

30年度事業報告書
30年4月1日から31年3月31日まで

NPO法人 アイ・クリエート

1 事業の成果

当会の設立趣旨に従い運営して10年度目入りました、平成30年度NPO法人アイ・クリエートの活動として、昨年に続き古民家再生利用を促進するための、前年と同じく鳥取市内に入り具体的に古民家をどの様に活用していけるか研究を行った。

イ、鳥取市内の空き民家を持ち主より調査の委託を受ける。

ロ、当該民家を実用に供するため修繕、改善を調査士し所有者に提案する。

ハ、物件を希望者に内覧させ、利用を促進した。

鳥取市内50経年する市内ビルについてU・Iターン、または市内事業者などに再利用できるか、家屋改善内容、改造費がどの程度必要か建物内に入り調べた。その結果現実に改修できると検討出来たので再利用のため着手してもよいと判断した。

約2か月かけて改修設計して具体的な計画が出来た、改造部材を手配し改造の実行に入った。建物は410㎡のコンクリート4階建てを各階ごとに別々に利用するための構造階に分割して台所、トイレ、風呂場等追加して大幅な改造を行った。四分割に利用するために工期と費用が大幅にかかってしまいましたが、効果的な再利用が可能となった。

オーナー様が改造後入居者を募集したところ早期に一件希望者が見つか入り居した。RC構造の改造であったが再生家屋として有効に利用される結果が得られた。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

| 事業名 | 事業内容 | 実施日時 | 実施場所 | 従事者の人数 | 受益対象者の範囲及び人数 | 支出額 (千円) |
|-------|-------------|---------|-------|--------|--------------|-------------|
| 現地調査 | 鳥取市内の古い民家調査 | 30.2.1 | 鳥取市内 | 3名 | --- | 3.0 |
| 現地調査 | 同上建物実用化検討 | 30.4.18 | 鳥取市内 | 2名 | --- | 2.5 |
| 改造の計画 | 同上建物改造計画立案 | 都度 | 社内事務所 | 5名 | --- | 2.0 |
| 改造の実施 | 同上建物の改造の実施 | 都度 | 鳥取西町 | 都度3名 | 4名 | 12.0 |
| 研究会 | 年度結果の評価と反省 | 31.3.24 | 社内事務所 | 5名 | --- | 3.0 |

平成30年度特定非営利法人活動に係る事業会計財産目録

NPO法人 アイ・クリエート

| 科 目 | | 金 額 (単位：円) | |
|-----|-------------------|------------|----------|
| I | 資産の部 | | |
| 1 | 流動資産 | | |
| | 現金預金 | | |
| | 現金 現金手許有高 | 12,134 | |
| | 普通預金 山陰合同銀行鳥取駅南支店 | 4,958 | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | 流動資産合計 | | 17,092 |
| 2 | 固定資産 | | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | 固定資産合計 | | 0 |
| | 資産合計 | | 17,092 |
| II | 負債の部 | | |
| 1 | 流動負債 | | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | 流動負債合計 | | 0 |
| 2 | 固定負債 | | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | | 0 | |
| | 固定負債合計 | | 0 |
| | 負債合計 | | 0 |
| | 正味財産 | | 17,092 ✓ |

平成30年度特定非営利法人活動に係る会計貸借対照表

NPO法人 アイ・クリエート

| 科 目 | | 金 額 (単位:円) | |
|-----|-----------------|------------|--------|
| I | 資産の部 | | |
| 1 | 流動資産 | | |
| | 現金預金 | 17,092 | |
| | 未収金 | 0 | |
| | | 0 | |
| | 流動資産合計 | | 17,092 |
| 2 | 固定資産 | | |
| | 建物 | 0 | |
| | 車輛運搬具 | 0 | |
| | | 0 | |
| | 固定資産合計 | | 0 |
| | 資産合計 | | 17,092 |
| II | 負債の部 | | |
| 1 | 流動負債 | | |
| | 短期借入金 | 0 | |
| | 未払金 | 0 | |
| | | 0 | |
| | 流動負債合計 | | 0 |
| 2 | 固定負債 | | |
| | 長期借入金 | 0 | |
| | 退職給与引当金 | 0 | |
| | | 0 | |
| | 固定負債合計 | | 0 |
| | 負債合計 | | 0 |
| III | 正味財産の部 | | |
| | 前期繰越正味財産 | 19,590 | |
| | 当期正味財産増加額 (減少額) | △ 2,498 | |
| | 正味財産合計 | | 17,092 |
| | 負債及び正味財産合計 | | 17,092 |

平成30年度特定非営利法人活動に係る事業収支計算書

NPO法人 アイ・クリエート

| 科 目 | 金 額 (単位:円) | |
|--------------------|------------|---------|
| I 収入の部 | | |
| 1 財産運用収入 | | |
| 普通預金利息 | 0 | 0 |
| 2 会費・入会金収入 | 16,000 | 16,000 |
| 3 事業収入 | | |
| A事業収入 | 0 | 0 |
| B事業収入 | 0 | 0 |
| 4 その他 | | |
| 受入寄付金 | 780,000 | 780,000 |
| 当期収入合計 (A) | | 796,000 |
| 前期繰越収支差額 | | 19,590 |
| 収支合計 (B) | | 815,590 |
| II 支出の部 | | |
| 1 事業費 | 22,500 | 22,500 |
| 事業費 | 0 | 0 |
| 事業費 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| 2 管理費 | | |
| 給与 | 600,000 | 0 |
| 社会保険料 | 175,998 | 775,998 |
| 3 その他 | | |
| 会運営費 | 0 | 0 |
| 4 予備費 | | 0 |
| 当期支出合計 (C) | | 798,498 |
| 当期収支差額 (A) - (C) | | △ 2,498 |
| 次期繰越収支差額 (B) - (C) | | 17,092 |

NPO法人アイ・クリエート社員名簿

| 氏 名 | 住 所 又 は 居 所 |
|-------|-------------|
| 森下美佐江 | |
| 山根一記 | |
| 池原喜詔 | |
| 入川和彦 | |
| 岩田光明 | |
| 中島張雄 | |
| 山田正人 | |
| 池原紳一郎 | |
| 中原りか子 | |
| 池原知子 | |
| 橋本佳代子 | |
| 池本倫香 | |
| | |
| | |