





令和7年度

県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事

図面名				S C A L E		図面名					S C A L E		
A	特記仕様書	A-1 / 4	建築改修工事仕様書 (1)		---		D	立川町団地	D.立川-1 / 6	工事概要 付近見取図 配置図		1/300	
		A-2 / 4	建築改修工事仕様書 (2)		---				D.立川-2 / 6	5階全体平面図		1/150	
		A-3 / 4	建築改修工事仕様書 (3)		---				D.立川-3 / 6	58棟・5号室	平面図 工事概要 床仕上図	1/100 1/50	
		A-4 / 4	建築改修工事仕様書 (4)		---				D.立川-4 / 6	58棟・5号室	展開図 (1)	1/50	
B	川下町団地	B.川下-1 / 4	工事概要 付近見取図 配置図		1/150				D.立川-5 / 6	58棟・5号室	展開図 (2)	1/50	
		B.川下-2 / 4	3階全体平面図		1/100				D.立川-6 / 6	58棟・5号室	展開図 (3)	1/50	
		B.川下-3 / 4	1棟・301号室	平面図 部分詳細図 展開図 建具姿図	1/100	1/50	E	東今在家団地	E.東今在家-1 / 4	工事概要 付近見取図 配置図		1/400	
		B.川下-4 / 4	1棟・301号室	展開図	1/50				E.東今在家-2 / 4	1階全体平面図		1/150	
C	相生町団地	C.相生-1 / 9	工事概要 付近見取図 配置図		1/300				E.東今在家-3 / 4	1棟・103号室	平面図 工事概要 展開図	1/100 1/50	
		C.相生-2 / 9	基準階 全体平面図		1/150				E.東今在家-4 / 4	1棟・103号室	展開図 床仕上図	1/50	
		C.相生-3 / 9	2-102号室	平面図 工事概要 展開図	1/100	1/50	F	行徳団地	F.行徳-1 / 5	工事概要 付近見取図 配置図		1/300	
		C.相生-4 / 9	2-102号室	床仕上図 展開図	1/50				F.行徳-2 / 5	1階全体平面図		1/150	
		C.相生-5 / 9	2-102号室	展開図 建具姿図	1/50				F.行徳-3 / 5	1棟・101号室	平面図 工事概要 天井伏図	1/100 1/50	
		C.相生-6 / 9	2-203号室	平面図 工事概要 展開図	1/100	1/50			F.行徳-4 / 5	1棟・101号室	展開図 建具表 部分詳細図	1/50	
		C.相生-7 / 9	2-203号室	床仕上図 天井伏図	1/50				F.行徳-5 / 5	1棟・101号室	展開図 部分詳細図	1/50	
		C.相生-8 / 9	2-203号室	展開図	1/50		G	材木町団地	G.材木-1 / 6	工事概要 付近見取図 配置図		1/200	
		C.相生-9 / 9	2-203号室	展開図 建具姿図	1/50				G.材木-2 / 6	3棟全体平面図		1/100	
					G.材木-3 / 6	3棟・46号室			平面図 工事概要 建具姿図	1/100 1/50			
					G.材木-4 / 6	3棟・46号室			展開図	1/50			
					G.材木-5 / 6	3棟・54号室			平面図 工事概要 建具姿図	1/100 1/50			
					G.材木-6 / 6	3棟・54号室			展開図	1/50			



工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称	図面リスト	SCALE	NUMBER	<div><div>一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員 (有) 安達建築設計事務所 adachi-archi . 鳥取県米子市道笑町 2 丁目 1 7 2</div></div>	吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 建築士事務所知事登録 第06-225号	検図 	設計 	製図 
	日 付	R7.11		A-0					

建築改修工事仕様書

· 工 事 概 要

1. 工 事 場 所 鳥取市相生町一丁目外
2. 敷 地 面 積 --- m²
3. 地 域 地 区 都市計画地域（○内 ・ 外） 市街化調整区域（・ 内 ○外）
用途地域（第1種住居地域） 防火地域（準防火地域）
下記のうち東今在家団地は、第1種中高層住居専用地域・防火地域指定なし
4. 建 物 概 要

団地名	所在地	棟・号室	構造・階数	住戸面積（㎡）	工事種別
川下町団地	鳥取市相生町一丁目	1棟・301号室	RC・3	68.50	内装等修繕
相生町団地	鳥取市相生町二丁目	63-2棟・2-102号室	RC・3	49.60	内装等修繕
		63-2棟・2-203号室	RC・3	63.40	内装等修繕
立川町団地	鳥取市立川町二丁目	58棟・5号室	RC・5	65.95	内装等修繕
東今在家団地	鳥取市東今在家	1棟・103号室	RC・3	62.95	内装等修繕
行徳団地	鳥取市行徳三丁目	1棟・101号室	RC・4	76.30	内装等修繕
材木町団地	鳥取市材木町	60-3棟・46号室	RC・5	65.95	内装等修繕
		60-3棟・54号室	RC・5	65.95	内装等修繕

. 建築改修工事仕様

1. 共通仕様

- (1) 図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部制定「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和４年版」（以下、「改修標準仕様書」という。）による。ただし、改修標準項目以外は、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）令和４年版」（以下、「標準仕様書」という。）による。
- (2) 請負者は、建築基準法に基づく完了検査（中間検査含む）の検査には、特定行政庁（建築主事等）が求める検査に必要な資料等（報告書等）を用意する。
- (3) 電気及び機械設備工事を本工事に含む場合、電気及び機械設備工事はそれぞれの工事仕様書を適用する。

2. 特記仕様

- (1) 項目は番号に 印のついたものを適用する。
- (2) 特記事項は○印のついたものを適用する。
- 印のつかない場合は、 印のついたものを適用する。
- 印と○印のついた場合は共に適用する。
- (3) 項目に記載 [] の内表示番号は、改修標準仕様書の当該項目、当該図又は当該表を示す。
- () の内表示番号は、標準仕様書の当該項目、当該図又は当該表を示す。
- (4) G印は、「国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」（以下「グリーン購入法」という。）の特定調達品目を示す。
- 判断の基準は「環境物品等の調達の推進に関する基本方針（令和4年2月25日変更閣議決定）」（環境省のホームページからダウンロード可能）による。
- (5) 関係法令（条例を含む）の改正等により、工事内容が法令等に抵触する恐れがあることを認識した場合には、その対応等について、監督職員と協議を行うものとする。
- (6) 材料及び製造所等の記載は順不同である。

章	項 目	特 記 事 項
① 一 般 事 共 項 通	① 適用基準等	<p>建築工事標準詳細図（令和 4 年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課監修 （以下「標準詳細図」という）</p> <p>建築改修工事監理指針（令和 4 年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修</p>

① 一般共通事項

- ① 適用基準等
- ② 官公庁その他への手続き
[1.1.3]
- 3 電気保安技術者
[1.3.3]
- 4 工事安全計画書
[1.3.7]
- 5 発生材の処理等
[1.3.12]

- ⑥ 環境への配慮
[1.4.1]

- ・ 工事写真撮影ガイドブック建築工事編及び解体工事編（平成30年版）
国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- ・ 建築物解体工事標準仕様書（令和4年版）
国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- ・ 建築工事監理指針（令和4年版）
国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

工事の施工に伴い必要な官公署、その他への手続き、検査並びにその費用は、本工事請負者の負担とする。

担当技術者の職務を補佐し、当該工事の工事期間中自家用電気工作物の保安の業務を行うものとする。

建築工事安全施工技術指針及び建設公衆災害防止対策要綱を参考に、工事安全計画書を監督職員に提出する。

- ・ 引渡しを要するもの ()
- ・ 特別管理産業廃棄物 ()
 - ・ 処理方法 ()
- ・ 現場において再利用を図るもの ()
- ・ 再生資源化を図るもの
 - ・ コンクリート塊 ・ アスファルトコンクリート塊 ・ 建設発生木材
- ・ P C B 含有シーリング材の調査・処理
 - ・ 第一次判定
現場にてサンプルを採取し、シーリング材種及び分析の要否を判定する。
採取箇所 箇所
採取箇所数 計 箇所
 - ・ 第二次判定
専門分析機関にて P C B 含有量の分析を行う。
分析個数 計 箇所
 - ・ 除去処理工事
除去範囲 箇所
- ・ せっこうボードの処理
 - ・ 石綿含有せっこうボード 改修特記仕様書第 9 章による
 - ・ ひ素・カドミニウム含有せっこうボード
 - ・ 製造業者に回収委託
 - ・ 埋立処分（管理型最終処分場）
処分施設の名称・所在地 ()
- ・ 再資源化（再資源化施設） ・ 最終処分（管理型最終処分場）
処分施設の名称・所在地 ()

化学物質を放散させる建築材料等

- 1) 本工事の建物内部に使用する建築材料等は、設計図書に規定する品質及び性能を有すると共に、次の から を満たすものとする。
- 合板、木質系フローリング、構造用合板、集成材、単板積層材、MDF、パーティクルボード、その他の木質建材、ウレタン樹脂板、壁紙、接着剤、保温材、緩衝材、断熱材、塗料、仕上り塗材は、ホルムアルデヒド及びベンゼンを発散しない又は発散が極めて少ない材料で、設計図書に規定する
- 「ホルムアルデヒドの放散量」の区分に応じた材料を使用する。
- 接着剤及び塗料にトルエン、キシレン及びベンゼンの含有量が少ない材料を使用する。
- 接着剤は、可塑性（アクリル酸エステル及びアクリル酸エステルを含有しない難揮発性の可塑性剤を除く）が添加されていない材料を使用する。
- の材料等を使用して作られた家具、書架、実験台、その他の什器等は、ホルムアルデヒド、ベンゼン、トルエン、キシレンを発散しないか、発散が極めて少ない材料を使用したものとする。
- また、設計図書に規定する「ホルムアルデヒド放散量」は、次のとおりとする。
- 2) ホルムアルデヒド放散量の区分において、規制対象外とは次の 又は に該当する材料を指す。
- 建築基準法施行令第20条の第7第1項に定める第一種、第二種及び第三種ホルムアルデヒド発散建築材料以外の材料
- 建築基準法施行令第20条の7第4項の規定により国土交通大臣の認定を受けた材料

① 一般共通事項

- ⑥ 環境への配慮
[1.4.1]
- ⑦ 材料の品質等
[1.4.2]

- ⑧ 石綿含有
建材の調査
[1.5.1]

3) 第三种の放散量の区分において、第三種とは次の又はに該当する材料を指す。

建築基準法施行令第20条の7第1項に定める第三種発散建築材料

建築基準法施行令第20条の7第3項の規定により国土交通大臣の認定を受けた材料

国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律（平成12年法律第100号）に基づく環境物品等の調達の推進に関する基本方針における公共工事の配慮事項（資材（材料及び機材を含む）の梱包及び容器は、可能な限り簡易であって、再生利用の容易さ及び廃棄時の負担軽減に配慮されていること。）に留意する




材料・機材等の品質及び性能

- ３）本工事に使用する材料は、設計図書に定める品質及び性能の他、通常有すべき品質及び性能有するものとする。
- ４）備考欄に商品名が記載された材料は、当該商品又は同等品を使用するものとし、同等品を使用する場合は監督員の承諾を受ける。
- ５）標準仕様書に記載されていない特別な材料の工法については、材料製造所の指定する工法とする。
- ６）本工事に使用する材料のうち、５）に指定する材料の製造業者等は、次の～の事項を満たすものとし、その証明となる資料（外部機関が発行する証明書の写し）を監督職員に提出して承諾を受けるものとする。ただし、あらかじめ監督職員の承諾を受けた場合はこの限りではない。
品質及び性能に関する試験データが整備されている。
生産施設及び品質の管理が適切に行われている。
安定的な供給が可能である。
法令等で定める許可、認可、認定又は免許を取得している。
製造又は施工の実績があり、その信頼性がある。
販売、保守等の営業体制が整えられている。
- ７）製造業者等に関する資料の提出を定める材料

床型枠用鋼製デッキプレート	現場発泡断熱材
鉄骨柱下無収縮モルタル	フリーアクセスフロア
無収縮グラウト材	可動間仕切
乾式保護材	移動間仕切
既調合モルタル	トイレブース
ルーフドレン	煙突用成形ライニング材
吸水調整材	天井点検口
錠前類	床点検口
クローザ類	グレーチング
自動扉機構	屋上緑化システム
自閉式上吊り引戸機構	トップライト
重量シャッター	ポリマーセメントモルタル
軽量シャッター	既調合目地材
オーバーヘッドドア	鋳鉄製ふた
防水剤	


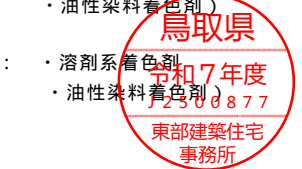
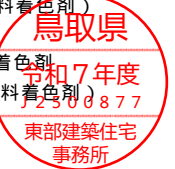

調査
石綿含有建材の事前調査
工事着手に先立ち、あらかじめ関係法令に基づき、石綿含有建材の事前調査を行う
貸与資料（
・分析による石綿含有建材の調査
分析対象



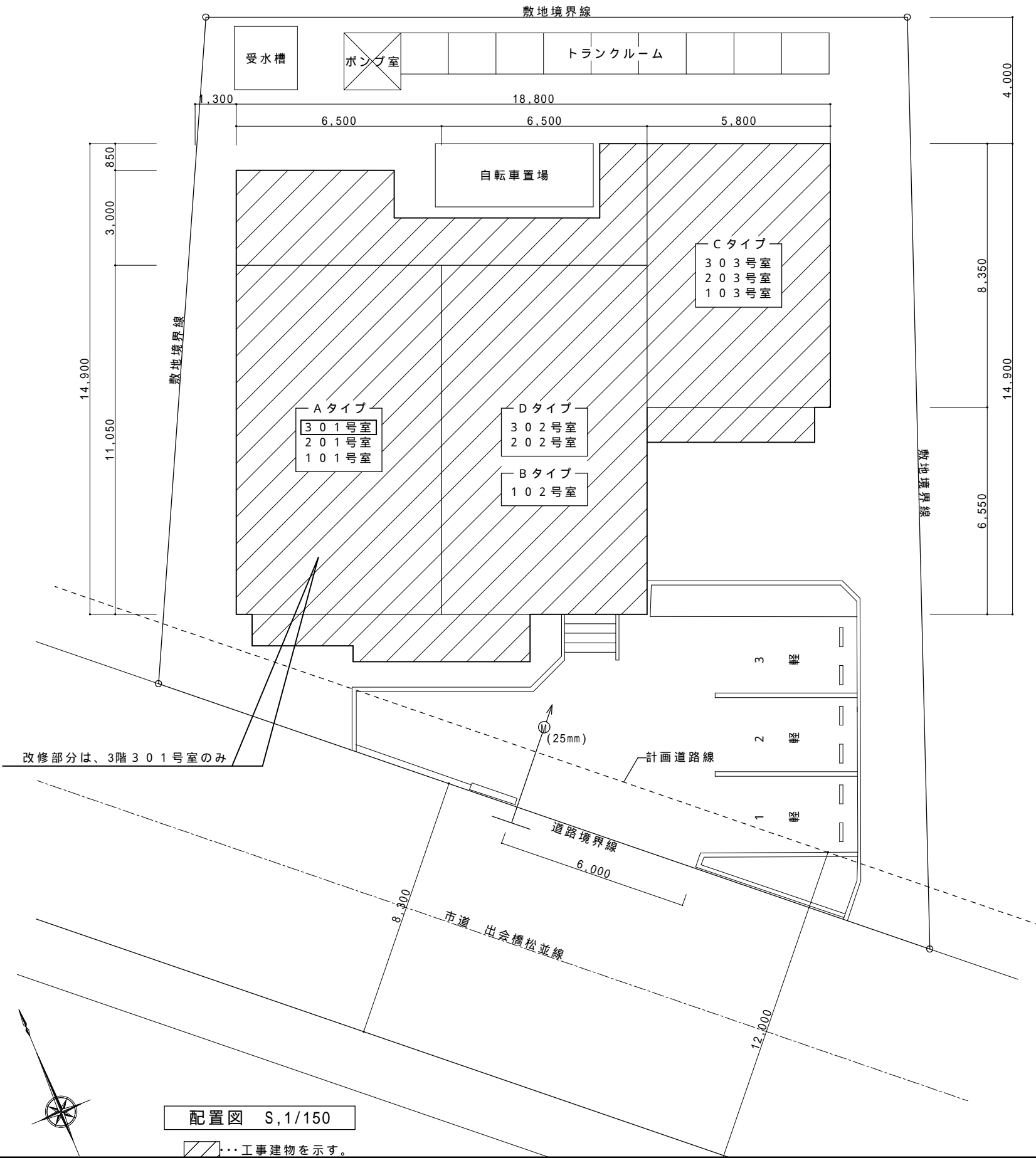
工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 建築改修工事仕様書(1)	SCALE	NUMBER	<div><div>一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員 (有) 安達建築設計事務所 adachi-archi.</div><div>鳥取県米子市道笑町2丁目172 TEL(0859)33-7808</div><div>吉田 成年 一級建築士大臣登録 建築士事務所知事登録 第209688号 第06-225号</div></div>	検図	設計	製図
	日付 R7.11		A-1/4		 		

① 一般共通事項	8 石綿含有 建材の調査 [1.5.1]	分析方法		1 一般共通事項	内装改修工事	内装仕上施工	・カーベット系床仕上作業 (2級及びプラスチック系仕上工事 作業を含む) ○ボード仕上工事作業 ○壁装作業	① 一般共通事項	③ 完成写真	下記のものを監督職員に提出する。							
	材料名	分析方法(定性) JIS A 1481-1又は JIS A 1481-2	分析方法(定量) JIS A 1481-3又は JIS A 1481-4							区 分	分類・規格	撮影箇所	部数	備考			
		・ 箇所	・ 箇所							工事記録写真	ｶｰｻｰﾋﾞｽ判	各工種の工程毎	1部				
		・ 箇所	・ 箇所							完成写真	ｶｰｻｰﾋﾞｽ判	○ 内部 各2箇所 ・ 外部 箇所	2部	2部			
	・ 箇所	・ 箇所	・							ｶｰｷｬﾋﾞﾈ判	・ 内部 箇所 ・ 外部 箇所	部	部				
	・ パネル	ｶｰ	・ 四ツ切 箇所 ・ 半切 箇所 ・ 全紙 箇所							2部							
	○ 電子ﾃｰﾀ又はﾈｶﾞの提出[工事記録写真] (・ 要 ○ 不要) ○ 電子ﾃｰﾀ又はｶﾞの提出[完成写真] (○ 要 ・ 不要)																
	9 施工数量調査 [1.6.2]	調査範囲 外壁(庇、笠木共) ・ 屋根 ・ 図示 調査方法 テストハンマーによる打診及び目視 ・ 図示 外壁調査は、外壁改修フローに対応する外壁面のひび割れ、浮き、欠損部、内部まで貫通したひび割れ及び雨漏りの有無についての位置及び数量(幅、長さ、面積)の調査を行う 屋根調査は、防水面のひび割れ、浮き、欠損部、目地欠損部及び雨漏りの(幅、長さ、面積)の調査を行う。 また、その報告書は、調査結果を立面図等に記載し集計表を添えて監督職員に2部提出する(必要に応じて写真等を添付する。)	下記のものを監督職員に提出する ○ 原図A1版又はA3版(設計図の第2原図訂正不可) 1部 ○ C A Dデータ 1式 原図の大型コピー(白焼)の2つ折製本 2部 縮小版2つ折製本(A4版) 2部 ・ 複写 縮小版A3バラ焼 部														
	10 調査のための 破損部分の 補修 [1.6.3]	補修方法 図示															
	⑪ 技能士 [1.7.2]	下表により適用する技能士は、適用する工事作業中、1名以上の者が自ら作業をするとともに、他の技能者に対して、施工品質の向上を図るための作業指導を行う(技能士：職業能力開発促進法による一級技能士又は単一等級の資格を有する者) また、その技能士はその者が技能士であることがわかる名札(下図参考)を常時着用する															
工事種目	技能検定職種	技能検定作業															
仮設工事	とび	・ とび作業															
防水改修工事	防水施工	・ アスファルト防水工事作業 ・ ウレタンゴム系塗膜防水工事作業 ・ アクリルゴム系塗膜防水工事作業 ・ 合成ゴム系シート防水工事作業 ・ 塩化ビニル系シート防水工事作業 ・ セメント系防水工事作業 ・ シーリング防水工事作業 ・ 改質アスファルトシートトーチ工法 防水工事作業 ・ F R P防水工事作業															
外壁改修工事	樹脂接着剤注入施工	・ 樹脂接着剤注入工事作業															
	左官	・ 左官作業															
	タイル張り	・ タイル張り作業															
建具改修工事	サッシ施工	・ ビル用サッシ施工作業															
	ガラス施工	・ ガラス工事作業															
	自動ドア施工	・ 自動ドア施工作業															
	建具製作	○ 木製建具加工作業															
	ガラス用フィルム施工	・ 建築フィルム作業															
内装改修工事	建築大工	・ 大工工事作業															
	建築板金	・ 内外装板金作業															
	内装仕上施工	・ 鋼製下地工事作業 ○ プラスチック系床仕上工事作業															
《技能士名札参考図》 																	
12 化学物質の 濃度測定 [1.7.9]				1) 測定対象室の測定アルビド、スレン、トリェン、キレン、イフルン、ンンの室内濃度を測定し、厚生労働省が定める指針値以下であることを確認し、監督職員に報告する。 ・ パラジクロロベンゼンを追加して分析を行う 測定対象室() 2) パッシブ型採取機器を用いて測定を行う場合には、次の要領で測定及び分析を行う。 30分間換気 測定対象室のすべての窓及び扉(造り付け家具、押し入れ等の収納部分の扉を含む)を開放し、30分間換気する。 5時間閉鎖 その後、測定対象室すべての窓及び扉を5時間閉鎖する。ただし、造り付け家具、押し入れ等の収納部分の扉は開放したままとする。 測定 イ の状態のままで測定する。 ロ 測定時間は、原則として24時間とする。ただし、工程等の都合により、24時間測定が行えない場合は、8時間測定とする。 なお、8時間測定の場合は、午後2時～3時が測定時間帯の中央となるよう、10時30分～18時30分までの時間帯で測定する。 ハ 測定回数は1回とし、複数回の測定は不要とする。 分析 測定対象化学物質を採取したパッシブ型採取機器を分析機関に送付し、濃度を分析する。 その他 監督職員から測定方法に関する注意事項等の指示を受ける。													
① 一般共通事項										③ 完成写真							
14 完成時の 提出図書 [1.9.1、2]										下記のものを監督職員に提出する ○ 原図A1版又はA3版(設計図の第2原図訂正不可) 1部 ○ C A Dデータ 1式 原図の大型コピー(白焼)の2つ折製本 2部 縮小版2つ折製本(A4版) 2部 ・ 複写 縮小版A3バラ焼 部 完成図の種類及び内容(改修前後の状態が分かるように整備する) ○ 案内図・配置図 : 配置図には外構整備、屋外給排水系統図含む ○ 改修概要図 : 改修概要、部位等を表示する ○ 平面図 : 室名、耐震壁(防火壁)、避難施設等を表示する ・ 立面図 : 外壁仕上、補修範囲等を表示する ・ 断面図 : 階高、天井高等を表示する ・ 仕上表 : 屋外、屋内(各階)の仕上表を表示する ・ 構造図 : 杭、構造躯体等を表示する ○ その他 : (設計図に準ずる) ○ 原図ケース・製本図面の背表紙に「施設コード・部局名称」ラベルを貼付ける							
⑮ 設備工事との 取り合い										設備機器の位置、取り合い等が検討できる施工図を提出して、監督職員の承諾を受ける。							
										設備工事との取り扱い					建 築	電 気	機 械
・ コンクリート壁、床、梁貫通部										補強		・	・				
										開口	・						
・ 鉄骨造の開口及び補強											・	・					
・ 照明器具・幹線等の吊りボルト											・		・				
・ 軽量鉄骨壁のボックス取付用下地											・		・				
・ 埋込分電盤・端子盤・ブルボックスの 仮枠及び埋込部分の補強										仮枠	・		・				
										補強		・	・				
・ O Aフロア・フリーアクセスフロアの切込み及び補強											・		・				
・ 埋込型機器取付用の天井 壁の切込加工、下地の補強										切込	・						
										補強		・	・				
・ 自動開閉装置を取付ける防火戸の切込み、補強及び ドアクローザ、フロアヒンジ												・	・				
・ 電気室、自家発電室などの基礎及びビット(蓋を含む)												・	・				
・ テレビアンテナ										基礎		・	・				
										アンカーボルト	・		・				
・ 天井点検口													・				
・ 機器類のコンクリート基礎										屋内・屋外設置	・	鳥取県 令和7年度 J2500877 東部建築住宅 事務所	・				
										屋上設備							
工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事		図面名称 建築改修工事仕様書(2)		SCALE	NUMBER	一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員 (有) 安達建築設計事務所 鳥取県米子市道笑町2丁目172 adachi-archi.				吉田 成年	一級建築士大臣登録	第209688号	検図	設計	製図		
		日 付 R7.11			A-2/4	TEL(0859)33-7808				建築士事務所知事登録	第06-225号						

① 一般 共通 事項	16 撤去部分	コンクリート、タイル等の撤去部分の境目は、原則として「グイメント」カット切りとする。 「グイメント」カット切り深さ（ 30mm程度 ・ ）	⑥ 表示板	<div>工事表示板</div> <div><div>← 9 0 0 →</div><div>↑ 1 , 2 0 0 ↓</div><div>↑ 1 , 6 0 0 ↓</div></div> <div>・ お願い表示板</div> <div><div>← 1 , 2 0 0 →</div><div>↑ 1 , 6 0 0 ↓</div></div> <div>記入要領</div> <div>1 . 書体は角ゴシックとする。</div> <div>2 . お願い表示板は平易な表現及び内容とし、監督職員が指示するものとする。</div>	③ 建具 改修 工事	① 木製建具 [5.7.2～4]	①ふすま 張りの種別（ ・ 型 ・ 型 ） 上張り（押入等の裏側以外） ・ 鳥の子 ①新鳥の子又はビニル紙程度 縁仕上げ ・ 塗り縁 ・ 生地縁（無地） ・ 生地縁（ウレタクリヤー塗装） 見込み寸法 19.5mm ・ 建具表による ・ ・ 戸ぶすま 見込み寸法 30mm ・ 建具表による ・ ・ 紙張り障子 見込み寸法 30mm ・ 建具表による ・ 枠、くつずりの材料 ・ 建具表による ・ 取付け調整は、1名以上の技能士が自ら作業するとともに、他の技能者に対して、施工品質の向上を 図るための作業指導を行うこと。					
	17 適用区分	建築基準法に基づき定まる風圧力及び積雪荷重の算定には次の条件を用いる。 基準風速 V o = m / s 地表面粗度区分 ・ ・ ・ ・ 積雪区分 平成12年5月31日建設省告示第 1 4 5 5 号 別表（ ）				③ ④	① ②	① ②				
② 仮設 工事	⑱ 保全に関する資料 [1.9.3]	下記のものをA4版ファイルに製本して監督職員に提出する。 ① 主な主要資材、機器等のメーカー及び施工者一覧表 ② 機器性能試験成績書及び取扱説明書 ③ 保証書 ④ 官公署届出書類（保守に必要とするもの） ⑤ 建築物の保守に関する説明書、指導案内書 ・	⑦ 工事用水	⑧ 工事用電力	⑨ 工事用仮設物	⑩ 工事現場のイメージアップ	④ 内装改修工事	① ②	① ②			
	⑲ 火災保険等	工事目的物及び工事材料等工事施工途中の事故に伴う損害を補てんするため火災保険等に参加する。 （保険の加入期間は、工事完成引き渡しまで（概ね工期＋21日）とする。）						① ②	① ②			
② 仮設 工事	20 環境配慮	鳥取県公共事業環境配慮指針 対象工事 ・ 非対象工事	⑦ 工事用水	⑧ 工事用電力	⑨ 工事用仮設物	⑩ 工事現場のイメージアップ	④ 内装改修工事	③ ④	① ②			
	21 建設リサイクル法	対象工事 ・ 非対象工事						① ②	① ②			
② 仮設 工事	22 鳥取県福祉のまちづくり条例	対象工事 ・ 非対象工事	⑦ 工事用水	⑧ 工事用電力	⑨ 工事用仮設物	⑩ 工事現場のイメージアップ	④ 内装改修工事	③ ④	① ②			
	23 景観形成条例	対象工事 ・ 非対象工事						① ②	① ②			
② 仮設 工事	24 建築物省エネ法	対象工事 ・ 非対象工事	⑦ 工事用水	⑧ 工事用電力	⑨ 工事用仮設物	⑩ 工事現場のイメージアップ	④ 内装改修工事	③ ④	① ②			
	① 足場その他 [2.2.1] [表2.2.1]	「手すり先行工法に関するガイドライン」に基づく足場の設置に当たっては、同ガイドラインの別紙1「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」における2の（2）手すり据置き方式又は（3）手すり先行専用方式により行う。 外部足場 ・ 設置する（範囲 工事に必要な範囲 ・ ） ・ 設置しない 防護シート ・ 設置する（範囲 工事に必要な範囲 ・ ） ・ 設置しない 内部足場 ①設置する（ 脚立、足場板等 ・ ） ・ 設置しない 材料、撤去材等の運搬方法 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ・ D種 ・ E種 C種：利用可能なエレベーター（ ） D種：利用可能な階段（ ）						③ ④	① ②			
② 仮設 工事	② 既存部分の養生 [2.3.1]	養生方法等 ①既存部分の養生方法 ビニルシート、合板等による ②既存家具、既存設備等の養生方法 ビニルシート等 ・ ・ 既存「ライト」、カーテン等の養生方法 ビニルシート等（取外し再取付けを行う） 保管場所 構内既存施設内 ・ ・ 固定された家具等（備品、机、ロッカー等）の移動 行う（図示） ・ 既存部分に汚染又は損傷を与えるおそれがある場合は養生を行う。 また、万一損傷を与えた場合は、受注者の責任において速やかに修復等の処置を行う。	⑦ 工事用水	⑧ 工事用電力	⑨ 工事用仮設物	⑩ 工事現場のイメージアップ	④ 内装改修工事	③ ④	① ②			
	⑤ 監督職員事務所 [2.4.1]	設ける m ² 程度 ① 設けない 現場に設置する備品等は、現場説明書の施工条件明示事項による。 ・ 既存建物内の一部を使用する（場所 ） ・ 構内に新設する 規模（ m ² ）						③ ④	① ②			
工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事			図面名称 建築改修工事仕様書(3)		SCALE	NUMBER	一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員 （有）安達建築設計事務所 吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 鳥取県米子市道笑町2丁目172 TEL(0859)33-7808 建築士事務所知事登録 第06-225号			検図	設計	製図
日 付 R7.11						A-3/4						

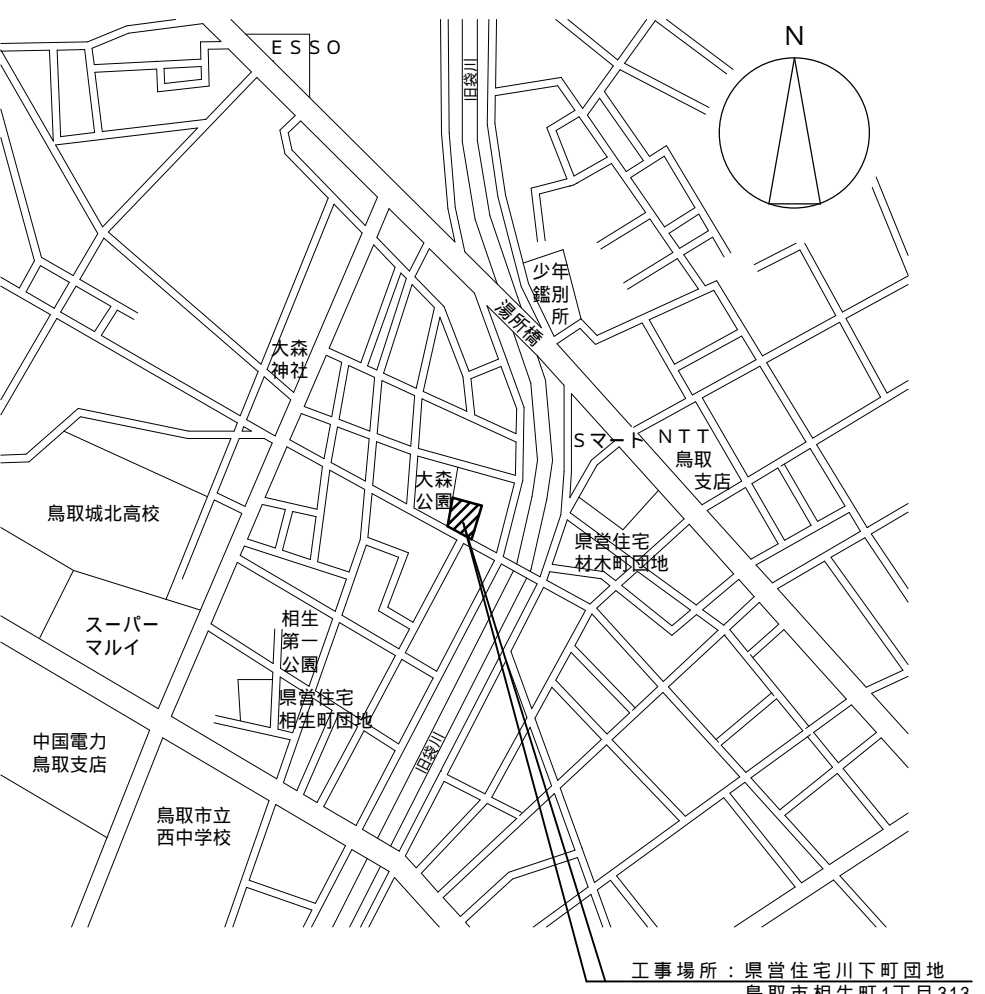
④ 内装改修工事	⑥ せっこうボード その他のボード 及び合板張 [6.13.2.3]	<table><tr><td>種 類</td><td>JIS 記号</td><td>厚さ(mm)、規格等</td></tr><tr><td>・ 硬質木毛セメント板 G</td><td>HW</td><td>・ 15 ・ 20 ・ 25 ・</td></tr><tr><td>・ 中質木毛セメント板 G</td><td>MW</td><td>・ 15 ・ 20 ・ 25 ・</td></tr><tr><td>・ 普通木毛セメント板 G</td><td>NW</td><td>・ 15 ・ 20 ・ 25 ・</td></tr><tr><td>・ 硬質木片セメント板 G</td><td>HF</td><td>・ 12 ・ 15 ・ 18 ・ 21 ・</td></tr><tr><td>・ 普通木片セメント板 G</td><td>NF</td><td>・ 30 ・</td></tr><tr><td>・ けい酸加シウム板</td><td>0.8FK 1.0FK</td><td>タイプ 2 (無石棉) ・ 6 ・ 8</td></tr><tr><td>・ ロックウール化粧吸音板</td><td>DR</td><td>・ フラットタイプ (・ 9 ・ 12 ・) ・ 不燃 ・ 凹凸タイプ (・ 12 ・ 15 ・ 19 ・) ・ 不燃</td></tr><tr><td>・ ロックウール吸音ボード1号</td><td>RW-B</td><td>・ 25 ・</td></tr><tr><td>・ ガラスウール吸音ボード32K</td><td>GW-B</td><td>・ 25(ガラスクロス包) ・</td></tr><tr><td>・ せっこうボード</td><td>GB-R</td><td>12.5 (不燃) ・ 15 (不燃)</td></tr><tr><td>・ 不燃積層せっこうボード</td><td>GB-NC</td><td>9.5 (不燃) 化粧無 (下地張り用) 化粧有 (トリバーチン模様)</td></tr><tr><td>・ シージングせっこうボード</td><td>GB-S</td><td>12.5 (・ 不燃 ・ 準不燃)</td></tr><tr><td>・ 強化せっこうボード</td><td>GB-F</td><td>・ 12.5 (不燃) ・ 15 (不燃)</td></tr><tr><td>① せっこうボード</td><td>GB-L</td><td>9.5</td></tr><tr><td>・ 化粧せっこうボード (木目)</td><td>GB-D</td><td>12.5 (不燃) 幅 440mm 程度 模様 (・ 柾目 ・ 板目) 専用下地材有り</td></tr><tr><td>・ 化粧せっこうボード (トリバーチン模様)</td><td>GB-D</td><td>9.5 (準不燃)</td></tr><tr><td>・ 普通合板 G</td><td></td><td>表板の樹種 生地、透明塗料塗り (ラワン程度 ・) 不透明塗料塗り (しな程度 ・) 板面の品質 () 厚さ(mm) () 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 ・ 防虫処理</td></tr><tr><td>・ 天然木化粧合板 G</td><td></td><td>樹種名 () 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 厚さ(mm) () ・ 防虫処理 ・ 難燃処理 ・ 防災処理</td></tr><tr><td>・ 特殊加工化粧合板 G</td><td></td><td>化粧加工の方法 (・ オーバーレイ ・ プリント ・ 塗装) 表面性能 () タイプ 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 厚さ(mm) () ・ 防虫処理</td></tr><tr><td>・ メラン樹脂化粧板</td><td></td><td>JIS K 6903 による (1.2 ・)</td></tr><tr><td>② ホリスチル樹脂化粧板</td><td></td><td></td></tr><tr><td>・ ミディアムデンシティ ファイバーボード G</td><td>MDF</td><td>・ 3 ・ 7 ・ 9 ・ 12 ・</td></tr><tr><td>・ 単板張り パーティクルボード G</td><td></td><td>・ 無研磨板 V N ・ 研磨板 V S ・ 10 ・ 12 ・ 15 ・ 18 ・</td></tr></table>	種 類	JIS 記号	厚さ(mm)、規格等	・ 硬質木毛セメント板 G	HW	・ 15 ・ 20 ・ 25 ・	・ 中質木毛セメント板 G	MW	・ 15 ・ 20 ・ 25 ・	・ 普通木毛セメント板 G	NW	・ 15 ・ 20 ・ 25 ・	・ 硬質木片セメント板 G	HF	・ 12 ・ 15 ・ 18 ・ 21 ・	・ 普通木片セメント板 G	NF	・ 30 ・	・ けい酸加シウム板	0.8FK 1.0FK	タイプ 2 (無石棉) ・ 6 ・ 8	・ ロックウール化粧吸音板	DR	・ フラットタイプ (・ 9 ・ 12 ・) ・ 不燃 ・ 凹凸タイプ (・ 12 ・ 15 ・ 19 ・) ・ 不燃	・ ロックウール吸音ボード1号	RW-B	・ 25 ・	・ ガラスウール吸音ボード32K	GW-B	・ 25(ガラスクロス包) ・	・ せっこうボード	GB-R	12.5 (不燃) ・ 15 (不燃)	・ 不燃積層せっこうボード	GB-NC	9.5 (不燃) 化粧無 (下地張り用) 化粧有 (トリバーチン模様)	・ シージングせっこうボード	GB-S	12.5 (・ 不燃 ・ 準不燃)	・ 強化せっこうボード	GB-F	・ 12.5 (不燃) ・ 15 (不燃)	① せっこうボード	GB-L	9.5	・ 化粧せっこうボード (木目)	GB-D	12.5 (不燃) 幅 440mm 程度 模様 (・ 柾目 ・ 板目) 専用下地材有り	・ 化粧せっこうボード (トリバーチン模様)	GB-D	9.5 (準不燃)	・ 普通合板 G		表板の樹種 生地、透明塗料塗り (ラワン程度 ・) 不透明塗料塗り (しな程度 ・) 板面の品質 () 厚さ(mm) () 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 ・ 防虫処理	・ 天然木化粧合板 G		樹種名 () 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 厚さ(mm) () ・ 防虫処理 ・ 難燃処理 ・ 防災処理	・ 特殊加工化粧合板 G		化粧加工の方法 (・ オーバーレイ ・ プリント ・ 塗装) 表面性能 () タイプ 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 厚さ(mm) () ・ 防虫処理	・ メラン樹脂化粧板		JIS K 6903 による (1.2 ・)	② ホリスチル樹脂化粧板			・ ミディアムデンシティ ファイバーボード G	MDF	・ 3 ・ 7 ・ 9 ・ 12 ・	・ 単板張り パーティクルボード G		・ 無研磨板 V N ・ 研磨板 V S ・ 10 ・ 12 ・ 15 ・ 18 ・	④ 内装改修工事	⑥ せっこうボード その他のボード 及び合板張 [6.13.2.3]	<table><tr><td>・ 化粧パーティクルボード G</td><td></td><td>・ 単板オーバーレイ D V ・ プラスチックオーバーレイ D O ・ 塗装 D C ・ 10 (難燃) ・ 12 (難燃) ・</td></tr><tr><td>・ ハードボード (素地) G</td><td>HB</td><td>・ 未研磨板 (・ スタンダード ・ テンボード RN) ・ 研磨板 (・ スタンダード ・ テンボード RS)</td></tr><tr><td>・ ハードボード (化粧) G</td><td></td><td>・ 内装用 D I ・ 外装用 D E ・ 2.5 ・ 3.5 ・ 5 ・ 7 ・</td></tr><tr><td>・ インシュレーションボード G</td><td>IB</td><td>A級 (・ 天井仕上 ・ 内装仕上 ・) ・ 9 ・ 12 ・ 15 ・ 18 ・</td></tr></table> <p>天井のボード類 (ロックウール化粧板を除く) の重ね張りを行う場合 図示による 合板類、MDF及びパーティクルボードのホルムアルデヒド放散量 規制対象外 合板類の張付け ・ A種 ・ B種 せっこうボードの目地工法 仕上表による ・</p> <p>ホルムアルデヒド放散量 規制対象外 ・</p> <table><tr><td>施工箇所</td><td colspan="5">壁紙の種類</td><td rowspan="2">防火性能</td><td rowspan="2">備考</td></tr><tr><td></td><td>紙</td><td>繊維</td><td>ガラス チョク</td><td>無機質</td><td>その他</td></tr><tr><td>図示</td><td>・</td><td>・</td><td>①</td><td>・</td><td>・</td><td>・ 不燃 ②準不燃 ・ 難燃</td><td></td></tr><tr><td></td><td>・</td><td>・</td><td>・</td><td>・</td><td>・</td><td>・ 不燃 ・ 準不燃 ・ 難燃</td><td></td></tr></table> <p>モルタル・せっこうプaster面の素地ごしらの種別 B種 ・ コンクリート面の素地ごしらの種別 B種 ・ せっこうボード及びその他ボード面の素地ごしらの種別 B種 ・</p>	・ 化粧パーティクルボード G		・ 単板オーバーレイ D V ・ プラスチックオーバーレイ D O ・ 塗装 D C ・ 10 (難燃) ・ 12 (難燃) ・	・ ハードボード (素地) G	HB	・ 未研磨板 (・ スタンダード ・ テンボード RN) ・ 研磨板 (・ スタンダード ・ テンボード RS)	・ ハードボード (化粧) G		・ 内装用 D I ・ 外装用 D E ・ 2.5 ・ 3.5 ・ 5 ・ 7 ・	・ インシュレーションボード G	IB	A級 (・ 天井仕上 ・ 内装仕上 ・) ・ 9 ・ 12 ・ 15 ・ 18 ・	施工箇所	壁紙の種類					防火性能	備考		紙	繊維	ガラス チョク	無機質	その他	図示	・	・	①	・	・	・ 不燃 ②準不燃 ・ 難燃			・	・	・	・	・	・ 不燃 ・ 準不燃 ・ 難燃		⑤ 塗装改修工事	④ 仕上げ塗料塗り [7.5.2~7.12.2]	<table><tr><th rowspan="2">塗装の種類</th><th rowspan="2">塗装面</th><th colspan="2">工程</th></tr><tr><th>塗替え</th><th>新規</th></tr><tr><td rowspan="4">・ 合成樹脂調合ペイント塗り (SOP) 塗料の種別 1種 ・ 2種</td><td>屋外木部</td><td>B種 ・</td><td>A種 ・</td></tr><tr><td>屋内木部</td><td>B種 ・</td><td>B種 ・</td></tr><tr><td>鉄鋼面</td><td>B種 ・</td><td>・ A種 B種</td></tr><tr><td>亜鉛めっき鋼面 (鋼製建具以外)</td><td>B種 ・</td><td>B種 ・</td></tr><tr><td rowspan="4">・ クリアラッカー塗り (CL) ・ アクリル樹脂系水分散系塗料塗り (NAD)</td><td>亜鉛めっき鋼面 (鋼製建具)</td><td>A種 ・</td><td>B種 ・</td></tr><tr><td>木部</td><td>・ A種 B種</td><td>・ A種 B種</td></tr><tr><td>屋内のコンクリート面 ・ モルタル面</td><td>・ A種 B種</td><td>・ A種 B種</td></tr><tr><td>コンクリート面 及び押出成形セメント板面</td><td>・ A - 1種 ・ B - 1種 ・ C - 1種</td><td>・ A - 1種 ・ B - 1種 ・ C - 1種</td></tr><tr><td rowspan="4">・ 耐候性塗料塗り (DP) 上塗り等級 ・ 1級 ・ 2級 ・ 3級</td><td>屋内木部</td><td>B種 ・</td><td>A種 ・</td></tr><tr><td>屋内鉄鋼面</td><td>B種 ・</td><td>・ A種 ・ B種</td></tr><tr><td>屋内亜鉛めっき面</td><td>A種 ・</td><td>A種 ・ B種</td></tr><tr><td>コンクリート面</td><td>B種 ・</td><td>・ A種 ・ B種</td></tr><tr><td rowspan="4">・ つや有り合成樹脂エマルジョンペイント塗り (EP-G)</td><td>モルタル面</td><td>B種 ・</td><td>・ A種 ・ B種</td></tr><tr><td>せっこうプaster面</td><td>B種 ・</td><td>・ A種 ・ B種</td></tr><tr><td>せっこうボード面</td><td>B種 ・</td><td>・ A種 ・ B種</td></tr><tr><td>・ 合成樹脂エマルジョンペイント塗り (EP)</td><td>B種 ・</td><td>・ A種 ・ B種</td></tr><tr><td>③ アルカ樹脂ワニス塗り (UC)</td><td></td><td>・ A種 B種</td><td>・ A種 B種</td></tr><tr><td>・ ステン塗り</td><td></td><td colspan="2">・ ヒグメントステイン塗り ・ オイルステイン塗り (OS)</td></tr><tr><td>・ 木材保護塗料塗り (WP)</td><td></td><td>・ A種 B種</td><td>・ A種 B種</td></tr></table> <p>つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り (コンクリート面、モルタル面、プaster面、せっこうボード面、その他ボード面) の塗替えの場合のしめ止め 改修標準仕様書表7.9.1の工程1の下塗りをしめ止めシーラーとする ・ 合成樹脂エマルジョンペイント塗りの塗替えの場合のしめ止め 改修標準仕様書表7.10.1の工程1の下塗りをしめ止めシーラーとする ・ ・ 高日射反射塗料塗り G 下地調整 (改修標準仕様書表7.2.2) ・ R A種 R B種 ・ R C種</p> <table><tr><th rowspan="2">工程</th><th colspan="4">塗料その他</th><th rowspan="2">塗付量 (kg/m²)</th></tr><tr><th>規格番号</th><th>規格名称</th><th>種類</th><th>等級</th></tr><tr><td>塗料塗り</td><td>JIS K 5675</td><td>屋根用高日射</td><td>2種</td><td>・ 1級 ・ 2級 ・ 3級</td><td>塗料製造所の 仕様による</td></tr><tr><td></td><td></td><td>反射率塗料</td><td></td><td></td><td></td></tr></table> <p>クリアラッカー塗りA種の工程2着色 ・ 適用しない ・ 適用する (着色剤: ・ 溶剤系着色剤 ・ 油性染料着色剤) ウレタン樹脂ワニス塗りの工程1の着色 ・ 適用しない ・ 適用する (着色剤: ・ 溶剤系着色剤 ・ 油性染料着色剤) オイルステイン塗りの工程等 ・</p>	塗装の種類	塗装面	工程		塗替え	新規	・ 合成樹脂調合ペイント塗り (SOP) 塗料の種別 1種 ・ 2種	屋外木部	B種 ・	A種 ・	屋内木部	B種 ・	B種 ・	鉄鋼面	B種 ・	・ A種 B種	亜鉛めっき鋼面 (鋼製建具以外)	B種 ・	B種 ・	・ クリアラッカー塗り (CL) ・ アクリル樹脂系水分散系塗料塗り (NAD)	亜鉛めっき鋼面 (鋼製建具)	A種 ・	B種 ・	木部	・ A種 B種	・ A種 B種	屋内のコンクリート面 ・ モルタル面	・ A種 B種	・ A種 B種	コンクリート面 及び押出成形セメント板面	・ A - 1種 ・ B - 1種 ・ C - 1種	・ A - 1種 ・ B - 1種 ・ C - 1種	・ 耐候性塗料塗り (DP) 上塗り等級 ・ 1級 ・ 2級 ・ 3級	屋内木部	B種 ・	A種 ・	屋内鉄鋼面	B種 ・	・ A種 ・ B種	屋内亜鉛めっき面	A種 ・	A種 ・ B種	コンクリート面	B種 ・	・ A種 ・ B種	・ つや有り合成樹脂エマルジョンペイント塗り (EP-G)	モルタル面	B種 ・	・ A種 ・ B種	せっこうプaster面	B種 ・	・ A種 ・ B種	せっこうボード面	B種 ・	・ A種 ・ B種	・ 合成樹脂エマルジョンペイント塗り (EP)	B種 ・	・ A種 ・ B種	③ アルカ樹脂ワニス塗り (UC)		・ A種 B種	・ A種 B種	・ ステン塗り		・ ヒグメントステイン塗り ・ オイルステイン塗り (OS)		・ 木材保護塗料塗り (WP)		・ A種 B種	・ A種 B種	工程	塗料その他				塗付量 (kg/m ²)	規格番号	規格名称	種類	等級	塗料塗り	JIS K 5675	屋根用高日射	2種	・ 1級 ・ 2級 ・ 3級	塗料製造所の 仕様による			反射率塗料			
		種 類	JIS 記号	厚さ(mm)、規格等																																																																																																																																																																																																																		
・ 硬質木毛セメント板 G	HW	・ 15 ・ 20 ・ 25 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ 中質木毛セメント板 G	MW	・ 15 ・ 20 ・ 25 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ 普通木毛セメント板 G	NW	・ 15 ・ 20 ・ 25 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ 硬質木片セメント板 G	HF	・ 12 ・ 15 ・ 18 ・ 21 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ 普通木片セメント板 G	NF	・ 30 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ けい酸加シウム板	0.8FK 1.0FK	タイプ 2 (無石棉) ・ 6 ・ 8																																																																																																																																																																																																																				
・ ロックウール化粧吸音板	DR	・ フラットタイプ (・ 9 ・ 12 ・) ・ 不燃 ・ 凹凸タイプ (・ 12 ・ 15 ・ 19 ・) ・ 不燃																																																																																																																																																																																																																				
・ ロックウール吸音ボード1号	RW-B	・ 25 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ ガラスウール吸音ボード32K	GW-B	・ 25(ガラスクロス包) ・																																																																																																																																																																																																																				
・ せっこうボード	GB-R	12.5 (不燃) ・ 15 (不燃)																																																																																																																																																																																																																				
・ 不燃積層せっこうボード	GB-NC	9.5 (不燃) 化粧無 (下地張り用) 化粧有 (トリバーチン模様)																																																																																																																																																																																																																				
・ シージングせっこうボード	GB-S	12.5 (・ 不燃 ・ 準不燃)																																																																																																																																																																																																																				
・ 強化せっこうボード	GB-F	・ 12.5 (不燃) ・ 15 (不燃)																																																																																																																																																																																																																				
① せっこうボード	GB-L	9.5																																																																																																																																																																																																																				
・ 化粧せっこうボード (木目)	GB-D	12.5 (不燃) 幅 440mm 程度 模様 (・ 柾目 ・ 板目) 専用下地材有り																																																																																																																																																																																																																				
・ 化粧せっこうボード (トリバーチン模様)	GB-D	9.5 (準不燃)																																																																																																																																																																																																																				
・ 普通合板 G		表板の樹種 生地、透明塗料塗り (ラワン程度 ・) 不透明塗料塗り (しな程度 ・) 板面の品質 () 厚さ(mm) () 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 ・ 防虫処理																																																																																																																																																																																																																				
・ 天然木化粧合板 G		樹種名 () 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 厚さ(mm) () ・ 防虫処理 ・ 難燃処理 ・ 防災処理																																																																																																																																																																																																																				
・ 特殊加工化粧合板 G		化粧加工の方法 (・ オーバーレイ ・ プリント ・ 塗装) 表面性能 () タイプ 接着の程度 ・ 1類 ・ 2類 厚さ(mm) () ・ 防虫処理																																																																																																																																																																																																																				
・ メラン樹脂化粧板		JIS K 6903 による (1.2 ・)																																																																																																																																																																																																																				
② ホリスチル樹脂化粧板																																																																																																																																																																																																																						
・ ミディアムデンシティ ファイバーボード G	MDF	・ 3 ・ 7 ・ 9 ・ 12 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ 単板張り パーティクルボード G		・ 無研磨板 V N ・ 研磨板 V S ・ 10 ・ 12 ・ 15 ・ 18 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ 化粧パーティクルボード G		・ 単板オーバーレイ D V ・ プラスチックオーバーレイ D O ・ 塗装 D C ・ 10 (難燃) ・ 12 (難燃) ・																																																																																																																																																																																																																				
・ ハードボード (素地) G	HB	・ 未研磨板 (・ スタンダード ・ テンボード RN) ・ 研磨板 (・ スタンダード ・ テンボード RS)																																																																																																																																																																																																																				
・ ハードボード (化粧) G		・ 内装用 D I ・ 外装用 D E ・ 2.5 ・ 3.5 ・ 5 ・ 7 ・																																																																																																																																																																																																																				
・ インシュレーションボード G	IB	A級 (・ 天井仕上 ・ 内装仕上 ・) ・ 9 ・ 12 ・ 15 ・ 18 ・																																																																																																																																																																																																																				
施工箇所	壁紙の種類					防火性能	備考																																																																																																																																																																																																															
	紙	繊維	ガラス チョク	無機質	その他																																																																																																																																																																																																																	
図示	・	・	①	・	・	・ 不燃 ②準不燃 ・ 難燃																																																																																																																																																																																																																
	・	・	・	・	・	・ 不燃 ・ 準不燃 ・ 難燃																																																																																																																																																																																																																
塗装の種類	塗装面	工程																																																																																																																																																																																																																				
		塗替え	新規																																																																																																																																																																																																																			
・ 合成樹脂調合ペイント塗り (SOP) 塗料の種別 1種 ・ 2種	屋外木部	B種 ・	A種 ・																																																																																																																																																																																																																			
	屋内木部	B種 ・	B種 ・																																																																																																																																																																																																																			
	鉄鋼面	B種 ・	・ A種 B種																																																																																																																																																																																																																			
	亜鉛めっき鋼面 (鋼製建具以外)	B種 ・	B種 ・																																																																																																																																																																																																																			
・ クリアラッカー塗り (CL) ・ アクリル樹脂系水分散系塗料塗り (NAD)	亜鉛めっき鋼面 (鋼製建具)	A種 ・	B種 ・																																																																																																																																																																																																																			
	木部	・ A種 B種	・ A種 B種																																																																																																																																																																																																																			
	屋内のコンクリート面 ・ モルタル面	・ A種 B種	・ A種 B種																																																																																																																																																																																																																			
	コンクリート面 及び押出成形セメント板面	・ A - 1種 ・ B - 1種 ・ C - 1種	・ A - 1種 ・ B - 1種 ・ C - 1種																																																																																																																																																																																																																			
・ 耐候性塗料塗り (DP) 上塗り等級 ・ 1級 ・ 2級 ・ 3級	屋内木部	B種 ・	A種 ・																																																																																																																																																																																																																			
	屋内鉄鋼面	B種 ・	・ A種 ・ B種																																																																																																																																																																																																																			
	屋内亜鉛めっき面	A種 ・	A種 ・ B種																																																																																																																																																																																																																			
	コンクリート面	B種 ・	・ A種 ・ B種																																																																																																																																																																																																																			
・ つや有り合成樹脂エマルジョンペイント塗り (EP-G)	モルタル面	B種 ・	・ A種 ・ B種																																																																																																																																																																																																																			
	せっこうプaster面	B種 ・	・ A種 ・ B種																																																																																																																																																																																																																			
	せっこうボード面	B種 ・	・ A種 ・ B種																																																																																																																																																																																																																			
	・ 合成樹脂エマルジョンペイント塗り (EP)	B種 ・	・ A種 ・ B種																																																																																																																																																																																																																			
③ アルカ樹脂ワニス塗り (UC)		・ A種 B種	・ A種 B種																																																																																																																																																																																																																			
・ ステン塗り		・ ヒグメントステイン塗り ・ オイルステイン塗り (OS)																																																																																																																																																																																																																				
・ 木材保護塗料塗り (WP)		・ A種 B種	・ A種 B種																																																																																																																																																																																																																			
工程	塗料その他				塗付量 (kg/m ²)																																																																																																																																																																																																																	
	規格番号	規格名称	種類	等級																																																																																																																																																																																																																		
塗料塗り	JIS K 5675	屋根用高日射	2種	・ 1級 ・ 2級 ・ 3級	塗料製造所の 仕様による																																																																																																																																																																																																																	
		反射率塗料																																																																																																																																																																																																																				
工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事		図面名称 建築改修工事仕様書(4)	SCALE	NUMBER	一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員 (有) 安達建築設計事務所 吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 鳥取県米子市道笑町2丁目172 TEL(0859)33-7808 建築士事務所知事登録 第06-225号				検図	設計	製図																																																																																																																																																																																																											
日付 R7.11				A-4/4																																																																																																																																																																																																																		

川下町団地 1棟-301号室



配置図 S,1/150

〰〰〰 工事建物を示す。

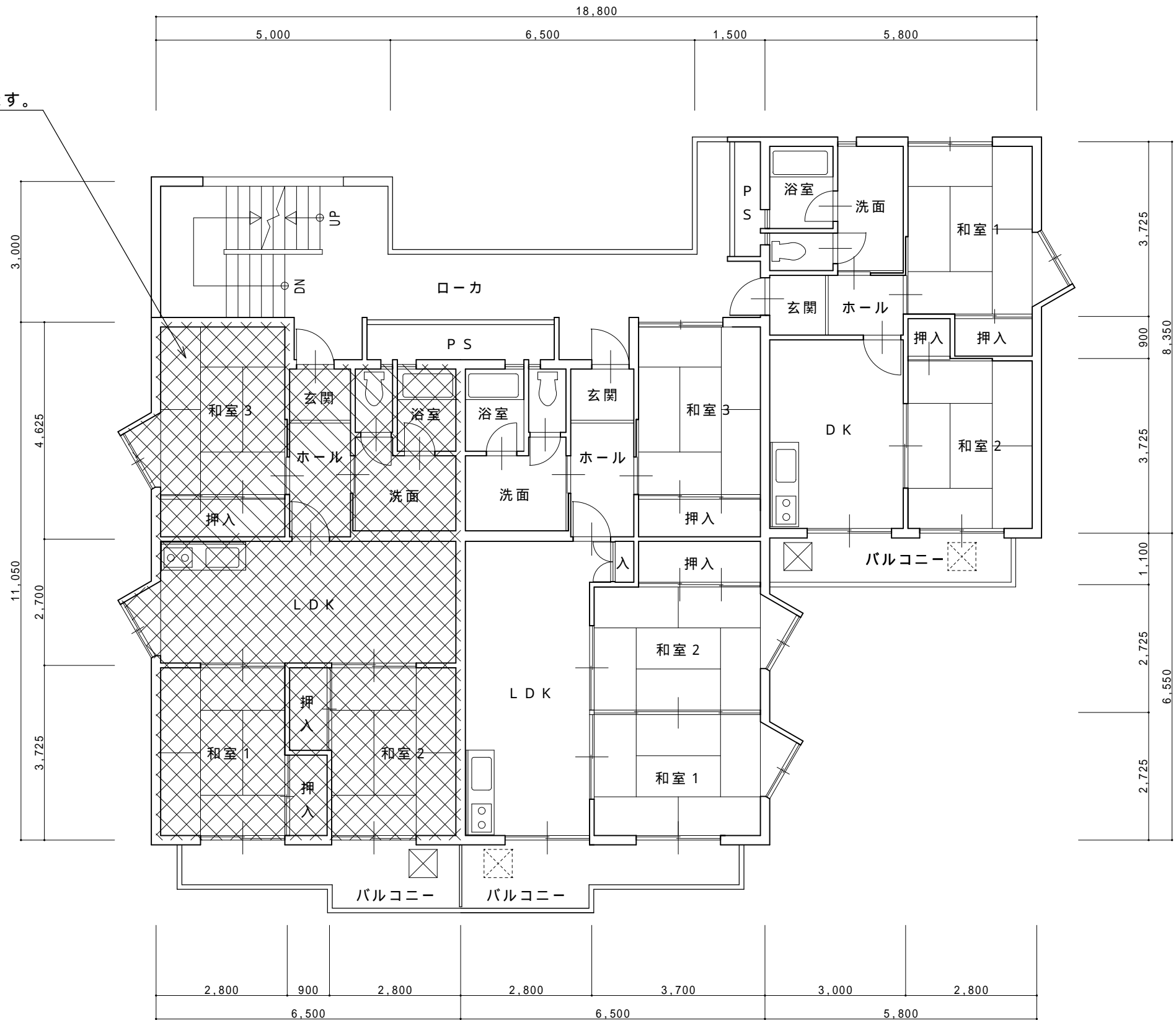


付近見取図

工事概要		
工事場所	鳥取県鳥取市相生町1丁目313	県営住宅川下町団地
改修棟/号室	RC造・3階建 1棟 / 301号室 68.50㎡	
改修内容	壁紙、襖、出窓天板等	







ハッチング部分：改修住戸を示す。
改修住戸番号：301号室

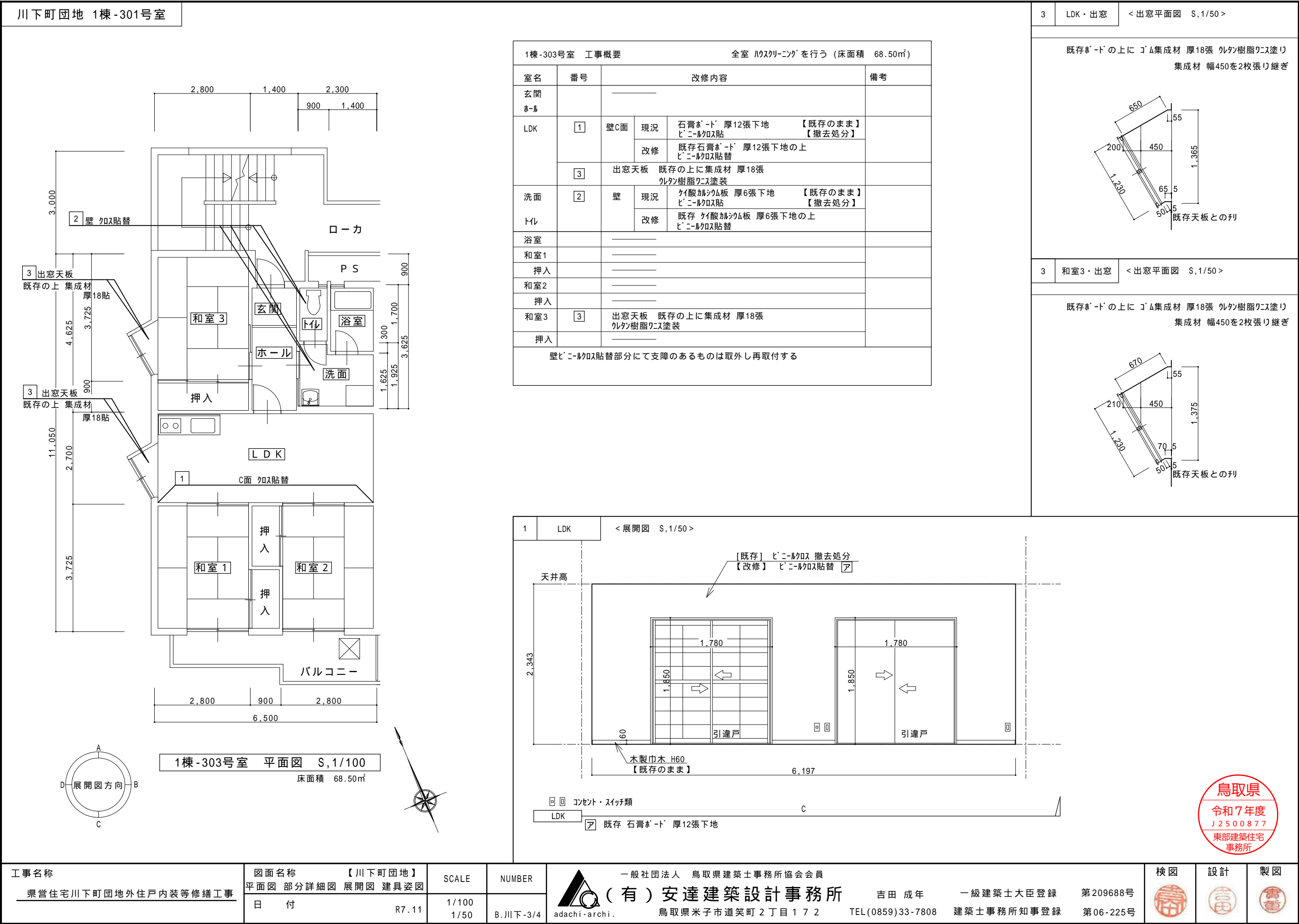


3階 全体平面図 S,1/100

ハッチング部分：改修住戸を示す。

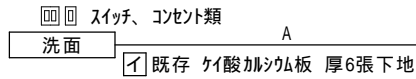


工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【川下町団地】 3階全体平面図	SCALE	NUMBER	<div>一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員</div> <div> (有) 安達建築設計事務所</div> <div>鳥取県米子市道笑町2丁目172</div>	吉田 成年 一級建築士大臣登録 建築士事務所知事登録	第209688号 第06-225号	検図	設計	製図
	日 付 R7.11	1/100	B.川下-2/4						

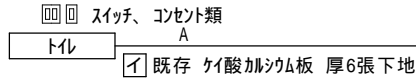


< 展開図 S, 1/50 >

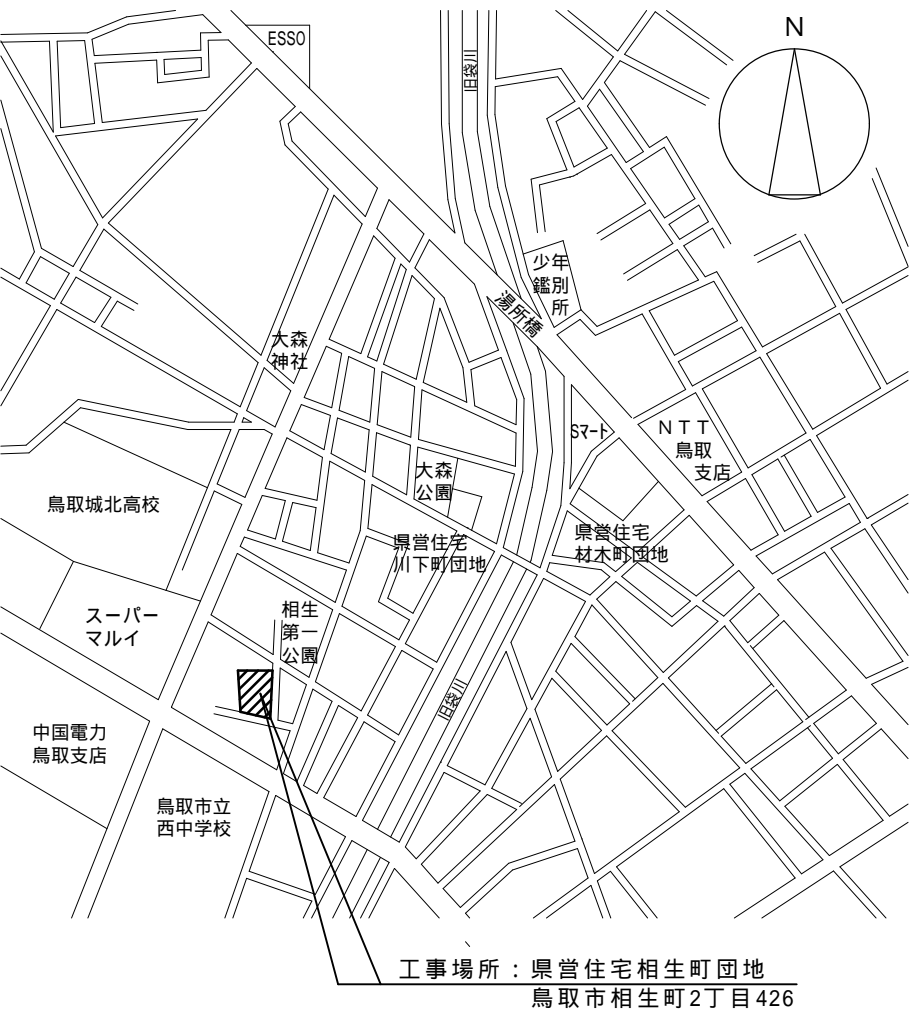
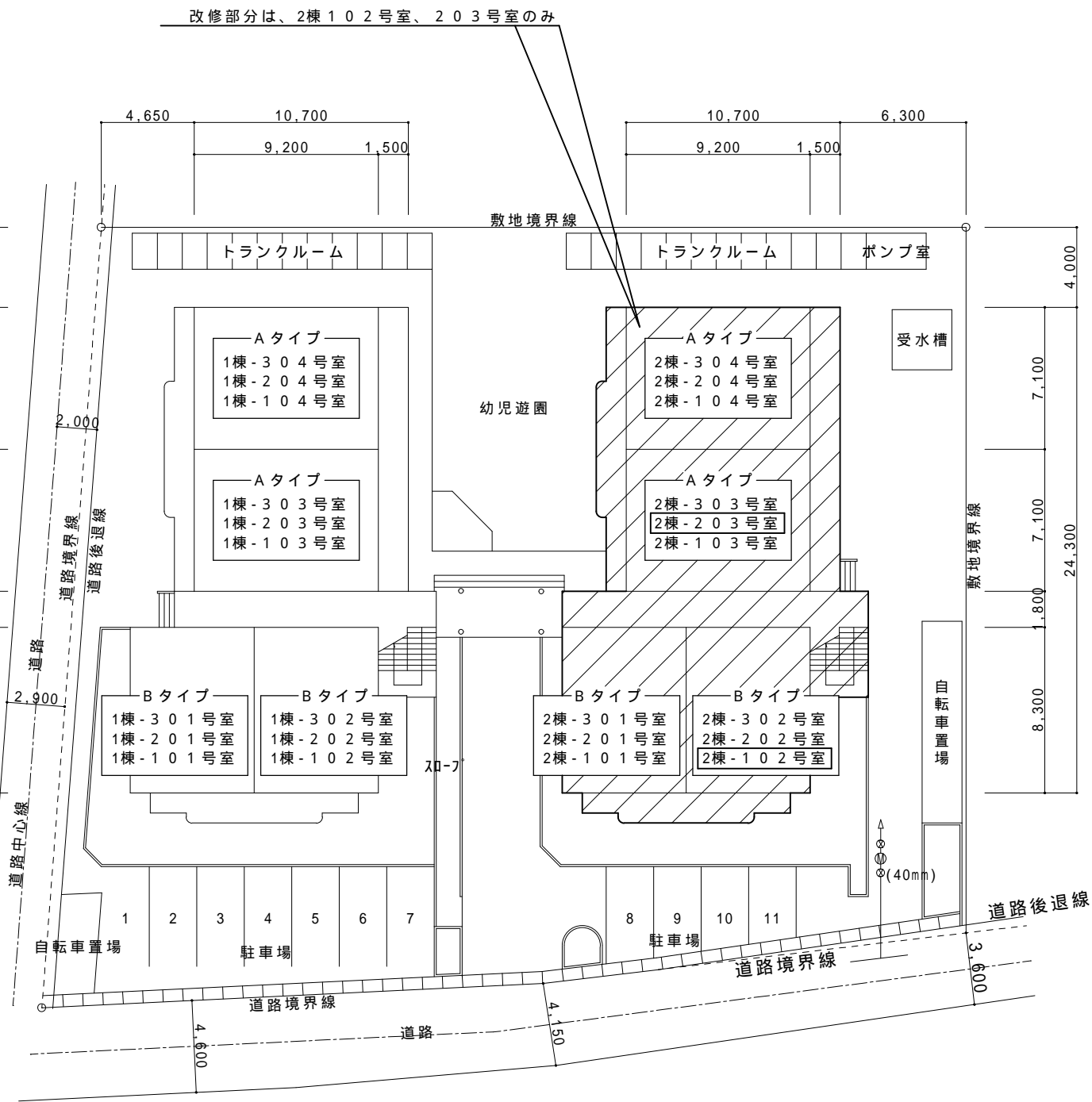
洗面



< 展開図 S, 1/50 >





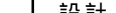

相生町団地 63-2棟



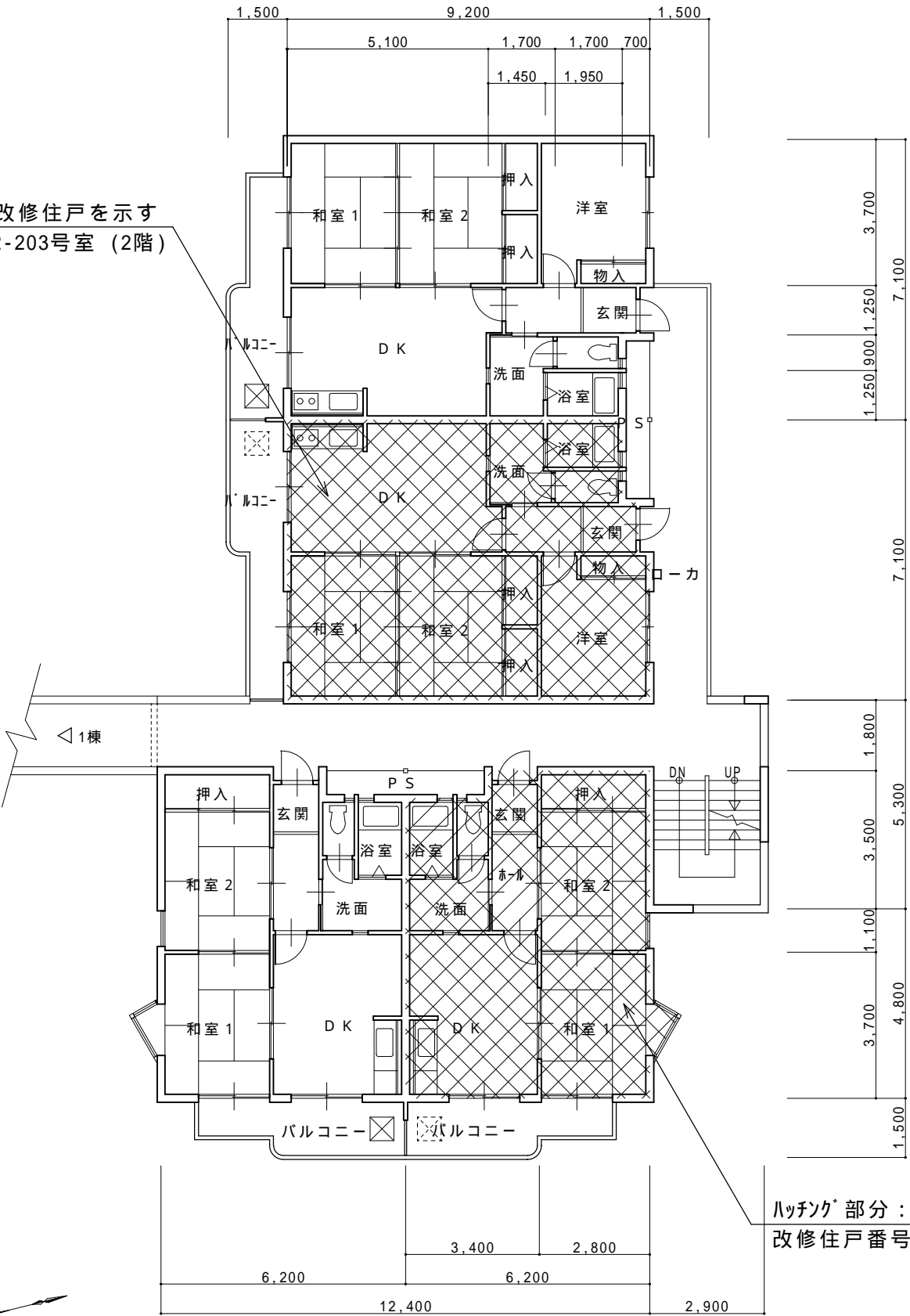
付近見取図

工事概要		
工事場所	鳥取県鳥取市相生町2丁目426 県営住宅相生町団地	
	RC造・3階建 2棟	
改修棟/号室	2棟 / 102号室 49.60㎡	
	2棟 / 203号室 63.40㎡	
改修内容	壁紙、床、襖、天井等	
	その他、使用上支障のある設備機器の改修	



工事名称	図面名称 【相生町団地】 工事概要 付近見取図 配置図	SCALE	NUMBER	 一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員 (有) 安達建築設計事務所 吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 adachi-archi. 鳥取県米子市道笑町2丁目172 TEL(0859)33-7808 建築士事務所知事登録 第06-225号				検図	設計	製図
県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	日 付 R7.11	1/300	C.相生-1/9							

ハッチング部分：改修住戸を示す
改修住戸番号：2-203号室（2階）



ハッチング部分：改修住戸を示す
改修住戸番号：2-102号室（1階）

基準階 全体平面図 S,1/150

ハッチング部分：改修住戸を示す。

工事名称
県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事

図面名称
【相生町団地】
基準階 全体平面図
日付
R7.11

SCALE
1/150
NUMBER
C.相生-2/9



一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員
(有) 安達建築設計事務所
鳥取県米子市道笑町2丁目172

吉田 成年
TEL(0859)33-7808

一級建築士大臣登録
建築士事務所知事登録

第209688号
第06-225号

検図



設計



製図

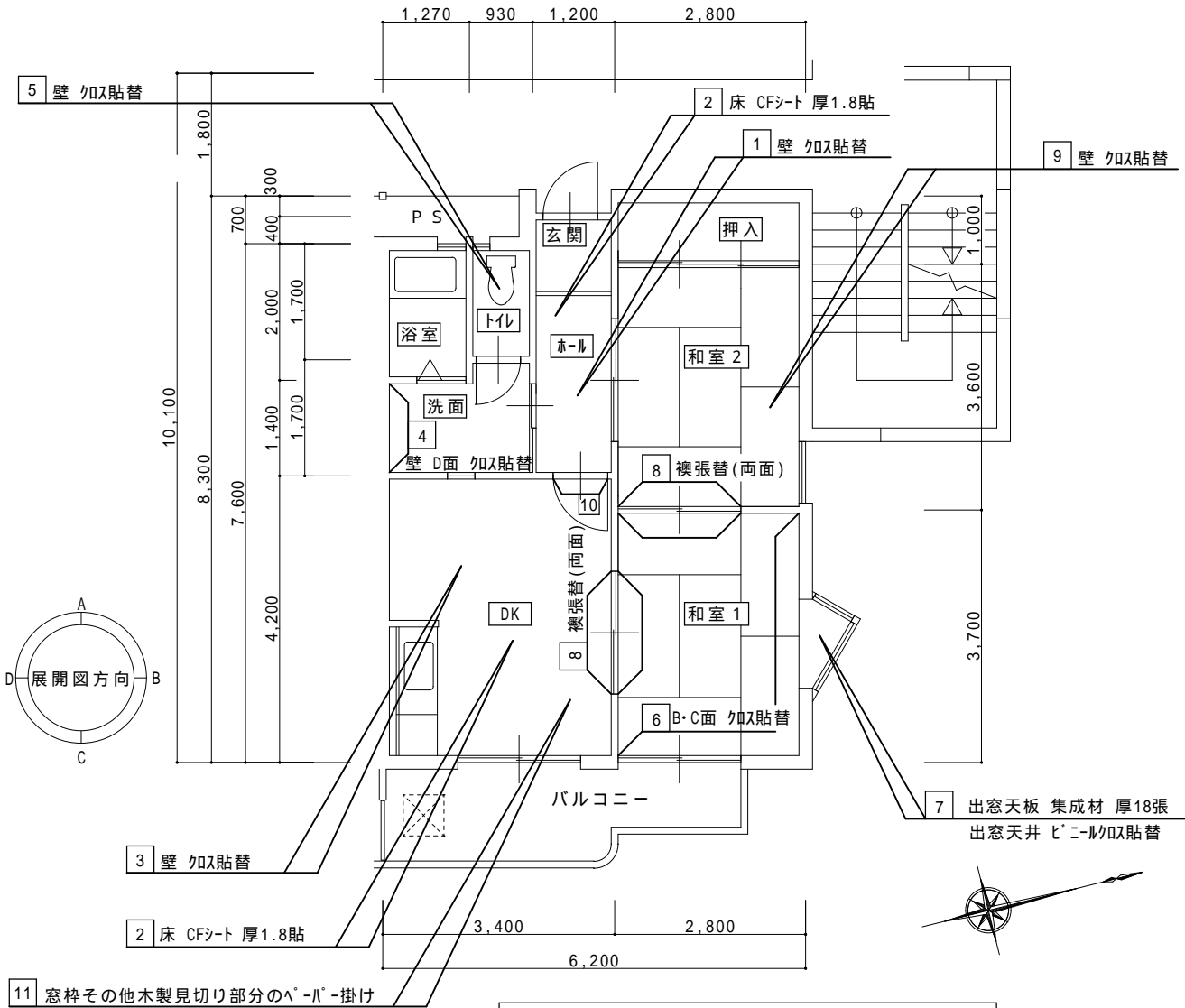


鳥取県

令和7年度

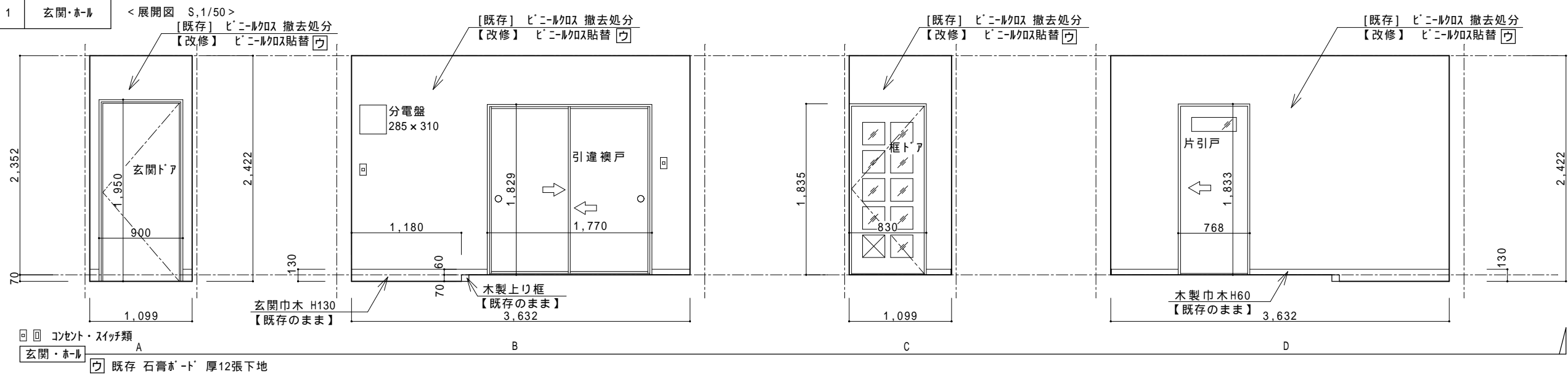
J2500877

東部建築住宅
事務所

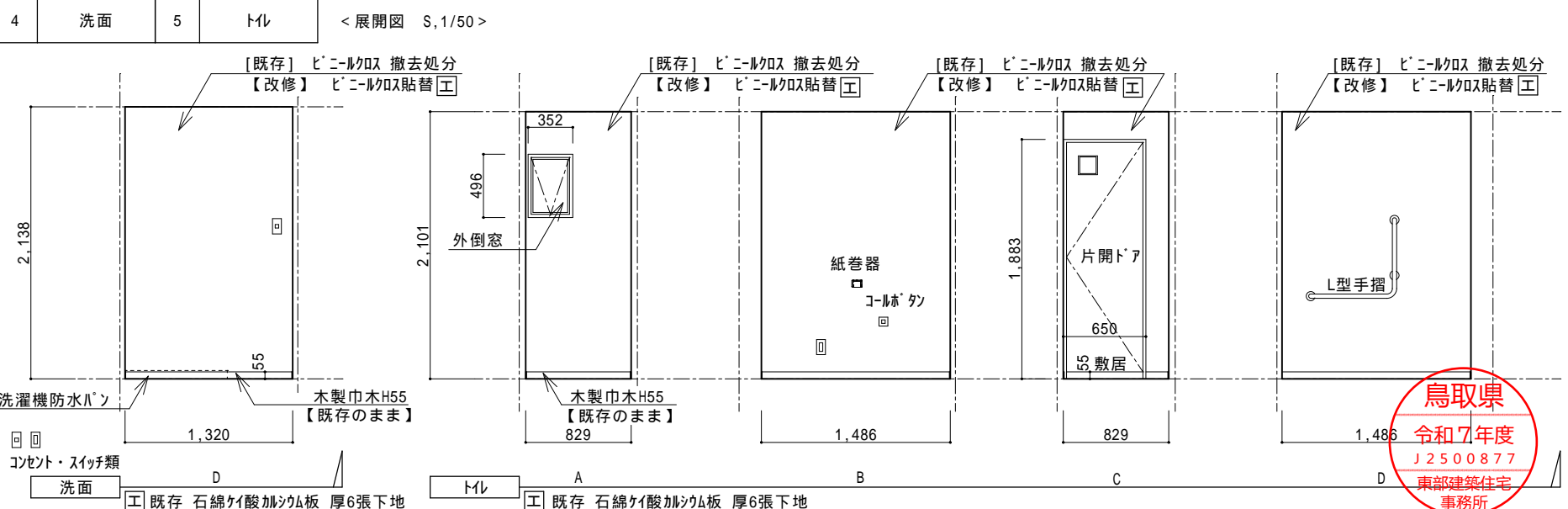
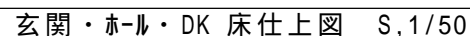


63-2棟 2-102号室 平面図 S,1/100
床面積 49.60㎡





2-102号室 工事概要				全室 リスクフリーを行う（床面積 49.60㎡）		
室名	番号	改修内容			備考	
玄関 ホール	1	壁	現況	石膏ボード 厚12張下地 ビニルクロス貼	【既存のまま】 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替		
	2	ホール床 既存複合フローリング 清掃の上 CFシート 厚1.8貼				アルミロングアンクル押え取付
DK	3	壁	現況	石膏ボード 厚12張下地 ビニルクロス貼	【既存のまま】 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替		
	2	床 既存複合フローリングの上 CFシート 厚1.8貼				
	10	片開框ドア 樹脂ガラス 厚2(梨地)取付 W241×H242				
	11	窓枠その他木製見切り部分の簡易ペーパー掛け				
洗面	4	壁D面	現況	石綿ケイ酸カルシウム板 厚6張下地 ビニルクロス貼	【既存のまま】 【撤去処分】	
			改修	既存 石綿ケイ酸カルシウム板 厚6張下地の上 ビニルクロス貼替		
トイレ	5	壁	現況	石綿ケイ酸カルシウム板 厚6張下地 ビニルクロス貼	【既存のまま】 【撤去処分】	
			改修	既存 石綿ケイ酸カルシウム板 厚6張下地の上 ビニルクロス貼替		
浴室						
和室1	6	壁B・C面	現況	石膏ボード 厚12張下地 ビニルクロス貼	【既存のまま】 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替		
	7	出窓天板 既存の上に集成材 厚18張 珪藻土樹脂ニス塗装 出窓天井 既存石膏ボード 厚12張下地の上ビニルクロス貼替 既存ビニルクロス【撤去処分】				
8	襖の貼替 襖紙：片側 新鳥の子（DK側）ビニルクロス貼 襖の貼替 襖紙：両面 新鳥の子					
和室2	9	壁	現況	石膏ボード 厚12張下地 ビニルクロス貼	【既存のまま】 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替		
押入						
壁ビニルクロス貼替部分にて支障のあるものは取外し再取付する						



2	玄関・ホール	DK
---	--------	----



鳥取県
令和7年度
J2500877
東部建築住宅
事務所

工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【相生町団地】2-102号室 床仕上図 展開図	SCALE	NUMBER	<div>  一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員 (有) 安達建築設計事務所 adachi-archi. </div> <div> 吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 鳥取県米子市道笑町2丁目172 TEL(0859)33-7808 建築士事務所知事登録 第06-225号 </div>	検図 	設計 	製図 
	日 付 R7.11	1/50	C.相生-4/9				

相生町団地 63-2棟 2-102号室			6	和室1	<div><展開図 S,1/50></div> <div><div><div>【既存】ビニルクロス 撤去処分</div><div>【改修】ビニルクロス貼替</div></div><div><div>30 廻り縁【既存のまま】</div><div>38 付鴨居【既存のまま】</div><div>出窓</div><div>1,650</div><div>1,193</div><div>3,475</div><div>2,337</div></div><div><div>出窓天板</div><div>集成材 厚18張</div><div>ウレタン樹脂ニス塗り</div><div>換気17° 50</div><div>1,845</div><div>1,800</div><div>引違サッシ</div><div>2,596</div><div>ACスリプキャップ</div></div></div> <div><div>コンセント・スイッチ類</div><div>和室1</div><div>既存 石膏ボード 厚12張下地</div></div>			<div>7</div> <div>和室1・出窓</div> <div><出窓平面図 S,1/50></div> <div><div>既存ボードの上に コム集成材 厚18張</div><div>ウレタン樹脂ニス塗り</div><div>集成材 幅450を2枚張り継ぎ</div><div><div>1,590</div><div>1740</div><div>265</div><div>450</div><div>320</div><div>175</div><div>445</div></div></div>		
<div>9</div> <div>和室2</div> <div><展開図 S,1/50></div> <div><div><div>【既存】ビニルクロス 撤去処分</div><div>【改修】ビニルクロス貼替</div></div><div><div>廻り縁【既存のまま】</div><div>付鴨居【既存のまま】</div><div>換気17° 50</div><div>上下窓</div><div>960</div><div>1,203</div><div>3,506</div><div>2,336</div></div><div><div>【既存】ビニルクロス 撤去処分</div><div>【改修】ビニルクロス貼替</div><div>1,867</div><div>39</div><div>1,829</div><div>1,726</div><div>引違襖</div><div>1,765</div><div>2,605</div></div><div><div>【既存】ビニルクロス 撤去処分</div><div>【改修】ビニルクロス貼替</div><div>1,829</div><div>40</div><div>1,720</div><div>引違襖</div><div>1,800</div><div>3,506</div></div></div> <div><div>コンセント・スイッチ類</div><div>和室2</div><div>A面は壁加工部分無し</div><div>既存 石膏ボード 厚12張下地</div></div>					<div>7</div> <div>和室1・出窓</div> <div><出窓天井伏図 S,1/50></div> <div><div>現況</div><div>石膏ボード 厚12張下地</div><div>ビニルクロス貼</div><div>【既存のまま】</div><div>【撤去処分】</div><div>改修</div><div>既存 石膏ボード 張下地の上</div><div>ビニルクロス貼替</div><div><div>690</div><div>200</div><div>195</div><div>1,590</div><div>1,395</div><div>140</div><div>690</div><div>木見切</div><div>(付鴨居)</div><div>【既存のまま】</div><div>ビニルクロス貼替</div></div></div>					
<div>8</div> <div>和室1</div> <div><建具姿図 S,1/50></div> <div><div>引違襖戸</div><div>襖紙貼替</div><div>襖紙 (和室1側) 新鳥の子 (DK側) ビニルクロス貼</div><div><div>1,804</div><div>1,722</div></div></div>		<div>8</div> <div>和室1</div> <div><建具姿図 S,1/50></div> <div><div>引違襖</div><div>襖紙貼替</div><div>襖紙 (両面) 新鳥の子</div><div><div>1,829</div><div>1,726</div></div></div>		<div>10</div> <div>リビング</div> <div><建具姿図 S,1/50></div> <div><div>框ドア</div><div>樹脂ガラス取付</div><div>樹脂ガラス 厚2 梨地</div><div><div>【改修】</div><div>樹脂ガラス 厚2取付(1枚)</div><div>梨地</div><div>242</div><div>241</div></div></div>						
工事名称		図面名称		SCALE	NUMBER	一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員		検図	設計	製図
県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事		【相生町団地】2-102号室 展開図 建具姿図				(有) 安達建築設計事務所				
日付		R7.11	1/50	C.相生-5/9	鳥取県米子市道笑町2丁目172		吉田 成年 TEL(0859)33-7808	一級建築士大臣登録 建築士事務所知事登録	第209688号 第06-225号	

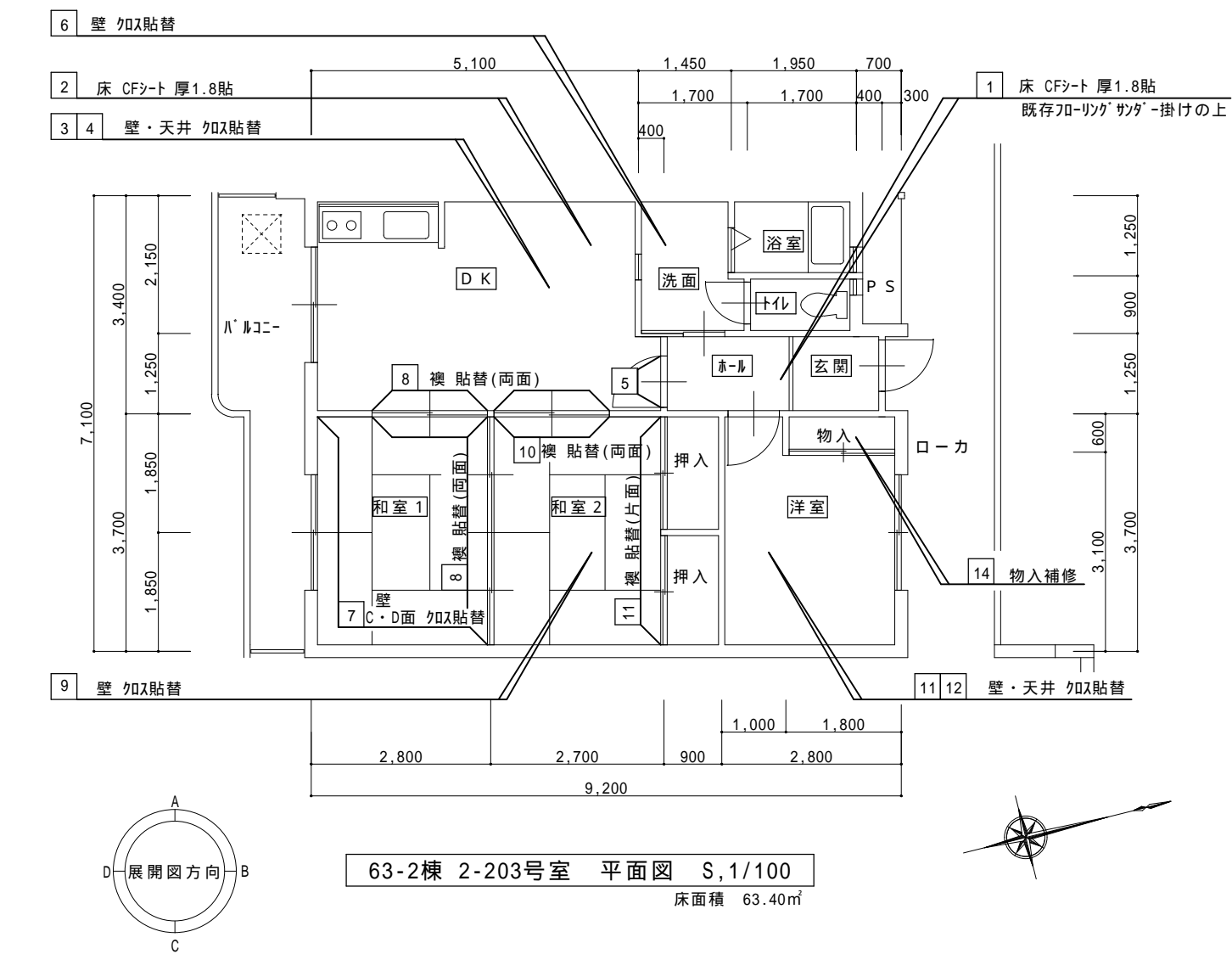
鳥取県

令和7年度

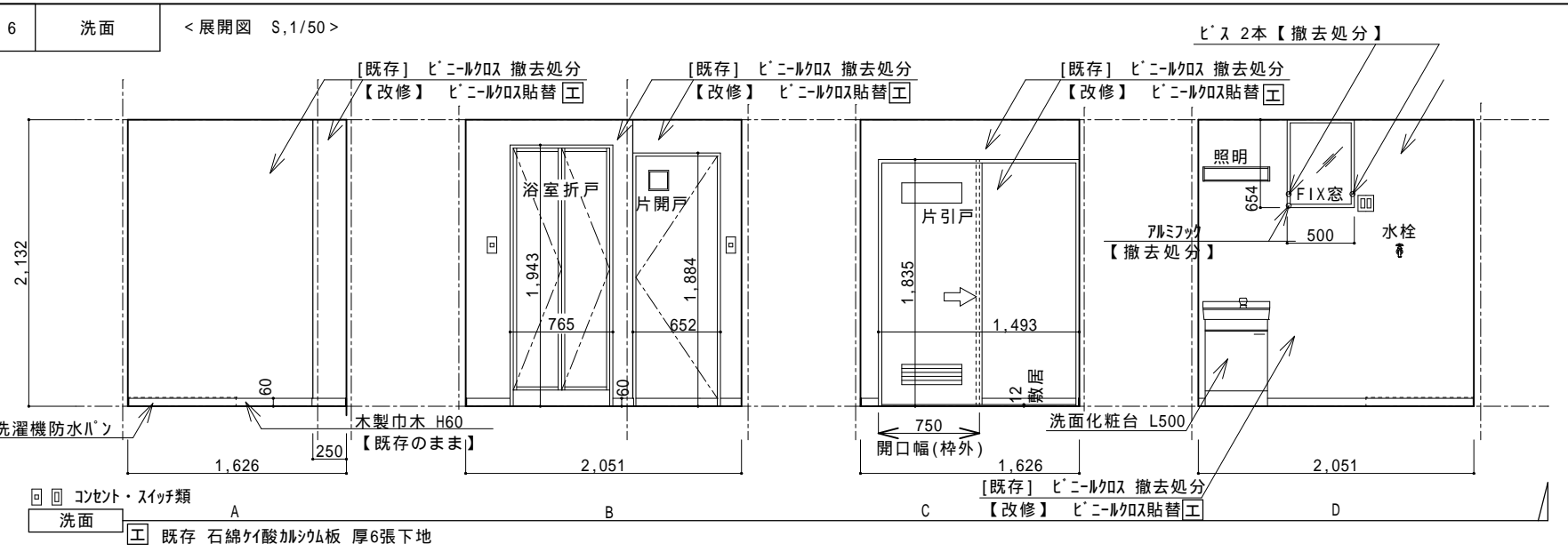
J2500877

東部建築住宅事務所



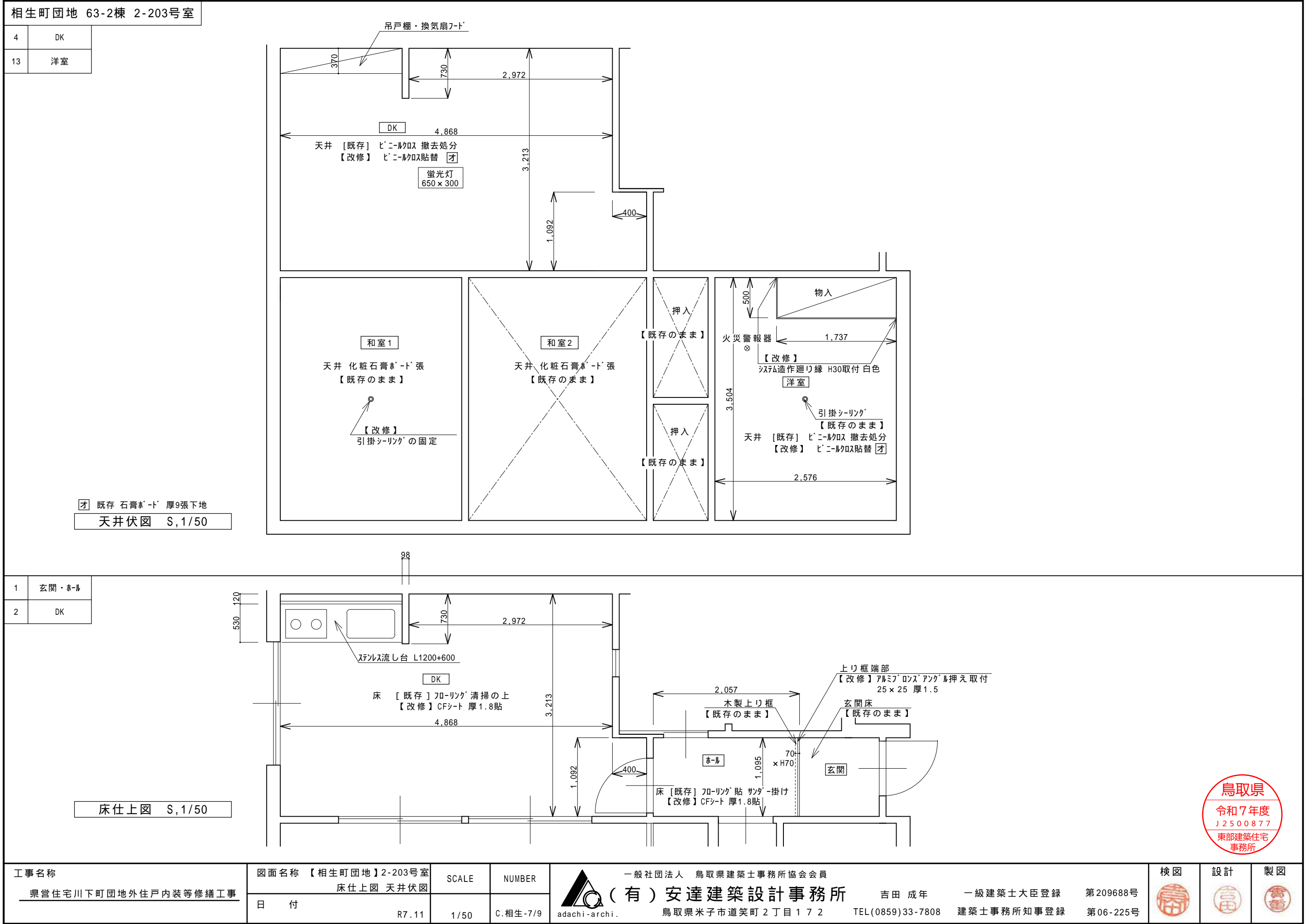


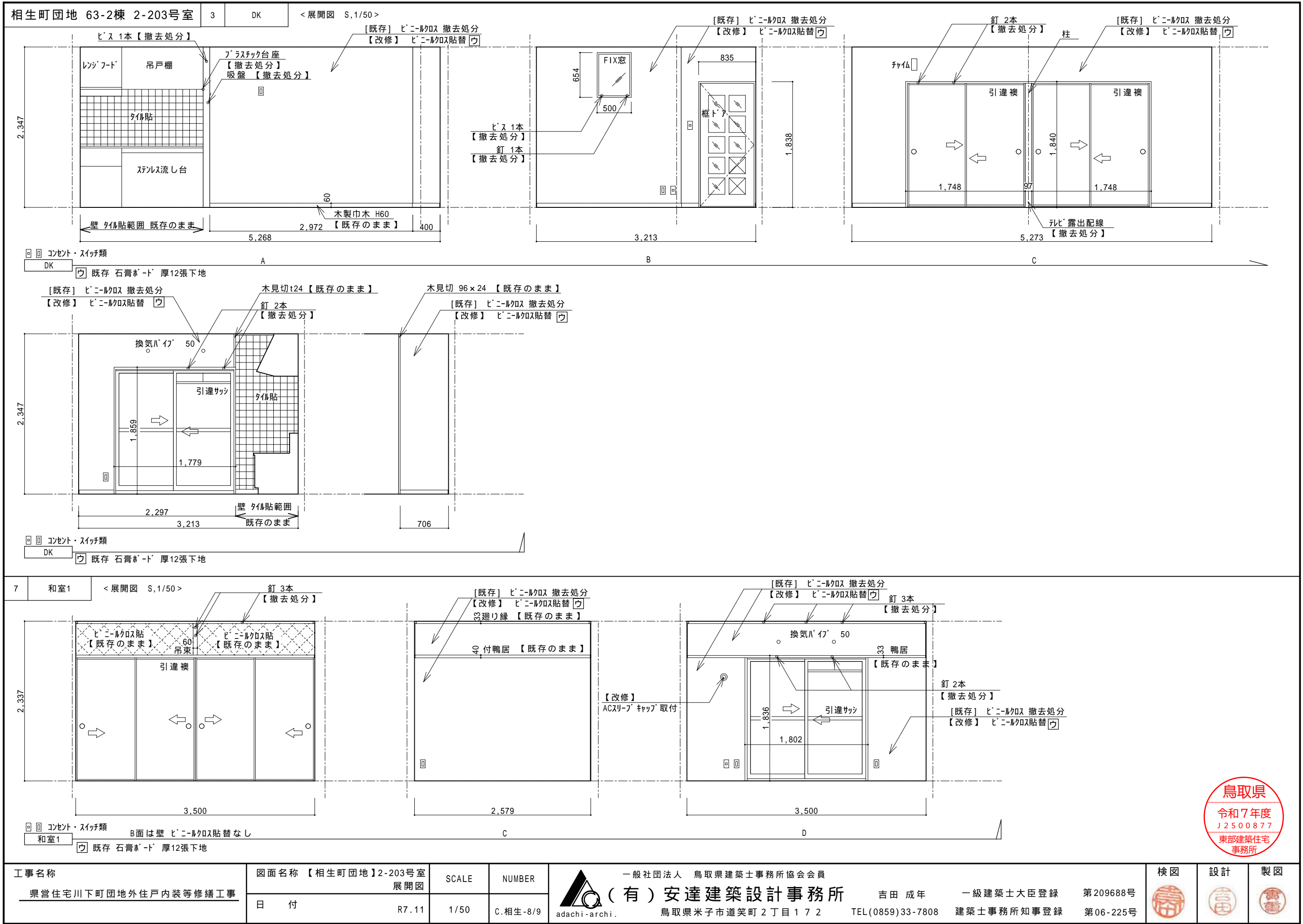
63-2棟 2-203号室 平面図 S,1/100
床面積 63.40㎡



2-203号室 工事概要				全室 リニューアルを行う（床面積 63.40㎡）		
室名	番号	改修内容			備考	
玄関 ホール	1	フロー床 既存複合フローリング 表面をサグー掛けの上 CFシート 厚1.8貼			アルミフッソス アンクル押え取付	
DK	2	床 既存複合フローリング 清掃の上 CFシート 厚1.8貼			釘 5本 【撤去処分】 テレビ露出配線 【撤去処分】	
	3	壁	現況	石膏ボード 厚12張下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】	ビス 2本 【撤去処分】 プラスチック台座、吸盤 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替		
	4	天井	現況	石膏ボード 厚9張下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】		
			改修	既存石膏ボード 厚9張下地の上 ビニルクロス貼替		
5	片開扉ドア 樹脂ガラス 厚2(梨地)取付 W241×H242 ×2箇所					
洗面	6	壁	現況	石綿ケ酸カルシウム板 厚6張下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】	ビス 2本 【撤去処分】 フック 1個 【撤去処分】	
			改修	既存 石綿ケ酸カルシウム板 厚6張下地の上 ビニルクロス貼替		
トイレ						
浴室						
和室1	7	壁C・D面	現況	石膏ボード 厚12張下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】	ACスリフ にキャップ 取付	
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替	天井 引掛シーリング の固定 釘 8本 【撤去処分】	
	8	襖の貼替 襖紙：片面 新鳥の子 (DK側) ビニルクロス貼 襖の貼替 襖紙：両面 新鳥の子				
和室2	9	壁	現況	石膏ボード 厚12張下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】	釘 1本 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替		
	10	襖の貼替 襖紙：片面 新鳥の子 (DK側) ビニルクロス貼				
	11	襖の貼替 襖紙：片面 新鳥の子				
押入						
洋室	12	壁	現況	石膏ボード 厚12張下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】	フック 2本 【撤去処分】 ドアの釘抜 2本 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替	ビス 1本 【撤去処分】	
	13	天井	現況	石膏ボード 厚9張下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】		
			改修	既存石膏ボード 厚9張下地の上 ビニルクロス貼替		
物入	14	既存 小口テープ・ビニルクロス 【撤去処分】 改修 システム造作廻り縁取付・小口テープ 貼			ビス 1本 【撤去処分】	
壁ビニルクロス貼替部分にて支障のあるものは取外し再取付する 釘等撤去処分部分については、穴埋め補修を行う						







工事名称

図面名称

SCALE

NUMBER

一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員

(有) 安達建築設計事務所

吉田 成年

一級建築士大臣登録

第209688号

鳥取県米子市道笑町2丁目172

TEL(0859)33-7808

建築士事務所知事登録

第06-225号

検図

設計

製図

県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事

日付

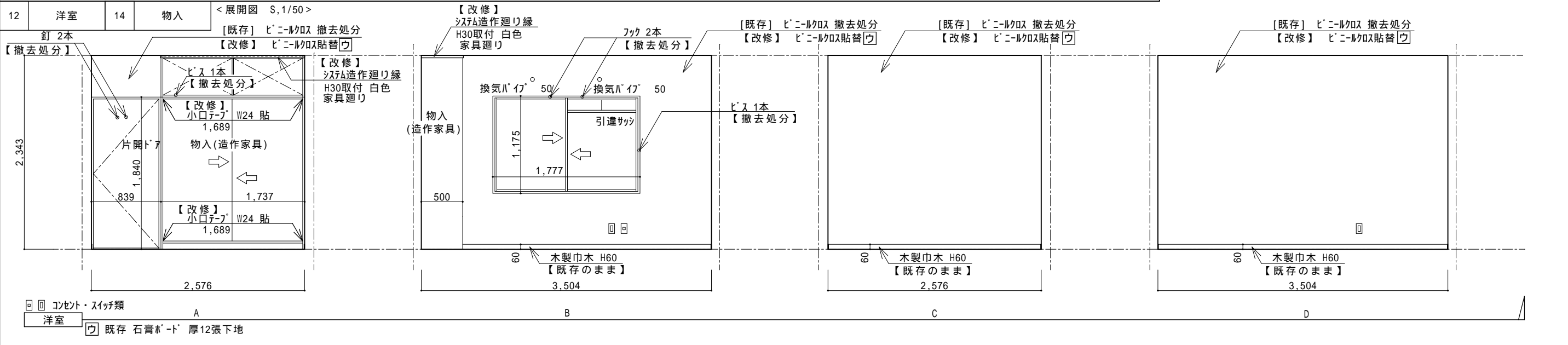
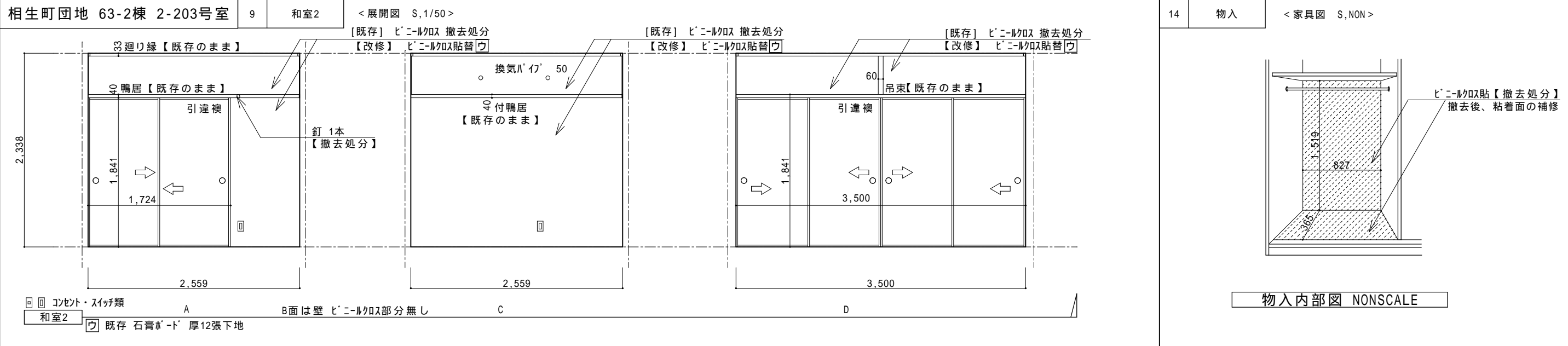
R7.11

1/50

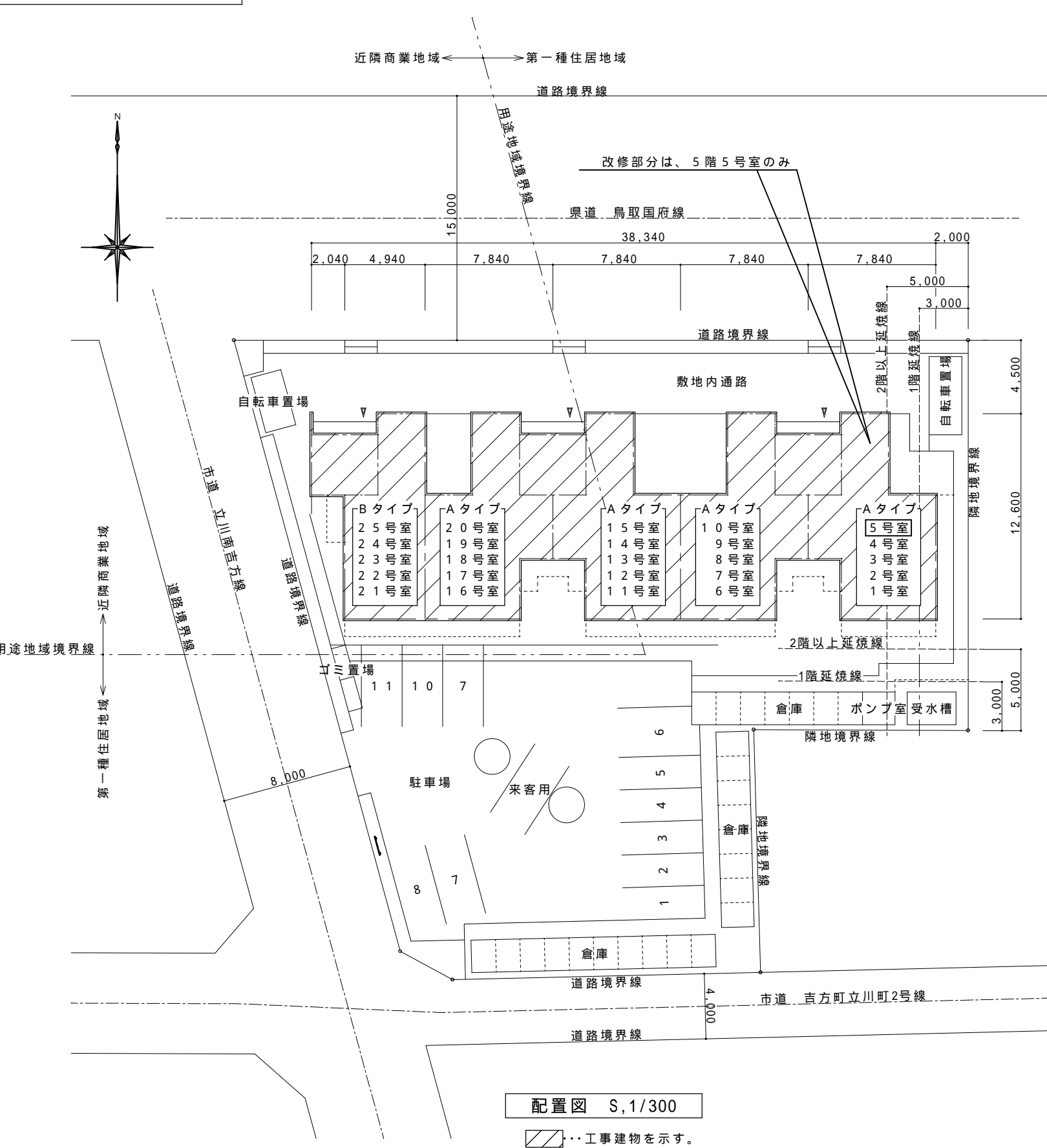
C.相生-8/9

adachi-archi.

令和7年度 J2500877 鳥取県 東部建築住宅事務所



立川町団地 58棟 5号室



配置図 S,1/300

...工事建物を示す。

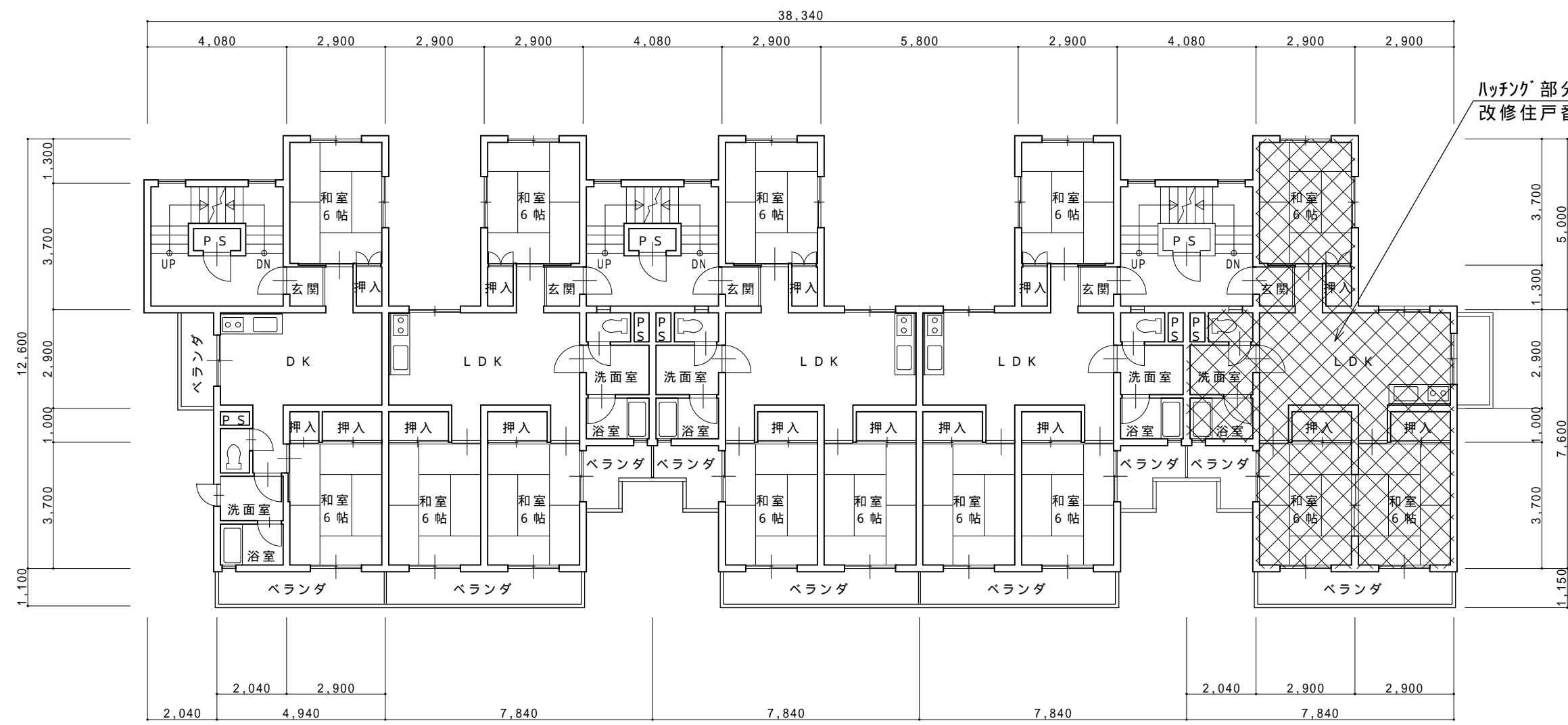


付近見取図

工事概要		
工事場所	鳥取県鳥取市立川町2丁目402	県営住宅立川町団地58棟
改修棟/号室	RC造・5階建 58棟 / 5号室 65.95㎡	
改修内容	壁紙、床、等 その他、使用上支障のある設備機器の改修	



工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【立川町団地】 工事概要 付近見取図 配置図	SCALE	NUMBER	一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員 (有) 安達建築設計事務所 adachi-archi.	吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 建築士事務所知事登録 第06-225号	検図 [Red Seal]	設計 [Red Seal]	製図 [Red Seal]
	日 付 R7.11	1/300	D.立川-1/6					







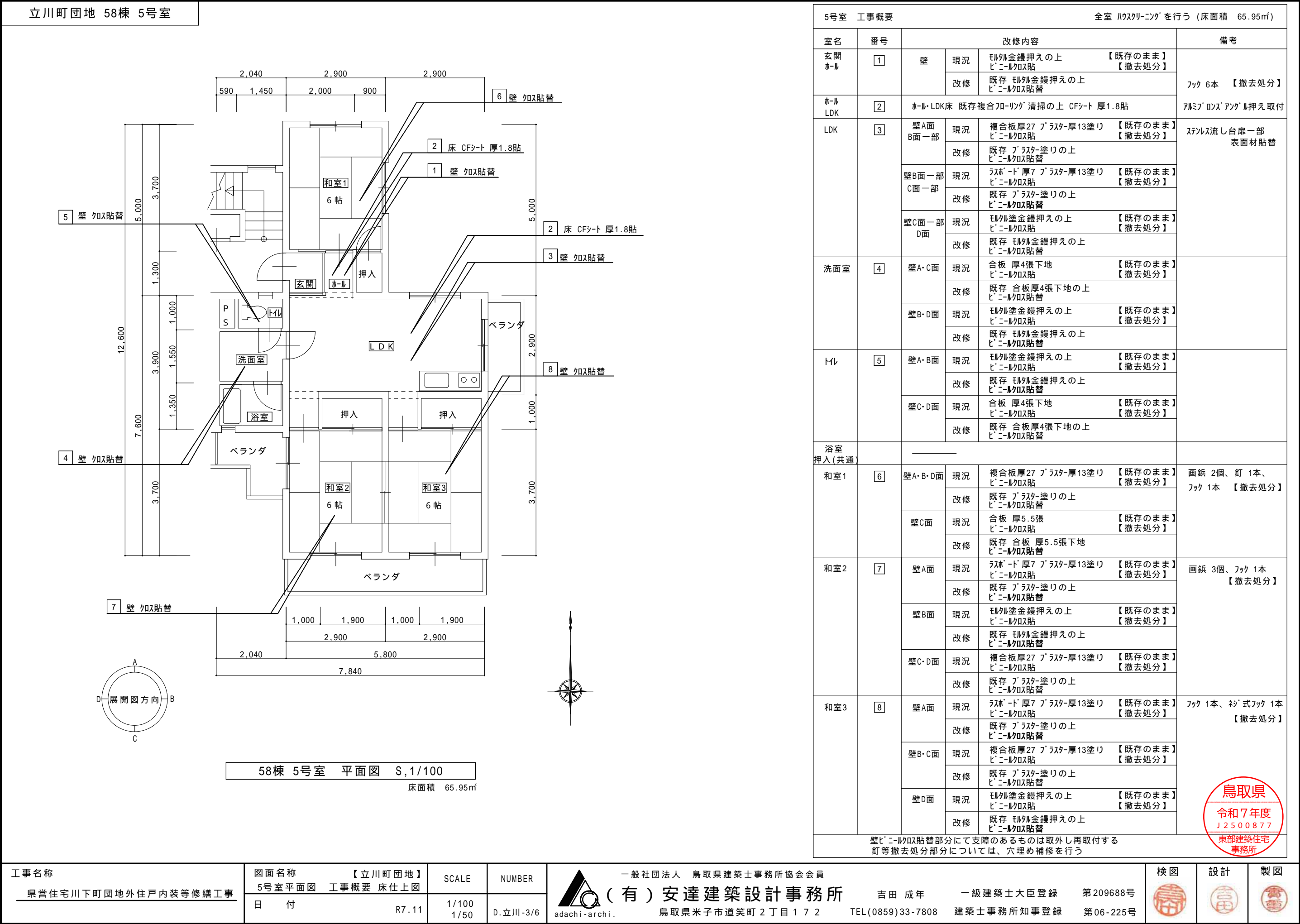
ハッチング部分：改修住戸を示す。
改修住戸番号：5号室

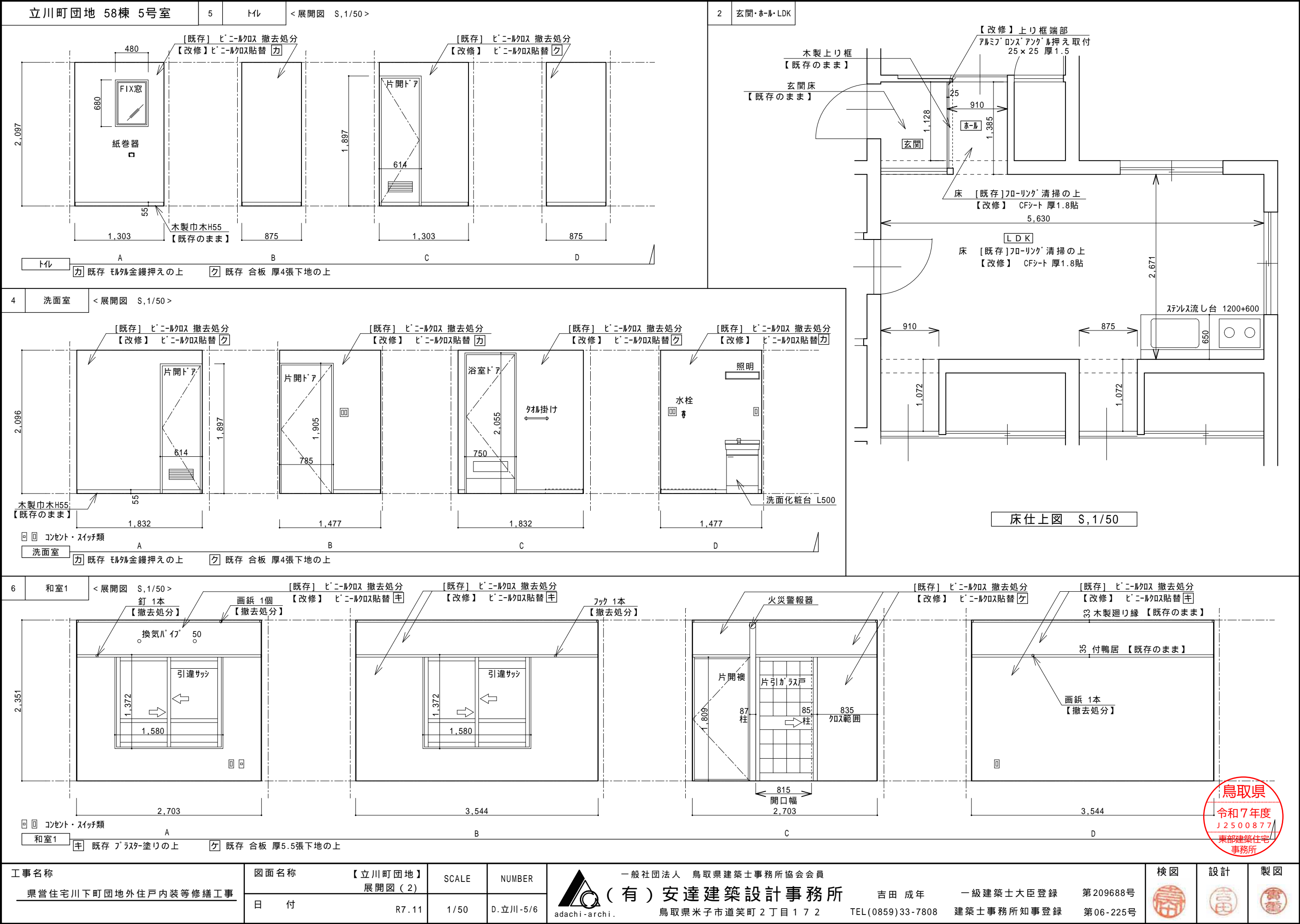
5階 全体平面図 S,1/150

ハッチング部分：改修住戸を示す。



工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【立川町団地】 5階全体平面図	SCALE	NUMBER	 (有) 安達建築設計事務所 鳥取県米子市道笑町 2 丁目 1 7 2 TEL(0859)33-7808	吉田 成年 一級建築士大臣登録 建築士事務所知事登録 第209688号 第06-225号	検図 	設計 	製図 
	日 付 R7.11	1/150	D.立川-2/6					





立川町団地 58棟 5号室

7

和室2

<展開図 S,1/50>

【既存】ビニルクロス 撤去処分

【改修】ビニルクロス貼替 ㌦

画紙 1個

【撤去処分】

火災警報器

85

35

鴨居

【既存のまま】

引違襖

1,815

1,715

35

木製廻り縁

【既存のまま】

付鴨居

【既存のまま】

引違襖

1,815

1,875

3,535

【既存】ビニルクロス 撤去処分

【改修】ビニルクロス貼替 ㌦

換気ハ 17° 50

引違サッシ

1,815

1,580

2,715

画紙 1本

【撤去処分】

フック 1個

【撤去処分】

3,535

コンセント・スイッチ類

和室2

㌦ 既存 珪藻土金網押えの上

㌦ 既存 プラスター塗りの上

8

和室3

<展開図 S,1/50>

【既存】ビニルクロス 撤去処分

【改修】ビニルクロス貼替 ㌦

火災警報器

85

35

鴨居

【既存のまま】

引違襖

1,815

2,716

35

木製廻り縁

【既存のまま】

付鴨居

【既存のまま】

フック 1個

【撤去処分】

3,535

【既存】ビニルクロス 撤去処分

【改修】ビニルクロス貼替 ㌦

換気ハ 17° 50

引違サッシ

1,815

1,576

2,716

【既存】ビニルクロス 撤去処分

【改修】ビニルクロス貼替 ㌦

ネジ式フック 1本

【撤去処分】

引違襖

1,815

1,875

3,535

コンセント・スイッチ類

和室3

㌦ 既存 珪藻土金網押えの上

㌦ 既存 プラスター塗りの上

鳥取県

令和7年度

J2500877

東部建築住宅事務所

工事名称

図面名称

SCALE

NUMBER

一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員

(有) 安達建築設計事務所

吉田 成年

一級建築士大臣登録

第209688号

検図

設計

製図

県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事

【立川町団地】展開図(3)

1/50

D.立川-6/6

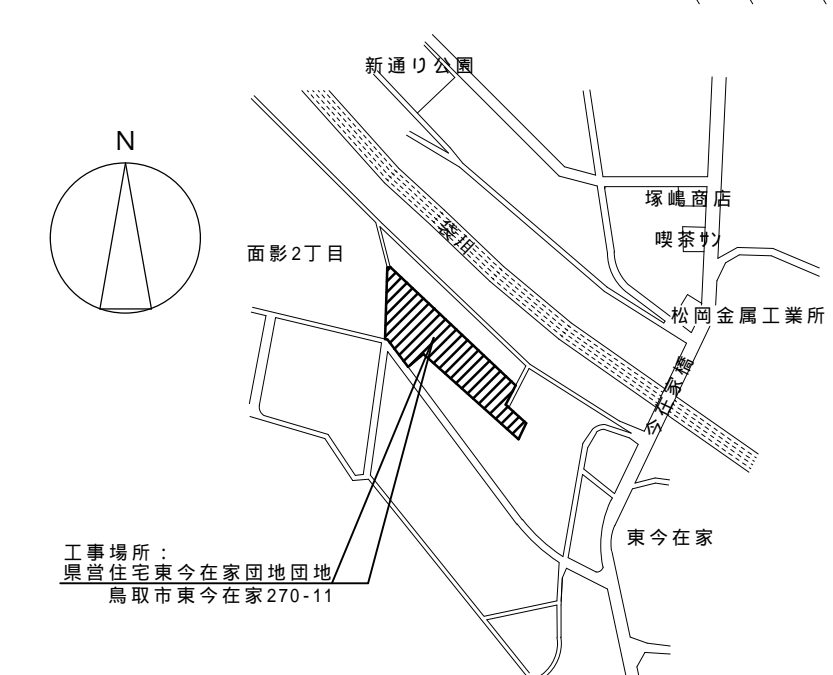
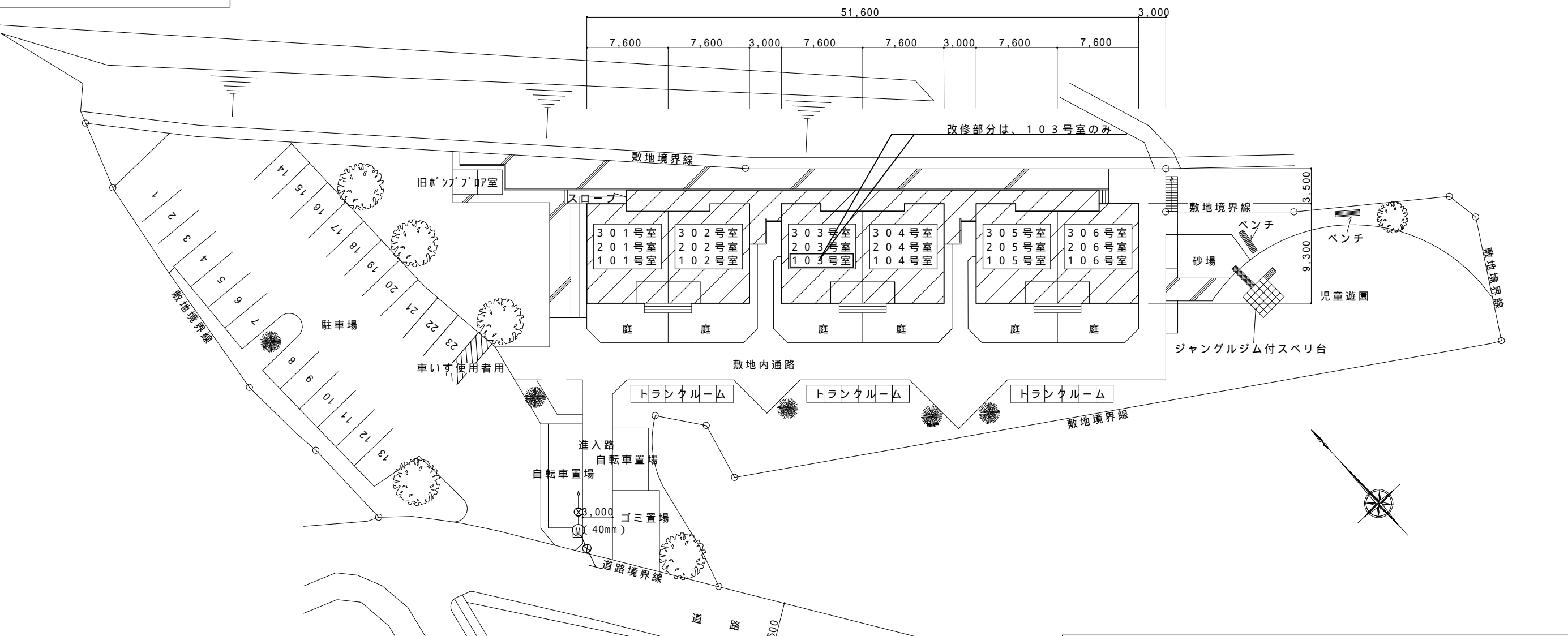
鳥取県米子市道笑町2丁目172

TEL(0859)33-7808

建築士事務所知事登録

第06-225号

東今在家団地 1棟 103号室



配置図 S,1/400

〰〰〰 工事建物を示す。

工事概要

工事場所	鳥取県鳥取市東今在家270-11	県営住宅東今在家団地1棟
改修棟/号室	1棟 / 103号室	62.95㎡
改修内容	壁紙、床、襖等	
	その他、使用上支障のある設備機器の改修	

工事名称
県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事

図面名称
【東今在家団地】
工事概要 付近見取図 配置図

SCALE
1/400

NUMBER
E. 東今在家
-1/4



一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員
(有) 安達建築設計事務所
鳥取県米子市道笑町 2 丁目 1 7 2

吉田 成年
TEL(0859)33-7808

一級建築士大臣登録 第209688号
建築士事務所知事登録 第06-225号

検図

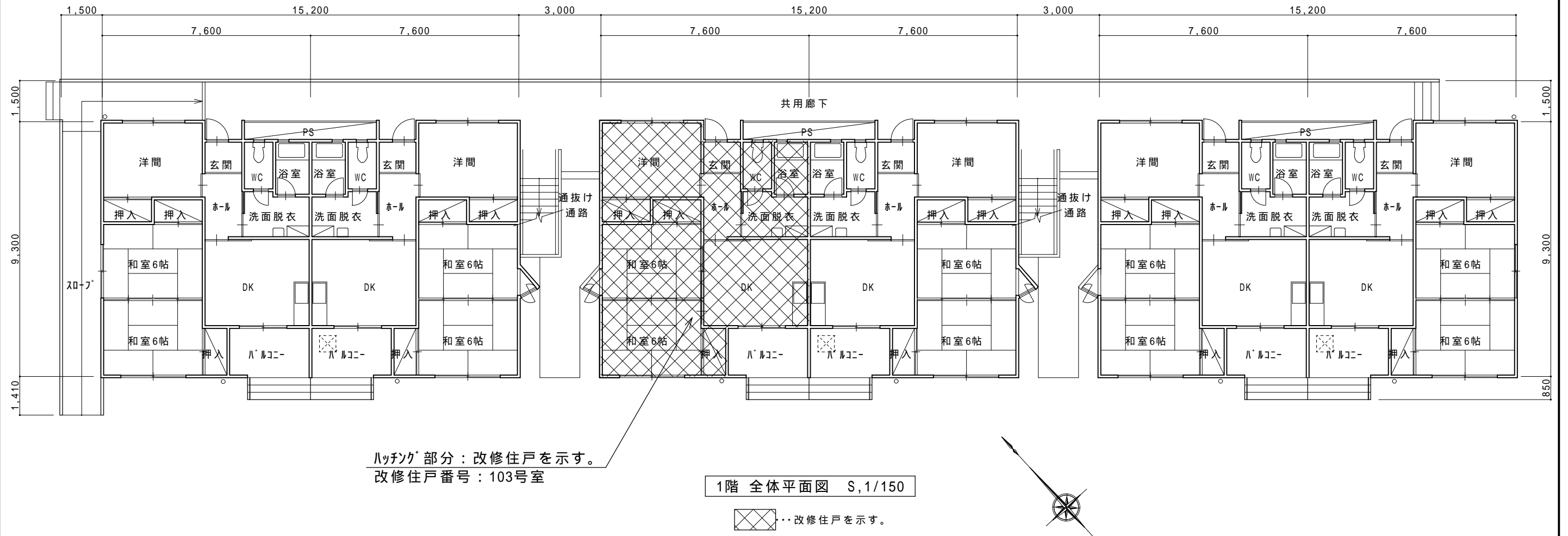


設計



製図





東今在家団地 1棟 103号室

1棟 103号室 平面図 S,1/100

床面積 62.95㎡
スイッチカバー取替箇所

103号室 工事概要

全室 ハスクリーニングを行う (床面積 62.95㎡)

室名	番号	改修内容		備考
玄関 ホール				スイッチカバー取替 1箇所
DK	1	壁	現況 石膏ボード 厚9張下地 ビニルクロス貼	アルミへの字押え(木目調)取付 スイッチカバー取替 1箇所 ビス 3本 【撤去処分】 フック 2個 【撤去処分】
		改修 石膏ボード 厚9張下地の上 ビニルクロス貼替		
	2	床 既存複合フローリング 清掃の上 CFシート 厚1.8貼		
洗面脱衣	3	壁C面	現況 耐水石膏ボード 厚12張下地 ビニルクロス貼	スイッチカバー取替 4箇所
		改修 既存耐水石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替		
WC	4	壁	現況 石膏ボード 厚12張下地 ビニルクロス貼	
		改修 既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替		
浴室				
洋間				
押入	5	床	現況 フLOORING 厚5.5張 改修 フLOORING 厚5.5張替	
和室1 押入				
和室2	6	壁C・D面	現況 石膏ボード 厚12張下地 ビニルクロス貼	
			改修 既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニルクロス貼替	
押入				
壁ビニルクロス貼替部分にて支障のあるものは取外し再取付する 釘等撤去処分部分については、穴埋め補修を行う				

4 WC <展開図 S,1/50>

4 WC

3 洗面脱衣 <展開図 S,1/50>

3 洗面脱衣

工事名称

図面名称

SCALE

NUMBER

一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員

(有) 安達建築設計事務所

adachi-archi.

吉田 成年

一級建築士大臣登録

第209688号

鳥取県米子市道笑町2丁目172

TEL(0859)33-7808

建築士事務所知事登録

第06-225号

検図

設計

製図

県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事

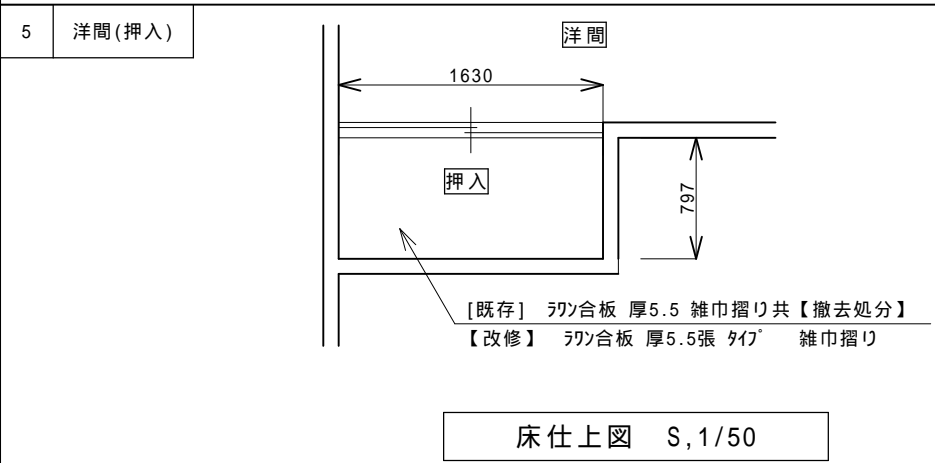
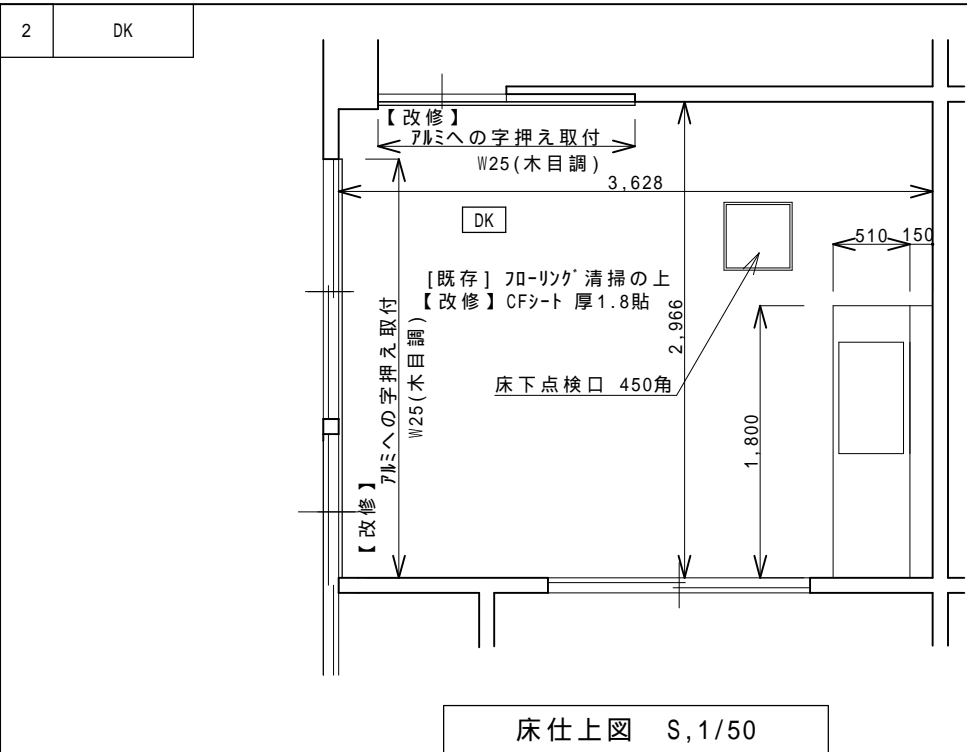
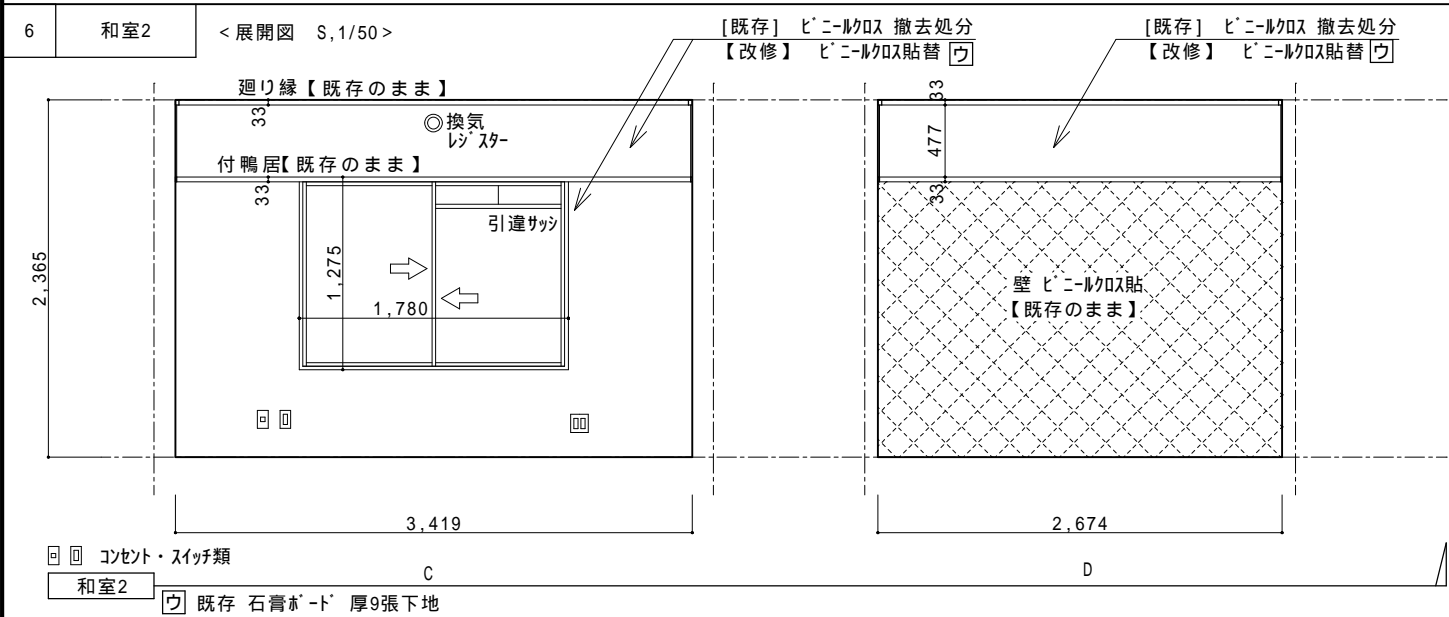
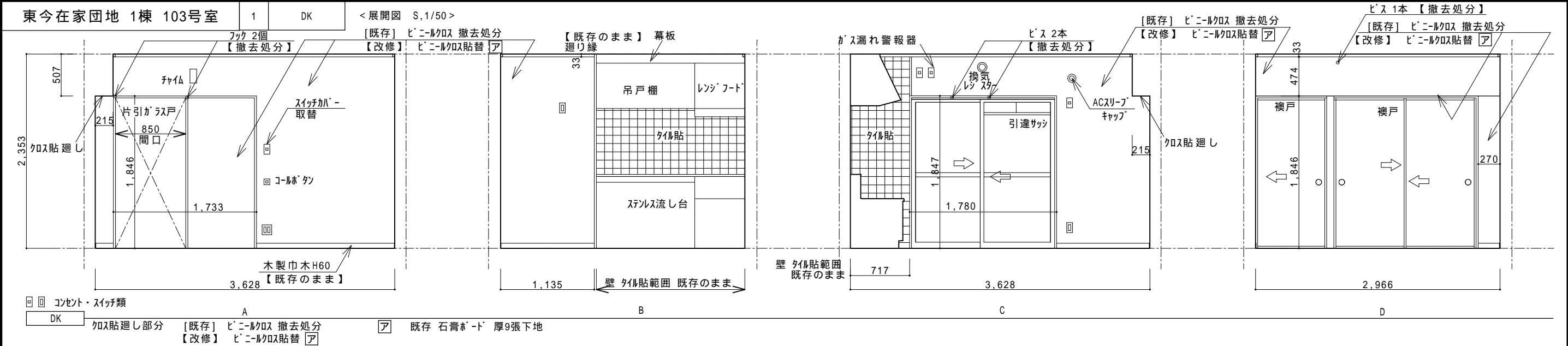
1棟103号室平面図 工事概要 展開図

日付 R7.11

1/100
1/50

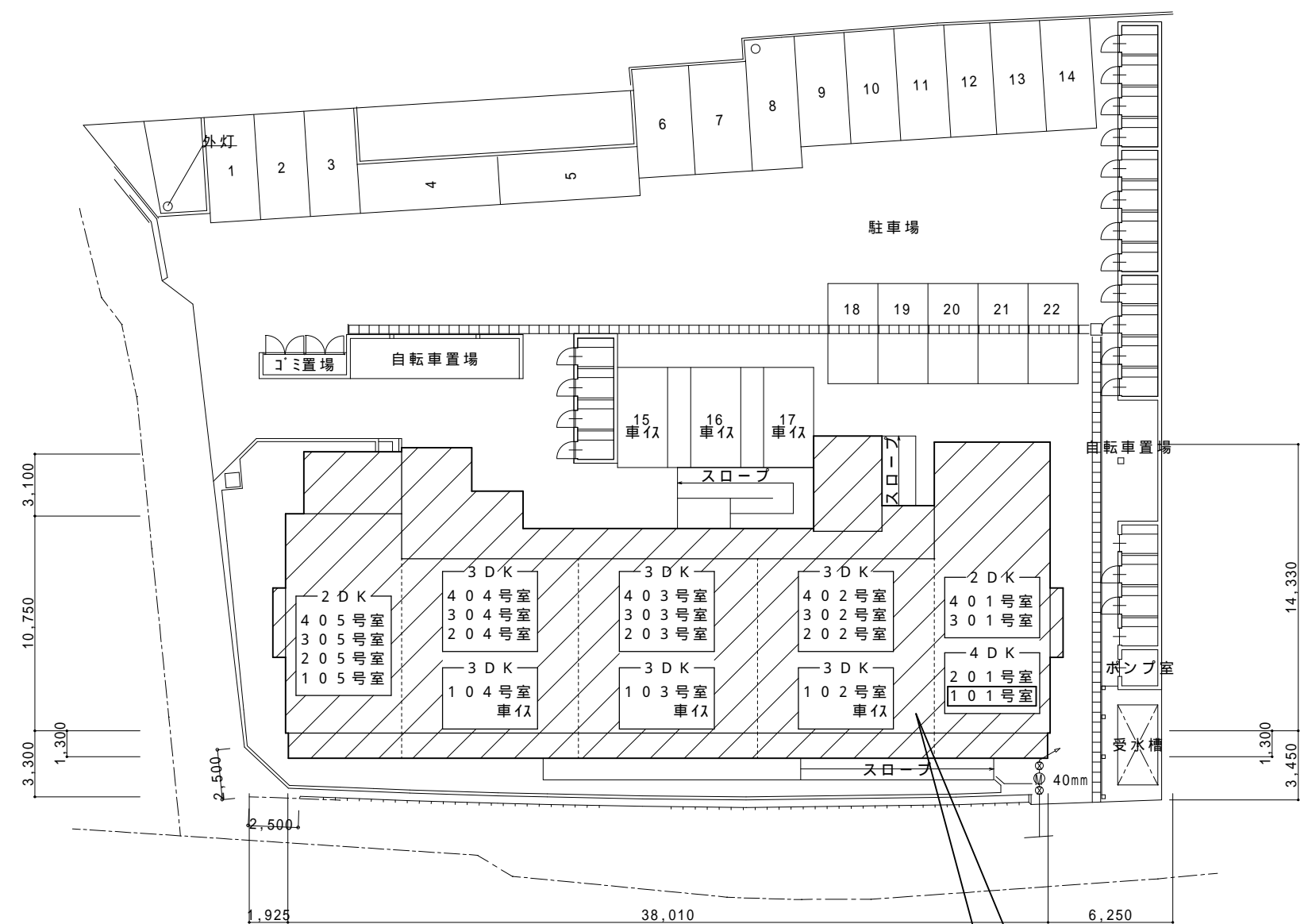
E.東今在家
-3/4






工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【東今在家団地】 展開図 床仕上図	SCALE R7.11	NUMBER 1/50	<div>一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員</div> <div>（有）安達建築設計事務所</div> <div>adachi-archi.</div> <div>鳥取県米子市道笑町2丁目172</div> <div>吉田 成年</div> <div>TEL(0859)33-7808</div> <div>一級建築士大臣登録 第209688号</div> <div>建築士事務所知事登録 第06-225号</div>	検図	設計	製図
	日付 R7.11	1/50	E.東今在家 -4/4				

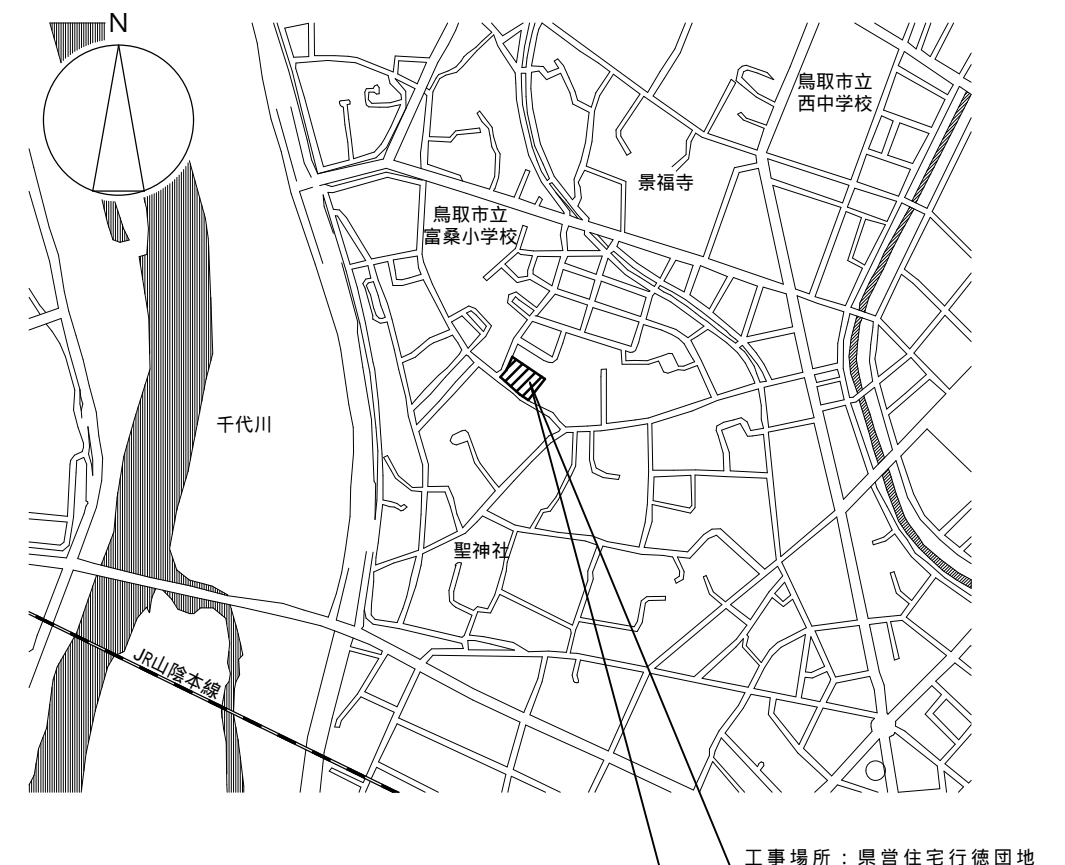




配置図 S, 1/300

…工事建物を示す。





改修部分は、1階 101号室のみ

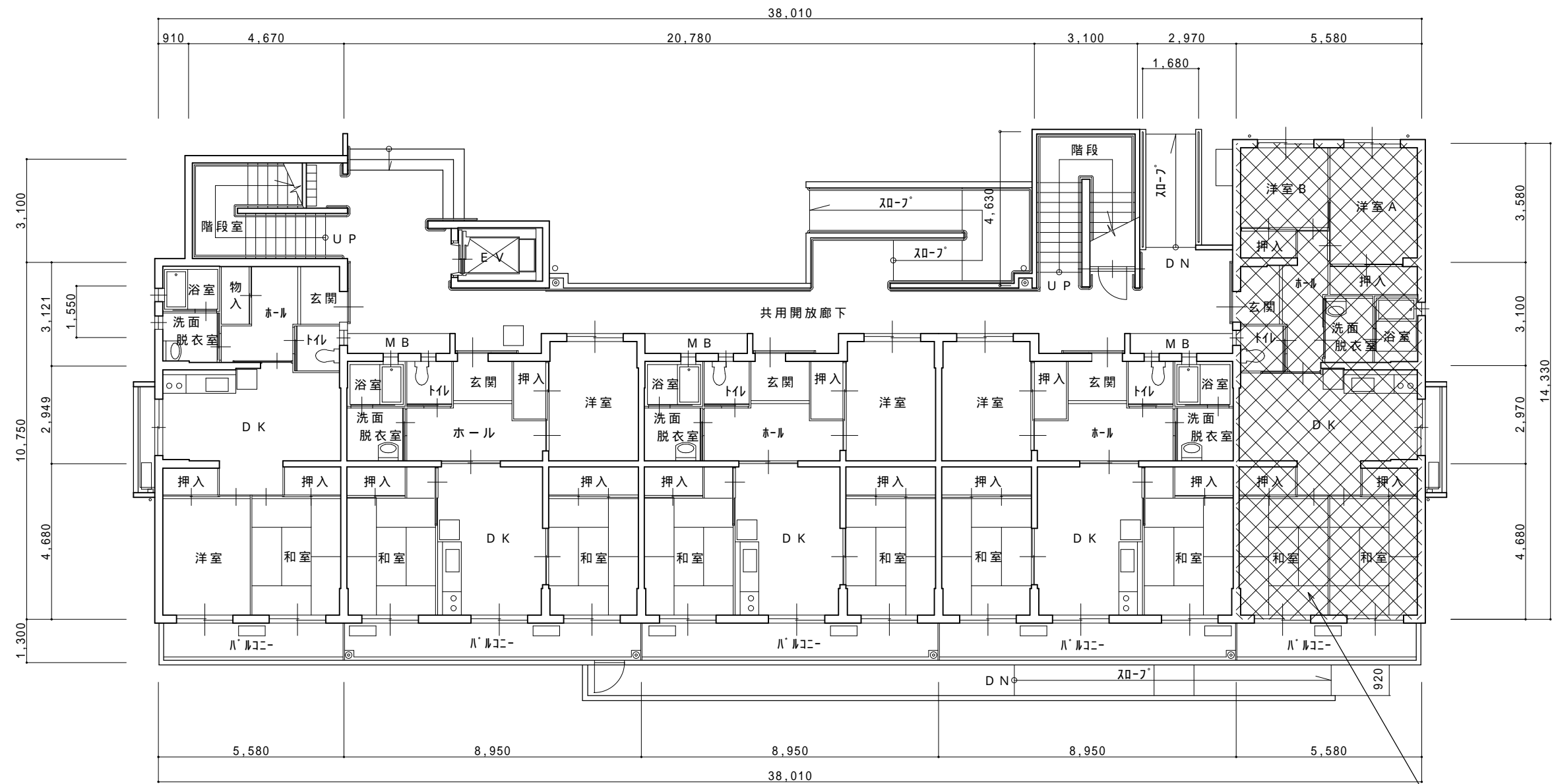


付近見取図

工事概要		
工事場所	鳥取県鳥取市行徳3丁目812 県営住宅行徳団地1棟	
	RC造・4階建	
改修棟/号室	1棟 / 101号室 76.30㎡	
改修内容	壁紙、床、襖、天井等	
	その他、使用上支障のある設備機器の改修	



工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【行徳団地】 工事概要 付近見取図 配置図	SCALE	NUMBER	 一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員 (有) 安達建築設計事務所 吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 adachi-archi. 鳥取県米子市道笑町2丁目172 TEL(0859)33-7808 建築士事務所知事登録 第06-225号	検図 	設計 	製図 
	日 付 R7.11	1/300	F.行徳-1/5				







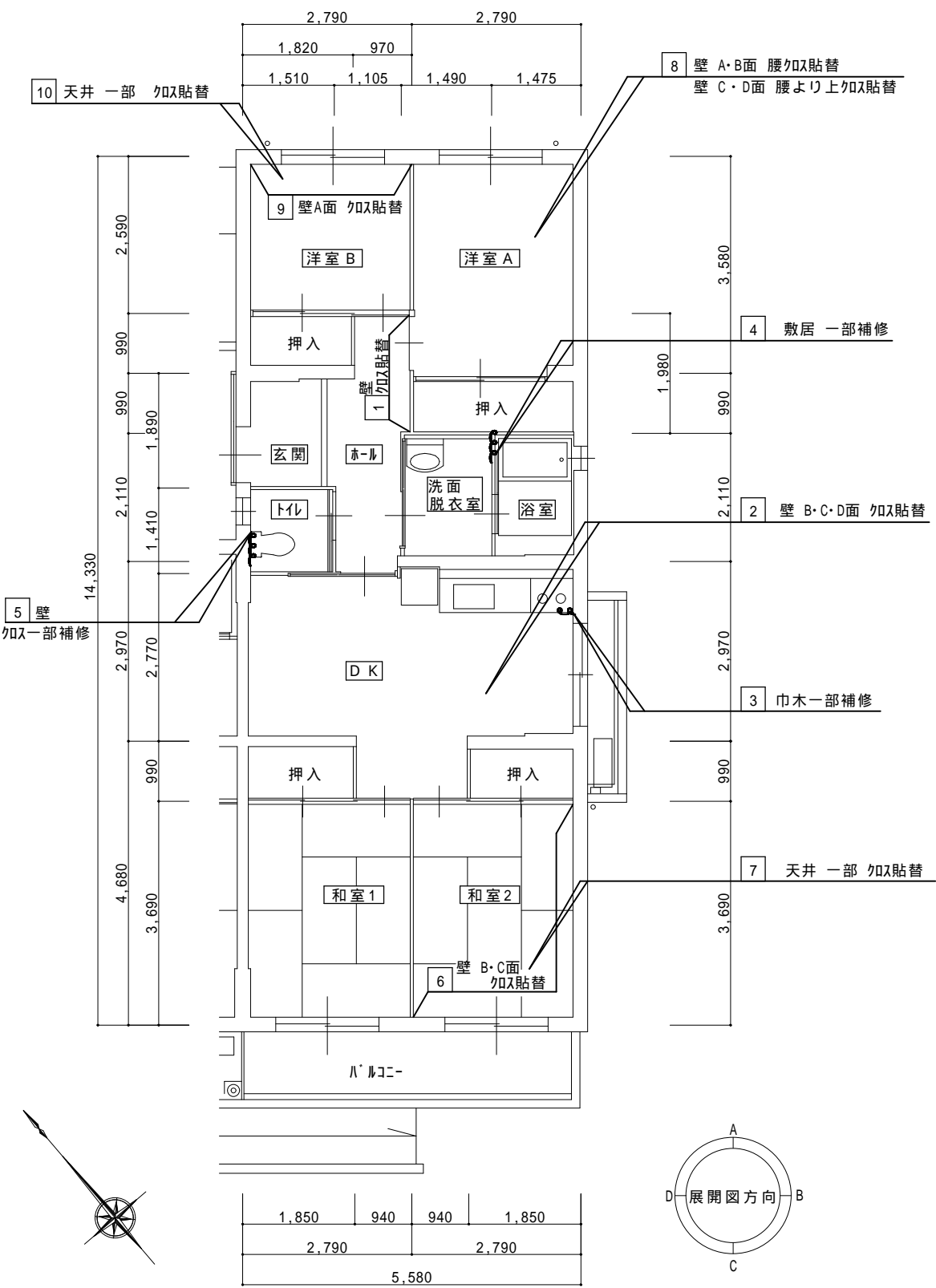
1階 全体平面図 S,1/150

ハッチング部分：改修住戸を示す。

ハッチング部分：改修住戸を示す。
改修住戸番号：101号室

鳥取県
令和7年度
J2500877
東部建築住宅
事務所

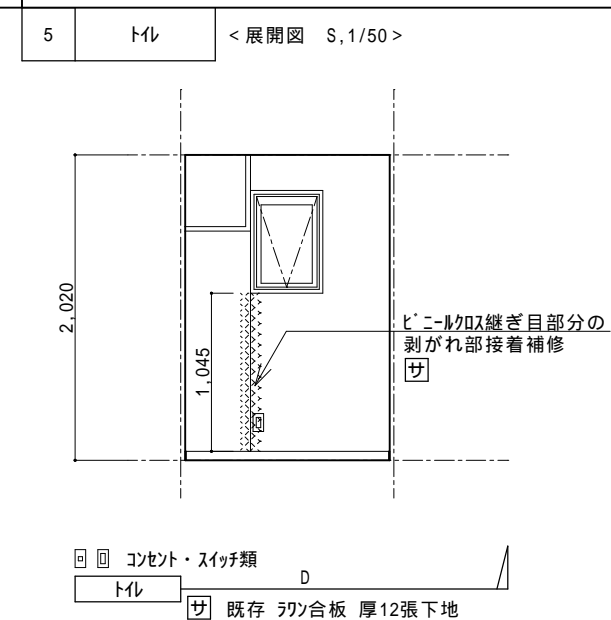
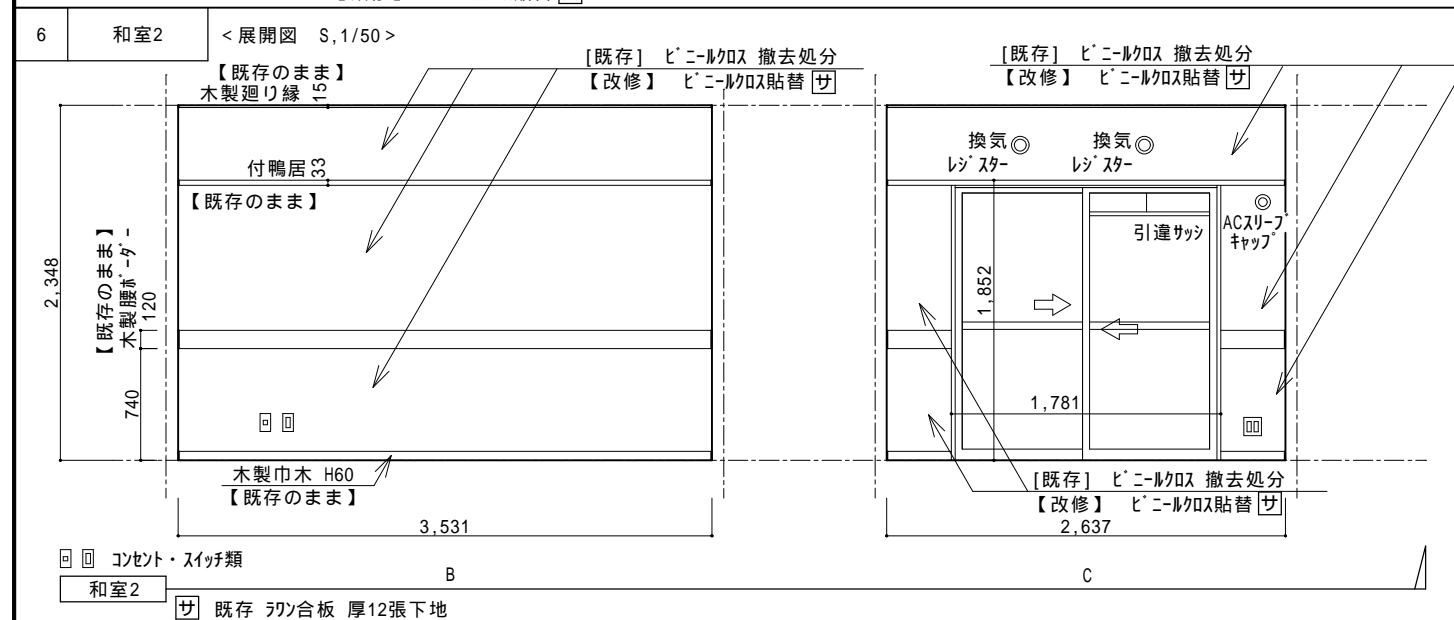
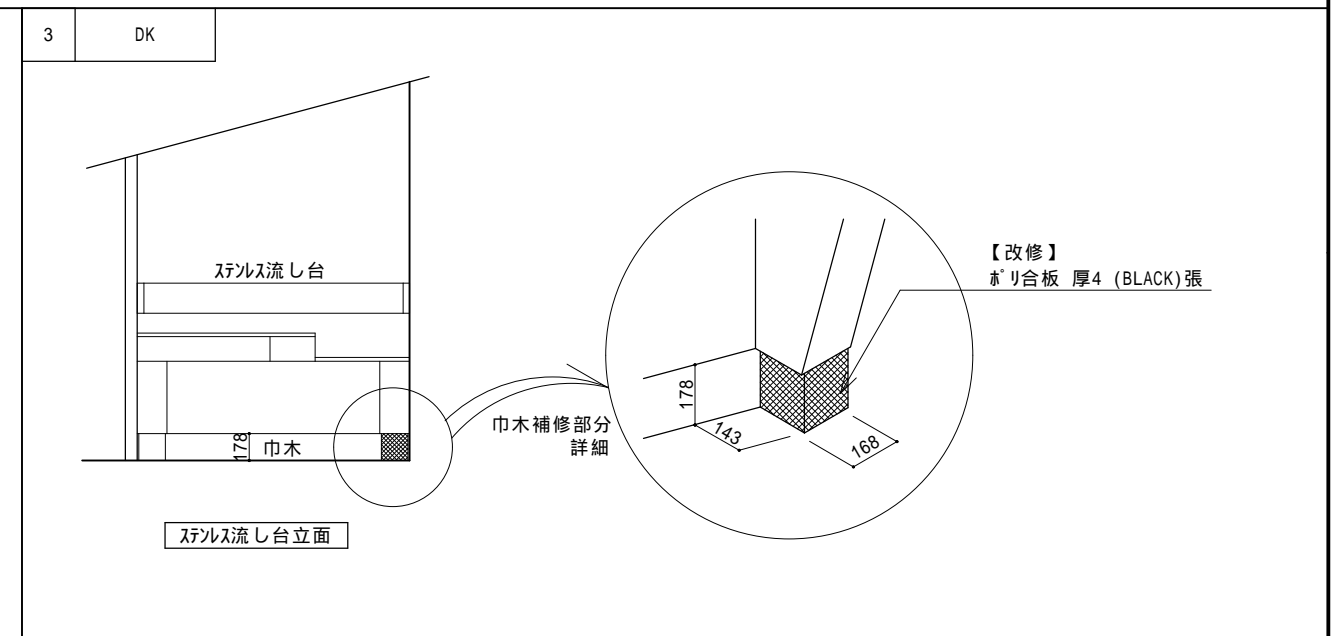
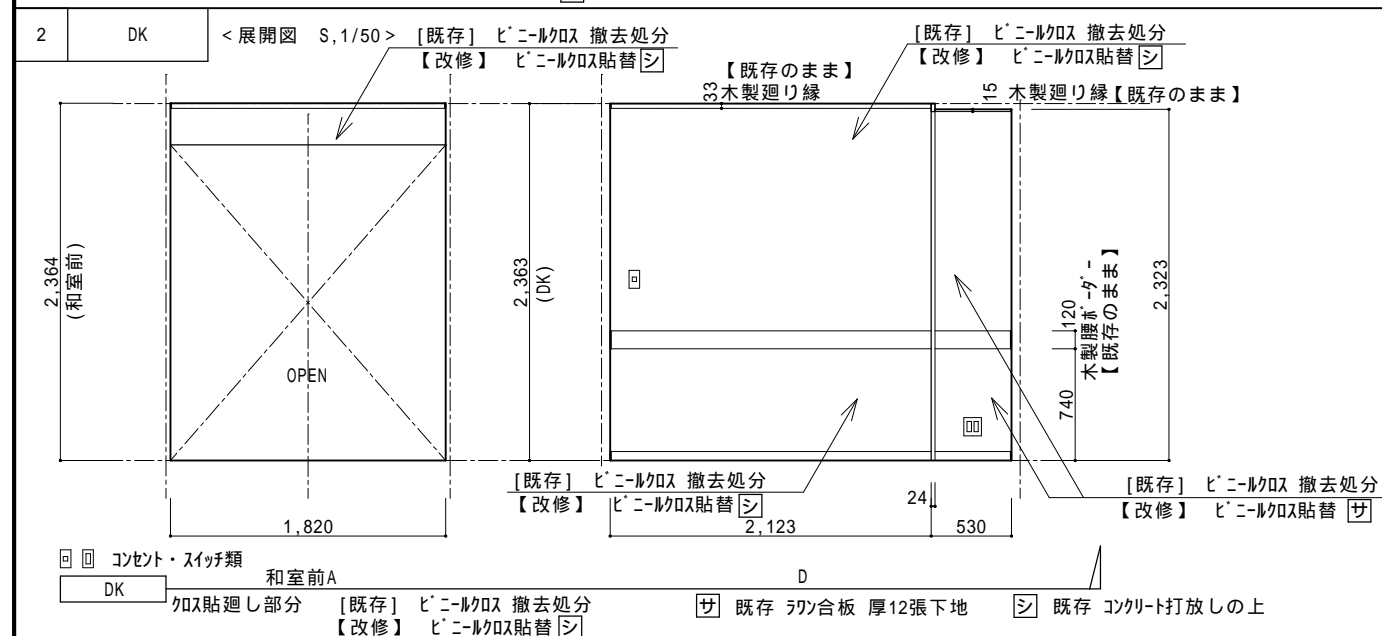
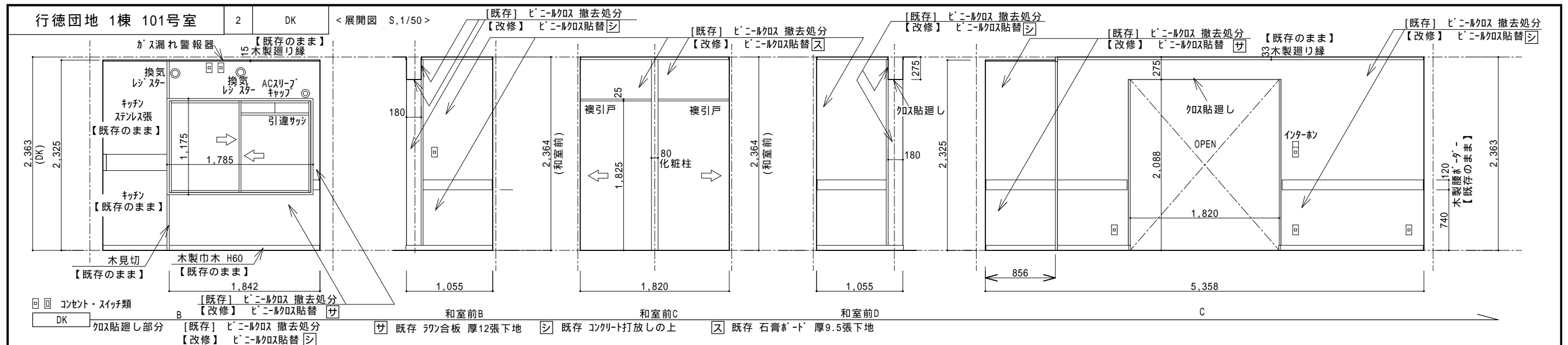
工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【行徳団地】 1階全体平面図	SCALE 1/150	NUMBER F.行徳-2/5	 (有) 安達建築設計事務所 adachi-archi.	一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員 吉田 成年 鳥取県米子市道笑町2丁目172 TEL(0859)33-7808	一級建築士大臣登録 第209688号 建築士事務所知事登録 第06-225号	検図	設計	製図
	日付 R7.11								

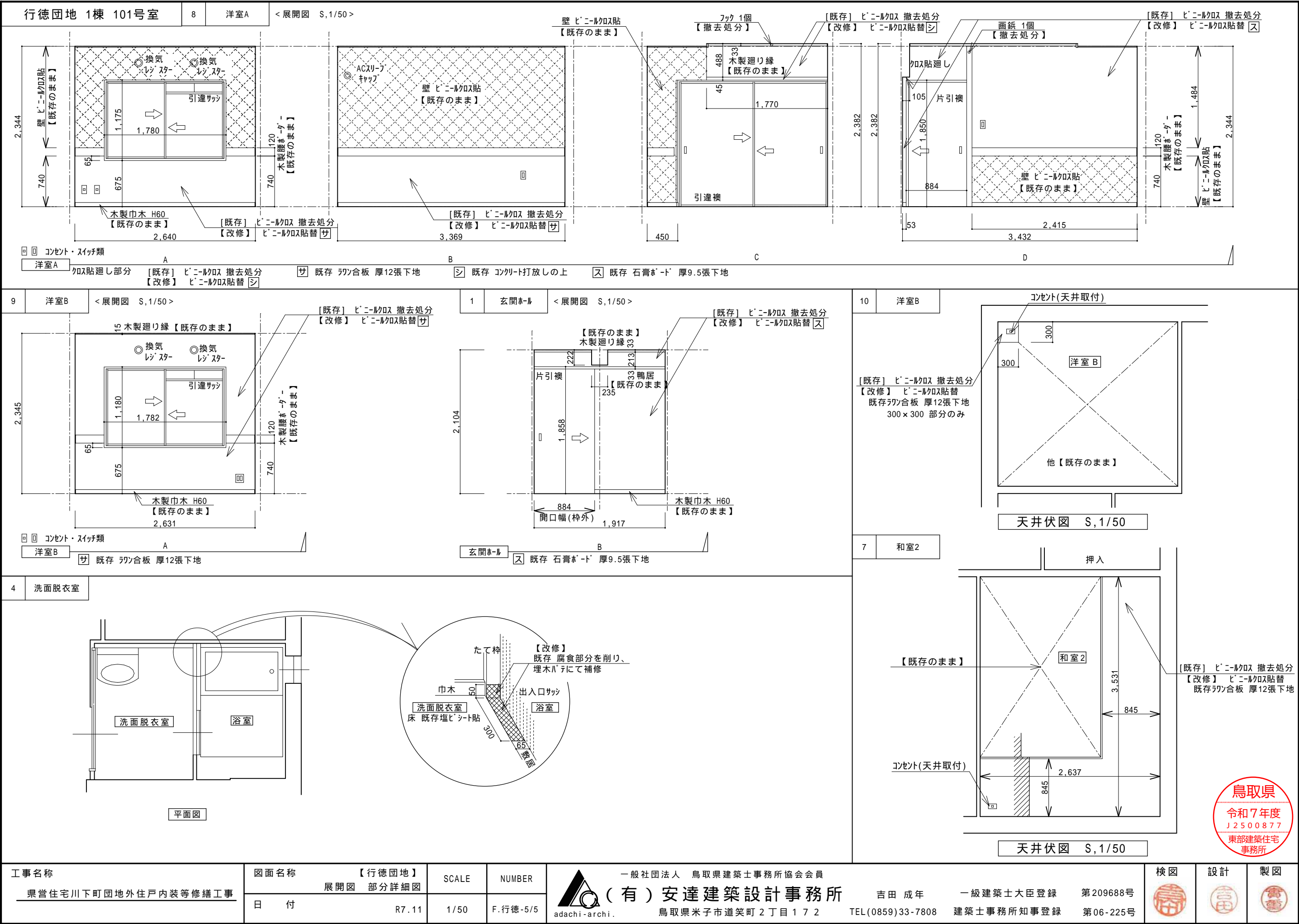


1棟 101号室 平面図 S,1/100
床面積 76.30㎡

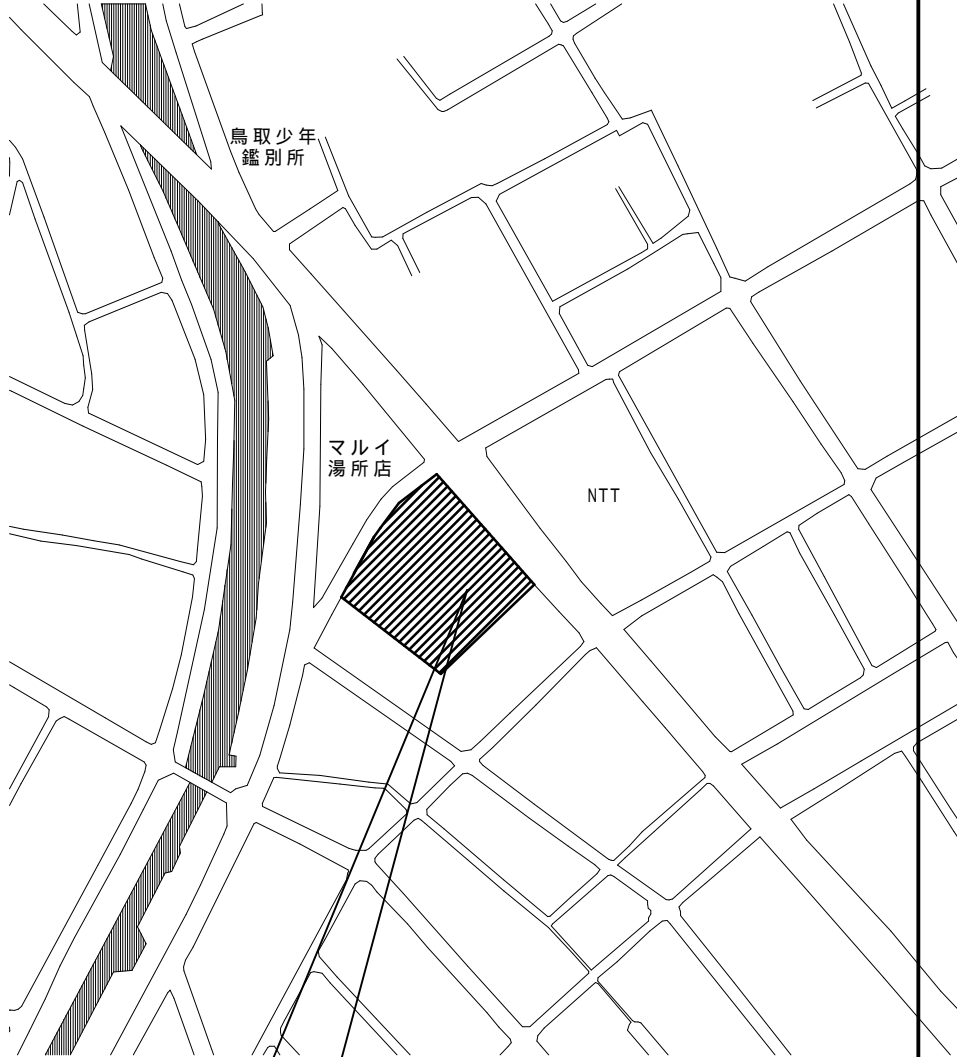
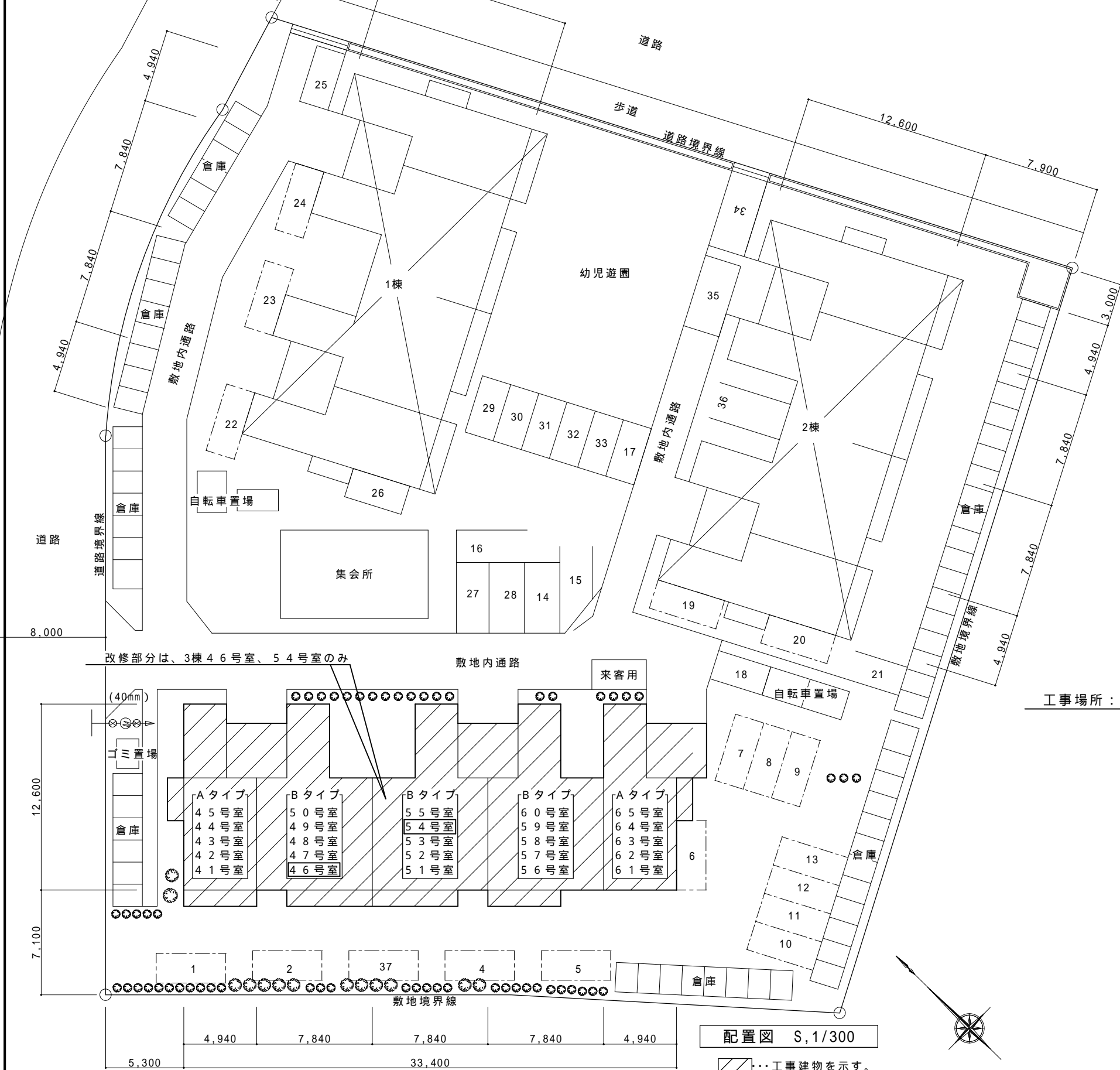
1棟101号室 工事概要			全室 内装クリーニングを行う (床面積 76.30㎡)				
室名	番号	改修内容			備考		
玄関 ホール	1	壁	現況	石膏ボード 厚12張下地 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存石膏ボード 厚12張下地の上 ビニル貼替			
DK	2	壁B面 壁C面一部 壁D面一部	現況	PF板厚30+珪藻合板厚12張下地 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存珪藻合板厚12張下地の上 ビニル貼替			
		壁B面一部 壁C面一部 壁D面一部	現況	石膏ボード 厚9.5張下地(壁ハズレ) ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存石膏ボード 厚9.5張下地の上 ビニル貼替			
		壁C面一部 壁D面一部	現況	コンクリート打放し補修 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存コンクリート打放しの上 ビニル貼替			
	3	巾木 一部 珪藻合板 厚4 (BLACK)張にて補修					
	洗面 脱衣室	4	敷居一部 既存削り、埋木ハズレにて補修				
	トイレ	5	壁D面	既存ビニル貼継ぎ目部分の剥がれ部接着補修			
	浴室						
和室1							
押入(共通)							
和室2	6	壁B・C面	現況	PF板厚30+珪藻合板厚12張下地 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存珪藻合板厚12張下地の上 ビニル貼替			
	7	天井 掘下L型部	現況	PF板厚30+珪藻合板厚12張下地 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存珪藻合板厚12張下地の上 ビニル貼替			
洋室A	8	腰壁A・B面	現況	PF板厚30+珪藻合板厚12張下地 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】	フック 1個、画紙1個 【撤去処分】	
			改修	既存珪藻合板厚12張下地の上 ビニル貼替			
	8	腰上壁 C面	現況	コンクリート打放し補修 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存コンクリート打放しの上 ビニル貼替			
	8	腰上壁 D面	現況	石膏ボード 厚9.5張下地(壁ハズレ) ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存石膏ボード 厚9.5張下地の上 ビニル貼替			
洋室B	9	壁A面	現況	PF板厚30+珪藻合板厚12張下地 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存珪藻合板厚12張下地の上 ビニル貼替			
	10	天井一部	現況	PF板厚30+珪藻合板厚12張下地 ビニル貼	【既存のまま】 【撤去処分】		
			改修	既存珪藻合板厚12張下地の上 ビニル貼替			
壁ビニル貼替部分にて支障のあるものは取外し再取付する 釘等撤去処分部分については、穴埋め補修を行う							







材木町団地 60-3棟



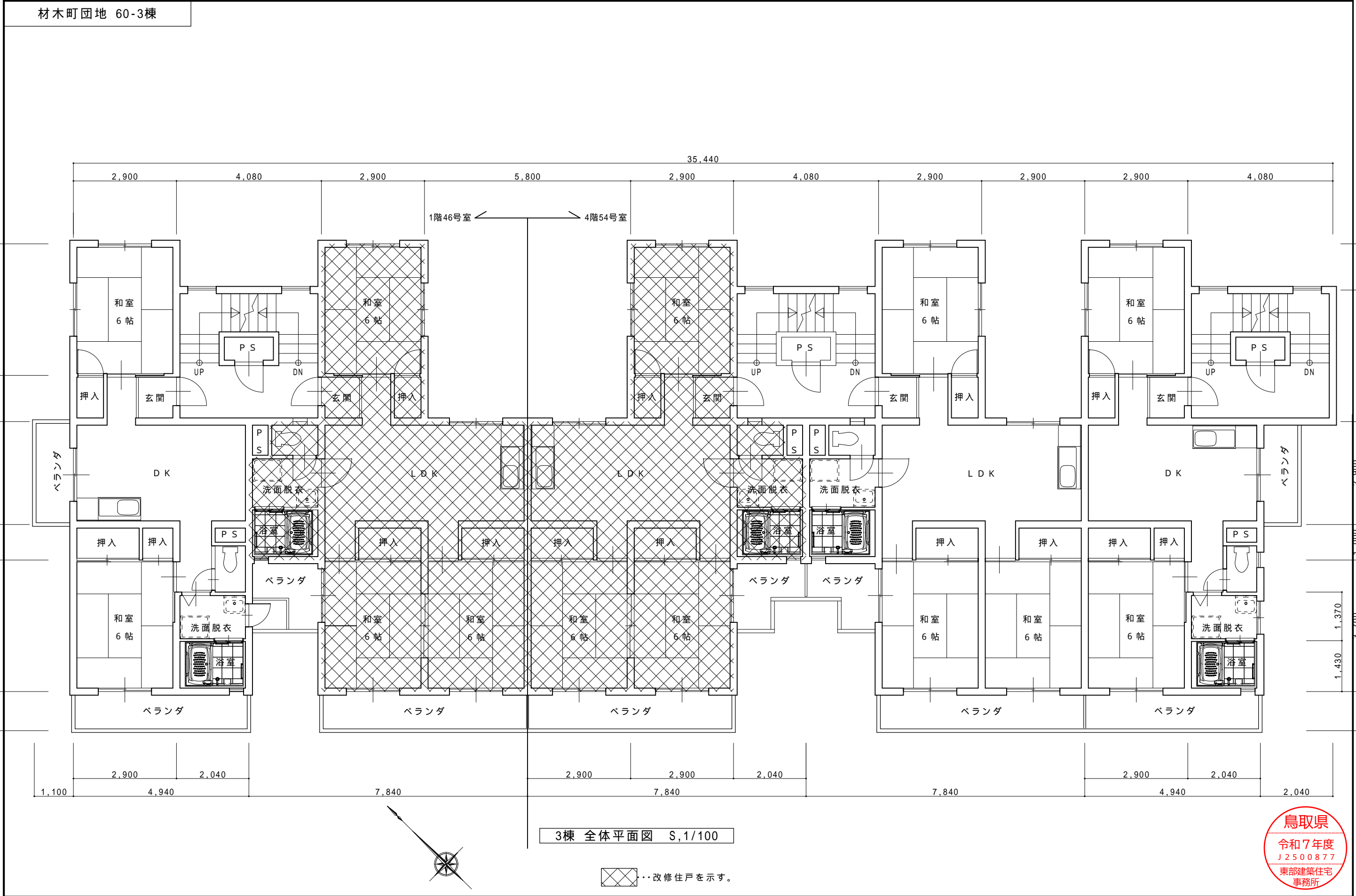
工事場所：県営住宅材木町団地
鳥取市材木町311


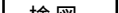


工事概要		
工事場所	鳥取県鳥取市材木町311	県営住宅材木町団地
RC造・5階建 3棟		
改修棟/号室	3棟 / 46号室（1階）	65.95㎡
	3棟 / 54号室（4階）	65.95㎡
改修内容	壁紙、床、襖、天井等 その他、使用上支障のある設備機器の改修	

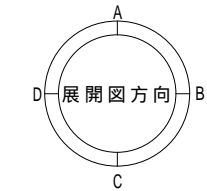
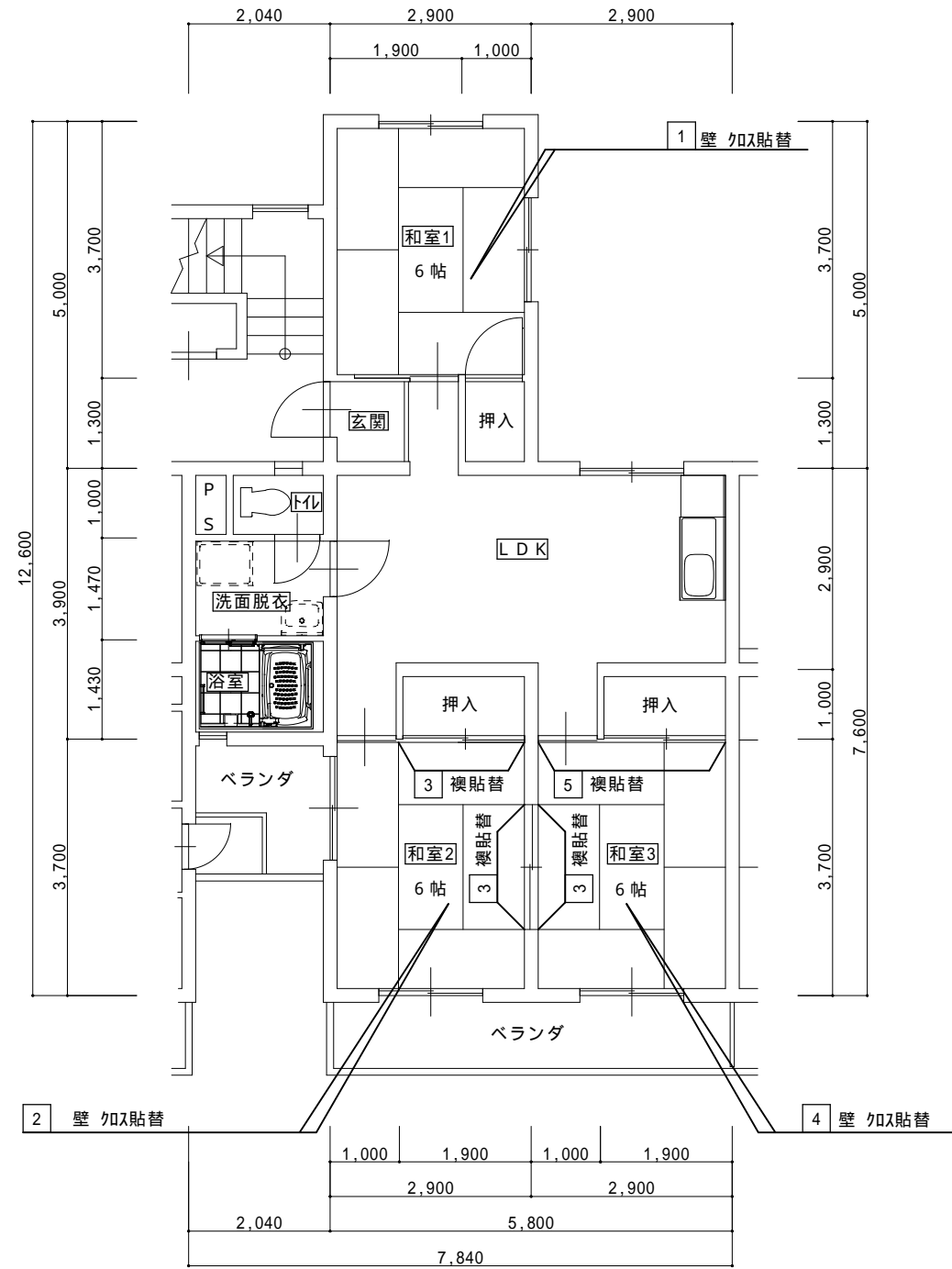
鳥取県
令和7年度
J2500877
東部建築住宅
事務所

工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【材木町団地】 工事概要 付近見取図 配置図	SCALE	NUMBER	一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 （有）安達建築設計事務所 adachi-archi.	吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 建築士事務所知事登録 第06-225号	検図	設計	製図
	日付 R7.11	1/200	G.材木-1/6					

材木町団地 60-3棟



工事名称 <u>県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事</u>	図面名称 【材木町団地】 3棟全体平面図	SCALE	NUMBER	<div>  一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 会員 (有) 安達建築設計事務所 吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 鳥取県米子市道笑町2丁目172 TEL(0859)33-7808 建築士事務所知事登録 第06-225号 </div>	検図 	設計 	製図 
	日 付 R7.11	1/100	G.材木-2/6				



60-3棟 46号室 平面図 S,1/100
床面積 65.95㎡

46号室 工事概要			全室 リスクフリーを行う (床面積 65.95㎡)		
室名	番号	改修内容			備考
玄関					
ホール					
LDK					
洗面室					
トイレ					
浴室					
和室1	1	壁	現況	珪藻土塗り又は石膏塗り 厚13下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】	フック 2本 【撤去処分】 接着剤 【撤去処分】
			改修	既存珪藻土塗り又は石膏塗り 厚13下地 ビニルクロス貼替	
		壁C面	現況	石膏ボード張下地 ビニルクロス貼 【既存のまま】 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード張下地 ビニルクロス貼替	
和室2	2	壁A面	現況	石膏ボード張下地 ビニルクロス貼 【既存のまま】 【撤去処分】	露出電話線 【撤去処分】 ACスリッパ キャップ 取付 1箇所
			改修	既存石膏ボード張下地 ビニルクロス貼替	
		壁B・C・D面	現況	珪藻土塗り又は石膏塗り 厚13下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】	
			改修	既存珪藻土塗り又は石膏塗り 厚13下地 ビニルクロス貼替	
	3	襖の貼替 襖紙：片面 新鳥の子 襖の貼替 襖紙：両面 新鳥の子			
和室3	4	壁A面	現況	石膏ボード張下地 ビニルクロス貼 【既存のまま】 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード張下地 ビニルクロス貼替	
		壁B・C・D面	現況	珪藻土塗り又は石膏塗り 厚13下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼 【撤去処分】	
			改修	既存珪藻土塗り又は石膏塗り 厚13下地 ビニルクロス貼替	
	5	襖の貼替 襖紙：片面 新鳥の子 2枚 襖の貼替 襖紙：片面 新鳥の子 (LDK側) ビニルクロス貼1枚			
壁ビニルクロス貼替部分にて支障のあるものは取外し再取付する 釘等撤去処分部分については、穴埋め補修を行う					

3和室2< 建具姿図 S,1/50 >

引違襖戸

襖紙貼替

3枚引違の内
押入側2枚

襖紙 (和室側) 新鳥の子 (片面)

3和室2・和室3< 建具姿図 S,1/50 >

引違襖戸

襖紙貼替

襖紙 両面 新鳥の子

5和室3< 建具姿図 S,1/50 >

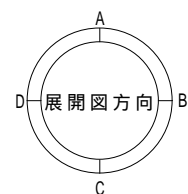
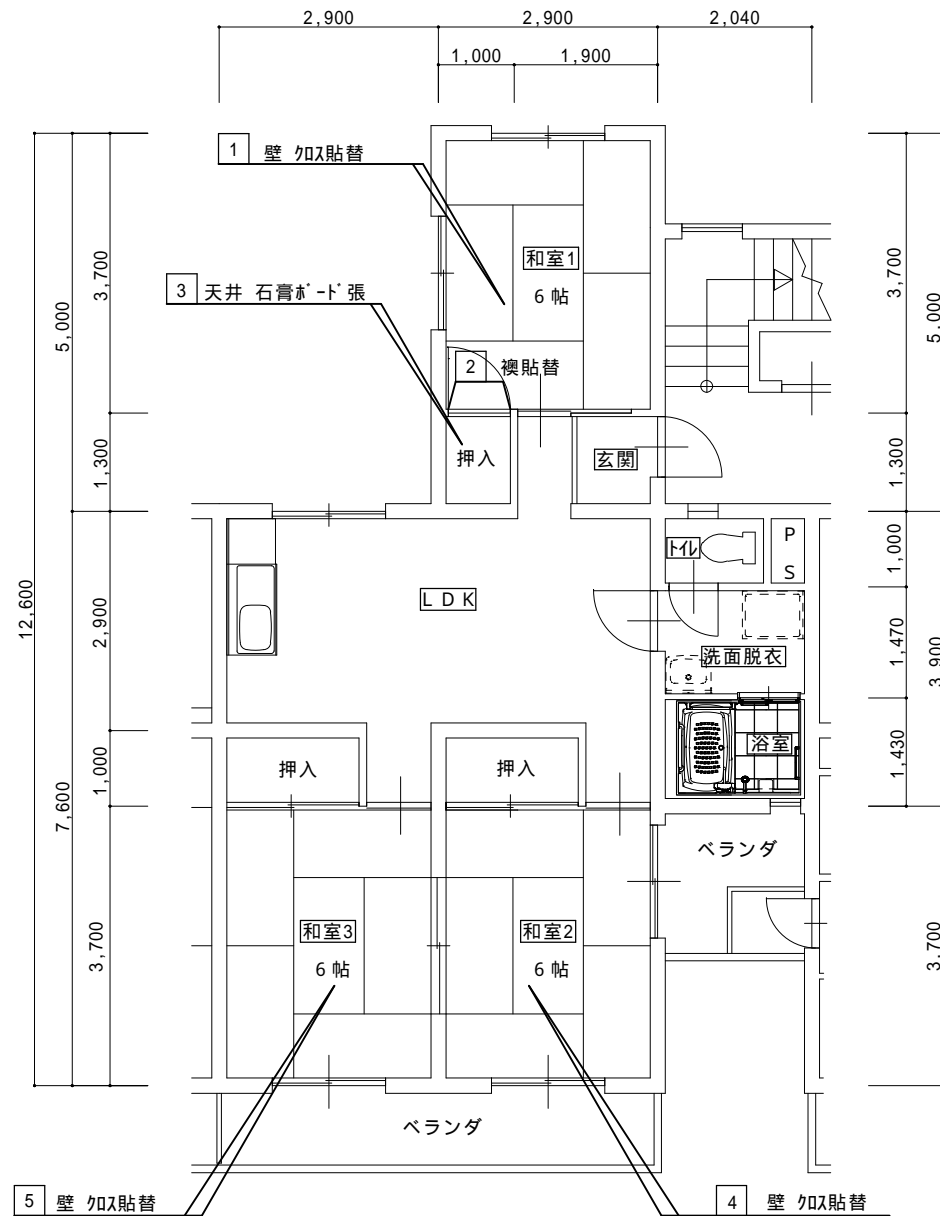
引違襖戸

襖紙貼替

襖紙 (和室側) 新鳥の子 (片面) 2枚
(LDK側) ビニルクロス 1枚

和室側 新鳥の子 ビニルクロス 和室側 新鳥の子

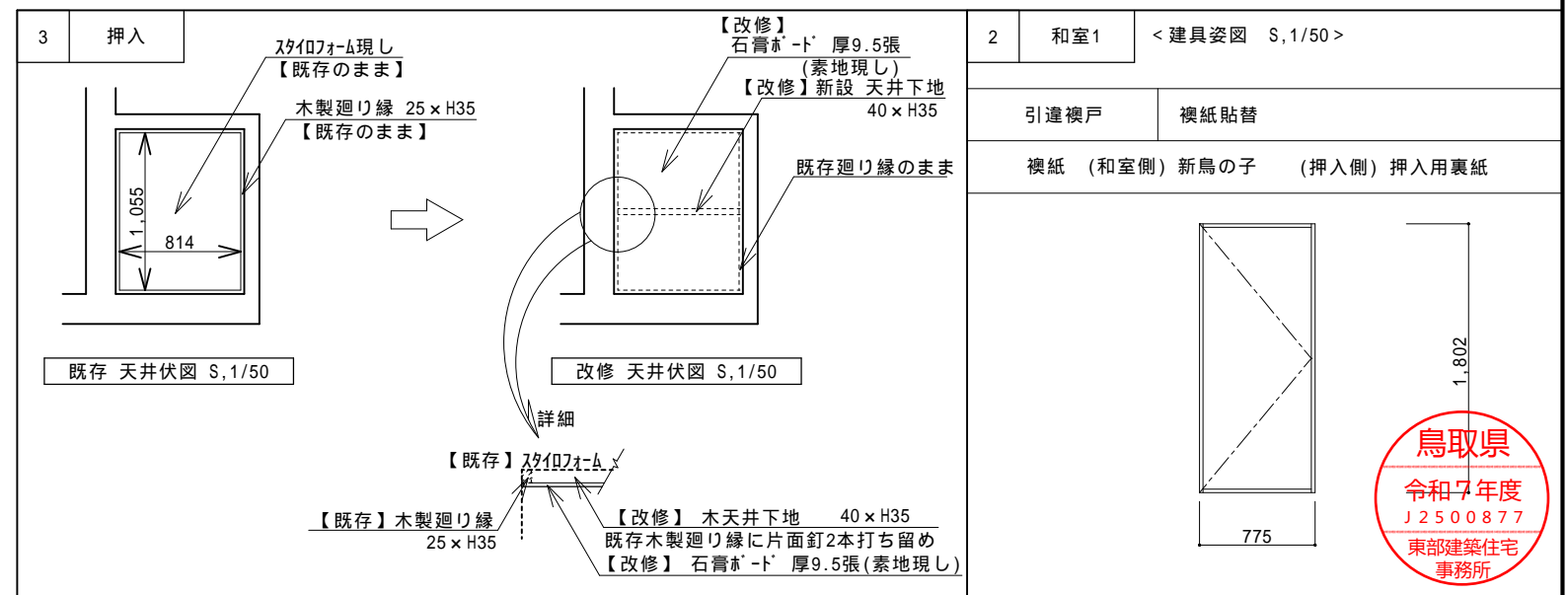
鳥取県
令和7年度
J2500877
東部建築住宅
事務所







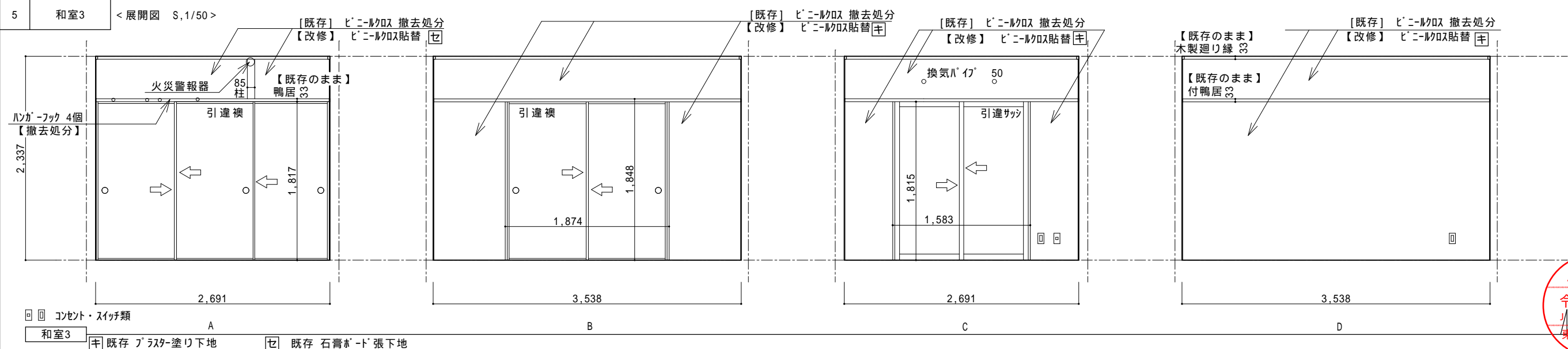
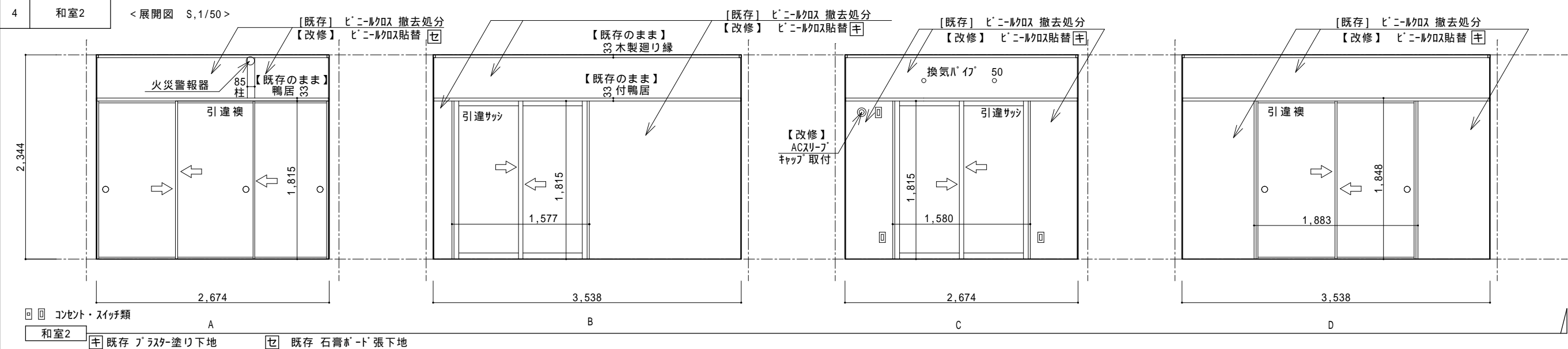
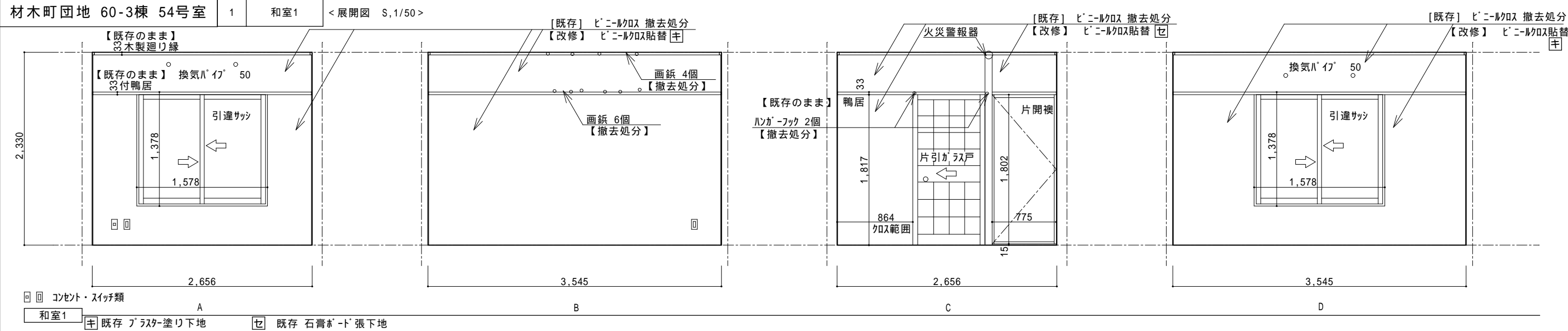
60-3棟 54号室 平面図 S, 1/100
床面積 65.95㎡

54号室 工事概要			全室 入替リニグを行う (床面積 65.95㎡)		
室名	番号	改修内容			備考
玄関	_____				
ホール	_____				
LDK	_____				
洗面室	_____				
トイレ	_____				
浴室	_____				
和室1	①	壁A・B・C面	現況	珪藻土塗り又は石膏ボード張り 厚13下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼替 【撤去処分】	画紙 10個 【撤去処分】 ハンガーフック 2個 【撤去処分】
			改修	既存珪藻土塗り又は石膏ボード張り 厚13下地 ビニルクロス貼替	
		壁D面	現況	石膏ボード張り下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼替 【撤去処分】	
			改修	既存石膏ボード張り下地 ビニルクロス貼替	
	②	襖の貼替 片面 新鳥の子 裏面 押入用裏紙			
押入	③	天井	現況	スタイロフォーム現し 【既存のまま】	
			改修	石膏ボード 厚9.5張(素地現し)	
和室2	④	壁A面	現況	石膏ボード張り下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼替 【撤去処分】	ACスリーブキャップ 取付 1箇所
			改修	既存石膏ボード張り下地 ビニルクロス貼替	
		壁B・C・D面	現況	珪藻土塗り又は石膏ボード張り 厚13下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼替 【撤去処分】	
			改修	既存珪藻土塗り又は石膏ボード張り 厚13下地 ビニルクロス貼替	
和室3	⑤	壁A面	現況	石膏ボード張り下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼替 【撤去処分】	ハンガーフック 4個 【撤去処分】
			改修	既存石膏ボード張り下地 ビニルクロス貼替	
		壁B・C・D面	現況	珪藻土塗り又は石膏ボード張り 厚13下地 【既存のまま】 ビニルクロス貼替 【撤去処分】	
			改修	既存珪藻土塗り又は石膏ボード張り 厚13下地 ビニルクロス貼替	

壁ビニルクロス貼替部分にて支障のあるものは取外し再取付する
釘等撤去処分部分については、穴埋め補修を行う



工事名称 県営住宅川下町団地外住戸内装等修繕工事	図面名称 【材木町団地】 54号室 平面図 工事概要 建具姿図	SCALE	NUMBER	 一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会会員 (有) 安達建築設計事務所 吉田 成年 一級建築士大臣登録 第209688号 鳥取県米子市道笑町2丁目17-2 TEL(0859)33-7808 建築士事務所知事登録 第06-225号	検図 	設計 	製図 
	日付 R7.11	1/100 1/50	G.材木-5/6				

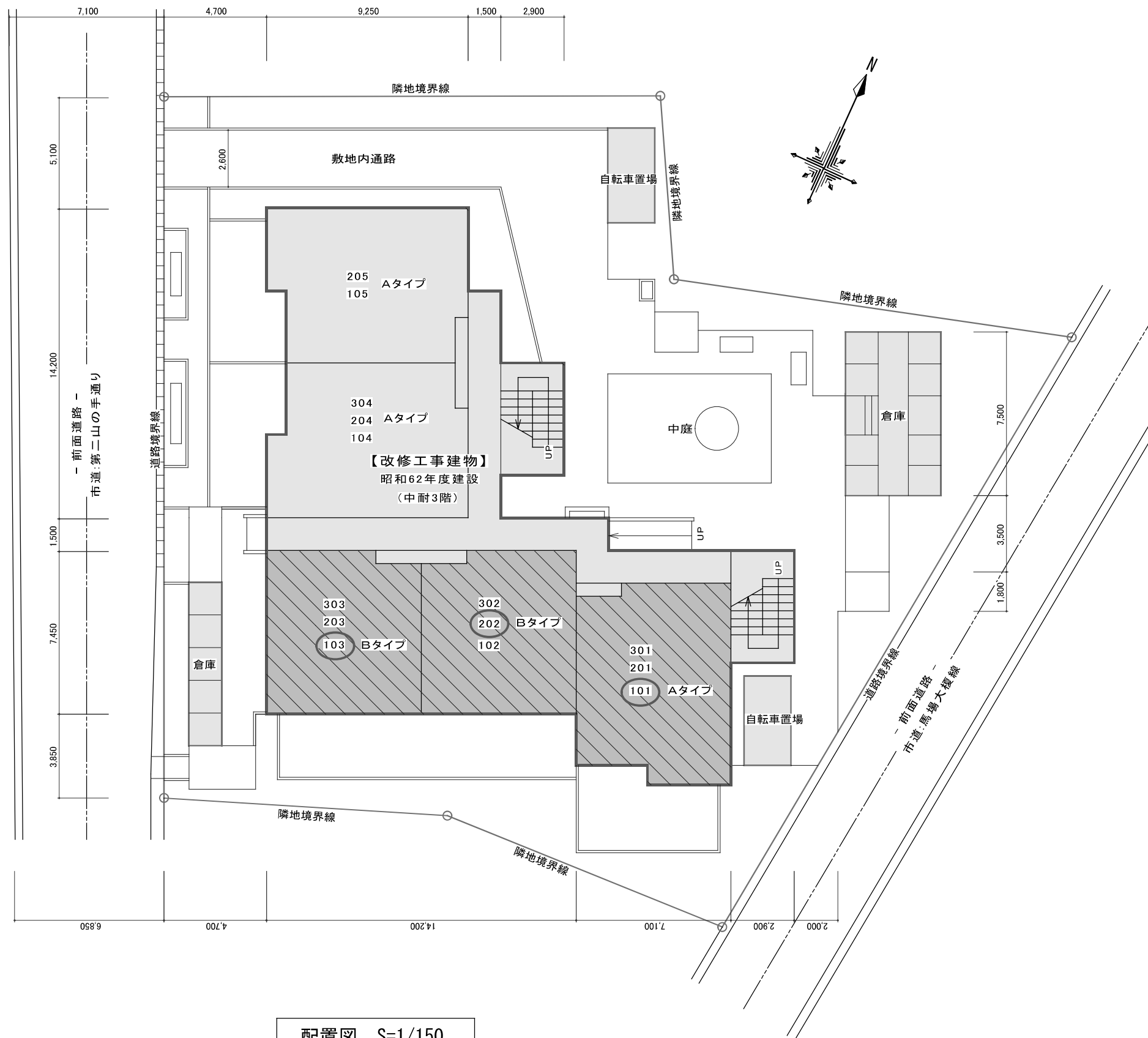


県営住宅馬場町団地住戸内裝修繕工事



目次	
図面番号	図面名称
A-01	表紙・目次
A-02	建築改修工事特記仕様書（1）
A-03	建築改修工事特記仕様書（2）
A-04	建築改修工事特記仕様書（3）
A-05	敷地案内図 配置図
A-06	1階全体平面図
A-07	2階全体平面図
A-08	1階101号室 平面詳細図 【改修前後】
A-09	1階101号室 展開図（1） 【改修前後】
A-10	1階101号室 展開図（2） 【改修前後】
A-11	1階103号室 平面詳細図 【改修前後】
A-12	1階103号室 展開図（1） 【改修前後】
A-13	1階103号室 展開図（2） 【改修前後】
A-14	2階202号室 平面詳細図
A-15	2階202号室 展開図
A-16	1階101号室 部分詳細図
A-17	1階103号室 部分詳細図

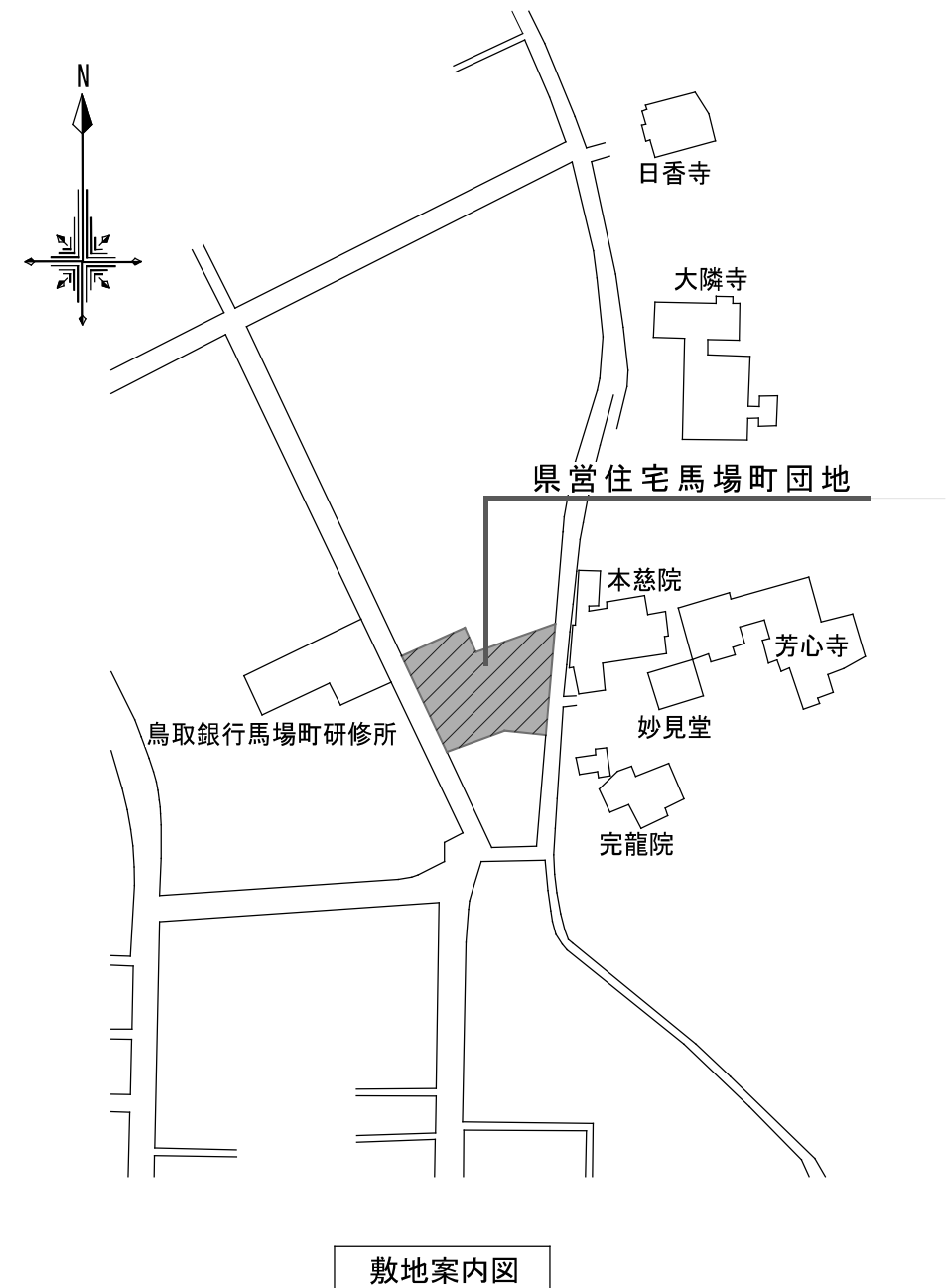


[illegible]



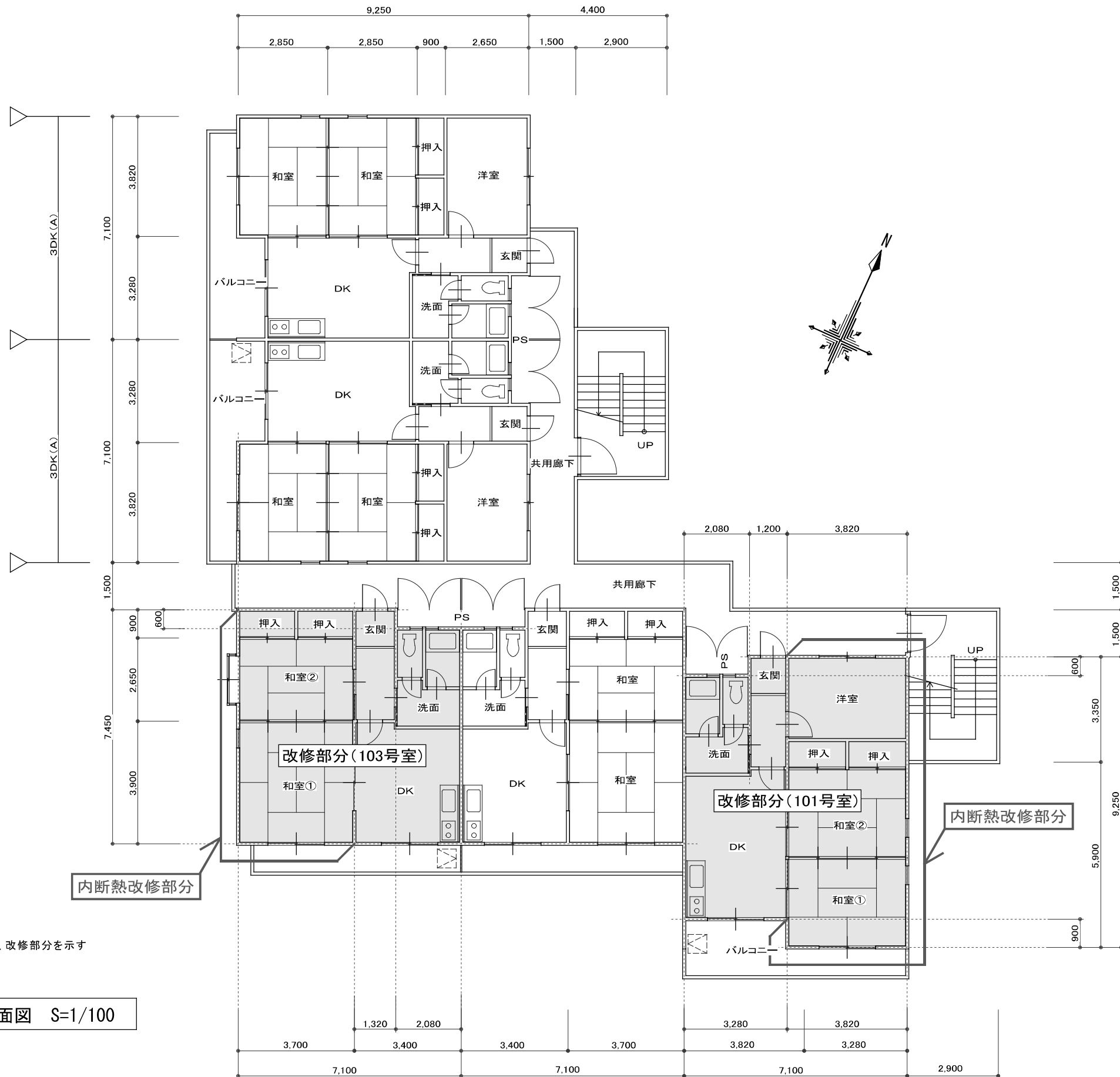
配置図 S=1/150

※図中  は、改修する部分を示す
※図中  は、改修する住戸番号を示す



敷地案内図



鳥取県
令和6年度
J2401340
東部建築住宅
事務所

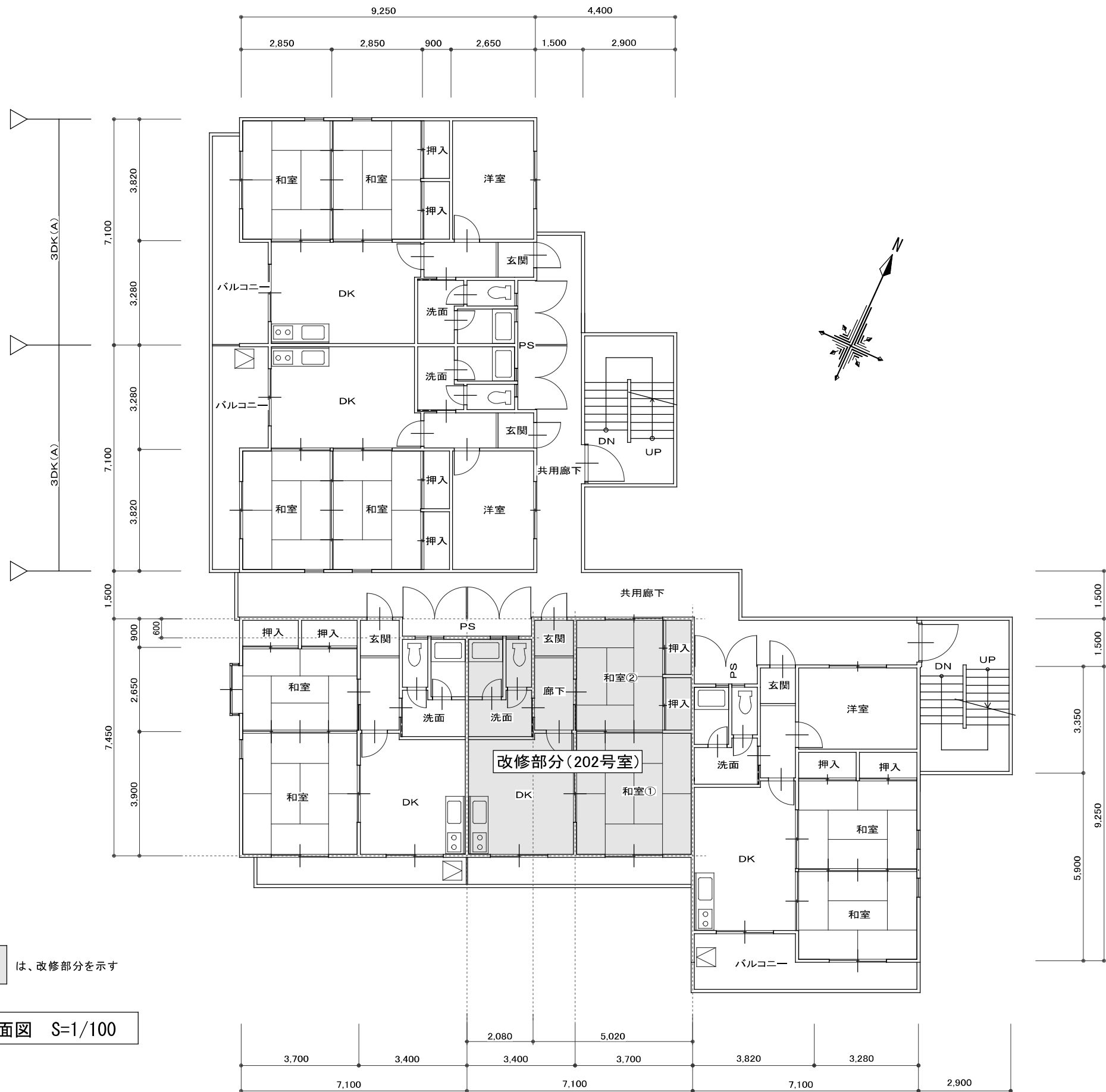


図中  は、改修部分を示す

1 階全体平面図 S=1/100

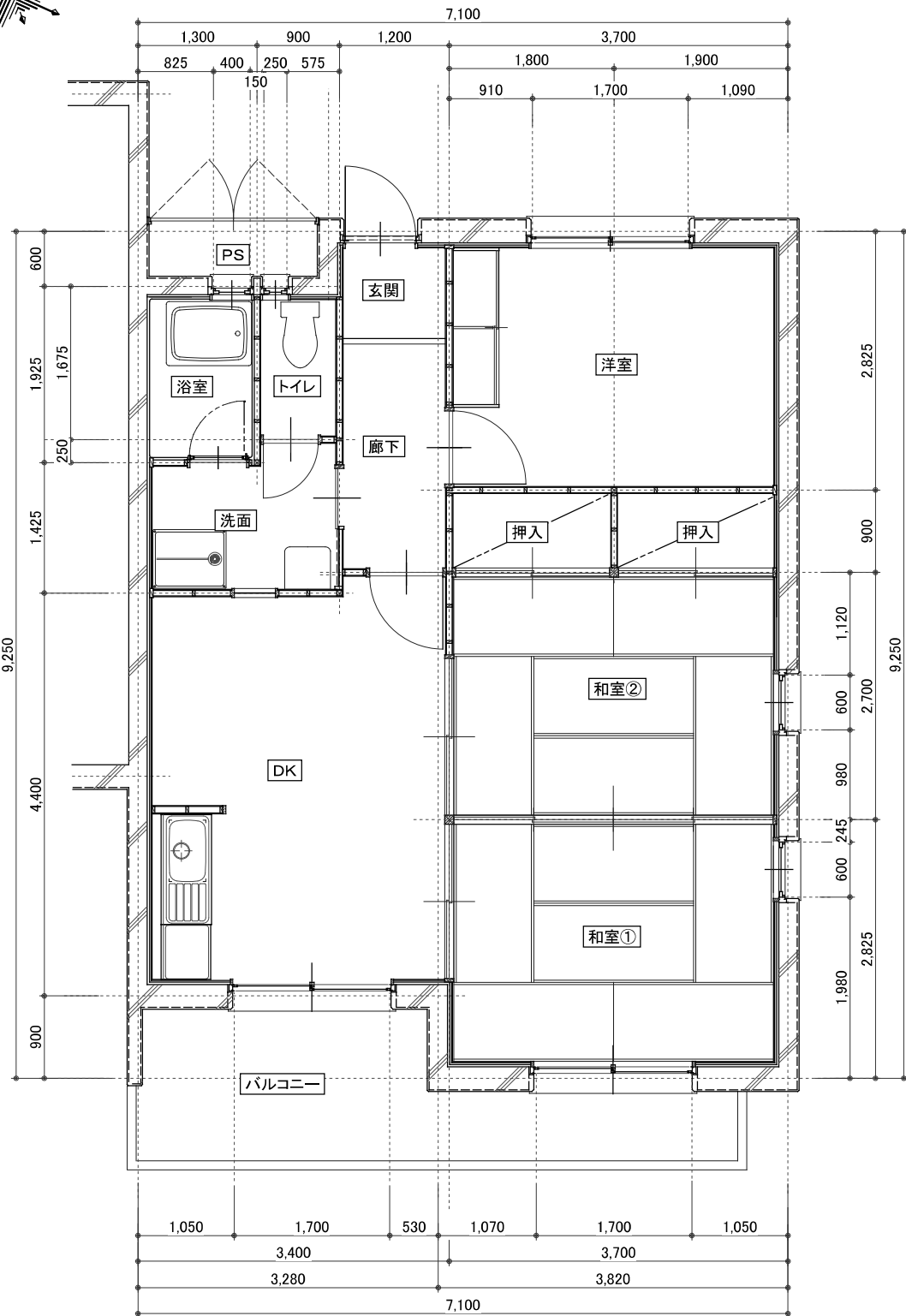
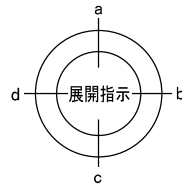
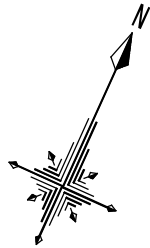
鳥取県
令和6年度
J2401340
東部建築住宅
事務所

工事名	図面名称	検図	製図	DATE	スケール	美保建築工房	山本 孝幸	一級建築士登録第229782号	A-06
県営住宅馬場町団地住戸内装修繕工事	1 階全体平面図			R06.12	S=1/100	鳥取県鳥取市吉成2-10-22	TEL (0857) 29-5363 FAX (0857) 30-0303		

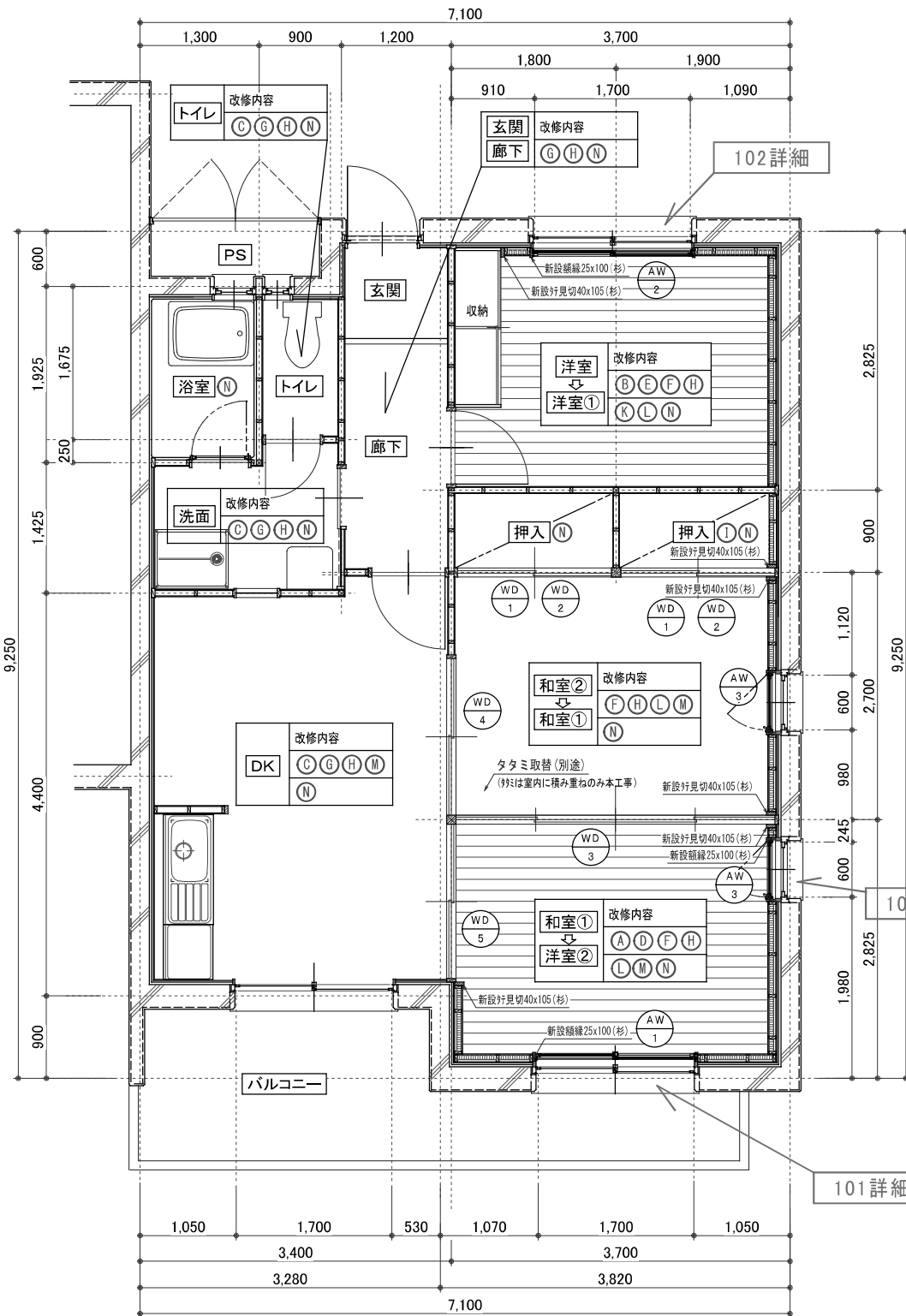


図中  は、改修部分を示す

2階全体平面図 S=1/100



【現 況】1階101号室 平面詳細図 S=1/50



【改修後】1階101号室 平面詳細図 S=1/50

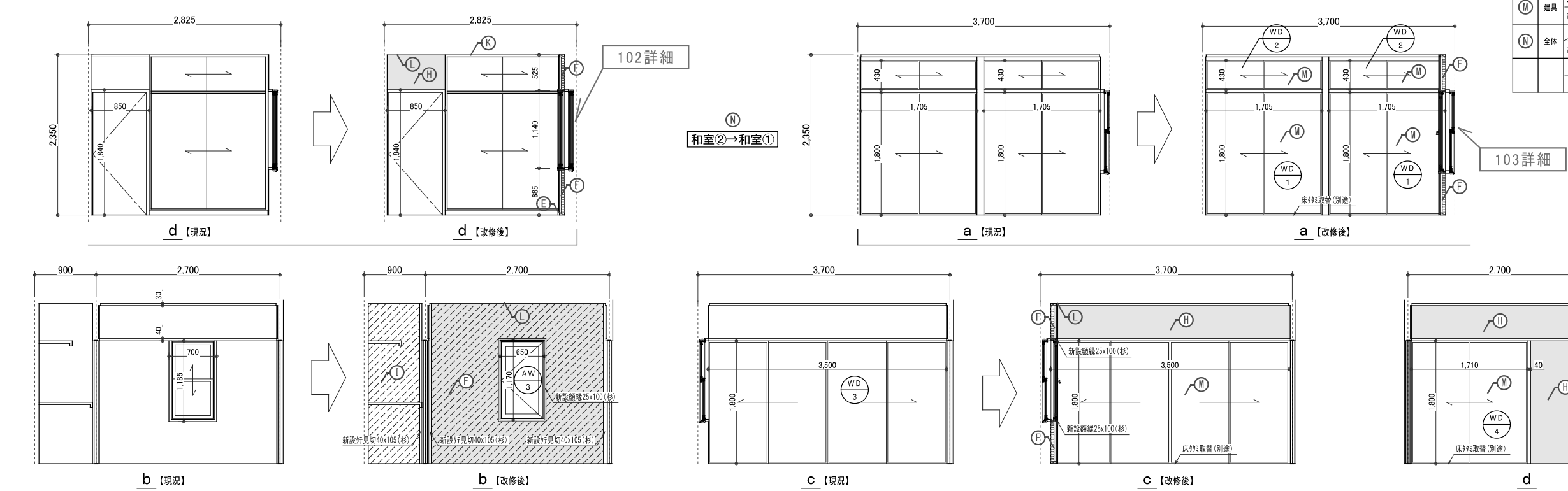
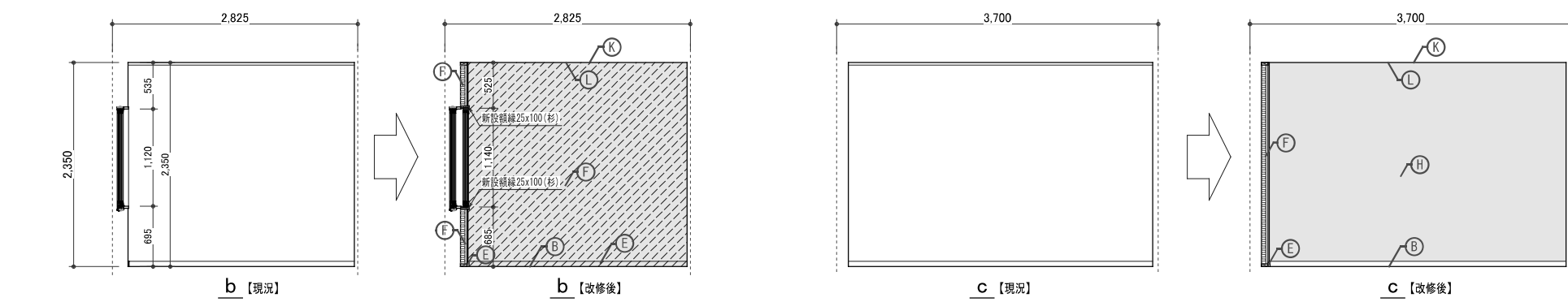
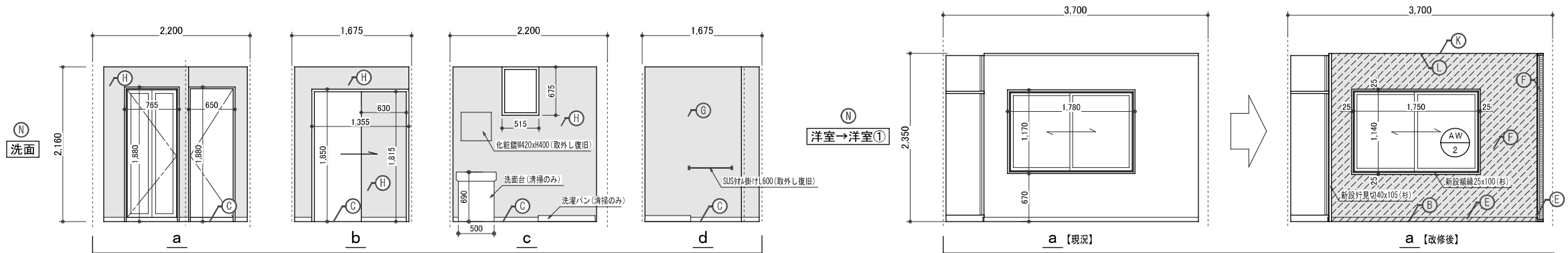
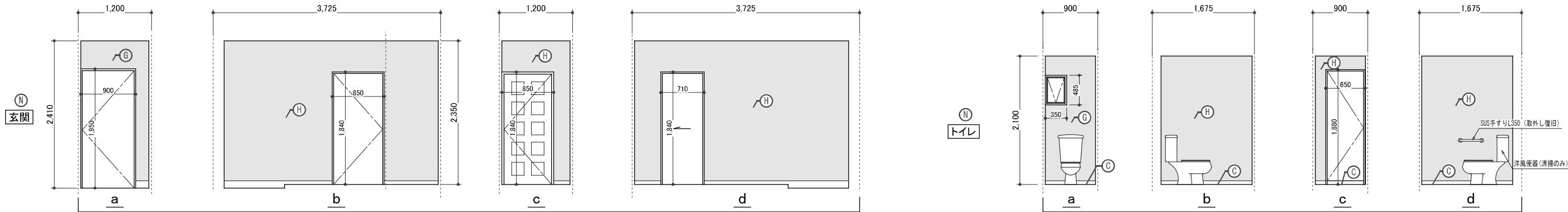
仕上表 (工事内容一覧)

A	現 況	均しモルタル20mm、スタイロフォーム30mmの上、タタミ敷き55mm
		改修内容 既設タタミ及びスタイロフォーム部分撤去、コロシ根太板(防湿制湿布、複合フローリング12mm張り)
B	現 況	ダンゴモルタル10mm、ネダフォーム65mmの上、複合フローリング12mm張り
		改修内容 既設フローリング撤去後、複合フローリング12mm張りの新設(既設収納部分は既設のまま)
C	現 況	コロシ根太下地の上構造用合板12mm下地ビニル床シート2.0mm張り
		改修内容 既設ビニル床シートの貼り替え(下地は既設のまま)
D	現 況	なし
		改修内容 新設:ソフト巾木H=60
E	現 況	木製巾木H=60
		改修内容 断熱改修部分:既設巾木撤去、フカシ壁設置後、ソフト巾木H=60
F	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
		改修内容 断熱改修部分:既設(クロスのみ撤去)の上に木製フカシ壁、グラスウール50mm(高性能16K)充填、防湿フィルム0.2mm(8種)貼り、石膏ボード12.5mm下地ビニルクロス貼り
G	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
		改修内容 ビニルクロスの貼り替え(下地は既設のまま)
H	現 況	木製軸組の上に石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
		改修内容 ビニルクロスの貼り替え(下地は既設のまま)
I	現 況	木下地、スタイロフォーム20mm、ラワン合板3mm張り
		改修内容 断熱改修部分:既設の上に木製フカシ壁、グラスウール50mm(高性能16K)充填、防湿フィルム0.2mm(8種)貼り、ラワン合板(1種)3mm張り
J	現 況	塗装仕上げ25x40
		改修内容 既設のまま
K	現 況	木製野縁組の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
		改修内容 下地共撤去、軽量鉄骨天井下地の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
L	現 況	木製廻り縁
		改修内容 フカシ壁設置後、塩ビ製廻り縁新設
M	現 況	木製建具:ふすま紙貼
		改修内容 鳥ノ子紙貼りの貼り替え
N	現 況	なし
		改修内容 清掃

建具表

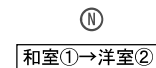
符号	名称・寸法	改 修 内 容
AW 1	樹脂製内窓(引違い掃き出し窓)取付 W1, 750×H1, 785	Low-E複層ガラス FL3+AI2+FL3(クリア) 付属金物一式
AW 2	樹脂製内窓(引違い窓)取付 W1, 750×H1, 140	Low-E複層ガラス FL3+AI2+FL3(グリーン) 付属金物一式
AW 3	樹脂製内窓(開き窓)取付 W650×H1, 170×2ヶ所	Low-E複層ガラス FL3+AI2+FL3(グリーン) 付属金物一式
特記	■ 樹脂製内窓参考メーカー : リクシル / インプラス : YKK / プラマードU : 三協アルミ / プラマイクE II	
WD 1	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 705×H1, 800×2ヶ所	片面:鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 2	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 705×H430×2ヶ所	片面:鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 3	木製4枚引違い戸(ふすま紙貼) W3, 500×H1, 800	両面:鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 4	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 710×H1, 800	両面:鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 5	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 680×H1, 800	両面:鳥ノ子紙貼りの貼り替え





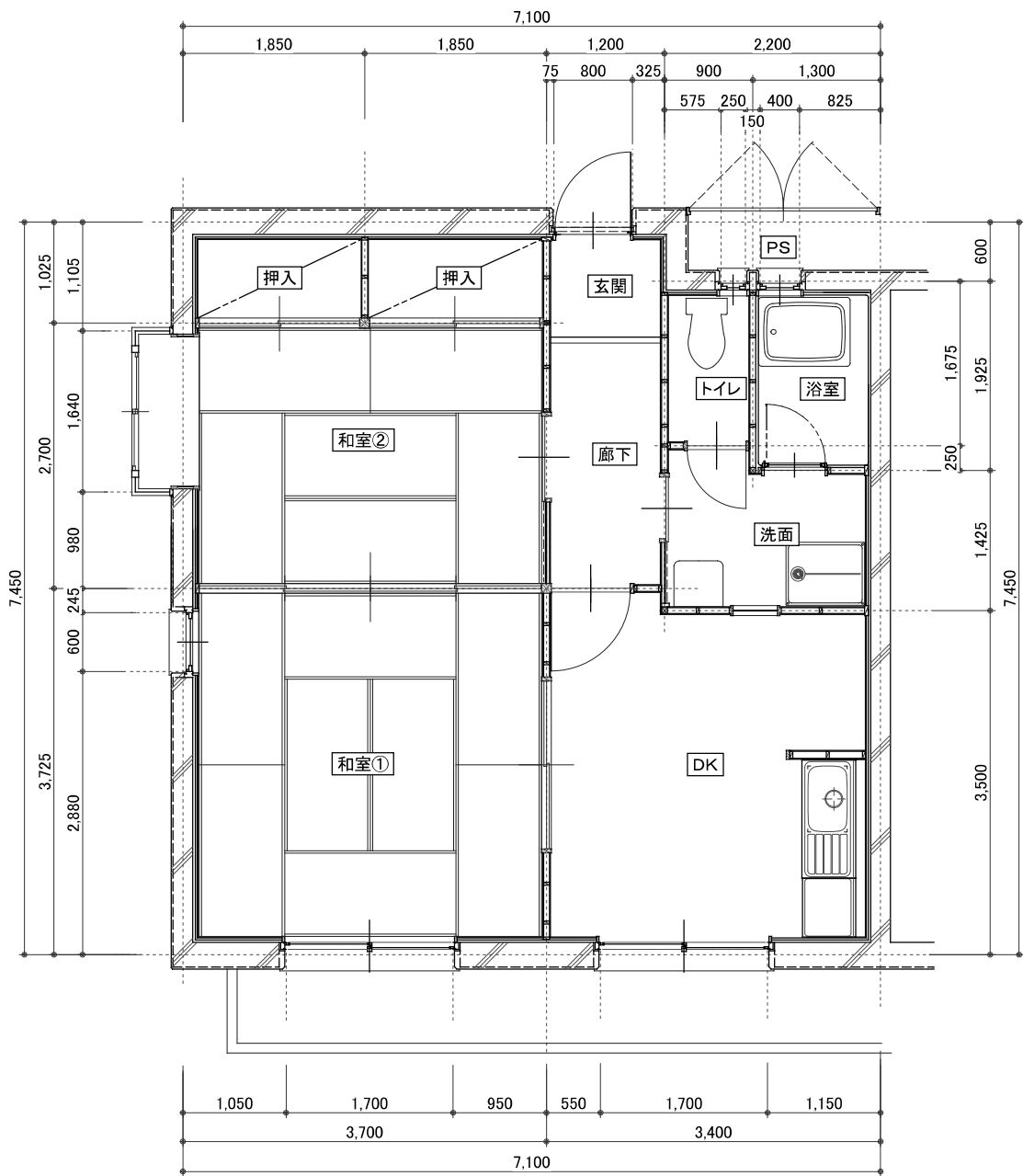
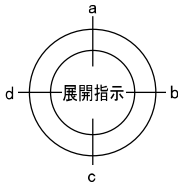
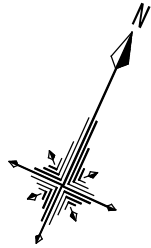
仕上表 (工事内容一覧)	
(A)	現 況 均しモルタル20mm、スタイロフォーム30mmの上、タタミ敷き65mm
(B)	改修内容 既設タタミ及びスタイロフォーム部分撤去、コロガシ珪藻土床(防音対策布)、複合フローリング12mm張り
(C)	現 況 ダンゴモルタル10mm、ネタフォーム65mmの上、複合フローリング12mm張り
(D)	改修内容 既設フローリング撤去後、複合フローリング12mm張りの新設(既設収納部分は既設のまま)
(E)	現 況 コロガシ珪藻土下地の下構造用合板12mm下地ビニルシート2.0mm貼り
(F)	改修内容 既設ビニルシートの貼り替え(下地は既設のまま)
(G)	現 況 なし
(H)	改修内容 新設: ソフト巾木H=60
(I)	現 況 木製巾木H=60
(J)	改修内容 断熱改修部分: 既設巾木撤去、フカシ壁設置後、ソフト巾木H=60
(K)	現 況 ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
(L)	改修内容 断熱改修部分: 既設(クロスのみ撤去)の上に木製フカシ壁、ガラスウール50mm(高性能16K)充填、防湿フィルム0.2mm(8種)貼り、石膏ボード12.5mm下地ビニルクロス貼り
(M)	現 況 ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
(N)	改修内容 ビニルクロスの貼り替え(下地は既設のまま)
(O)	現 況 木製軸組の上に石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
(P)	改修内容 ビニルクロスの貼り替え(下地は既設のまま)
(Q)	現 況 木下地、スタイロフォーム20mm、ラワン合板3mm張り
(R)	改修内容 断熱改修部分: 既設の上に木製フカシ壁、ガラスウール50mm(高性能16K)充填、防湿フィルム0.2mm(8種)貼り、ラワン合板(1脚)3mm張り
(S)	窓枠 現 況 塗装仕上げ25x40
(T)	改修内容 既設のまま
(U)	天井 現 況 木製野縁組の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
(V)	改修内容 下地共撤去、軽量鉄骨天井下地の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
(W)	現 況 木製廻り縁
(X)	改修内容 フカシ壁設置後、塩ビ製廻り縁新設
(Y)	現 況 木製建具・ふすま紙貼
(Z)	改修内容 鳥ノ子紙貼りの貼り替え
(AA)	全体 改修内容 清掃



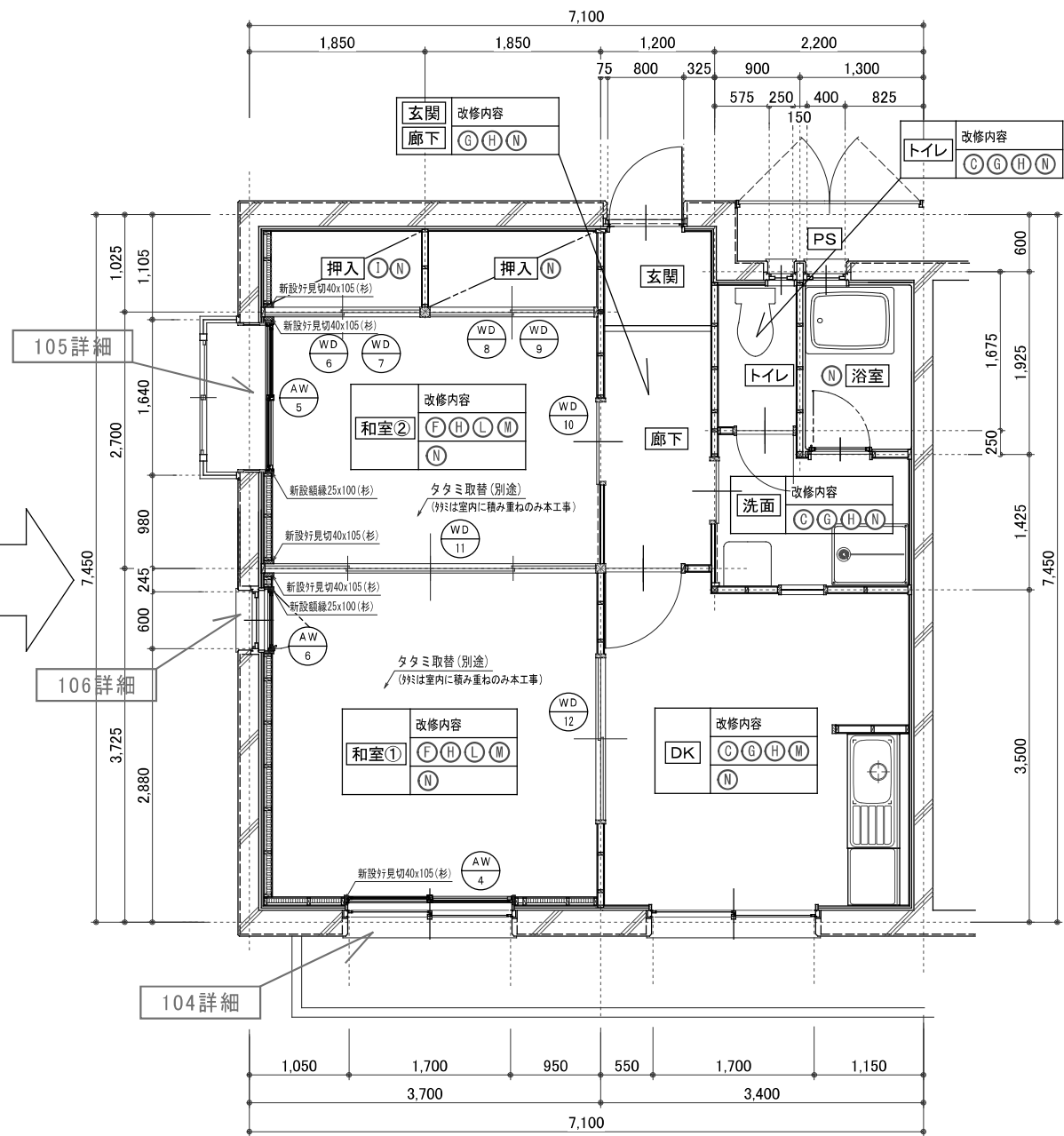


(A)	床	現 況	均しモルタル20mm、スタイロフォーム30mmの上、タタミ敷き55mm
改修内容		既設タタミ及びスタイロフォーム部分撤去、 コログシ根太(防腐剤塗布)、複合フローリング12mm張り	
(B)		現 況	ダンゴモルタル10mm、ネダフォーム65mmの上、複合フローリング12mm張り
		改修内容	既設フローリング撤去後、 複合フローリング12mm張りの新設(既設撤除部分は既設のまま)
(C)	巾木	現 況	コログシ根太下地の土構適用合板12mm下地ビニル床シート2.0mm貼り
		改修内容	既設ビニル床シートの貼り替え(下地は既設のまま)
(D)		現 況	なし
		改修内容	新設: ソフト巾木H-60
(E)	壁	現 況	木製巾木H-60
		改修内容	断熱改修部分: 既設巾木撤去、フカシ壁設置後、ソフト巾木 H-60
(F)		現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
	改修内容	断熱改修部分: 既設(クロスのみ撤去)の上にも木製フカシ壁、ガラスウール50mm(高性能10K)充填 防湿フィルム0.2mm(8種)貼り、石膏ボード12.5mm下地ビニルクロス貼り	
(G)	壁	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
		改修内容	ビニルクロスの貼り替え(下地は既存のまま)
(H)		現 況	木製軸組の上に石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
	改修内容	ビニルクロスの貼り替え(下地は既存のまま)	
(I)	天井	現 況	木下地、スタイロフォーム20mm、ラワン合板3mm張り
		改修内容	断熱改修部分: 既設の上に木製フカシ壁、ガラスウール50mm(高性能10K)充填 防湿フィルム0.2mm(8種)貼り、ラワン合板(1種)3mm張り
(J)		現 況	塗装仕上り25x40
	改修内容	既設のまま	
(K)	天井	現 況	木製野縁組の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
		改修内容	下地共撤去、軽鉄骨天井下地の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
(L)	廻り縁	現 況	木製廻り縁
		改修内容	フカシ壁設置後、塩ビ製廻り縁新設
(M)	建具	現 況	木製建具、ふすま紙貼
		改修内容	鳥ノ子紙貼りの貼り替え
(N)	全体	現 況	
		改修内容	清掃

図中 は、**Ⓐ** **Ⓔ** を示す。



【現 況】1 階103号室 平面詳細図 S=1/50



【改修後】1 階103号室 平面詳細図 S=1/50

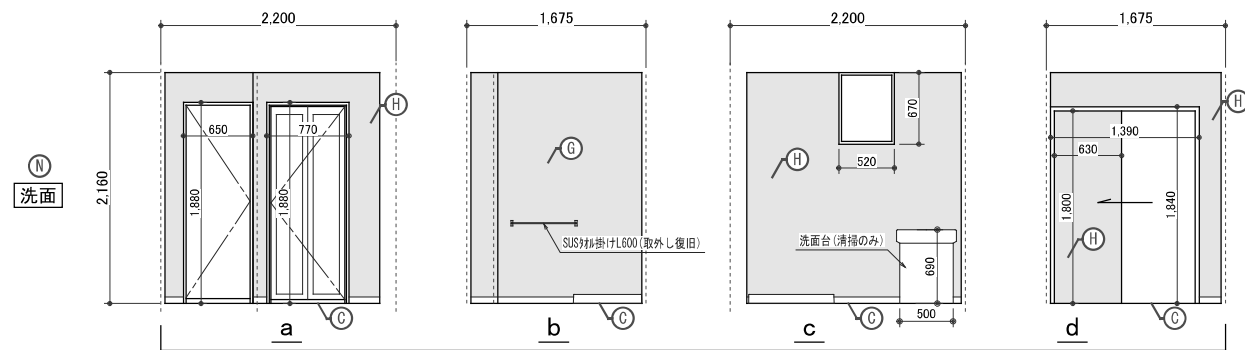
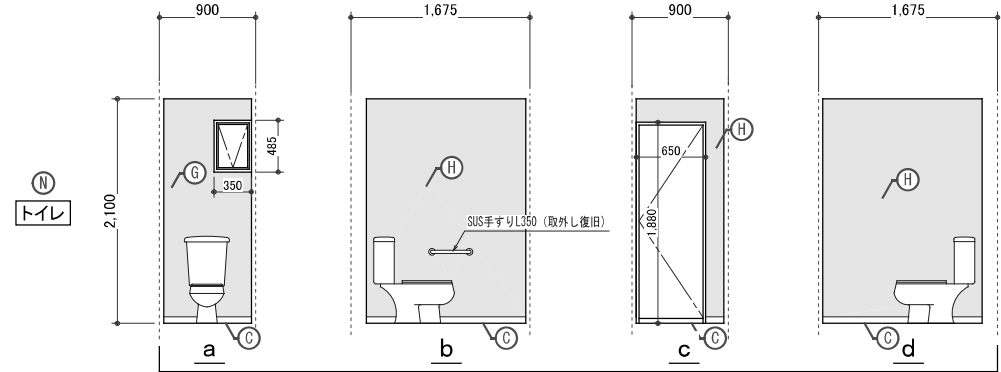
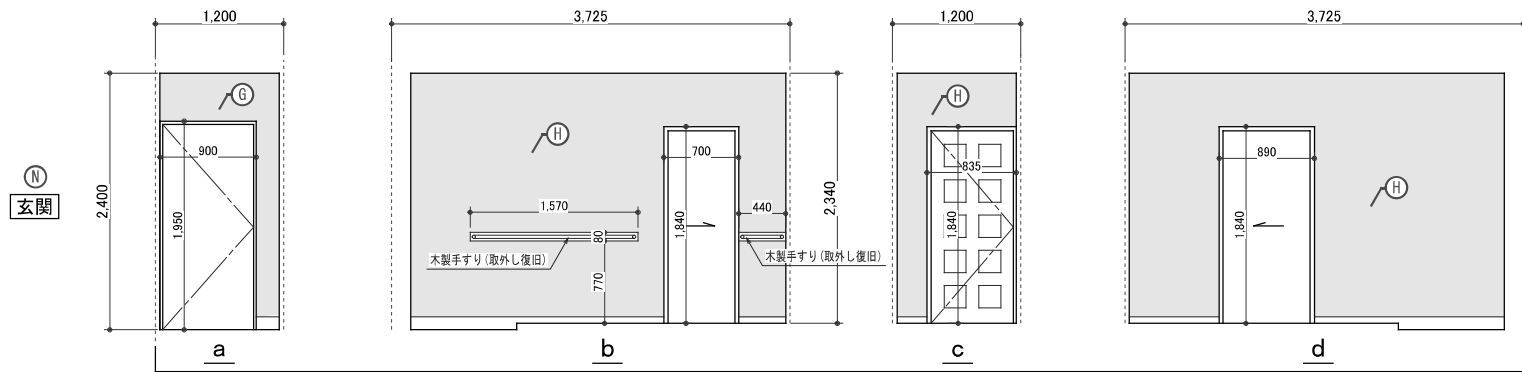
仕上表 (工事内容一覧)




A	現 況	均しモルタル20mm、スタイロフォーム30mmの上、タタミ敷き55mm
	改修内容	既設のまま
B	床	ダンゴモルタル10mm、ネダフォーム65mmの上、複合フローリング12mm張り
	改修内容	既設のまま
C	現 況	コロガシ根天下地の上構造用合板12mm下地ビニル床シート2.0mm貼り
	改修内容	既設ビニル床シートの貼り替え (下地は既設のまま)
D	現 況	なし
	改修内容	既設のまま
E	巾木	木製巾木H=60
	改修内容	既設のまま
F	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
	改修内容	断熱改修部分: 断熱(クロスのみ撤去)の上に木製フラスシ、ガラスウール30mm(高性能16K)充填 防湿フィルム(0.2mm厚)貼り、石膏ボード12.5mm下地ビニルクロス貼り
G	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
	改修内容	ビニルクロスの貼り替え (下地は既設のまま)
H	現 況	木製軸組の上に石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
	改修内容	ビニルクロスの貼り替え (下地は既設のまま)
I	現 況	木下地、スタイロフォーム20mm、ラワン合板3mm張り
	改修内容	断熱改修部分: 断熱の上に木製フラスシ、ガラスウール50mm(高性能16K)充填 防湿フィルム(0.2mm厚)貼り、ラワン合板(12mm厚)張り
J	窓枠	木枠: 塗装仕上げ25x40
	改修内容	既設のまま
K	天井	木製野縁組の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
	改修内容	既設のまま
L	廻り縁	現 況 木製廻り縁
	改修内容	フラスシ壁設置後、塩ビ製廻り縁新設
M	建具	現 況 木製建具・ふすま紙貼
	改修内容	鳥ノ子紙貼りの貼り替え
N	全体	改修内容 清掃

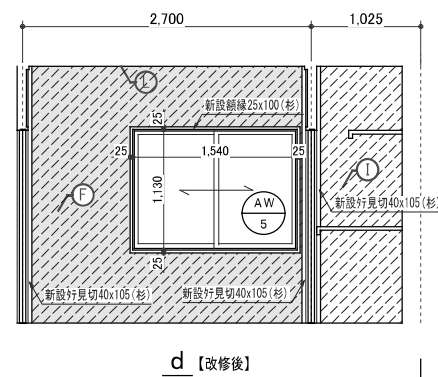
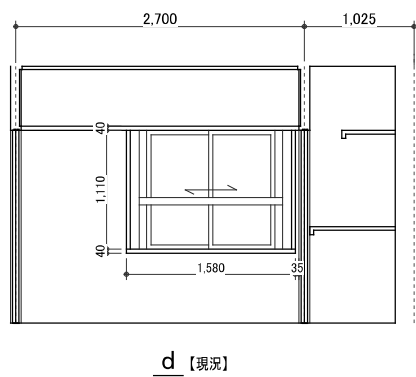
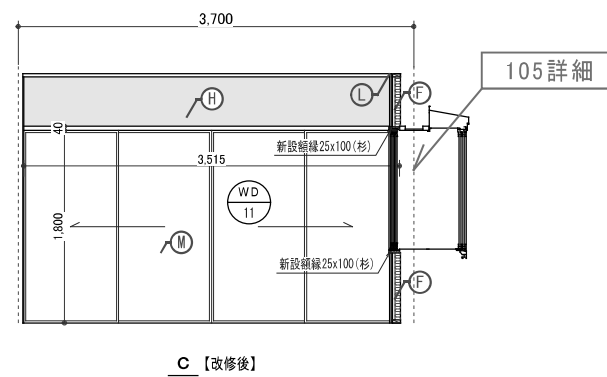
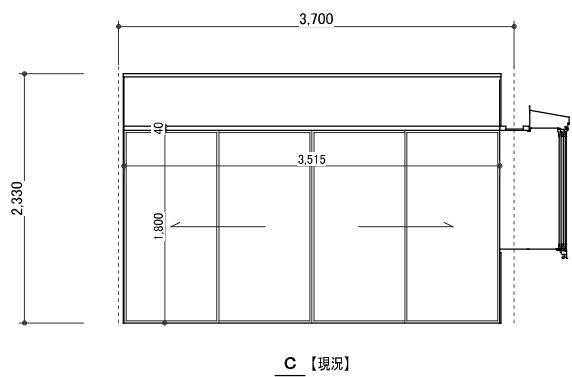
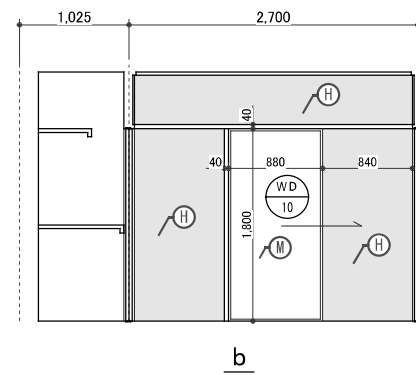
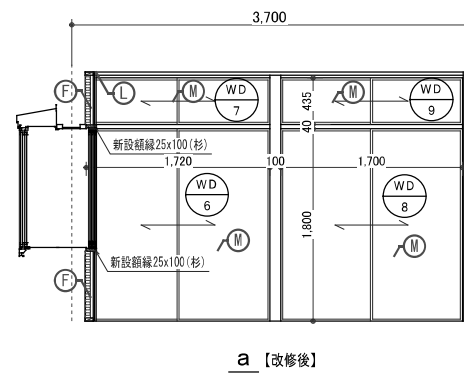
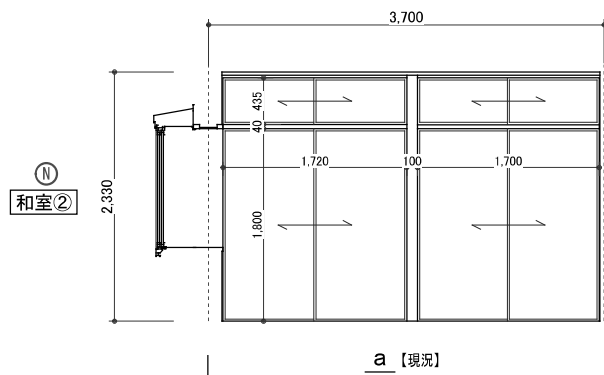
建具表

符号	名称・寸法	改 修 内 容
AW 4	樹脂製内窓(引違い開き出し窓)取付 W1, 750×H1, 785	Low-E複層ガラス FL3+A12+FL3(クリア) 付属金物一式
AW 5	樹脂製内窓(引違い窓)取付 W1, 540×H1, 130	Low-E複層ガラス FL3+A12+FL3(グリーン) 付属金物一式
AW 6	樹脂製内窓(開き窓)取付 W650×H1, 135	Low-E複層ガラス FL3+A12+FL3(グリーン) 付属金物一式
特記 ■ 樹脂製内窓参考メーカー : リクシル / インプラス : YKK / プラマードU : 三協アルミ / プラマイクE II		
WD 6	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 720×H1, 800	片面: 鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 7	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 720×H435	片面: 鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 8	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 700×H1, 800	片面: 鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 9	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 700×H435	片面: 鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 10	木製片引き戸(ふすま紙貼) W880×H1, 800	両面: 鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 11	木製4枚引違い戸(ふすま紙貼) W3, 500×H1, 800	両面: 鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 12	木製引違い戸(ふすま紙貼) W1, 700×H1, 800	両面: 鳥ノ子紙貼りの貼り替え



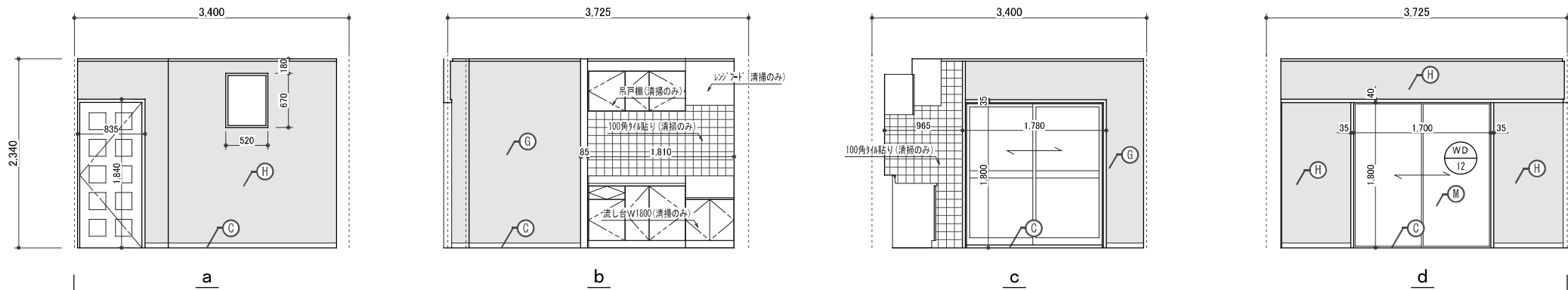
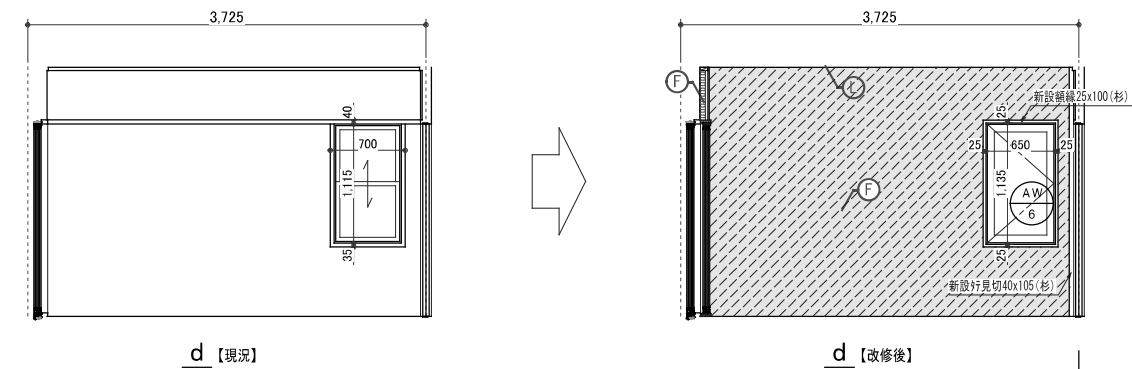
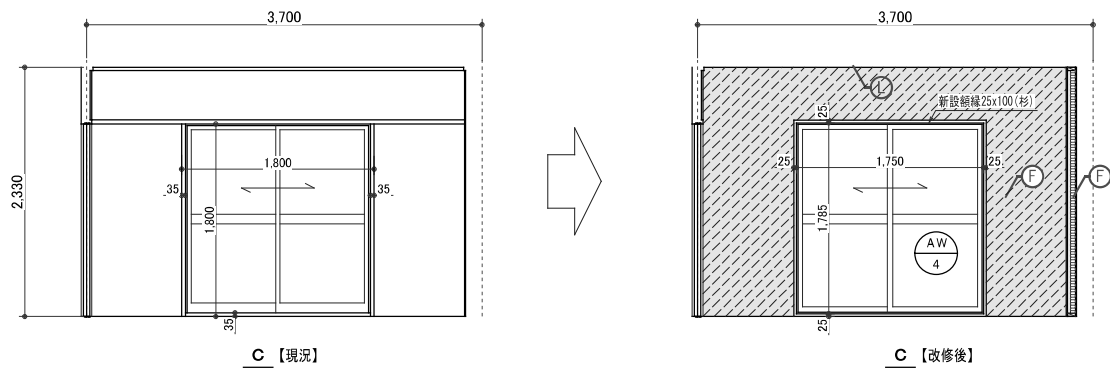
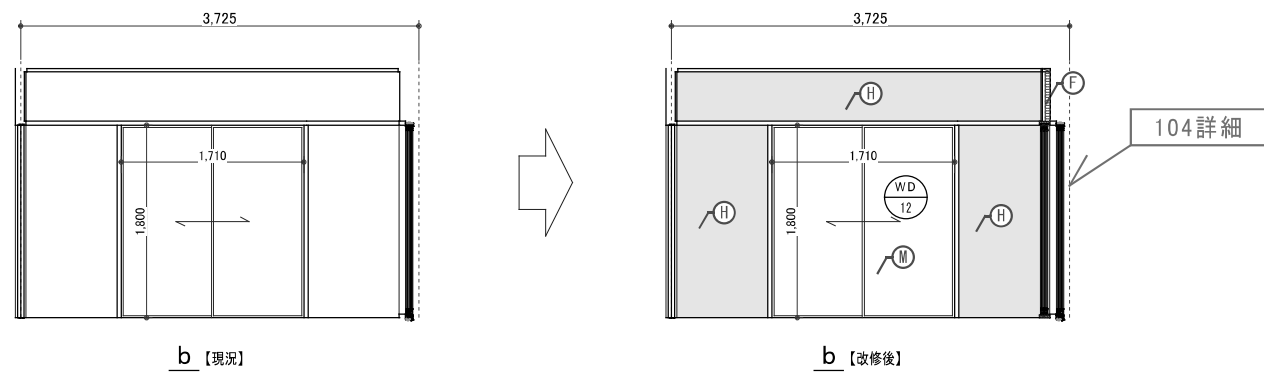
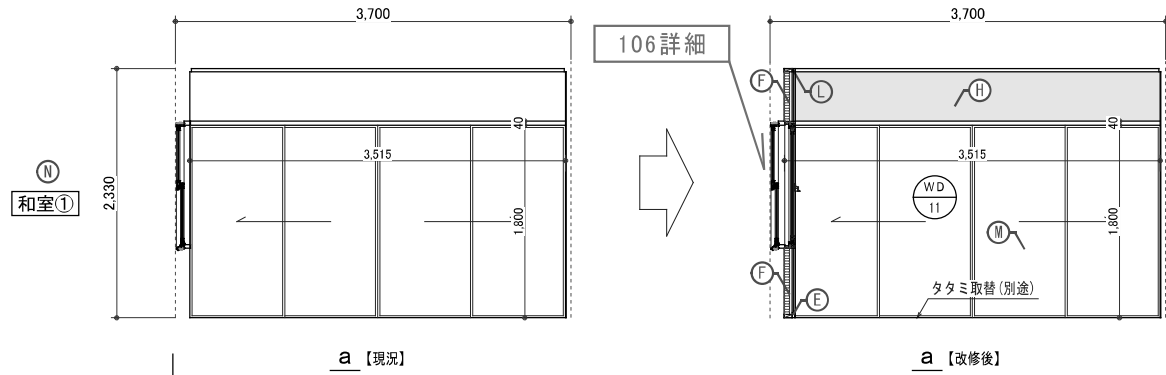




図中  は、**⑦** を示す。
図中  は、**⑧ ⑨** を示す。
図中  は、**⑩** を示す。



仕上表（工事内容一覧）

⑦	現況	均しモルタル20mm、スタイロフォーム30mmの上、タタミ敷き65mm
⑧	改修内容	既設のまま
⑨	現況	ダンゴモルタル10mm、ネダフォーム65mmの上、複合フローリング12mm張り
⑩	改修内容	既設のまま
⑪	現況	コログシ根太下地の上構造用合板12mm下地ビニル床シート2.0mm貼り
⑫	改修内容	既設ビニル床シートの貼り替え（下地は既設のまま）
⑬	現況	なし
⑭	改修内容	既設のまま
⑮	現況	木製巾木H=60
⑯	改修内容	既設のまま
⑰	現況	ダンゴモルタル25mm、複合板20.5mm下地、ビニルクロス貼り
⑱	改修内容	断熱改修部分：既設（クロスのみ撤去）の上に木製フロン壁、グラスウール50mm（断熱性16K）充填、防湿フィルム0.2mm（6種）張り、石膏ボード12.5mm下地ビニルクロス張り
⑲	現況	ダンゴモルタル25mm、複合板20.5mm下地、ビニルクロス貼り
⑳	改修内容	ビニルクロスの貼り替え（下地は既設のまま）
㉑	現況	木製輪縁の上に石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
㉒	改修内容	ビニルクロスの貼り替え（下地は既設のまま）
㉓	現況	木下地、スタイロフォーム20mm、ラワン合板3mm張り
㉔	改修内容	断熱改修部分：既設の上に木製フロン壁、グラスウール50mm（断熱性16K）充填、防湿フィルム0.2mm（6種）張り、ラワン合板（1種）3mm張り
㉕	現況	木枠：塗装仕上げ25x40
㉖	改修内容	既設のまま
㉗	現況	木製野縁組の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
㉘	改修内容	既設のまま
㉙	現況	木製廻り縁
㉚	改修内容	フロン壁設置後、塩ビ製廻り縁新設
㉛	現況	木製建具：ふすま紙貼
㉜	改修内容	鳥ノ子紙貼りの貼り替え
㉝	全体	清掃

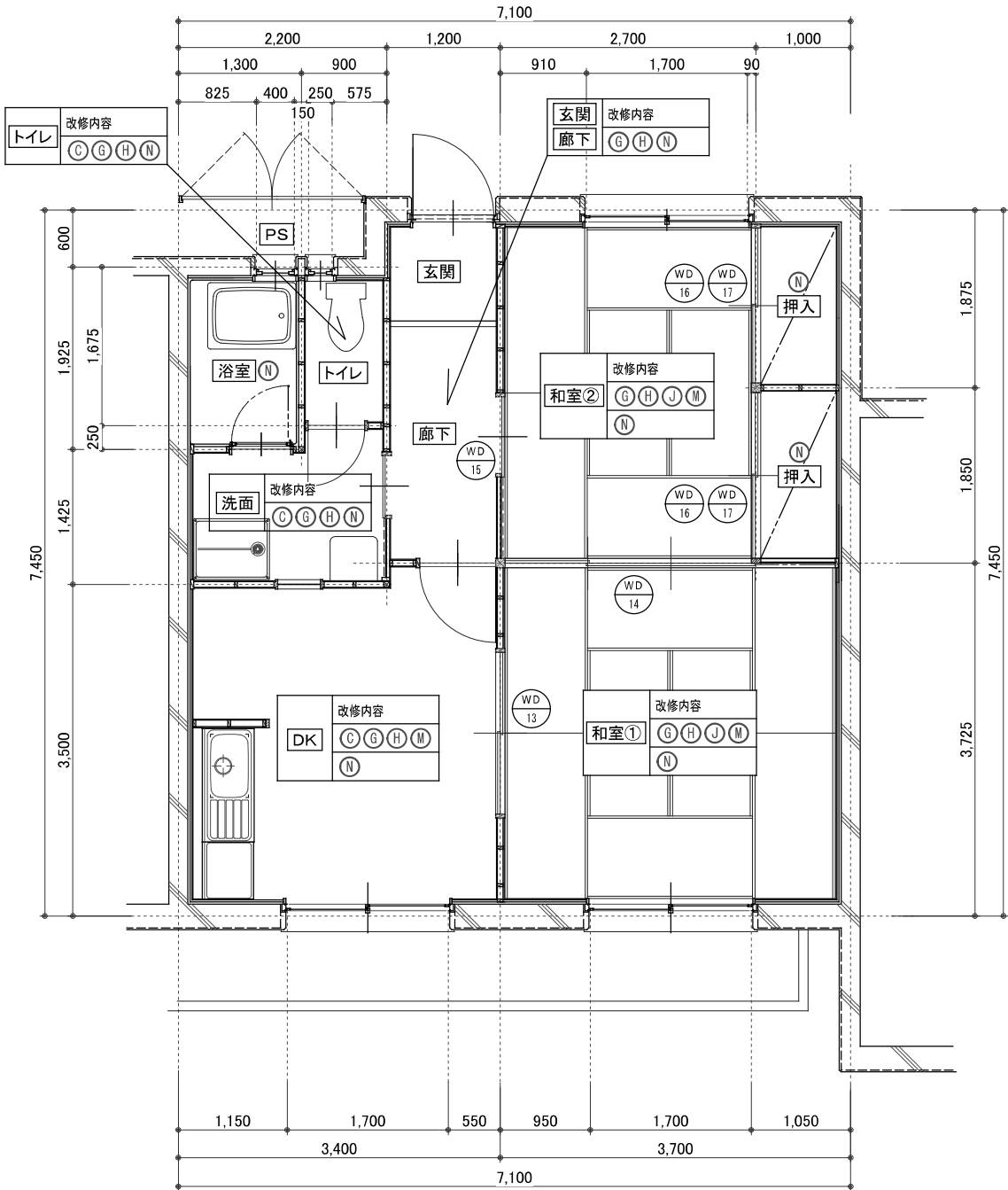
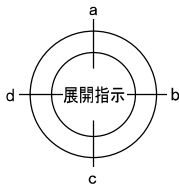
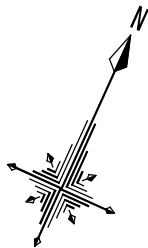


図中  は、**F** を示す。
図中  は、**G** **H** を示す。

仕上表（工事内容一覧）

X	床	現 況	均しモルタル20mm、スタイロフォーム30mmの上、タタミ敷き55mm
		改修内容	既設のまま
B	床	現 況	ダンゴモルタル10mm、ネダフォーム65mmの上、複合フローリング12mm張り
		改修内容	既設のまま
C	床	現 況	コログシ根太下地の上構造用合板12mm下地ビニル床シート2.0mm貼り
		改修内容	既設ビニル床シートの貼り替え（下地は既設のまま）
B	巾木	現 況	なし
		改修内容	既設のまま
Z	巾木	現 況	木製巾木H=60
		改修内容	既設のまま
F	壁	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
		改修内容	断熱改修部分：既設（クロスのみ撤去）の上に木製フカシ壁、グラスウール50mm（高性能16K）充填、防湿フィルム0.2mm（8種）貼り、石膏ボード12.5mm下地ビニルクロス貼り
G	壁	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
		改修内容	ビニルクロスの貼り替え（下地は既設のまま）
H	壁	現 況	木製軸組の上に石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
		改修内容	ビニルクロスの貼り替え（下地は既設のまま）
I	壁	現 況	木下地、スタイロフォーム20mm、ラワン合板3mm張り
		改修内容	断熱改修部分：既設の上に木製フカシ壁、グラスウール50mm（高性能16K）充填、防湿フィルム0.2mm（8種）貼り、ラワン合板（1種）3mm張り
J	窓枠	現 況	木枠：塗装仕上げ25x40
		改修内容	既設のまま
X	天井	現 況	木製野縁組の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
		改修内容	既設のまま
L	廻り縁	現 況	木製廻り縁
		改修内容	フカシ壁設置後、塩ビ製廻り縁新設
M	建具	現 況	木製建具：ふすま紙貼
		改修内容	鳥ノ子紙貼りの貼り替え
N	全体	現 況	なし
		改修内容	清掃

鳥取県
令和6年度
J2401340
東部建築住宅
事務所



2 階202号室 平面詳細図 S=1/50

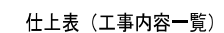
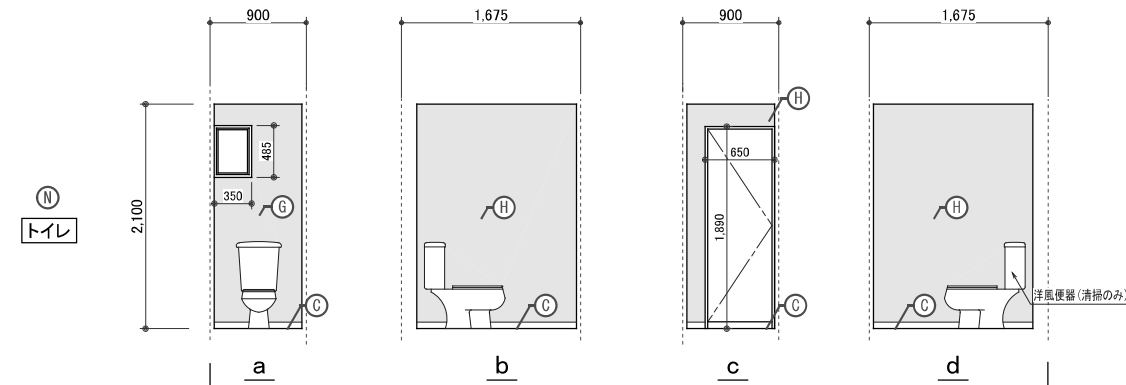
仕上表（工事内容一覧）

A	床	現 況	均しモルタル20mm、スタイロフォーム30mmの上、タタミ敷き55mm
		改修内容	既設のまま
B	床	現 況	ダンゴモルタル10mm、ネダフォーム65mmの上、複合フローリング12mm張り
		改修内容	既設のまま
C	床	現 況	コロガシ根太下地の上構造用合板12mm下地ビニルシート2.0mm貼り
		改修内容	既設ビニル床シートの貼り替え（下地は既設のまま）
D	巾木	現 況	なし
		改修内容	既設のまま
E	巾木	現 況	木製巾木40
		改修内容	既設のまま
F	壁	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
		改修内容	既設のまま
G	壁	現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm下地、ビニルクロス貼り
		改修内容	ビニルクロスの貼り替え（下地は既存のまま）
H	壁	現 況	木製軸組の上に石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
		改修内容	ビニルクロスの貼り替え（下地は既存のまま）
I	壁	現 況	木下地、スタイロフォーム20mm、ラワン合板3mm張り
		改修内容	既設のまま
J	窓枠	現 況	木枠：塗装仕上げ25x40
		改修内容	既設窓木枠：下地調整の上木材保護塗料塗り
K	天井	現 況	木製野縁組の上、石膏ボード9.5mm下地ビニルクロス貼り
		改修内容	既設のまま
L	廻り縁	現 況	廻り縁
		改修内容	既設のまま
M	建具	現 況	木製建具：ふすま紙貼
		改修内容	鳥ノ子紙貼りの貼り替え
N	全体	現 況	
		改修内容	清掃

建具表

符号	名称・寸法	改 修 内 容
WD 13	木製引違い戸（ふすま紙貼） W1、700×H1、800	両面：鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 14	木製3枚引違い戸（ふすま紙貼） W2、650×H1、800	両面：鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 15	木製片引き戸（ふすま紙貼） W880×H1、800	両面：鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 16	木製引違い戸（ふすま紙貼） W1、700×H1、800×2ヶ所	片面：鳥ノ子紙貼りの貼り替え
WD 17	木製引違い戸（ふすま紙貼） W1、700×H430×2ヶ所	片面：鳥ノ子紙貼りの貼り替え

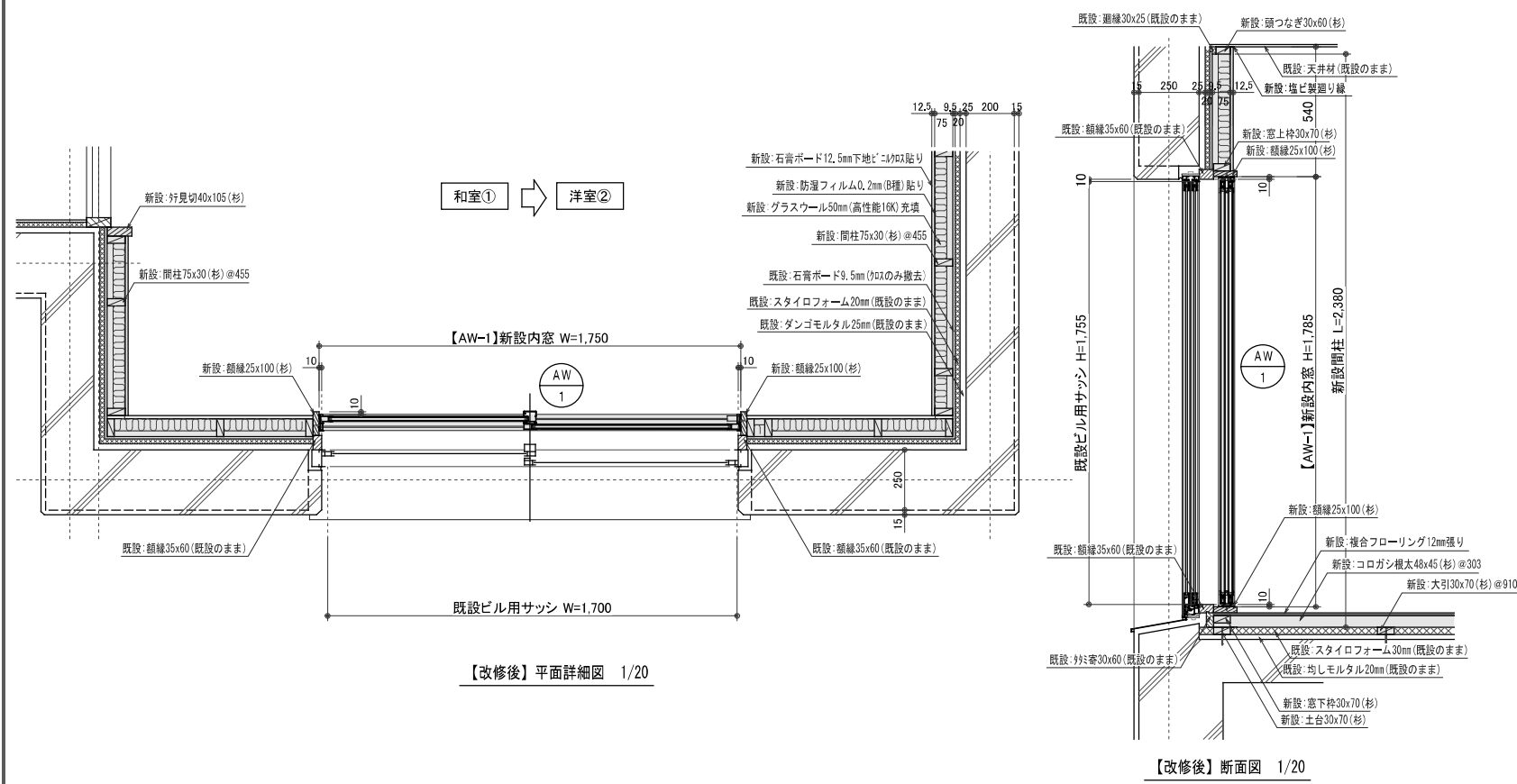




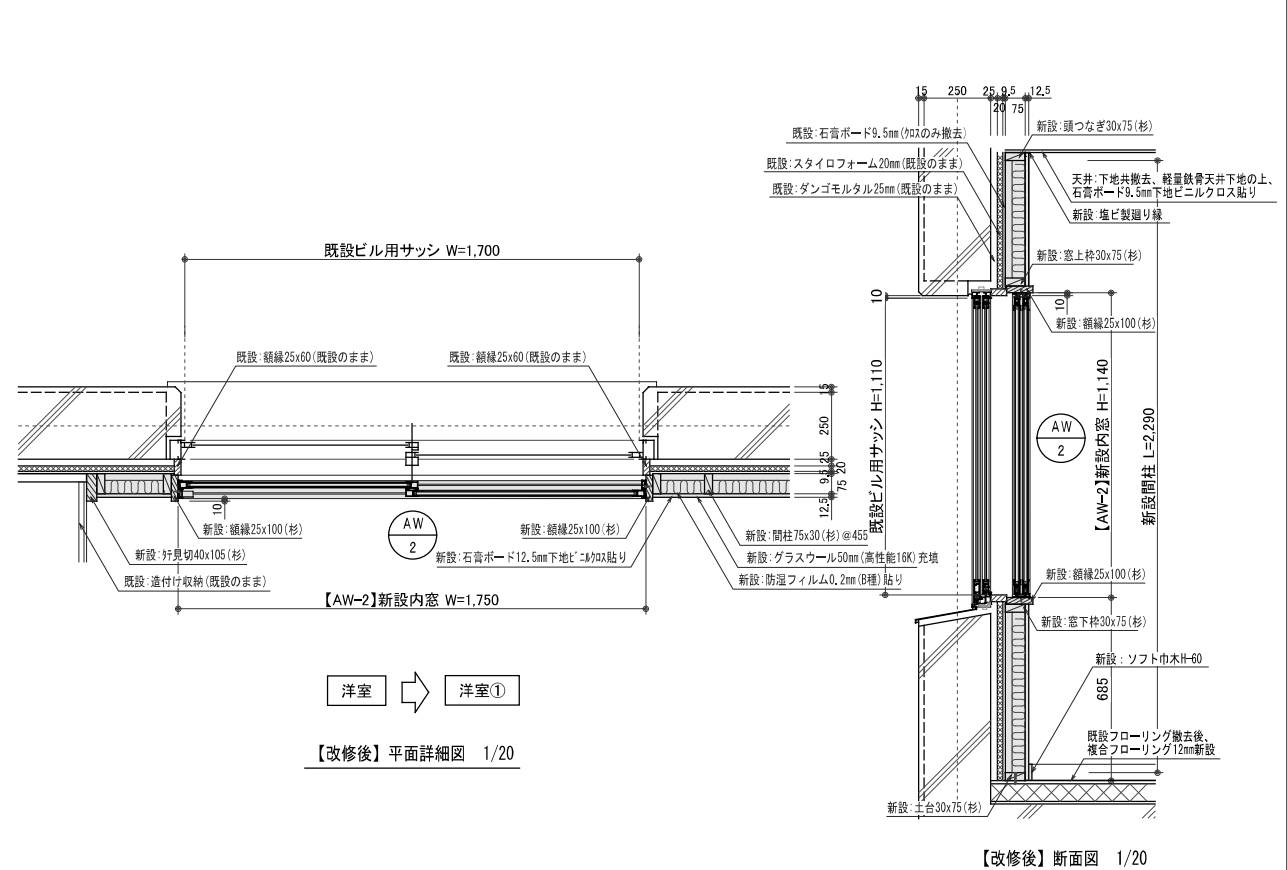
(A)	床	現 況	均しモルタル20mm、スタイロフォーム30mmの上、タタミ敷き55mm
		改修内容	既設のまま
(B)		現 況	ダンゴモルタル10mm、ネダフォーム65mmの上、複合フローリング12mm張り
		改修内容	既設のまま
(C)		現 況	コログン現地下地の上構造用合板12mm地下ビニル床シート2.0mm貼付
		改修内容	既設ビニル床シートの貼り替え（下地は既設のまま）
(D)		巾木	現 況
	改修内容		既設のまま
(E)	現 況		木製巾木H-40
		改修内容	既設のまま
(F)		現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm地下、ビニルクロス貼り
		改修内容	既設のまま
(G)		現 況	ダンゴモルタル25mm、複合板29.5mm地下、ビニルクロス貼り
	壁	改修内容	ビニルクロスの貼り替え（下地は既存のまま）
		現 況	木製軸組の上に石膏ボード9.5mm地下ビニルクロス貼り
		改修内容	ビニルクロスの貼り替え（下地は既存のまま）
(H)		現 況	木下地、スタイロフォーム20mm、ラワン合板3mm張り
		改修内容	既設のまま
(I)		窓枠	現 況
	改修内容		既設窓木枠：下地頭壁の上木材保護塗料塗布
(J)	現 況		木製野縁組の上、石膏ボード9.5mm地下ビニルクロス貼り
	天井	改修内容	既設のまま
(K)		現 況	廻り縁
		改修内容	既設のまま
(L)	廻り縁	現 況	木製建具：ふすま紙貼
		改修内容	鳥ノ子紙貼りの貼り替え
(M)		建具	現 況
	改修内容		清掃
(N)	全体		



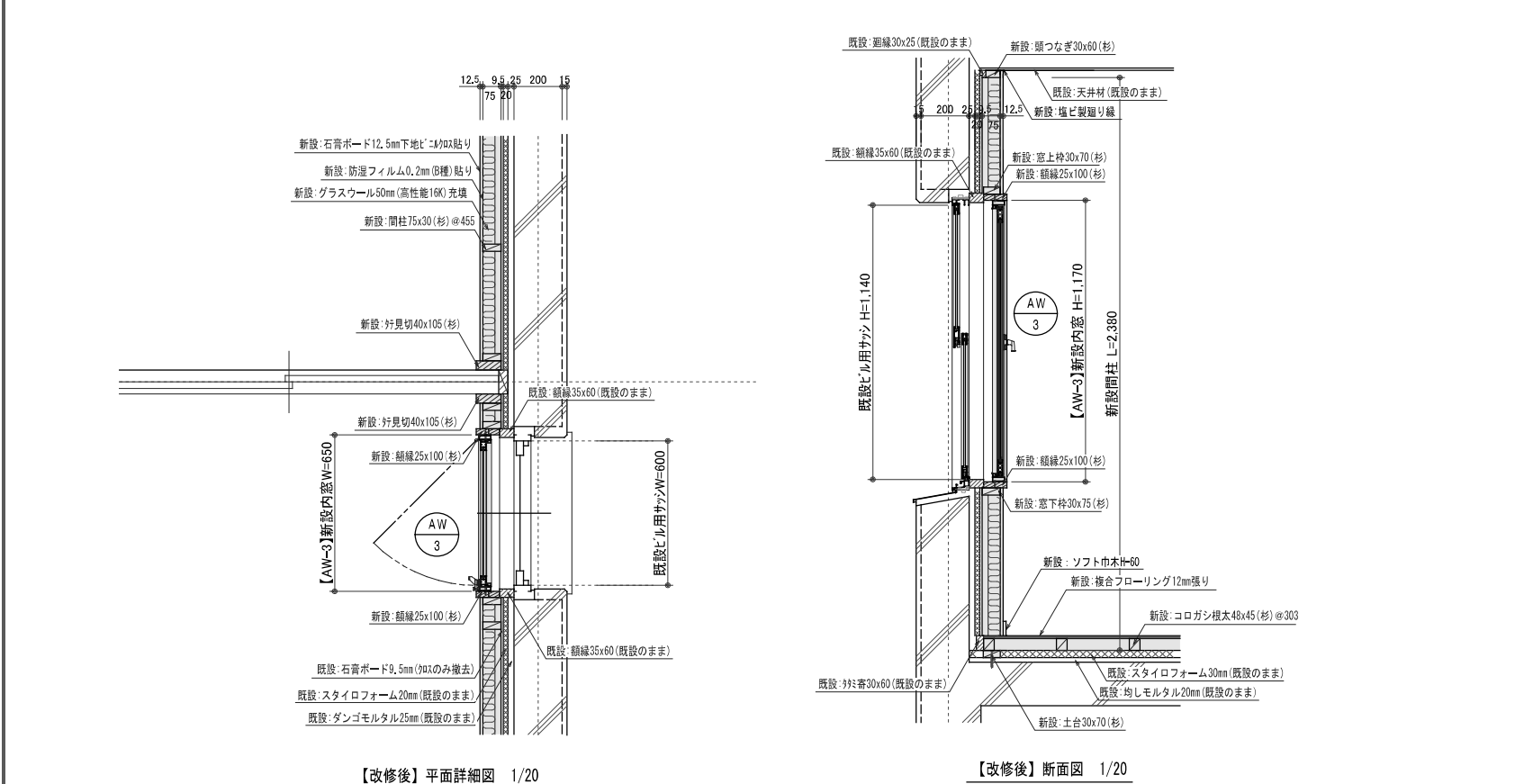
101詳細【AW-1】納まり詳細図 S=1:20



102詳細【AW-2】納まり詳細図 S=1:20



103詳細【AW-3】納まり詳細図 S=1:20



和室①タタミ敷き→洋室②フローリング張り 床伏図 S=1:30

