

工事名称 職員人材開発センター屋上防水改修ほか工事 【公開用】

工事場所 鳥取市玄好町













職員人材開発センター屋上防水改修ほか		防水改修	撤去工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
<b>■R階屋上</b>						
取合シーリング撤去	集積共	78.6	m	740	58,164	
アルミ押え金物撤去	集積共	78.6	m	430	33,798	
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	174	m <sup>2</sup>	1,630	283,620	
ステンレス脱気筒撤去	集積共	4	か所	2,580	10,320	
改修用ドレン撤去	集積共 ドレンキャップ 共	2	か所	2,330	4,660	
小計					390,562	
<b>■機械置場屋上</b>						
<b>■上部吹抜</b>						
取合シーリング撤去	集積共	50.7	m	740	37,518	
アルミ押え金物撤去	集積共	50.7	m	430	21,801	
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	28.7	m <sup>2</sup>	1,630	46,781	
ステンレス脱気筒撤去	集積共	1	か所	2,580	2,580	
小計					108,680	
<b>■車寄せ屋上</b>						
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	7	m	1,200	8,400	
外壁モルタル撤去	集積共	7	m	1,180	8,260	
取合シーリング撤去	集積共	33.3	m	740	24,642	
アルミ押え金物撤去	集積共	33.3	m	430	14,319	
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	64.4	m <sup>2</sup>	1,630	104,972	
ステンレス脱気筒撤去	集積共	2	か所	2,580	5,160	



職員人材開発センター屋上防水改修ほか		防水改修		改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
<b>■R階屋上</b>						
下地処理	ケレン・清掃(デッキブラシ使用)	174	㎡	310	53,940	
水性アクリル系仮防水材	速硬化型水性改質アスファルト系 材工共	174	㎡	2,280	396,720	
改質アスファルトシート防水	平場部 【AS-T3】 絶縁・非断熱・複層工法 高反射保護塗料塗り 材工共	159	㎡	13,300	2,114,700	
改質アスファルトシート防水	立上り 【AS-T3】 密着・非断熱・複層工法 高反射保護塗料塗り 材工共	15.1	㎡	19,400	292,940	
下地処理	ケレン・清掃(デッキブラシ使用) 高圧洗浄(水洗い、10～15MPa程度)	12.7	㎡	540	6,858	
環境対応型 ウレタンゴム系塗膜防水	X-2・密着工法 表面トップコート塗り 材工共	12.7	㎡	9,620	122,174	
アゴ下防水用水切テープ	材工共	33.1	m	570	18,867	
取合いシーリング	少変位部(ノンウレタン) ポリウレタン系(PU-2) 幅10以下	40.4	m	1,020	41,208	
ステンレス脱気筒	材工共	4	か所	17,600	70,400	
改修用ドレン	改修用横引き鉛付ドレン 材工共 既設径100φ用	2	か所	38,300	76,600	
改修用ドレンキャップ	アルミ製ドレンキャップ 横引き用 材工共	2	か所	16,500	33,000	
アルミ押え金物	L-30×15mm程度 材工共 ゴムアスファルト系シーリング 共	78.6	m	2,930	230,298	
小計					3,457,705	
<b>■機械置場屋上</b>						
<b>■上部吹抜</b>						
下地処理	ケレン・清掃(デッキブラシ使用)	28.7	㎡	310	8,897	
水性アクリル系仮防水材	速硬化型水性改質アスファルト系 材工共	28.7	㎡	2,280	65,436	
改質アスファルトシート防水	平場部 【AS-J1】 絶縁・非断熱・複層工法 高反射保護塗料塗り 材工共	22.6	㎡	13,600	307,360	
改質アスファルトシート防水	立上り 【AS-J1】 密着・非断熱・複層工法 高反射保護塗料塗り 材工共	6.1	㎡	19,400	118,340	
下地処理	ケレン・清掃(デッキブラシ使用) 高圧洗浄(水洗い、10～15MPa程度)	22.3	㎡	540	12,042	

職員人材開発センター屋上防水改修ほか		防水改修		改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
環境対応型 ウレタンゴム系塗膜防 水	X-2・密着工法 表面トップコート塗り 材工共	22.3	m <sup>2</sup>	9,620	214,526	
アコ <sup>®</sup> 下防水用水切 テープ <sup>®</sup>	材工共	53.1	m	570	30,267	
取合いシーリング <sup>®</sup>	少変位部(ノンウレタン) ポリウレタン系(PU-2) 幅10以下	36.5	m	1,020	37,230	
PL周囲いシーリング <sup>®</sup>	少変位部(ノンウレタン) ポリウレタン系(PU-2) 幅10～15以下	2.4	m	1,280	3,072	
ステンレス脱気筒	材工共	1	か所	17,600	17,600	
アルミ押え金物	L-30×15mm程度 材工共 ゴムアスファルト系シーリング <sup>®</sup> 共	50.7	m	2,930	148,551	
設備配管支持金物 取外し→再取付	浮かし施工	10	か所	870	8,700	
亜鉛メッキ据置階段 取外し→再取付	現場内保管	1	台	31,400	31,400	
小計					1,003,421	
<b>■車寄せ屋上</b>						
下地処理	ケレン・清掃(デッキブラシ使用)	64.4	m <sup>2</sup>	310	19,964	
水性アクリル系仮防水 材	速硬化型水性改質アスファルト系 材工共	64.4	m <sup>2</sup>	2,280	146,832	
改質アスファルトシート 防水	平場部 【AS-T3】 絶縁・非断熱・複層工法 高反射保護塗料塗り 材工共	61.1	m <sup>2</sup>	13,300	812,630	
改質アスファルトシート 防水	立上り 【AS-T3】 密着・非断熱・複層工法 高反射保護塗料塗り 材工共	3.3	m <sup>2</sup>	19,400	64,020	
ステンレス脱気筒	材工共	2	か所	17,600	35,200	
改修用ドレン	改修用縦引き鉛付ドレン 材工共 既設径100φ用	1	か所	26,400	26,400	
改修用ドレンキャップ <sup>®</sup>	アルミ製ドレンキャップ <sup>®</sup> 縦引き用 材工共	1	か所	11,300	11,300	
アルミ押え金物	L-30×15mm程度 材工共 ゴムアスファルト系シーリング <sup>®</sup> 共	33.3	m	2,930	97,569	
小計					1,213,915	
<b>■ベランダ</b>						















職員人材開発センター屋上防水改修ほか 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部足場	安全手すり、運搬費共	1	式		463,988	別紙 00-0004
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠1200×1700 布枠500×2枚 期間3ヶ月程度 12m未満 掛払い・損料・基本料・運搬費共	47.8	架㎡	3,440	164,432	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠1200×1700 布枠500×2枚 期間2ヶ月程度 12m未満 掛払い・損料・基本料・運搬費共	13.7	架㎡	3,140	43,018	
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	建地幅600mm 最上部安全手すり共 期間3ヶ月程度 10m未満 掛払い・損料・基本料・運搬費共	124	架㎡	1,630	202,120	
単管一本足場	期間3ヶ月程度 10m未満 掛払い・損料・基本料・運搬費共	27.1	架㎡	1,540	41,734	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 期間3ヶ月程度 掛払い・損料・基本料・運搬費共	8.4	m	810	6,804	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 期間2ヶ月程度 掛払い・損料・基本料・運搬費共	8.4	m	700	5,880	
計					463,988	
災害防止	運搬費共	1	式		193,089	別紙 00-0005
メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 I類 期間3ヶ月程度 掛払い・損料・基本料・運搬費共	79.7	架㎡	770	61,369	
メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 I類 期間2ヶ月程度 掛払い・損料・基本料・運搬費共	178	架㎡	740	131,720	
計					193,089	





