

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

設計図

図面リスト

図面 No	図面名称	SCALE	備考
M-01	タイトル、図面リスト		
M-02	機械設備工事特記仕様書(1)		
M-03	機械設備工事特記仕様書(2)		
M-04	付近見取図、配置図、工事概要	S=1/600	
M-05	機械設備 機械器具表 (改修図)		
M-06	機械設備 冷媒配管系統図 (改修図)		
M-07	機械設備 1階 配管図 (改修図)	S=1/100	
M-08	機械設備 2階 配管図 (改修図)	S=1/100	
M-09	機械設備 3階 配管図 (改修図)	S=1/100	
M-10	機械設備 配線系統図 (改修図)		
M-11	機械設備 1階 配線図 【教室棟、管理・特別教室棟】 (改修図)	S=1/200	
M-12	機械設備 1階 配線図 (改修図)	S=1/100	
M-13	機械設備 2階 配線図 (改修図)	S=1/100	
M-14	機械設備 3階 配線図 (改修図)	S=1/100	
M-15	機械設備 機械器具表 (撤去図)		
M-16	機械設備 冷媒配管系統図 (撤去図)		
M-17	機械設備 1階 配管図 (撤去図)	S=1/100	
M-18	機械設備 2階 配管図 (撤去図)	S=1/100	
M-19	機械設備 3階 配管図 (撤去図)	S=1/100	
M-20	機械設備 配線系統図 (撤去図)		
M-21	機械設備 1階 配線図 【教室棟、管理・特別教室棟】 (撤去図)	S=1/200	
M-22	機械設備 1階 配線図 (撤去図)	S=1/100	
M-23	機械設備 2階 配線図 (撤去図)	S=1/100	
M-24	機械設備 3階 配線図 (撤去図)	S=1/100	
M-25	機械設備 仮設図/参考	S=1/200	
E-01	電気設備 1階 配線図 (改修図)	S=1/100	
E-02	電気設備 2・3階 配線図 (改修図)	S=1/100	
E-03	電気設備 1階 配線図 (撤去図)	S=1/100	
E-04	電気設備 2・3階 配線図 (撤去図)	S=1/100	

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

タイトル、図面リスト

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市岩美町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敬

CHECKED BY

谷本

DRAWING BY

吉田

PROJECT NO

25-09

DATE

2026.02

SCALE

DRAWING NO

M-01

機械設備工事特記仕様書

I. 工事概要

1 工事場所 岩美郡岩美町浦富

2 建物概要

番号	建物名称	構造	階数	建築基準法による 延べ面積(m ²)	消防法施行令第1表第一の区分	備考
1	県立岩美高等学校 教室棟	RC	3F		() 項	既存建物
2					() 項	
3					() 項	
4					() 項	
5					() 項	

3 工事種目 (印の付いたものが対象工事種目)

工事種目	番号	1	2	3	4	5	屋外	備考
● 空調調和設備								
○ 冷暖房設備		○						(配線共)
● 換気設備								
● 排煙設備								
● 自動制御設備								
● 衛生器具設備								
● 給水設備								
● 排水設備								
● 給湯設備								
○ ガス設備							○	
● 浄化槽設備								
● 消火設備								
● さく井設備								
○ 電気設備工事		○						
● 建築工事								

4 設備概要 (本工事における工事種目ごとの概要を示すもので、仕様を規定するものではない。)

印の付いたものを適用する。

項目	設備概要
● 空調調和設備	● 単一ダクト方式 ● 各階ユニット方式 ● ダクト併用ファンコイルユニット方式
○ 冷暖房設備	● ファンコイルユニット方式 ○ パッケージ方式
● 暖房設備	● 温水暖房 ● 蒸気暖房 ● 温風暖房 (● 局所式 ● 中央式) ● 床暖房
○ 熱源	● 電気 ● 灯油 ● A重油 ○ ガス ● バイオマス
○ 主要熱源機器	● 鋼製ボイラー ● 鋳鉄製ボイラー ● 真空式温水発生機 ● 無圧式温水発生器 ● テリングユニット ● スクリュー冷凍機 ● 遠心冷凍機 ● 吸収式冷凍機 ● 直置き吸収式冷水機 ● 小形吸収式冷水機ユニット ● バイオマスボイラー ● ルームエアコン ○ ヒートポンプパッケージエアコン (マルチタイプ ○ 有 ● 無) ● 温風暖房機 ● FF暖房機 ● その他 ()
換気設備	● 第一種 ● 第二種 ● 第三種
排煙設備	● 機械排煙 (適用法規 ● 建基法 ● 消防法)
自動制御設備	● 電気式 ● 電子式 ● デジタル式
● 給水設備	給水方式 ● 水道直結方式 ● 高置水槽方式 ● ポンプ直送方式 ● 増圧給水方式 水源 ● 水道水 ● 井水
● 排水設備	排水方式 ● 自然流下 ● ポンプ排水 (● 汚水 ● 雑排水 ● 雨水) 放流先 ● 汚水 ● 公共下水道 ● 浄化槽 ● 雑排水 ● 公共下水道 ● 浄化槽 ● 雨水 ● 公共下水道 ● 側溝 ● 河川 浄化槽 処理方式 ● 小規模合併 ● 合併 処理水放流先 ● 排水路 ● 側溝 ● 河川
● 給湯設備	● 局所式 (● ガス ● 油 ● 電気) ● 中央式 (● 油 ● ガス ● 電気)
● 消火設備	● 屋内消火栓 ● 屋外消火栓 ● 連結送水管 ● 連結散水 ● スプリンクラー ● 泡消火 ● 粉末消火装置 ● 不活性ガス消火 (● 窒素 ● 窒素系) ● ハロゲン化物消火
○ ガス設備 (既設)	● 都市ガス (MJ/Nm ³) ○ 液化石油ガス

II. 特記仕様

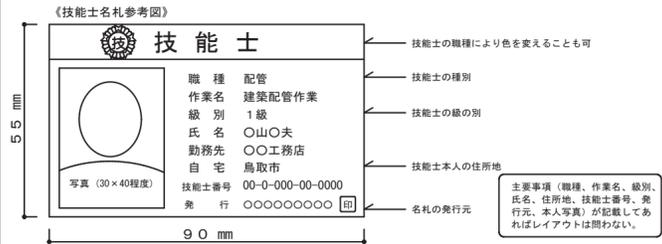
1 一般事項

- 現場説明書、質問回答書、特記仕様書及び図面に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の標準仕様書等のうち、
 - 印の付いたものによる。
 - 公共建築工事標準仕様書 (機械設備工事編) (令和4年版) (以下「標準仕様書」という。)
 - 公共建築改修工事標準仕様書 (機械設備工事編) (令和4年版) (以下「改修標準仕様書」という。)
 - 公共建築設備工事標準図 (機械設備工事編) (令和4年版) (以下「標準図」という。)
- 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「機械設備工事監理指針 (令和4年版)」 (以下「監理指針」という。) を適用する。
- 電気設備工事及び建築工事を本工事にも含む場合、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの標準仕様書等及び監理指針を適用する。

2 特記事項

- 項目は番号に ○ 印の付いたものを適用する。
 - 印の付かない場合は、※ 印の付いたものを適用する。 ○ 印と ※ 印の付いた場合は両方を適用する。
- 特記事項のうち選択する事項は ○ 印の付いたものを適用する。
 - 印の付かない場合は、※ 印の付いたものを適用する。 ○ 印と ※ 印の付いた場合は両方を適用する。
- 一般共通事項のうち () 項は、● 建築 ● 電気設備 工事特記仕様書による。

項目	特記事項
1 官公署その他への手続	工事の施工に伴い必要な官公署その他への手続、検査並びにその費用は、請負者の負担とする。
2 電気保安技術者	工事現場における電気保安技術者は、鳥取県総務部営繕工事自家用電気工作物保安規程第5条に定める工事担当技術者の職務を補佐し、当該工事の工事期間中自家用電気工作物の保安の業務を行うものとする。なお、電気保安技術者の資格は標準仕様書第1編第1章第3節1. 3. 2によるものとし、一般用電気工作物にかかる工事についても、自家用電気工作物の場合と同様の業務を行うものとする。
3 工事安全計画書等	建設工事公衆災害防止対策要綱及び建築工事安全施工技術指針を参考に工事安全計画書を作成し監督職員に提出する。
4 発生材の分析及び処理	引渡しを要するもの ※ 無し ● 有り () 引渡しを要するもの以外は、構外搬出適切処理とする。 特別管理産業廃棄物 ※ 無し ● 有り ● 本工事において調査を行う (● 廃石綿 (配管用保温材) ● PCB使用機器 ●) アスベスト含有設備資機材 (ガスケット、パッキン、たわみ継手等の石綿含有廃棄物) は関係法令に従い適切に処理を行う。 PCB使用機器は関係法令等に従い適切に処理する。 撤去予定機器の微量PCB分析 ※ 無し ● 有り 再生資源化を図るもの ※ 無し ● 有り (● コンクリート塊 ● アスファルトコンクリート塊 ●)
5 機材等	本工事に使用する設備機材等は、設計図書に規定するもの又はこれらと同等以上の品質及び性能を有するものとする。ただし、これらと同等以上のものとする場合は、設計図書に定める品質及び性能を有することの証明となる資料をあらかじめ監督職員に提出して承諾を受ける。なお、(一社)公共建築協会発行の「建築材料・設備機材等品質性能評価事業 設備機材等評価名簿」による場合は評価書の写しを監督職員に提出するものとする。
6 機材の品質・性能証明	JIS等のマーク及び評価書のある機材を使用する場合は、標準仕様書第1編第1章第4節1. 4. 2(3)の品質及び性能を有することの性能を有することの証明となる資料の提出を省略できる。ただし、標準仕様書に規定される製作図、試験成績等は除く。
7 機材の承諾図	機械設備工事機材承諾図様式 (令和4年版) によるほか、監督職員の指示による。
8 図形等の表示	機器類は、図示する形状、配管などの取出し位置及び製造品番により、特定製造者の製品を指示、限定しない。
9 電気容量及び機器表示	機器類の能力、容量等は、原則として表示された値以上とする。 電動機出力、燃料消費量等は、原則として図面に記載されている値以下とする。
10 技能士の適用	下記より適用する技能士は、適用する工事作業中、1名以上の者が自ら作業をするとともに他の技能者に対して施工品質の向上を図るための作業指導を行う。また、そのものが技能士であることが分かる名札 (下図参考) を常時着用する。 ○ 配管 (○ 1級 ● 2級) ● 熱絶縁施工 (● 1級 ○ 2級) ○ 冷凍空調調和機器施工 (○ 1級 ● 2級) ● 建築板金 (● 1級 ● 2級)
11 施工図等	
12 完成写真等	
13 完成図等	
14 他工事との取合	
15 工事用水・電力・その他	
16 表示板	
17 足場	
18 工事用仮設備	
19 土工事	
20 保温工事	



提出した施工図等の著作権に係わる当該建物に限る使用権は発注者に移譲するものとする。
国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「工事写真撮影ガイドブック機械設備工事編 平成30年版」によるほか、監督職員の指示による。下記のものを提出する。

区分	分類・規格	撮影箇所	部数	電子データの提出
工事写真	カラーサービス判	各工種工程毎	※ 1部 ● 部	○ 要 ● 不要
完成写真	カラーサービス判	監督職員の指示による	※ 2部 ● 部	○ 要 ● 不要

一般共通事項

13 完成図等

区分	名称	部数
※ 完成図原図	完成図 ● 原紙 ○ CADデータ ○ PDFデータ 施工図 ● 原紙 ○ CADデータ ○ PDFデータ	1部
※ 完成図 2つ折製本	○ 完成図 ○ 完成図 (縮小版) ○ 施工図	※ 2部 ● 部
※ 完成図書 ※ A4版市販ファイル ● A4版黒表紙製本	○ 完成図 (縮小版) ○ 主要機器図 ○ 試験成績書	※ 2部 ● 部
※ 保守用説明書 (A4版ファイル)	※ 保守に関する指導案内書 ※ 機器取扱説明書 ※ 主要機器一覧表	※ 2部 ● 部
※ 保証書		1部
※ 官公署の届出書類		1部

14 他工事との取合

他工事との取り合い	建築	電気設備	機械設備
● コンクリート壁、床、梁貫通部	スリーブ・箱入 補強 ※	●	※
● 鉄骨間の開口及び補強	※	●	●
● 照明器具・幹線等の吊りボルト用インサート (くぎ処理共)	●	※	●
● 軽量鉄骨壁のボックス取付用下地	●	※	●
● 埋込分電盤・端子盤・プルボックスの仮枠及び埋込部分の補強	仮枠 補強 ※	●	●
● OAFフロア・フリーアクセスフロアの切込み及び補強	※	●	●
● 埋込形機器取付用の天井・壁の切込加工及び下地の補強	切り込み 補強 ※	●	※
● 自動閉鎖装置を付ける防火戸の切込み、補強及びドアローザ、フロアヒンジ	※	●	●
● 電気室、自家発電室などの基礎及びピット (蓋を含む)	※	●	●
● 天井点検口	※	●	●
● 機器類のコンクリート基礎	屋内・屋外設置 屋上設置 ※	●	※
● 機器付属の制御盤及び操作盤から機器までの配線	●	●	※
● 機器用コントロールスイッチ (空調機、給湯器等) の取付及び配線	●	●	※

15 工事用水・電力・その他

16 表示板

工事表示板	お願い表示板
建築工事中	御通行の皆様へ
工事名 ○○○○新築工事 構造・規模 鉄筋コンクリート造 ○階建 延べ面積 ○○○○m ² 工事期間 令和○年○月から○年○月まで 設計者 ○○○○設計 監理者 ○○総合事務所環境建築部 現場責任者 ○○○○	令和○年○月工事完成予定 色別 〒林記号 5YR6.5/11 簡単なバース、又は立面図を掲載する (拡大カラーコピーを張り付けてもよい) 事業の目的 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○ ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○ ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○ 現在の進捗率○○% 事業協力のお問い合わせ先 工事期間中は、ご迷惑をおかけしますが、ご理解とご協力よろしくお願い申し上げます。 施工者 ○○○○建設 連絡先 TEL ○○-○○○○ 発注者 鳥取県 鳥取県総合事務所環境建築部 連絡先 建築住宅課 ○○担当 TEL ○○-○○○○

17 足場

「手すり先行工法等に関するガイドライン」に基づく足場の設置にあたっては、同ガイドラインの別紙1「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」における2の(2)手すり据置き方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行う。

18 工事用仮設備

構内に作ることが ※ 出来る ● 出来ない
(ア) 埋め戻し土 ● 根切土のなかの良質土 (● コンクリート管以外の管の周囲は山砂の類)
● 山砂の類 ()
● 真砂土 ()

20 保温工事

- (イ) 建設発生土処分 ● 構内に敷ならし ● 構内の指示する場所に堆積
- 冷温水管 (● ロックウール ● グラスウール ● ポリスチレンフォーム)
- 蒸気管 (● ロックウール ● グラスウール ●)
- 給水管 (● ロックウール ● グラスウール ● ポリスチレンフォーム)
- 保温チューブ (厚さ⑩) ●)
- 排水管 (トレン管) ● ロックウール ● グラスウール ● ポリスチレンフォーム ○ 保温チューブ (厚さ⑩))
- 給湯管 (● ロックウール ● グラスウール ● 保温チューブ (厚さ⑩))
- 消火管 (● ロックウール ● グラスウール ● ポリスチレンフォーム ●)
- ダクト (● ロックウール ● グラスウール ●)
- 燃焼熱源等機械室内の配管 (● ロックウール ● グラスウール)
- 全熱交換機の給気ダクト (● 機器外気側 ● 機器室内側) は保温 (グラスウール25mm²)
- 冷媒管の保温外装 屋内 (● 樹脂製化粧ケース ● 合成樹脂製シート ●)
屋外 (● 樹脂製化粧ケース ● S U S 鋼板 ●)



21 鋼管類の防食処理
22 絶縁継手
23 防護継手
24 伸縮管継手
25 塗装
26 ステンレス鋼管の接合方法
27 溶接配管の検査
28 埋設表示
29 支持金物・固定金具
30 総合試運転調整
31 アスベスト含有建材の処理
32 補修など
33 はつり
34 はつり工事における非破壊検査
35 室内空気中の化学物質の濃度測定
36 火災保険等
37 グリーン購入
38 鳥取県公共工事環境配慮指針
39 建築物省エネ法
40 耐震施工

地中埋設 ●ベトログラマ系 ●フテルゴム系 ●熱収縮チューブ及びシート
●標準図(施工3) ●(1)絶縁フランジ ●(2)絶縁シート ●(3)絶縁スリーブ ●(4)絶縁ユニオン
※ 合成ゴム製(球形) ●ポリテトラフルオロエチレン製 ●ペローズ形(ステンレス製)
※ ペローズ形 ●スリーブ形
各種機材のうち、下記の部分は塗装しない。(さび止め塗装は除く。)
(ア)埋設されるもの(ただし、防食塗装部分を除く) (イ)垂鉛めっき以外のめっき仕上げ面
(ウ)垂鉛めっきされたもので、常時隠べいされる部分 (エ)垂鉛めっきされた金属電線管、鋼製架台及び支持金物類
(オ)樹脂コーティング等施したもので、常時隠べいされる部分 (カ)カラー亜鉛鉄板面
(キ)アルミ、ステンレス、銅、溶融アルミニウム-亜鉛鉄板面、合成樹脂製等、特に塗装の必要を認められない面
(ク)特殊な意匠の表面仕上げ処理を施した面
(ケ)主・各階機械室内等及び電気室内の垂鉛めっきされた露出ダクト及び露出配管
●上記及び標準仕様書によらず塗装を施す部分・箇所()
呼び径60S以下の継手は、SAS322を満足するものとする。
●ガス配管 ●冷水配管 ●冷却水配管 ●冷却水配管
非破壊検査の適用(●放射線透過検査 ●浸透探傷検査又は磁粉探傷検査)
抜 取 率(●標準仕様書による ● %)
●地中埋設機を明示する箇所に設ける。
●埋設表示用テープを埋設する。(● ガス管 ● 屋外給水管 ●)
ポンプ、屋外設置機器及びピット内に使用するアンカーボルト、ナットはSUS304製とする。
屋外及びピット内の配管、ダクトに使用する支持金物等はステンレス製または溶融亜鉛めっき仕上げとする。
下記事項の総合調整を行い、測定結果を監督職員に提出する。
◎温度 ●湿度 ●風量 ●騒音 ●水量 ●浄化槽放流水質
●風速 ●じんあい ●飲料水水質(●一般飲料水適否検査 ●残留塩素)
●その他水質等(●雑用水 ●空調用流体 ●)
公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編) 9章 環境配慮改修工事 1節 石綿含有建材の除去工事による。
処理を行うアスベスト含有建材の仕様等
表: 建材の内容・箇所、仕様等、処理を行う範囲
※ 県有施設の石綿除去等に係る施工業者の登録制度による登録を受けている業者を活用するものとする。
※ 官公署その他への手続きは、同仕様書ほか、労働安全衛生法、大気汚染防止法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、石綿障害予防規則、鳥取県石綿健康被害防止条例等の関係法令に基づいて行う。
● 施工調査(分析によるアスベスト含有建材の調査)を行う。
分析方法はJISA 1481「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」による。
● アスベスト粉じん濃度測定を行う。
(測定時期:) 測定場所:) 測定点:)
● 洗浄設備(洗機、うがいの設備)及び更衣設備等を設ける。
● 作業場の養生として、処理場所をプラスチックシート等で囲い、外部への粉じん飛散を防止する。
対象箇所()
工事の施工に伴い既成部分を汚染又は損傷した場合は、既成にならない補修する。
既存のコンクリート床、壁などの配管貫通部の穴開けは、原則としてダイヤモンドカッターによる。
探査方法 ※電磁誘導式 ●放射線透過検査
実施する。
工事目的物及び工事材料等工事施工途中の事故に伴う損害を補てんするため火災保険等に加入する。
(保険の加入期限は、工事完成引渡しまで[概ね工期+21日]とする。)
グリーン購入は次のものとする。
◎空調用機器(エアコン) ● 衛生器具()
● 断熱材() ● 配管材(●再生硬質ポリ塩化ビニル管)
● その他()
対象工事
対象工事
設備機器の固定は、次に示す設計用地震力に耐える方法とする。ただし、重量1kN以下の一般機器について、製造者の指定する固定方法を採用する場合は、この限りではない。
(1) 機器の据付け及び取付け
設計用水平地震力は、機器の重量(自由表面を有する水槽その他の貯槽にあっては有効質量)[kN]に、地域係数と次に示す設計用標準水平震度を乗じたものとする。
設計用標準水平震度
表: 設置場所、機器種別、重要機器、一般機器
上層階: 2.0, 1.5, 1.5, 1.5, 1.0
中間階: 1.5, 1.5, 1.5, 1.5, 1.0
地階・1階: 1.5, 1.0, 0.6, 0.6, 0.4
上層階の定義 2~6階建: 最上階、7~9階建: 上層2階、10~12階建: 上層3階、13階建以上: 上層4階
中間階の定義 地階、1階を除く各階で上層階に該当しないもの
重要機器 ●換気機器 ●空調機器 ●熱源機器 ●防災機器 ●監視制御設備 ●危険物貯蔵装置
●火を使用する設備 ●避難経路上に設置する機器 ●水槽類(燃料小出槽を含む)
●()
(2) 設計用鉛直地震力は設計用水平地震力の1/2とし、水平地震力と同時に働くものとする。
(3) 設備機器の耐震支持及びアンカーボルトの許容耐力と選定については、「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」(一財)日本建築センター)を参考にする。

1 空気調和設備
2 冷暖房設備
3 換気設備
4 排煙設備
5 自動制御設備

1 設計用温湿度条件
2 冷却水管
3 冷水・温水・冷温水管
4 膨張・空気抜・補給水管
5 蒸気給気管
6 蒸気還水管
7 油・油用通気管
8 冷媒管
9 空調用給水管
10 空調用排水管
11 弁類
12 ファンコイルユニット
13 ダンパー
14 ダクト
15 吹出口・吸込口
16 チャンバー等
17 消音内貼り
18 瞬間流量計及び流量測定口
19 定風量・変風量ユニット
20 温度計
21 冷温水管の空気抜き
22 空調用トラップ
23 銅板製煙道
24 オイルサービスタンク
25 地下オイルタンク
26 油面制御装置
27 フィルター等付属品
28 パッケージ空調機の能力表示
29 防振吊り及び支持金物
4 1ダクト
2 排煙口
3 排煙口開放及び復帰方式
4 排煙風量測定
5 1 中央監視制御盤装置
2 電源装置
3 温度調節器等
4 計装工事の配線

表: 外気条件、室内(調整目標値)
※SGP(白) ●SGP-V A ●SGP-P A
※SGP(白) ●SGP-H V A ●ステンレス鋼管(SUS304)
●架橋ポリエチレン管(ファンコイル機器接続部に限る) ●ポリブテン管(ファンコイル機器接続部に限る)
※SGP(白) ●ステンレス鋼管(SUS304)
※SGP(黒)
※STPG370-Seh40(黒) ●ステンレス鋼管(SUS304)
一般配管 ※SGP(黒) 地中配管 ※合成樹脂被覆鋼管
※断熱材被覆鋼管
●ステンレス鋼管 ●SGP-V A ●
※SGP(白) ◎VP ●VPカラー(図中C明記)
※5K ●10K
※流量調整弁 ●定流量弁(●ダイヤフラム式流量可変式 ●カートリッジオリフィス形)を取付ける。
(ア)防煙ダンパー ※遠隔復帰式 ●電気式
(イ)ピストンダンパー ※遠隔復帰式 ●
●低圧ダクト ●高圧1ダクト ●高圧2ダクト
●長方形ダクト ●コーナーボルト工法(● 共板工法 ● スライドオンフランジ工法)
(長辺1500mmを超えるものはアングルフランジ工法とする。)
●アングルフランジ工法
●防火区画を貫通するダクトは、その貫通する部分の前後150mmを1.6mm厚銅板製とする。
ボックス ※亜鉛鉄板製 ●ガラスウール製
シーリングディフューザーの接続は、標準図(施工49)を参考とする。
接続するダクトの施工が困難な場合はフレキシブルダクトを使用してもよい。
線状吹出口には、(長さ+100)×300×300Hの接続チャンバーを設ける。
外壁に面するガラリにチャンバー等を設ける場合には、雨水等を自然に排出できるよう勾配をつける。
吹出口接続チャンバー及び図示したダクト並びにチャンバー類に内貼する。
内貼りチャンバー類の寸法は、外法寸法とする。
吹出口接続チャンバー以外の内貼りしたチャンバーには点検口(原則400×600)を取付ける。
形式はピトー管式(コック付)とする。 ●着脱式 ●固定式
下記の箇所、若しくは図示により取付ける。
●冷凍機類の冷水出口 ●瞬間流量計 ●測定用タッピング
●冷凍機類の冷却水出口 ●瞬間流量計 ●測定用タッピング
●ボイラー又は熱交換器の温水出口 ●瞬間流量計 ●測定用タッピング
●冷水ヘッダーの各送り管 ●瞬間流量計 ●測定用タッピング
●ユニット形空調機の冷水水入口 ●瞬間流量計 ●測定用タッピング
●メカニカル形 ●風速センサー形
機器付属以外の温度計 ※工業用バイメタル式 ●ガード付L形温度計
空気溜りを生ずると思われる配管箇所には、必要に応じて操作の容易な位置に空気抜き弁装置を設ける。
※手動 ●自動
自動空気抜き弁装置は標準図による。(施工38(g))
機械室の手動式空気抜き配管の保温は分岐から2mの範囲とする。
トラップ形式はフロートボール式(床置型) ※FRP製保温型 ●FRP製 ●SUS製
材質及び厚さ ●SS400(※3.2mm ●4.5mm) ●SUS(※1.5mm ●2.0mm)
煤煙濃度計 ●取付ける ●取付けない ●取付座を付ける
煤じん量測定口(80φ×2) ※取付ける ●取付けない
油面計はゲージ式(側圧計)とする。
据付け方法 ●標準図(施工32)(二重殻タンク・タンク室無し) ●標準図(施工33)(タンク室有り)
タンクの保護被覆 ※強化プラスチック ●エポキシ樹脂 ●アスファルト
基礎杭 ※不要 ●要(※別途工事 ●本工事)
土留め工事 ●要 ●不要
タンクローリー用アース端子を設ける。
油面制御装置の機能 ●給油ポンプの起動停止 ●満油警報 ●減油警報 ●
●機器表特記による。
●空調機と機のフィルターは、ロールの場合は1本、ユニットの場合は1セットを付属品として納入する。
インバーター機の表示された能力は、型番で選定する。
標準仕様書によるほか、中央機械室の冷却水管、冷温水管等の吊り及び支持は防振吊り金物又は防振支持金物で行う。
※亜鉛鉄板製 ●鋼板製(厚1.6mm)
形状 ●バネ形 ●スリット形 ●ダンパー形
取付け ●天井取付 ●壁取付
電気式(遠隔操作 ※不要 ●要)
建築設備定期検査業務基準書2016年版(一財)日本建築設備・昇降機センター)の検査方法に準ずる。
●有り(構成機能は、図示による) ●無し
●要(●本工事 ●別途工事) ●不要
取付高さ ※1300mm ● mm
●屋外、屋内露出の配線は、図面に表記のない限り金属管配線とする。
●天井隠べいの配線は、図面に表記のない限りケーブル配線とする。

6 衛生器具設備
7 給水設備
8 排水設備
9 給湯設備
10 消火設備
11 ガス設備
12 浄化槽設備

1 衛生器具の参考型番
2 小便器用節水装置
3 自動水栓
4 大便器洗浄弁
5 温水洗浄便座
6 器具と排水管接続
1 量水器
2 配管材料
3 弁類
4 水槽のマンホール
1 配管材料
2 排水試験継手
3 バイブシャフト内配管の保温
4 煙試験
1 配管材料
2 弁類
1 配管材料
2 弁類
1 配管材料
2 弁類
3 保温
4 屋内消火栓
5 ガス系消火剤の種類
6 ガス系消火の起動方式
1 都市ガス設備
2 配管材料
3 ガスメータ
4 バルク貯槽
5 容器廻りの配管
6 容器転倒防止
7 ガス漏れ警報器
1 処理種別及び方式
2 型式
3 処理能力
4 放流水の水質
5 排水方式
6 埋戻し土
7 土留め工事
8 マンホールふた
9 消毒薬
型番変更により参考型番が変更又は廃止されている場合、参考型番の同等品とする。
※小便器一体型 ●小便器分離型
●洗浄水量4リットル/回以下
※個別感知方式(●AC電源 ●自己発電 ●乾電池) ●手動式
電源供給方式 ●AC電源 ●自己発電 ●乾電池
操作方式 ●電気開閉式(●センサー式 ●タッチスイッチ式) ●手動式
洗浄水加温方式 ●瞬間式 ●貯湯式
※標準図(施工65) ●標準図(施工66)
●親メーター ※借用 ●買取 (※直読 ●遠隔表示)
●子メーター ※買取 ●借用 (※直読 ●遠隔表示)
(ア)一般配管 ●SGP-V B ●SGP-P B ●SUS304 ●SUS316
●H I V P ●架橋ポリエチレン管 ●V P
(イ)土間下配管 ●SGP-V D ●SGP-P D ●H I V P ●SUS304 ●SUS316
(ウ)地中配管 ●SGP-V D ●SGP-P D ●H I V P ●SUS304 ●SUS316
●水道配水用ポリエチレン管(75~100A) ●水道用ポリエチレン二層管(50A以下)
(エ)特記なき給水管の最小口径は20Aとする。
(オ)ビニル管の接合方法 ※接着接合 ●ゴム輪接合(直管以外の継手部には離脱防止金具取付とする。)
(カ)ポリエチレン管の接合方法 50A以下 ※金属製継手 ●融着継手 75A以上 ※融着継手
※口径65A以上の仕切弁及び逆止弁は、ライニング弁とする。
●5K(受水槽以降の配管に使用) ●10K(公営水道に直結する配管に使用)
●公営水道事業者指定の止水栓又は弁(給水引込部に使用)
屋外に設置する水槽のマンホール蓋は保温形(二重蓋含む)とする。
(ア)屋内汚水管 ●VP ●RF-V P ●排水用塩ビライニング鋼管 ●耐火二層管
(イ)屋内雑排水管 ●VP ●RF-V P ●SGP(白) ●排水用塩ビライニング鋼管 ●耐火二層管
(ウ)ポンプ排水管 ●VP(水道用) ●H I V P ●排水用塩ビライニング鋼管(圧送排水管用継手)
(エ)通気管 ●VP ●RF-V P ●SGP(白) ●排水用塩ビライニング鋼管
(オ)屋外排水管 ●VP ●RF-V P ●V U(地中) ●R E P-V U(地中) ●R S-V U ●卵形管 ●コンクリート管
3階以上をわたる排水管立て管に満水試験継手を ※取付ける ●取付けない
※施工する ●施工しない
※行わなくてもよい ●図示の系統のみ行う
●SGP-H V A ●ステンレス鋼管 ●架橋ポリエチレン管
●保温付被覆鋼管 ●鋼管
湯沸器、給湯機廻りの付属配管等は製造業者標準品とする。
※5K ●10K
(ア)一般配管 ●SGP(白) ●STPG
(イ)土間下配管 ●SGP-V S ●STPG-V S
(ウ)地中配管 ●SGP-V S ●STPG-V S
※10K ●16K
(ア)呼水タンク ※施工しない ●施工する
(イ)充水タンク ※施工しない ●施工する
(ウ)配管の保温は次による。(屋外露出箇所は種別e3・(ハ)・Ⅶによる)
●屋内消火栓用(※施工しない ●施工する) ●スプリングラー用(※施工しない ●施工する)
●連結送水用(※施工しない ●施工する) ●連結取水用(※施工しない ●施工する)
●広範囲型2号消火栓 ●易操作性1号消火栓 ●屋内消火栓(●1号 ●2号)
●窒素 ●I G-541 ●I G-55 ●H F C-227 e a ●H F C-23
※手動 ●自動手動切替式
都市ガスはガス供給事業者の供給約款による。
(ア)一般配管 ※SGP(白) ●合成樹脂被覆鋼管
(イ)土間下配管 ※合成樹脂被覆鋼管
(ウ)地中配管 ※合成樹脂被覆鋼管 ●ガス用ポリエチレン管
●親メーター ※借用 ●買取(取付け ※別途 ●本工事)
●子メーター ※買取 ●借用(取付け ※本工事 ●別途)
●縦型 ●横型 ●借用 ●買取
●標準図(施工73)の ●要領(a) ●要領(b) ●要領(c)
●標準図(施工74)の ●要領(a) ●要領(b)
●不要 ●要(※別途工事 ●本工事)
●小規模合併処理(●分離接触ばっ気方式 ●嫌気床接触ばっ気方式 ●脱窒床接触ばっ気方式)
●その他性能評価を受けた方式()
●合併処理 (●接触ばっ気方式 ●長時間ばっ気方式 ●回転板接触方式)
●ユニット型 ●現場施工型
●処理対象人員 ●処理水量 m3/d
●流入BOD 200mg/L ●放流水水質BOD 20mg/L以下
●T-N mg/L以下 ●T-P mg/L以下
※自然流下 ●ポンプ排水
●砂 ●根切土中の良質土
●不要 ●要(図示による)
※製造者標準仕様(ロック式) ●MHA型(ボルト式)
3ヶ月相当分を納入する。

機械器具表

記号	名称	形式	熱源	JIS 条件		屋内機		屋外機		燃料消費量 (LPG)		消費電力		電源		附属品	台数	備考
				冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	F A N		F A N	COMP	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	相 (φ)	電圧 (V)			
						風量 (m ³ /min)	定格出力 (KW)											
GHP-1 (新設)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機 リニューアル対応機	LPG	35.5	40.0			0.750		28.70	27.90	0.640	0.616	3	200	※室外機は耐塩仕様とする 防雪フード (吹出し側、SUS製) 高架台500H (溶融亜鉛メッキ仕上げ) フィンガード	1	臭気低減仕様 RC基礎 (既設のまま)
GHP-1-1 (新設)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.0	23.5	0.08					0.090	0.090	1	200	ワイヤードリモコン	4	リモコン計2個
GHP-2 (新設)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機 リニューアル対応機	LPG	56.0	63.0			0.750x2		41.90	39.70	1.260	0.568	3	200	防雪フード (吹出し側、SUS製) 高架台500H (溶融亜鉛メッキ仕上げ) フィンガード	1	臭気低減仕様 RC基礎 (既設のまま)
GHP-2-1 (新設)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.0	23.5	0.08					0.090	0.090	1	200	ワイヤードリモコン	6	リモコン計3個
GHP-3 (新設)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機 リニューアル対応機	LPG	35.5	40.0			0.750		28.70	27.90	0.640	0.616	3	200	防雪フード (吹出し側、SUS製) 高架台500H (溶融亜鉛メッキ仕上げ) フィンガード	1	臭気低減仕様 RC基礎 (既設のまま)
GHP-3-1 (新設)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.0	23.5	0.08					0.090	0.090	1	200	ワイヤードリモコン	4	リモコン計2個
GHP-5 (新設)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機 リニューアル対応機	LPG	35.5	40.0			0.750		28.70	27.90	0.640	0.616	3	200	防雪フード (吹出し側、SUS製) 高架台500H (溶融亜鉛メッキ仕上げ) フィンガード	1	臭気低減仕様 RC基礎 (既設のまま)
GHP-5-1 (新設)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.0	23.5	0.08					0.090	0.090	1	200	ワイヤードリモコン	4	リモコン計2個
CR (新設)	集中リモコン	タッチパネル式液晶、室内機最大128台、各種制御機能 (スケジュール、運転、停止、手元操作制限、状態監視等)、付属品とも															1	

特記事項
1. 実線部分は改修部分を示し、破線部分は既設再使用部分を示す
2. 改修冷媒管断熱材は液管10mm、ガス管20mm
3. 撤去部分の屋内露出冷媒管・ドレン管は樹脂製化粧カバーは取外し再取付けとする (GHP-1、3、5系統)
4. 新GHP-2系統の屋内露出樹脂製化粧カバーは取外し再取付けとする (新設計装配箇所)
5. 上記3ドレン管は保温チューブ10mm厚巻 (樹脂製化粧カバー内配管)
6. 改修屋外露出冷媒管の内、RDダクト以外の部分はSUSラッキング巻とする
7. 室外機のと施工アーカーは認定強度の確認 (引張試験) を全数行うこと

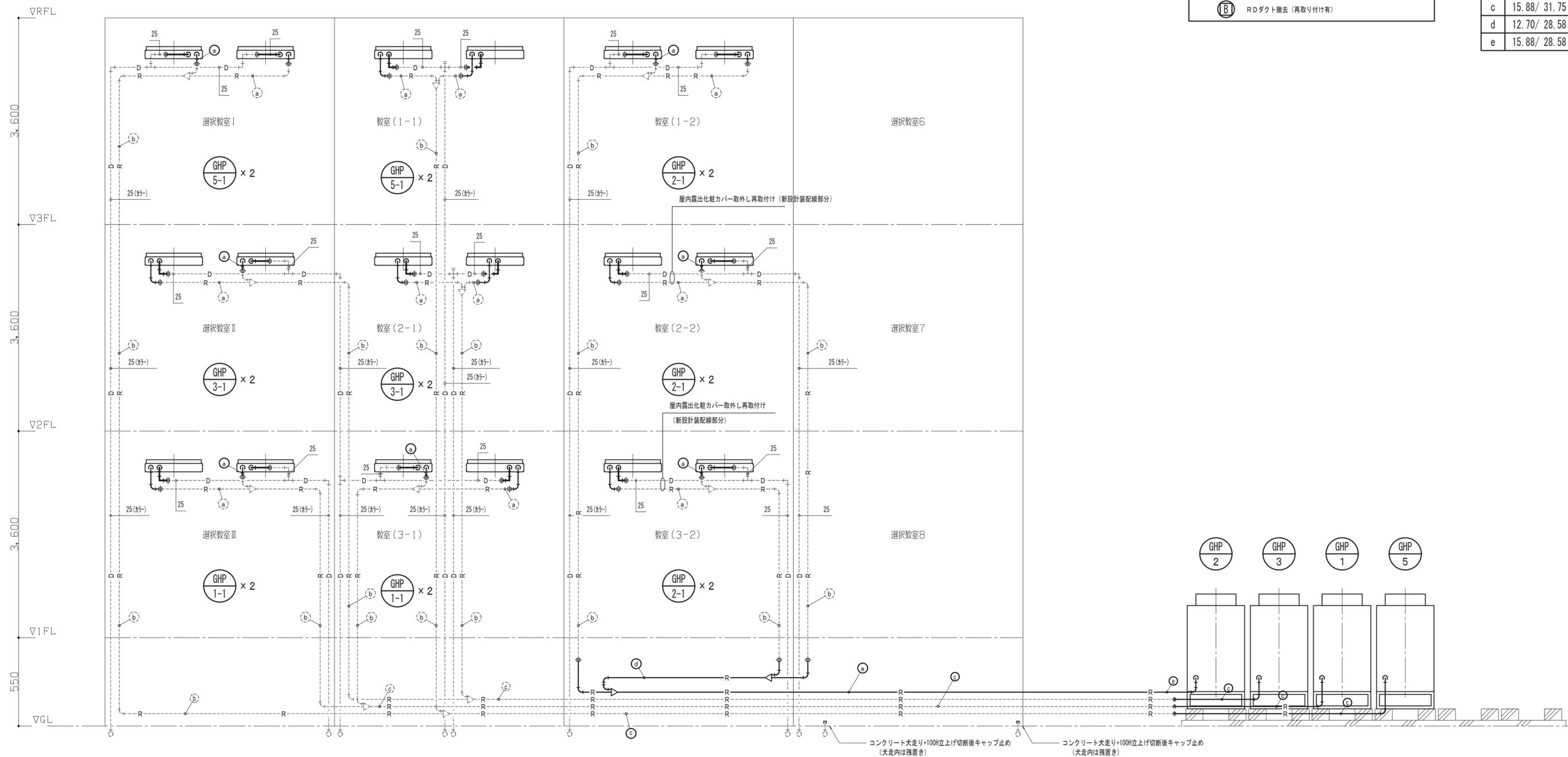
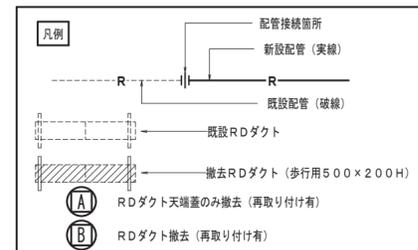


CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02		M-05

改修図

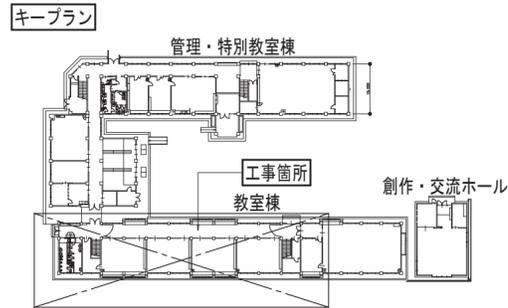
冷媒配管サイズ表

記号	液 / ガス
a	9.52 / 19.05
b	12.70 / 25.40
c	15.88 / 31.75
d	12.70 / 28.58
e	15.88 / 28.58

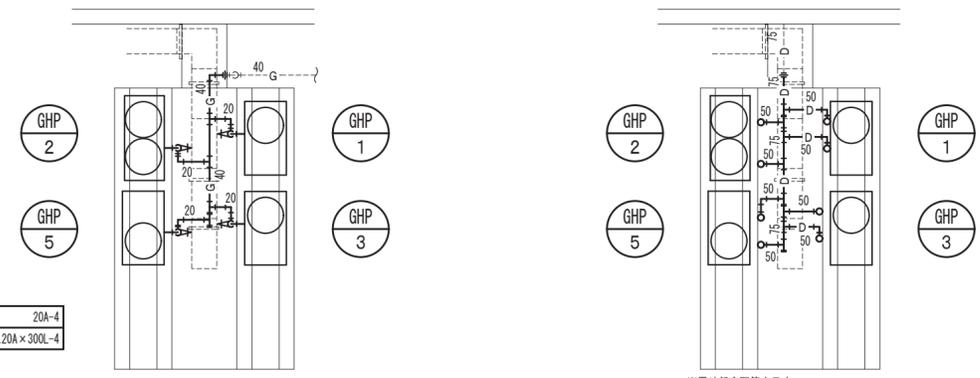


冷媒配管系統図



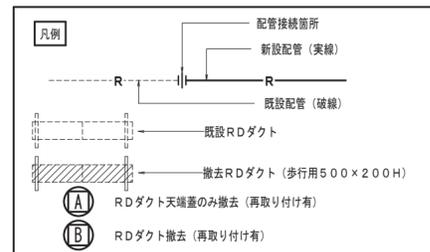


SC (LPG用) 20A-4
 燃焼用ホース20A×300L-4



室外機廻り ガス配管図 S=1/100

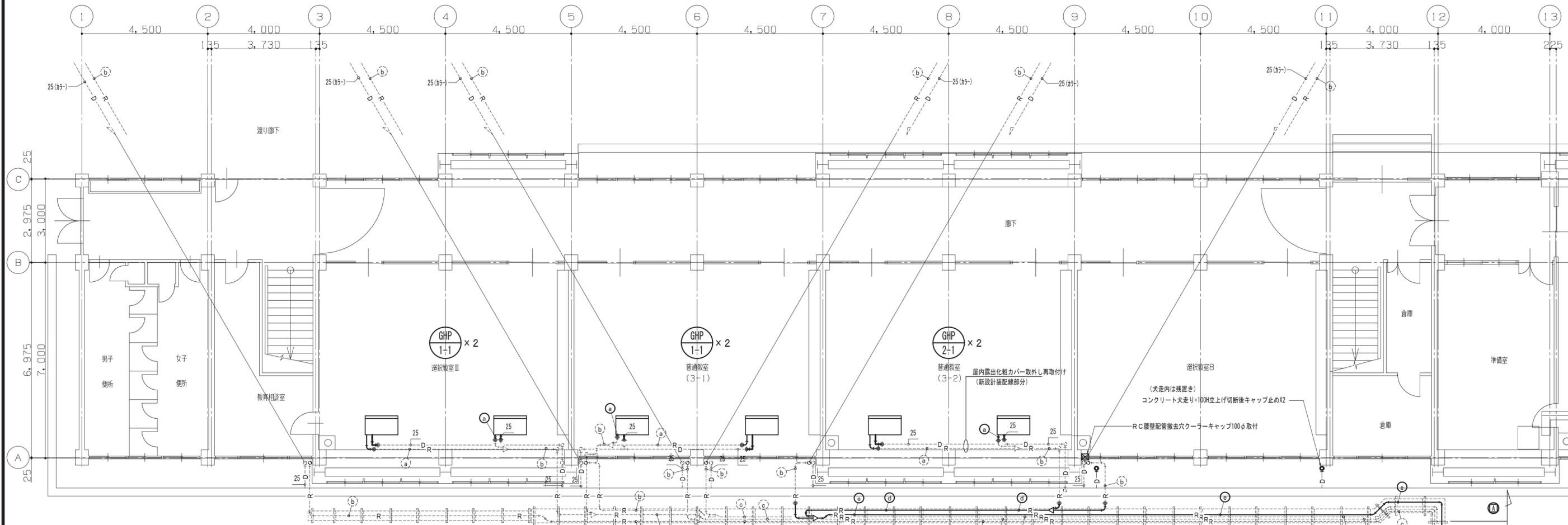
室外機廻り ドレン配管図 S=1/100



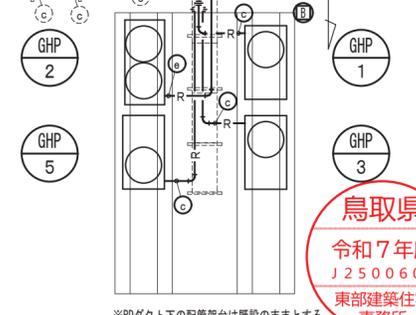
改修図

冷媒配管サイズ表

記号	液 / ガス
a	9.52 / 19.05
b	12.70 / 25.40
c	15.88 / 31.75
d	12.70 / 28.58
e	15.88 / 28.58



1階 配管図 S=1/100



鳥取県
 令和7年度
 J2500608
 東部建築住宅
 事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 1階 配管図

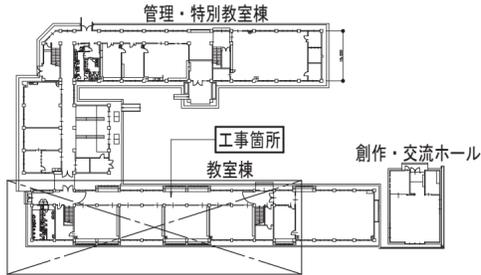
(改修図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
 二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敬

CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02	S=1/100	M-07

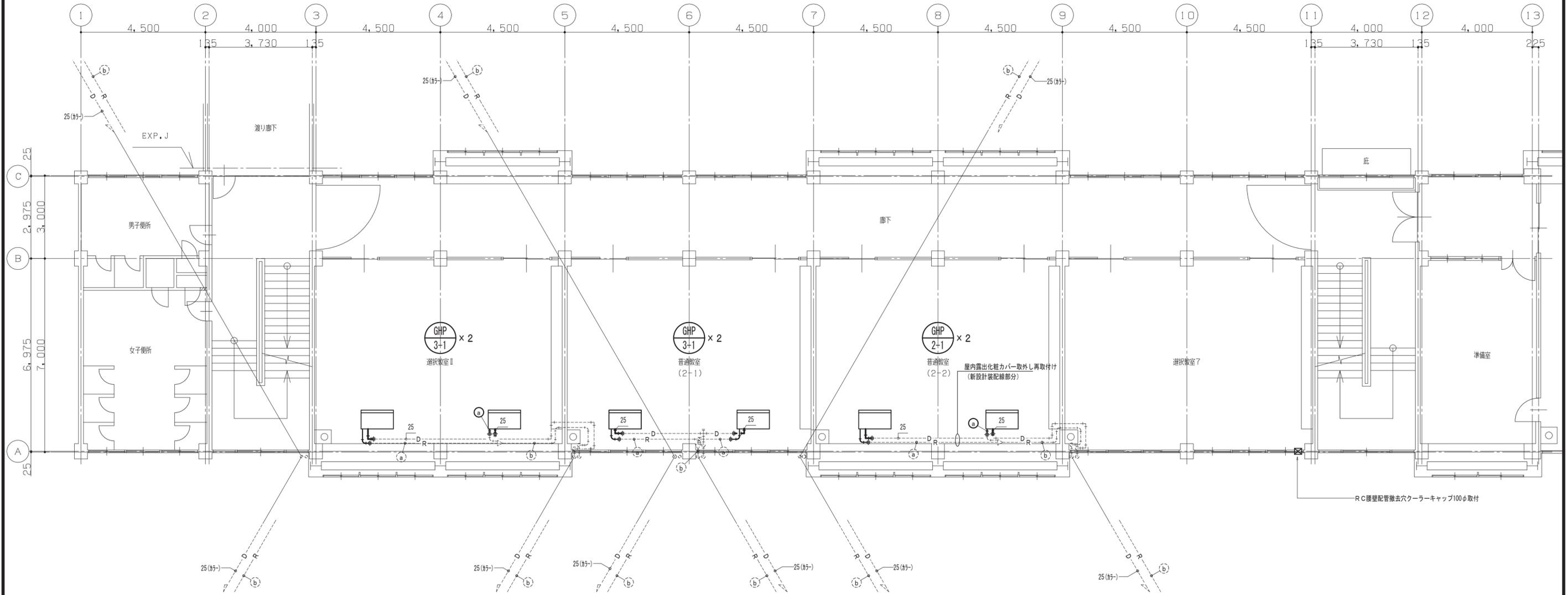
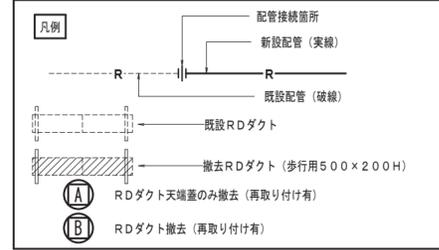
キープラン



改修図

冷媒配管サイズ表

記号	液 / ガス
a	9.52 / 19.05
b	12.70 / 25.40
c	15.88 / 31.75
d	12.70 / 28.58
e	15.88 / 28.58



2階 配管図 S=1/100



県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 2階 配管図

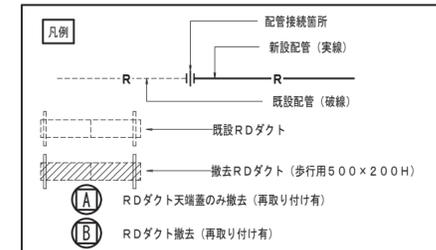
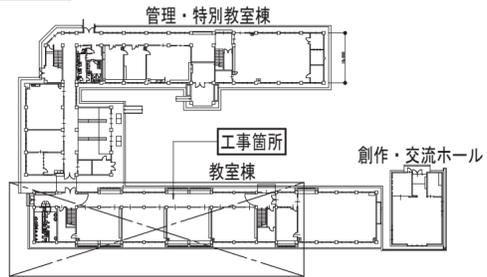
(改修図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敬

CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02	S=1/100	M-08

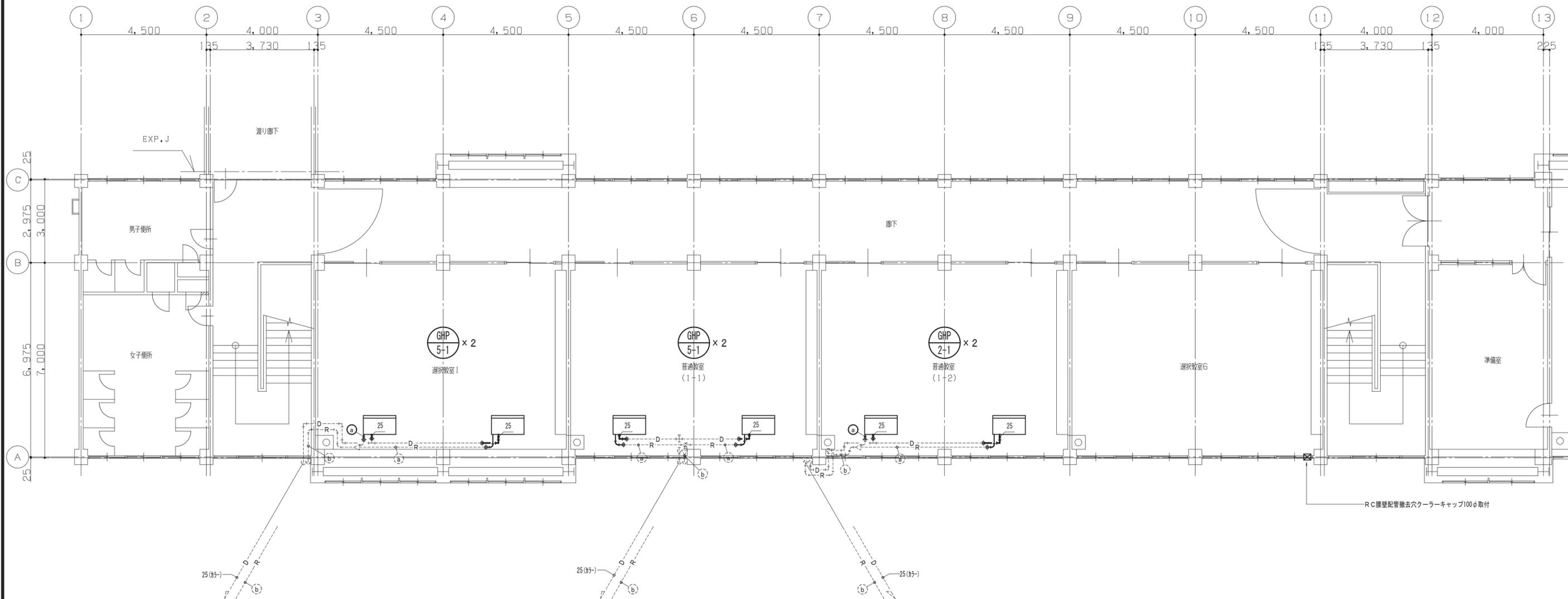
キープラン



改修図

冷媒配管サイズ表

記号	液 / ガス
a	9.52 / 19.05
b	12.70 / 25.40
c	15.88 / 31.75
d	12.70 / 28.58
e	15.88 / 28.58



3階 配管図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 3階 配管図

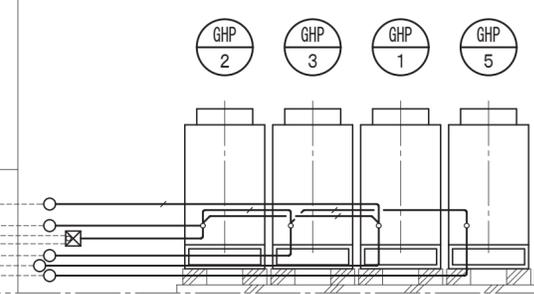
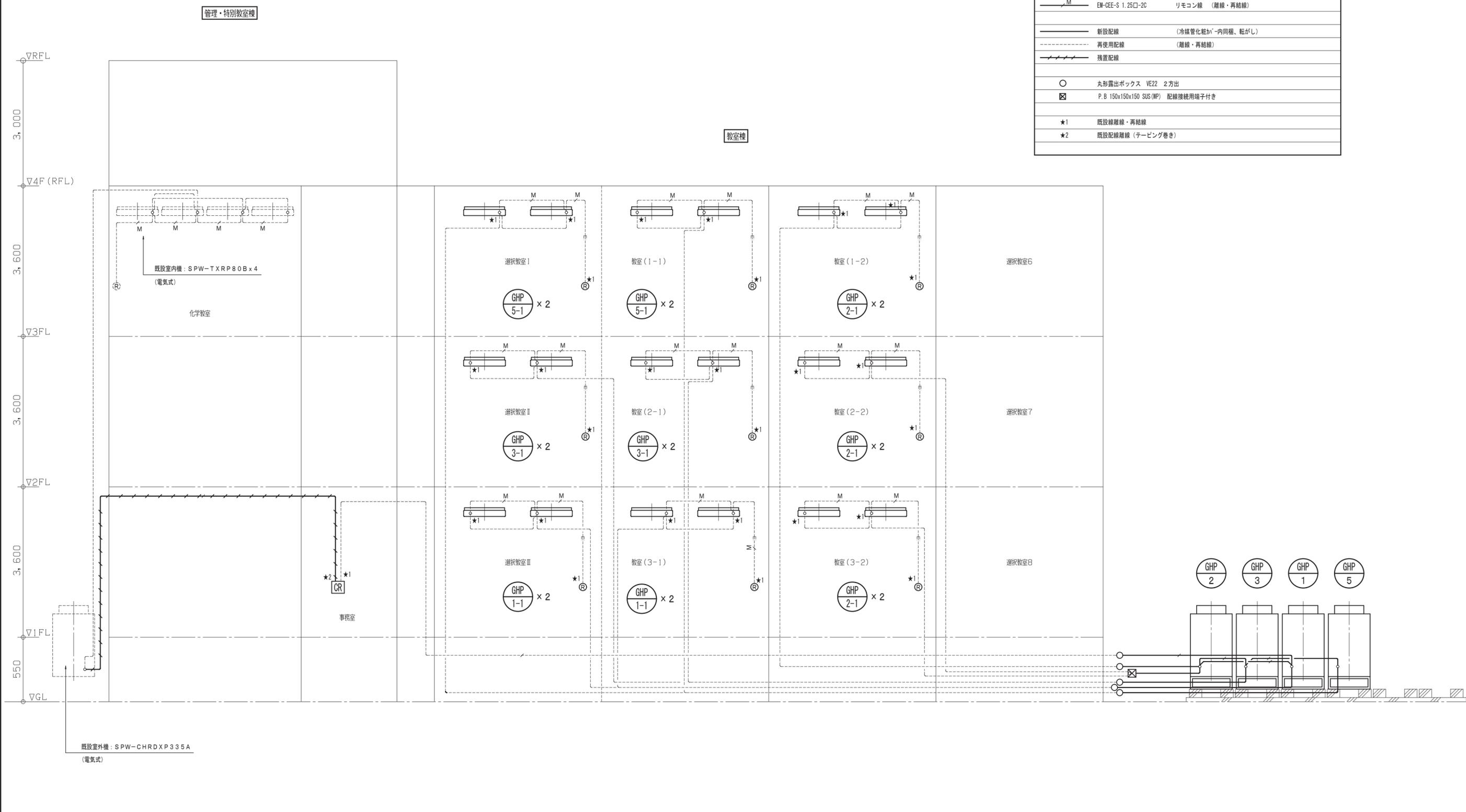
(改修図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市殿治町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敏

CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02	S=1/100	M-09

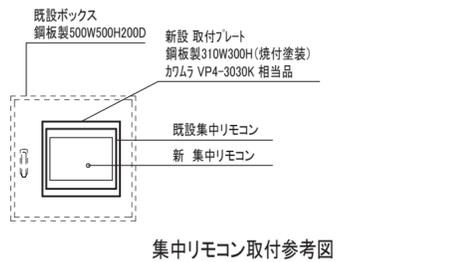
凡例	
CR	集中リモコン
R	エアコンワイヤードリモコン
—	EM-OEE-S 1.25□-2G 集中リモコン線
—	EM-OEE-S 1.25□-2G 室内外機連絡線
M	EM-OEE-S 1.25□-2G リモコン線 (離線・再結線)
—	新設配線 (冷媒管化粧カバー内同梱、転がし)
---	再使用配線 (離線・再結線)
---	残置配線
○	丸形露出ボックス VE22 2方出
☒	P.B 150x150x150 SUS(MP) 配線接続用端子付き
★1	既設線離線・再結線
★2	既設配線離線 (テーピング巻き)



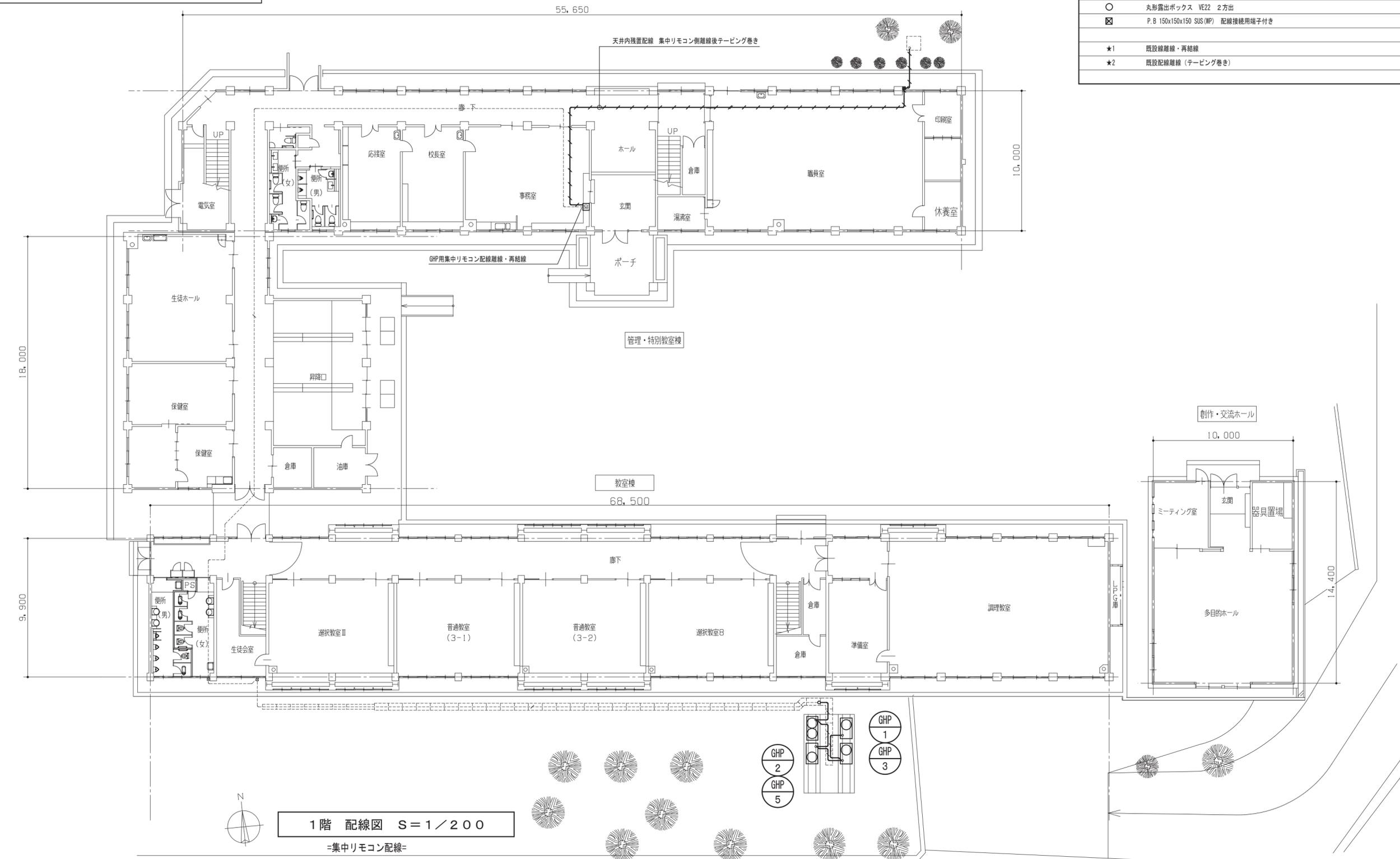
配線系統図

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

改修図

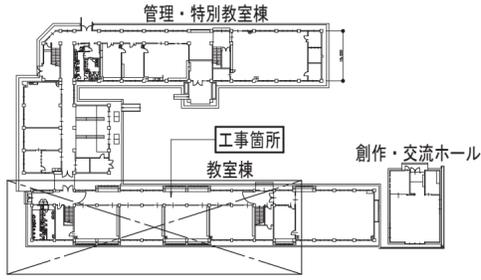


凡例	
CR	集中リモコン
R	エアコンワイヤードリモコン
EM-OEE-S 1.25□-2G	集中リモコン線
EM-OEE-S 1.25□-2C	室内外機連絡線
M	リモコン線 (離線・再結線)
---	新設配線 (冷媒管化粧カバー内同梱、転がし)
---	再利用配線 (離線・再結線)
---	残置配線
○	丸形露出ボックス VE22 2方出
☒	P.B 150x150x150 SUS (MP) 配線接続用端子付き
★1	既設線離線・再結線
★2	既設配線離線 (テーピング巻き)



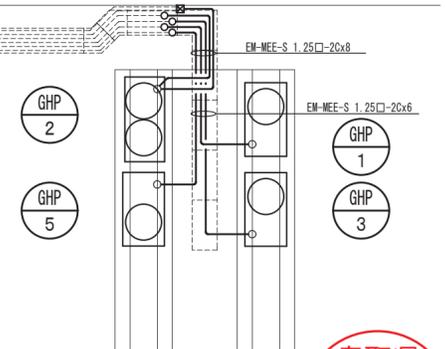
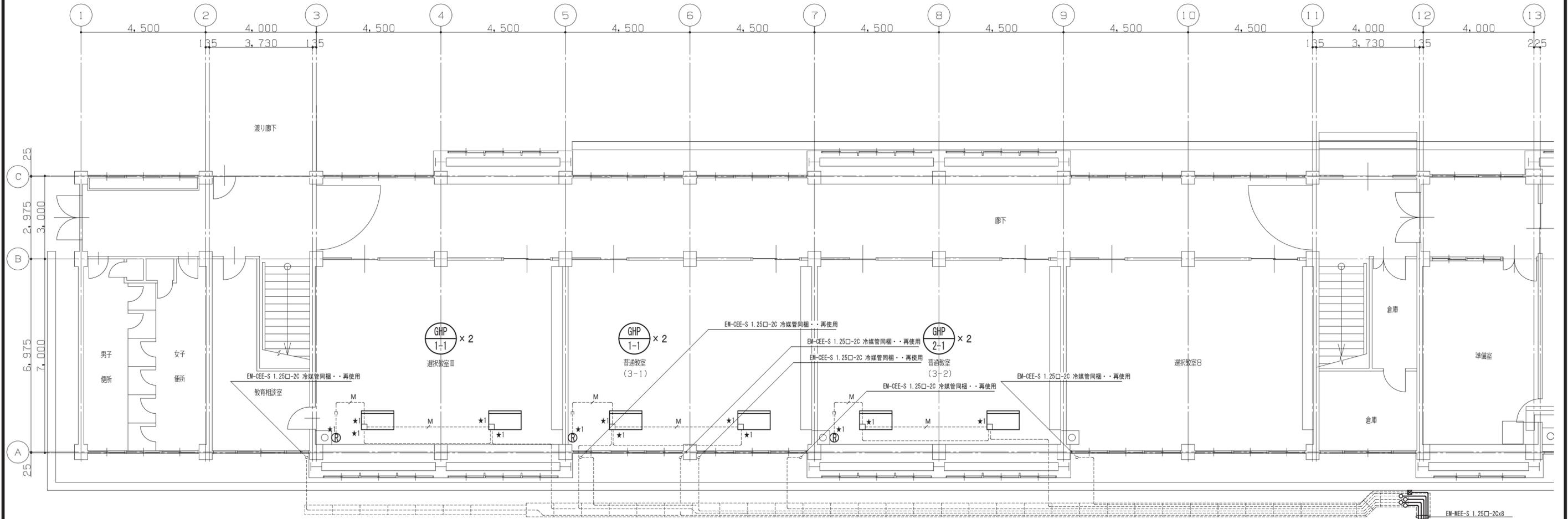
鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

キープラン



改修図

凡例	
CR	集中リモコン
R	エアコンワイヤードリモコン
EM-OEE-S 1.25□-2C	集中リモコン線
EM-OEE-S 1.25□-2C	室内外機連絡線
M	リモコン線 (離線・再結線)
—	新設配線 (冷媒管化粧カバー内同梱、転がし)
- - -	再使用配線 (離線・再結線)
— / — / —	残置配線
○	丸形露出ボックス VE22 2方出
☒	P.B 150x150x150 SUS (MP) 配線接続用端子付き
★1	既設線離線・再結線
★2	既設配線離線 (テーピング巻き)



★1... 離線・再結線~21箇所

1階 配線図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 1階 配線図

(改修図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市岩泊町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敬

CHECKED BY
谷本

DRAWING BY
吉田

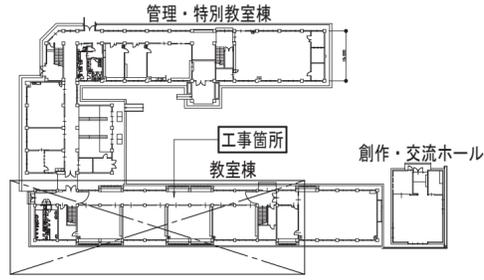
PROJECT. NO
西川

DATE
25-09

SCALE
2026.02

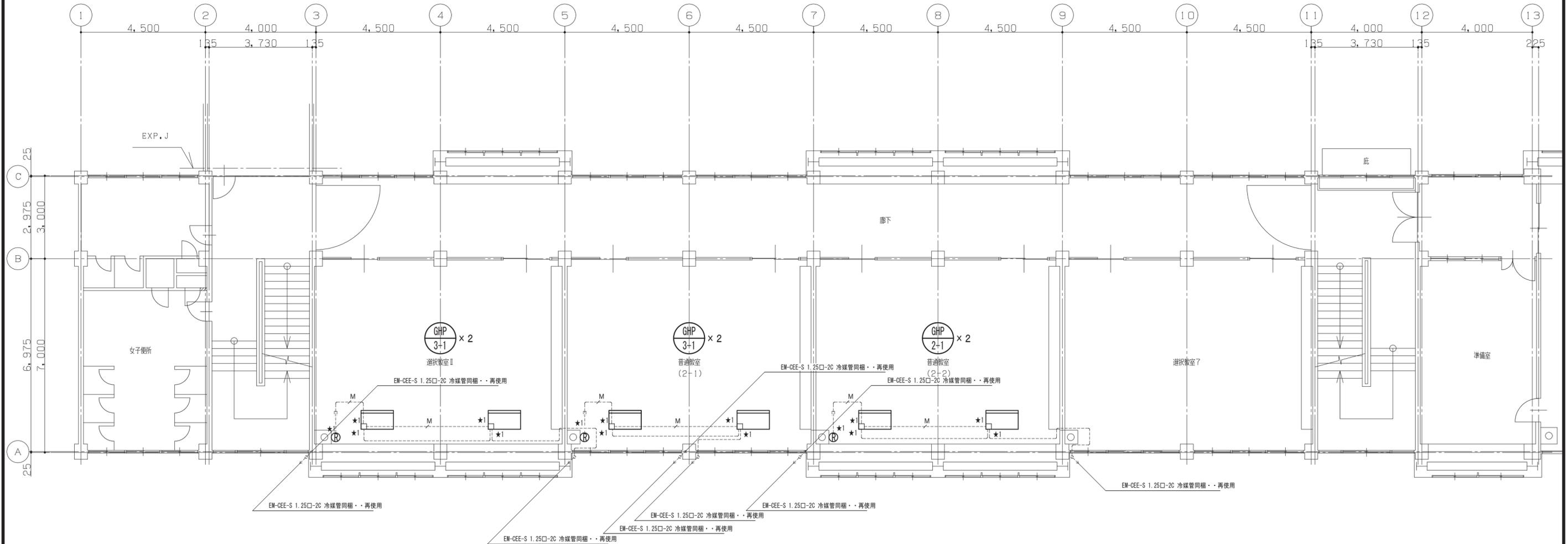
DRAWING NO
S=1/100
M-12

キープラン



改修図

凡例	
CR	集中リモコン
R	エアコンワイヤードリモコン
—	EM-GEE-S 1.25□-2C 集中リモコン線
—	EM-GEE-S 1.25□-2C 室内外機連絡線
M	EM-GEE-S 1.25□-2C リモコン線 (離線・再結線)
—	新設配線 (冷媒管化粧カバー内同梱、転がし)
---	再使用配線 (離線・再結線)
---	残置配線
○	丸形露出ボックス VE22 2方出
☒	P. B 150x150x150 SUS (MP) 配線接続用端子付き
★1	既設線離線・再結線
★2	既設配線離線 (テーピング巻き)



★1・・・離線・再結線～21箇所

2階 配線図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 2階 配線図

(改修図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正哉

CHECKED BY

DRAWING BY

PROJECT. NO

DATE

SCALE

DRAWING NO

谷本

吉田

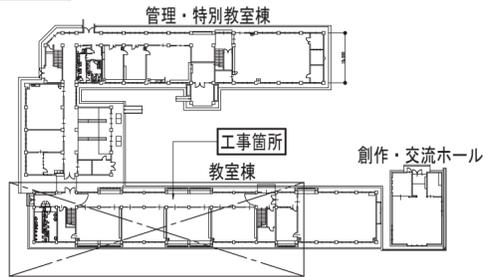
西川

25-09

2026.02

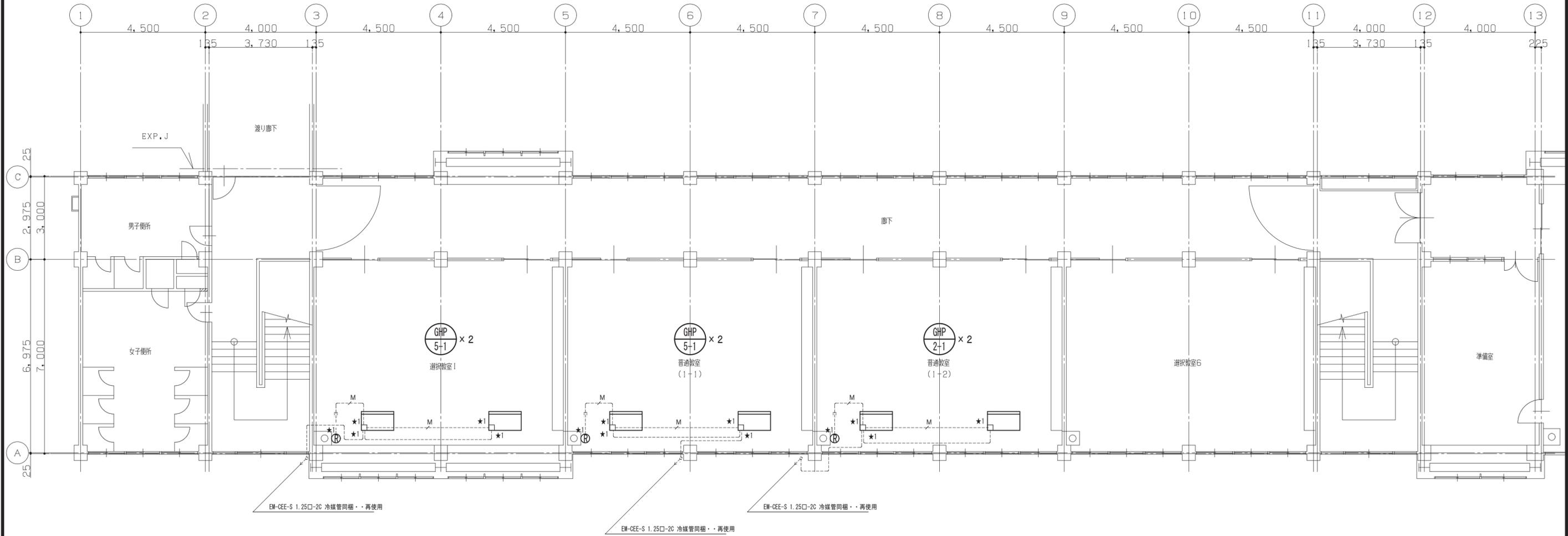
S=1/100
M-13

キープラン



凡例	
CR	集中リモン
R	エアコンワイヤードリモン
EM-CEE-S 1.25□-2C	集中リモン線
EM-CEE-S 1.25□-2C	室内外機連絡線
M	リモン線 (離線・再結線)
—	新設配線 (冷媒管化靴が内同梱、転がし)
- - -	再使用配線 (離線・再結線)
— / —	残置配線
○	丸形露出ボックス VE22 2方出
☒	P.B 150x150x150 SUS (WP) 配線接続用端子付き
★1	既設線離線・再結線
★2	既設配線離線 (テーピング巻き)

改修図



★1... 離線・再結線~21箇所

3階 配線図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 3階 配線図

(改修図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市緑治町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敏

CHECKED BY

谷本 吉田

DRAWING BY

西川

PROJECT NO

25-09

DATE

2026.02

SCALE

S=1/100

DRAWING NO

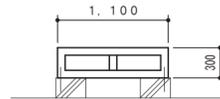
M-14

撤去図

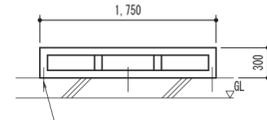
機械器具表

記号	名称	形式	熱源	JIS条件		屋内機		屋外機		燃料消費量(LPG)		消費電力		電源		冷媒種類	参考 冷媒重量 (Kg)	品番	台数	附属品
				冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	FAN		冷房時	暖房時	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	相	電圧 (V)							
						風量 (m ³ /min)	定格出力 (KW)							定格出力 (KW)	定格出力 (KW)					
GHP-1 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機	LPG	35.5	42.5			0.450×2		30.40	33.50	1.320	1.480	3	200	R407C	12.0	SGP-H355J1	1	架台(室外機撤去架台図参照) RC基礎(既設のまま)
GHP-1-1 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.6	17.0	0.04					0.047	0.047	1	200				4	ワイヤードリモコン リモコン計2個
GHP-2 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機		35.5	42.5			0.450×2		30.40	33.50	1.320	1.480	3	200	R407C	12.0	SGP-H355J1	1	架台(室外機撤去架台図参照) RC基礎(既設のまま)
GHP-2-1 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.6	17.0	0.04					0.047	0.047	1	200				4	ワイヤードリモコン リモコン計2個
GHP-3 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機		35.5	42.5			0.450×2		30.40	33.50	1.320	1.480	3	200	R407C	12.0	SGP-H355J1	1	架台(室外機撤去架台図参照) RC基礎(既設のまま)
GHP-3-1 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.6	17.0	0.04					0.047	0.047	1	200				4	ワイヤードリモコン リモコン計2個
GHP-4 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機		35.5	42.5			0.450×2		30.40	33.50	1.320	1.480	3	200	R407C	12.0	SGP-H355J1	1	架台(室外機撤去架台図参照) RC基礎(既設のまま)
GHP-4-1 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.6	17.0	0.04					0.047	0.047	1	200				4	ワイヤードリモコン リモコン計2個
GHP-5 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機		35.5	42.5			0.450×2		30.40	33.50	1.320	1.480	3	200	R407C	12.0	SGP-H355J1	1	架台(室外機撤去架台図参照) RC基礎(既設のまま)
GHP-5-1 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.6	17.0	0.04					0.047	0.047	1	200				4	ワイヤードリモコン リモコン計2個
GHP-6 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	室外機		35.5	42.5			0.450×2		30.40	33.50	1.320	1.480	3	200	R407C	12.0	SGP-H355J1	1	架台(室外機撤去架台図参照) RC基礎(既設のまま)
GHP-6-1 (撤去)	空冷ヒートポンプエアコン ガス式	天吊形室内機	LPG	9.0	10.6	17.0	0.04					0.047	0.047	1	200				4	ワイヤードリモコン リモコン計2個
集中リモコン (撤去)																		CZ-10EST3 DDR-3500	1	センターコンソール、ウィークリタイマー

特記事項
1. 実線部分は撤去部分を示し、破線部分は既設再使用部分を示す
2. 撤去冷媒管断熱材は液管10mm、ガス管20mm
3. 撤去部分の屋内露出冷媒管・ドレン管は樹脂製化粧カバーは取外し再取付けとする (GHP1, 3, 5系統)
4. 教室3-2、教室2-2、教室1-2の屋内露出樹脂製化粧カバーは取外し再取付けのこと (新設計装配箇所)
5. 上記3ドレン管は保温チューブ10mm厚巻(樹脂製化粧カバー内配管)
6. 屋外露出冷媒管の内RDダクト以外の部分はSUSラッキング巻とする
7. 既設室外機アンカーボルト突出部はコンクリート面で切断し、錆止めを行う
8. 不要配管架台等は撤去を行うこと
9. 冷媒回収を行い、回収した冷媒については関係法令を遵守し、適切に処分を行う事 (破壊証明書を取得の事)
10. 冷媒ガス封入量は参考とする。
11. 撤去跡の補修を行う事 (モルタル、コーキング穴埋め)
12. 既設管材質、防露仕様は下記のとおり (参考) 冷媒管~冷媒用被覆付銅管 ドレン管~VP



※室外機基礎は再使用とする
鋼材：一般構造用角形鋼管60x60x1.6t
室外機架台平面図 S=1/50 (参考)
(6台撤去)

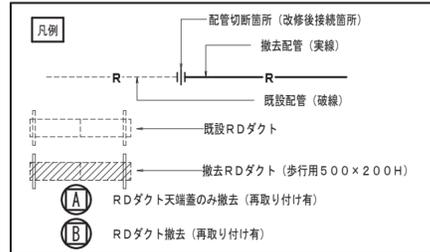


※室外機基礎は再使用とする
鋼材：一般構造用角形鋼管60x60x1.6t
SUS製アンカーM12×6本(1台当たり)
突出部コンクリート面で切断し、錆止めとする
室外機架台断面図 S=1/50 (参考)
(6台撤去)

撤去図

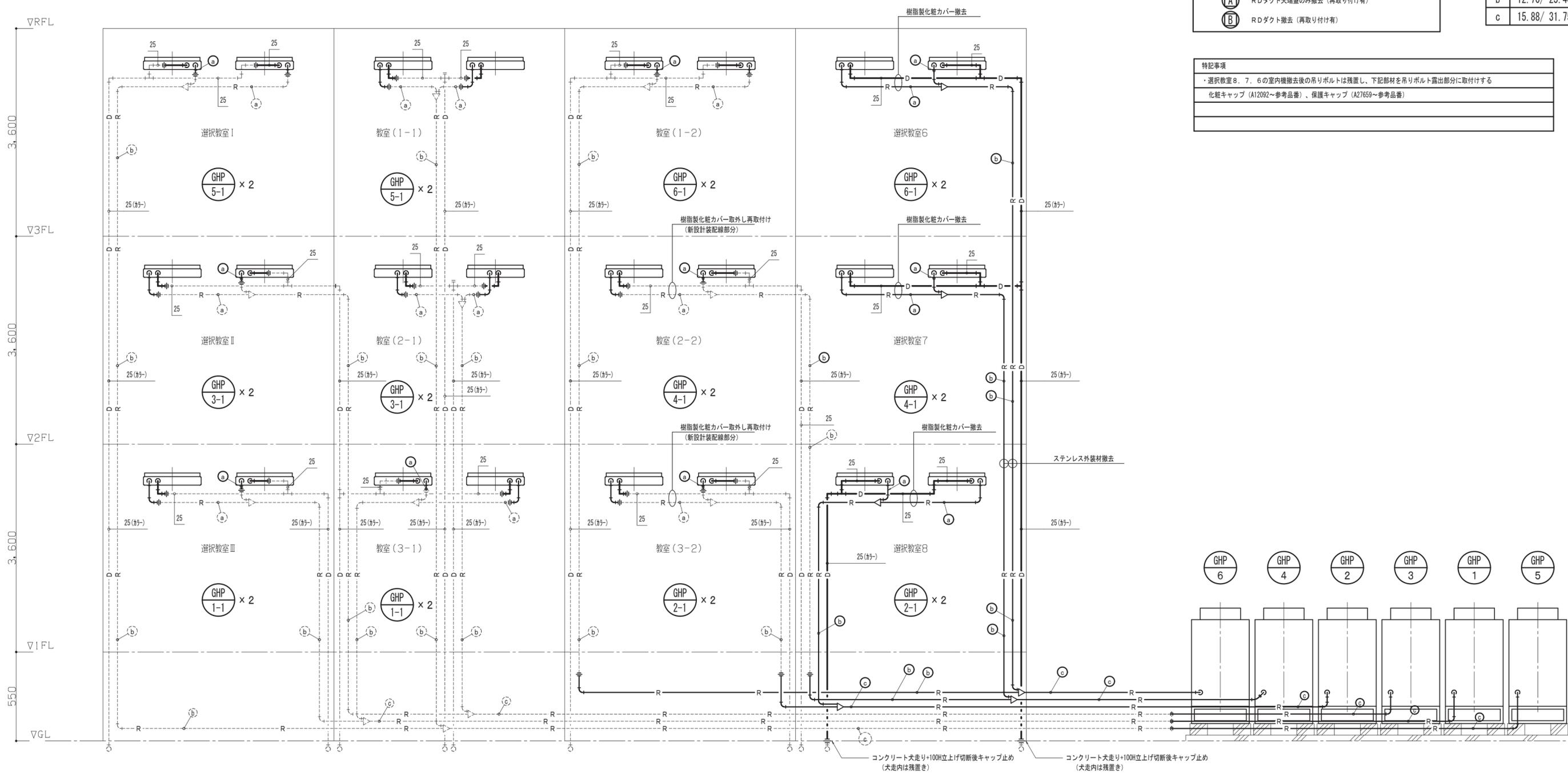
冷媒配管サイズ表

記号	液 / ガス
a	9.52 / 19.05
b	12.70 / 25.40
c	15.88 / 31.75



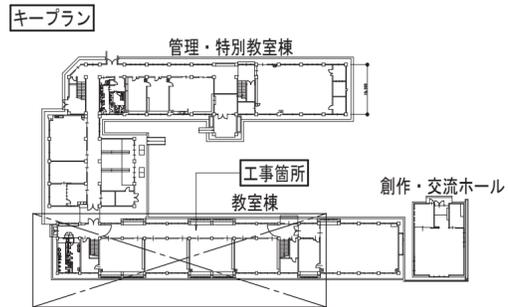
特記事項

- 選択教室8、7、6の室内機撤去後の吊りボルトは残置し、下部材を吊りボルト露出部分に取付ける
- 化粧キャップ (A12092~参考品番)、保護キャップ (A27659~参考品番)



冷媒配管系統図





(撤去)
SC(LPG用) 20A-6
LPG用金属フレキ20A×300L-6

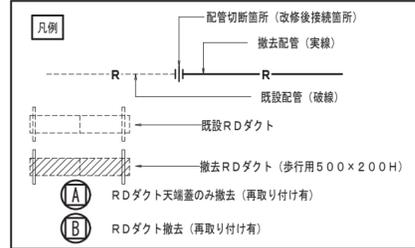
門型配管架台600W×150H(撤去)×2個

既設ガス管: 配管用炭素鋼管(白鋼管)
※屋外架空配管を示す

既設ドレン管: HT-VP
※屋外架空配管を示す

室外機廻り ガス配管図 S=1/100

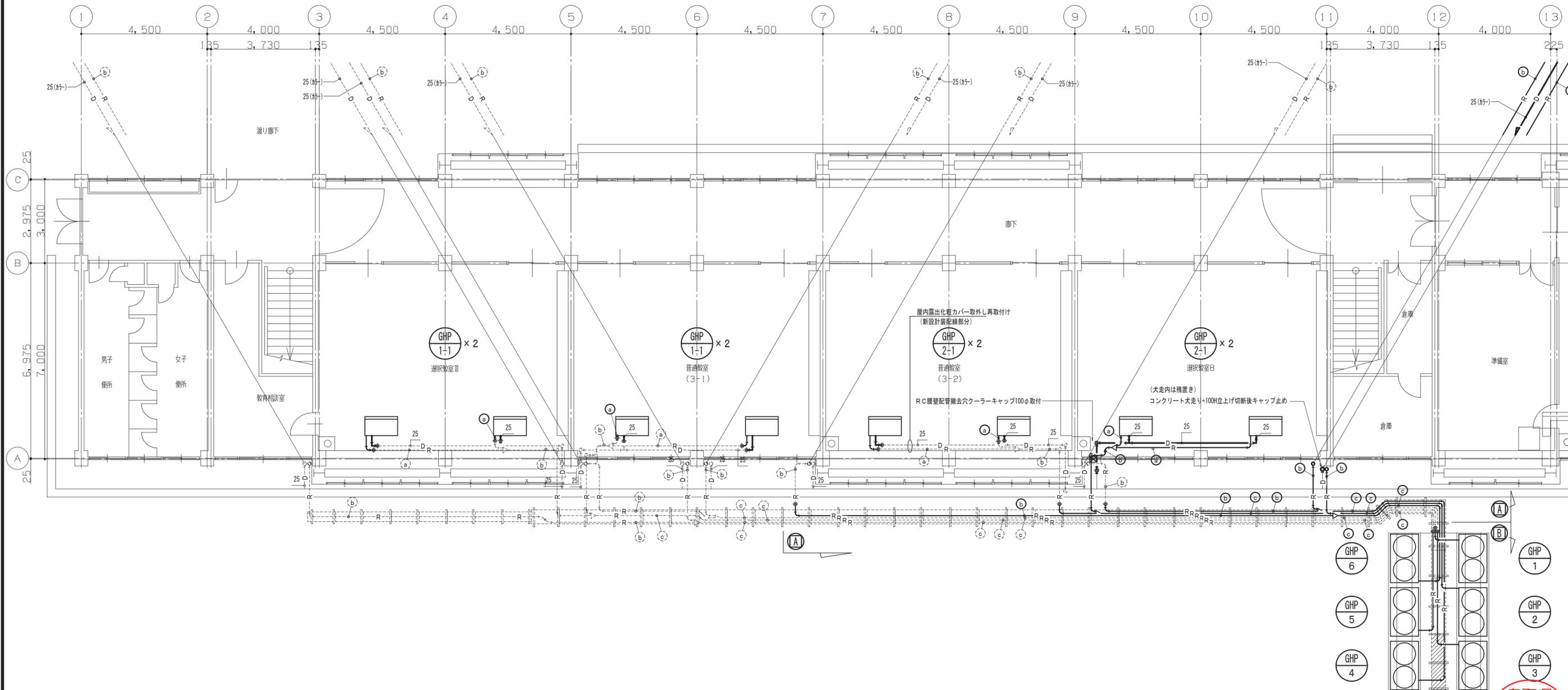
室外機廻り ドレン配管図 S=1/100



撤去図

冷媒配管サイズ表

記号	液 / ガス
a	9.52 / 19.05
b	12.70 / 25.40
c	15.88 / 31.75



1階 配管図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 1階 配管図

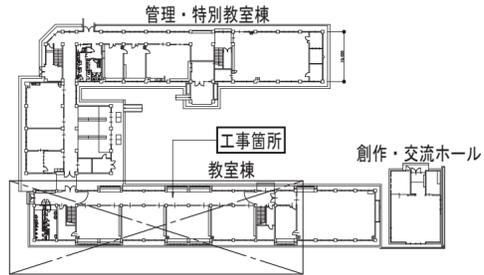
(撤去図)

株式会社 樟設備設計事務所

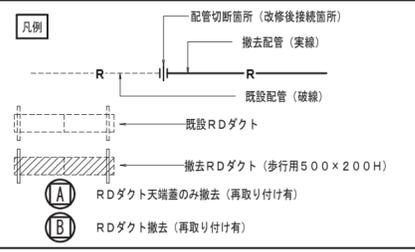
〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敏

CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02	S=1/100	M-17

キープラン

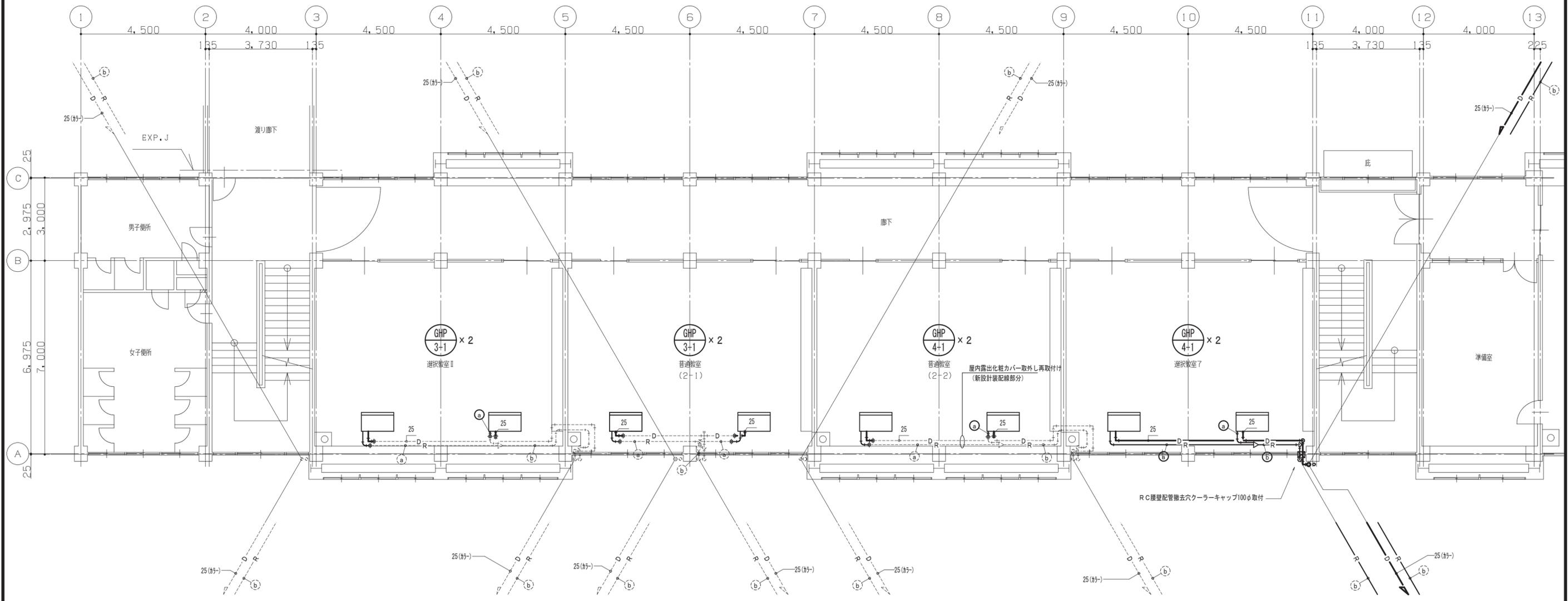


撤去図



冷媒配管サイズ表

記号	液 / ガス
a	9.52 / 19.05
b	12.70 / 25.40
c	15.88 / 31.75



2階 配管図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

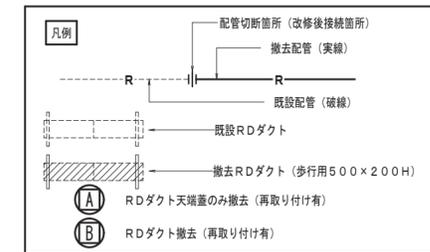
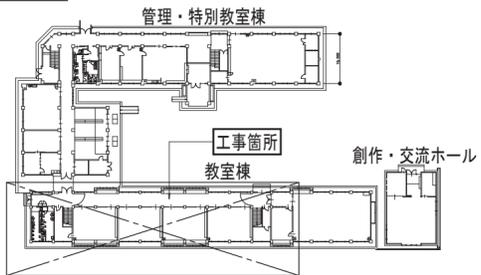
機械設備 2階 配管図

(撤去図)

株式会社 樟設備設計事務所
〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敏

CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02	S=1/100	M-18

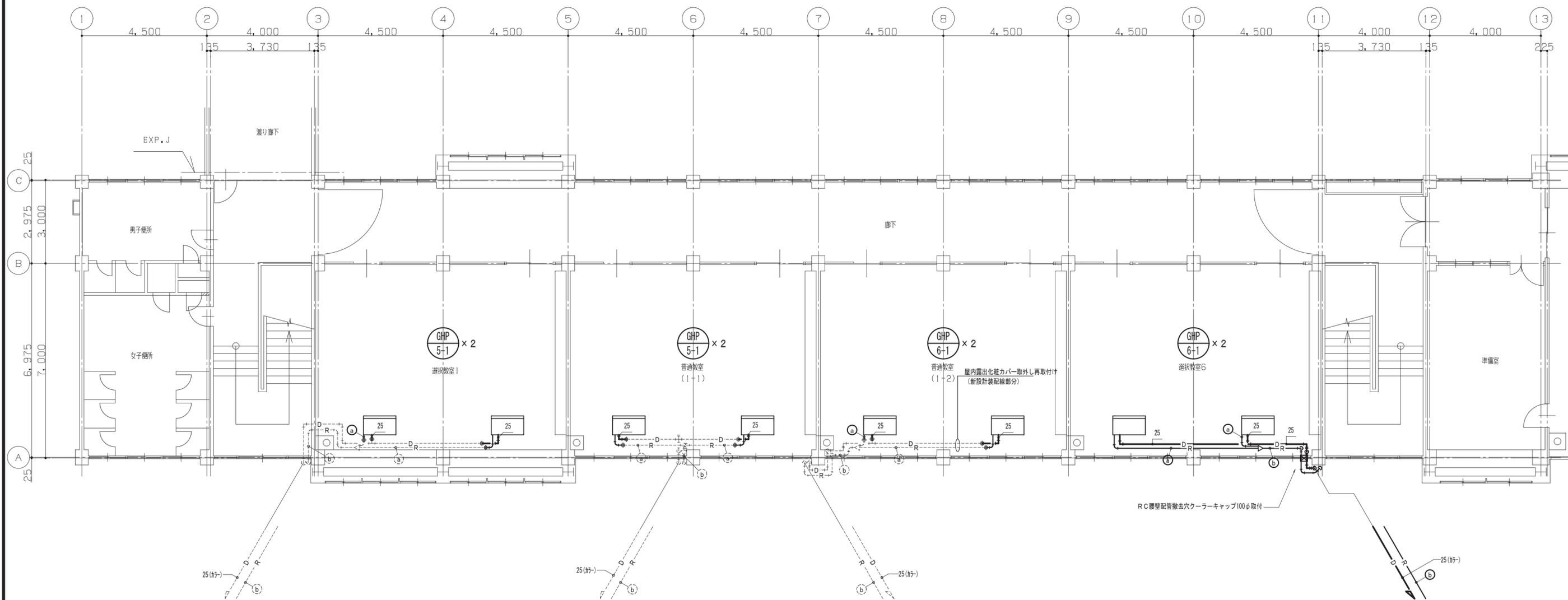
キープラン



撤去図

冷媒配管サイズ表

記号	液 / ガス
a	9.52 / 19.05
b	12.70 / 25.40
c	15.88 / 31.75



3階 配管図 S=1/100



県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 3階 配管図

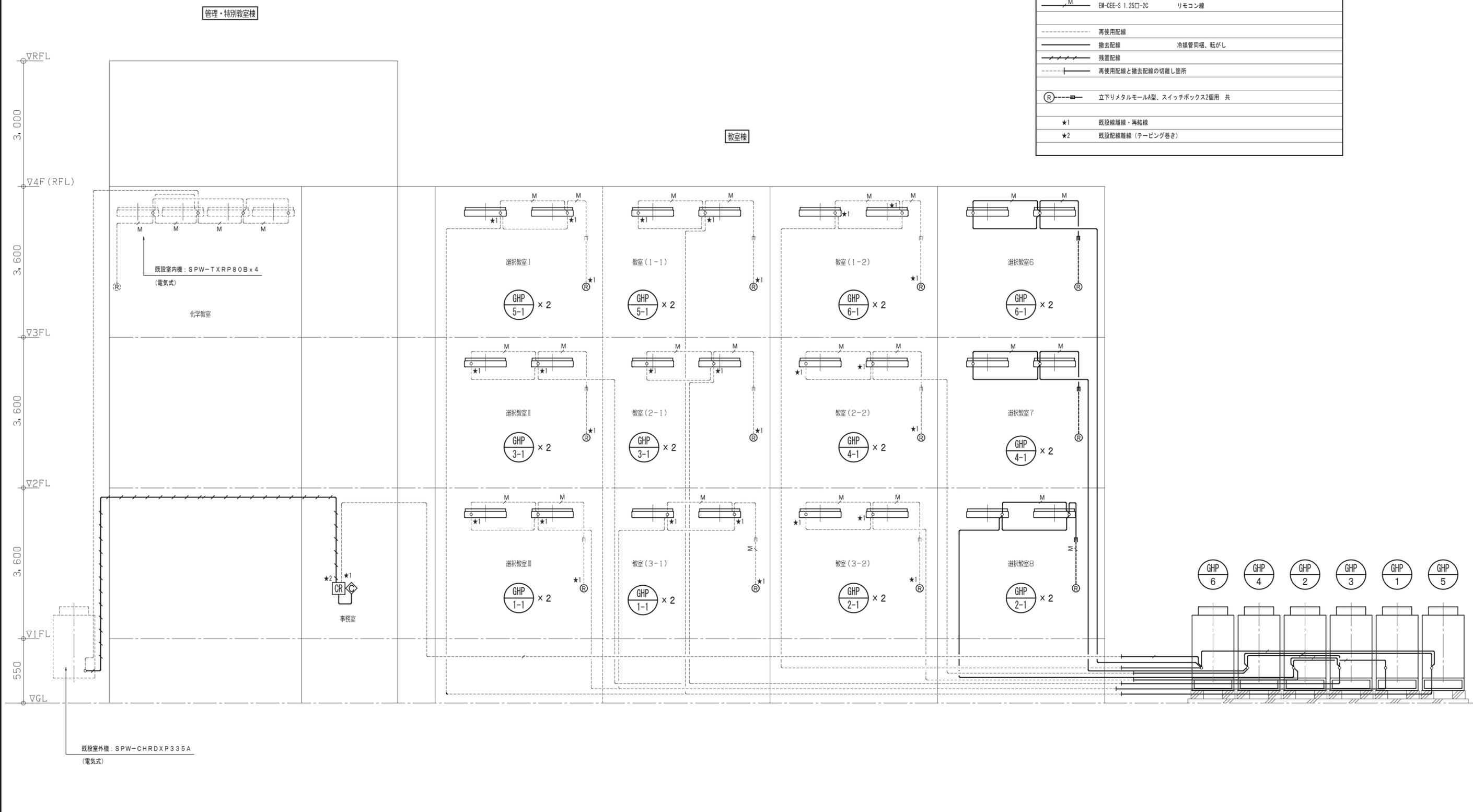
(撤去図)

株式会社 樟設備設計事務所
〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敏

CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02	S=1/100	M-19

撤去図

凡例	
	集中リモコン (GZ10EST3) ◆ AMVアダプタ (DDR-3500)
	エアコンワイヤードリモコン
	集中リモコン線
	室内外機連絡線
	リモコン線
	再使用配線
	撤去配線
	残置配線
	再使用配線と撤去配線の切離し箇所
	立下りメタルモールA型、スイッチボックス2個用 共
	★1 既設線離線・再結線
	★2 既設配線離線 (テーピング巻き)

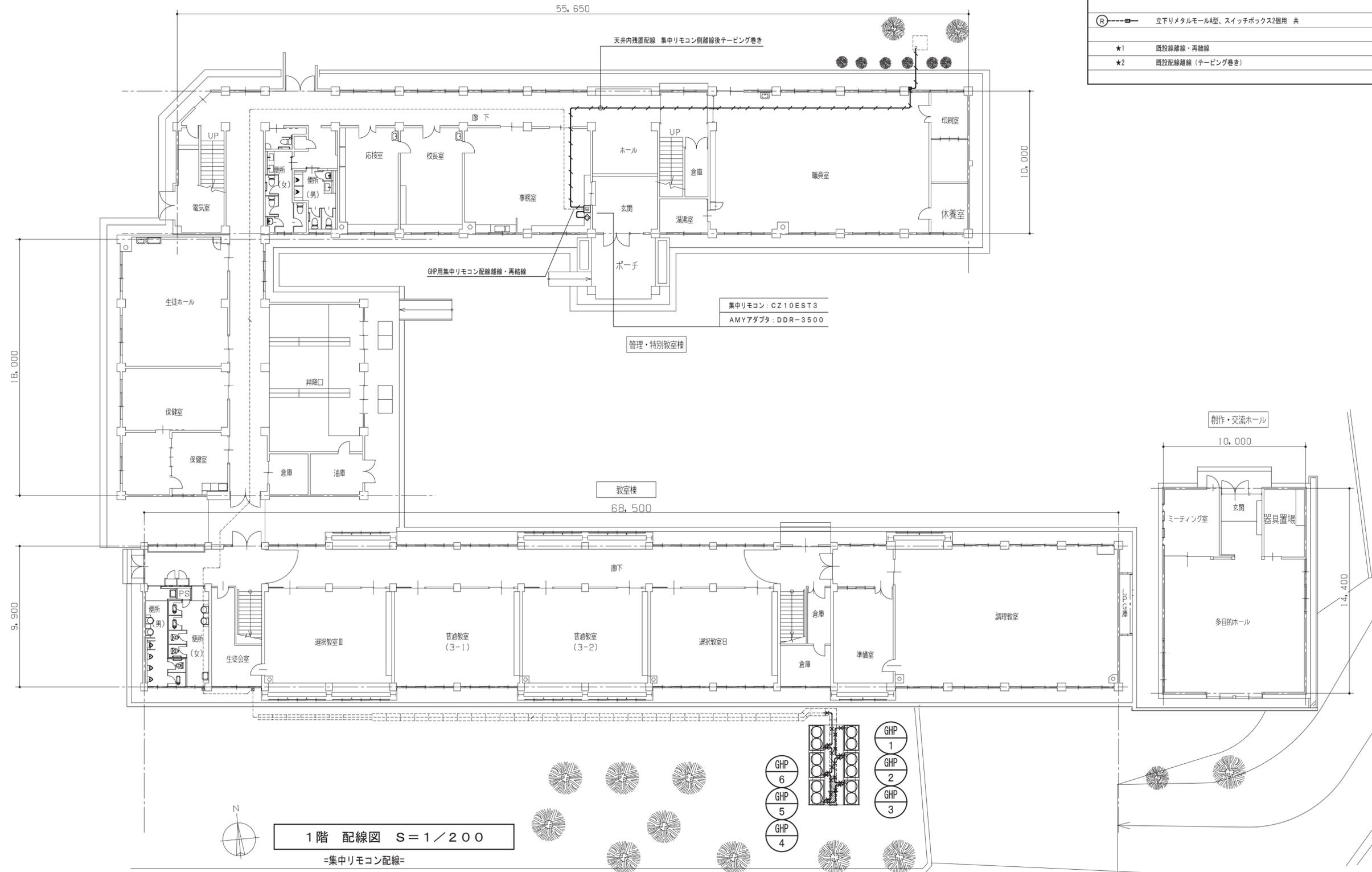


配線系統図

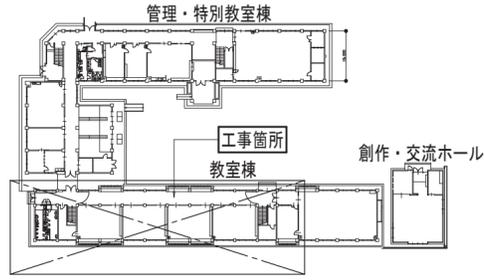


撤去図

凡例	
CR	集中リモコン (CZ10EST3) ◆ AMYアダプタ (DDR-3500)
R	エアコンワイヤードリモコン
—	EM-QEE-S 1.25□-2C 集中リモコン線
—	EM-QEE-S 1.25□-2C 室内外機連絡線
M	EM-QEE-S 1.25□-2C リモコン線
---	再使用配線
---	撤去配線 冷媒管同梱、転がし
---	残置配線
---	再使用配線と撤去配線の切離し箇所
R	立下りメタルモールA型、スイッチボックス2個用 共
★1	既設線離脱・再結線
★2	既設配線離脱 (テーピング巻き)

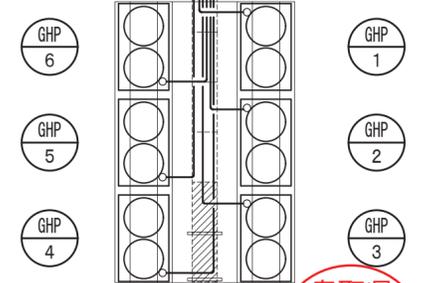
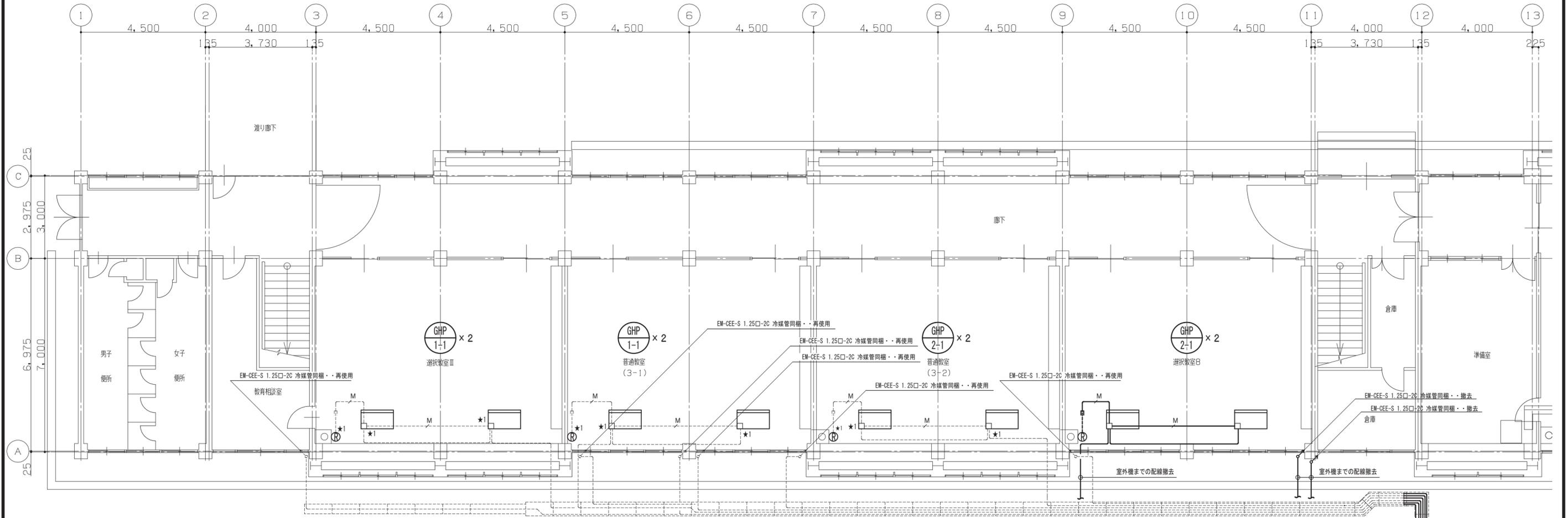


キープラン



撤去図

凡例	
CR	集中リモコン (G210EST3) ◆ AMVアダプタ (DDR-3500)
R	エアコンワイヤードリモコン
—	EM-OEE-S 1.25□-2C 集中リモコン線
—	EM-OEE-S 1.25□-2C 室内外機連絡線
M	EM-OEE-S 1.25□-2C リモコン線
---	再使用配線
—	撤去配線 冷媒管同梱、転がし
---	残置配線
---	再使用配線と撤去配線の切離し箇所
R	立下りメタルモールA型、スイッチボックス2個用 共
★1	既設線離線・再結線
★2	既設配線離線 (テーピング巻き)



★1・・・離線・再結線～2.1箇所

1階 配線図 S=1/100



県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 1階 配線図

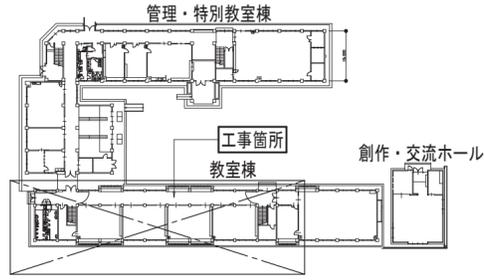
(撤去図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市岩泊町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敬

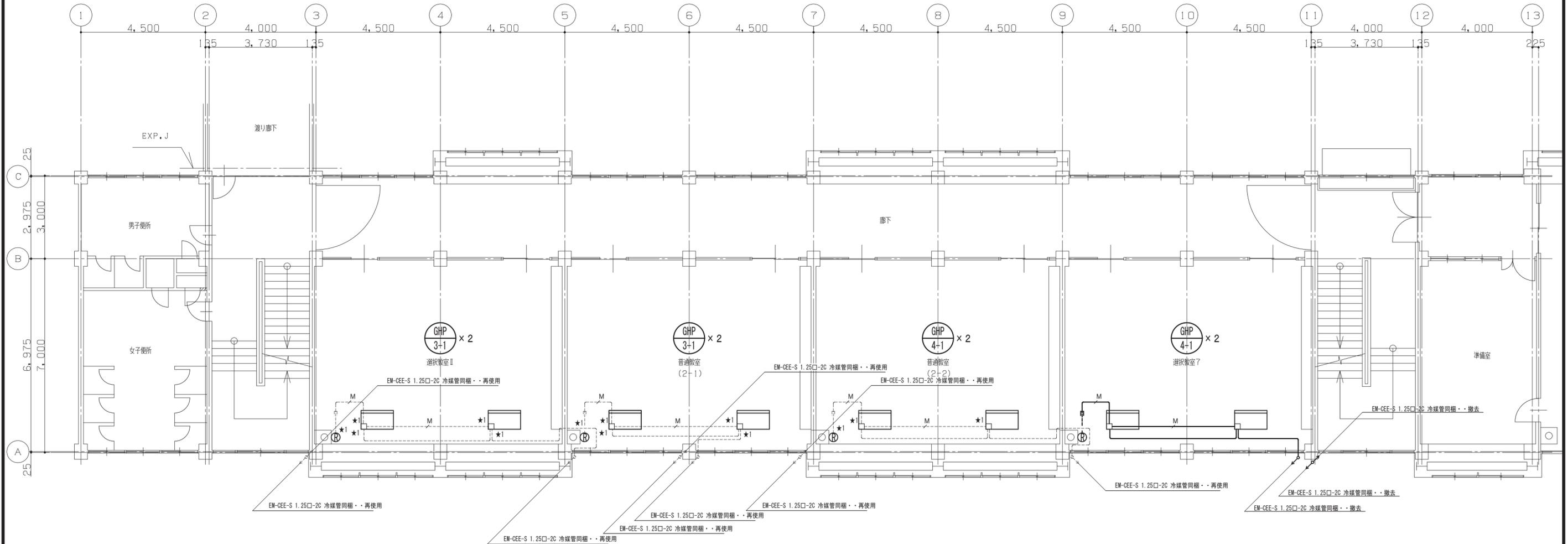
CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02	S=1/100	M-22

キープラン



撤去図

凡例	
CR	集中リモコン (G210EST3) ◆ AMVアダプタ (DDR-3500)
R	エアコンワイヤードリモコン
—	EM-GEE-S 1.25□-2C 集中リモコン線
—	EM-GEE-S 1.25□-2C 室内外機連絡線
M	EM-GEE-S 1.25□-2C リモコン線
---	再使用配線
—	撤去配線 冷媒管同梱、転がし
---	残置配線
---	再使用配線と撤去配線の切離し箇所
R	立下りメタルモールA型、スイッチボックス2個用 共
★1	既設線離脱・再結線
★2	既設配線離脱 (テーピング巻き)



★1・・・離脱・再結線～21箇所

2階 配線図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 2階 配線図

(撤去図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正哉

CHECKED BY
谷本

DRAWING BY
吉田

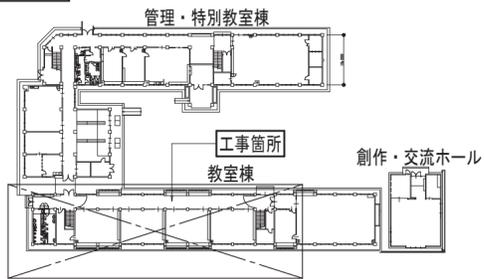
PROJECT. NO
西川

DATE
25-09

SCALE
2026.02

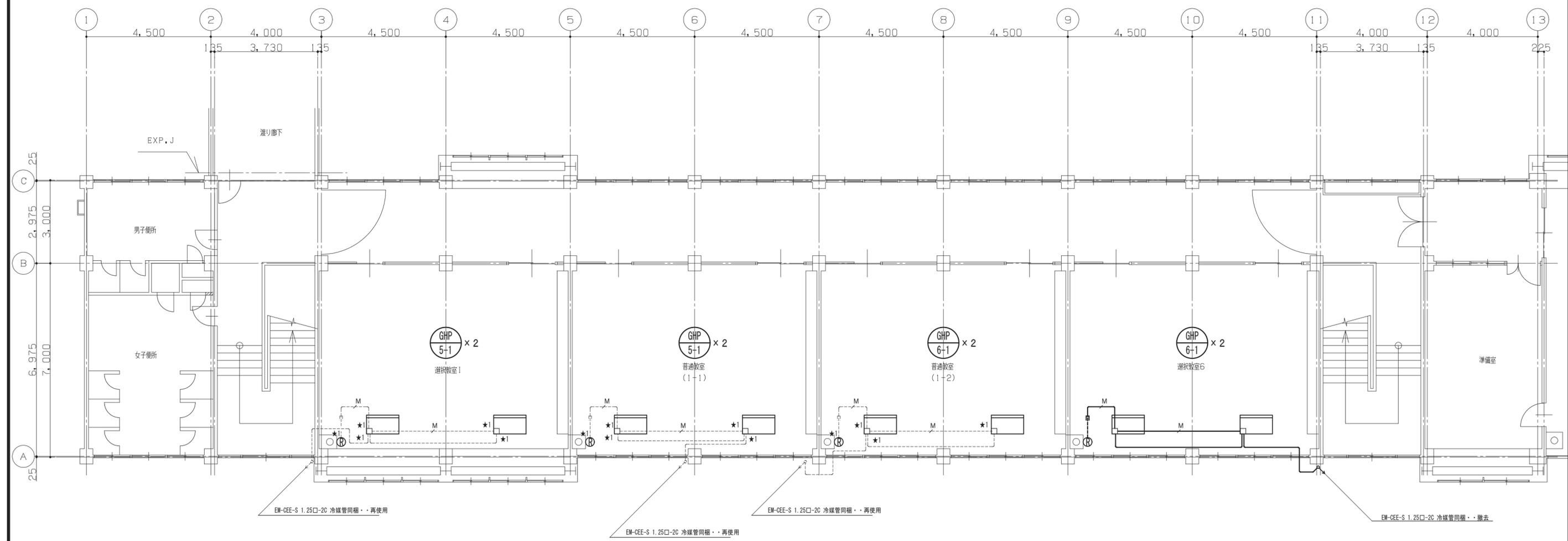
DRAWING NO
S=1/100
M-23

キープラン



凡例	
CR	集中リモコン (G210EST3) ◆ AMVアダプタ (DDR-3500)
R	エアコンワイヤードリモコン
—	EM-GEE-S 1.25□-2C 集中リモコン線
—	EM-GEE-S 1.25□-2C 室内外機連絡線
M	EM-GEE-S 1.25□-2C リモコン線
---	再使用配線
—	撤去配線 冷媒管同種、転がし
---	残置配線
---	再使用配線と撤去配線の切離し箇所
R	立下りメタルモールA型、スイッチボックス2個用 共
★1	既設線離線・再結線
★2	既設配線離線 (テーピング巻き)

撤去図



★1・・・離線・再結線～21箇所

3階 配線図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

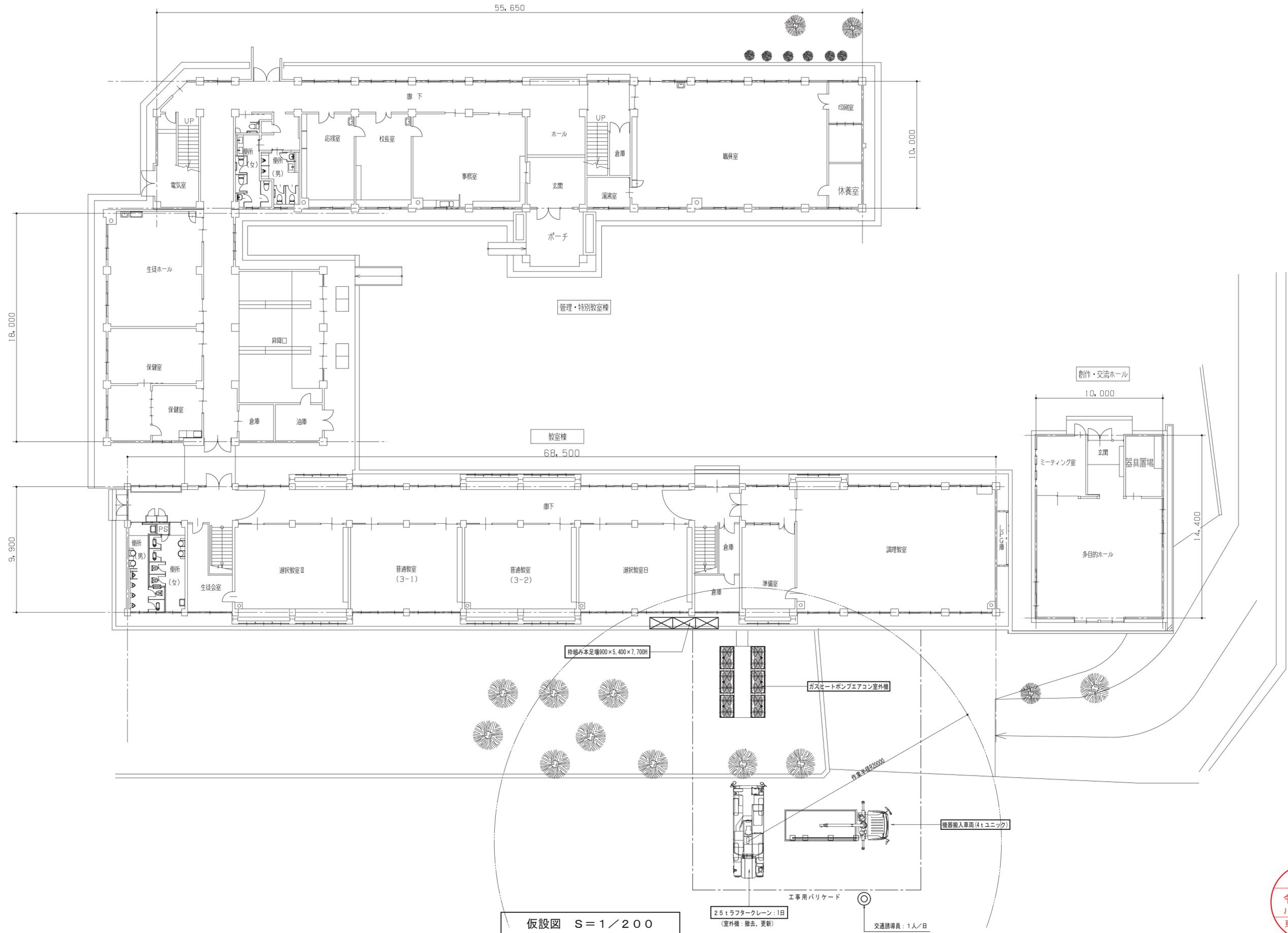
県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

機械設備 3階 配線図

(撤去図)

株式会社 樟設備設計事務所
〒680-0052 鳥取市殿治町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敏

CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026.02	S=1/100	M-24



仮設図 S=1/200

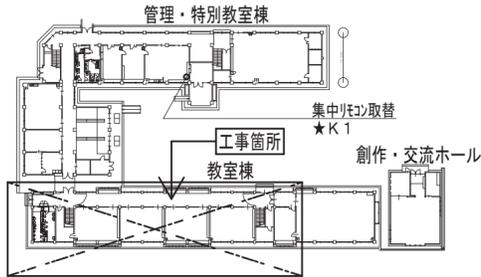
鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事
機械設備 仮設図/参考

株式会社 樟設備設計事務所
〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敬

CHECKED BY	DRAWING BY	PROJECT NO	DATE	SCALE	DRAWING NO
谷本	吉田	25-09	2026, 02	S=1/200	M-25

キープラン

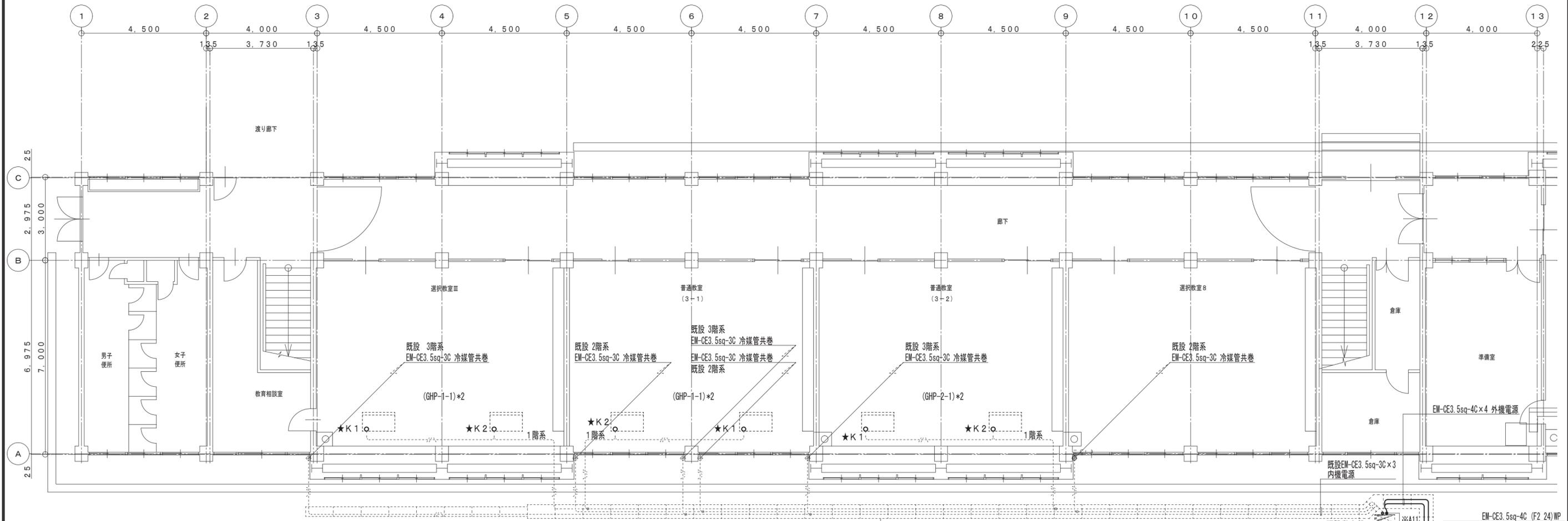


電気設備工事特記仕様書

- 適用基準等
 - 公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 令和 4年版）
 - 公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 令和 4年版）
 - 公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）（国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修 令和 4年版）
- 機材の指定
 - 建築材料・設備機材等品質性能評価事業 設備機材等評価名簿（電気・機械設備機材）（一般社団法人公共建築協会編集・発行 令和 4年版）による。但し、同等品以上とする場合は監督員の承諾を受けること。
- 完成時における提出書類
 - 提出書類の種類及び部数、書式は、監督員の指示による。
- 設備機器の位置
 - 位置は監督員との協議によって決定する。
- その他
 - 図中に記載なき事項等は、全て監督員との協議を行ない、承諾を受けること。
- 一般共通事項等
 - 上記以外は 機械設備 特記仕様書 による。

● 工事概要

- 冷暖房設備更新に伴い、下記電気設備工事を行う。
- 電源の改修
 - 室外機電源ケーブルの改修
 - 室内機電源ケーブルの一時取外し再接続
 - 管理・特別教室棟1階事務室内 集中リモコン用電源一時取外し再接続

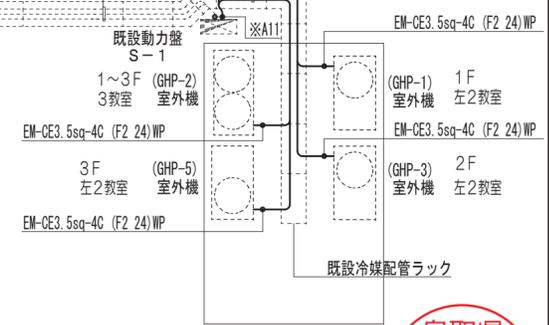


特記事項

- 図中記入なき配管配線は下記とする
 - 既設 EM-CE3.5sq-3C 冷媒管共巻又はラック内
- 記号凡例
 - ★K1 ケーブル接続を一時取外し再取付 1ヶ所
 - ★K2 ケーブル接続を一時取外し再取付 2ヶ所
- その他
 - 管理・特別教室棟1階事務室内 集中リモコンの取替に伴い電源の取外し及び接続を行う

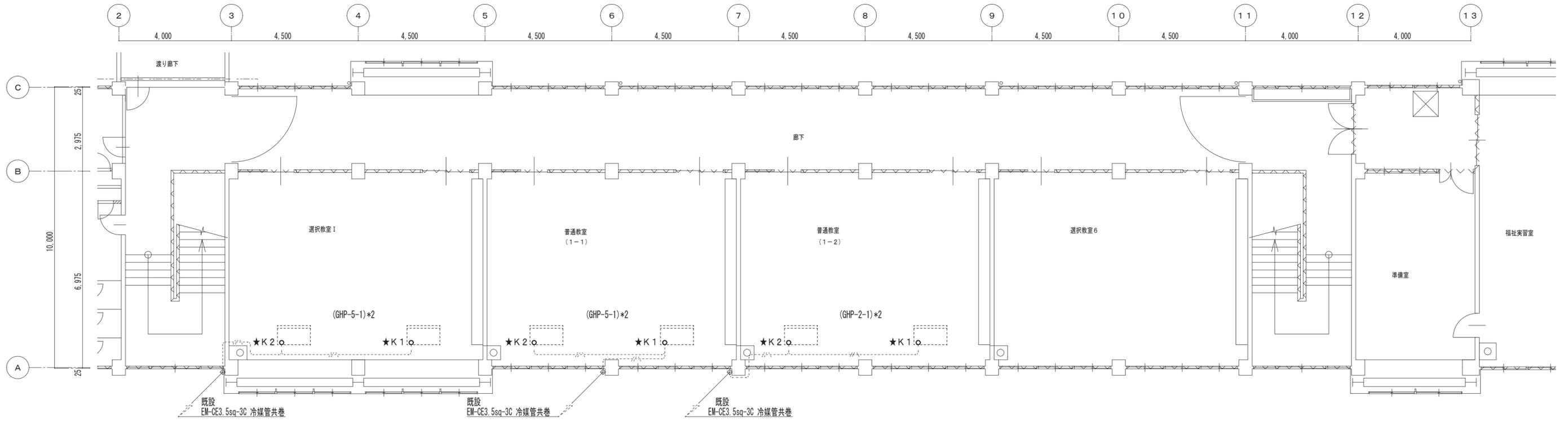
配線リスト

※A11 屋外露出配管	
新設 EM-CE3.5sq-4C×4	既設 (F2.50)WP 3φ3W200V
既設 EM-CE3.5sq-3C×3	既設 (F2.50)WP 室内機電源

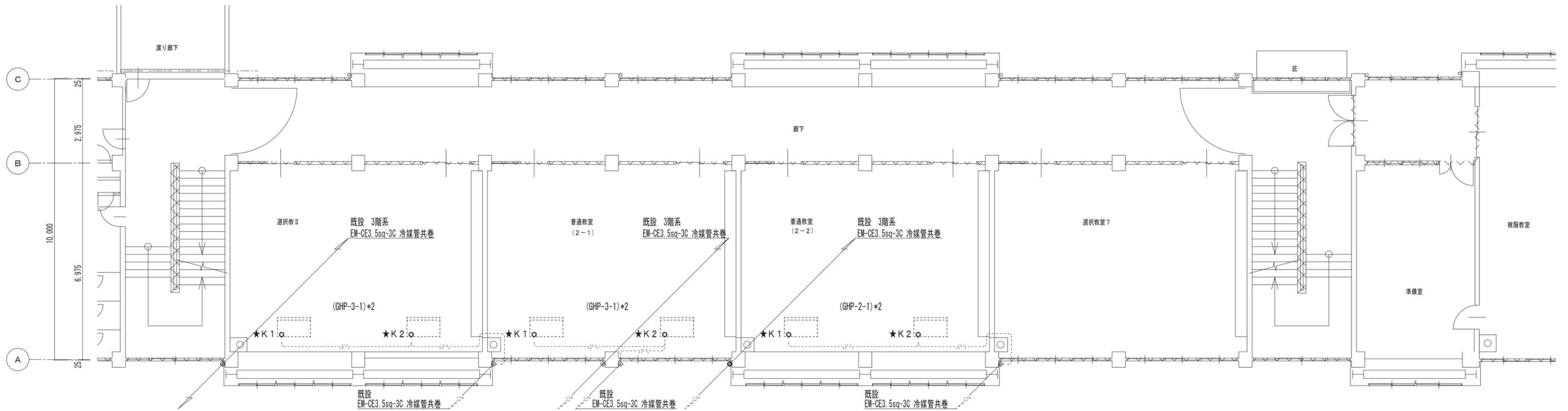


1階 配線図 S=1/100





3階 配線図 S=1/100



2階 配線図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所

県立岩美高等学校教室棟冷暖房設備更新工事

電気設備 2・3階 配線図

(改修図)

株式会社 樟設備設計事務所

〒680-0052 鳥取市鍛冶町14
二級建築士登録番号 第2810号 谷本 正敬

CHECKED BY
谷本

DRAWING BY
村上

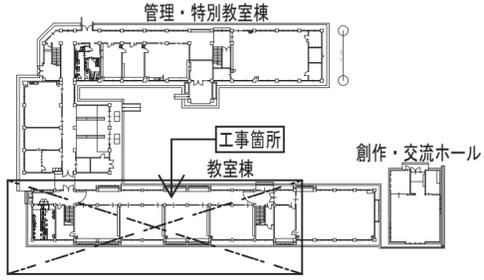
PROJECT NO
25-09

DATE
2026.02

SCALE
S=1/100

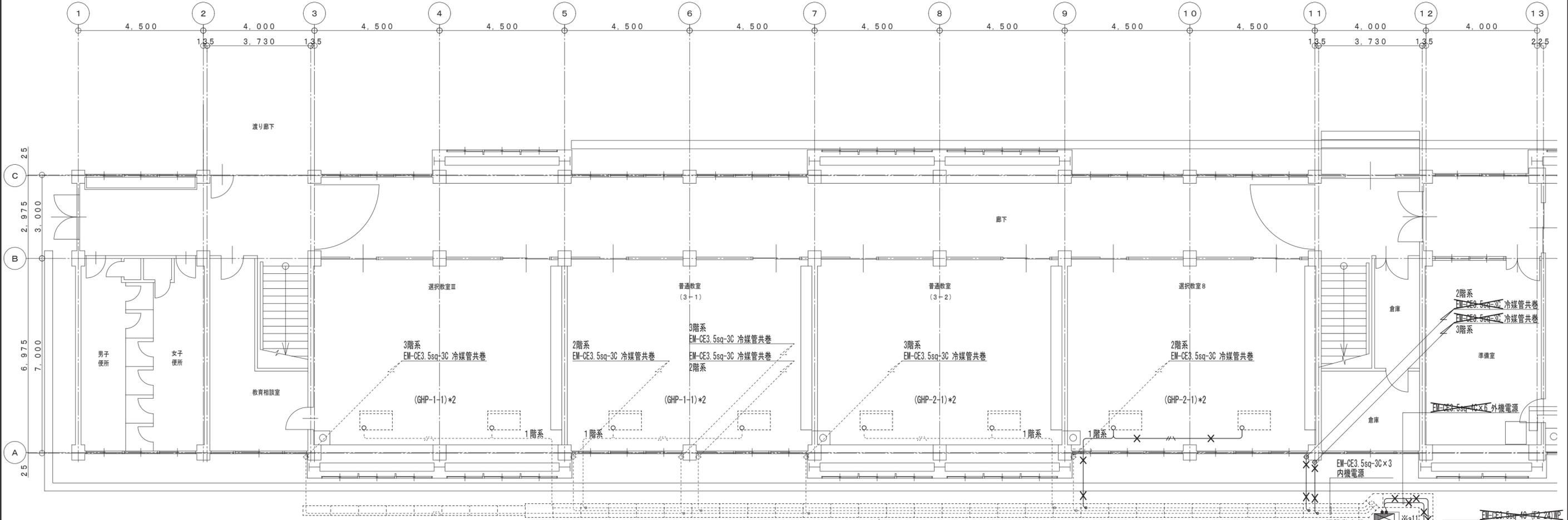
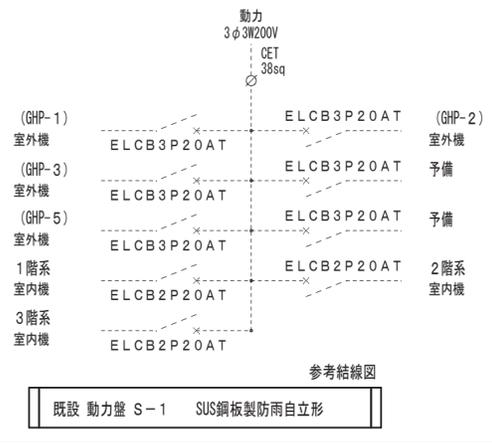
DRAWING NO
E-02

キープラン



特記事項
 1. 図中記入なき配管配線は下記とする
 EM-CE3.5sq-3C 冷媒管共巻又はラック内

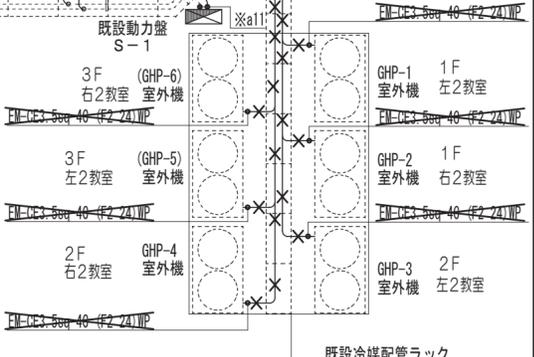
撤去図



特記事項) 撤去工事
 ✕ は撤去を示す。
 但し、埋込配管等は残置とする。
 注記) 配線は可能な限り撤去すること。
 残置する場合は、切断部を絶縁テープなどで
 絶縁処理を行う。

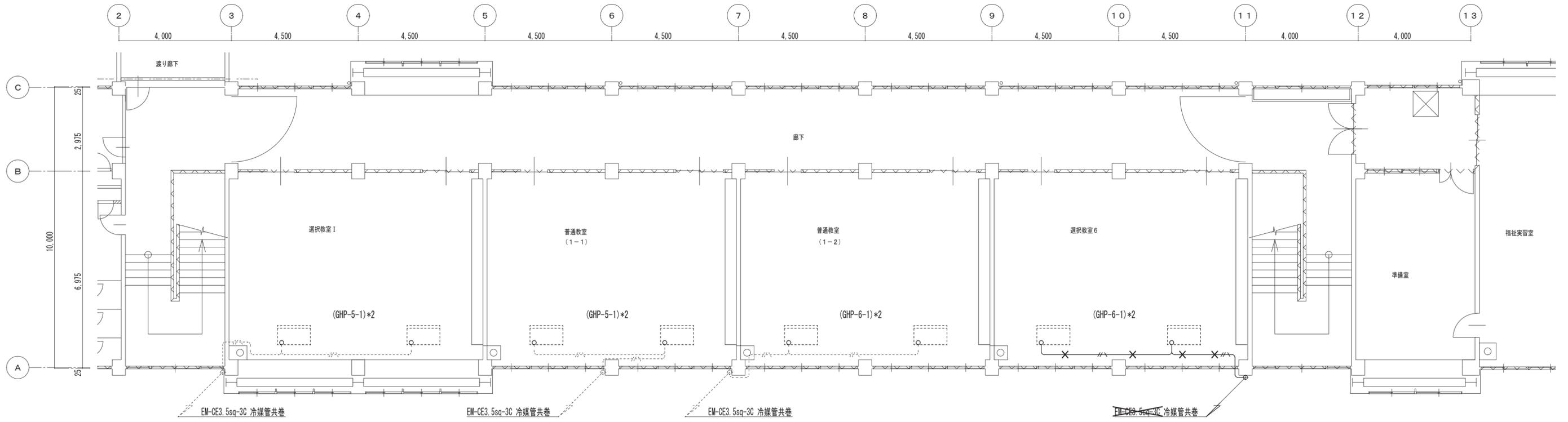
既設 配線リスト

※a11 屋外露出配管	
EM-CE3.5sq-46×4	(F2.50)WP 3φ3W200V
EM-CE3.5sq-46×2	(F2.50)WP 3φ3W200V
EM-CE3.5sq-3C×3	室内機電源

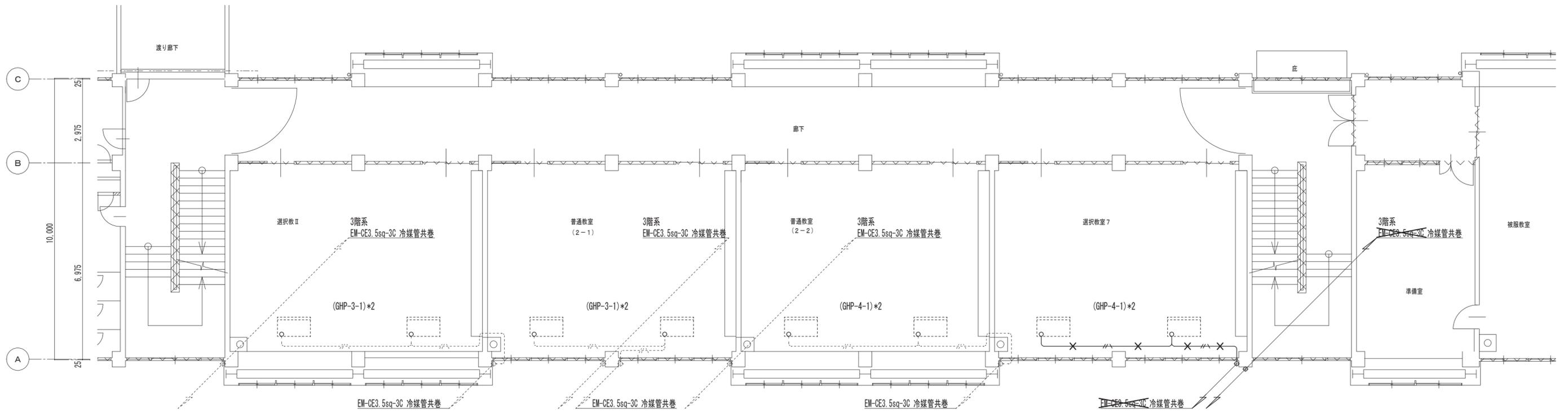


1階 配線図 S=1/100





3階 配線図 S=1/100



2階 配線図 S=1/100

鳥取県
令和7年度
J2500608
東部建築住宅
事務所