

県営住宅末恒第二団地外住宅用火災警報器更新工事

図 面 リ ス ト		
番 号	図 面 名 称	縮 尺
E-00	表紙 図面リスト	No Scale
E-01	特記仕様書	No Scale
E-02	【末恒第二団地】配置図・付近見取図・工事概要	1/750
E-03	【末恒第二団地】54-1, 54-2棟 平面図	1/250
E-04	【末恒第二団地】54-3, 54-4棟 平面図	1/250
E-05	【末恒第二団地】55-5, 55-6, 55-7棟 平面図	1/250
E-06	【円通寺団地】配置図・付近見取図・工事概要	1/200
E-07	【円通寺団地】平面図	1/100
E-08	【国安南団地】配置図・付近見取図・工事概要	1/250
E-09	【国安南団地】平面図	1/100



 鳥 取 県	工事名称	県営住宅末恒第二団地外住宅用火災報知器更新工事	SCALE	DATE	鳥取県東部建築住宅事務所	所 長	次 長	係 長	合 議	担 当	年度	図面No.
	図 名	表紙 図面リスト	—	R8.6							R8	E-00

工事仕様書

1. 工 事 概 要

工事場所：鳥取市美萩野二丁目外

建物概要：県営住宅末恒第二団地 54-1棟 (RC3・12戸)、54-2棟 (RC3・12戸)、54-3棟 (RC3・16戸)、54-4棟 (RC3・8戸)、55-5棟 (RC3・12戸)、55-6棟 (RC3・12戸)、55-7棟 (RC3・12戸)

県営住宅円通寺団地 (W2・1戸×5棟)、県営住宅国安南団地 (W2・2戸×7棟)

工事内容：住戸内に設置してある住宅用火災警報器を取替える。(計：3 5 4 個)

併せて住戸内に設置してある緊急通報装置の動作確認を行う。(計5 5 個)

2. 一 般 事 項

(1) 現場説明書、質問回答書、本仕様書及び図面に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の

下記標準仕様等による。

公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)(令和7年版)」「(以下、「標準仕様書」という。)

公共建築改修工事標準仕様書(電気設備工事編)(令和7年版)(以下、「改修標準仕様書」という。)

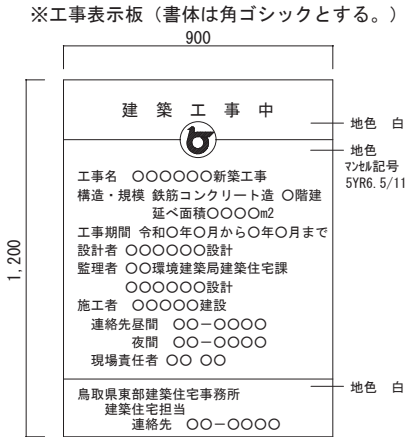
公共建築設備工事標準図(電気設備工事編)(令和7年版)(以下、「標準図」という。)

(2) 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「電気設備工事監理指針(令和7年版)」「(以下「監理指針」という。))を適用する。

(3) 機械設備工事及び建築工事を本工事に含む場合、機械設備工事及び建築工事はそれぞれの標準仕様書等及び監理指針を適用する。

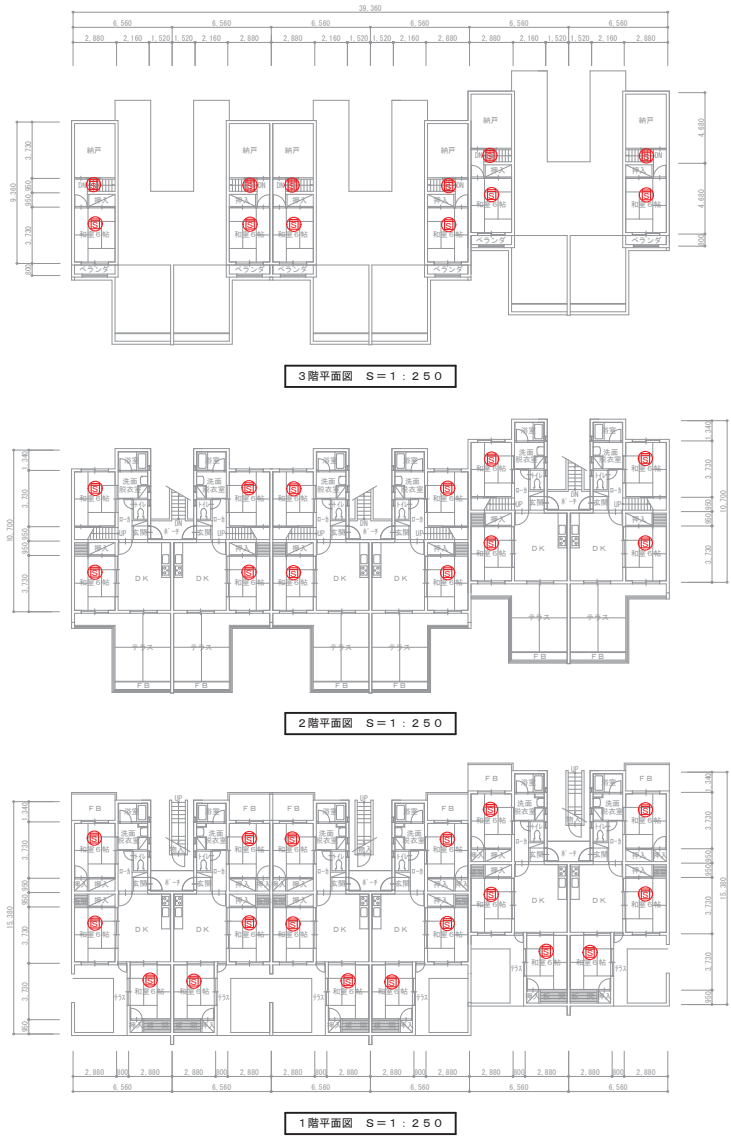
3. 特 記 事 項

項 目	特 記 事 項
官公署その他への手続	工事の施工に伴い必要となる官公署その他への手続き、検査並びにその費用は、請負者の負担とする。
発生材の処理等	構外搬出適切処理とする。
機材等	本工事に使用する設備機材等は、設計図書に規定するもの又はこれらと同等以上の品質及び性能を有するものとする。 これらと同等以上のものとする場合は、設計図書に定める品質及び性能を有することの証明となる資料をあらかじめ監督職員に提出して承諾を受ける。
表示板	設ける。(寸法等は右図による。)
施工図等	提出した施工図等の著作権に係わる当該建物に限る使用权は発注者に移譲するものとする。
完成写真等	国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「工事写真撮影ガイドブック電気設備工事編 令和5年版」によるほか監督職員の指示による。下記のものを提出する。
完成図等	次の図書を工事の完成引渡し時に監督職員に提出する。
補修など	工事の施工に伴い既存部分を汚染又は損傷した場合は、既存にならない補修する。
火災保険等	工事目的物及び工事材料等工事施工途中の事故に伴う損害を補てんするため火災保険等に参加する。(保険の加入期限は、工事完成引渡しまで〔概ね工期+21日〕とする。)
工事用電力・水・その他	本工事に必要な工事用電力、水及び諸手続きなどの費用はすべて受注者の負担とする。
その他留意事項	入居者との作業日の調整は、原則本工事対応とする。 工事に先立ち、所轄消防署への手続き及び検査等を確認し、適切に対応すること。



 鳥 取 県	工 事 名 称	県営住宅末恒第二団地外住宅用火災報知器更新工事	SCALE	DATE	鳥取県東部建築住宅事務所	所 長	次 長	係 長	合 議	担 当	年度	図面No.
	図 名	特記仕様書	—	R8.6							R8	E-01

54-1棟



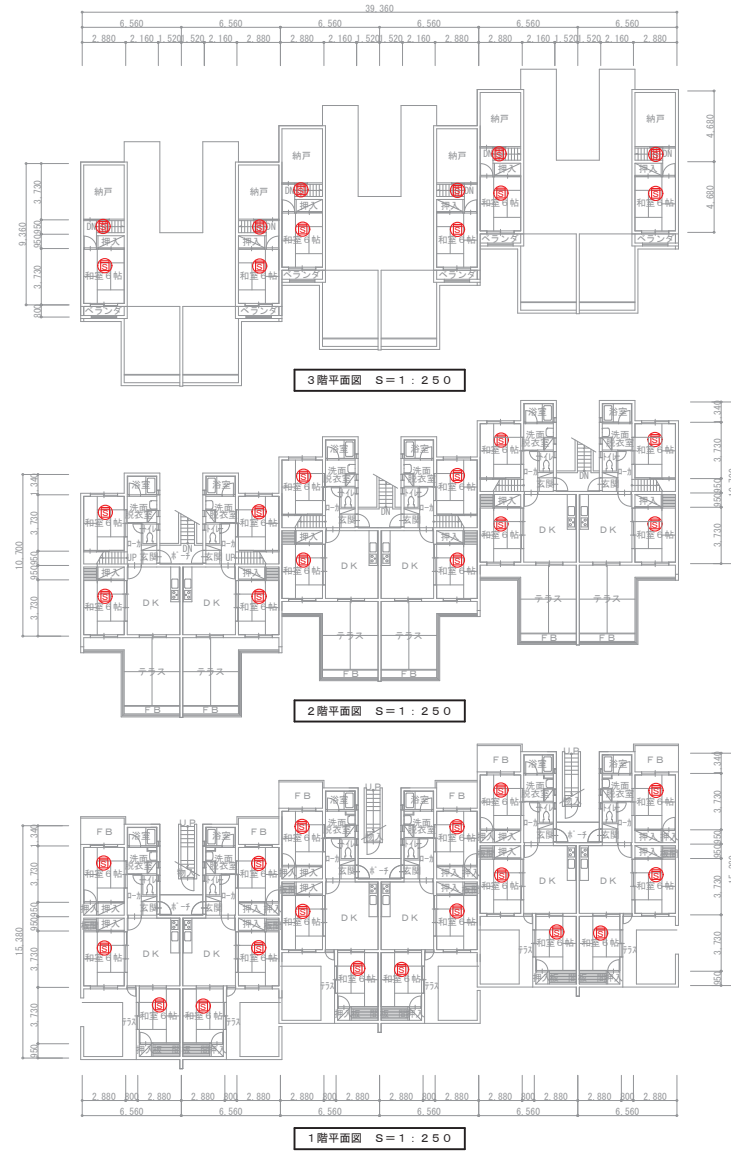
部屋番号（玄関側から）

	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK
3F	12	11	8	7	4	3
2F						
1F	10	9	6	5	2	1

54-1棟

凡 例		
記 号	名 称	備 考
㊦	住宅用火災警報器	煙式 2種 露出 電池式 取替

54-2棟



部屋番号（玄関側から）

	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK
3F	24	23	20	19	16	15
2F						
1F	22	21	18	17	14	13

54-2棟



工事名称 県営住宅末恒第二団地外住宅用火災報知器更新工事
図 名 【末恒第二団地】54-1,54-2棟 平面図

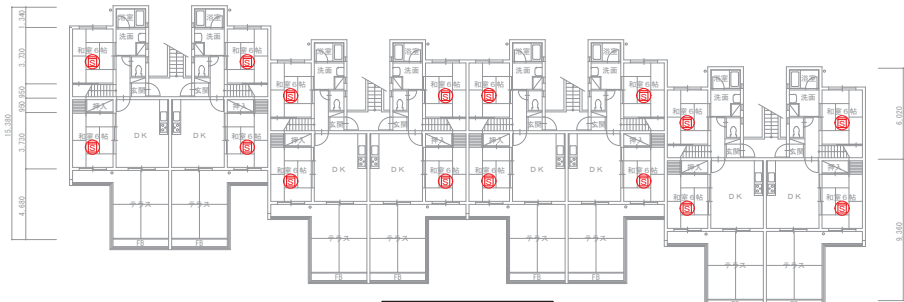
SCALE 1/250
DATE R8.6

鳥取県東部建築住宅事務所

所 長	次 長	係 長	合 議	担 当	年 度	図 面 No.
					R8	E-03



3階平面図 S=1:250



2階平面図 S=1:250



1階平面図 S=1:250

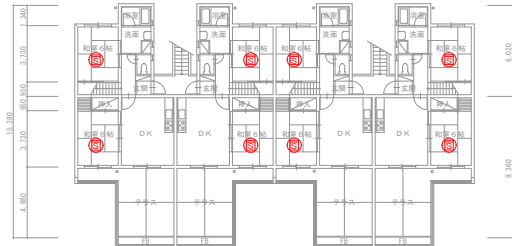
部屋番号（玄関側から）

	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK
3 F	40	39	36	35	32	31	28	27
2 F								
1 F	38	37	34	33	30	29	26	25

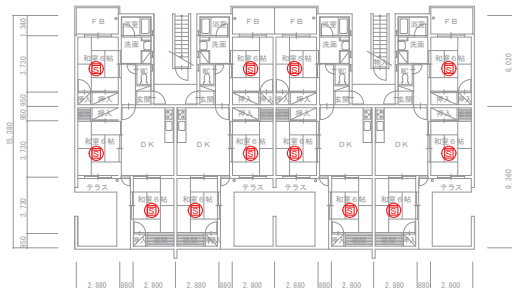
5 4 - 3 棟



3階平面図 S=1:250



2階平面図 S=1:250



1階平面図 S=1:250

部屋番号（玄関側から）

	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK
3 F	48	47	44	43
2 F				
1 F	46	45	42	41

5 4 - 4 棟



凡 例		
記 号	名 称	備 考
Ⓢ	住宅用火災警報器	煙式 2種 露出 電池式 取替

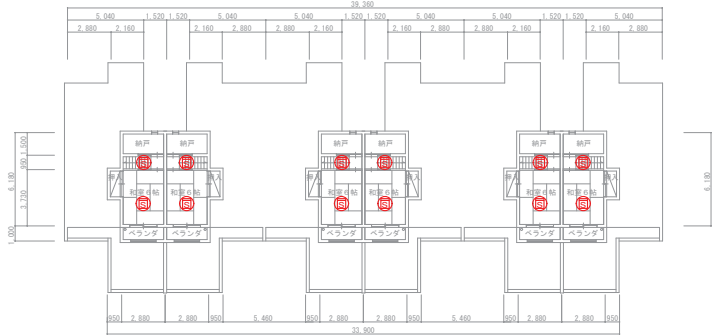


工事名称	県営住宅末恒第二団地外住宅用火災報知器更新工事
図 名	【末恒第二団地】54-3, 54-4棟 平面図

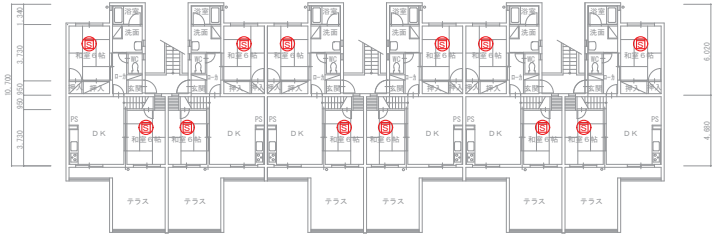
SCALE	DATE
1/250	R8.6

鳥取県東部建築住宅事務所

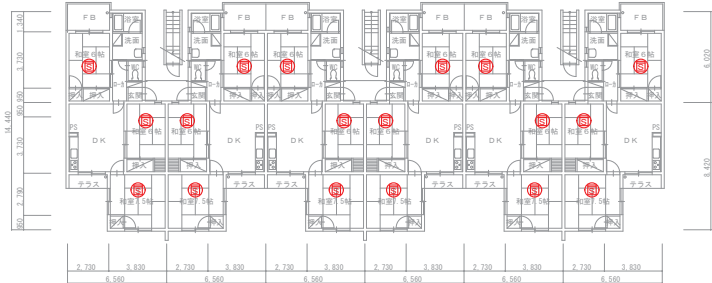
所 長	次 長	係 長	合 議	担 当	年 度	図 面 No.
					R8	E-04



3階平面図 S=1:250



2階平面図 S=1:250



1階平面図 S=1:250

部屋番号（玄関側から）

	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK
3F	60	59	56	55	52	51
2F						
1F	58	57	54	53	50	49

55-5棟

部屋番号（玄関側から）

	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK
3F	72	71	68	67	64	63
2F						
1F	70	69	66	65	62	61

55-6棟

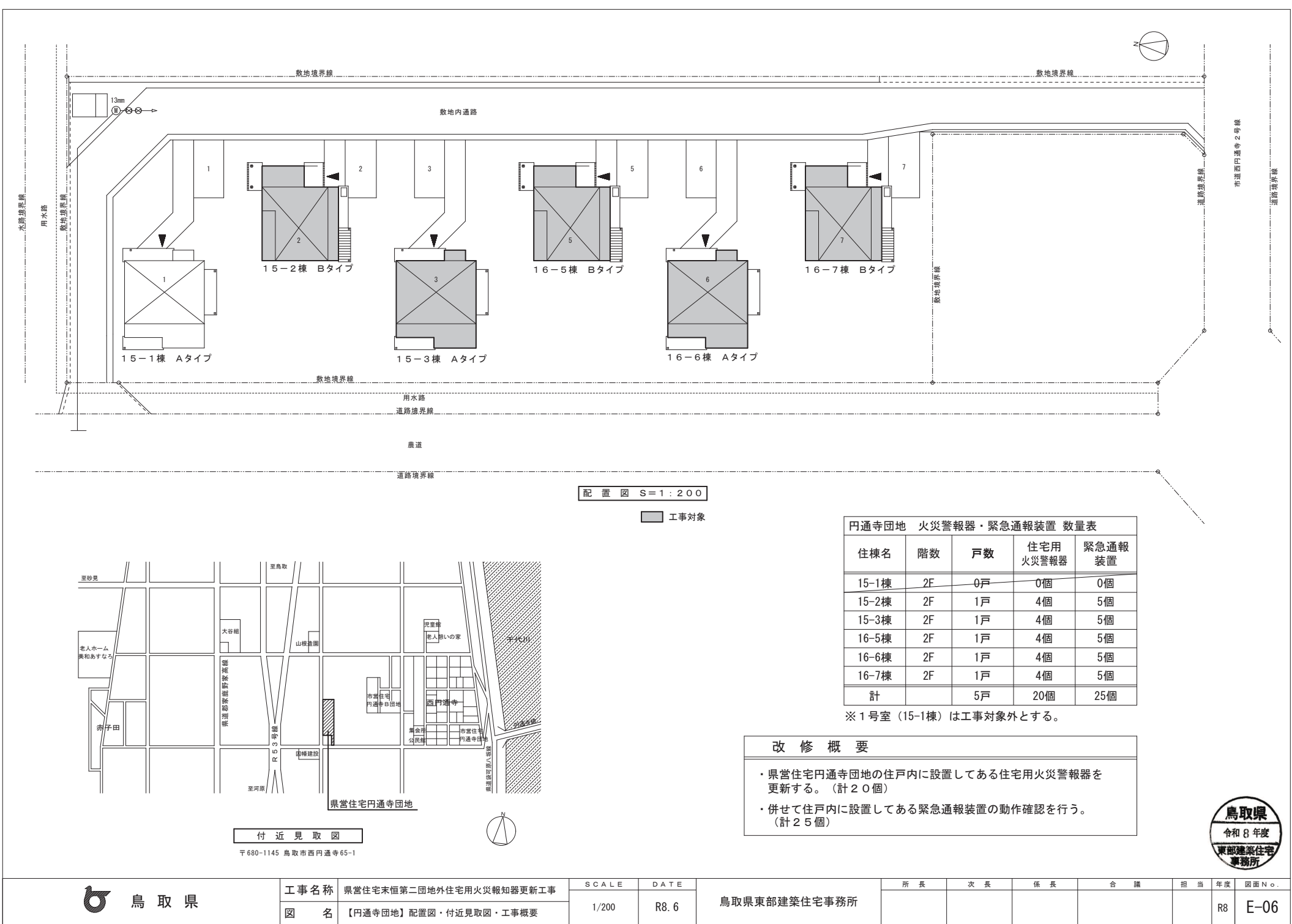
部屋番号（玄関側から）

	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK
3F	84	83	80	79	76	75
2F						
1F	82	81	78	77	74	73

55-7棟

凡 例		
記 号	名 称	備 考
㊦	住宅用火災警報器	煙式 2種 露出 電池式 取替





配置図 S=1:200

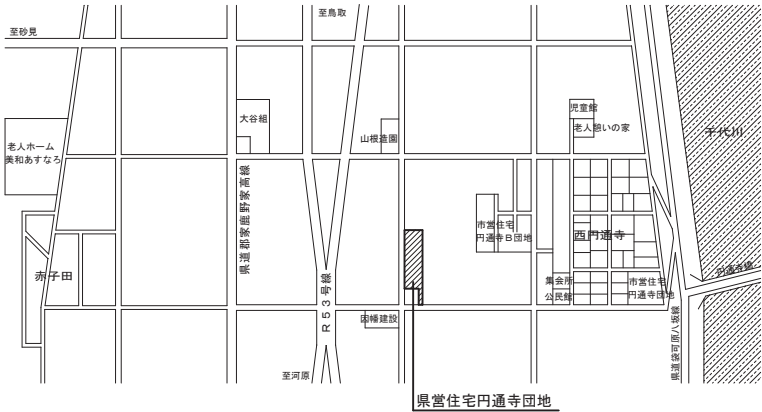
■ 工事対象

円通寺団地 火災警報器・緊急通報装置 数量表				
住棟名	階数	戸数	住宅用火災警報器	緊急通報装置
15-1棟	2F	0戸	0個	0個
15-2棟	2F	1戸	4個	5個
15-3棟	2F	1戸	4個	5個
16-5棟	2F	1戸	4個	5個
16-6棟	2F	1戸	4個	5個
16-7棟	2F	1戸	4個	5個
計		5戸	20個	25個

※1号室（15-1棟）は工事対象外とする。

改修概要

- ・県営住宅円通寺団地の住戸内に設置してある住宅用火災警報器を更新する。（計20個）
- ・併せて住戸内に設置してある緊急通報装置の動作確認を行う。（計25個）

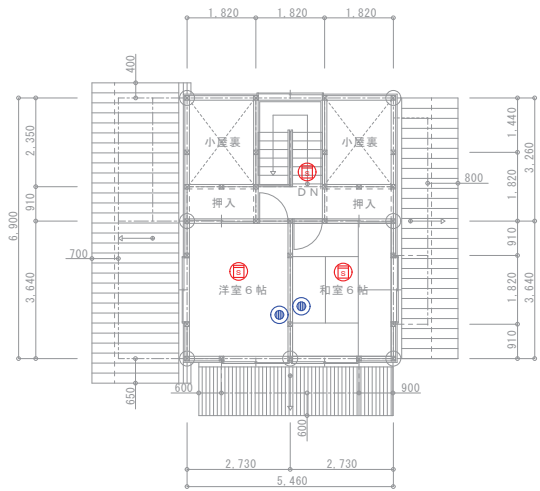


付近見取図

〒680-1145 鳥取市西円通寺65-1



Aタイプ 15-1棟、15-3棟、16-6棟



2階平面図 S=1:100

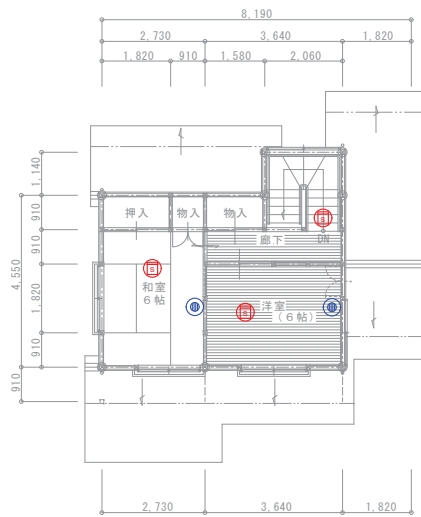


1階平面図 S=1:100

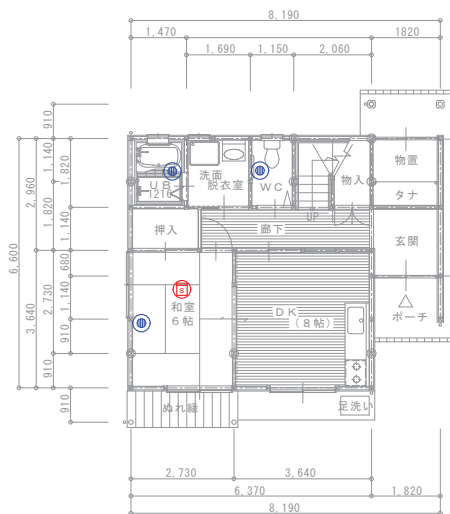
※1号室（15-1棟）は工事対象外とする。

凡 例		
記 号	名 称	備 考
㊦	住宅用火災警報器	煙式 2種 露出 電池式 取替
㊦	緊急通報装置	動作確認

Bタイプ 15-2棟、16-5棟、16-7棟



2階平面図 S=1:100



1階平面図 S=1:100



工事名称 県営住宅末恒第二団地外住宅用火災報知器更新工事
図 名 【円通寺団地】平面図

SCALE 1/100
DATE R8.6

鳥取県東部建築住宅事務所

所 長 次 長 係 長 合 議 担 当 年度 図面No.
R8 E-07



配置図 S=1:250

■ 工事対象



付近見取図

〒680-1132 鳥取市国安110-1

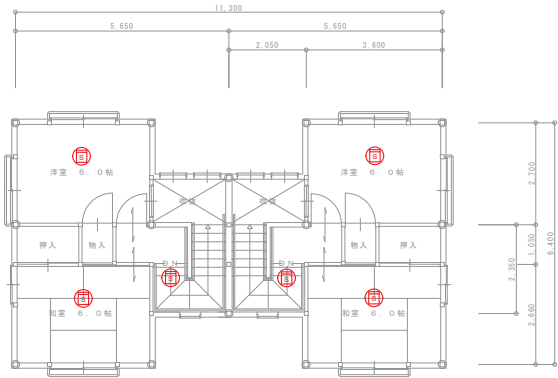
改修概要

- ・ 県営住宅国安南団地の住戸内に設置してある住宅用火災警報器を更新する。(計40個)
- ・ 併せて住戸内に設置してある緊急通報装置の動作確認を行う。(計30個)

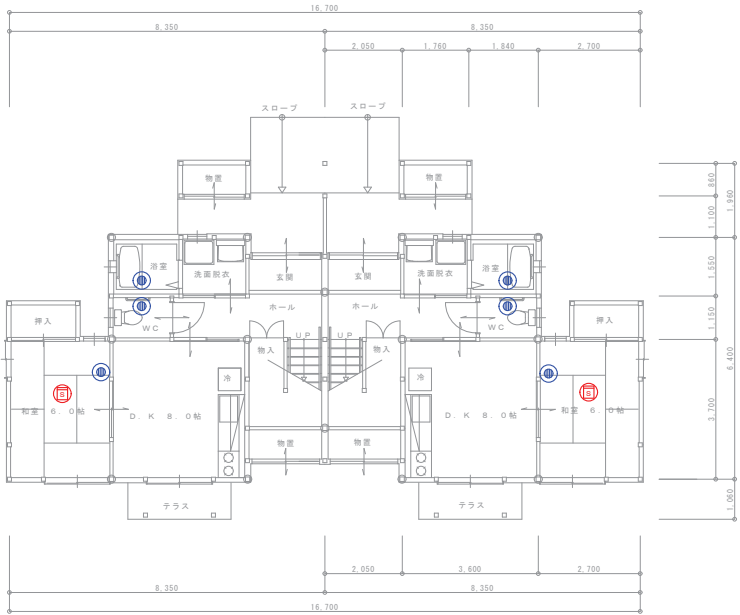


国安南団地 火災警報器・緊急通報装置 数量表				
住棟名	階数	戸数	住宅用火災警報器	緊急通報装置
3棟	2F	1戸	4個	3個
4棟	2F	2戸	8個	6個
5棟	2F	2戸	8個	6個
6棟	2F	1戸	4個	3個
7棟	2F	1戸	4個	3個
8棟	2F	1戸	4個	3個
9棟	2F	2戸	8個	6個
計		10戸	40個	30個

※21号室(3棟)、27号室(6棟)、30号室(7棟)、32号室(8棟)は工事対象外とする。



2階平面図 S=1:100



1階平面図 S=1:100

凡 例		
記 号	名 称	備 考
Ⓜ	住宅用火災警報器	燐式 2種 露出 電池式 取替
Ⓜ	緊急通報装置	動作確認



※21号室（3棟）、27号室（6棟）、30号室（7棟）、32号室（8棟）は工事対象外とする。



工事名称	県営住宅末恒第二団地外住宅用火災報知器更新工事
図 名	【国安南団地】平面図

SCALE	DATE
1/100	R8.6

鳥取県東部建築住宅事務所

所 長	次 長	係 長	合 議	担 当	年度	図面No.
					R8	E-09