

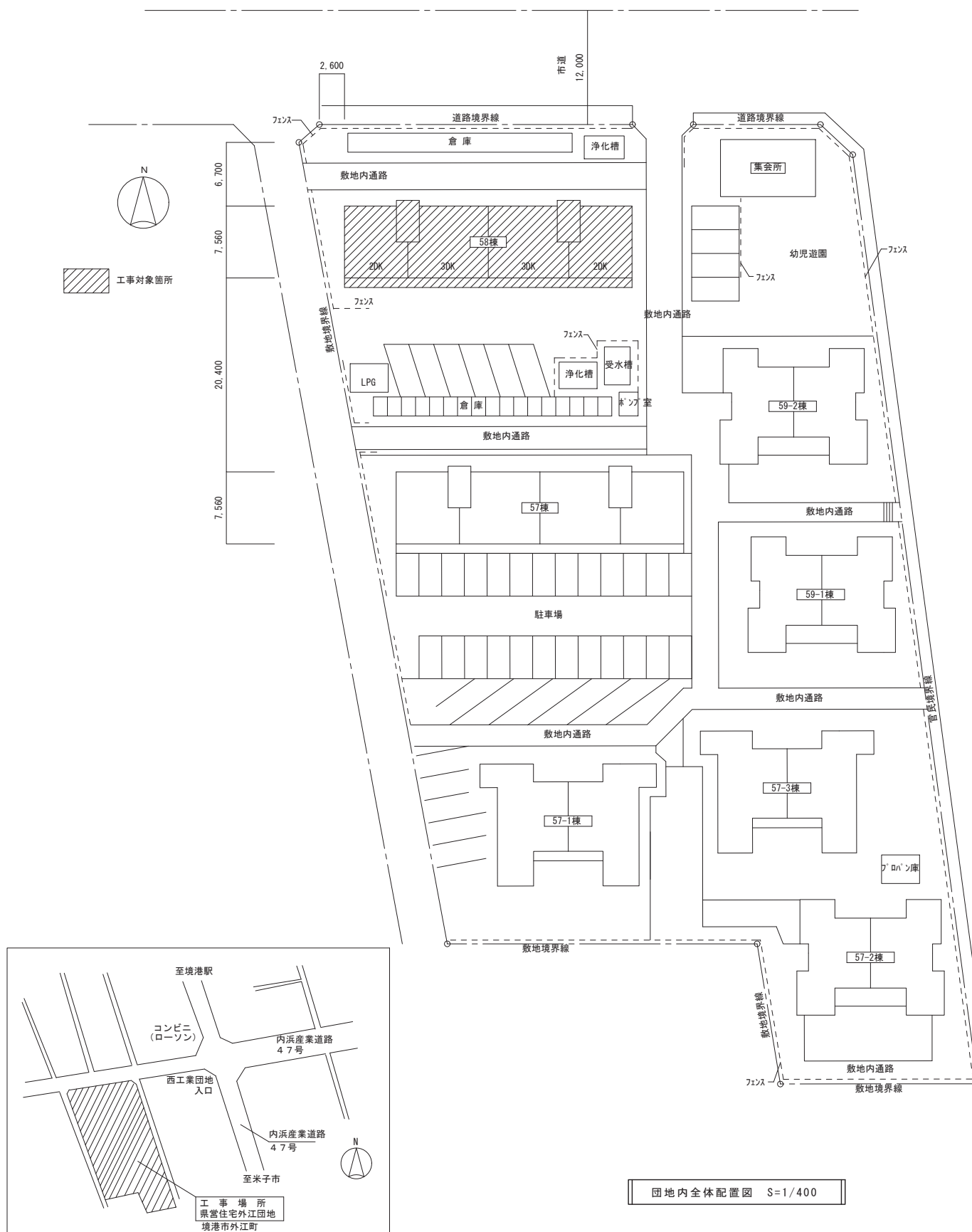
県営住宅外江団地第一期エコ改善工事（58棟） （電気設備）

図面リスト		
図面番号	図面名称	縮尺
E-01	表紙・図面リスト	NS
E-02	電気設備工事特記仕様書（1）	NS
E-03	電気設備工事特記仕様書（2）	NS
E-04	配置図・付近見取図・工事概要・概略工程表	1/400
E-05	幹線・共用灯・弱電設備 改修前・後 1階平面図	1/100
E-06	幹線・共用灯・弱電設備 改修前・後 2,3階平面図	1/100
E-07	幹線・共用灯・弱電設備 改修前・後 4階平面図	1/100
E-08	共用灯・弱電設備 改修前・後 屋上平面図	1/100
E-09	電灯・コンセント・弱電設備 改修後 1～3階各戸平面詳細図	1/50
E-10	電灯・コンセント・弱電設備 改修後 4階各戸平面詳細図	1/50
E-11	幹線・光用空配管 改修後 外壁立面図	1/100
E-12	電灯・コンセント・弱電設備 改修前 1～3階各戸平面詳細図	1/50
E-13	電灯・コンセント・弱電設備 改修前 4階各戸平面詳細図	1/50



<p>15 工服用仮設物 16 土工</p> <p>17 電線類</p> <p>18 電線本数・管路等</p> <p>19 厚鋼電線管の溶融亜鉛メッキ</p> <p>20 露出配管の塗装</p> <p>21 波付硬質合成樹脂管 (FEP)</p> <p>22 フラッシュプレートの材質</p> <p>23 カバープレートの用途別表示</p> <p>24 地中箱</p> <p>25 耐震施工</p>	<p>構内につくることが ※ できる ● できない</p> <p>埋め戻し土 ※ 根切土の中の良質土 ● 山砂の類 () ● 真砂土 ()</p> <p>建設発生土の処理 ● 構外に搬出し適切に処理 ※ 構内敷きならし ● 構内の指示する場所に堆積</p> <p>本工事は環境配慮の観点から、原則としてEMケーブルを使用するものとする。</p> <p>EM電線類で規格等の定めのないものはハロゲン及び鉛を含まない材料で構成されたものとする。</p> <p>通信ケーブルでJCS規格にない対数のケーブルはJCS規格に準じたものとする。</p> <p>盤内配線はEM電線を使用する。ただし、製造者標準品と特記したものは除く。</p> <p>ハーネズジョイントボックス用OAタップのケーブルはハロゲン及び鉛を含まない材料とする。</p> <p>分電盤、制御盤、端子盤などの2次側以降の配線経路、電線太さ、電線本数、管径などは監督職員の承諾を受けて変更してもさしつかえない。</p> <p>メッキ付着量 300g/m²以上とする。(※ 屋外 ●)</p> <p>塗装する部分 ● 居室、廊下等 ● 機械室 ● 屋外 ●</p> <p>波付硬質合成樹脂管 (FEP) を使用する場合は不燃又は難燃性とする。</p> <p>● 金属製 (ステンレス、新金属も含む) (共用部) ● 樹脂製 (住戸内)</p> <p>シール等を貼付する。</p> <p>蓋の記号表示は錆型流込み (鳥取県又は鳥取県章、及び用途を記入) とし、ハンドホール内のケーブル支持等はマンホールに準じて行う。</p> <p>設備機器の固定は「官庁施設の総合耐震計画基準及び同解説」(平成8年版・建設大臣官房官庁幹部部監修)によることとし、施工は「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」(国土交通省国土技術政策総合研究所・独立行政法人建築研究所監修)による。</p> <p>1) 設計用水平地震力</p> <p>機器の重量[kN]に、設計用標準水平震度を乗じたものとする。なお、特記なき場合、設計用標準水平震度は、次による。</p> <table border="1"> <tr> <th colspan="2">設計用標準水平震度</th> <th colspan="2">● 特定の施設</th> <th colspan="2">● 一般の施設</th> </tr> <tr> <th>設置場所</th> <th>機器種別</th> <th>重要機器</th> <th>一般機器</th> <th>重要機器</th> <th>一般機器</th> </tr> <tr> <td rowspan="3">上層階注、屋上及び塔屋</td> <td>機 器</td> <td rowspan="3">2.0</td> <td>1.5</td> <td>1.0</td> <td>1.0</td> </tr> <tr> <td>防振支持の機器</td> <td>2.0</td> <td>1.5</td> <td>1.5</td> </tr> <tr> <td>水 槽 類</td> <td>1.5</td> <td>1.0</td> <td>1.0</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">中間階</td> <td>機 器</td> <td rowspan="3">1.5</td> <td>1.0</td> <td>0.6</td> <td>0.6</td> </tr> <tr> <td>防振支持の機器</td> <td>1.5</td> <td>1.0</td> <td>1.0</td> </tr> <tr> <td>水 槽 類</td> <td>1.0</td> <td>0.6</td> <td>0.6</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">地下及び1階</td> <td>機 器</td> <td rowspan="3">1.0</td> <td>0.6</td> <td>0.4</td> <td>0.4</td> </tr> <tr> <td>防振支持の機器</td> <td>1.0</td> <td>0.6</td> <td>0.6</td> </tr> <tr> <td>水 槽 類</td> <td>1.5</td> <td>1.0</td> <td>0.6</td> </tr> </table> <p>注) 上層階の定義は次による。 ※水槽類には燃料小出槽を含む。 2～6階建：最上階、7～9階建：上層2階、10～12階建：上層3階、13階以上：上層4階</p> <p>重要機器 (● 配電盤 ● 非常用発電装置 ● 交換機 ● 直流電源装置 ● UPS装置 ● 火災報知受信機 ● 中央監視制御装置 ●)</p> <p>2) 設計用鉛直地震力</p> <p>設計用水平地震力の1/2とし、水平地震力と同時に働くものとする。</p> <p>接地極の材料は次による。</p> <table border="1"> <tr> <th>接地の種類</th> <th>記 号</th> <th>接地抵抗値</th> <th>接 地 極</th> </tr> <tr> <td>● 共同接地</td> <td>E A E D</td> <td>10Ω以下</td> <td>E B × 3 連 - 2 組</td> </tr> <tr> <td>● 共同接地</td> <td>E A E C E D</td> <td>10Ω以下</td> <td>E B × 3 連 - 2 組</td> </tr> <tr> <td>● A 種</td> <td>E A</td> <td>10Ω以下</td> <td>E B × 3 連 - 2 組</td> </tr> <tr> <td>● B 種</td> <td>E B</td> <td>Ω以下</td> <td>E B × 2 連 - 2 組</td> </tr> <tr> <td>● C 種</td> <td>E C</td> <td>10Ω以下</td> <td>E B × 3 連 - 2 組</td> </tr> <tr> <td>● D 種</td> <td>E D</td> <td>100Ω以下</td> <td>E B × 1</td> </tr> <tr> <td>● 雷保護設備用</td> <td>E L A</td> <td>Ω以下</td> <td>● EP-0.6×2 ● EB× 連 - 組</td> </tr> <tr> <td>● 高圧避雷器</td> <td>E L H</td> <td>10Ω以下</td> <td>E B × 3 連 - 2 組</td> </tr> <tr> <td>● 交換機用</td> <td>E t</td> <td>Ω以下</td> <td>E B × 3 連 - 1 組</td> </tr> <tr> <td>● 通信用</td> <td>E A t</td> <td>10Ω以下</td> <td>E B × 3 連 - 2 組</td> </tr> <tr> <td>● 通信用</td> <td>E D t 及び E D a</td> <td>100Ω以下</td> <td>E B × 1</td> </tr> <tr> <td>● 電話引込口の保安器用</td> <td>E L t</td> <td>100Ω以下</td> <td>E B × 1</td> </tr> <tr> <td>● 測定用</td> <td>E o</td> <td>-</td> <td>E B × 1</td> </tr> </table> <p>(連絡又は単独の場合、EBはD=14 L=1500 または W=40 L=1200とする) (測定用の場合、EBはD=10 L=1500 または W=30 L=1200とする)</p> <p>ステンレス製または鋼材に溶融亜鉛メッキを施したものとする。</p> <p>外気に面する壁、スラブ等で打ちこみとなる位置ボックスは保温、結露防止処理を行う。</p> <p>建築改修標準仕様書 9章 環境配慮改修工事 1節 アスベスト含有建材の処理工事による。</p> <p>処理を行うアスベスト含有建材の仕様等</p> <table border="1"> <tr> <th>建材の内容・箇所</th> <th>仕様等</th> <th>処理を行う範囲</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>※ 県有施設の石綿除去等に係る施工業者の登録制度による登録業者を活用するものとする。</p> <p>※ 官公署その他への手続きは、建築改修標準仕様書によるほか、労働安全衛生法、大気汚染防止法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、石綿障害予防規則、鳥取県石綿健康被害防止条例等の関係法令に基づいて必要な手続きを行う。</p> <p>● 施工調査 (分析によるアスベスト含有建材の調査) を行う。 分析方法はJIS A 1481「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」による。</p> <p>● アスベスト粉じん濃度測定を行う。 (測定時期：) 測定場所：) 測定点：)</p> <p>● 洗浄設備 (洗眼、うがいの設備) 及び更衣設備等を設ける。</p> <p>● 作業場の養生として、処理場所をプラスチックシート等で囲い、外部への粉じん飛散を防止する。 対象箇所 ()</p>	設計用標準水平震度		● 特定の施設		● 一般の施設		設置場所	機器種別	重要機器	一般機器	重要機器	一般機器	上層階注、屋上及び塔屋	機 器	2.0	1.5	1.0	1.0	防振支持の機器	2.0	1.5	1.5	水 槽 類	1.5	1.0	1.0	中間階	機 器	1.5	1.0	0.6	0.6	防振支持の機器	1.5	1.0	1.0	水 槽 類	1.0	0.6	0.6	地下及び1階	機 器	1.0	0.6	0.4	0.4	防振支持の機器	1.0	0.6	0.6	水 槽 類	1.5	1.0	0.6	接地の種類	記 号	接地抵抗値	接 地 極	● 共同接地	E A E D	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組	● 共同接地	E A E C E D	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組	● A 種	E A	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組	● B 種	E B	Ω以下	E B × 2 連 - 2 組	● C 種	E C	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組	● D 種	E D	100Ω以下	E B × 1	● 雷保護設備用	E L A	Ω以下	● EP-0.6×2 ● EB× 連 - 組	● 高圧避雷器	E L H	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組	● 交換機用	E t	Ω以下	E B × 3 連 - 1 組	● 通信用	E A t	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組	● 通信用	E D t 及び E D a	100Ω以下	E B × 1	● 電話引込口の保安器用	E L t	100Ω以下	E B × 1	● 測定用	E o	-	E B × 1	建材の内容・箇所	仕様等	処理を行う範囲							<p>30 補修など</p> <p>31 はつり</p> <p>32 はつり工事における非破壊検査</p> <p>33 あと施工アンカー</p> <p>34 室内空気中の化学物質の濃度測定</p> <p>35 火災保険等</p> <p>36 鳥取県公共事業環境配慮指針</p> <p>37 建築物省エネ法</p> <p>1) 照明器具</p> <p>1) LEDの光源色は別図面に指定がある場合を除き下記による。 LEDの光源色 (※ 昼白色 ● 電球色)</p> <p>測定結果を監督職員に提出する。(測定箇所等は、監督職員の指示による。)</p> <p>※ 設置した各部屋2箇所以上 ●</p> <p>明るさセンサーによる照明制御を行う部屋は照度測定を行い測定表を監督職員に提出する。なお、測定箇所は監督職員の指示による。</p> <p>照度測定時期 100%点灯時 (※ 夜間 ● 昼間)</p> <p>調光制御点灯時 (※ 夜間 ※ 昼間)</p> <p>2) 機器への接続</p> <p>※ 電動機などへの接続は本工事とする。 ● 別途工事</p> <p>3) 大地抵抗率の測定</p> <p>● 工事着手前に大地抵抗率を測定し、測定表及び接地極省略判定記録書を監督職員に提出する。 ● 構造体利用接地極 ● A型接地極 ● B型接地極</p> <p>4) 変圧器移動車輪</p> <p>75kVA以上に取付。 ● 本工事 ● 別途工事 前・後に設置する。</p> <p>5) 交流無停電電源装置 (UPS)</p> <p>停電補償時間 (分) 方式 (● 常時インバータ給電方式 ● ラインインタラクティブ方式 ● 常時商用給電方式)</p> <p>6) 自家発電装置</p> <p>運転時間 (h) システム連系 (● 高圧連系 ● 高圧受電低圧みなし連系 ● 低圧連系 ● 無) 出力 (kW) 配電盤外箱 (● 有 ● 無) 保安装置 (重故障項目特記 ● 有 ● 無) 外部用端子 (● 要 ● 不要) 減圧水槽及び初期注水槽の材質 (● 鋼板製 ● ステンレス鋼板製) オイルタンク (● 地下 ● 屋内) 据付：機械設備工事標準図 (● 施工30、32 (タンク室無し) ● 施工31、33 (タンク室有り)) 燃料小出槽 (%) : 返油ポンプのあるシステムでフロートスイッチの上限フロートは通過形接点とする。 材質 (● 鋼板製 ● ステンレス製) 燃料油等 (● 灯油 ● 軽油 ● 重油 ● 燃料ガス ()) 排気系統配管断熱材の厚さ (mm) ばい煙測定口 (● 設ける ● 設けない) 排気ガスに含まれる窒素酸化物 (以下) 運転音 (dB以下) 系統連系 (● 高圧連系 ● 高圧受電低圧みなし連系 ● 低圧連系 ● 無) 公称最大出力 (kW) 耐風速 (m/s) パワーコンディショナ (相 線式 V) 定格容量 (kW) 自立運転機能 (● 有 ● 無) 表示装置 (● 有 ● 無) 方式 (※ 液晶 ●)</p> <p>7) 風力発電装置</p> <p>系統連系 (● 高圧連系 ● 高圧受電低圧みなし連系 ● 低圧連系 ● 無) 定格出力 (kW)</p> <p>8) 1 交換機</p> <p>局線応答方式 (● 局線中継台方式 ● 分散中継台方式 ● ダイアルイン方式 ● ダイレクトインダイヤル方式 ● ダイレクトインライン方式)</p> <p>停電補償時間 (分)</p> <p>※ 本工事 ● 別途工事</p> <p>※ モジュラージャック ● 電話用プレート</p> <p>4) 回線数 / 回線 局線 / / 回線 (現用/実装/容量)</p> <p>5) 電話機</p> <p>● 一般電話機 台 ● 多機能電話機 台 ● ファクシミリ 台</p> <p>● デジタルコードレス電話機 台 ● IP電話機 台</p> <p>6) 電話機への配線</p> <p>卓上電話機1台につき次のものを見込む。</p> <p>● ボタン電話機 (● EM-BTIEE 0.4-2P ●) (※ 15m ●)</p> <p>● 内線電話機 (● EM-TIEF 0.65-2C ● TIVF 0.65-2C) (※ 15m ●)</p> <p>● 多機能電話機 (● EM-BTIEE 0.4-2P ●) (※ 15m ●)</p> <p>● IP電話機 (● EM-UTP 0.5-4P ●) (※ 15m ●)</p> <p>9) 映像音響設備</p> <p>1) プロジェクタ</p> <p>光出力 (● I形 ● II形 ● III形) 解像度 (● A形 ● B形 ● C形)</p> <p>コントラスト比 (● X形 ● Y形)</p>	<p>10 拡張</p> <p>11 誘導</p> <p>12 火災報知設備</p> <p>1 増幅器</p> <p>形式 (● 卓上形 ● ラック形) 定格出力 (W) 性能 (● Hi形 ● Lo形)</p> <p>● 増幅器の入出力配線と外部配管 (壁ボックス等) の接続はコネクタによる。</p> <p>検出方式 (● 磁気方式 ● 無線方式 ● 画像認識方式)</p> <p>2 自動火災報知設備</p> <p>受信機 (● 型 級 回線 (蓄積型) ● 複合形 ● 単独形)</p> <p>● 防火戸用 (※ ラッチ式 ● 電磁式)</p> <p>● 防煙ダンパー用 (※ 電動復帰 ● 手動復帰)</p> <p>● 防火シャッター用 (※ 別途工事 ● 本工事)</p> <p>検知器 (● 天井取付形 ● 壁取付形)</p> <p>3 自動閉鎖設備</p> <p>1 施工方法</p> <p>※ 架空引込部のみ更新以降既設を再使用</p> <p>2 地中箱</p> <p>3 高圧負荷開閉器</p> <p>埋設深さ ※ GL-300以上、舗装のある場合は路盤下-300以上とする。 ● GL-600以上 (● 車路 ● 高圧配線 ● 幹線 ●)</p> <p>ハンドホール内のケーブル支持等は、マンホールに準じて行う。</p> <p>● 閉鎖形 (● 軽埋形 ● 重埋形) ● 地絡継電器付 (※ 方向性 ● 無方向性)</p> <p>● 避雷器内蔵</p> <p>※ 別置制御装置までの制御ケーブルを付属する。</p> <p>高圧ケーブルの両端部にシースの縮み対策 (熱伸縮テープによるシースずれ止め対策等) を行う。</p> <p>● 一般形 ● 耐塩形</p> <p>※ 高圧 ● 低圧</p> <p>4 高圧ケーブルの端末部</p> <p>5 高圧ケーブルの屋外端末処理</p> <p>6 標識シート</p> <p>7 照明用ポール</p> <p>照明用ポールには配線用遮断器 (トリップ機能なし) 又はカットアウトスイッチ (素通しヒューズ) を内蔵する。ただし、ガーデンライトは除く。</p> <p>1 施工方法</p> <p>※ 光引込用空配管新設</p> <p>2 地中箱</p> <p>3 標識シート</p> <p>埋設深さ ※ GL-300以上、舗装のある場合は路盤下-300以上とする。 ● GL-600以上 (● ●)</p> <p>ハンドホール内のケーブル支持等は、マンホールに準じて行う。 ● データ回線 ● 電話 ● CATV ●</p> <p>15 テレビ電波受信障害調査</p> <p>1 調査仕様</p> <p>図面に記載されていない事項は、すべて (一社) 日本CATV技術協会の「建物によるテレビ受信障害調査要領」及び「建物によるテレビ受信障害調査要領 (地上デジタル放送)」の最新版により調査を行い、同協会の技術審査を受けるものとする。</p> <p>2 テレビ電波受信障害調査時期</p> <p>※ 事前 ● 中間 ※ 事後</p> <p>3 受信する受信波及び地点数</p> <p>中継局 波： 地点</p> <p>中継局 波： 地点</p> <p>※ 事前 3部 ● 中間 部 ※ 事後 3部</p> <p>4 報告書提出部数</p> <p>10 機器取付高</p> <p>機器取付高は下記を標準とする。ただし、天井高3m以上の場合及び機器の使用に支障がある場合は監督職員と協議する。</p> <table border="1"> <tr> <th>名 称</th> <th>測 点</th> <th>取付高 (mm)</th> </tr> <tr> <td>取引用計器</td> <td>地上～窓中心</td> <td>1,800～2,000</td> </tr> <tr> <td>引込開閉器</td> <td>地上～中心</td> <td>1,800～2,200</td> </tr> <tr> <td>分電盤・OA盤・実験盤</td> <td>床上～中心</td> <td>1,500 (上端1,900以下)</td> </tr> <tr> <td>スイッチ</td> <td>〃</td> <td>1,300</td> </tr> <tr> <td>〃 (多機能トイレ)</td> <td>〃</td> <td>1,100</td> </tr> <tr> <td>コンセント (一般)</td> <td>〃</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>〃 (和室)</td> <td>〃</td> <td>150</td> </tr> <tr> <td>〃 (台上)</td> <td>台上～中心</td> <td>150</td> </tr> <tr> <td>〃 (土間)</td> <td>床上～中心</td> <td>800～1,300</td> </tr> <tr> <td>〃 (車椅子用)</td> <td>〃</td> <td>900</td> </tr> <tr> <td>ブラケット (一般)</td> <td>〃</td> <td>2,100～2,300</td> </tr> <tr> <td>〃 (踊場)</td> <td>〃</td> <td>2,000～2,500</td> </tr> <tr> <td>〃 (鏡上)</td> <td>鏡上端～中心</td> <td>150</td> </tr> <tr> <td>壁掛形制御盤</td> <td>床上～中心</td> <td>1,500 (上端1,900以下)</td> </tr> <tr> <td>手元開閉器</td> <td>〃</td> <td>1,500</td> </tr> <tr> <td>操作スイッチ</td> <td>〃</td> <td>1,300</td> </tr> <tr> <td>端子盤</td> <td>床上～下端</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>保安器箱</td> <td>天井下～上端</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>壁付アウトレット</td> <td>床上～中心</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>〃 (和室)</td> <td>〃</td> <td>150</td> </tr> <tr> <td>壁掛形親時計</td> <td>床上～中心</td> <td>1,500 (上限1,900以下)</td> </tr> <tr> <td>子時計</td> <td>〃</td> <td>天井高×0.9</td> </tr> <tr> <td>掛時計</td> <td>〃</td> <td>天井高×0.9</td> </tr> <tr> <td>壁掛形スピーカ</td> <td>床上～中心</td> <td>天井高×0.9</td> </tr> <tr> <td>壁付アッテネータ</td> <td>〃</td> <td>1,300</td> </tr> </table> <p>11 表</p> <table border="1"> <tr> <th>名 称</th> <th>測 点</th> <th>取付高 (mm)</th> </tr> <tr> <td>表示盤</td> <td>床上～中心</td> <td>天井高×0.9</td> </tr> <tr> <td>壁付発信器</td> <td>〃</td> <td>1,300</td> </tr> <tr> <td>ベル、ブザー、チャイム</td> <td>〃</td> <td>2,300</td> </tr> <tr> <td>受付押ボタン (一般)</td> <td>〃</td> <td>1,300</td> </tr> <tr> <td>電源箱</td> <td>床上～下端</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>外部受付用インターホン (子機)</td> <td>標準図による</td> <td></td> </tr> <tr> <td>壁付インターホン (上記以外)</td> <td>床上～中心</td> <td>1,300</td> </tr> <tr> <td>壁付押ボタン (多機能トイレ)</td> <td>〃</td> <td>900</td> </tr> <tr> <td>壁付押ボタン (多機能トイレ)</td> <td>〃</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>床転倒時用</td> <td>〃</td> <td></td> </tr> <tr> <td>機器収容箱</td> <td>天井下～上端</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>テレビ端子</td> <td>床上～中心</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>〃 (和室)</td> <td>〃</td> <td>150</td> </tr> <tr> <td>受信機・副受信機</td> <td>床上～操作部</td> <td>800～1,500</td> </tr> <tr> <td>機器収容箱</td> <td>〃</td> <td>800～1,500</td> </tr> <tr> <td>発信機</td> <td>床上～中心</td> <td>800～1,500</td> </tr> <tr> <td>ベル</td> <td>天井下～上端</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>表示灯</td> <td>〃</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>ガス漏れ中継器</td> <td>天井下～中心</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>検知器 (都市ガス)</td> <td>天井下～下端</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>〃 (LPガス)</td> <td>床上～上端</td> <td>300</td> </tr> </table> <p>12 知</p> <p>13 電力共通</p> <p>14 電</p> <p>15 灯</p> <p>16 動</p> <p>17 構内交換機</p> <p>18 電</p> <p>19 掛</p> <p>20 掛</p> <p>21 掛</p> <p>22 掛</p> <p>23 掛</p> <p>24 掛</p> <p>25 掛</p> <p>26 掛</p> <p>27 掛</p> <p>28 掛</p> <p>29 掛</p> <p>30 掛</p> <p>31 掛</p> <p>32 掛</p> <p>33 掛</p> <p>34 掛</p> <p>35 掛</p> <p>36 掛</p> <p>37 掛</p> <p>38 掛</p> <p>39 掛</p> <p>40 掛</p> <p>41 掛</p> <p>42 掛</p> <p>43 掛</p> <p>44 掛</p> <p>45 掛</p> <p>46 掛</p> <p>47 掛</p> <p>48 掛</p> <p>49 掛</p> <p>50 掛</p> <p>51 掛</p> <p>52 掛</p> <p>53 掛</p> <p>54 掛</p> <p>55 掛</p> <p>56 掛</p> <p>57 掛</p> <p>58 掛</p> <p>59 掛</p> <p>60 掛</p> <p>61 掛</p> <p>62 掛</p> <p>63 掛</p> <p>64 掛</p> <p>65 掛</p> <p>66 掛</p> <p>67 掛</p> <p>68 掛</p> <p>69 掛</p> <p>70 掛</p> <p>71 掛</p> <p>72 掛</p> <p>73 掛</p> <p>74 掛</p> <p>75 掛</p> <p>76 掛</p> <p>77 掛</p> <p>78 掛</p> <p>79 掛</p> <p>80 掛</p> <p>81 掛</p> <p>82 掛</p> <p>83 掛</p> <p>84 掛</p> <p>85 掛</p> <p>86 掛</p> <p>87 掛</p> <p>88 掛</p> <p>89 掛</p> <p>90 掛</p> <p>91 掛</p> <p>92 掛</p> <p>93 掛</p> <p>94 掛</p> <p>95 掛</p> <p>96 掛</p> <p>97 掛</p> <p>98 掛</p> <p>99 掛</p> <p>100 掛</p>	名 称	測 点	取付高 (mm)	取引用計器	地上～窓中心	1,800～2,000	引込開閉器	地上～中心	1,800～2,200	分電盤・OA盤・実験盤	床上～中心	1,500 (上端1,900以下)	スイッチ	〃	1,300	〃 (多機能トイレ)	〃	1,100	コンセント (一般)	〃	300	〃 (和室)	〃	150	〃 (台上)	台上～中心	150	〃 (土間)	床上～中心	800～1,300	〃 (車椅子用)	〃	900	ブラケット (一般)	〃	2,100～2,300	〃 (踊場)	〃	2,000～2,500	〃 (鏡上)	鏡上端～中心	150	壁掛形制御盤	床上～中心	1,500 (上端1,900以下)	手元開閉器	〃	1,500	操作スイッチ	〃	1,300	端子盤	床上～下端	300	保安器箱	天井下～上端	200	壁付アウトレット	床上～中心	300	〃 (和室)	〃	150	壁掛形親時計	床上～中心	1,500 (上限1,900以下)	子時計	〃	天井高×0.9	掛時計	〃	天井高×0.9	壁掛形スピーカ	床上～中心	天井高×0.9	壁付アッテネータ	〃	1,300	名 称	測 点	取付高 (mm)	表示盤	床上～中心	天井高×0.9	壁付発信器	〃	1,300	ベル、ブザー、チャイム	〃	2,300	受付押ボタン (一般)	〃	1,300	電源箱	床上～下端	300	外部受付用インターホン (子機)	標準図による		壁付インターホン (上記以外)	床上～中心	1,300	壁付押ボタン (多機能トイレ)	〃	900	壁付押ボタン (多機能トイレ)	〃	300	床転倒時用	〃		機器収容箱	天井下～上端	200	テレビ端子	床上～中心	300	〃 (和室)	〃	150	受信機・副受信機	床上～操作部	800～1,500	機器収容箱	〃	800～1,500	発信機	床上～中心	800～1,500	ベル	天井下～上端	200	表示灯	〃	200	ガス漏れ中継器	天井下～中心	300	検知器 (都市ガス)	天井下～下端	300	〃 (LPガス)	床上～上端	300	<p>10 承 認</p> <p>11 管 理 技 術 者</p> <p>12 担 当</p> <p>13 作 園</p> <p>14 縮 尺</p> <p>15 NS</p> <p>16 工 事 名 称</p> <p>17 工 事 名 称</p> <p>18 工 事 名 称</p> <p>19 工 事 名 称</p> <p>20 工 事 名 称</p> <p>21 工 事 名 称</p> <p>22 工 事 名 称</p> <p>23 工 事 名 称</p> <p>24 工 事 名 称</p> <p>25 工 事 名 称</p> <p>26 工 事 名 称</p> <p>27 工 事 名 称</p> <p>28 工 事 名 称</p> <p>29 工 事 名 称</p> <p>30 工 事 名 称</p> <p>31 工 事 名 称</p> <p>32 工 事 名 称</p> <p>33 工 事 名 称</p> <p>34 工 事 名 称</p> <p>35 工 事 名 称</p> <p>36 工 事 名 称</p> <p>37 工 事 名 称</p> <p>38 工 事 名 称</p> <p>39 工 事 名 称</p> <p>40 工 事 名 称</p> <p>41 工 事 名 称</p> <p>42 工 事 名 称</p> <p>43 工 事 名 称</p> <p>44 工 事 名 称</p> <p>45 工 事 名 称</p> <p>46 工 事 名 称</p> <p>47 工 事 名 称</p> <p>48 工 事 名 称</p> <p>49 工 事 名 称</p> <p>50 工 事 名 称</p> <p>51 工 事 名 称</p> <p>52 工 事 名 称</p> <p>53 工 事 名 称</p> <p>54 工 事 名 称</p> <p>55 工 事 名 称</p> <p>56 工 事 名 称</p> <p>57 工 事 名 称</p> <p>58 工 事 名 称</p> <p>59 工 事 名 称</p> <p>60 工 事 名 称</p> <p>61 工 事 名 称</p> <p>62 工 事 名 称</p> <p>63 工 事 名 称</p> <p>64 工 事 名 称</p> <p>65 工 事 名 称</p> <p>66 工 事 名 称</p> <p>67 工 事 名 称</p> <p>68 工 事 名 称</p> <p>69 工 事 名 称</p> <p>70 工 事 名 称</p> <p>71 工 事 名 称</p> <p>72 工 事 名 称</p> <p>73 工 事 名 称</p> <p>74 工 事 名 称</p> <p>75 工 事 名 称</p> <p>76 工 事 名 称</p> <p>77 工 事 名 称</p> <p>78 工 事 名 称</p> <p>79 工 事 名 称</p> <p>80 工 事 名 称</p> <p>81 工 事 名 称</p> <p>82 工 事 名 称</p> <p>83 工 事 名 称</p> <p>84 工 事 名 称</p> <p>85 工 事 名 称</p> <p>86 工 事 名 称</p> <p>87 工 事 名 称</p> <p>88 工 事 名 称</p> <p>89 工 事 名 称</p> <p>90 工 事 名 称</p> <p>91 工 事 名 称</p> <p>92 工 事 名 称</p> <p>93 工 事 名 称</p> <p>94 工 事 名 称</p> <p>95 工 事 名 称</p> <p>96 工 事 名 称</p> <p>97 工 事 名 称</p> <p>98 工 事 名 称</p> <p>99 工 事 名 称</p> <p>100 工 事 名 称</p>	<p>10 図 面 番 号</p> <p>11 図 面 番 号</p> <p>12 図 面 番 号</p> <p>13 図 面 番 号</p> <p>14 図 面 番 号</p> <p>15 図 面 番 号</p> <p>16 図 面 番 号</p> <p>17 図 面 番 号</p> <p>18 図 面 番 号</p> <p>19 図 面 番 号</p> <p>20 図 面 番 号</p> <p>21 図 面 番 号</p> <p>22 図 面 番 号</p> <p>23 図 面 番 号</p> <p>24 図 面 番 号</p> <p>25 図 面 番 号</p> <p>26 図 面 番 号</p> <p>27 図 面 番 号</p> <p>28 図 面 番 号</p> <p>29 図 面 番 号</p> <p>30 図 面 番 号</p> <p>31 図 面 番 号</p> <p>32 図 面 番 号</p> <p>33 図 面 番 号</p> <p>34 図 面 番 号</p> <p>35 図 面 番 号</p> <p>36 図 面 番 号</p> <p>37 図 面 番 号</p> <p>38 図 面 番 号</p> <p>39 図 面 番 号</p> <p>40 図 面 番 号</p> <p>41 図 面 番 号</p> <p>42 図 面 番 号</p> <p>43 図 面 番 号</p> <p>44 図 面 番 号</p> <p>45 図 面 番 号</p> <p>46 図 面 番 号</p> <p>47 図 面 番 号</p> <p>48 図 面 番 号</p> <p>49 図 面 番 号</p> <p>50 図 面 番 号</p> <p>51 図 面 番 号</p> <p>52 図 面 番 号</p> <p>53 図 面 番 号</p> <p>54 図 面 番 号</p> <p>55 図 面 番 号</p> <p>56 図 面 番 号</p> <p>57 図 面 番 号</p> <p>58 図 面 番 号</p> <p>59 図 面 番 号</p> <p>60 図 面 番 号</p> <p>61 図 面 番 号</p> <p>62 図 面 番 号</p> <p>63 図 面 番 号</p> <p>64 図 面 番 号</p> <p>65 図 面 番 号</p> <p>66 図 面 番 号</p> <p>67 図 面 番 号</p> <p>68 図 面 番 号</p> <p>69 図 面 番 号</p> <p>70 図 面 番 号</p> <p>71 図 面 番 号</p> <p>72 図 面 番 号</p> <p>73 図 面 番 号</p> <p>74 図 面 番 号</p> <p>75 図 面 番 号</p> <p>76 図 面 番 号</p> <p>77 図 面 番 号</p> <p>78 図 面 番 号</p> <p>79 図 面 番 号</p> <p>80 図 面 番 号</p> <p>81 図 面 番 号</p> <p>82 図 面 番 号</p> <p>83 図 面 番 号</p> <p>84 図 面 番 号</p> <p>85 図 面 番 号</p> <p>86 図 面 番 号</p> <p>87 図 面 番 号</p> <p>88 図 面 番 号</p> <p>89 図 面 番 号</p> <p>90 図 面 番 号</p> <p>91 図 面 番 号</p> <p>92 図 面 番 号</p> <p>93 図 面 番 号</p> <p>94 図 面 番 号</p> <p>95 図 面 番 号</p> <p>96 図 面 番 号</p> <p>97 図 面 番 号</p> <p>98 図 面 番 号</p> <p>99 図 面 番 号</p> <p>100 図 面 番 号</p>
	設計用標準水平震度		● 特定の施設		● 一般の施設																																																																																																																																																																																																																																																																							
	設置場所	機器種別	重要機器	一般機器	重要機器	一般機器																																																																																																																																																																																																																																																																						
	上層階注、屋上及び塔屋	機 器	2.0	1.5	1.0	1.0																																																																																																																																																																																																																																																																						
		防振支持の機器		2.0	1.5	1.5																																																																																																																																																																																																																																																																						
		水 槽 類		1.5	1.0	1.0																																																																																																																																																																																																																																																																						
	中間階	機 器	1.5	1.0	0.6	0.6																																																																																																																																																																																																																																																																						
		防振支持の機器		1.5	1.0	1.0																																																																																																																																																																																																																																																																						
		水 槽 類		1.0	0.6	0.6																																																																																																																																																																																																																																																																						
	地下及び1階	機 器	1.0	0.6	0.4	0.4																																																																																																																																																																																																																																																																						
防振支持の機器		1.0		0.6	0.6																																																																																																																																																																																																																																																																							
水 槽 類		1.5		1.0	0.6																																																																																																																																																																																																																																																																							
接地の種類	記 号	接地抵抗値	接 地 極																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 共同接地	E A E D	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 共同接地	E A E C E D	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● A 種	E A	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● B 種	E B	Ω以下	E B × 2 連 - 2 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● C 種	E C	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● D 種	E D	100Ω以下	E B × 1																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 雷保護設備用	E L A	Ω以下	● EP-0.6×2 ● EB× 連 - 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 高圧避雷器	E L H	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 交換機用	E t	Ω以下	E B × 3 連 - 1 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 通信用	E A t	10Ω以下	E B × 3 連 - 2 組																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 通信用	E D t 及び E D a	100Ω以下	E B × 1																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 電話引込口の保安器用	E L t	100Ω以下	E B × 1																																																																																																																																																																																																																																																																									
● 測定用	E o	-	E B × 1																																																																																																																																																																																																																																																																									
建材の内容・箇所	仕様等	処理を行う範囲																																																																																																																																																																																																																																																																										
名 称	測 点	取付高 (mm)																																																																																																																																																																																																																																																																										
取引用計器	地上～窓中心	1,800～2,000																																																																																																																																																																																																																																																																										
引込開閉器	地上～中心	1,800～2,200																																																																																																																																																																																																																																																																										
分電盤・OA盤・実験盤	床上～中心	1,500 (上端1,900以下)																																																																																																																																																																																																																																																																										
スイッチ	〃	1,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (多機能トイレ)	〃	1,100																																																																																																																																																																																																																																																																										
コンセント (一般)	〃	300																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (和室)	〃	150																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (台上)	台上～中心	150																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (土間)	床上～中心	800～1,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (車椅子用)	〃	900																																																																																																																																																																																																																																																																										
ブラケット (一般)	〃	2,100～2,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (踊場)	〃	2,000～2,500																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (鏡上)	鏡上端～中心	150																																																																																																																																																																																																																																																																										
壁掛形制御盤	床上～中心	1,500 (上端1,900以下)																																																																																																																																																																																																																																																																										
手元開閉器	〃	1,500																																																																																																																																																																																																																																																																										
操作スイッチ	〃	1,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
端子盤	床上～下端	300																																																																																																																																																																																																																																																																										
保安器箱	天井下～上端	200																																																																																																																																																																																																																																																																										
壁付アウトレット	床上～中心	300																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (和室)	〃	150																																																																																																																																																																																																																																																																										
壁掛形親時計	床上～中心	1,500 (上限1,900以下)																																																																																																																																																																																																																																																																										
子時計	〃	天井高×0.9																																																																																																																																																																																																																																																																										
掛時計	〃	天井高×0.9																																																																																																																																																																																																																																																																										
壁掛形スピーカ	床上～中心	天井高×0.9																																																																																																																																																																																																																																																																										
壁付アッテネータ	〃	1,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
名 称	測 点	取付高 (mm)																																																																																																																																																																																																																																																																										
表示盤	床上～中心	天井高×0.9																																																																																																																																																																																																																																																																										
壁付発信器	〃	1,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
ベル、ブザー、チャイム	〃	2,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
受付押ボタン (一般)	〃	1,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
電源箱	床上～下端	300																																																																																																																																																																																																																																																																										
外部受付用インターホン (子機)	標準図による																																																																																																																																																																																																																																																																											
壁付インターホン (上記以外)	床上～中心	1,300																																																																																																																																																																																																																																																																										
壁付押ボタン (多機能トイレ)	〃	900																																																																																																																																																																																																																																																																										
壁付押ボタン (多機能トイレ)	〃	300																																																																																																																																																																																																																																																																										
床転倒時用	〃																																																																																																																																																																																																																																																																											
機器収容箱	天井下～上端	200																																																																																																																																																																																																																																																																										
テレビ端子	床上～中心	300																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (和室)	〃	150																																																																																																																																																																																																																																																																										
受信機・副受信機	床上～操作部	800～1,500																																																																																																																																																																																																																																																																										
機器収容箱	〃	800～1,500																																																																																																																																																																																																																																																																										
発信機	床上～中心	800～1,500																																																																																																																																																																																																																																																																										
ベル	天井下～上端	200																																																																																																																																																																																																																																																																										
表示灯	〃	200																																																																																																																																																																																																																																																																										
ガス漏れ中継器	天井下～中心	300																																																																																																																																																																																																																																																																										
検知器 (都市ガス)	天井下～下端	300																																																																																																																																																																																																																																																																										
〃 (LPガス)	床上～上端	300																																																																																																																																																																																																																																																																										





団地内全体配置図 S=1/400

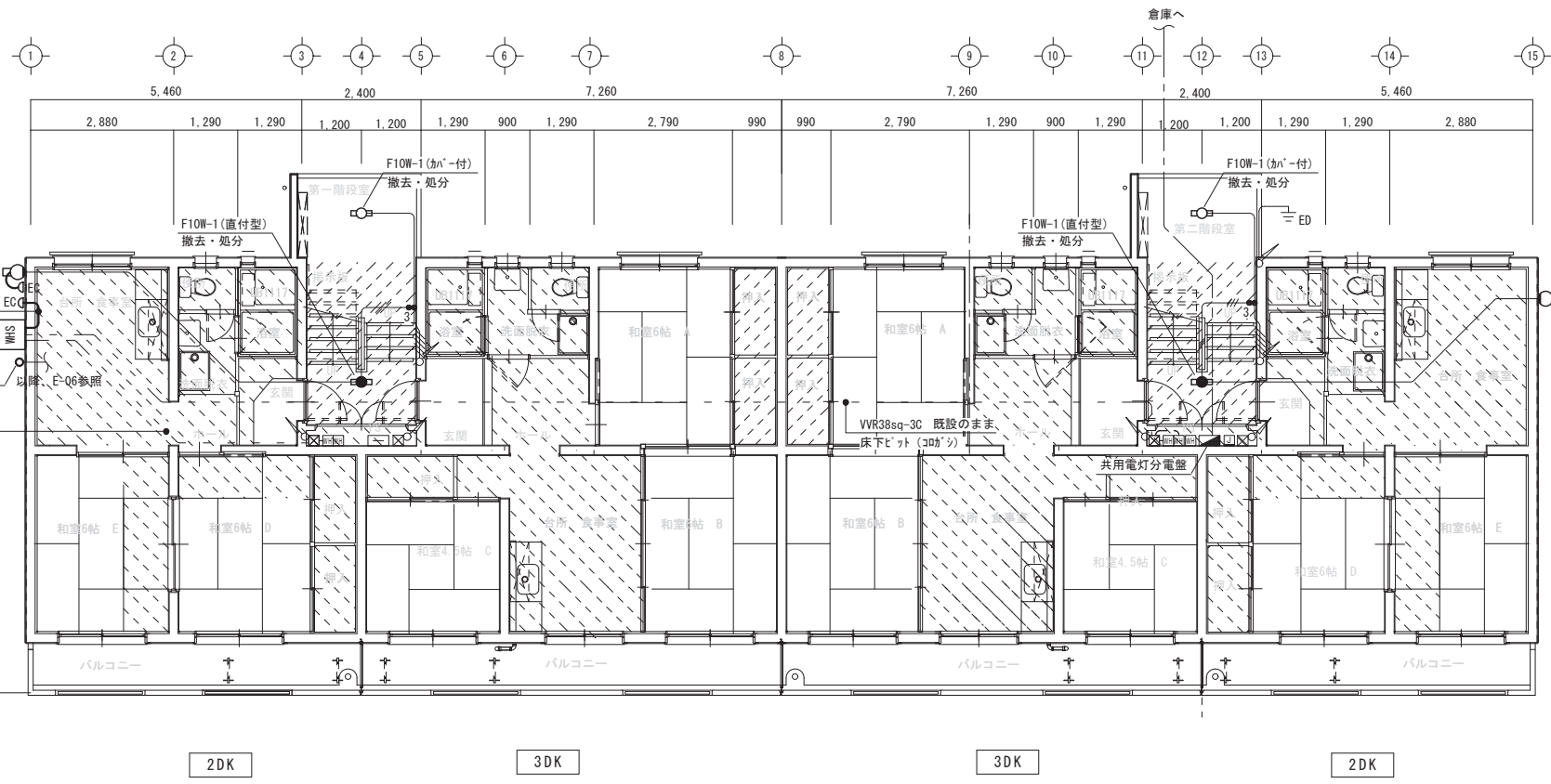
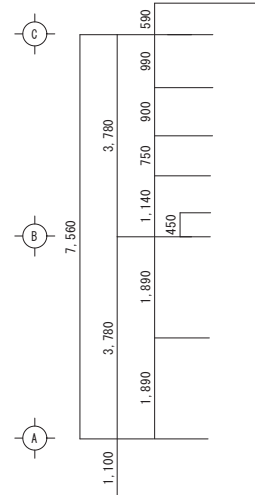
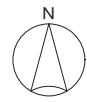
想定概略工程表(案) 休日:土・日・祝

業務内容	県営住宅外江団地第一期エコ改善工事(58棟)											
	10月	10月	10月	10月	10月	10月	10月	10月	10月	10月	10月	10月
準備期間	準備工事・事前調査											
仮設工事	仮設足場・足場撤去											
外壁改修工事	外壁調査・高圧洗浄・劣化補修・外断熱改修・塗装改修・金物等取付											
外部建具改修工事	工場制作・既存建具撤去・建具改修・内窓取付											
防水改修	屋上防水改修											
内部改修工事	床・既存間仕切り・仕上げ撤去・内装改修・クリーニング											
外構工事	足場撤去											
準備期間	事前調査・準備											
外部改修工事	器具・配管撤去・光機器取納箱・配管新設											
幹線設備工事	引込開閉器撤去・引込開閉器盤新設											
内部改修工事	器具・配管配線撤去・器具・配管配線新設・試験調整											
テレビ更新工事	アンテナ取外し・支線等改修											
備考	転居・引越											

完了検査

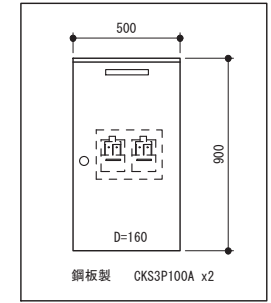
工 事 概 要	
【電気工事】	
■ 屋外	<ul style="list-style-type: none"> ・屋外引込盤の改修 ・F/L 共同受信設備の改修(F/FVHFの撤去及び支線改修) ・光通信設備専用の空配管及び格納箱の整備
■ 住戸内	<ul style="list-style-type: none"> ・各住戸内の洗面所・浴室・台所・トイレの改修に伴う電灯・コンセント設備等の改修 ・住戸内に設置してある住宅用火災警報器は、取外し・再取付けする。
■ 共用部	<ul style="list-style-type: none"> ・階段室の照明器具改修
※既入居者は工事期間中、仮移転を行う、また家財等は仮移転先に搬出する。	
※個別に契約しているBS放送・光引込等は、既入居者により、仮移転前に一時撤去する。	
【建築工事】	本工事対象外
■ 外壁改修	<ul style="list-style-type: none"> ① 既存塗膜除去(高圧水洗工法)劣化部補修・下地処理後 外断熱改修 ② 既存塗膜除去(高圧水洗工法)劣化部補修・下地処理後 塗装改修 ③ 床下換気口 撤去・新設 ④ 物干し金物の移設、隔板撤去新設、窓手摺等支持金物の取り替え
■ 住戸内外部建具改修	<ul style="list-style-type: none"> ① 加へ工法によるサッシ改修(複層ガラス)【トイレ・洗面・脱衣】 ② 既存サッシに木製内窓新設(複層ガラス)【居室】 ③ サッシ水切改修 ④ 旧浴室SUSサッシ撤去後RC壁新設 ⑤ 既存サッシ廻りコーキング 打替
■ 内部仕上改修	<ul style="list-style-type: none"> ① DK及び水廻り(浴室・トイレ・洗面・脱衣)及び施工上必要となる居室 内部改修 ② 流し台更新・既存ユニットバス撤去後ユニットバス新設 ③ 木製内窓取付に伴う内装壁ふかし改修 ④ 設備工事に伴う、内部仕上改修
■ バルコニー防水改修	<ul style="list-style-type: none"> ① 既存防水モルタル水洗後劣化塗膜防水防漏X-2仕上(バコニ-床) ② 防水モルタル水洗後劣化塗膜防水防漏X-2仕上(バコニ-建具水切)





凡例

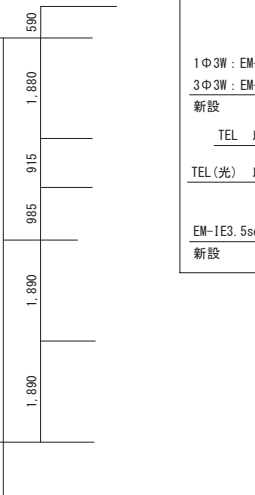
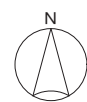
記号	摘要	備考
■	引込閉閉器盤	※結線図参照 撤去
○	LED照明器具	防犯灯(自動点滅器付) 取外し
△	引留金具	撤去



引込閉閉器盤 姿図

- 内装改修対象外範囲
- 設備配管改修に伴う床の撤去(取外し)・復旧範囲

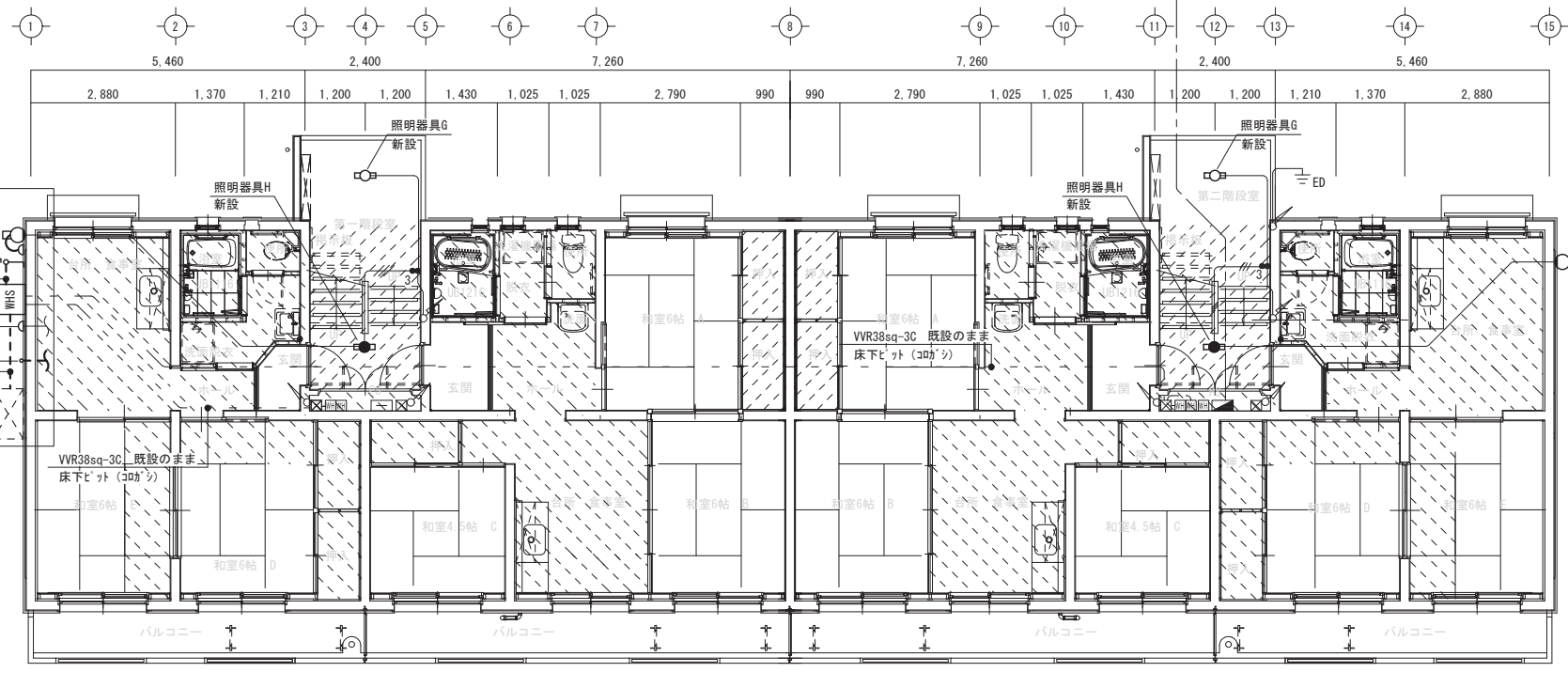
幹線・共用灯・弱電設備 改修前 1階平面図



照明器具 共用灯器具一覧表

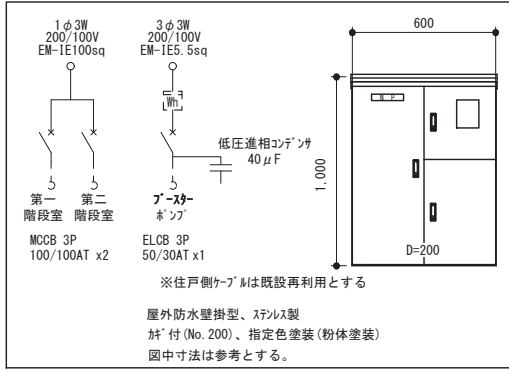
※E-06 参考図参照

記号	台数
G	3台
H	8台



凡例

記号	摘要	備考
■	引込閉閉器盤	※結線図参照 新設
○	LED照明器具	防犯灯(自動点滅器付) 再取付
△	防雨入線カバー	引留金具共 新設



引込閉閉器盤 改修後 結線図・参考姿図

- 内装改修対象外範囲
- 設備配管改修に伴う床の撤去(取外し)・復旧範囲

幹線・共用灯・弱電設備 改修後 1階平面図

- 注記
- 既存設備を十分調査の上、施工のこと。
 - 傍記無き場合、太線の機器及び配管配線は改修、細線で示す機器及び配管配線は既設を示す。
 - 外断熱施工(建築工事)に伴い、引込線引留金具を改修する。
 - 既設配線再利用箇所は絶縁抵抗測定を行い、規定値以下の配線については監督員と協議の上、配線更新を行うこと。(共用部・住戸内共)
 - 下記のPS内の計器、端子板等は本工事で取外し・再取付とする。
電力量計(電力会社)、共用分電盤、分配器、ブレーカ(300×300×150)
 - 図中、指示なきシムは標準図または凡例による。

一級建築士事務所／建築設備設計事務所
 Mechanical/Electrical Engineers
X.PLAN
 一級建築士事務所 鳥取県知事登録 第 03-1014 号
 管理建築士 川合友加里 一級建築士登録 第 370007 号
 建築設備士 田村志郎 建築設備士登録 第 28F2-7001NT 号

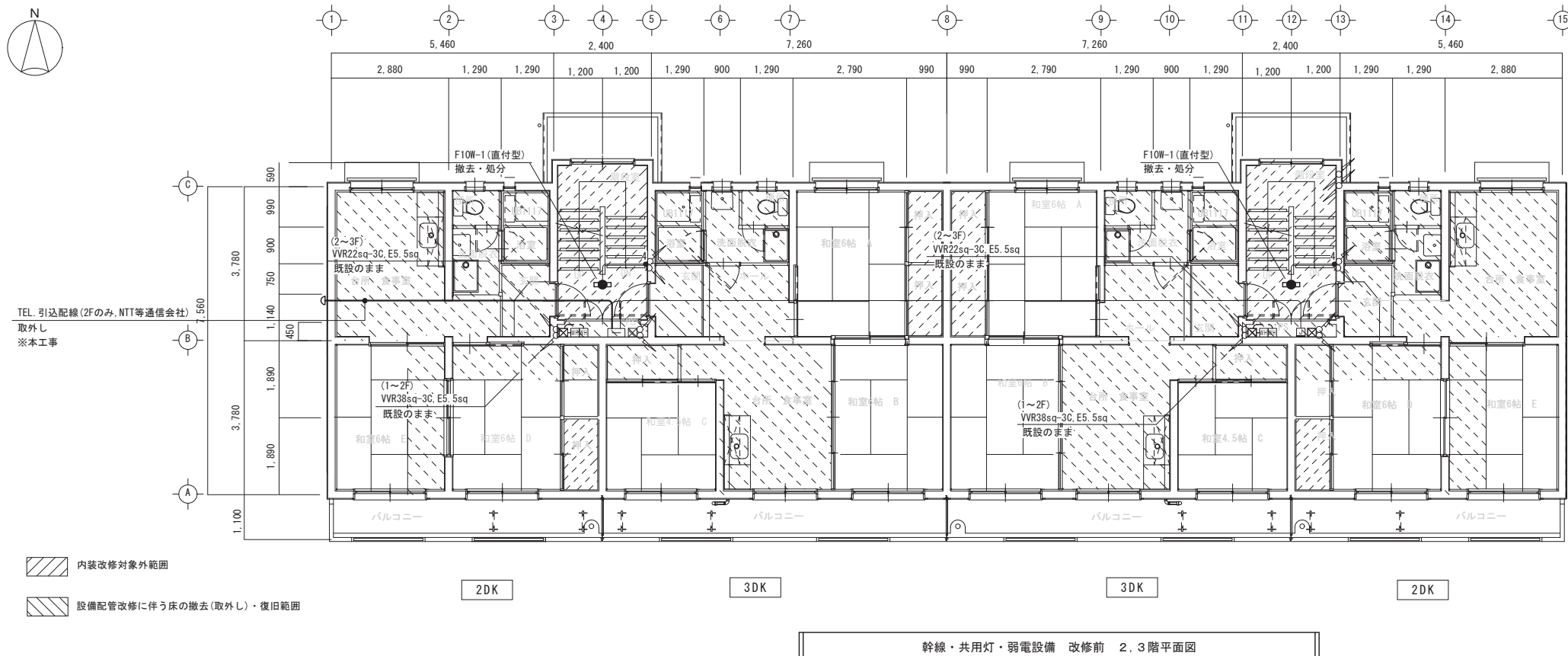
承認 田村
 管理技術者 板倉
 担当 石谷
 作図 山下

縮尺 1/100 (A2)
 設計年月日 2024. 11

工事名称 県営住宅外江団地第一期エコ改善工事 (58棟) (電気設備)
 図面名称 幹線・共用灯・弱電設備 改修前・後 1階平面図

図面番号 E-05 / 13

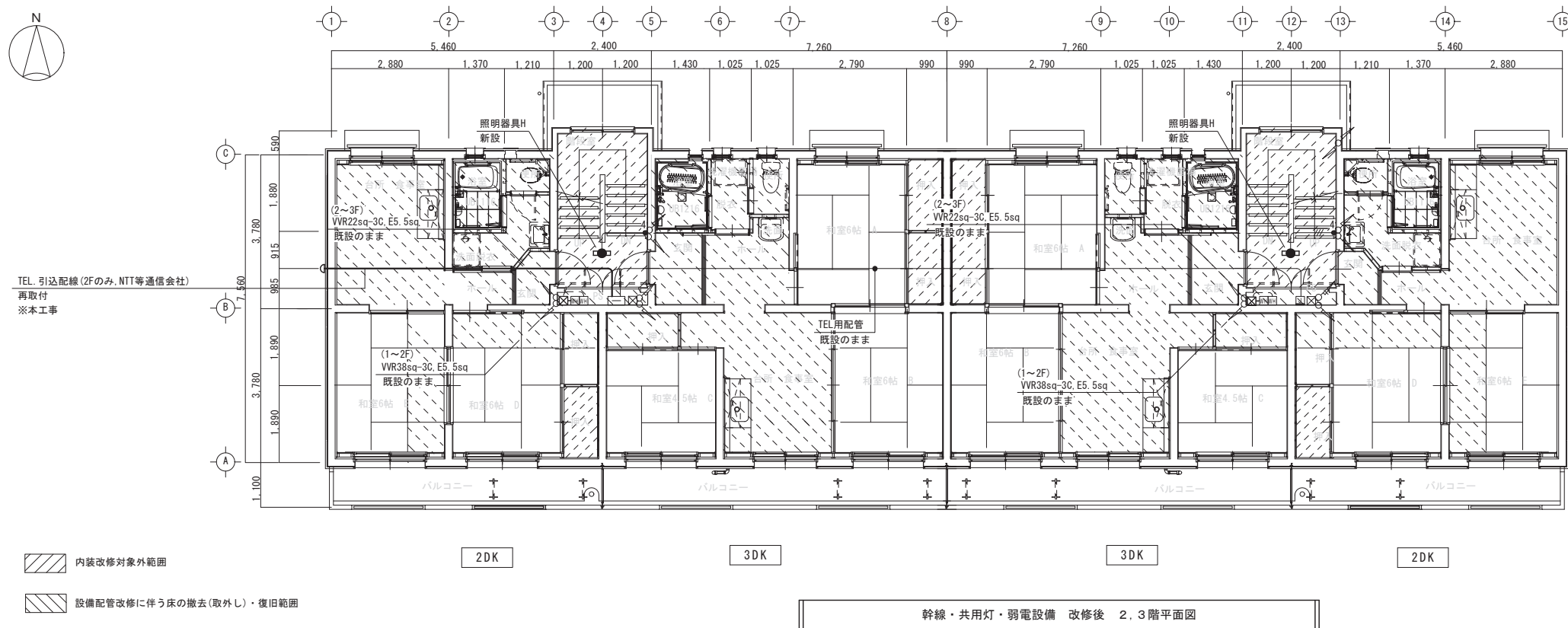
既存 2.3階平面図 S=1/100





注記

1. 既存設備を十分調査の上、施工のこと。
2. 傍記無き場合、太線の機器及び配管配線は改修、細線で示す機器及び配管配線は既設を示す。
3. 下記のPS内の計器、端子板等は本工事で取外し・再取付とする。
電力量計(電力会社)、集合保安器(20P)等(NTT等通信会社)、電話用端子台(10P)
分岐器、ブレイクパス(300×300×150)
4. 図中、指示なきシボキは標準図または凡例による。

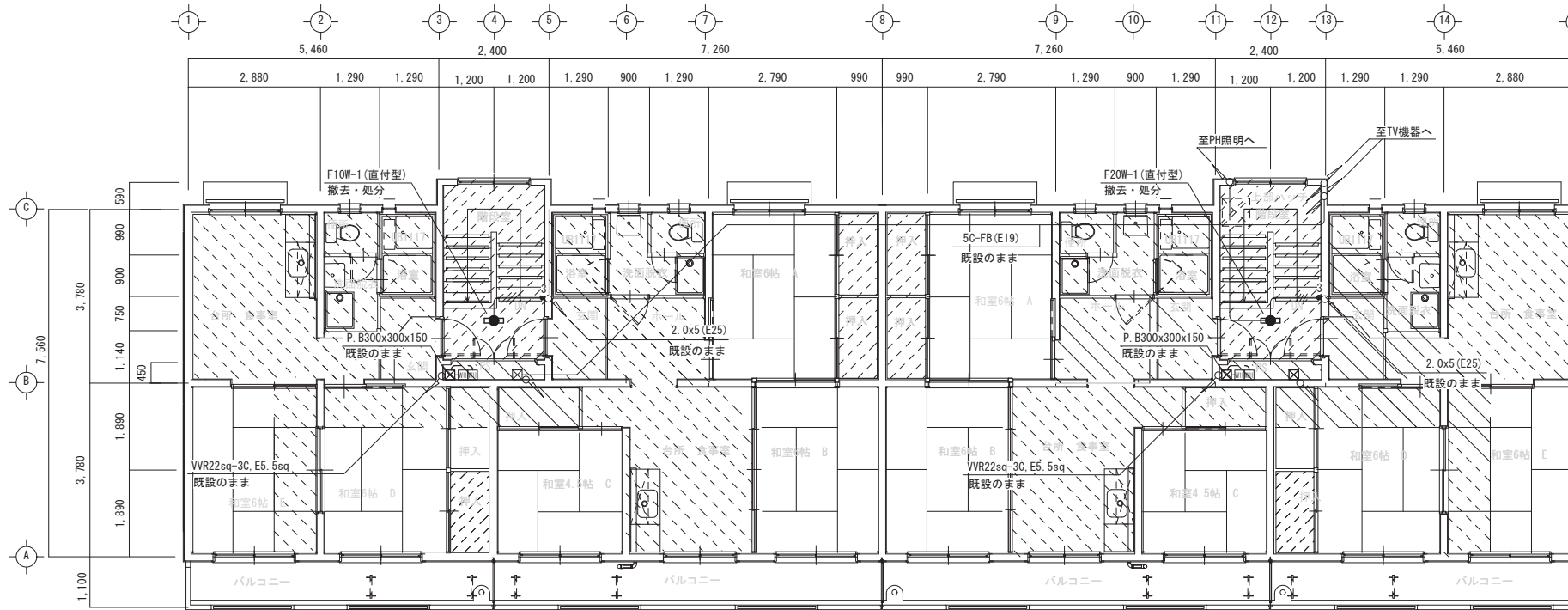
改修後 2.3階平面図 S=1/100



照明器具参考姿図

G	LEDラケットライト	H	LED非常灯 天井直付
 <p>直管形蛍光灯FL20形1灯相当 相関色温度:5000K 平均演色評価数(Ra):83 器具サイズ:幅660×126×高さ110 定格電圧:AC100V/242V 消費電力:10.0W 器具光束:690lm LEDラケット共</p>		 <p>非常灯タイプ、ラケット共、器具光束:830lm 常時:非常用ライトハット点灯 非常時:非常灯本体組込LED(一般出力型)点灯 電圧:100V/242V対応、蓄電池:ニッケル水素電池 非常灯評定番号:LAL-E-027 非常用LEDラケット:ガラス、常用ライトハット・オライオン(乳白) 光源寿命(非常用照明器具専用タイプ)40000時間 自己点検送信器(リモコン)を1個見込むこと。</p>	





- 内装改修対象外範囲
- 設備配管改修に伴う床の撤去(取外し)・復旧範囲

2DK

3DK

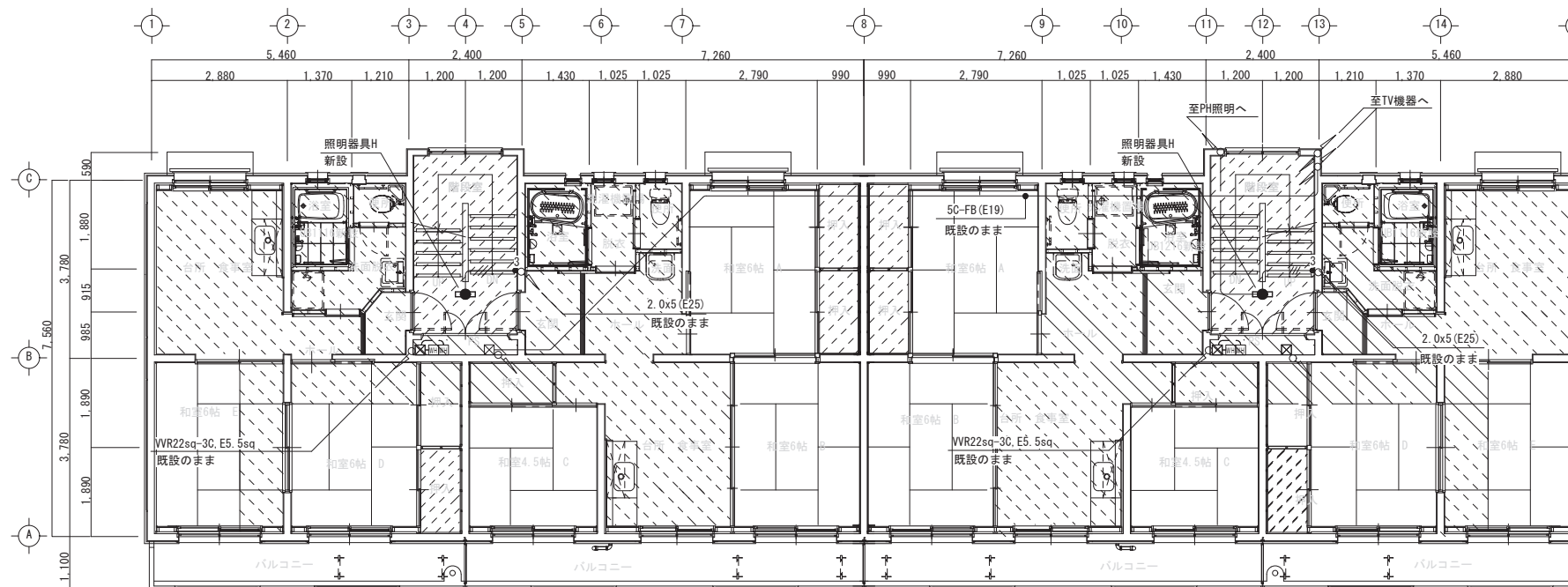
3DK

2DK

幹線・共用灯・弱電設備 改修前 4階平面図

注記

1. 既存設備を十分調査の上、施工のこと。
 2. 傍記無き場合、太線の機器及び配管配線は改修、細線で示す機器及び配管配線は既設を示す。
 3. PS内の計器、端子板等は本工事で取外し・再取付とする。
- 電力量計(電力会社)、分岐器、7.5kVツグ(300×300×150)
4. 図中、指示なきシマシマは標準図または凡例による。



- 内装改修対象外範囲
- 設備配管改修に伴う床の撤去(取外し)・復旧範囲

2DK

3DK

3DK

2DK

幹線・共用灯・弱電設備 改修後 4階平面図



一級建築士事務所／建築設備設計事務所
 X.PLAN
 Mechanical/Electrical Engineers

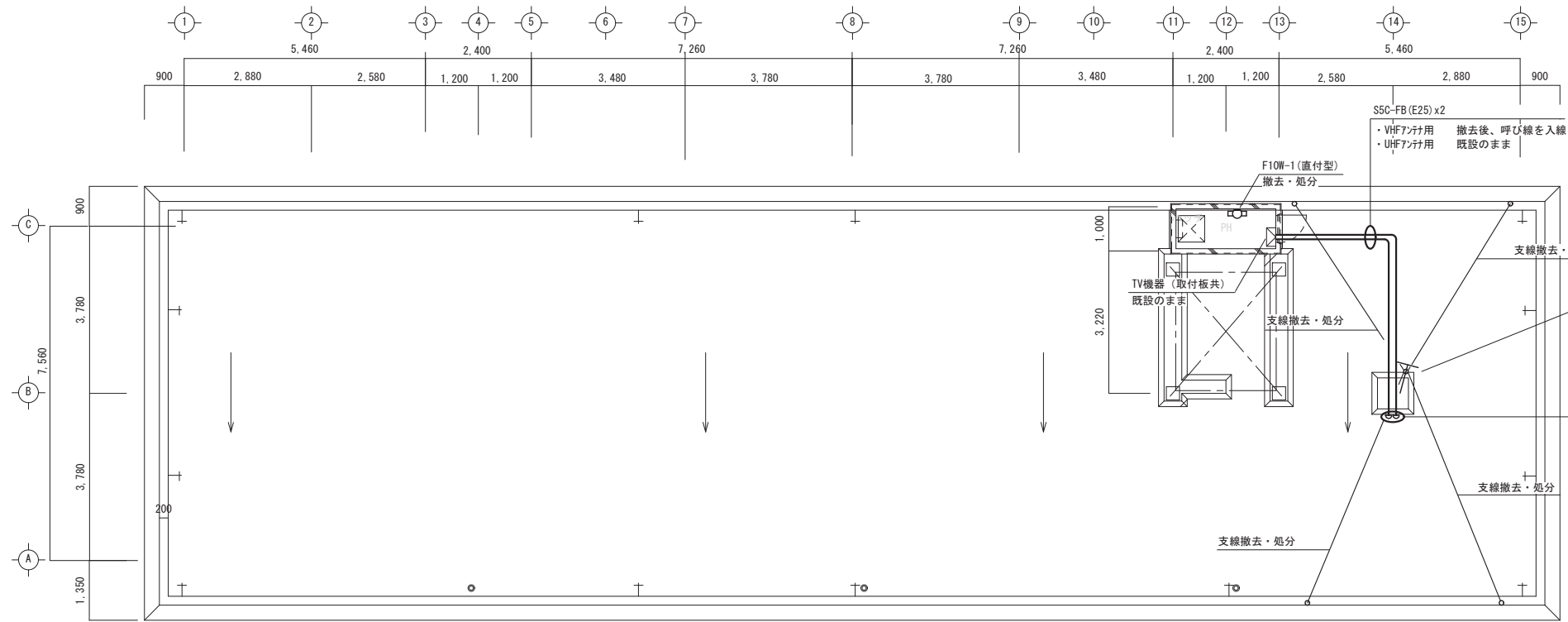
一級建築士事務所 鳥取県知事登録 第 03-1014 号
 管理建築士 川合友加里 一級建築士登録 第 370007 号
 建築設備士 田村志郎 建築設備士登録 第 28F2-7001NT 号

承認	管理技術者	担当	作図
田村	板倉	石谷	山下

縮尺 1/100 (A2)
 設計年月日 2024. 11

工事名称 県営住宅外江団地第一期エコ改善工事 (58棟) (電気設備)
 図面名称 幹線・共用灯・弱電設備 改修前・後 4階平面図

図面番号 E-07 / 13

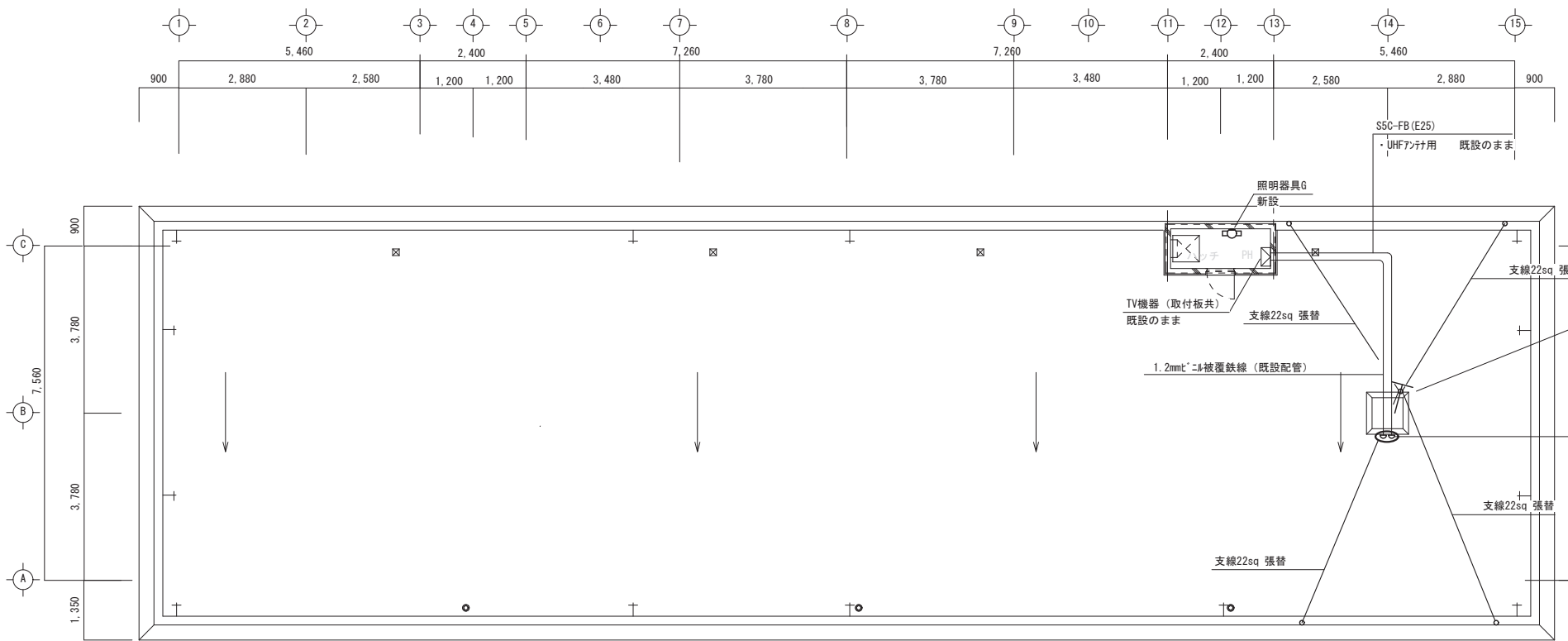


TV機器 (木板取付け) 一覧表	
増幅器UV-2	1個
保安器	2個
4分配器	1個
露出コンセントP15Ax2	1個

共用灯・弱電設備 改修前 屋上平面図

注 記

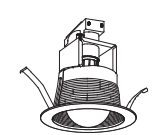


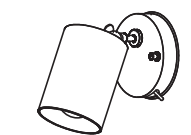
1. 既存設備を十分調査の上、施工のこと。
2. 傍記無き場合、太線の機器及び配管配線は改修、細線で示す機器及び配管配線は既設を示す。
3. 図中、指示なきシンボルは標準図または凡例による。



共用灯・弱電設備 改修後 屋上平面図

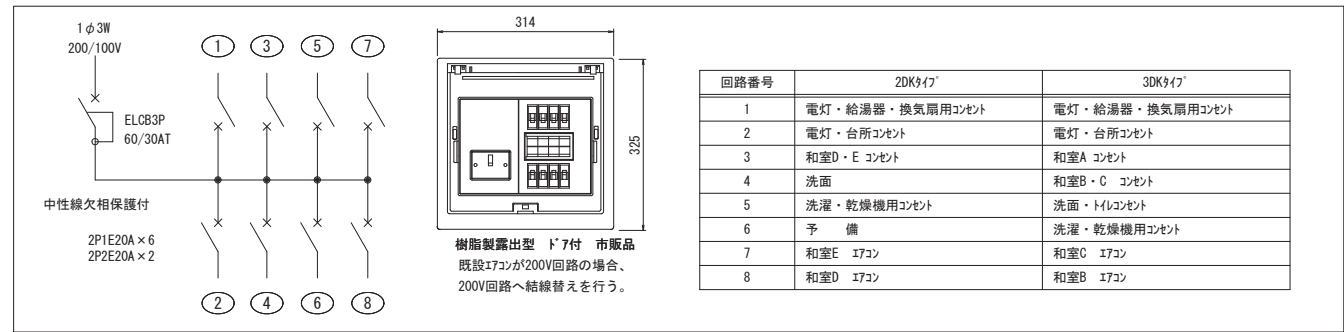


照明器具参考図

A	LEDダウンライト	B	LED流し元灯	C	LEDシーリングライト	D	LEDスポットライト
 <p>昼白色、LED電球 (E26) 60形相当 寸法: 径φ100×高126(埋込寸法) 本体: 鋼板 枠: 鋼板/ワット付 消費電力: 7.3W</p>		 <p>直管形蛍光灯 F L 2 O 形 昼白色 (5000K) 消費電力: 8.7W 棚下・壁面取付兼用型 レバースイッチ付 (全光→消)</p> <p>参考品番: LEDB87005N-LS</p>		 <p>昼白色 (5000K)、Ra85 器具光束3699lm、消費電力29.6W カバー: 7ヶ所 (乳白つや消し) 天井直付型 引掛シーリング取付タイプ</p>		 <p>LED電球 (E17)、消費電力4.2W、器具光束260lm 電球色 (2700K)、Ra80 寸法: 幅114×高114×出192 フック: 鋼板 (約4ヶ所) モード: フォトリミット (約7ヶ所) 天井面・壁面取付兼用型 レバースイッチ付 (全光→消)</p> <p>参考品番: LEDS88009F+LDA4L-H-E17/S/40WS</p>	

2DK			3DK		
玄関ホール	A	1台	玄関ホール	A	2台
脱衣	A	2台	脱衣	A	1台
便所	A	1台	便所	A	1台
台所兼食卓	B	1台	B	1台	
	C	1台	C	1台	
	D	1台	D	1台	

住戸分電盤 改修後 結線図・参考図



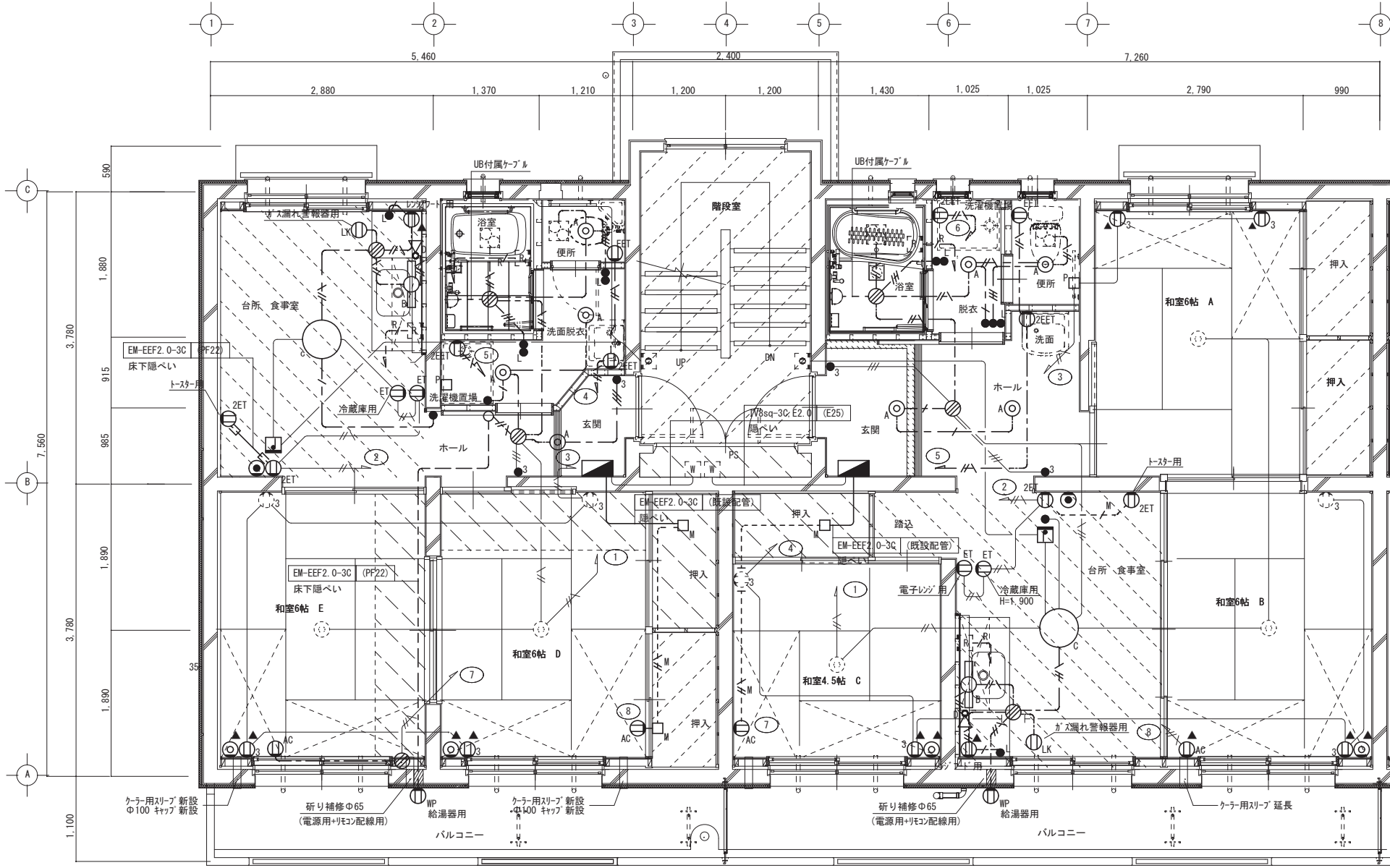
凡例

記号	摘要	備考
■	分電盤	※結線図参照 新設
○	ジョイントボックス	新設
□P	カバープレート	既設70トクトボックスへ取付 新設
□M	露出ジャンクションボックス	MMA用 新設
○	埋込コンセント	2P15A×2 新設
○3	埋込コンセント	2P15A×3 新設
○2ET	埋込コンセント	2P15A×2 ET 新設
○EET	埋込コンセント	2P15A(E)×1 ET 新設
○2EET	埋込コンセント	2P15A(E)×2 ET 新設
○AC	埋込コンセント	2P15A, 20A(E)×1 ET エアコン用 新設
○LK	天井コンセント	2P15A×1 抜止 ガス漏れ警報器用 新設
○WP	防水コンセント	2P15A(E)×1 ET 入線機能付 新設
○	バスプレート	電話用 新設
■	チャイルドロック	AC100V 5.5W 音量調整付 新設
○	直列ユニット 端末用	再用品 (コクリトボックス、F型接栓を含む) 再取付け
■	ガス給湯器用リコ	※機械設備支給品 取付 (配線・接続を含む) 新設
■	換気扇	※機械設備工事 (配線・接続は本工事) 新設
■	浴槽灯 (ユニットバス付属品)	※別途建築工事にて取付 電源接続は電気工事 新設
■	電力メーター	既設のまま

注記

1. 図中、指示なき配管配線は下記による。

---	EM-EEF2.0-2C	天井内	新設
---	EM-EEF2.0-3C (1C7-X)	天井内	新設
---	EM-EEF1.6-2C	天井内	新設
---	EM-EEF1.6-3C	天井内	新設
---	リコケーブル (機械設備支給品) (PF16)	床下隠ぺい	新設
---	EM-EEF2.0-3C (1C7-X) (MMA)	露出	新設
---	立下げ配線を1種金属線び(A型)で保護する。		新設
---	IV2.0×2 (C19)	隠ぺい	既設のまま
---	IV2.0×2 E2.0 (C19)	隠ぺい	既設のまま
---	IV2.0×3 (C19)	隠ぺい	既設のまま
2. 東側住戸については本平面図 (西側) の反転プランとする。
3. 既存設備を十分調査の上、施工のこと。
4. 図中、太線の配管配線及びびんボックスは新設、細線で示す配管配線及びびんボックスは既設を示す。
5. ケーブル配線に於いて、新設壁下部はPF管にて保護すること。
6. 図中、斜線印は、特記を除き壁貫通部 (30φ) を示す。ただし、既設の壁貫通部がある場合はそれを利用すること。
7. 既設壁等の貫通は、鉄筋位置を調査の上行い、鉄筋の切断がないようにする。
8. 図中、指示なきボックスは標準図または凡例による。
9. 図中、▲印は、ふかし壁のため新たに70トクトボックスを取付ける。
10. 住戸内に設置してある住宅用火災警報器は取外し・再取付とする。
11. 流し元灯の吊戸棚内配線は樹脂E-1にて保護のこと。



電灯・コンセント・弱電設備 改修後 1~3階各戸平面詳細図 S=1/50

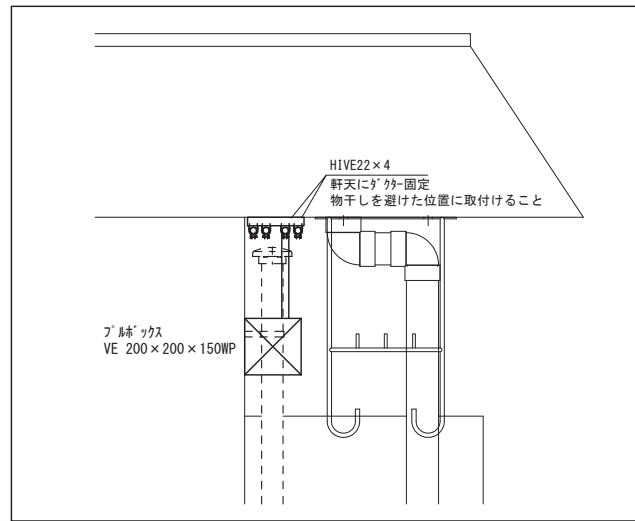
- 改修範囲凡例
- 建築工事改修対象外
 - 設備配管改修に伴う床の撤去 (取外シ)・復旧範囲

凡例

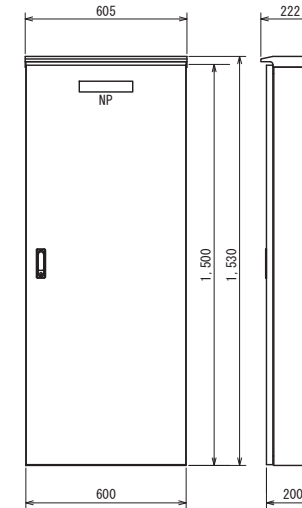
記号	摘要	備考
☒	ブチツカス	VE 200×200×150WP ※指定色(ベージュ系) 新設

注記

- 既存設備を十分調査の上、施工のこと。
- 光引込用配管に於いて、外壁配管・ブチツカスの色は建物と調和するよう、監督員と協議の上決定すること。
- 光引込用配管に於いて、将来通線用の導線を見込むこと。
- 図中、指示なきツカスは標準図または凡例による。

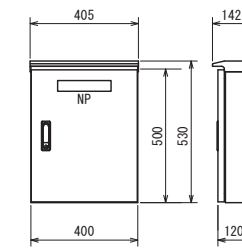


A-A' 断面拡大図



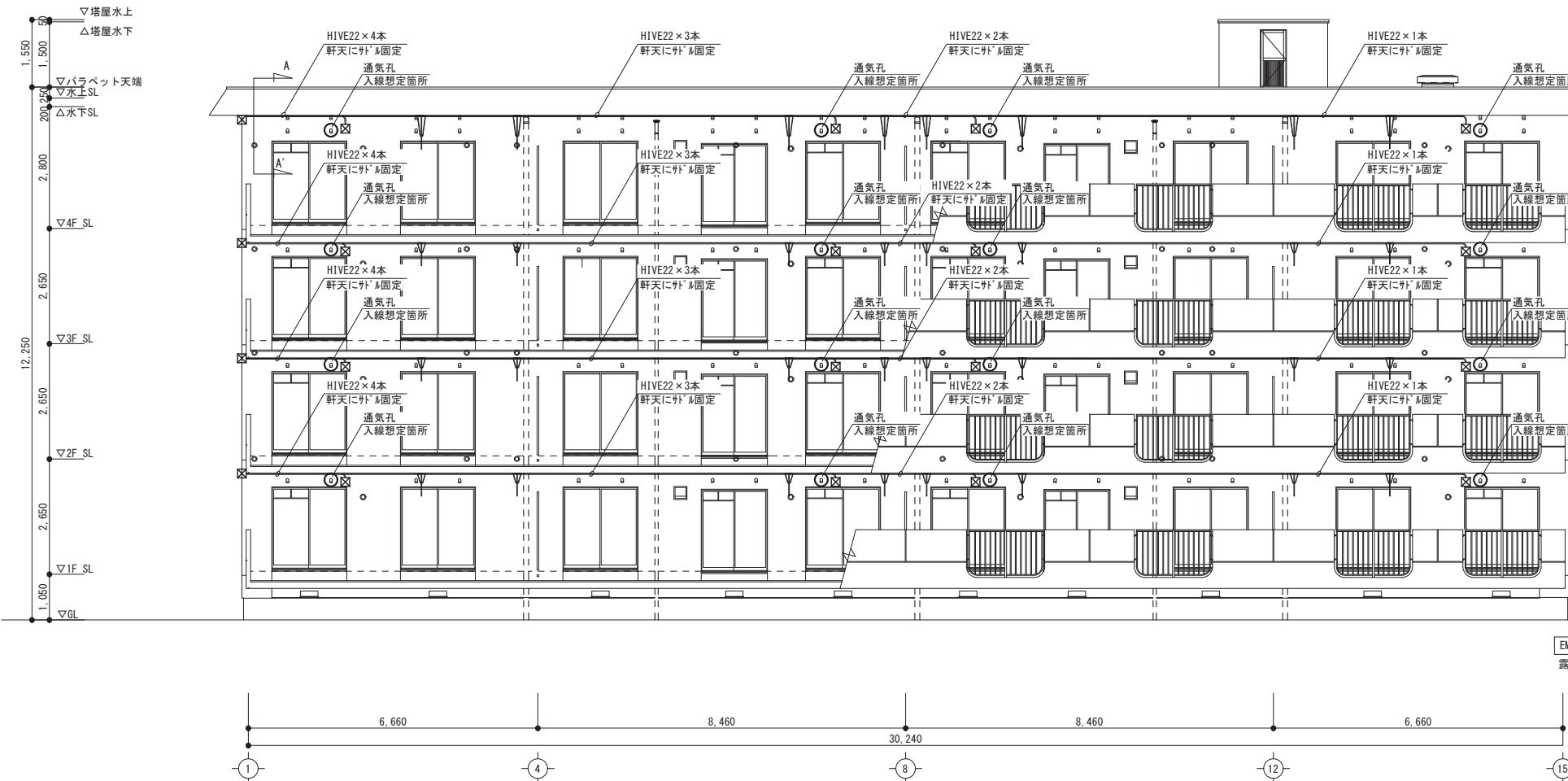
光機器取納盤 参考姿図

- 屋外防水壁掛型、ステンレス製、木板付
- 市販品、標準色塗装
- 図中寸法は参考とする。

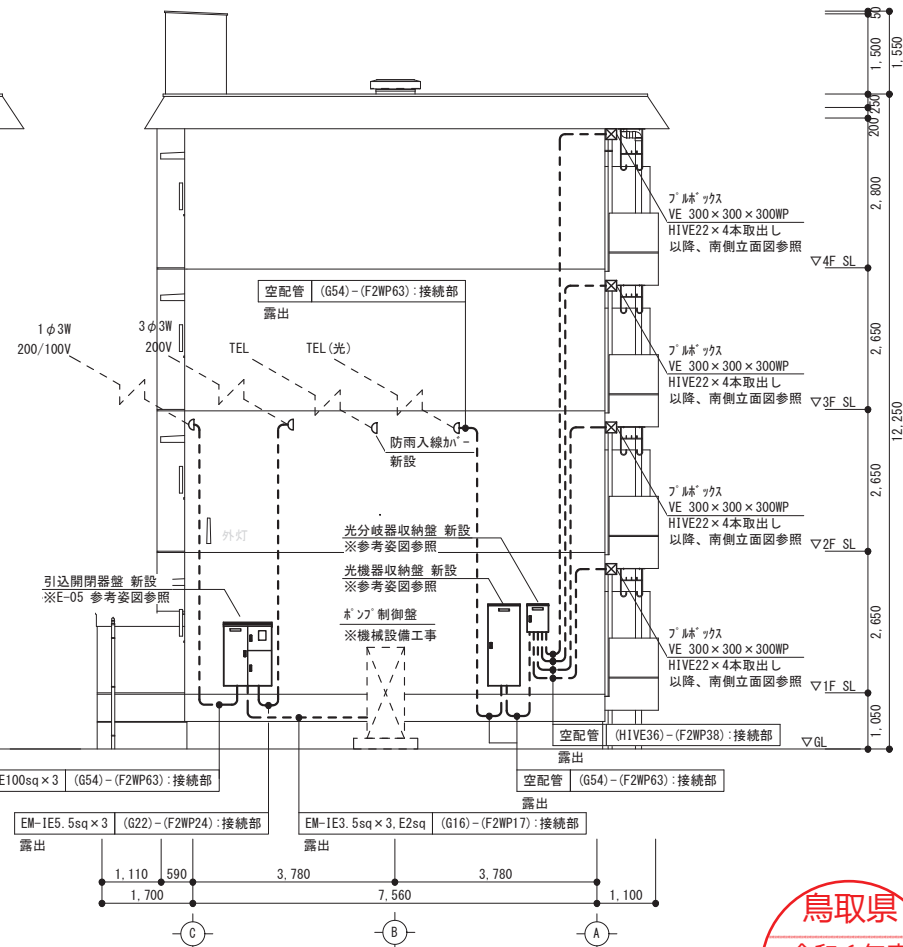


光分岐器取納盤 参考姿図

- 屋外防水壁掛型、ステンレス製、木板付
- 市販品、標準色塗装
- 図中寸法は参考とする。



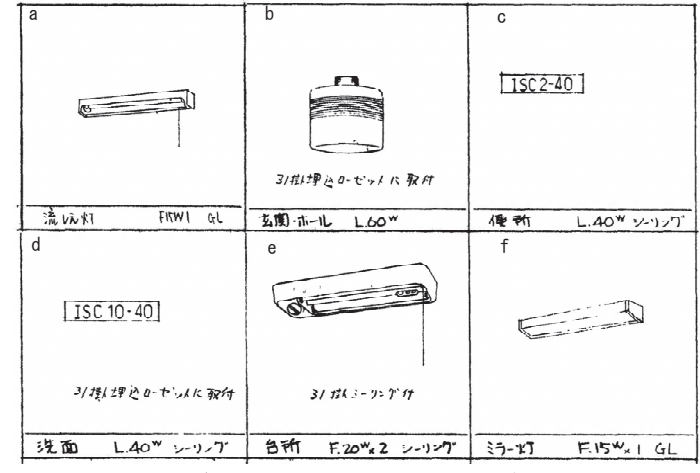
光引込用空配管 改修後 南側立面図 S=1/100



強電・弱電引込 改修後 東側立面図 S=1/100



照明器具 撤去姿図



2DK			3DK		
玄関ホ-ル	b	1台	玄関ホ-ル	b	1台
洗面脱衣	d	1台	洗面脱衣	d	1台
洗面脱衣	f	1台	洗面脱衣	f	1台
便所	c	1台	便所	c	1台
台所兼食卓	a	1台	台所兼食卓	a	1台
洗面	e	1台	洗面	e	1台

凡例

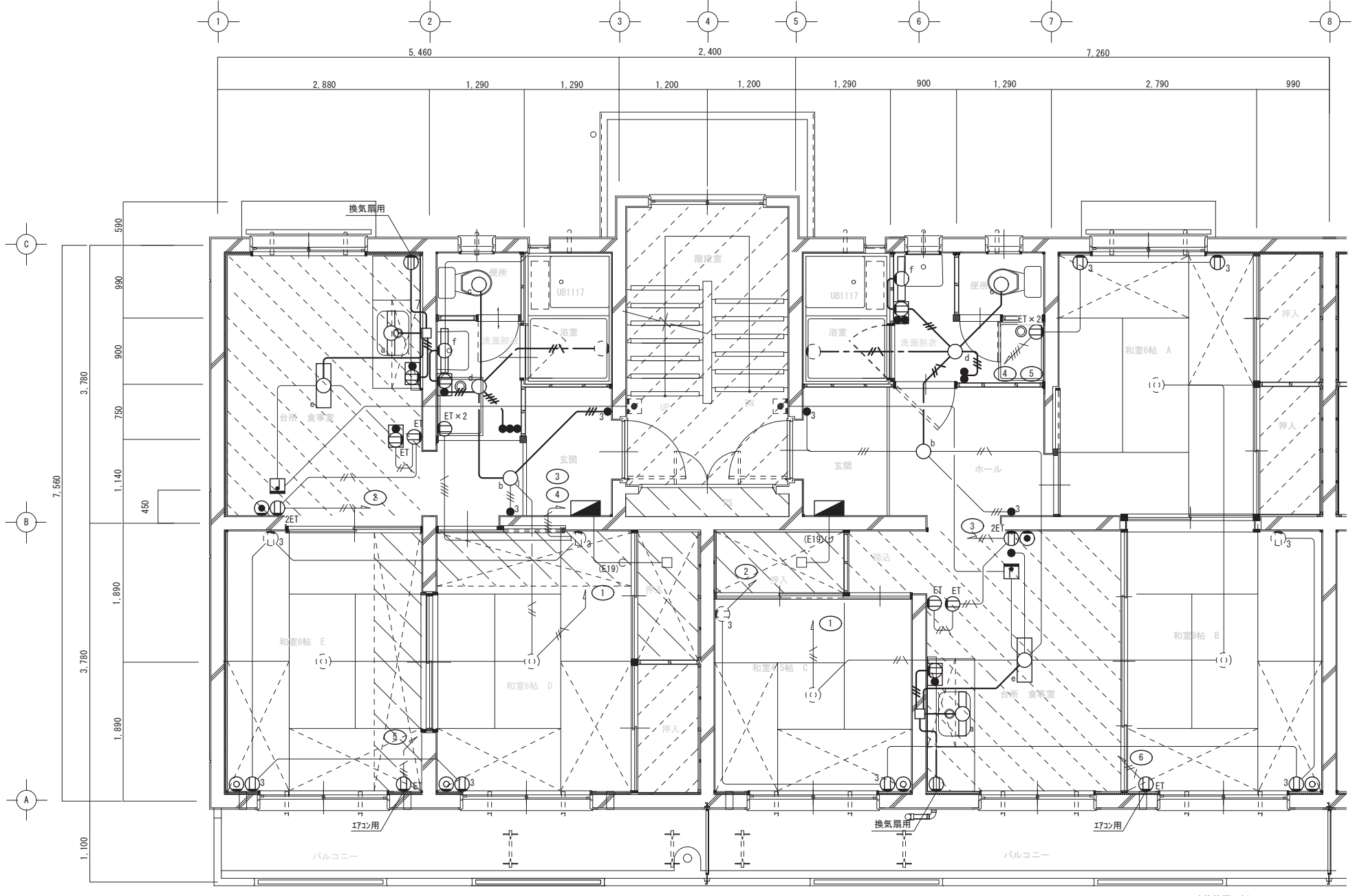
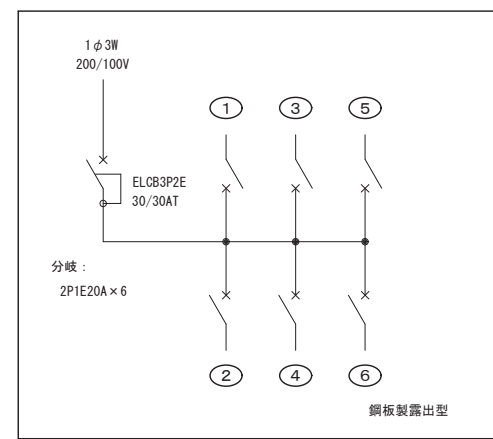
記号	摘要	備考
	分電盤	撤去
	照明器具	浴槽灯 UB付属 ※建築工事
	埋込コンセント	2P15A×2 ET×2 撤去
	埋込コンセントスイッチ	2P15A×1 1P15A×1 撤去
	埋込コンセントスイッチ	2P15A×1 1P15A×2 撤去
	フェイス	撤去
	直列エ-ット 端末用	再使用品 (コ-ナ-ド-ボックス、F型接栓を含む) 取外し・再取付
	引掛埋込-ケット	既設のまま
	埋込コンセント	2P15A×3 既設のまま
	押釦スイッチ	既設のまま

注記

1. 図中、指示なき配管配線は下記による。

	IV2.0×2 (E19)	隠ぺい	撤去
	IV2.0×2 E2.0 (E19)	隠ぺい	撤去
	IV2.0×3 (E19)	隠ぺい	撤去
	IV2.0×4 (E25)	隠ぺい	撤去
	IV2.0×5 (E25)	隠ぺい	撤去
	IV2.0×5 (E25)	隠ぺい	撤去
	VVF2.0-3C	天井内	撤去
	VVF2.0-2C	天井内	撤去
	IV2.0×2 (E19)	隠ぺい	既設のまま
	IV2.0×2 E2.0 (E19)	隠ぺい	既設のまま
	IV2.0×3 (E19)	隠ぺい	既設のまま
	IV2.0×4 (E25)	隠ぺい	既設のまま
2. 東側住戸については本平面図(西側)の反転とする。
3. 既存設備を十分調査の上、施工のこと。
4. 図中、傍記なき太線の機器及び配管配線及びシンボルは撤去処分、細線で示す機器及び配管配線は既設を示す。
5. 撤去配管に於いて、躯体打込部分の配管は残置とする。
6. 照明器具撤去時はPCB含有のないことを確認し、適切な廃棄処分を行うこと。
7. 図中、指示なきシンボルは標準図または凡例による。
8. 住戸内に設置してある住宅用火災報知器は取外し・再取付とする。

分電盤 結線図

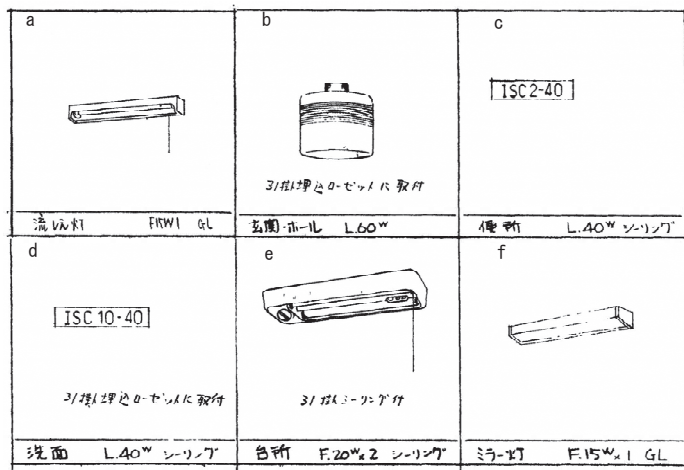


電灯・コンセント・弱电設備 改修前 1~3階各戸平面詳細図 S=1/50

- 改修範囲凡例
- 建築工事改修対象外
 - 設備配管改修に伴う
 - 床の撤去(取外シ)・復旧範囲



照明器具 撤去姿図



2DK			3DK		
玄関ホ-ル	b	1台	玄関ホ-ル	b	1台
洗面脱衣	d	1台	洗面脱衣	d	1台
便所	c	1台	便所	c	1台
台所兼食事室	a	1台	台所兼食事室	a	1台
	e	1台		e	1台

凡例

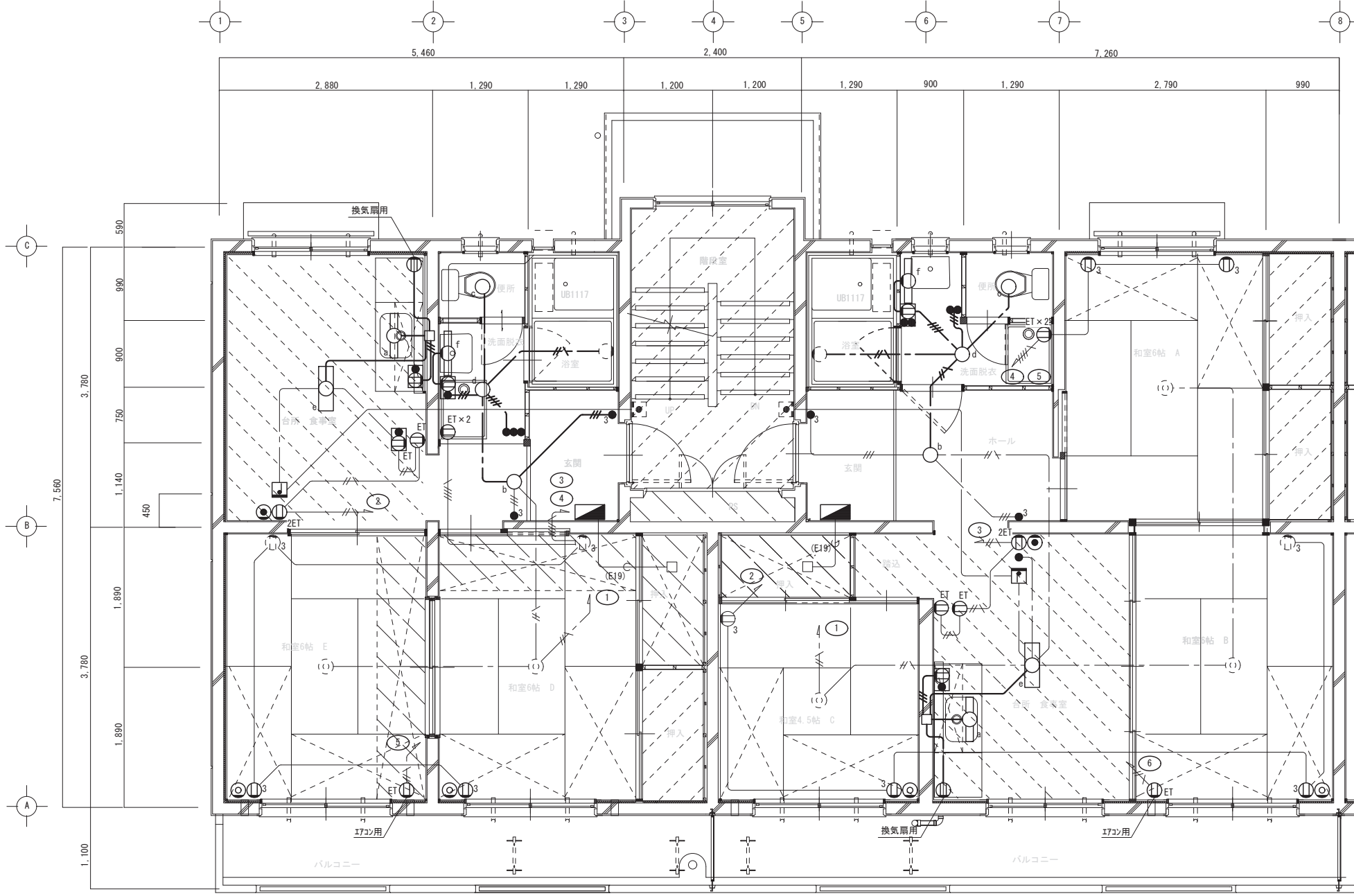
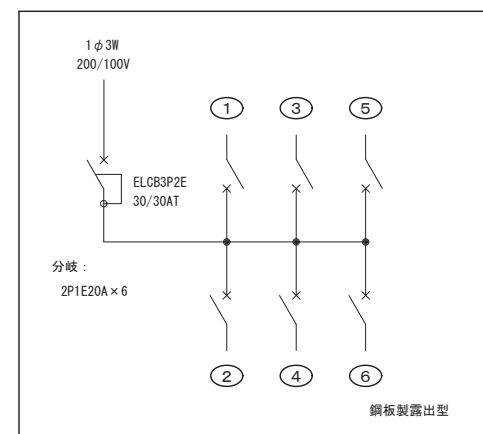
記号	摘要	備考
	分電盤	撤去
	照明器具	浴槽灯 UB付属 ※建築工事
	埋込コンセント	2P15A x 2 ET x 2 撤去
	埋込コンセント+スイッチ	2P15A x 1 1P15A x 1 撤去
	埋込コンセント+スイッチ	2P15A x 1 1P15A x 2 撤去
	ｽﾞﾙﾌﾞﾚｯﾄ	電話用 撤去
	ﾌｧﾝ	撤去
	直列ユニット 端末用	再使用品 (ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞｯｸｽ、F型接栓を含む) 取外し・再取付
	引掛埋込ﾛｰﾍﾞｯﾄ	既設のまま
	埋込コンセント	2P15A x 3 既設のまま
	押釦スイッチ	既設のまま

注記

1. 図中、指示なき配管配線は下記による。

	1V2.0 x 2 (E19)	隠ぺい	撤去
	1V2.0 x 2 E2.0 (E19)	隠ぺい	撤去
	1V2.0 x 3 (E19)	隠ぺい	撤去
	VWF2.0-2C	天井内	撤去
	VWF2.0-3C	天井内	撤去
	VWF2.0-3C	天井内	撤去
	VWF2.0-2C x 2	天井内	撤去
	1V2.0 x 2 (E19)	隠ぺい	既設のまま
	1V2.0 x 2 E2.0 (E19)	隠ぺい	既設のまま
	1V2.0 x 3 (E19)	隠ぺい	既設のまま
	1V2.0 x 4 (E25)	隠ぺい	既設のまま
	VWF2.0-2C	天井内	既設のまま
	VWF2.0-3C (1C7-S)	天井内	既設のまま
2. 東側住戸については本平面図(西側)の反転ﾌﾗﾝｽとする。
3. 既存設備を十分調査の上、施工のこと。
4. 図中、傍記無き太線の機器及び配管配線及びｼﾝｸﾞﾙﾙは撤去処分、細線で示す機器及び配管配線は既設を示す。
5. 撤去配管に於いて、躯体打込部分の配管は残置とする。
6. 照明器具撤去時はPCB含有の有無を確認し、適切な廃棄処分を行うこと。
7. 図中、指示なきｼﾝｸﾞﾙﾙは標準図または凡例による。
8. 住戸内に設置してある住宅用火災報知器は取外し・再取付とする。

分電盤 結線図



電灯・コンセント・弱電設備 改修前 4階各戸平面詳細図 S=1/50

■改修範囲凡例
 建築工事改修対象外
 設備配管改修に伴う床の撤去(取外シ)・復旧範囲

