

大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事

図面番号	図面名称	縮尺
M-01	表紙、図面リスト	_____
M-02	機械設備工事特記仕様書（1）	_____
M-03	機械設備工事特記仕様書（2）	_____
M-04	配置図、附近見取図、概略工事工程表	1/1200
M-05	暖房設備 改修後 管理棟1階平面図（1）	1/100
M-06	暖房設備 改修後 管理棟1階平面図（2）	1/100
M-07	暖房設備 改修後 管理棟2階平面図	1/100,50
M-08	建築工事 改修後 管理棟平面図	1/100
M-09	電灯・拡声・火災報知設備 管理棟1階平面図	1/100
M-10	電灯設備 管理棟2階平面図	1/100,50
M-11	暖房設備 撤去 管理棟1階平面図（1）	1/100
M-12	暖房設備 撤去 管理棟1階平面図（2）	1/100
M-13	暖房設備 撤去 管理棟2階平面図	1/100



工事名	図名	縮 尺		管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図	TBM	株式会社 ティビイエム (ティビイエム環境設備設計事務所)		年月 2023.01	頁 01		
		/	/							赤井	神原	細木	細木		
大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事	表紙、図面リスト	/	/	赤井	神原	細木	細木		TBM	鳥取県米子市目久美町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優	-----	-----	-----	-----	-----

機械設備工事特記仕様書

I. 工事概要

1 工事場所 西伯郡大山町赤松明間

2 建物概要

番号	建物名称	構造	階数	建築基準法による延べ面積(m ²)	消防法施行令別表第一の区分	備考
1	管理棟	R C 造	2	998.10	() 項	
2				() 項		
3				() 項		
4				() 項		
5				() 項		

3 工事種目 (◎印の付いたものが対象工事種目)

工事種目	番号	1	2	3	4	5	屋外	備考
● 空気調和設備								
◎ 冷暖房設備	○							
● 換気設備								
● 排煙設備								
● 自動制御設備								
● 衛生器具設備								
● 給水設備								
● 排水設備								
● 給湯設備								
● ガス設備								
● 净化槽設備								
● 消火設備								
● さく井設備								
◎ 電気設備工事	○							
◎ 建築工事	○							

4 設備概要 (本工事における工事種目ごとの概要を示すもので、仕様を規定するものではない。)

◎印の付いたものを適用する。

項目		設備概要								
● 空気調和設備		● 単一ダクト方式 ● 各階ユニット方式 ● ダクト併用ファンコイルユニット方式								
● 冷暖房設備		● ファンコイルユニット方式 ● パッケージ方式								
◎ 暖房設備		● 温水暖房 ◎ 蒸気暖房 ● 温風暖房 (● 局所式 ● 中央式) ● 床暖房								
● 熱源		● 電気 ● 灯油 ◎ A 重油 ● ガス ● バイオマス								
◎ 主要熱源機器		● 鋼ボイラー ◎ 鋼鉄ボイラー ● 真空式温水発生機 ● 無圧式温水発生器 ● チリングユニット ● スクリュー冷凍機 ● 送心冷凍機 ● 吸収式冷凍機 ● 直だき吸式冷温水機 ● 小形吸式冷温水機ユニット ● バイオマスボイラー ● ルームエアコン ● ヒートポンプパッケージエアコン (マルチタイプ ● 有 ● 無) ● 温風暖房機 ● F 型暖房機 ● その他 ()								
換気設備		● 第一種 ● 第二種 ● 第三種								
排煙設備		● 機械排煙 (適用規法 ● 建基法 ● 消防法)								
自動制御設備		● 電気式 ● 電子式 ● デジタル式								
● 給水設備	給水方式	● 水道直結方式 ● 高置水槽方式 ● ポンプ直送方式 ● 増圧給水方式								
	水源	● 水道水 ● 井水								
● 排水設備	排水方式	● 自然流下 ● ポンプ排水 (● 汚水 ● 雜排水 ● 雨水)								
	放流先	汚水	● 公共下水道 ● 凈化槽							
		雑排水	● 公共下水道 ● 凈化槽							
		雨水	● 公共下水道 ● 側溝 ● 河川							
● 衛生設備	処理方式	処理方式	● 小規模合併 ● 合併							
		処理水放流先	● 排水路 ● 側溝 ● 河川							
● 給湯設備		● 局所式 (● ガス ● 油 ● 電気) ● 中央式 (● 油 ● ガス ● 電気)								
● 消火設備		● 屋内消火栓 ● 屋外消火栓 ● 連絡送水管 ● 連絡散水								
● ガス設備		● スプリンクラー ● 泡消火 ● 粉末消火装置								
		● 不活性ガス消火 (● 窒素 ● 窒素系 ●) ● ハロゲン化物消火								
		● 都市ガス (MJ/Nm ³) ● 液化石油ガス								

工事名 大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事

図名 機械設備工事特記仕様書 (1)

縮尺	管理建築士	査図	担当	作図	作図
/ / /	赤井	神原	細木	細木	

II. 特記仕様

1 一般事項

- (1) 現場説明書、質問回答書、特記仕様書及び図面に記載されていない事項は、すべて ◎印の標準仕様等による。
 ◎ 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）（平成31年版）」（以下「標準仕様書」という。）
 ◎ 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（平成31年版）」（以下「改修標準仕様書」という。）
 ◎ 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築設施工事標準図（機械設備工事編）（平成31年版）」（以下「標準図」という。）
 (2) 國土交通省大臣官房官庁営繕部監修「機械設備工事監理指針（令和元年版）」（以下「監理指針」という。）を適用する。
 (3) 電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの標準仕様書等及び監理指針を適用する。

2 特記事項

- (1) 項目は番号に ○印の付いたものを適用する。
 (2) 特記事項のうち選択する事項は ◎印の付いたものを適用する。
 ◎印の付かない場合は、※印の付いたものを適用する。 ◎印と ◎印の付いた場合は両方を適用する。
 (3) 一般共通事項のうち (1)、(2)、(3)、(4)、(5)、(6)、(7)、(8) 項は、● 建築 ● 電気設備 工事仕様書による。

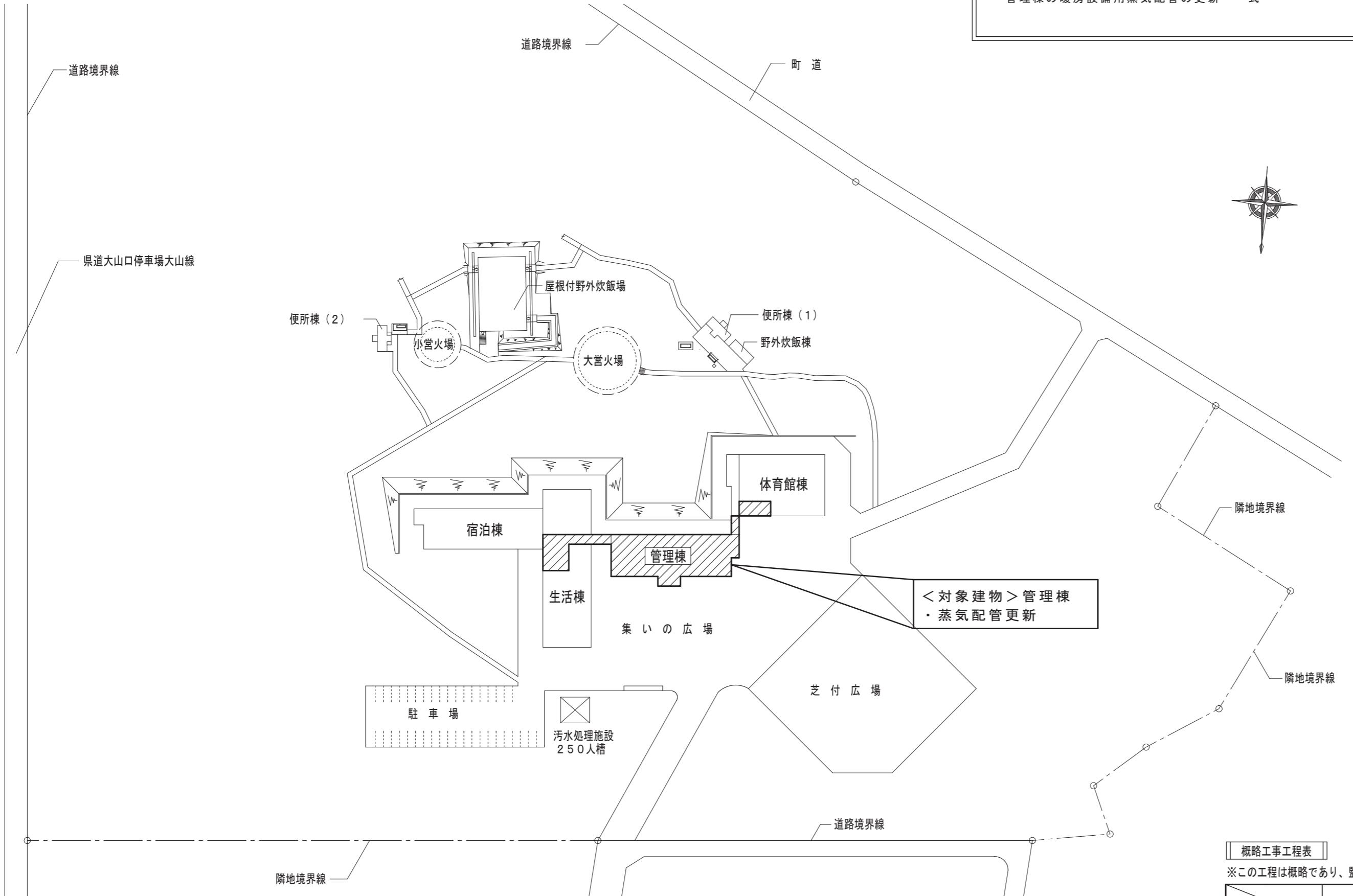
項目	特記事項	
① 官公署その他の手続	工事の施工に伴い必要な官公署その他への手続き、検査並びにその費用は、請負者の負担とする。	
② 電気保安技術者	工事現場におく電気保安技術者は、鳥取県総務部営繕工事自家用電気工作物保安規程第5条に定める工事担当技術者の職務を補佐し、当該工事の工事期間中自家用電気工作物の保安の業務を行うものとする。なお、電気保安技術者の資格は標準仕様書第1編第1章第3節1.3.2によるものとし、一般用電気工作物にかかる工事についても、自家用電気工作物の場合と同様の業務を行うものとする。	
3 発生材の処理等	引渡しを要するもの ※ 無し 特別管理産業廃棄物 ※ 無し ● 有り () ● 配管用保温材 ● アスベスト含有ボード アスベスト含有設備資機材（ガスケット、パッキン、たわみ継手等）は関係法令に従い適切に処理を行う。 再生資源の利用を図るもの ※ 無し ● 有り () ● コンクリート塊 ● アスファルトコンクリート塊 ● 建設発生木材 ● イ) 本工事に使用する機材等は、設計図面に規定するもの又はこれらと同等以上の品質及び性能を有するものとする。 ロ) (一社) 公共建築協会発行の「建築材料・設備機材等品質性能評価事業 設備機材等評価名簿」による場合は評価書の写しを監督職員に提出するものとする。 JISマーク等のある機材を使用する場合は、標準仕様書第1編第1章第4節1.4.2(c)の品質及び性能を有することの証明となる資料の提出を省略できる。ただし、標準仕様書に規定される製作図、試験結果等は除く。 機械設備工事機材承認図式集（令和元年版）によるほか、監督職員の指示による。	
④ 機材等	機材の品質・性能証明 機材の承諾図 施工図等 完成写真等	JISマーク等のある機材を使用する場合は、標準仕様書第1編第1章第4節1.4.2(c)の品質及び性能を有することの証明となる資料の提出を省略できる。ただし、標準仕様書に規定される製作図、試験結果等は除く。 機械設備工事機材承認図式集（令和元年版）によるほか、監督職員の指示による。
⑤ 完成図等	次の図書を工事の完成引渡し時に監督職員に提出する。 完成図 ● 原紙 ◎ CADデータ ◎ PDFデータ 施工図 ● 原紙 ◎ CADデータ ◎ PDFデータ	完成図 ● 原紙 ◎ CADデータ ◎ PDFデータ 施工図 ● 原紙 ◎ CADデータ ◎ PDFデータ
⑥ 技能士の適用	下記により適用する技能士は、適用する工事作業中、1名以上の者が自ら作業をするとともに他の技能者に対して施工品質の向上を図るために作業指導を行う。また、そのものが技能士であることが分かる名札（下図参考）を常時着用する。 ◎ 配管 (● 1級 ◎ 2級) ◎ 熱絶縁施工 (● 1級 ◎ 2級) ● 冷凍空気調和機器施工 (● 1級 ● 2級) ● 建築板金 (● 1級 ● 2級) 《技能士名札参考図》 技 能 士 職 種 配管 作業名 建築配管作業 級 別 1級 氏 名 ○山口夫 勤務先 ○○工務店 自 宅 鳥取市 技能士番号 00-00000-00000 発 行 ○○○○○○○○印 写真 (30×40程度) 技能士の職種により色を変えることも可 技能士の種別 技能士の級の別 技能士本人の住所地 主要事項 (職種、作業名、級別、氏名、住所地、技能士番号、発行年月、本人写真) が記載してあればレイアウトは問わない。	技能士の職種により色を変えることも可 技能士の種別 技能士の級の別 技能士本人の住所地 主要事項 (職種、作業名、級別、氏名、住所地、技能士番号、発行年月、本人写真) が記載してあればレイアウトは問わない。

III. 他工事との取扱い

一般共通事項

他工事との取り扱い	建築	電気設備	機械設備
● コンクリート壁、床、梁貫通部	スリーブ・箱入	●	●
● 鉄骨造の開口及び補強	補強	●	●
● 照明器具・幹線等の吊りボルト用インサート（くぎ処理共）	●	●	●
● 軽量鉄骨壁のボックス取付用下地	●	●	●

一般 共 通 事 項	20 鋼管類の防食処置	地中埋設 ● ベトロラタム系 ● プチルゴム系 ● 熱収縮チューブ及びシート ● 標準圧（施工3）(● (1) 絶縁フランジ ● (2) 絶縁シート) ※ 合成ゴム製（球形） ● ポリテトラフルオロエチレン製 ● ベローズ形（ステンレス製） ※ ベローズ形 ● スリーブ形 各種機材のうち、下記の部分は塗装しない。（さび止め塗装は除く。） (ア) 埋設されるもの（ただし、防食塗装部分を除く） (イ) 垂鉛めっき以外のめっき仕上げ面 (ウ) 垂鉛めっきされたもので、常時隠されている部分 (エ) 垂鉛めっきされた金属電線管、鋼製架台及び支持金物類 (オ) 樹脂コーティング等を施したもので、常時隠されている部分 (カ) カラー垂鉛板面 (キ) アルミ、ステンレス、銅、溶融アルミニウム-垂鉛板面、合成樹脂製等、特に塗装の必要を認められない面 (ク) 特殊な意匠的表面仕上げ処理を施した面 (ケ) 主・各階機械室内外及び電気室内の垂鉛めっきされた露出ダクト及び露出配管 ● 上記及び標準仕様書によらず塗装を施す部分・箇所 () 呼び径600以下以下の箇所は、SAS322による括点式とする。	12 ファンコイルユニット 13 ダンパー 14 ダクト 15 吹出口・吸込口 16 チャンバー等 17 消音内貼り 18 瞬間流量計及び流量測定口 19 定風量・変風量ユニット 20 溫度計 21 冷水管の空気抜き 22 空調機用トラップ 23 鋼板煙道 24 オイルサービスタンク 25 地下オイルタンク 26 油面制御装置 27 フィルター等付属品 28 パッケージ空調機の能力表示 29 防振吊り及び支持金物	※ 流量調整弁 ● 定流量弁 (● ダイヤフラム式流量可変式 ● カートリッジオリフィス形) を取付ける。 (ア) 防煙ダンパー ※ 遠隔復帰式 ● 電気式（動作電圧、電流はDC24V、0.7A以下とする。） (イ) ビストンダンパー ※ 遠隔復帰式 ● ※ 低圧ダクト ● 高圧1ダクト ● 高圧2ダクト ● 長方形ダクト ● コーナーボルト工法（ ● 共板工法 ● スライドオンフランジ工法） (長辺1500mmを超えるものはアングルフランジ工法とする。) ● アングルフランジ工法 ● 防火区画を貫通するダクトは、その貫通する部分の前後150mmを1.6mm厚鋼板製とする。 ボックス ※ 垂鉛板製 ● グラスワール製 シーリングディフィューザの接続は、標準圧（施工4.7）を参考とする。 接続するダクトの施工が困難な場合はフレキシブルダクトを使用してもよい。 線状吹出口には、(長さ+100) × 300 × 300Hの接続チャンバーを設ける。 外壁に面するガラリにチャンバー等を設ける場合には、雨水等を自然に排出できるよう勾配をつける。 吹出口接続チャンバー及び内貼したダクト並びにチャンバー類に内貼する。 内貼りチャンバー類の寸法は、外寸法寸法とする。 吹出口接続チャンバー以外の内貼りしたチャンバーには点検口（原則400×600）を取付ける。 形式はビト一管式（コック付）とする。 ● 着脱式 ● 固定式 下記の箇所、若しくは図示により取付ける。 ● 冷凍機類の冷水出口 ● 瞬間流量計 ● 測定用タッピング ● 冷凍機類の冷却水出口 ● 瞬間流量計 ● 測定用タッピング ● ボイラー又は熱交換器の温水出口 ● 瞬間流量計 ● 測定用タッピング ● 冷温水ヘッダーの各送り管 ● 瞬間流量計 ● 測定用タッピング ● ユニット形空調機や機の冷温水入口 ● 瞬間流量計 ● 測定用タッピング ● メカニカル形 ● 風速センサー形 機器付属以外の温度計 ※ 工業用バイメタル式 ● ガード付し形温度計 空気漏りを生ずると思われる配管箇所には、必要に応じて操作の容易な位置に空気抜き弁装置を設ける。 ※ 手動 ● 自動 自動空気抜き弁装置は標準圧による。（施工3.6(g)） 機械室の手動式空気抜き配管の保温は分歧から2mの範囲とする。 トランプ形式はフロートボル式（床置型） ※ FRP製保溫型 ● FRP製 ● SUS製 材質及び厚さ ● SS400 (※ 3.2mm ● 4.5mm) ● SUS (※ 1.5mm ● 2.0mm) 煤煙濃度計 ● 取付ける ● 取付けない ● 取付座を付ける 煤じん量測定口 (80φ×2) ※ 取付ける ● 取付けない 油面計はゲージ式（側圧計）とする。 据付方法 ● 標準圧（施工3.0）（二重巣タンク・タンク室無し） ● 標準圧（施工3.1）（タンク室有り） タンクの保護被覆 ※ 強化プラスチック ● エポキシ樹脂 ● アスファルト 基礎杭 ※ 不要 ● 要 (※ 別途工事 ● 本工事) 土留め工事 ● 要 ● 不要 タンクヨリ一用アース端子を設ける。 油面制御装置の機能 ● 給油ポンプの起動停止 ● 満油警報 ● 減油警報 ● ● 機器表記による。 ● 空気調和機のフィルターは、ロールの場合は1本、ユニットの場合は1セットを付属品として納入する。 インバーター機の表示された能力は、型番で選定する。 標準仕様書によるほか、中央機械室の冷却水管、冷水管等の吊り及び支持は防振吊り金物又は防振支持金物で行う。 既存のコンクリート床、壁などの配管貫通部の穴開けは、原則としてダイヤモンドカッターによる。 ※ 県有施設の石綿除去等に係る施工者の登録制度による登録を受けている業者を活用するものとする。 ※ 官公署その他の手続きは、建築改修標準仕様書ほか、労働安全衛生法、大気汚染防止法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、石綿障害予防規則、鳥取県石綿健康被害防止条例等の関係法令に基づいて行う。 ● 洗浄設備（洗眼、うがいの設備）及び更衣設備等を設ける。 ● 作業場の養生として、処理場所をプラスティックシート等で囲い、外部への粉じん飛散を防止する。 工事の施工に伴い既成部分を汚染又は損傷した場合は、既成にならない補修する。 既存のコンクリート床、壁などの配管貫通部の穴開けは、原則としてダイヤモンドカッターによる。 ※ 県有施設の石綿除去等に係る施工者の登録制度による登録を受けている業者を活用するものとする。 ※ 官公署その他の手続きは、建築改修標準仕様書ほか、労働安全衛生法、大気汚染防止法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、石綿障害予防規則、鳥取県石綿健康被害防止条例等の関係法令に基づいて行う。 ● 洗浄設備（洗眼、うがいの設備）及び更衣設備等を設ける。 ● 作業場の養生として、処理場所をプラスティックシート等で囲い、外部への粉じん飛散を防止する。 工事の施工に伴い既成部分を汚染又は損傷した場合は、既成にならない補修する。 既存のコンクリート床、壁などの配管貫通部の穴開けは、原則としてダイヤモンドカッターによる。 ※ 県有施設の石綿除去等に係る施工者の登録制度による登録を受けている業者を活用するものとする。 ※ 官公署その他の手続きは、建築改修標準仕様書ほか、労働安全衛生法、大気汚染防止法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、石綿障害予防規則、鳥取県石綿健康被害防止条例等の関係法令に基づいて行う。 ● 洗浄設備（洗眼、うがいの設備）及び更衣設備等を設ける。 ● 作業場の養生として、処理場所をプラスティックシート等で囲い、外部への粉じん飛散を防止する。 工事目的物及び工事材料等工事施工中の事故に伴う損害を補てんするため火災保険等に加入する。 (保険の加入期限は、工事完成引渡しまで[概ね工期+21日]とする。) グリーン購入は次のものとする。 ● 空調用機器 () ● 衛生器具 () ● 断熱材 () ● 配管材 (● 再生硬質塩化ビニル管) ● その他 () 対象工事 対象工事	1 配管材料 8 排水設備 2 满水試験継手 3 管試験 4 煙試験 5 配管材料 6 弁類 7 開閉装置 8 開閉装置 9 配管材料 10 消火設備 11 開閉装置 12 洗浄槽 13 開閉装置 14 開閉装置 15 開閉装置 16 開閉装置 17 開閉装置 18 開閉装置 19 開閉装置 20 開閉装置 21 開閉装置 22 開閉装置 23 開閉装置 24 開閉装置 25 開閉装置 26 開閉装置 27 開閉装置 28 開閉装置 29 開閉装置 30 開閉装置 31 開閉装置 32 開閉装置 33 開閉装置 34 開閉装置 35 開閉装置 36 開閉装置 37 開閉装置 38 開閉装置 39 開閉装置 40 開閉装置 41 開閉装置 42 開閉装置 43 開閉装置 44 開閉装置 45 開閉装置 46 開閉装置 47 開閉装置 48 開閉装置 49 開閉装置 50 開閉装置 51 開閉装置 52 開閉装置 53 開閉装置 54 開閉装置 55 開閉装置 56 開閉装置 57 開閉装置 58 開閉装置 59 開閉装置 60 開閉装置 61 開閉装置 62 開閉装置 63 開閉装置 64 開閉装置 65 開閉装置 66 開閉装置 67 開閉装置 68 開閉装置 69 開閉装置 70 開閉装置 71 開閉装置 72 開閉装置 73 開閉装置 74 開閉装置 75 開閉装置 76 開閉装置 77 開閉装置 78 開閉装置 79 開閉装置 80 開閉装置 81 開閉装置 82 開閉装置 83 開閉装置 84 開閉装置 85 開閉装置 86 開閉装置 87 開閉装置 88 開閉装置 89 開閉装置 90 開閉装置 91 開閉装置 92 開閉装置 93 開閉装置 94 開閉装置 95 開閉装置 96 開閉装置 97 開閉装置 98 開閉装置 99 開閉装置 100 開閉装置 101 開閉装置 102 開閉装置 103 開閉装置 104 開閉装置 105 開閉装置 106 開閉装置 107 開閉装置 108 開閉装置 109 開閉装置 110 開閉装置 111 開閉装置 112 開閉装置 113 開閉装置 114 開閉装置 115 開閉装置 116 開閉装置 117 開閉装置 118 開閉装置 119 開閉装置 120 開閉装置 121 開閉装置 122 開閉装置 123 開閉装置 124 開閉装置 125 開閉装置 126 開閉装置 127 開閉装置 128 開閉装置 129 開閉装置 130 開閉装置 131 開閉装置 132 開閉装置 133 開閉装置 134 開閉装置 135 開閉装置 136 開閉装置 137 開閉装置 138 開閉装置 139 開閉装置 140 開閉装置 141 開閉装置 142 開閉装置 143 開閉装置 144 開閉装置 145 開閉装置 146 開閉装置 147 開閉装置 148 開閉装置 149 開閉装置 150 開閉装置 151 開閉装置 152 開閉装置 153 開閉装置 154 開閉装置 155 開閉装置 156 開閉装置 157 開閉装置 158 開閉装置 159 開閉装置 160 開閉装置 161 開閉装置 162 開閉装置 163 開閉装置 164 開閉装置 165 開閉装置 166 開閉装置 167 開閉装置 168 開閉装置 169 開閉装置 170 開閉装置 171 開閉装置 172 開閉装置 173 開閉装置 174 開閉装置 175 開閉装置 176 開閉装置 177 開閉装置 178 開閉装置 179 開閉装置 180 開閉装置 181 開閉装置 182 開閉装置 183 開閉装置 184 開閉装置 185 開閉装置 186 開閉装置 187 開閉装置 188 開閉装置 189 開閉装置 190 開閉装置 191 開閉装置 192 開閉装置 193 開閉装置 194 開閉装置 195 開閉装置 196 開閉装置 197 開閉装置 198 開閉装置 199 開閉装置 200 開閉装置 201 開閉装置 202 開閉装置 203 開閉装置 204 開閉装置 205 開閉装置 206 開閉装置 207 開閉装置 208 開閉装置 209 開閉装置 210 開閉装置 211 開閉装置 212 開閉装置 213 開閉装置 214 開閉装置 215 開閉装置 216 開閉装置 217 開閉装置 218 開閉装置 219 開閉装置 220 開閉装置 221 開閉装置 222 開閉装置 223 開閉装置 224 開閉装置 225 開閉装置 226 開閉装置 227 開閉装置 228 開閉装置 229 開閉装置 230 開閉装置 231 開閉装置 232 開閉装置 233 開閉装置 234 開閉装置 235 開閉装置 236 開閉装置 237 開閉装置 238 開閉装置 239 開閉装置 240 開閉装置 241 開閉装置 242 開閉装置 243 開閉装置 244 開閉装置 245 開閉装置 246 開閉装置 247 開閉装置 248 開閉装置 249 開閉装置 250 開閉装置 251 開閉装置 252 開閉装置 253 開閉装置 254 開閉装置 255 開閉装置 256 開閉装置 257 開閉装置 258 開閉装置 259 開閉装置 260 開閉装置 261 開閉装置 262 開閉装置 263 開閉装置 264 開閉装置 265 開閉装置 266 開閉装置 267 開閉装置 268 開閉装置 269 開閉装置 270 開閉装置 271 開閉装置 272 開閉装置 273 開閉装置 274 開閉装置 275 開閉装置 276 開閉装置 277 開閉装置 278 開閉装置 279 開閉装置 280 開閉装置 281 開閉装置 282 開閉装置 283 開閉装置 284 開閉装置 285 開閉装置 286 開閉装置 287 開閉装置 288 開閉装置 289 開閉装置 290 開閉装置 291 開閉装置 292 開閉装置 293 開閉装置 294 開閉装置 295 開閉装置 296 開閉装置 297 開閉装置 298 開閉装置 299 開閉装置 300 開閉装置 301 開閉装置 302 開閉装置 303 開閉装置 304 開閉装置 305 開閉装置 306 開閉装置 307 開閉装置 308 開閉装置 309 開閉装置 310 開閉装置 311 開閉装置 312 開閉装置 313 開閉装置 314 開閉装置 315 開閉装置 316 開閉装置 317 開閉装置 318 開閉装置 319 開閉装置 320 開閉装置 321 開閉装置 322 開閉装置 323 開閉装置 324 開閉装置 325 開閉装置 326 開閉装置 327 開閉装置 328 開閉装置 329 開閉装置 330 開閉装置 331 開閉装置 332 開閉装置 333 開閉装置 334 開閉装置 335 開閉装置 336 開閉装置 337 開閉装置 338 開閉装置 339 開閉装置 340 開閉装置 341 開閉装置 342 開閉装置 343 開閉装置 344 開閉装置 345 開閉装置 346 開閉装置 347 開閉装置 348 開閉装置 349 開閉装置 350 開閉装置 351 開閉装置 352 開閉装置 353 開閉装置 354 開閉装置 355 開閉装置 356 開閉装置 357 開閉装置 358 開閉装置 359 開閉装置 360 開閉装置 361 開閉装置 362 開閉装置 363 開閉装置 364 開閉装置 365 開閉装置 366 開閉装置 367 開閉装置 368 開閉装置 369 開閉装置 370 開閉装置 371 開閉装置 372 開閉装置 373 開閉装置 374 開閉装置 375 開閉装置 376 開閉装置 377 開閉装置 378 開閉装置 379 開閉装置 380 開閉装置 381 開閉装置 382 開閉装置 383 開閉装置 384 開閉装置 385 開閉装置 386 開閉装置 387 開閉装置 388 開閉装置 389 開閉装置 390 開閉装置 391 開閉装置 392 開閉装置 393 開閉装置 394 開閉装置 395 開閉装置 396 開閉装置 397 開閉装置 398 開閉装置 399 開閉装置 400 開閉装置 401 開閉装置 402 開閉装置 403 開閉装置 404 開閉装置 405 開閉装置 406 開閉装置 407 開閉装置 408 開閉装置 409 開閉装置 410 開閉装置 411 開閉装置 412 開閉装置 413 開閉装置 414 開閉装置 415 開閉装置 416 開閉装置 417 開閉装置 418 開閉装置 419 開閉装置 420 開閉装置 421 開閉装置 422 開閉装置 423 開閉装置 424 開閉装置 425 開閉装置 426 開閉装置 427 開閉装置 428 開閉装置 429 開閉装置 430 開閉装置 431 開閉装置 432 開閉装置 433 開閉装置 434 開閉装置 435 開閉装置 436 開閉装置 437 開閉装置 438 開閉装置 439 開閉装置 440 開閉装置 441 開閉装置 442 開閉装置 443 開閉装置 444 開閉装置 445 開閉装置 446 開閉装置 447 開閉装置 448 開閉装置 449 開閉装置 450 開閉装置 451 開閉装置 452 開閉装置 453 開閉装置 454 開閉装置 455 開閉装置 456 開閉装置 457 開閉装置 458 開閉装置 459 開閉装置 460 開閉装置 461 開閉装置 462 開閉装置 463 開閉装置 464 開閉装置 465 開閉装置 466 開閉装置 467 開閉装置 468 開閉装置 469 開閉装置 470 開閉装置 471 開閉装置 472 開閉装置 473 開閉装置 474 開閉装置 475 開閉装置 476 開閉装置 477 開閉装置 478 開閉装置 479 開閉装置 480 開閉装置 481 開閉装置 482 開閉装置 483 開閉装置 484 開閉装置 485 開閉装置 486 開閉装置 487 開閉装置 488 開閉装置 489 開閉装置 490 開閉装置 491 開閉装置 492 開閉装置 493 開閉装置 494 開閉装置 495 開閉装置 496 開閉装置 497 開閉装置 498 開閉装置 499 開閉装置 500 開閉装置 501 開閉装置 502 開閉装置 503 開閉装置 504 開閉装置 505 開閉装置<br



	5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			
	10	20	31	10	20	30	10	20	31	10	20	31	10	20	30	10	20	31	10	20	30	
準備・調査・検査				入札	契約		準備期間・調査・書類作成														完成検査	
機械設備工事													管理棟1階・2階								試運転	
電気設備工事													照明器具・感知器等									
建築工事													取外し・再取付									
													管理棟1階・2階									
													天井改修									

※この工程は概略であり、監督員と十分に協議の上、実施工工程表を作成し、承認を得て行う事。

鳥取県

令和4年度

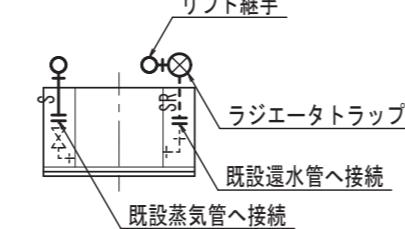
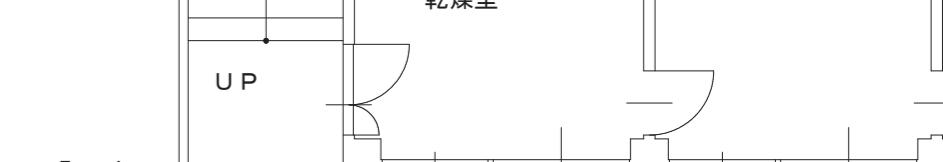
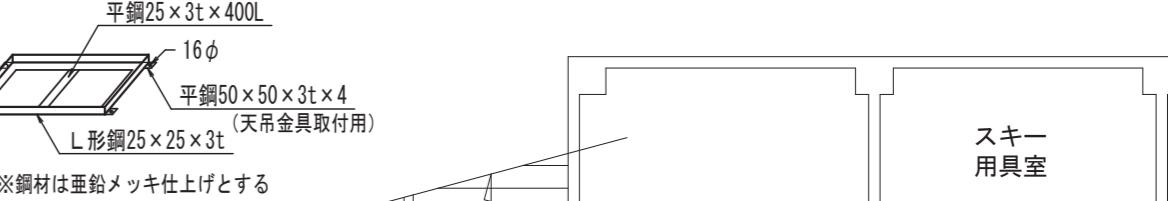
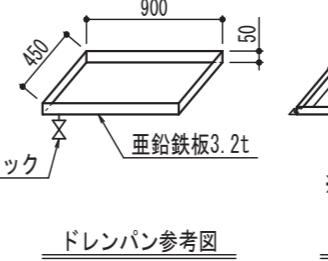
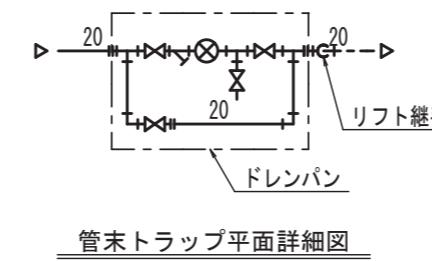
J 2200654

西部環境建築局

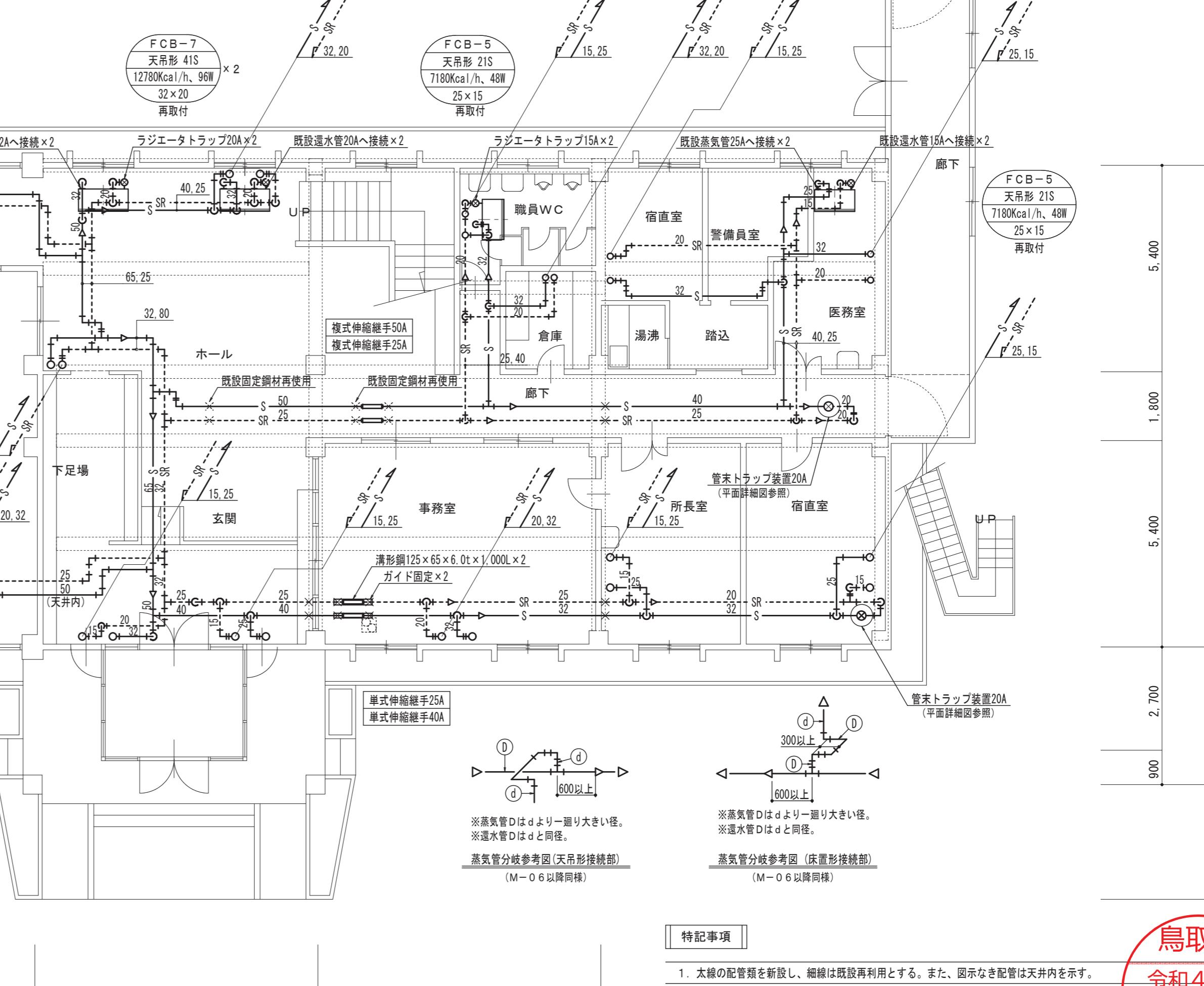
凡 例

記 号	名 称	仕 様
— S —	蒸気管	配管用炭素鋼钢管(黒) J I S G 3 4 5 2
--- SR ---	還水管	配管用炭素鋼钢管(黒) J I S G 3 4 5 2
— □ —	仕切弁	形状・大きさは図示による。
— □ —	伸縮継手	形状・大きさは図示による。
— ⊗ —	蒸気トラップ	形状・大きさは図示による。
— ▶ —	偏心径違い継手	形状・大きさは図示による。
×	配管固定点	L形鋼-40×40×3t (M12×2)
— II —	既設配管切断・再接続	
.....	既設配管 (管種は上記の仕様による)	

管末トラップ装置(天井内)		
系 統	名 称	個 数
蒸 気	管末トラップ(低圧)20A	1
	GV(JIS1OK) 20A	4
	Y-ST(JIS1OK) 20A	1
	組フランジ(JIS1OK) 20A	3
	ドレンパン(900×450)	1



F C B 繩り(天吊形)配管詳細図



特記事項

- 太線の配管類を新設し、細線は既設再利用とする。また、図示なき配管は天井内を示す。
- 蒸気管・還水管のバルブ類は蒸気用のものを使用する。
- 還水管の立上り部はリフト継手施工をする。
- 配管及び複式伸縮継手の支持鋼材及び配管固定鋼材は既設再使用とし、吊金物は更新とする。
- 蒸気管・還水管は原則として既設貫通口を再使用とする。標準仕様書に準じた勾配が取れない場合は監督員に報告すること。

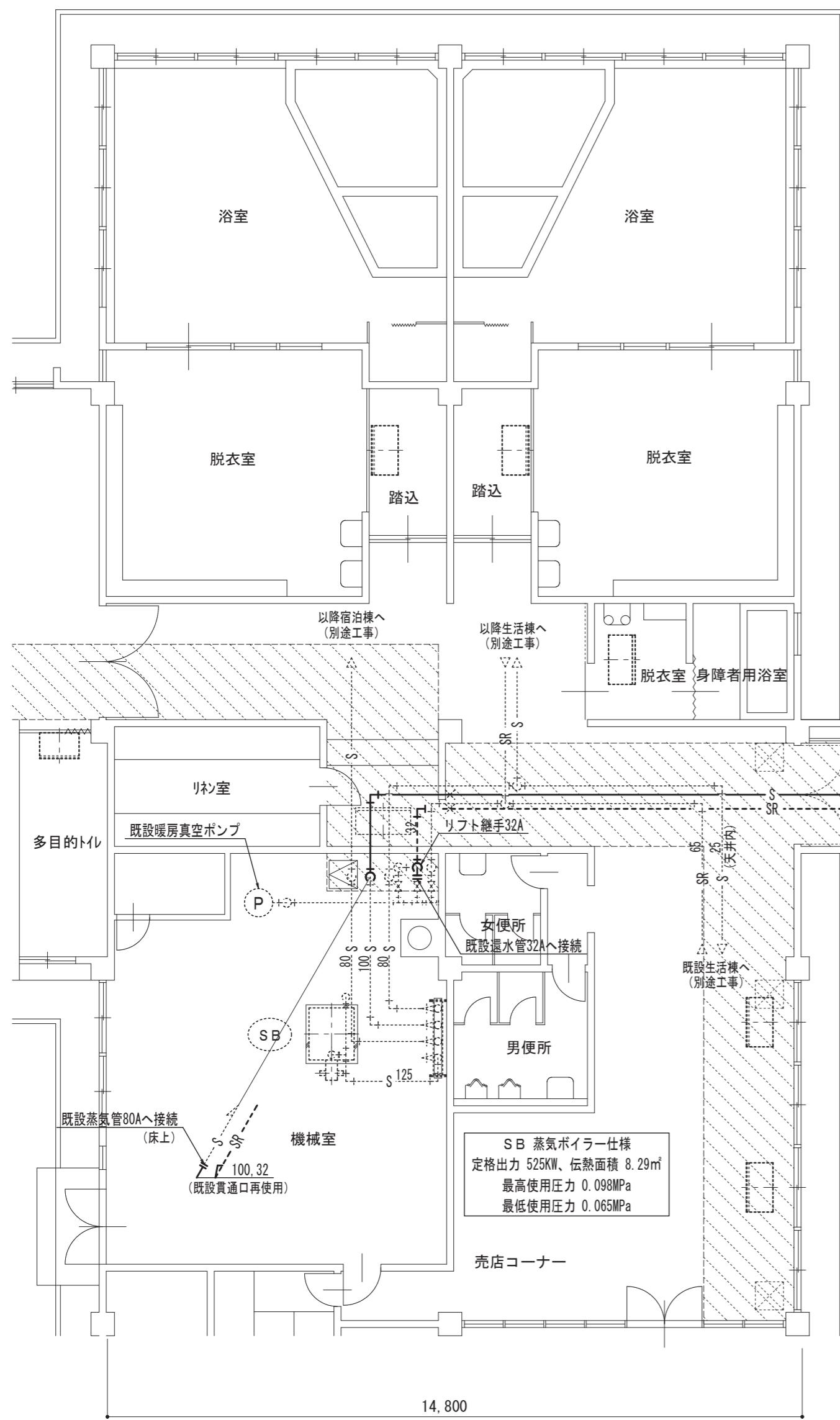
鳥取県

令和4年度

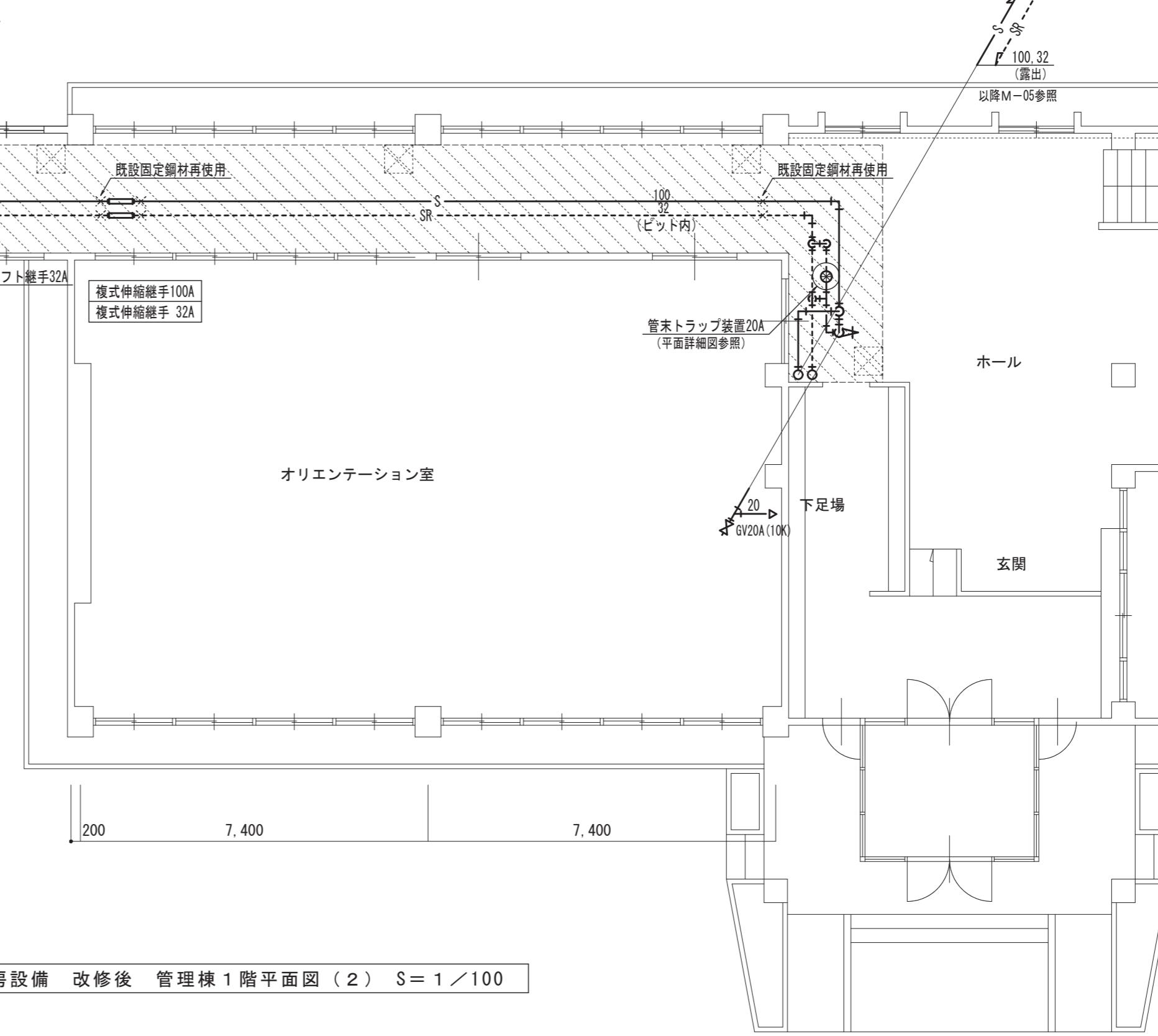
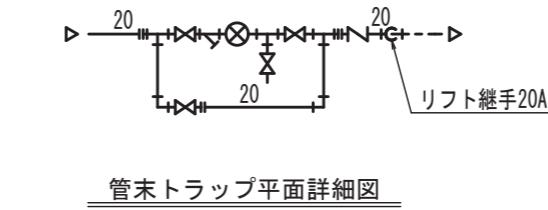
J 2200654

西部環境建築局

暖房設備 改修後 管理棟 1階平面図 (1) S = 1 / 100



管末トラップ装置(ピット内)		
系 統	名 称	個 数
蒸気	管末トラップ(低圧)20A	1
	GV(JIS10K) 20A	4
	Y-ST(JIS10K) 20A	1
	CV(JIS10K) 20A	1
	組フジツ(JIS10K) 20A	3

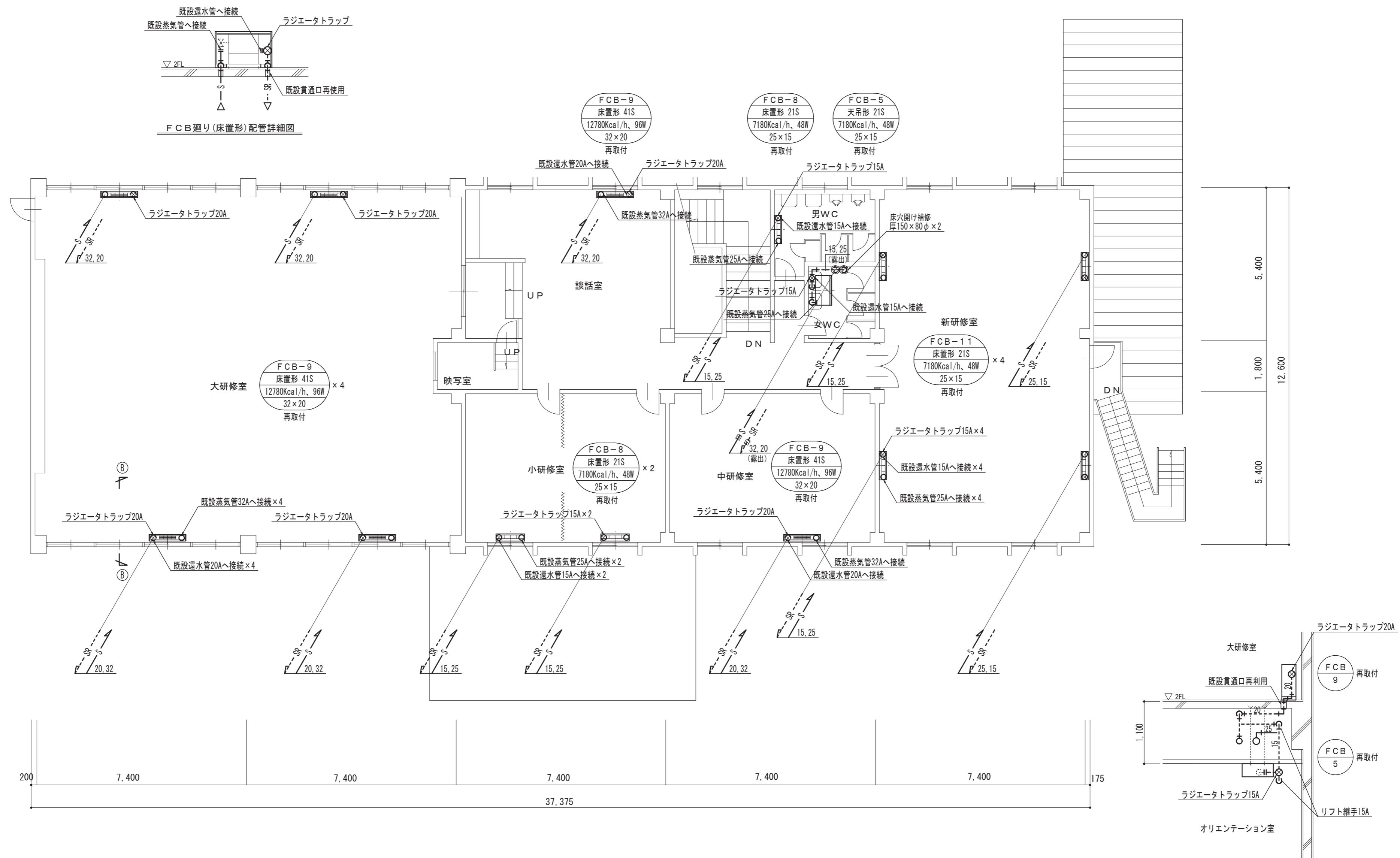


特記事項

- 部はピット内を示す。
- 太線の配管類を新設し、細線は既設再利用とする。
- 蒸気管・還水管のバルブ類は蒸気用のものを使用する。
- 還水管の立上り部はリフト継手施工をする。
- 配管及び複式伸縮継手の支持鋼材及び配管固定鋼材は既設再使用とし、吊金物は更新とする。

暖房設備 改修後 管理棟1階平面図(2) S=1/100

鳥取県
令和4年度
J 2200654
西部環境建築局



特記事項

- 太線の配管類を新設し、細線は既設再利用とする。
- 還水管の立上り部はリフト継手施工をする。
- 2階床の既設配管貫通部の隙間はグラスウール保温材など不燃材料で穴埋めを行う。

暖房設備 改修後 管理棟2階平面図 S=1/100

鳥取県

令和4年度

J 2200654

西部環境建築局

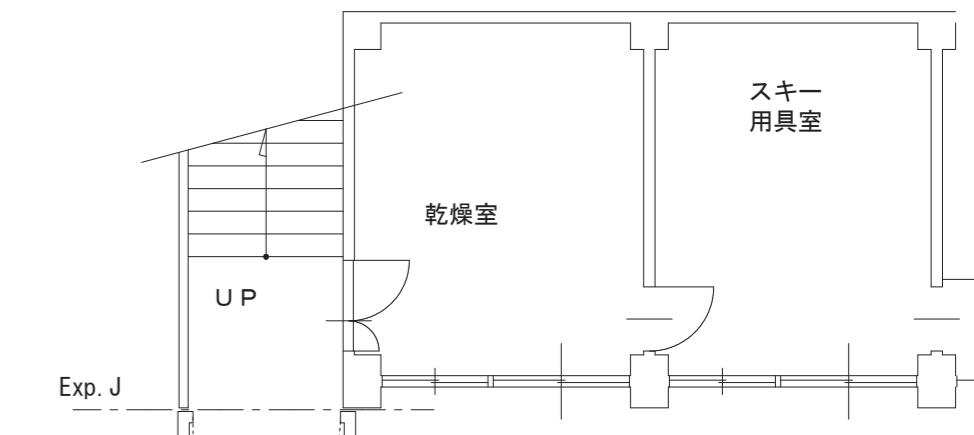
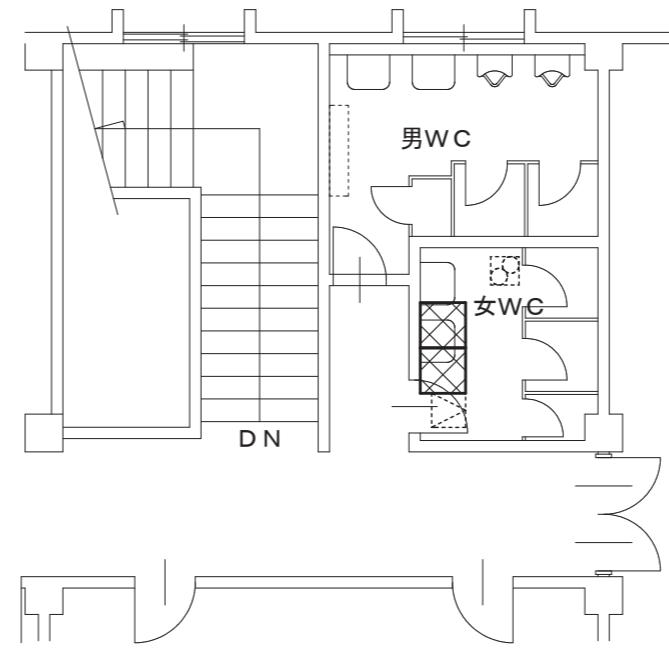
工事名	図名	縮 尺						管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図	TBM	株式会社 ティビイエム (ティビイエム環境設備設計事務所) 鳥取県米子市久美町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所 管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優	年月 2023.01	頁 07
		1/100	1/50	/	赤井	神原	細木									
大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事	暖房設備 改修後 管理棟2階平面図														図番 M—07	全 13

凡例表

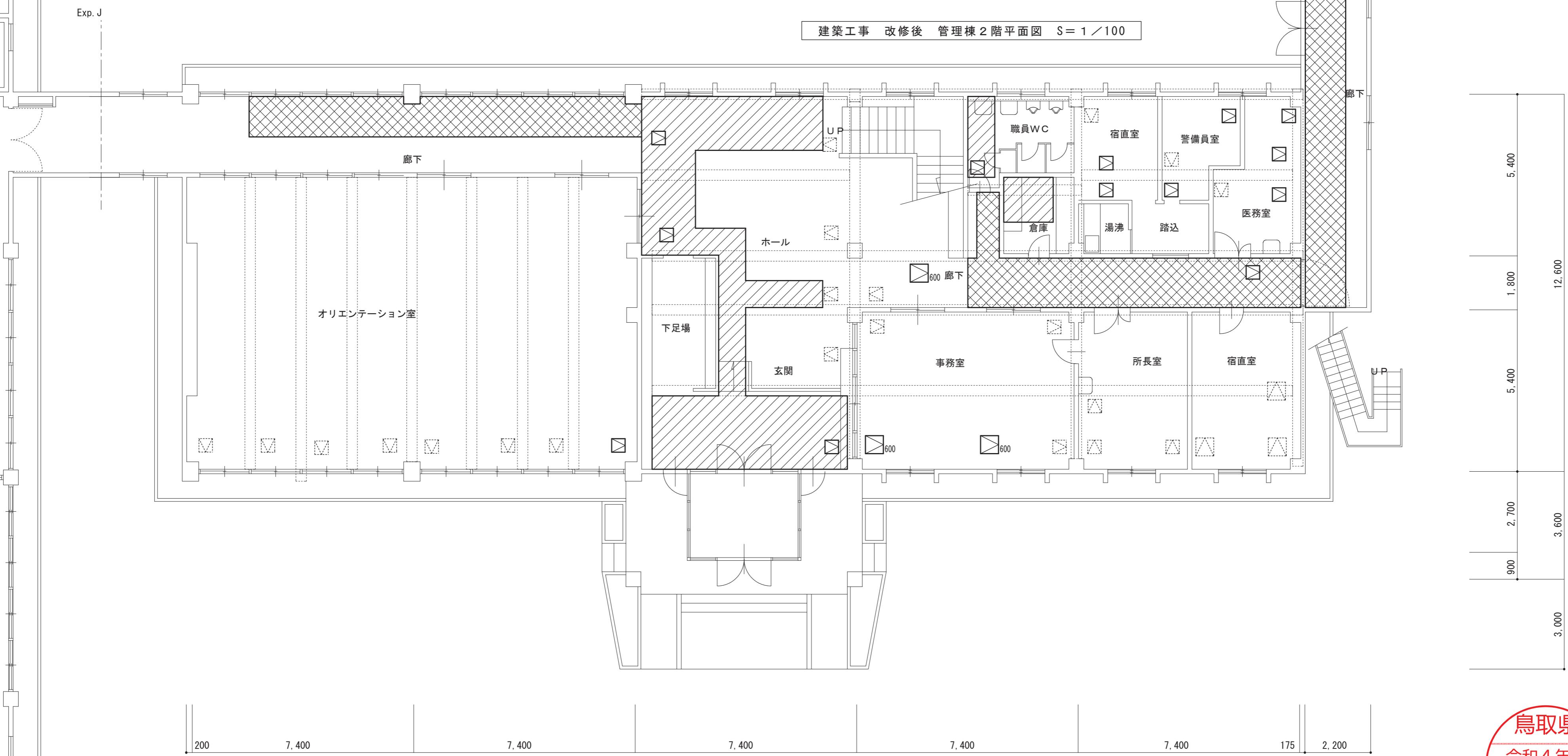
図中特記なき記号は下記による

記号	名 称	数量
□	天井点検口 450角（アルミ額縁・下地補強共）	12ヶ所
□600	天井点検口 600角（アルミ額縁・下地補強共）	3ヶ所
▨	天井撤去・新設範囲	—
▨▨▨	天井取外し範囲（ボードビス止め）	—
▨▨	既設天井点検口	—

	天井・仕上材	室 名
改修後	ケイ酸カルシウム板 厚6.0mm E P塗り 石膏ボード 厚12.0mm、ビニルクロス貼り 既設化粧石膏ボード 厚9.0mm（再取付） 既設ケイ酸カルシウム板 厚6.0mmビス止め（再取付） ケイ酸カルシウム板 厚6.0mm 石膏ボード 厚12.0mm、ビニルクロス貼り 既設化粧石膏ボード 厚9.0mm（取外し） 既設ケイ酸カルシウム板 厚6.0mmビス止め（取外し）	倉庫、職員WC ホール、玄関 管理棟廊下 2階女子便所 倉庫、職員WC ホール、玄関 管理棟廊下 2階女子便所
撤去		

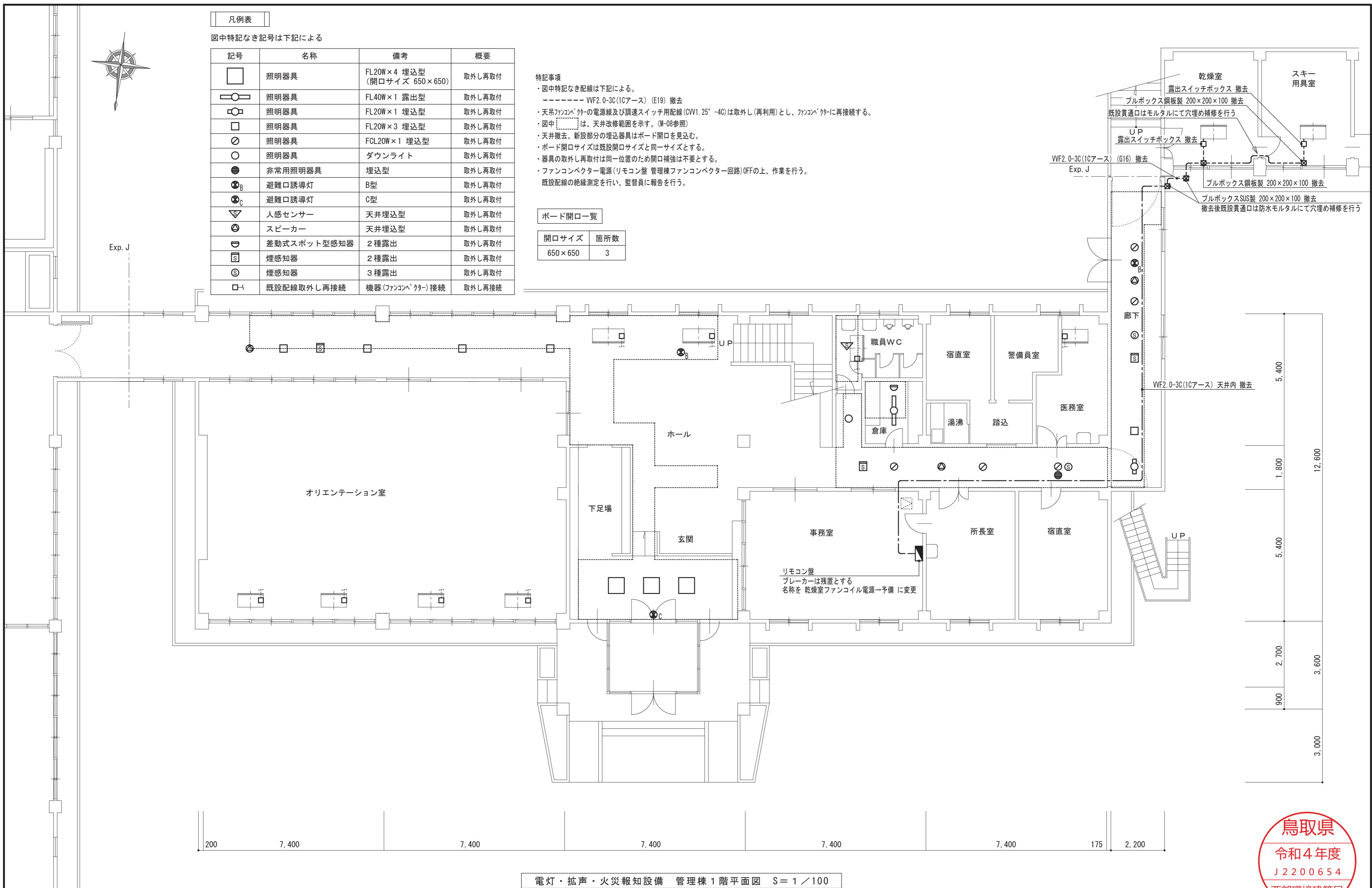


建築工事 改修後 管理棟 2階平面図 S = 1 / 100



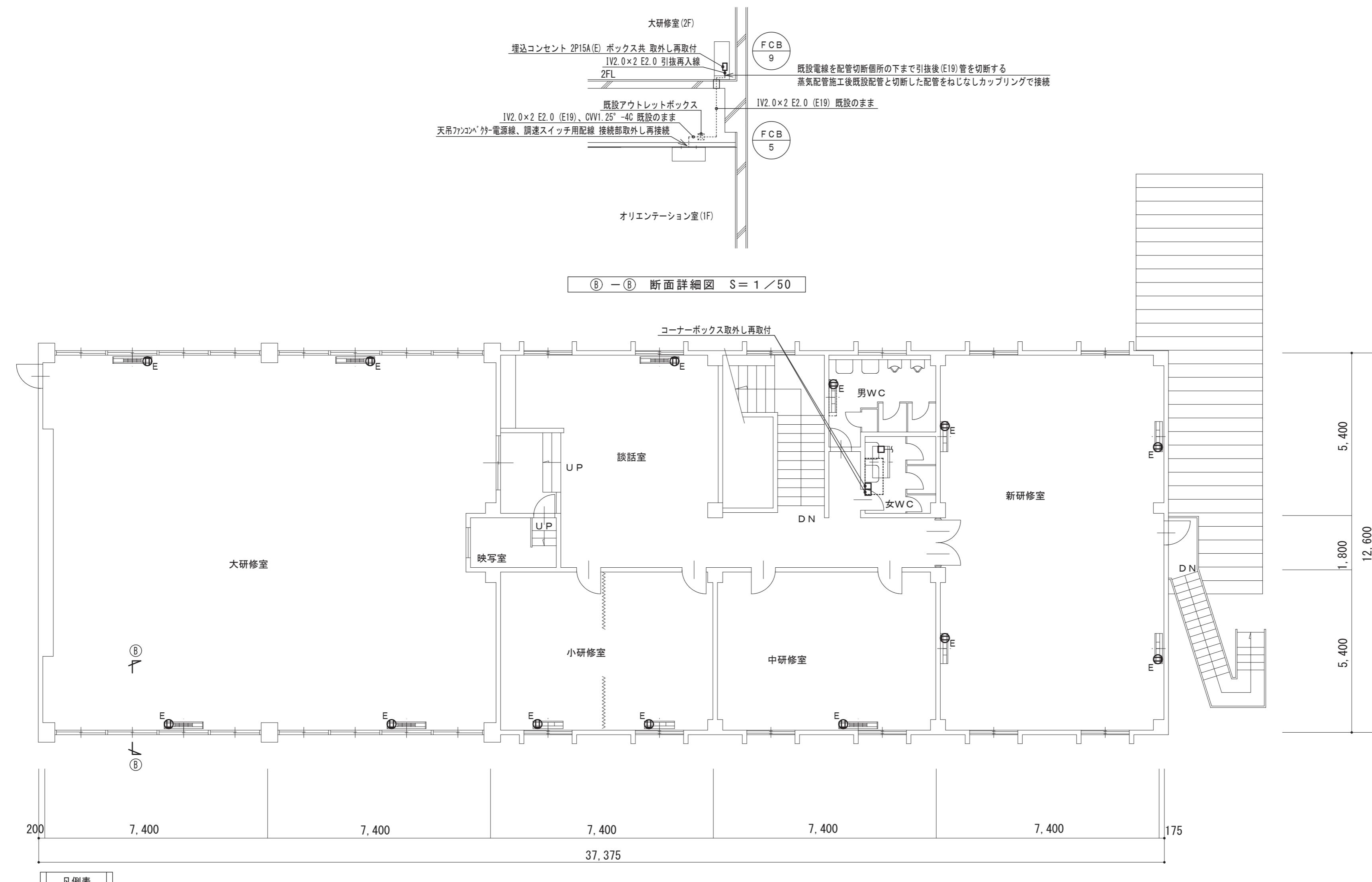
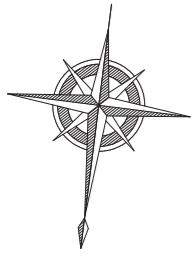
建築工事 改修後 管理棟 1階平面図 S = 1 / 100

工事名	図名	縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図	TBM	年 月 2023. 01		頁 08	
									1 / 100	赤井	神原	細木
大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事	建築工事 改修後 管理棟平面図							TBM	株式会社 ティビイエム (ティビイエム環境設備設計事務所) 鳥取県米子市目久美町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所 管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優	M — 08	13	全



電灯・拡声・火災報知設備 管理棟 1階平面図 S = 1 / 100

工事名	図名	縮尺	管理建築士	査図	担当	作図	作図	TBM	年月	頁
大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事	電灯・拡声・火災報知設備 管理棟 1階平面図	1 / 100	赤井	神原	内藤	園山		TECHNICAL BUILDING MAINTENANCE	2023. 01	09



図中特記なき記号は下記による

記号

記号	名稱	備考	概要
①E	埋込コンセント	旧3P15A(接地極付) ボックス共	取外し再取付
□→	既設配線取外し再接続	機器(ファンコンペクター)接続	取外し再取付

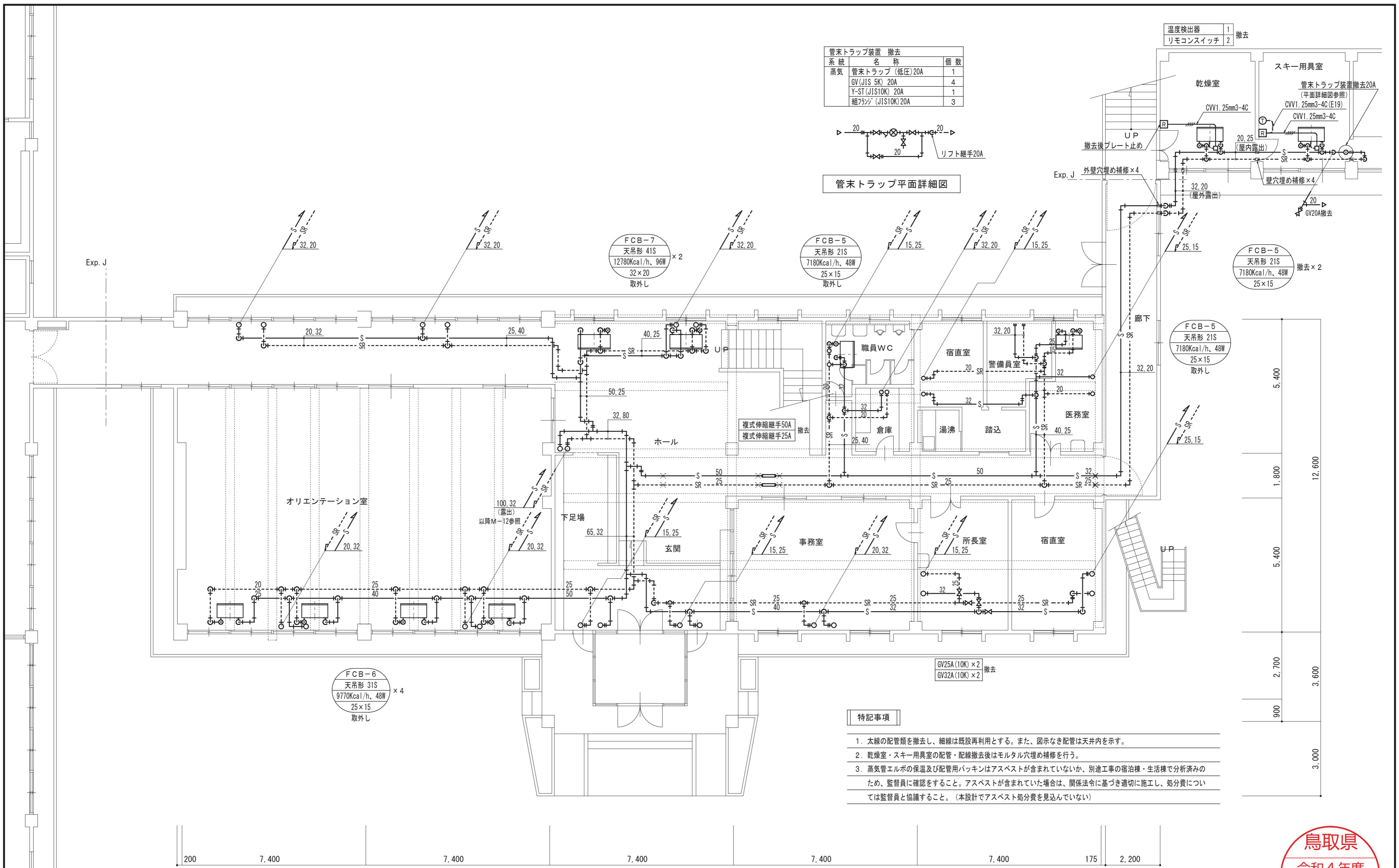
特記事項

- ・図中 [] は、天井改修範囲を示す。(M-08参照)
 - ・ファンコンベクター電源(リモコン盤 管理棟ファンコンベクター回路)OFFの上、作業を行う既設配線の絶縁測定を行い、監督員に報告を行う。

電灯設備 管理棟 2 階 平面図 S = 1 / 100

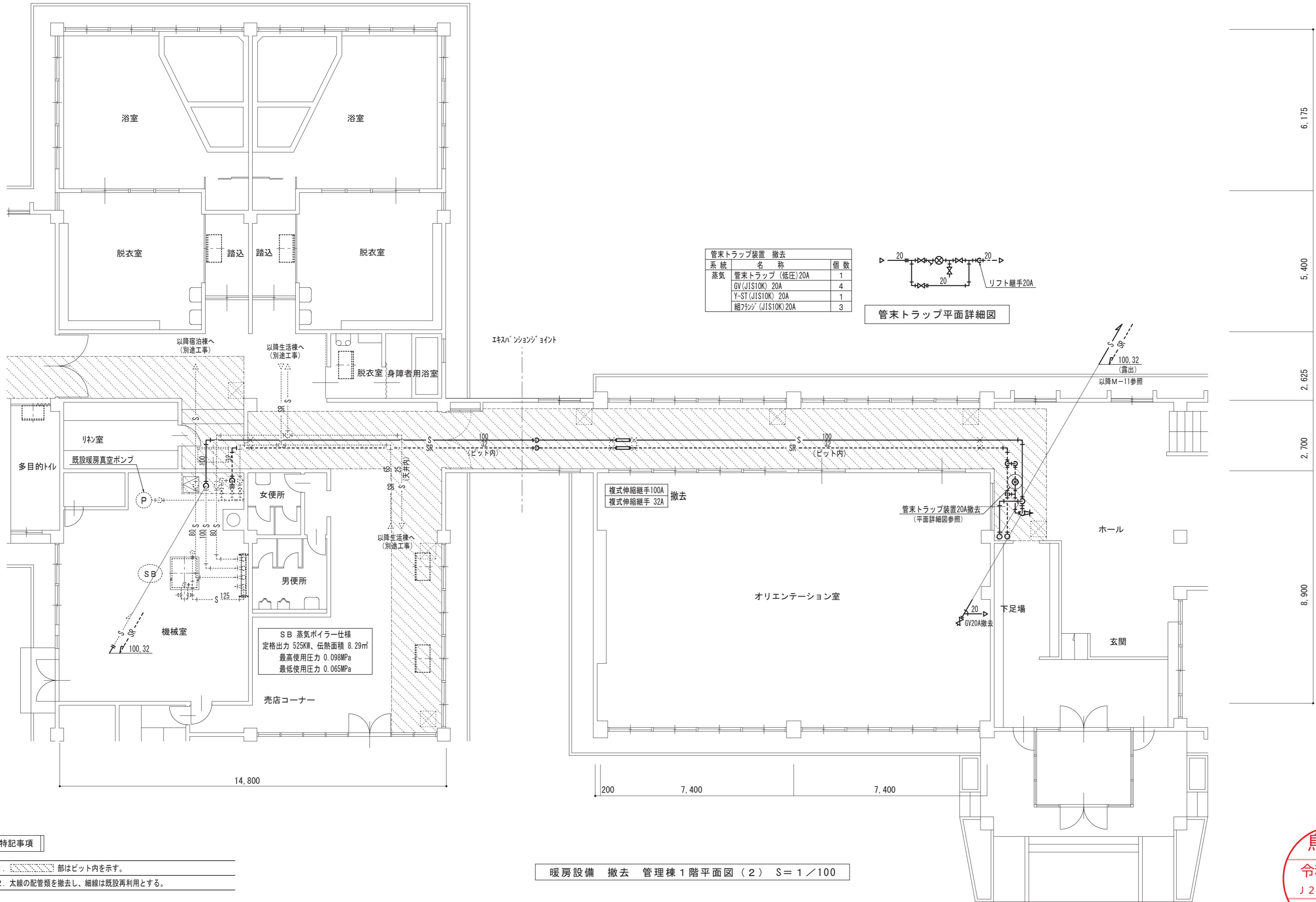


工事名	図名	縮尺	管理建築士	査図	担当	作図	作図		株式会社 ティビイエム (ティビイエム環境設備設計事務所)	年月 2023.01	頁 10
大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事	電灯設備 管理棟2階平面図	1/100 1/50 /	赤井 神原	内藤 園山				TBM TECHNICAL BUILDING MAINTENANCE	鳥取県米子市目久美町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所	図番 M — 10	13 全



鳥取県
令和4年度
J 2 2 0 0 6 5 4
西部環境建築局

工事名	図名	縮尺	管理建築士	査図	担当	作図	作図	TBM	年月	頁
大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事	暖房設備 撤去 管理棟 1階平面図 (1)	1 / 100	赤井	神原	細木	細木		株式会社 ティビイエム (ティビイエム環境設備設計事務所) 鳥取県米子市久美浜町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優	2023.01	11



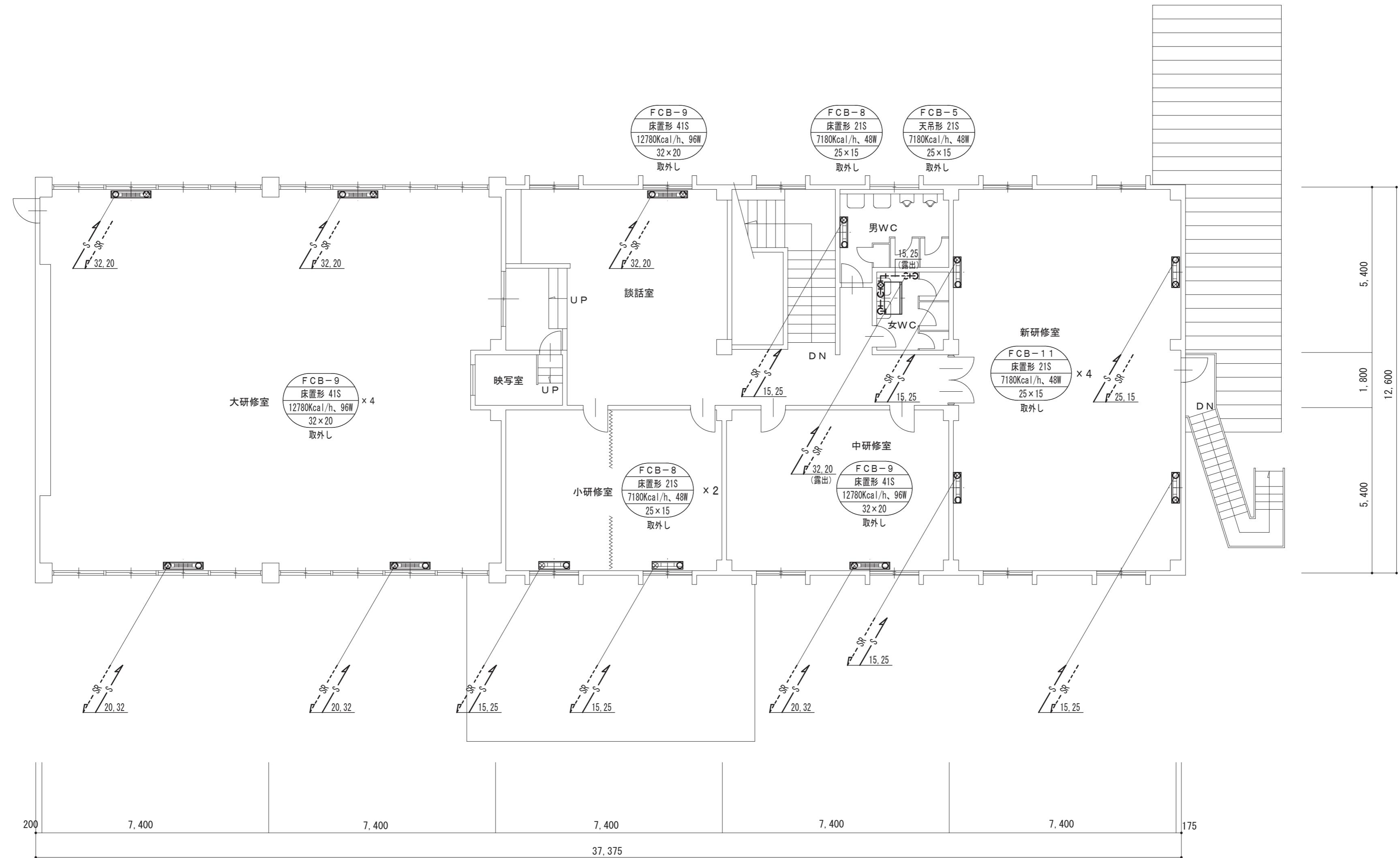
特記事項

1. [] 部はピット内を示す。
 2. 太線の配管類を撤去し、細線は既設再利用とする。

暖房設備 撤去 管理棟 1 階平面図 (2) S=1/100



工事名 大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事	図名 暖房設備 撤去 管理棟1階平面図(2)	縮尺 1/100	管理建築士 赤井	査図 神原	担当 細木	作図 細木	作図		TBM TECHNICAL BUILDING MAINTENANCE	株式会社 ティビイエム (ティビイエム環境設備設計事務所) 鳥取県米子市目久美町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所	年月 2023.01	頁 12
									管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優	図番 M — 12	13 全	



暖房設備 撤去 管理棟2階平面図 S=1/100

特記事項

1. 太線の配管類を撤去し、細線は既設再利用とする。

鳥取県

令和4年度

J-2200-654

西部環境建築局

工事名	図名	縮尺						管理建築士	査図	担当	作図	作図	TBM	株式会社 ティビイエム (ティビイエム環境設備設計事務所) 鳥取県米子市目久美町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優	年月 2023.01	頁 13	
		1/100	/	/	赤井	神原	細木										
大山青年の家管理棟蒸気配管改修工事	暖房設備 撤去 管理棟2階平面図															図番 M — 13	全 13