

平成27年度決算に係る

定期監査
決算審査
調書

平成28年7月
生活環境部 暮らしの安心局
住まいまちづくり課

目 次

	頁
1 前年度指摘事項等に対する措置等	1
(1) 指摘事項	1
(2) 監査意見	2
(3) 決算審査意見	2
2 前年度県議会決算審査特別委員会の指摘事項に対する処理状況	2
3 組織及び業務調べ	2
4 職員の定員、現員調べ	2
5 役付職員の調べ	3
6 主な事業に関する調べ	4
7 決算調書(総括表)	11
8 事業別実施状況調べ	13
9 予備費の充用調べ	17
10 繰越関係調べ	18
(1) 継続費逋欠繰越調べ	18
(2) 繰越明許費調べ	18
(3) 事故繰越調べ	18
11 収入証紙取扱額調べ	19
12 収入事務処理状況調べ	20
(1) 分担金及び負担金	20
(2) 使用料	20
(3) 手数料	21
(4) 財産収入	22
(5) 寄付金	23
(6) 諸収入	23
(7) 現金の取扱状況	24
13 税外収入未済額調べ	25
14 未収金回収促進のための取り組み状況調べ	26
15 税外収入不納欠損額調べ	27
16 債務負担行為の状況調べ	28
17 負担金、補助金、交付金及び委託料支出状況調べ	29
(1) 負担金	29
(2) 補助金	30
(2-2) 補助金(他課から予算の配当替えを受けて執行したもの)	32
(3) 交付金	33
(4) 委託料	34
(4-2) 委託料(他課から予算の配当替えを受けて執行したもの)	37
18 工事請負費調べ	38
18-2 工事請負費調べ(他課から予算の配当替えを受けて執行したもの)	38
19 財産に関する調べ	39
(1) 公有財産	39
(2) 金券類の受払状況	48
(3) 基金	49
(4) 債権	49
20 財産の貸付及び使用許可調べ	50
(1) 土地及び建物	50
(2) 物品(1品の取得価格が100万円以上のもの)	51
21 借受不動産明細調べ	52
22 職員住宅及び職員駐車場の管理状況調べ	52
(1) 職員住宅	52
(2) 職員駐車場	52
23 自動車(二輪を除く)の管理状況調べ	52
24 寄附物件の受納状況調べ	53
25 備品の処分状況調べ	53
26 現金、有価証券、物品の亡失、損傷調べ	53
(1) 現金、有価証券、物品の亡失、損傷調べ	53
(2) 物品の照合	53
27 貸付金等状況調べ	54
(1) 総括表	54
(2) 償還状況	54
○ 意見、要望等	54

1 前年度指摘事項等に対する措置等

(1) 指摘事項

指 摘 事 項	措 置 状 況 等
<p>雑入（県営住宅明渡し訴訟に係る損害賠償金）について、依然として多額の未収金があるため、一層の収納に努められたい。</p>	<p>原因</p> <p>県営住宅は、公営住宅法に基づき住宅に困窮する低所得者に対して低廉な家賃で良質な住宅を供給するために設置しているものであり、資力に乏しい入居者も多いため、家賃の滞納が発生している。この家賃滞納を理由に賃貸借契約を解除した後も退居しない場合に入居者に対して明渡し訴訟を提起し、勝訴後に損害賠償金の支払いを求めるものである。債務者は、県営住宅を明渡し後、所在が不明となる者も多く、所在が判明している者でも、もともと家賃滞納するほど無資力に近く、返済が困難な状況のため、未収金が発生していることが原因である。</p> <p>また、損害賠償金と同時に支払を求めている滞納家賃等に優先的に充当することとしているため、損害賠償金の回収が進まない。</p> <p>対応状況等</p> <p>平成25年4月に施行された鳥取県債権回収計画等に関する条例（平成25年鳥取県条例第36号）及び平成25年1月に策定された全庁的な債権回収の取組方法をまとめた「債権管理マニュアル」に基づき、全庁的に計画的に債権回収を行っているところである。</p> <p>また、県営住宅家賃滞納者に対しては、「鳥取県営住宅家賃等債権管理事務取扱要領」に加え、退居滞納者への対応を規定した「鳥取県営住宅退居滞納者家賃等の債権に関する事務処理要領」により回収を図っている。</p> <p>さらに、平成25年度から、鳥取県債権管理マニュアル等による債権回収に係る外部委託の基準を満たすものについては弁護士事務所に未収金回収を委託し、回収促進を図っているところである。</p> <p>平成27年度は、未収案件全107件について、主債務者の現住所が不明な35件について把握している住所地の市町村から住民票を取り寄せる等の所在調査を行うなど現所在地の把握に努め、滞納家賃分を分納中（8件）、弁護士事務所に未収金回収を委託等（10件）及び主債務者等が死亡又は所在不明等（11件）の計29件を除く78件に対して損害賠償金又は滞納家賃等の支払い請求を行った。</p> <p>その結果、新たに県の直接請求により6件、弁護士事務所委託により2件の分納が開始され、合計8件1,885,698円を回収した。さらに、時効援用の申立てのあった2件2,275,211円についての不納欠損処分を行った。</p> <p>また、滞納者個々の状況を適切に把握し債権回収の促進を図るため、平成28年3月に債権分類基準を作成し、当該基準に定める区分毎の対応方針に従い回収可能と思われる者に優先的に当たるなど効率的でメリハリを付けた回収を行っていくこととしている。</p> <p>なお、長期家賃滞納者の発生を未然に防止するため、</p>

指 摘 事 項	措 置 状 況 等
	引き続き「鳥取県営住宅家賃等債権管理事務取扱要領」により、東部生活環境事務所及び中部・西部総合事務所生活環境局、管理代行市町において、家賃滞納の初期段階で家賃納付指導員が戸別訪問し、面談等による納付指導並びに催告書、契約解除予告書等の文書による支払い請求を行った。

(2) 監査意見 該当なし

(3) 決算審査意見 該当なし

2 前年度県議会決算審査特別委員会の指摘事項（口頭指摘を含む。）に対する処理状況
該当なし

3 組織及び業務調べ

課 名	係(担当)名	課 の 主 な 所 掌 事 務
住まいまちづくり課	管理担当	公営住宅の管理に関すること。 宅地建物取引業に関すること。 住宅供給公社に関すること。
	企画担当	住宅に係る施策の企画及び実施に関すること。 まち並み形成及び市街地整備の推進に関すること。
	計画担当	公営住宅の整備に関すること。
	景観・建築指導室 景観づくり担当	景観形成の推進に関すること。 屋外広告物に関すること。 民間企業の開発事業に係る指導及び連絡調整に関すること。 都市計画区域等の開発行為の規制に関すること。
	景観・建築指導室 建築指導担当	建築に係る施策の企画及び実施に関すること。 建築基準法(昭和25年法律第201号)の施行に関すること。 建築士法(昭和25年法律第202号)の施行に関すること。

4 職員の定員、現員調べ

種 別 区 分	事務職員		技術職員		現業職員		計		備 考
	28.4.1 現 在	27.4.1 現 在	28.4.1 現 在	27.4.1 現 在	28.4.1 現 在	27.4.1 現 在	28.4.1 現 在	27.4.1 現 在	
定 員	9	9	12	12	0	0	21	21	
現 員	() 10	() 9	(1) 12	(1) 13	() 0	() 0	(1) 22	(1) 22	育児休業1名
過不足(△)	1	0	0	1	0	0	1	1	育児休業1名
臨 時 職 員	0	0	0	0	0	0	0	0	
非 常 勤 職 員	2	2	0	0	0	0	2	2	事務2名

5 役付職員の調べ

(平成28年7月1日現在)

職名	氏名	在職期間		備考
課長	田栗 稔裕	年 0	月 3	
景観・建築指導室長	前田 弘信	2	3	平成26年4月1日付け (通算：4年3月)
課長補佐	松尾 聡	2	3	景観まちづくり課から継続 (通算：3年3月) 出納員
課長補佐	山下 哲也	2	3	
課長補佐	松本 幸治	1	3	
課長補佐	幸山 敦	0	3	

6 主な事業に関する調べ

事業名	概要																				
<p>住宅・建築物耐震化総合支援事業</p> <p>決算額 33,871千円</p> <p>(財源内訳) 国庫支出金 882千円 一般財源 32,989千円</p>	<p>1. 住宅・建築物の耐震化に関する間接補助事業</p> <p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 震災における建物の被害から県民の生命・財産を保護するため、住宅・建築物の耐震化を促進する。</p> <p>(イ) 事業の実施状況 住宅・建築物の所有者等が行う耐震化に係る費用の一部を補助する市町村に対して助成を実施した。(間接補助) ※建物が立地する市町村が制度創設していない場合、所有者等は、補助制度の活用ができない。 ・H27に実施した市町村(実績があったもののみ) 鳥取市、米子市、倉吉市、境港市、八頭町、三朝町、湯梨浜町、琴浦町、北栄町、大山町、南部町</p> <table border="1" data-bbox="534 712 1300 880"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>耐震診断</th> <th>補強設計</th> <th>耐震改修</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>戸建住宅</td> <td>84</td> <td>22</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>建築物</td> <td>9</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>大規模建築物</td> <td>4</td> <td>2</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>97</td> <td>24</td> <td>10</td> </tr> </tbody> </table> <p>イ 平成27年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点</p> <ul style="list-style-type: none"> 市町村と連携して市町村広報誌への掲載、自治会回覧による周知など、幅広い広報に努めた。 比較的低廉な費用負担で耐震改修を実施できる低コスト工法の建築技術者向け講習会を開催し、普及啓発を図った。 <p>ウ 成果</p> <ul style="list-style-type: none"> 制度創設済は17市町村(うち12市町においては住宅の耐震改修の補助率を通常の23%から43%に引き上げている)。 平成26年度と比較し、補強設計は△6件となったが、耐震診断は+34件、耐震改修は+4件と、耐震診断、耐震改修の取組件数が増えた。 <p>エ 課題</p> <ul style="list-style-type: none"> 間接補助事業の事業主体となる市町村、実際に取り組む建物の所有者等への更なる制度周知が必要である。また、耐震化の必要性を理解していただくため、市町村と連携した普及啓発活動の強化が必要である。 更なる耐震化を促進するため、通常の耐震工法に加え、低コスト工法の普及啓発を積極的に行う必要がある。 <hr/> <p>2. 耐震対策技術者育成事業</p> <p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 震災後の二次災害を防止するため、地震被災建築物応急危険度判定活動を行う判定士を養成する。(建築士のボランティア活動)</p> <p>(イ) 事業の実施状況 登録済みの判定士に対する技術講習を兼ねた新規判定士養成のための講習会を開催した。</p>	区分	耐震診断	補強設計	耐震改修	戸建住宅	84	22	9	建築物	9	0	0	大規模建築物	4	2	1	合計	97	24	10
区分	耐震診断	補強設計	耐震改修																		
戸建住宅	84	22	9																		
建築物	9	0	0																		
大規模建築物	4	2	1																		
合計	97	24	10																		

事業名	概要								
	<table border="1" data-bbox="491 324 962 477"> <tr> <td>実施日</td> <td>H28. 3. 15</td> </tr> <tr> <td>受講者数</td> <td>81人</td> </tr> <tr> <td>内 新規受講者</td> <td>67人</td> </tr> <tr> <td>訳 既判定士登録者</td> <td>14人</td> </tr> </table> <p data-bbox="432 510 1428 645"> イ 平成27年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 ・判定士登録は5年更新制であり、更新手続きが必要となるが、過去に更新手続きを行っていなかった元判定士に対して再登録を促し、14人の再登録があった。 </p> <p data-bbox="432 678 1428 813"> ウ 成 果 ・平成27年度新規登録者63人（平成26年度は129人） 平成27年度末総登録者数：767人（平成26年度末は802人） 更新273人、再登録14人、未更新111人 </p> <p data-bbox="432 846 1428 947"> エ 課 題 ・判定士登録者数が、目標の1,100人に達していないため、新規登録者の確保及び既登録者の更新率アップの取組み強化をする必要がある。 </p>	実施日	H28. 3. 15	受講者数	81人	内 新規受講者	67人	訳 既判定士登録者	14人
実施日	H28. 3. 15								
受講者数	81人								
内 新規受講者	67人								
訳 既判定士登録者	14人								

事業名	概	要																						
県営住宅維持管理費 決算額 370,836千円 (財源内訳) 使用料手数料 370,744千円 その他 92千円	ア 目的及び事業の実施状況 (ア) 目的 県営住宅106団地3,953戸(平成27年4月1日現在)を適正に維持管理を行う。 <県営住宅の設置状況> (単位:戸) <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">区分</th> <th colspan="2">管理代行</th> <th rowspan="2">計</th> </tr> <tr> <th>住宅供給公社</th> <th>市町</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>東部</td> <td>1,433</td> <td>367</td> <td>1,800</td> </tr> <tr> <td>中部</td> <td>474</td> <td>155</td> <td>629</td> </tr> <tr> <td>西部</td> <td>1,436</td> <td>88</td> <td>1,524</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>3,343</td> <td>610</td> <td>3,953</td> </tr> </tbody> </table>	区分	管理代行		計	住宅供給公社	市町	東部	1,433	367	1,800	中部	474	155	629	西部	1,436	88	1,524	合計	3,343	610	3,953	
区分	管理代行		計																					
	住宅供給公社	市町																						
東部	1,433	367	1,800																					
中部	474	155	629																					
西部	1,436	88	1,524																					
合計	3,343	610	3,953																					
県営住宅管理効率化事業 決算額 185,239千円 (財源内訳) 使用料手数料 185,239千円	(イ) 事業の実施状況 <平成27年度の入居者募集状況> <table border="1"> <thead> <tr> <th>募集戸数</th> <th>申込者数</th> <th>倍率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>232戸</td> <td>465人</td> <td>2.00倍</td> </tr> </tbody> </table> ※平成15年7月から高齢者、車いす使用、多子・多人数世帯などを対象とした優先入居制度を実施している。 <平成27年度における家賃滞納に係る法的措置の状況> (単位:人) <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">措置区分</th> <th colspan="2">件数</th> <th rowspan="2">経過等</th> </tr> <tr> <th>本人</th> <th>保証人等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>停止条件付契約解除通知(予告通知後、支払等の誠意がない者を対象)</td> <td>22</td> <td>19</td> <td></td> </tr> <tr> <td>住宅明渡・滞納家賃支払請求訴訟の専決処分(契約解除となった者を対象)</td> <td>1</td> <td>1</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	募集戸数	申込者数	倍率	232戸	465人	2.00倍	措置区分	件数		経過等	本人	保証人等	停止条件付契約解除通知(予告通知後、支払等の誠意がない者を対象)	22	19		住宅明渡・滞納家賃支払請求訴訟の専決処分(契約解除となった者を対象)	1	1				
募集戸数	申込者数	倍率																						
232戸	465人	2.00倍																						
措置区分	件数		経過等																					
	本人	保証人等																						
停止条件付契約解除通知(予告通知後、支払等の誠意がない者を対象)	22	19																						
住宅明渡・滞納家賃支払請求訴訟の専決処分(契約解除となった者を対象)	1	1																						
	イ 平成27年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 近年未収金の支払請求をしていない債務者に対し、住所が不明な者には所在調査を行い、その結果住所が判明した債務者や既に住所が判明している債務者に未収金の支払請求をした。 平成28年3月には、債権分類基準を作成した。今後は、債務者個々の状況に応じ、メリハリのある債権回収に努めることとしている。																							
	ウ 成果 早めの対応によって家賃の現年度分の収納率は向上してきている。 <table border="1"> <tbody> <tr> <td>H25</td> <td>98.58%</td> </tr> <tr> <td>H26</td> <td>98.73%</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>98.84%</td> </tr> </tbody> </table>	H25	98.58%	H26	98.73%	H27	98.84%																	
H25	98.58%																							
H26	98.73%																							
H27	98.84%																							
	エ 課題 ・家賃滞納は、未収の発生時から長期間が経過し、既に退去している者が多いことや資力の少ない者が多いことなどから過年度分の未収額がなかなか減少しない。 ・市町管理代行分の収納率は上がってきているが、現年度、過年度の合計では依然県に比べ低いため、退去滞納者については引き続き弁護士事務所へ未収金の回収を委託するとともに、収納率向上のための対策を引き続き検討する必要がある。																							
	<市町管理代行分の収納率> <table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>現年度</th> <th>過年度</th> <th>計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>市町管理代行分</td> <td>97.38%</td> <td>14.91%</td> <td>80.55%</td> </tr> <tr> <td>公社管理代行分</td> <td>99.10%</td> <td>17.51%</td> <td>94.57%</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>98.84%</td> <td>16.38%</td> <td>92.13%</td> </tr> </tbody> </table>	区分	現年度	過年度	計	市町管理代行分	97.38%	14.91%	80.55%	公社管理代行分	99.10%	17.51%	94.57%	計	98.84%	16.38%	92.13%							
区分	現年度	過年度	計																					
市町管理代行分	97.38%	14.91%	80.55%																					
公社管理代行分	99.10%	17.51%	94.57%																					
計	98.84%	16.38%	92.13%																					

事業名	概要																																																					
<p>公営住宅整備事業</p> <p>決算額 1,440,817千円</p> <p>(財源内訳) 国庫支出金 548,403千円</p> <p>県債 710,000千円</p> <p>一般財源 134,083千円</p> <p>繰越金 48,292千円</p> <p>その他 39千円</p>	<p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 県営住宅の良好な居住環境の確保のため、老朽化した住宅について整備を行う。</p> <p>(イ) 事業の実施状況 ＜平成27年度整備事業一覧＞</p> <table border="1" data-bbox="432 504 1449 869"> <thead> <tr> <th>実施区分</th> <th>団地名</th> <th>構造・階数</th> <th>戸数</th> <th>整備手法</th> <th>完成(予定)年月日</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="6">工 事</td> <td>余子 (2期)</td> <td>W1F/2F</td> <td>14戸</td> <td>建替</td> <td>H27.11完成</td> </tr> <tr> <td>永江 (7期)</td> <td>RC4F</td> <td>24戸</td> <td>全面改善</td> <td>H28.6完成予定</td> </tr> <tr> <td>緑町第1 (2期)</td> <td>RC4F</td> <td>24戸</td> <td>全面改善</td> <td>H28.6完成予定</td> </tr> <tr> <td>東浜 (1期)</td> <td>RC4F</td> <td>24戸</td> <td>エコ改善</td> <td>H28.1完成</td> </tr> <tr> <td>ひばりが丘 (1期)</td> <td>RC4F</td> <td>16戸</td> <td>エコ改善</td> <td>H27.12完成</td> </tr> <tr> <td>永江 (2期)</td> <td>RC4F</td> <td>16戸</td> <td>エコ改善</td> <td>H27.9完成</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">設 計</td> <td>緑町第1 (3期)</td> <td>RC4F</td> <td>24戸</td> <td>全面改善</td> <td>H27設計完了</td> </tr> <tr> <td>ひばりが丘 (2期)</td> <td>RC4F</td> <td>16戸</td> <td>エコ改善</td> <td>H27設計完了</td> </tr> <tr> <td>永江 (3期)</td> <td>RC4F</td> <td>16戸</td> <td>エコ改善</td> <td>H27設計完了</td> </tr> </tbody> </table> <p>※全面改善・昭和50年代建設のRC4階建(階段室)に開放片廊下を増築・エレベーターを設置する他、総合的な改善事業(外壁改修・屋上改修・居住内の間取り改修、設備改修など)を実施し、耐用年数まで使用するための工事。</p> <p>※エコ改善・昭和50年代建設のRC4階建・階段室型住棟(概ね20戸未満)に外断熱による外壁・屋上改修及び開口部断熱改修・設備改修を実施し、耐用年数まで使用するための工事。(費用対効果によりEV設置は行わない)</p> <p>イ 平成27年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 ・仕様を統一するため、整備基準(建設)の改定と、整備基準(改善)の改正をした。</p> <p>ウ 成果 ・計画通り事業を実施できた。</p> <p>エ 課題 昭和40～50年代に建設された住宅が大半を占め、老朽化が進行していることから、既存ストックについて、計画的に整備を行う必要がある。 ※鳥取県住生活基本計画により既存ストックの適切な維持管理を進めることとしている。 ※鳥取県公営住宅等長寿命化計画に具体的方針を記載しており、予防保全的な維持修繕を行い、県営住宅を安心・安全な状態で供給するとともに、劣化前に対策を行うことで修繕コストを抑え、ライフサイクルコストの縮減につなげる。</p> <p>具体的な施策 ①中長期的な維持管理計画を作成 ②修繕履歴を把握(台帳整備してDB化) ③外壁診断を含む定期点検の結果を踏まえ予防保全的な維持修繕に移行</p>	実施区分	団地名	構造・階数	戸数	整備手法	完成(予定)年月日	工 事	余子 (2期)	W1F/2F	14戸	建替	H27.11完成	永江 (7期)	RC4F	24戸	全面改善	H28.6完成予定	緑町第1 (2期)	RC4F	24戸	全面改善	H28.6完成予定	東浜 (1期)	RC4F	24戸	エコ改善	H28.1完成	ひばりが丘 (1期)	RC4F	16戸	エコ改善	H27.12完成	永江 (2期)	RC4F	16戸	エコ改善	H27.9完成	設 計	緑町第1 (3期)	RC4F	24戸	全面改善	H27設計完了	ひばりが丘 (2期)	RC4F	16戸	エコ改善	H27設計完了	永江 (3期)	RC4F	16戸	エコ改善	H27設計完了
実施区分	団地名	構造・階数	戸数	整備手法	完成(予定)年月日																																																	
工 事	余子 (2期)	W1F/2F	14戸	建替	H27.11完成																																																	
	永江 (7期)	RC4F	24戸	全面改善	H28.6完成予定																																																	
	緑町第1 (2期)	RC4F	24戸	全面改善	H28.6完成予定																																																	
	東浜 (1期)	RC4F	24戸	エコ改善	H28.1完成																																																	
	ひばりが丘 (1期)	RC4F	16戸	エコ改善	H27.12完成																																																	
	永江 (2期)	RC4F	16戸	エコ改善	H27.9完成																																																	
設 計	緑町第1 (3期)	RC4F	24戸	全面改善	H27設計完了																																																	
	ひばりが丘 (2期)	RC4F	16戸	エコ改善	H27設計完了																																																	
	永江 (3期)	RC4F	16戸	エコ改善	H27設計完了																																																	

事業名	概	要																																										
鳥取県居住支援協議会活動支援事業 決算額 2,772千円 (財源内訳) 国庫支出金 971千円 繰入金 1,110千円 その他 691千円	<p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 民間賃貸住宅では空家の増加が深刻化している一方で、様々な不安から高齢者・障がい者等の入居が敬遠されている実態がある。このような現状に鑑み、民間賃貸住宅ストックを有効に活用し、関係機関が連携して高齢者・障がい者等の住宅確保に配慮を要する者の居住安定を図ることにより、地域の実情に応じた重層的な住宅セーフティネットの構築を図る。</p> <p>(イ) 事業の実施状況 鳥取県居住支援協議会の活動全般に係る経費の一部を助成。</p> <p>(1) あんしん賃貸支援事業 ・あんしん賃貸住宅協力店等の登録 <高齢者、障がい者等の入居に協力する不動産店の登録数></p> <table border="1" data-bbox="518 622 1246 696"> <thead> <tr> <th>東部</th> <th>中部</th> <th>西部</th> <th>計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>31 (0) 店</td> <td>16 (0) 店</td> <td>16 (2) 店</td> <td>63 (2) 店</td> </tr> </tbody> </table> <p><高齢者、障がい者等の入居を拒否しない民間賃貸住宅の登録数></p> <table border="1" data-bbox="518 723 1246 826"> <thead> <tr> <th>東部</th> <th>中部</th> <th>西部</th> <th>計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>80 (0) 棟</td> <td>11 (0) 棟</td> <td>29 (14) 棟</td> <td>120 (14) 棟</td> </tr> <tr> <td>686 (0) 戸</td> <td>143 (0) 戸</td> <td>350 (110) 戸</td> <td>1,179 (110) 戸</td> </tr> </tbody> </table> <p>※()カッコ内は、H27に新規登録した数。</p> <p>・あんしん賃貸相談員による相談対応 2名の専任相談員が事業の一元的窓口として普及啓発、相談対応、連携調整等を行った。</p> <p><相談対応件数></p> <table border="1" data-bbox="518 987 1422 1061"> <thead> <tr> <th>高齢者</th> <th>障がい者</th> <th>外国人</th> <th>子育て世帯</th> <th>若者</th> <th>その他</th> <th>計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>54 (47)</td> <td>52 (54)</td> <td>4 (8)</td> <td>27 (25)</td> <td>17 (6)</td> <td>43 (43)</td> <td>197 (183)</td> </tr> </tbody> </table> <p><対応結果></p> <table border="1" data-bbox="518 1088 1422 1162"> <thead> <tr> <th>入居決定</th> <th>未決定 (継続)</th> <th>見送り</th> <th>計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>140 (124)</td> <td>16 (17)</td> <td>41 (42)</td> <td>197 (183)</td> </tr> </tbody> </table> <p>※()カッコ内は、H26の実績件数。</p> <p>(2) 情報提供等事業 ホームページのSEO対策、セミナーの開催、会報の作成、リーフレットの改訂を行った。</p> <p>イ 平成27年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 ・協議会ホームページが検索サイト上で上位検索できるよう、検索キーワードの入力、googleのサイト登録等のSEO対策を行った。 ・居住支援協議会セミナーの集客を図るため、セミナーの開催場所や周知方法について見直しを行った。</p> <p>ウ 成果 ・鳥取県居住支援協議会の活動に対し国補助金(平成27年度重層的住宅セーフティネット構築支援事業)を活用し、県の財源負担を縮減した。 ・あんしん賃貸協力店等の登録、あんしん賃貸相談員による相談対応等により、住宅セーフティネットの構築を進めた。</p> <p>エ 課題 ・入居相談の対応における専任相談員の負担軽減を図るため、各市町村の相談窓口等からの円滑な引継ぎや、住宅部局と福祉部局の連携を図る必要がある。</p>	東部	中部	西部	計	31 (0) 店	16 (0) 店	16 (2) 店	63 (2) 店	東部	中部	西部	計	80 (0) 棟	11 (0) 棟	29 (14) 棟	120 (14) 棟	686 (0) 戸	143 (0) 戸	350 (110) 戸	1,179 (110) 戸	高齢者	障がい者	外国人	子育て世帯	若者	その他	計	54 (47)	52 (54)	4 (8)	27 (25)	17 (6)	43 (43)	197 (183)	入居決定	未決定 (継続)	見送り	計	140 (124)	16 (17)	41 (42)	197 (183)	
東部	中部	西部	計																																									
31 (0) 店	16 (0) 店	16 (2) 店	63 (2) 店																																									
東部	中部	西部	計																																									
80 (0) 棟	11 (0) 棟	29 (14) 棟	120 (14) 棟																																									
686 (0) 戸	143 (0) 戸	350 (110) 戸	1,179 (110) 戸																																									
高齢者	障がい者	外国人	子育て世帯	若者	その他	計																																						
54 (47)	52 (54)	4 (8)	27 (25)	17 (6)	43 (43)	197 (183)																																						
入居決定	未決定 (継続)	見送り	計																																									
140 (124)	16 (17)	41 (42)	197 (183)																																									

事業名	概	要																																				
<p>とっとり住まいる支援事業</p> <p>決算額 417,207千円 (財源内訳) 国庫支出金 96,100千円 一般財源 321,107千円</p>	<p>ア 目的及び事業概要 (ア) 目的 県産材の需要拡大及び地場産業の振興に資する木造住宅の建設を促進するため、県内事業者等の施工による県民の住まいづくりを幅広く支援する。</p> <p>(イ) 事業概要 県内事業者による木造一戸建住宅を新築する場合や一定量以上の県産材を活用して住宅の改修を行う場合、建設費又は改修費の一部を支援する。支援内容は以下のとおり。</p> <p>○新築 (1) 県内事業者により木造一戸建住宅を新築する場合、1戸につき5万円(定額) (2) 県産材を10m³以上使用する場合、1戸につき45万円(定額) 上記(1)及び(2)を満たした場合、以下の支援項目の利用が可能。 (3) 県産材を25m³以上使用する場合、1戸につき5万円(定額) (4) 県産規格材を使用する場合、使用量1m³につき1万円(上限15万円) (5) 以下に掲げる伝統技術のうち2種以上を活用した場合、1戸につき20万円(定額) (木材の手刻み加工/外壁下見板張り/左官仕上げ/日本瓦葺/木製建具) (6) 18才未満の子がいる世帯又は婚姻10年以内の世帯の場合、10万円(定額)</p> <p>○改修 (7) 県産材を0.3m³以上使用する場合、1m³につき2万円(上限20万円) 上記(7)を満たした場合、以下の支援項目の利用が可能。 (8) 県産規格材を使用する場合、1m³につき1万円(上限10万円) (9) 次のうち2つ以上の伝統技能を活用する場合、伝統技能の使用面積に応じて支援(上限15万円)(建築大工技能/左官仕上げ/木製建具)</p> <p>イ 平成27年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 県産材活用をより推進するため、県産材大規模加算支援を創設した。 県産材の使用総量を把握するため、申請書に県産材使用総量を記入するよう様式を改めた。</p> <p>ウ 成果 制度の継続により、県産材の需要拡大及び地域産業振興に寄与した。</p> <p>○交付決定状況 <新築></p> <table border="1" data-bbox="486 1377 1508 1937"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th colspan="2" style="text-align: right;">(単位:千円)</th> </tr> <tr> <th>区分</th> <th>事業内容</th> <th>交付件数</th> <th>交付決定額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>木造一戸建住宅に対する支援 (県 10/10)</td> <td>(木造一戸建住宅戸数×定額) 776戸×50千円/戸</td> <td>776</td> <td>38,800</td> </tr> <tr> <td>県産材活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)</td> <td>(県産材活用住宅戸数×定額) 624戸×450千円/戸</td> <td>624</td> <td>280,800</td> </tr> <tr> <td>県産材大規模加算支援 (県 10/10)</td> <td>(県産材大規模活用戶数×定額) 57戸×50千円/戸</td> <td>57</td> <td>2,850</td> </tr> <tr> <td>県産規格材活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)</td> <td>(県産規格材交付決定量×単価) 6,235m³×10千円/m³</td> <td>589</td> <td>62,350</td> </tr> <tr> <td>伝統技術活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)</td> <td>(伝統技術活用住宅戸数×定額) 110戸×200千円/戸</td> <td>110</td> <td>22,000</td> </tr> <tr> <td>子育て世帯等に対する支援 (国 5/10、県 5/10)</td> <td>(子育て世帯等の該当戸数×定額) 381戸×100千円/戸</td> <td>381</td> <td>38,100</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td></td> <td>444,900</td> </tr> </tbody> </table>			(単位:千円)		区分	事業内容	交付件数	交付決定額	木造一戸建住宅に対する支援 (県 10/10)	(木造一戸建住宅戸数×定額) 776戸×50千円/戸	776	38,800	県産材活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)	(県産材活用住宅戸数×定額) 624戸×450千円/戸	624	280,800	県産材大規模加算支援 (県 10/10)	(県産材大規模活用戶数×定額) 57戸×50千円/戸	57	2,850	県産規格材活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)	(県産規格材交付決定量×単価) 6,235m ³ ×10千円/m ³	589	62,350	伝統技術活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)	(伝統技術活用住宅戸数×定額) 110戸×200千円/戸	110	22,000	子育て世帯等に対する支援 (国 5/10、県 5/10)	(子育て世帯等の該当戸数×定額) 381戸×100千円/戸	381	38,100	計			444,900	
		(単位:千円)																																				
区分	事業内容	交付件数	交付決定額																																			
木造一戸建住宅に対する支援 (県 10/10)	(木造一戸建住宅戸数×定額) 776戸×50千円/戸	776	38,800																																			
県産材活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)	(県産材活用住宅戸数×定額) 624戸×450千円/戸	624	280,800																																			
県産材大規模加算支援 (県 10/10)	(県産材大規模活用戶数×定額) 57戸×50千円/戸	57	2,850																																			
県産規格材活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)	(県産規格材交付決定量×単価) 6,235m ³ ×10千円/m ³	589	62,350																																			
伝統技術活用に対する支援 (国 5/10、県 5/10)	(伝統技術活用住宅戸数×定額) 110戸×200千円/戸	110	22,000																																			
子育て世帯等に対する支援 (国 5/10、県 5/10)	(子育て世帯等の該当戸数×定額) 381戸×100千円/戸	381	38,100																																			
計			444,900																																			

事業名	概要																																												
	<p style="text-align: right;">(単位：千円)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">区 分</th> <th style="text-align: center;">事業内容</th> <th style="text-align: center;">交付 件数</th> <th style="text-align: center;">交付 決定額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>県産材活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)</td> <td>(県産材交付決定量×単価) 492.6㎡×20千円/㎡</td> <td style="text-align: center;">70</td> <td style="text-align: center;">9,852</td> </tr> <tr> <td>県産規格材活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)</td> <td>(県産材交付決定量×単価) 340.7㎡×10千円/㎡</td> <td style="text-align: center;">61</td> <td style="text-align: center;">3,407</td> </tr> <tr> <td>伝統技術活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)</td> <td>(伝統技術活用住宅戸数×定額) 28戸×150千円/戸</td> <td style="text-align: center;">28</td> <td style="text-align: center;">4,200</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">計</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">17,459</td> </tr> </tbody> </table> <p>○交付決定件数のうち、県産材活用件数の推移(直近4年間分)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">区 分</th> <th style="text-align: center;">H23</th> <th style="text-align: center;">H24</th> <th style="text-align: center;">H25</th> <th style="text-align: center;">H26</th> <th style="text-align: center;">H27</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>交付決定件数(新築)</td> <td style="text-align: center;">352件</td> <td style="text-align: center;">330件</td> <td style="text-align: center;">493件</td> <td style="text-align: center;">439件</td> <td style="text-align: center;">624件</td> </tr> <tr> <td>県産材使用計画量</td> <td style="text-align: center;">7,210㎡</td> <td style="text-align: center;">6,824㎡</td> <td style="text-align: center;">9,999㎡</td> <td style="text-align: center;">6,231㎡</td> <td style="text-align: center;">8,759㎡</td> </tr> <tr> <td>戸当たり平均県産材使用量</td> <td style="text-align: center;">20.5㎡</td> <td style="text-align: center;">20.6㎡</td> <td style="text-align: center;">20.3㎡</td> <td style="text-align: center;">14.2㎡</td> <td style="text-align: center;">14.0㎡</td> </tr> </tbody> </table> <p>工 課 題 近年の新築住宅は床面積が小さいものが多く県産材大規模加算の対象となりにくい ため、小さな住宅にも多くの県産材使用を促すよう改善する必要がある。 新築と比べて改修の申請が少ないが、支援要件である県産材使用量を達成しにくい ことが要因と考えられる。内装のみの改修にも使いやすくするなど、業界の意見も踏 まえて改善する必要がある。</p>	区 分	事業内容	交付 件数	交付 決定額	県産材活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)	(県産材交付決定量×単価) 492.6㎡×20千円/㎡	70	9,852	県産規格材活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)	(県産材交付決定量×単価) 340.7㎡×10千円/㎡	61	3,407	伝統技術活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)	(伝統技術活用住宅戸数×定額) 28戸×150千円/戸	28	4,200	計			17,459	区 分	H23	H24	H25	H26	H27	交付決定件数(新築)	352件	330件	493件	439件	624件	県産材使用計画量	7,210㎡	6,824㎡	9,999㎡	6,231㎡	8,759㎡	戸当たり平均県産材使用量	20.5㎡	20.6㎡	20.3㎡	14.2㎡	14.0㎡
区 分	事業内容	交付 件数	交付 決定額																																										
県産材活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)	(県産材交付決定量×単価) 492.6㎡×20千円/㎡	70	9,852																																										
県産規格材活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)	(県産材交付決定量×単価) 340.7㎡×10千円/㎡	61	3,407																																										
伝統技術活用に対する助成 (国 5/10、県 5/10)	(伝統技術活用住宅戸数×定額) 28戸×150千円/戸	28	4,200																																										
計			17,459																																										
区 分	H23	H24	H25	H26	H27																																								
交付決定件数(新築)	352件	330件	493件	439件	624件																																								
県産材使用計画量	7,210㎡	6,824㎡	9,999㎡	6,231㎡	8,759㎡																																								
戸当たり平均県産材使用量	20.5㎡	20.6㎡	20.3㎡	14.2㎡	14.0㎡																																								
鳥取県木造住宅生産事業者間連携支援事業	<p>ア 目的及び事業概要 (ア) 目的 消費者に一番身近な存在である工務店等が県産材を活用した木造住宅の良さや、より良質な住宅を建設するための施策等を県民の方へ普及啓発する活動を行う場合、必要経費の一部を支援する。</p> <p>(イ) 事業概要 建設業者、設計事業者又は木材供給事業者のいずれかに該当する者が2者以上によって構成された団体(ただし、少なくとも1者以上は過去3年間の間に「環境にやさしい木の住まい建設等資金補助金」若しくは「とっとり住まいる支援事業」の交付決定を受けた住宅の施工若しくは設計を実施した者)に対して、次のとおり支援する。 ・補助額 上限50万円(補助率1/2) ・住宅の見学会等に要する経費 ・県の住宅施策の情報提供に要する経費</p> <p>イ 平成27年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 前年度は支援要件を構成事業者3者以上としていたが、2者以上に改めた。各種会議でPRして利用促進に努めた。</p> <p>ウ 成 果 ・5団体に対して交付決定を行った。(前年度実績：3団体) ・単独の広報が困難な小規模な事業者でも、広報の実施が可能となった。 ・消費者に身近な工務店等が県施策のPRを行うことで効果的なPRが可能となった。</p> <p>エ 課 題 利用促進のため、さらに広報する必要がある。</p>																																												

7 決算調書
(総括表)

(単位:円)

区分	科目(目)	予算			現額			決算額の内訳			翌年度繰越額C	差引残額A-B-C	備考
		当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	継続費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計A	決算額B	本庁	出納機関			
	一般管理費					201,200	201,200	201,200	201,200	0	0	0	
	計画調査費	2,656,000					2,656,000	1,150,674	1,150,674	0	0	1,505,326	
	建築指導費	275,107,000	△ 149,840,000	4,024,000	(4,024,000)		129,291,000	(4,024,000)	(0)	(4,024,000)	2,000,000	(0)	
歳出	都市計画費	694,000				△ 501,100	192,900	104,268	104,268	0	0	88,632	
	住宅管理費	675,212,000	△ 18,078,000				657,134,000	615,557,675	339,078,482	276,479,193	0	41,576,325	
	住宅建設費	2,098,629,000	157,951,000	55,933,200	(55,933,200)	0	2,312,513,200	(48,291,920)	(29,638,120)	(18,663,800)	48,428,000	(7,641,280)	
	合計	3,052,298,000	△ 9,967,000	59,957,200	(59,957,200)	△ 299,900	3,101,988,300	(52,315,920)	(29,638,120)	(22,677,800)	48,428,000	(7,641,280)	
				59,957,200	59,957,200	△ 299,900	3,101,988,300	2,683,259,530	899,808,222	1,783,451,308	48,428,000	370,300,770	

7 決算調書
(総括表)

(単位:円)

区分	科目(目)	予算			現額		決算額の内訳		翌年度繰越額C	差引残額A-B-C	備考
		当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計A	B	本庁			
	土木使用料	830,916,000	37,955,000			868,871,000	556,433,300		0	312,437,700	
	行政財産使用料	61,000				61,000	24,841		0	36,159	
	総務手数料	494,000	△ 114,000			380,000	143,390		0	236,610	
	土木手数料	16,982,000	△ 5,834,000			11,148,000	1,762,116		0	9,385,884	
	土木費国庫補助金	876,516,000	△ 2,826,000	(0)	0	873,690,000	708,886,000		0	164,804,000	
	土木費委託金	122,000				122,000	120,660		0	1,340	
	財産貸付収入	888,000				888,000	888,000		0	0	
	利子及び配当金	29,674,000				29,674,000	29,583,526		0	90,474	
	とつとより支え金	47,837,000				47,837,000	3,027,452		0	44,809,548	
	繰越金			(59,957,200)		(59,957,200)	(52,315,920)		0	(7,641,280)	
	個人住宅建設資金			59,957,200		59,957,200	52,315,920		0	7,641,280	
	貸付金元利収入	4,720,000	△ 926,000			3,794,000	3,793,509		0	491	
	鳥取県西部地震被災者向け災害復興住宅建設資金	5,748,000	△ 350,000			5,398,000	5,397,674		0	326	
	住宅供給公社貸付金元利収入	110,000,000				110,000,000	110,000,000		0	0	
	住宅金融支援機構建築審査受託事業収入	250,000				250,000	0		0	250,000	
	雑収入	5,286,000				5,286,000	821,291		0	4,464,709	
	普通土木債	872,000,000	△ 125,000,000			747,000,000	710,000,000		0	37,000,000	
	合計	2,801,494,000	△ 97,095,000	(59,957,200)	59,957,200	2,764,356,200	2,072,284,838		0	580,872,362	

8 事業別実施状況調べ

(単位：円)

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
(計画調査費) 景観行政費	2,276,000	1,007,284	0	1,268,716	地域の景観を活かした良好な景観形成を推進するための施策を行った。 ・公共事業景観評価実施 実施回数13回(25事業) ・市町村主体による景観施策の取組の推進を図るための研修会の開催 1回 ・景観形成巡視員の設置 景観行政団体を除く全市町村
屋外広告物行政費	380,000	143,390	0	236,610	屋外広告物及び屋外広告業の規制等を行った。 ・屋外広告物審議会の開催 1回 ・屋外広告業の登録 32件 ・屋外広告物講習会の開催 1回 ・市町村担当者研修会 1回
目 計	2,656,000	1,150,674	0	1,505,326	
(建築指導費) 【主】住宅・建築物耐震化総合支援事業	45,259,592	33,870,840	0	11,388,752	
吹付アスベスト撤去等支援事業	7,000,000	6,208,000	0	792,000	アスベスト撤去支援事業補助金 <内容> 吹付けアスベスト等が施工された民間建築物について、吹付アスベスト等の除去、封じ込め、囲い込みを行う費用の助成。 所有者への補助 ・補助率：国1/3、県3/12、市町村1/12 ・補助対象事業費上限 除去等 2,000万円/棟 <実績> 吹付けアスベスト等の除去を行う所有者への補助をする市町村を助成し、5棟行われた。 事業主体 内容 事業費 棟数 (千円) 鳥取市 除去・1棟 4,242 米子市 除去・3棟 14,892 境港市 除去・1棟 5,700
バリアフリー環境整備促進事業	50,345,000	1,918,000	0	48,427,000	福祉のまちづくり推進事業及びバリアフリー環境整備促進事業に係る補助を行った。 ・福祉のまちづくり推進事業補助金申請件数 6件(鳥取市2件、米子市1件、倉吉市1件、八頭町1件、湯梨浜町1件) ・バリアフリー環境整備促進事業補助金申請件数 0件

(単位：円)

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
建築指導費	1,151,408	818,008	0	333,400	建築基準法及び建築士法に係る建築指導行政事務を行った。 ・鳥取県建築士審査会開催2回 ・建築物動態統計調査、実態調査12回等
空き家対策支援事業	10,000,000	7,811,000	0	2,189,000	空き家の実態調査及び利活用や除却等に取り組む市町村を支援するための経費。 ・調査(2市町) ・除却(6市町、19個) ・火災(1市)
鳥取県津波避難施設整備促進事業	100,000	0	0	100,000	施設の整備に要する経費の起債借入を行う場合の、償還に要する経費の基金造成に対する市町村への補助を募集したが、申請がなかった。
宅地建物取引業者指導費	961,000	960,500	0	500	宅地建物取引業法に基づく取引業の免許、宅地建物取引士資格登録等の事務及び業者・宅地建物取引士の指導を行った。 ・宅地建物取引業者免許申請36件 ・宅地建物取引士資格登録簿登録申請35件 ・宅地建物取引士資格登録簿移転申請2件 ・宅地建物取引士証交付申請169件
伝統建築技能者団体活動支援事業	3,500,000	3,500,000	0	0	鳥取県建築連合会ほか各技能者団体(大工・左官・板金・建具)の伝統技能の継承等を目的とした活動を支援した。
空き家住宅等によるリノベーションを活用したまちなか普及啓発事業	3,000,000	2,320,000	0	680,000	空き家住宅等の活用を促進するために、リノベーションシンポジウム等の普及啓発活動を実施するために、民間団体の活動を支援した。
鳥取県民の豊かで住みやすいまちづくり啓発事業	1,950,000	847,470	0	1,102,530	バリアフリーとまちづくり、障がい者スポーツ、今後の方策を県民と共に考える機会としてシンポジウム・ワークショップを開催し、改正福祉のまちづくり条例の内容の周知を図った。
空き家等利活用のためのリノベーションコーディネート機能強化事業	2,000,000	0	2,000,000	0	空き家等の掘り起こし、利活用を推進するために、民間のリノベーションコーディネート機能を強化するために支援体制を整備。
【主】住宅・建築物耐震化総合支援事業 (平成26年度より繰越)	4,024,000	4,024,000	0	0	
目 計	129,291,000	62,277,818	2,000,000	65,013,182	

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
(都市計画費) 都市計画費	192,900	104,268		88,632	<p>〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> 開発審査会の開催(2回) (諮問案件) 市街化調整区域における社会福祉施設等の建設、条例改正に伴う意見聴取等 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> 米子市諮問案件3件、西部総合事務所長諮問案件1件について開発を認める答申をした。
目 計	192,900	104,268	0	88,632	
(住宅管理費)					
【主】県営住宅維持管理費	405,900,000	370,835,034	0	35,064,966	
【主】県営住宅管理効率化事業	185,690,000	185,690,000	0	0	
被災者向け民間賃貸住宅借上げ事業	888,000	888,000	0	0	東日本大震災の影響により、本県へ避難された世帯に対し提供する民間賃貸住宅の借上げを行った。
鳥取県住宅供給公社運営費	754,000	743,423	0	10,577	地方公務員等共済組合法第144条の3及び同法施行令第65条に基づき、鳥取県住宅供給公社職員に係る共済費負担金を負担した。
県営住宅管理システム改修事業	19,288,000	19,287,720	0	280	マイナンバーに対応するため、県営住宅管理システムの改修を行った。
管理運営事業(住宅管理費)	41,478,000	36,365,838	0	5,112,162	課内、各地方機関及び各種関係機関への連絡・調整及び実施事業に対する補助をおこなった。
とっとりの美しい街なみづくり事業	2,720,000	1,621,000	0	1,099,000	街なみ環境整備事業の上乗せ補助として、2市町に対して補助を行った。
まちづくり推進事業連絡調整費	416,000	126,660	0	289,340	<p>まちづくり交付金事業及び街なみ環境整備事業の円滑な実施を図るため、市町村に対して助言した。</p> <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> まちづくり交付金事業 2市(3地区)で実施(継続実施中) 街なみ環境整備事業 3市町(4地区)で実施(継続実施中)
目 計	657,134,000	615,557,675	0	41,576,325	

(単位：円)

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
(住宅建設費)					
【主】公営住宅整備事業	1,509,219,000	1,392,525,024	46,428,000	70,265,976	
【主】鳥取県居住支援協議会活動支援事業	8,711,000	2,771,452	0	5,939,548	<p><あんしん賃貸支援事業></p> <p>○あんしん賃貸住宅協力店等の登録</p> <ul style="list-style-type: none"> ・あんしん賃貸住宅協力店 63(2)店 ・あんしん賃貸住宅 120(14)棟、1,179(110)戸 <p>※()内はH27に新規登録した数</p> <p>○あんしん賃貸相談員による相談対応</p> <ul style="list-style-type: none"> ・相談対応件数 197件
【主】とっとり住まいる支援事業	588,824,000	417,207,000	0	171,617,000	<ul style="list-style-type: none"> ・県内事業者の施工により木造住宅を新築される方、一定量以上の県産材を活用して住宅の改修を行われる方に対し、建設資金の一部を助成した。 <p>(H27年度交付決定件数)</p> <p>新築：776件 改修：70件</p> <p>(H27年度支払実績件数)</p> <p>新築：474件 改修：57件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建設事業者、設計事業者、木材供給事業者のいずれかに該当する者が2者以上によって構成された団体が県産材を活用した木造住宅の良さや、より良質な住宅を建設するための施策等を県民の方へ普及啓発する活動を行う場合、必要経費の一部を助成した。 <p>(H27年度交付決定件数)</p> <p>5団体</p>
鳥取県地域優良賃貸住宅供給促進事業	1,440,000	1,404,000	0	36,000	管理主体である民間事業者に対し、入居者の負担を軽減するための家賃減額補助を行った。
高齢者向け優良賃貸住宅供給促進事業	78,291,000	76,756,800	0	1,534,200	管理主体である民間事業者に対し、入居者の負担を軽減するための家賃減額補助を行った。
住宅新築資金等貸付助成事業	21,562,000	20,400,000	0	1,162,000	住宅新築資金等貸付事業において、償還推進に要する事務費を助成し、市町村の財政負担の軽減を図った。
個人住宅建設資金貸付事業	3,794,000	3,793,509	0	491	県民の持家取得を促進するため、金融機関に貸付原資を預託し、協調融資による貸付を行った。
鳥取県西部地震被災者向け災害復興住宅建設資金貸付事業	5,398,000	5,397,674	0	326	鳥取県西部地震による住宅の建替え等を行う被災者の住宅金融公庫等からの借り入れに対する上乘せの貸付を金融機関と協調して行った。
鳥取県木造住宅生産者団体活動支援事業	3,000,000	2,940,000	0	60,000	鳥取県木造住宅推進協議会及び「住まい・職人の技inくらし」実行委員会が、県民等を対象に実施した、県産材利用木造住宅や伝統技術の良さの普及啓発イベントの開催支援を行った。

(単位：円)

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
住宅金融支援機構 審査受託等事務費	268,000	18,000	0	250,000	住まいに関する総合的な相談窓口を設置し、情報提供や相談対応等を実施した。
鳥取県被災者住宅 再建支援基金積立 事業	29,674,000	29,583,526	0	90,474	自然災害により被害を受けた地域の復興を促進し地域の維持と再生を図るため、鳥取県被災者住宅再建支援基金の運用益の積立を行った。
鳥取エコハウス推 進事業	1,180,000	788,400	0	391,600	東部及び西部で開催された木の住まいフェアにて、エコハウスプロダクト住宅モデルルームの展示PRを行った。
鳥取県住生活基本 計画改訂版策定事 業	4,619,000	1,540,590	0	3,078,410	本計画の改訂版の策定にあたり、検討会の開催及び原稿の作成を行った。 (平成27年度実績：検討会5回、原稿の進捗(出来形)：3割程度)
「とっとり匠の 技」活用リモデル 助成事業	600,000	550,000	0	50,000	伝統技能を活用した住宅以外の建築業物の模様替えに係る経費の一部について助成を行った。 (平成27年度実績：2件)
【主】公営住宅整 備事業 (平成26年度よ り繰越)	55,933,200	48,291,920	0	7,641,280	
目 計	2,312,513,200	2,003,967,895	46,428,000	262,117,305	
合 計	3,101,787,100	2,683,058,330	48,428,000	370,300,770	

9 予備費の充用調べ
該 当 な し

10 繰越関係調べ

(1) 継続費通次繰越調べ
該当なし

(2) 繰越明許費調べ

(単位:円)

科目	事業名	金額	翌年度繰越額	左の財源内訳						繰越理由	
				既収入特定財源		未収入特定財源		一般財源			
				国費	起債	手数料	国費	起債	一般財源		
建築指導費	空き家等利活用のためのリノベーションコーダイネート機能強化事業	2,000,000 2,000,000	2,000,000 2,000,000	0	0	0	2,000,000 2,000,000	0	0	0	国の平成27年度経済対策補正予算を活用し、早期に事業を実施するが、年度内に十分な事業期間が確保できないため。
住宅建設費	公営住宅整備事業	1,509,219,000 1,509,219,000	46,428,000 46,428,000	0	0	0	30,045,000 30,045,000	16,000,000 16,000,000	383,000 383,000	383,000	足場を組んで外壁調査した結果、設計よりも改修箇所が多く、改修に日数を要し工事の進捗が当初の出米高に達しないため工事の一部分について繰り越しを行う。
	合計	1,511,219,000	48,428,000	0	0	0	32,045,000	16,000,000	383,000	383,000	

(3) 事故繰越調べ
該当なし

11 収入証紙取扱額調べ

(単位:円)

目	収入科目		件数	単価	証紙はりつけ額	備考
	節	細節				
総務手数料	企画手数料	屋外広告物講習会手数料	3	4,400	13,200	
		屋外広告業者登録手数料	5	10,000	50,000	
		計(節)	8		63,200	
本庁執行分計(目)			8		63,200	
出納機関執行分計(目)					0	
目計					63,200	
土木手数料	土木手数料	宅地建物取引業者免許手数料	36	33,000	1,188,000	
		宅地建物取引士資格登録簿登録手数料	34	37,000	1,258,000	
		宅地建物取引士資格登録簿移転手数料	2	8,000	16,000	
		宅地建物取引士証交付申請手数料	160	4,500	720,000	
		計(節)	232		3,182,000	
		本庁執行分計(目)	232		3,182,000	
出納機関執行分計(目)					5,554,450	
目計					8,736,450	
合 計					8,799,650	

12 収入事務処理状況調べ

(1) 分担金及び負担金

該当なし

(2) 使用料

(単位:円)

収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令等	備考
目	節							
土木使用料	家屋等貸付料	家屋貸付料	0	0	0	0		
		駐車場貸付料	0	0	0	0		
		水道料金等使用料	0	0	0	0		
		計(節)	0	0	0	0		
	本庁執行分計(目)	0	0	0	0			
	出納機関執行分計(目)		913,457,875	845,916,082	88,003	67,453,790		東部生活環境事務所、中部、西部総合事務所生活環境局
	目計		913,457,875	845,916,082	88,003	67,453,790		
行政財産使用料	行政財産使用料		243,547	24,841	0	218,706	鳥取県行政財産使用料条例等	
		計(節)	243,547	24,841	0	218,706		
		本庁執行分計(目)	34	243,547	24,841	0	218,706	
	出納機関執行分計(目)		2,448,391	2,448,391	0	0		東部生活環境事務所、中部、西部総合事務所生活環境局
	目計		2,691,938	2,473,232	0	218,706		
	合計		916,149,813	848,389,314	88,003	67,672,496		

(3) 手数料

(単位:円)

目	収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令等	備考
	節	細節							
総務手数料	企画手数料	屋外広告物講習会手数料	4	17,600	17,600	0	0	鳥取県屋外広告物条例	
		屋外広告業者登録手数料	32	320,000	320,000	0	0	鳥取県屋外広告物条例	
	計(節)		47	337,600	337,600	0	0		
	本庁執行分計(目)		47	337,600	337,600	0	0		
出納機関執行分計(目)									
目計				337,600	337,600	0	0		
土木手数料	土木手数料	宅地建物取引業者免許手数料	36	1,188,000	1,188,000	0	0	鳥取県手数料徴収条例	
		宅地建物取引士資格登録簿登録手数料	35	1,295,000	1,295,000	0	0	鳥取県手数料徴収条例	
		宅地建物取引士資格登録簿移転手数料	2	16,000	16,000	0	0	鳥取県手数料徴収条例	
		宅地建物取引士証交付申請手数料	169	760,500	760,500	0	0	鳥取県手数料徴収条例	
	計(節)		242	3,259,500	3,259,500	0	0		
	本庁執行分計(目)		242	3,259,500	3,259,500	0	0		
出納機関執行分計(目)				5,100,850	5,100,850	0	0	東部生活環境事務所、中部、西部総合事務所生活環境局	
目計				8,360,350	8,360,350	0	0		
合計				8,697,950	8,697,950	0	0		

(単位:円)

(4) 財産収入

収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令名等	備考
目	節							
財産貸付収入	財産貸付収入	6	983,461	983,461	0	0		
	計(節)	6	983,461	983,461	0	0		
	本庁執行分計(目)	6	983,461	983,461	0	0		
	出納機関執行分計(目)		0	0	0	0		
	目計		983,461	983,461	0	0		
利子及び配当金	利子及び配当金	1	29,583,526	29,583,526	0	0	鳥取県被災者住宅再建支援条例	
	計(節)	1	29,583,526	29,583,526	0	0		
	本庁執行分計(目)	1	29,583,526	29,583,526	0	0		
	出納機関執行分計(目)		0	0	0	0		
	目計		29,583,526	29,583,526	0	0		
	合計		30,566,987	30,566,987	0	0		

(5) 寄付金
該当なし

(6) 諸収入

(単位:円)

目		収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令等	備考
		節	細節							
個人住宅建設資金貸付金元利収入	個人住宅建設資金貸付金元利収入			7	3,793,509	3,793,509	0	0	鳥取県個人住宅建設資金貸付事業要綱	
		計(節)	7	3,793,509	3,793,509	0	0			
本庁執行分計(目)				7	3,793,509	3,793,509	0	0		
出納機関執行分計(目)					0	0	0	0		
目計					3,793,509	3,793,509	0	0		
復興住宅建設資金貸付金元利収入	復興住宅建設資金貸付金元利収入			5	5,397,674	5,397,674	0	0	鳥取県西部地震被災者向け災害復興住宅建設資金貸付制度要綱	
		計(節)	5	5,397,674	5,397,674	0	0			
本庁執行分計(目)				5	5,397,674	5,397,674	0	0		
出納機関執行分計(目)					0	0	0	0		
目計					5,397,674	5,397,674	0	0		
住宅供給公社貸付金元利収入	住宅供給公社貸付金元利収入			1	110,000,000	110,000,000	0	0	契約定め	
		計(節)	1	110,000,000	110,000,000	0	0			
本庁執行分計(目)				1	110,000,000	110,000,000	0	0		
出納機関執行分計(目)					0	0	0	0		
目計					110,000,000	110,000,000	0	0		

目	収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令名等	備考
	節	細節							
雑入	雑入	損害賠償金	116	160,096,364	1,885,698	2,275,211	155,935,455	鳥取県営住宅の設置及び管理に関する条例	
		住宅防火施設整備補助事業補助金	1	63,600	63,600	0	0		
		居住支援協議会負担金	4	691,000	691,000	0	0		
		非常勤職員雇用保険料本人負担分	2	16,754	16,754	0	0		
		本庁執行分計(目)	123	160,867,718	2,657,052	2,275,211	155,935,455		
		出納機関執行分計(目)		3,847,836	2,513,487	0	1,334,349	東部生活環境事務所、中部、西部総合事務所生活環境局	
		目計		164,715,554	5,170,539	2,275,211	157,269,804		
		合計		283,906,734	124,361,719	2,275,211	157,269,804		

(7) 現金の取扱状況 該当なし

13 税外収入未済額調べ

(単位:円)

区分 収入科目 目	区		年度										現年度分			収入未済額 計(A+B)	未収理由
	節	細節	前年度 以前からの 繰越額	左のうち 収入済額	不 納 欠損額	差引収入 未済額(A)	収入未済額の調定年度内訳			収入済額	収入 未済額 (B)						
							24年度 以前	25年度	26年度								
土木 使用料	家屋等 貸付料	家屋貸付料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		駐車場使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		水道料金等使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		計(節)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		本庁執行分計(目)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		出納機関執行分計(目)	70,230,160	12,521,514	88,003	57,620,643	52,329,249	2,418,110	2,873,284	843,227,715	833,394,568	9,833,147	67,453,790	67,453,790	67,453,790	67,453,790	※1
		目 計	70,230,160	12,521,514	88,003	57,620,643	52,329,249	2,418,110	2,873,284	843,227,715	833,394,568	9,833,147	67,453,790	67,453,790	67,453,790		
		行政財産 使用料	218,706	0	0	218,706	218,706	0	0	24,841	24,841	0	218,706	218,706	218,706	218,706	※2
		本庁執行分計(目)	218,706	0	0	218,706	218,706	0	0	24,841	24,841	0	218,706	218,706	218,706	218,706	
		出納機関執行分計(目)	0	0	0	0	0	0	0	2,448,391	2,448,391	0	0	0	0	0	
		目 計	218,706	0	0	218,706	218,706	0	0	2,473,232	2,473,232	0	218,706	218,706	218,706	218,706	
		雑入	160,096,364	1,885,698	2,275,211	155,935,455	143,323,201	10,055,309	2,556,945	771,354	771,354	0	155,935,455	155,935,455	155,935,455	155,935,455	※3
		雑入 雑入 損害賠償金	160,096,364	1,885,698	2,275,211	155,935,455	143,323,201	10,055,309	2,556,945	771,354	771,354	0	155,935,455	155,935,455	155,935,455	155,935,455	
		本庁執行分計(目)	160,096,364	1,885,698	2,275,211	155,935,455	143,323,201	10,055,309	2,556,945	771,354	771,354	0	155,935,455	155,935,455	155,935,455	155,935,455	
		出納機関執行分計(目)	768,949	0	0	768,949	768,949	0	0	3,078,887	2,513,487	565,400	1,334,349	1,334,349	1,334,349	1,334,349	
		目 計	160,865,313	1,885,698	2,275,211	156,704,404	144,092,150	10,055,309	2,556,945	3,850,241	3,284,841	565,400	157,269,804	157,269,804	157,269,804	157,269,804	
		合 計	231,314,179	14,407,212	2,363,214	214,543,753	196,640,105	12,473,419	5,430,229	849,551,188	839,152,641	10,398,547	224,942,300	224,942,300	224,942,300	224,942,300	

※1……………家賃納付指導員による納付指導の強化のほか、悪質な滞納者に対し明け渡し請求の提訴等滞納解消に努力しているが、一時的な困窮等により、未納が発生している。

※2……………困窮等により発生した未納が回収できない

※3……………家賃滞納者に対する法的措置に伴う損害賠償金であり、納付がほとんどない

14 未収金回収促進のための取組状況調べ

収入科目		目		節		細		説	
		雑入		雑入					
債権管理事務取扱要領の作成の有無		<p>○ 作成済み (H21年10月作成) ・ 未作成 (未作成の場合、その理由)</p>							
債権分類の実施 (分類状況が分かる資料を添付すること。)		<p>○ 実施済み (H28年3月実施) ・ 未実施 (未実施の場合、その理由)</p>							
区分	相手方	件数 (人数)	相手の状況	督促状発行	催告	臨戸訪問	分納人数	回収委託	
現年度分		件、人		人	文書 電話	人	人	人	
過年度分	県営住宅 退去者	107	家賃滞納に伴う県営住宅からの明 渡等請求訴訟の提起等	文書 電話	78	2	8	9	
(上記以外の取組) (取組の効果)									

15 税外収入不納欠損額調べ

(単位:円)

収入科目		不納欠損額	不納欠損の理由
目	細節		
土木使用料	家屋等貸付料		
	家屋貸付料		
	駐車場使用料 水道料金等使用料		
	計(節)	0	
行政財産使用料	行政財産使用料		
	本庁執行分計(目)	0	
	出納機関執行分計(目)	88,003	時効援用
	目計	88,003	
雑入	雑入		
	損害賠償金	22,725,211	時効援用
	本庁執行分計(目)	22,725,211	
	出納機関執行分計(目)	0	
	目計	22,725,211	
	合計	22,813,214	

1.6 債務負担行為の状況調べ

事業名	種別	設定状況			当該事業の 契約額等	執行(区出)状況				合 計 A + B	備考	
		種別 (補正・当初の別)	期間	限度額		前年度 の執行額 A	債務負担行為の期間					計 B
							26年度までの 執行額	27年度執行額	28年度以降の 執行予定額			
平成26年度 県営住宅管理効率化事業	委託料	平成26年3月 (当初)	平成27年度から 平成30年度まで	742,760,000	928,450,000	185,238,785	0	178,730,939	557,070,000	735,000,939	921,039,724	
平成16年度 県営住宅維持管理費 (まちなかふれあい住宅上 料)	賃借料	平成16年3月 (当初)	平成17年度から 平成36年度まで	140,008,000	107,371,000	107,371,000	539,989,000	5,374,000	80,645,000	625,008,000	733,379,000	
平成27年度 鳥取県住宅生活基本計画改訂版策 定事業	委託料	平成27年3月 (当初)	平成28年度	2,548,000	3,618,000	1,070,000	0	0	2,548,000	2,548,000	3,618,000	
平成27年度 県営住宅管理システム改修事業	賃借料	平成27年3月 (当初)	平成28年度から 平成32年度まで	12,740,000	3,920,400	0	0	0	3,920,400	3,920,400	3,920,400	
平成27年度 県営住宅維持管理費 (エレベーター点検業務委託)	委託料	平成27年3月 (当初)	平成28年度から 平成29年度まで	48,132,000	68,827,865	20,695,865	0	0	48,132,000	48,132,000	68,827,865	
平成24年度 県営住宅維持管理費 (水道料金等使用料徴収業務委 託)	委託料	平成24年3月 (当初)	平成25年度から 平成27年度まで	7,625,000	7,625,000	0	6,202,160	7,980	0	6,210,140	6,210,140	
平成25年度 県営住宅維持管理費 (水道料金等使用料徴収業務委 託)	委託料	平成25年2月 (補正)	平成26年度から 平成27年度まで	47,000	47,000	0	46,000	228	0	46,228	46,228	
平成27年度 県営住宅維持管理費 (水道料金等使用料徴収業務委 託)	委託料	平成27年3月 (当初)	平成28年度から 平成30年度まで	6,695,000	9,630,764	2,935,764	0	0	6,695,000	6,695,000	9,630,764	
平成27年度 県営住宅維持管理費(過去滞 納家賃等収納業務委託)	委託料	平成27年3月 (当初)	平成28年度	2,060,000	2,060,000	0	0	0	2,060,000	2,060,000	2,060,000	
平成26年度 とっとり住まいる支援事業	補助金	平成26年3月 (当初)	平成27年度	137,088,000	330,190,000	202,235,000	0	127,955,000	0	127,955,000	330,190,000	
平成27年度 とっとり住まいる支援事業	補助金	平成27年3月 (当初) 平成27年9月(補正) 平成28年2月 (補正)	平成28年度	182,303,000	469,619,000	287,316,000	0	0	182,303,000	182,303,000	469,619,000	
平成26年度 県営住宅整備事業	工事請 負費等	平成26年2月 (補正)	平成27年度	195,334,000	195,334,000	0	0	181,798,040	0	181,798,040	181,798,040	余子
平成27年度 県営住宅整備事業	工事請 負費等	平成27年3月 (当初)	平成28年度	214,041,000	214,041,000	0	0	0	214,041,000	214,041,000	214,041,000	総町2 期、永 江7期
平成25年度 被災者向け民間賃貸住宅(借上 げ応急仮設住宅)賃借料	賃借料	平成25年3月 平成25年9月 (補正)	平成26年度から 平成27年度まで	1,874,000	1,776,000	0	888,000	888,000	0	1,776,000	1,776,000	
平成27年度 被災者向け民間賃貸住宅(借上 げ応急仮設住宅)賃借料	賃借料	平成27年6月 (補正)	平成28年度から 平成30年度まで	2,590,000	2,590,000	0	0	0	2,590,000	2,590,000	2,590,000	
合 計				1,695,845,000	2,345,100,029	806,862,414	547,125,160	494,754,187	1,100,004,400	2,141,883,747	2,948,746,161	

17 負担金、補助金、交付金及び委託料支出状況調べ

(1) 負担金

(単位:円)

予算科目(目)	予算額	区分	負担金の名称	支出先	負担率	支出年月日	支出金額	支出の根拠 法令名等(規 約、要綱等を 含む。)	備考
計画調査費									
新規以外のもの							40,000		
本庁執行分計							40,000		
出納機関執行分計							0		
目計							40,000		
建築指導費									
新規以外のもの							567,000		
本庁執行分計							567,000		
出納機関執行分計							0		
目計							567,000		
住宅管理費									
新規以外のもの							1,536,703		
本庁執行分計							1,536,703		
出納機関執行分計							0		
目計							1,536,703		
住宅建設費									
新規以外のもの							400,000		
本庁執行分計							400,000		
出納機関執行分計							4,479,497		東部生活環境事務所 西部総合事務所生活環境事務所
目計							4,879,497		2,818,457 1,661,040
合計							7,023,200		

(2)補助金

予算科目 (建築指導費)

① 国 補 分

(単位:円)

補助金等の名称	交付先	間接	補助対象経費 補助率及び補助金額	実施計画承認又は内示年月日	着手年月日	額の確定年月日	支出の状況			備考
				交付申請年月日	完了年月日	検査年月日	概算払、精算払の別	支出年月日	金額	
事業の内容				交付決定年月日	実績報告年月日	審査・現地調査年月日				
鳥取県建築伝統技能者団体活動支援事業補助金	鳥取県左官業協同組合外4		5,393,328		H27.11.1 外		概算払 精算払	H28.3.3外 H28.4.18	2,500,000 1,000,000	文書ID:15-00034514 文書ID:15-00026934 文書ID:15-00037237 文書ID:15-00064850 文書ID:16-00000758
			(補助率:1/2 外)	H27.7.28 外	H28.2.4 外					
研修、競技大会、技能振興等事業			3,500,000		H27.8.18 外	H28.2.22 外	H28.2.23 外			
本庁執行分計									3,500,000	
出納機関執行分計									0	
国 補 分 計									3,500,000	

② 単 県 分

補助金等の名称	交付先	間接	補助対象経費 補助率及び補助金額	実施計画承認又は内示年月日	着手年月日	額の確定年月日	支出の状況			備考
				交付申請年月日	完了年月日	検査年月日	概算払、精算払の別	支出年月日	金額	
事業の内容				交付決定年月日	実績報告年月日	審査・現地調査年月日				
空き家対策支援事業補助金	倉吉市外6		15,623,261		H27.4.1 外	H27.7.8 外	精算払	H27.7.16外	7,811,000	文書ID:16-00019120
			(補助率:1/2)	H27.4.6 外	H27.6.24 外	H27.6.26 外				
空き家の実態調査、利活用、除却			7,811,000		H27.4.16 外	H27.6.24 外				
鳥取県空き家住宅等によるリノベーションを活用したまちなか活性化普及啓発事業	鳥取県リノベーションフェア事業実行委員会		3,484,000		H27.9.21	H28.5.16	概算払	H27.11.16 H28.4.8 H28.5.23	3,000,000 戻入 △600,000 △80,000	文書ID:16-00022939
			(補助率:2/3 外)	H27.9.16	H28.3.31	H28.5.11				
民間のリノベーション普及啓発事業を補助			2,320,000		H27.9.17	H28.5.10				
本庁執行分計									10,131,000	
出納機関執行分計									40,174,000	東部生活環境事務所、中部総合事務所、西部総合事務所
出納機関執行分計(平成26年度繰越分)									4,024,000	中部総合事務所、西部総合事務所
単 県 分 計									54,329,000	

予算科目 (住宅管理費)

① 国 補 分 該当なし

② 単 県 分

(単位:円)

補助金等の名称	交付先	間接	補助対象経費 補助率及び補助金額	実施計画承認又は内示年月日	着手年月日	額の確定年月日	支出の状況			備考
				交付申請年月日	完了年月日	検査年月日	概算払、精算払の別	支出年月日	金額	
事業の内容				交付決定年月日	実績報告年月日	審査・現地調査年月日				
他の地方公共団体のみに交付するもので交付決定額(変更後)が3,000万円未満のもの									1,621,000	
本庁執行分計									1,621,000	
出納機関執行分計									0	
単 県 分 計									1,621,000	

予算科目 (住宅建設費)

① 国 補 分

(単位:円)

補助金等の名称	交付先	間接	補助対象経費	実施計画承認又は内示年月日	着手年月日	額の確定年月日	支出の状況			備考
				交付申請年月日	完了年月日	検査年月日	概算払 精算払の別	支出年月日	金額	
事業の内容			補助率及び補助金額	交付決定年月日	実績報告年月日	審査・現地調査年月日				
高齢者向け優良賃貸住宅供給促進事業補助金(家賃減額補助)	とっとり福祉マンション有限公司 外5		76,756,700		H27.4.1		概算払	H27.8.3外	59,059,200	社会福祉法人いずみの苑は27年10月31日で補助対象期間終了。
高齢者向け優良賃貸住宅を建設した民間事業者に対する家賃減額補助			(補助率:10/10)	H27.7.3外	H28.3.31	H27.4.27外				
鳥取県地域優良賃貸住宅供給促進事業補助金(家賃低廉化)	株式会社親光		1,404,000		H27.4.1	H28.5.11	概算払	H27.7.1	351,000	文書ID:16-00021454
鳥取県地域優良賃貸住宅を管理する民間事業者に対する家賃減額補助			(補助率:10/10)	H27.6.9	H28.3.31	H28.5.10				
鳥取県居住支援協議会活動支援事業補助金	鳥取県居住支援協議会		8,711,000		H27.4.1	-	概算払	H27.4.30	8,711,000	文書ID:16-00012236
鳥取県居住支援協議会の活動全般に係る経費の一部を助成			(補助率:10/10)	H27.4.7	H28.3.31	H28.4.19				
木造住宅生産者団体活動支援事業補助金	鳥取県木造住宅推進協議会外1		6,048,174		H27.7.13外	-	概算払	H27.7.24	2,500,000	文書ID:15-00051602
県民に対し木造住宅の普及推進等を目的としたイベントの開催に要する経費に対する助成			(補助率:1/2)	H27.7.7外	H27.11.24外	H27.12.1外				
「とっとり匠の技」活用リモデル事業	個人		1,316,000				概算払	H28.3.30	500,000	文書ID:15-00131246
伝統技能を活用した建物の改修を支援することで、技能の継承及び空き家等の有効利用を促進			(補助率:1/2)	H27.12.24外	H28.3.23外					
			550,000		H28.1.14外	H28.3.23外				

予算科目 (住宅建設費)

① 国 補 分

(単位:円)

補助金等の名称	交付先	間接	補助対象経費	実施計画承認 又は内示年月日	着手年月日	額の確定 年月日	支出の状況			備考
				交付申請 年月日	完了年月日	検査 年月日	概算払 精算払 の別	支出 年月日	金額	
				交付決定 年月日	実績報告 年月日	審査・現地 調査年月日				
住宅新築資金等貸付助成事業(償還推進)	鳥取市外13		27,268,952				概算払 戻入	H28.2.9	20,518,000	文書ID:15-00140172
			H28.1.8			H28.5.16		△ 118,000	文書ID:16-00020828	
住宅新築資金等貸付事業の償還事務の適正化を図る			(補助率:3/4) 20,400,000	H28.1.12 外						
			H28.2.1	H28.4.8 外	H28.4.27					
本庁執行分計									104,822,152	
出納機関執行分計									415,271,000	東部生活環境事務所、中部総合事務所、西部総合事務所
国 補 分 計									520,093,152	

② 単 県 分

補助金等の名称 (補助金等の創設年度)	交付先	間接	補助対象経費	実施計画承認 又は内示年月日	着手年月日	額の確定 年月日	支出の状況			備考
				交付申請 年月日	完了年月日	検査 年月日	概算払 精算払 の別	支出年月 日	金額	
				交付決定 年月日	実績報告 年月日	審査・現地 調査年月日				
鳥取県木造住宅生産事業者間連携支援事業補助金	株式会社 ホームズ外4		4,677,966		H27.6.13外	H27.11.2外	精算払	H27.11.12	500,000	文書ID:16-00024437
			H27.6.5外	H27.9.6外	H27.10.26外	H27.12.14		202,000		
住宅の見学会等に要する経費を助成			(補助率:1/2) 1,936,000	H27.6.12外	H27.10.5外	H28.3.14 H28.5.23		500,000 734,000		
他の地方公共団体のみに交付するもので交付決定額(変更後)が3,000万円未満のもの									20,400,000	
本庁執行分計									22,336,000	
出納機関執行分計										
単 県 分 計									22,336,000	

(2-2)補助金(他課から予算の配当替えを受けて執行したもの)
該当なし

(3) 交付金

(単位:円)

予算科目 (目)	予算額	区分	交付金の名称	支出先	交付率	(支出年月日) 支出金額	左の財源内訳			支出の根拠法令 名等(規約、要 綱等を含む。)	備考
							国補	その他	一般財源		
住宅管理費	84,665,500	単県	国有資産等所在市町村交付金	鳥取市他	定額	(H27.6.30) 84,665,500		84,665,500		財源確保推進課 に 配 当	
支出金額が10万 円未満のもの						0					
本庁執行分計						84,665,500					
出納機関執行分 計						0					
目計						84,665,500					
合計						84,665,500					

(4) 委託料

(単位：円)

予算科目 (目)	国補 単 の別	委託料の名称	委託契約の 相手方	当初契約			入札等 年月日 (契約保証金 納付等年月日)	完了 年月日 履行検査 年月日	支出の状況		備考	
				予定価格	契約年月日) 契約額				前私 概算 精算 の別	支出 年月日		金額
					変更契約 (最終)	契約期間						
建築指導費	国補	平成27年度鳥取県木造 住宅耐震化専門業者公表 審査実施業務	(一社)鳥取県建築 士事務所協会	562,680	(H27.11.20) 561,600	H27.11.20 ~ H28.2.27	H27.11.10 (免除)	H28.2.10	精	H28.3.18	561,600	
建築指導費	単 県	宅地建物取引士証交付事 務委託	公益社団法人鳥取 県宅地建物取引業 協会	506,500	(H27.6.22) 506,500	H27.6.22 ~ H28.1.27	H27.6.17 (免除)	H28.1.27	精	H28.2.18	506,500	
予定価格が50万円 未満のもの											1,156,840	
本庁執行分計											2,224,940	
出納機関執行分計												
目計											2,224,940	

(単位：円)

予算科目 (目)	国 単 の 別	委託料の名称	委託契約の相手方	当初契約			入札等 年月日 (契約保証金 納付等年月日)	完了 年月日 履行検査 年月日	支出の状況		備考	
				予定価格	変更契約(最終) (契約年月日) 契約額	契約期間			契約形態	前払 概算 精算 の別		支出 年月日
住宅管理費	単 県	県営住宅の管理の代行事務及び家賃等の収納事務委託料	鳥取県住宅供給公社	-	(H26.4.1) 928,450,000	H26.4.1 ~ H31.3.31		H28.3.31	概	H27.4.17	45,660,000	文書I D: 14-00183828
							(免除)	概	H27.7.17	45,657,000	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	
住宅管理費	単 県	県営住宅の管理の代行及び家賃徴収事務委託料	鳥取市外11市町	-	(S48.4.1外) 21,744,834	H27.4.1 ~	随	H28.5.18	戻	H28.5.27	△ 6,959,061	県営住宅設管条例に 管理代行者を規定
							(免除)	概	H27.7.23	9,896,811	文書I D: 16-00022897	
住宅管理費	単 県	県営住宅管理システム委託料	(財)鳥取県情報センター	4,380,760	(H27.4.1) 4,380,760	H27.4.1 ~ H28.3.31	H27.3.23 (免除)	H28.3.31	精	H27.7.28	238,000	地方自治法施行令第167条の2第1項第3号
							(免除)	概	H27.9.1	302,573	167条の2第1項第3号	
住宅管理費	単 県	県営住宅管理システム保守委託契約書	日本電気株式会社 鳥取支店	4,436,488	(H28.3.28) 4,436,488	-	随	H28.5.13	戻	H27.10.23	5,658,341	県営住宅設管条例に 管理代行者を規定
							(免除)	精	H27.10.27	5,649,109		
住宅管理費	単 県	県営住宅管理システム改修業務	日本電気株式会社 鳥取支店	648,000	(H27.4.1) 648,000	H27.4.1 ~ H28.3.31	随 (免除)	H28.3.31	精	H28.5.26	△ 124,956	財務会計端末と連携 して運用する必要があるため
							(免除)	精	H28.4.19	648,000	文書I D: 14-00181189	
住宅管理費	単 県	県営住宅管理システム改修業務	日本電気株式会社 鳥取支店	19,288,000	(H27.9.30) 19,287,720	H27.9.30 ~ H28.3.24	H27.9.28 (免除)	H28.3.24	精	H28.4.22	19,287,720	文書I D: 15-00176985
							(免除)	精	H28.4.8	687,880		
予定価格が50万円未満のもの												
本片執行分計											225,410,905	
出納機関執行分計											62,984,446	
目計											288,395,351	

(単位：円)

予算科目 (目)	国単 の別	委託料の名称	委託契約の 相手方	当初契約			入札等 年月日 (契約保証金 納付等年月日)	完了 年月日 履行検査 年月日	支出の状況		備考	
				予定価格	(契約年月日)				前払 概算 精算 の別	支出 年月日		金額
					変更契約 (契約年月日)	契約期間 (最終)						
住宅建設費	国補	県営住宅永江団地第七期住戸 改善工事(52-4棟)に係る工事 監理業務	木下俊哉建築設計 事務所	/	/	/	/	/	4,421,520	営繕課に担当替 (H27、28年度債務負 担)		
住宅建設費	国補	県営住宅総町第一団地第二期 住戸改善工事(53-3棟)に係る 工事監理業務委託	(株)テイク	/	/	/	/	/	4,168,800	営繕課に担当替 (H27、28年度債務負担)		
住宅建設費	国補	県営住宅総町第一団地第三期 住戸改善工事(50-1棟)に係る 実施設計業務(建築)	(株)テイク	/	/	/	/	/	7,041,600	営繕課に担当替		
住宅建設費	国補	県営住宅総町第一団地第三期 住戸改善工事(50-1棟)に係る 実施設計業務(設備)	山根設計	/	/	/	/	/	2,052,000	営繕課に担当替		
住宅建設費	国補	県営住宅総町第一団地第一期 住戸改善工事(52-2棟)に係る工 事監理業務委託	(有)木下建築研究 所	/	/	/	/	/	1,889,560	営繕課に担当替 (H26年度からの繰越)		
住宅建設費	国補	県営住宅総町第一団地第一期 住戸改善工事(52-2棟)に係る設 計監理業務委託(設備)	(有)福田設備設計	/	/	/	/	/	162,000	営繕課に担当替 (H26年度からの繰越)		
住宅建設費	国補	鳥取エコハウスプロジェクト 住宅普及促進モデルルー ム設置業務	(一社)鳥取県木 造住宅推進協議会	792,720	(H27.7.16) 788,400	H27.7.16~ H27.12.10	H26.7.14 (免除)	H27.10.30	H27.11.13	788,400	地方自治法施行令第 167条の2第1項第2号	
							随	H27.11.2				

(単位：円)

予算科目 (目)	国補 単 の別	委託料の名称	委託契約の 相手方	当初契約			入札等 年月日 (契約保証金 納付等年月日)	完了 年月日 履行検査 年月日	支出の状況		備考	
				予定価格	変更契約 (契約年月日) 契約額	契約期間			前払 概算 精算 の別	支出 年月日		金額
住宅建設費	国補	鳥取県住宅生活基本計画策 定業務委託	株式会社オオバ 広島支店 支店長 中村 敏明	3,758,400 (H27.7.31) 3,618,000 (H27.7.31) 3,618,000 (H28.12.15)	H27.7.31~ H28.12.15 H27.7.31~ H28.12.15	H27.7.28 (免除) 制限付 一般競争入札		部分	H28.3.30	1,070,000		
予定価格が50万円 未満のもの												
本庁執行分計											21,593,880	
出納機関執行分計											44,465,810	平成26年度からの繰 越 2,051,560円を含む
目計											66,059,690	
合計											356,679,981	

(4-2) 委託料 (他課から予算の配当替えを受けて執行したもの)

予算科目 (目)	国補 単 の別	委託料の名称	委託契約の 相手方	当初契約			入札等 年月日 (契約保証金納付等年 月日)	完了 年月日 履行検査 年月日	支出の状況		備考	
				予定価格	変更契約 (契約年月日) 契約額	契約期間			支出 区分	支出 年月日		金額
財産管理費	単 の別	元県営住宅国中団地用地 境界調査測量等業務委託	(社)鳥取県公共噴 託登記土地家屋調 査士協会	920,190 (H27.6.18) 920,190 (H27.9.30)	H27.6.18~ H27.9.30	H27.6.3 (免除) 随	H27.9.29 H27.9.30	精	H27.10.7	920,190	文書ID: 15-00034959 「随意契約の運用につ いて」の登記の事務を 委託するときに該当す るため。	
予定価格が50万円 未満のもの												
本庁執行分計											0	
出納機関執行分計											920,190	
目計											920,190	
合計											920,190	

18 工事請負費調べ

(単位:円)

予算科目 (目)	国補 単 の別	工 事 名	当 初 契 約				入札等年月日 (契約保証金 納付等年月 日)	請 負 人	支 出 の 状 況			更 変 (解 除) の 理 由 ・ 内 容	備 考	
			(起工年月 日)	(契約年月 日)	工 期	工 期			支 出 区 分	支 出 日	金 額			了 完 年 月 日
住宅管理費														
本庁執行分計														
出納機関執行分計														
目 計													東部生活環境事務所、 中部総合事務所、西部 総合事務所	
	国補	県宮住宅緑町第一 団地第二期住戸改 善工事(53-3棟) (建築)	()	()	~	()	(株)藤原組						営繕課に配当替 (H27、28年度債務負担)	
	国補	県宮住宅永江団地 第七期住戸改善工 事(52-4棟)(建 築)	()	()	~	()	(株)金田工 務店						営繕課に配当替 (H27、28年度債務負担)	
	国補	県宮住宅緑町第一 団地第一期住戸改 善工事(52-2棟)(建 築)	()	()	~	()	大和建设 (株)						営繕課に配当替 (H26年度から繰越)	
本庁執行分計														
出納機関執行分計														
目 計													平成26年度からの繰越 46,240,360円を含む	
合 計														

18-2 工事請負費調べ(他課から予算の配当替えを受けて執行したもの)
該当なし

19 財産に関する調べ

(1)公有財産

ア 土地

(平成28年3月31日現在)

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況						本年度末		備考
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(m ²)	価額(円)	
行政財産	湯所町第一	鳥取市 湯所町一丁目	1,380.59	不明	増加	H				H	1,380.59	不明	
					減少	H				H			
	湯所町第二	鳥取市 湯所町一丁目	1,128.81	不明	増加	H				H	1,128.81	不明	
					減少	H				H			
	東町	鳥取市 東町三丁目	1,338.67	不明	増加	H				H	1,338.67	不明	
					減少	H				H			
	材木町	鳥取市 材木町	3,709.61	不明	増加	H				H	3,709.61	不明	
					減少	H				H			
	立川町	鳥取市 立川町二丁目	1,471.08	600,000	増加	H				H	1,471.08	600,000	
					減少	H				H			
	東浜	鳥取市 浜坂四丁目	14,155.40	163,098,435	増加	H				H	14,155.40	163,098,435	
					減少	H				H			
	浜坂第一	鳥取市 東浜	12,852.56	12,980,601	増加	H				H	12,852.56	12,980,601	
					減少	H				H			
	浜坂第二	鳥取市 浜坂五丁目	11,772.18	24,639,056	増加	H				H	11,772.18	24,639,056	
					減少	H				H			
	丸山町第一	鳥取市 丸山町	3,378.68	66,141,140	増加	H				H	3,378.68	66,141,140	
					減少	H				H			
	丸山町第二	鳥取市 丸山町	1,749.12	75,055,866	増加	H				H	1,749.12	75,055,866	
					減少	H				H			
	ひばりが丘	鳥取市 浜坂四丁目	12,827.49	不明	増加	H				H	12,827.49	不明	
					減少	H				H			
	相生町	鳥取市 相生町二丁目	1,758.65	798,540	増加	H				H	1,758.65	798,540	
					減少	H				H			
	馬場町	鳥取市 馬場町	1,147.54	1,041,390	増加	H				H	1,147.54	1,041,390	
					減少	H				H			
	国安南	鳥取市 国安	5,266.42	68,574,743	増加	H				H	5,266.42	68,574,743	
					減少	H				H			
	倉田	鳥取市 数津	1,278.00	1,804,101	増加	H				H	1,278.00	1,804,101	
					減少	H				H			
緑町第一	鳥取市 立川町六丁目	7,703.23	不明	増加	H				H	7,703.23	不明		
				減少	H				H				
緑町第二	鳥取市 立川町六丁目	4,982.78	不明	増加	H				H	4,982.78	不明		
				減少	H				H				
美穂第一	鳥取市 源太	3,783.51	28,275,450	増加	H				H	3,783.51	28,275,450		
				減少	H				H				
美穂第二	鳥取市 下味野	2,393.26	23,935,700	増加	H				H	2,393.26	23,935,700		
				減少	H				H				
面影	鳥取市 大杓	11,780.46	97,207,347	増加	H				H	11,780.46	97,207,347		
				減少	H				H				
高草	鳥取市 古海	10,107.71	329,008,457	増加	H				H	10,107.71	329,008,457		
				減少	H				H				
白浜	鳥取市 湖山町西三丁目	6,598.39	不明	増加	H				H	6,598.39	不明		
				減少	H				H				
末恒第一	鳥取市 美萩野一丁目	31,376.34	424,678,836	増加	H				H	31,376.34	424,678,836		
				減少	H				H				
末恒第二	鳥取市 美萩野二丁目	17,594.81	108,647,022	増加	H				H	17,594.81	108,647,022		
				減少	H				H				

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況						本年度末		備考
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(m ²)	価額(円)	
行政財産	西品治	鳥取市 安長	7,514.91	不明	増加	H					H	7,514.91	不明
					減少	H					H		
	湖南	鳥取市 吉岡温泉町	3,270.35	42,796,090	増加	H					H	3,270.35	42,796,090
					減少	H					H		
	円通寺	鳥取市 円通寺	2,074.38	11,077,189	増加	H					H	2,074.38	11,077,189
					減少	H					H		
	徳尾	鳥取市 徳尾	2,642.00	105,600,000	増加	H					H	2,642.00	105,600,000
					減少	H					H		
	興南	鳥取市 南吉方二丁目	1,395.00	99,200,142	増加	H					H	1,395.00	99,200,142
					減少	H					H		
	吉成東	鳥取市 吉成	2,918.92	135,145,996	増加	H					H	2,918.92	135,145,996
					減少	H					H		
	北園第一	鳥取市 北園二丁目	12,126.62	1,205,020,510	増加	H					H	12,126.62	1,205,020,510
					減少	H					H		
	北園第二	鳥取市 北園一丁目	8,420.49	不明	増加	H					H	8,420.49	不明
					減少	H					H		
	東今在家	鳥取市 東今在家	3,288.94	不明	増加	H					H	3,288.94	不明
					減少	H					H		
	宇倍野第一	鳥取市 国府町屋	1,323.96	1,132,995	増加	H					H	1,323.96	1,132,995
					減少	H					H		
	宇倍野第二	鳥取市 国府町麻生	1,130.00	1,271,809	増加	H					H	1,130.00	1,271,809
					減少	H					H		
	西郷	鳥取市 河原町中井	1,024.40	921,960	増加	H					H	1,024.40	921,960
					減少	H					H		
	ほきもと	鳥取市 佐治町葛谷	911.92	6,520,228	増加	H					H	911.92	6,520,228
					減少	H					H		
	宝木	鳥取市 気高町下光元	3,061.01	31,158,020	増加	H					H	3,061.01	31,158,020
					減少	H					H		
	行徳	鳥取市 行徳	1,659.09	不明	増加	H					H	1,659.09	不明
					減少	H					H		
	住吉	米子市 旗ヶ崎	3,767.56	216,062,798	増加	H					H	3,767.56	216,062,798
					減少	H					H		
	陰田	米子市 陰田	1,868.40	3,562,990	増加	H					H	1,868.40	3,562,990
					減少	H					H		
	上粟島	米子市 彦名町	20,741.66	217,743,386	増加	H					H	20,741.66	217,743,386
					減少	H					H		
	三柳	米子市 両三柳	19,679.41	不明	増加	H					H	19,679.41	不明
					減少	H					H		
	上福原第一	米子市 上福原	8,994.97	314,487,600	増加	H					H	8,994.97	314,487,600
					減少	H					H		
	上福原第二	米子市 上福原	3,847.83	不明	増加	H					H	3,847.83	不明
					減少	H					H		
皆生	米子市 皆生五丁目	2,674.76	71,942,359	増加	H					H	2,674.76	71,942,359	
				減少	H					H			
日の出町	米子市 日の出町一丁目	1,727.45	528,000	増加	H					H	1,727.45	528,000	
				減少	H					H			
河崎	米子市 河崎	1,857.30	27,216,000	増加	H					H	1,857.30	27,216,000	
				減少	H					H			
永江	米子市 永江	40,462.14	394,400,349	増加	H					H	40,462.14	394,400,349	
				減少	H					H			
富益	米子市 大崎	12,651.96	263,420,125	増加	H					H	12,651.96	263,420,125	
				減少	H					H			

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況						本年度末		備考
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(m ²)	価額(円)	
行政財産	内浜	米子市 旗ヶ崎七丁目	2,715.83	不明	増加	H				H	2,715.83	不明	
					減少	H				H			
	安倍彦名	米子市 彦名町	4,548.30	205,282,739	増加	H				H	4,548.30	205,282,739	
					減少	H				H			
	福原	米子市 東福原八丁目	2,508.26	96,099,948	増加	H				H	2,508.26	96,099,948	
					減少	H				H			
	三明寺	倉吉市 遊城	1,236.50	888,127	増加	H				H	1,236.50	888,127	
					減少	H				H			
	高城第一	倉吉市 上米積	4,768.70	34,339,594	増加	H				H	4,768.70	34,339,594	
					減少	H				H			
	高城第三	倉吉市 上米積	2,186.07	1,967,197	増加	H				H	2,186.07	1,967,197	
					減少	H				H			
	旭田町	倉吉市 旭田町	1,276.61	23,439,836	増加	H				H	1,276.61	23,439,836	
					減少	H				H			
	八幡	倉吉市 八幡町	4,537.83	5,483,113	増加	H				H	4,537.83	5,483,113	
					減少	H				H			
	上井	倉吉市 小田	7,078.14	13,500,142	増加	H				H	7,078.14	13,500,142	
					減少	H				H			
	福守第一	倉吉市 西福守町	9,077.69	34,162,486	増加	H	27.6.26	8.07	錯誤による(国土調査による)	H	9,085.76	34,162,486	
					減少	H				H			
	福守第二	倉吉市 不入岡	3,158.15	不明	増加	H				H	3,158.15	不明	
					減少	H				H			
	越殿	倉吉市 広瀬町	1,459.55	不明	増加	H				H	1,459.55	不明	
					減少	H				H			
	小鴨	倉吉市 小鴨	3,419.49	6,570,871	増加	H				H	3,419.49	6,570,871	
					減少	H				H			
	米田	倉吉市 米田町	5,591.53	28,243,754	増加	H				H	5,591.53	28,243,754	
					減少	H				H			
	北野	倉吉市 北野	3,128.60	17,495,400	増加	H				H	3,128.60	17,495,400	
					減少	H				H			
	明治町	倉吉市 明治町	1,164.82	20,115,276	増加	H				H	1,164.82	20,115,276	
					減少	H				H			
和田	倉吉市 馬場町	9,637.64	174,436,008	増加	H				H	9,637.64	174,436,008		
				減少	H				H				
河北	倉吉市 福庭町一丁目	4,708.07	181,920,083	増加	H				H	4,708.07	181,920,083		
				減少	H				H				
清谷	倉吉市 清谷	3,220.08	不明	増加	H				H	3,220.08	不明		
				減少	H				H				
東和田	倉吉市 和田東町	2,563.49	59,020,253	増加	H				H	2,563.49	59,020,253		
				減少	H				H				
上灘	倉吉市 上灘町	2,459.40	119,472,681	増加	H				H	2,459.40	119,472,681		
				減少	H				H				
鴨川	倉吉市 関金町安歩	1,042.97	8,969,542	増加	H				H	1,042.97	8,969,542		
				減少	H				H				
外江	境港市 外江町	5,139.94	138,468,191	増加	H				H	5,139.94	138,468,191		
				減少	H				H				
高松	境港市 竹内	3,033.58	862,281	増加	H				H	3,033.58	862,281		
				減少	H				H				
誠道	境港市 誠道町	8,740.88	8,001,926	増加	H				H	8,740.88	8,001,926		
				減少	H				H				
上道	境港市 上道町	2,631.52	144,733,600	増加	H				H	2,631.52	144,733,600		
				減少	H				H				

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況						本年度末		備考
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(m ²)	価額(円)	
行政財産	余子	境港市 誠道町	9,104.35	63,822,215	増加	H				H	9,104.35	63,822,215	
					減少	H				H			
	渡	境港市 渡町	2,889.47	43,342,000	増加	H				H	2,889.47	43,342,000	
					減少	H				H			
	弥生	境港市 弥生町	6,581.61	288,932,679	増加	H				H	6,581.61	288,932,679	
					減少	H				H			
	美保	境港市 美保町	3,457.39	125,147,265	増加	H				H	3,457.39	125,147,265	
					減少	H				H			
	夕日ヶ丘	境港市 夕日ヶ丘1丁目	9,929.65	354,488,505	増加	H				H	9,929.65	354,488,505	
					減少	H				H			
	高山	岩美町 高山	2,890.00	19,414,885	増加	H				H	2,890.00	19,414,885	
					減少	H				H			
	土師百井	八頭町 土師百井	1,144.70	不明	増加	H				H	1,144.70	不明	
					減少	H				H			
	宮岡	八頭町 国中	975.00	11,524,500	増加	H				H	975.00	11,524,500	
					減少	H				H			
	八東第二	八頭町 東	2,182.60	12,352,098	増加	H				H	0.00	0	
					減少	H27.4.1	△ 2,182.60		八頭町へ無償譲渡	H			
	北山	八頭町 北山	976.13	8,004,266	増加	H				H	0.00	0	
					減少	H27.4.1	△ 976.13		八頭町へ無償譲渡	H			
	隼	八頭町 見槻中	3,285.31	18,746,009	増加	H				H	3,285.31	18,746,009	
					減少	H				H			
	船岡町	八頭町 船岡	2,405.00	7,459,406	増加	H				H	2,405.00	7,459,406	
					減少	H				H			
	中南	八頭町 南	2,162.48	18,977,518	増加	H				H	2,162.48	18,977,518	
					減少	H				H			
	智頭第一	智頭町 智頭	1,578.00	4,021,880	増加	H				H	1,578.00	4,021,880	
					減少	H				H			
	智頭第二	智頭町 山根	1,185.63	不明	増加	H				H	1,185.63	不明	
					減少	H				H			
	杉の香	智頭町 坂原	6,974.31	158,607,782	増加	H				H	6,974.31	158,607,782	
					減少	H				H			
	浜	湯梨浜町 長瀬	2,420.29	25,324,822	増加	H				H	2,420.29	25,324,822	
					減少	H				H			
	泊港	湯梨浜町 泊	3,120.00	不明	増加	H				H	3,120.00	不明	
					減少	H				H			
	みどり	琴浦町 光	3,204.55	24,072,259	増加	H				H	3,204.55	24,072,259	
					減少	H				H			
	栄第一	北栄町 亀谷	2,415.37	不明	増加	H				H	2,415.37	不明	
					減少	H				H			
栄第二	北栄町 島	2,612.00	23,589,001	増加	H				H	2,612.00	23,589,001		
				減少	H				H				
大野	北栄町 国坂	1,342.14	不明	増加	H				H	1,342.14	不明		
				減少	H				H				
浜の上第一	大山町 御崎	5,052.75	20,031,235	増加	H				H	5,052.75	20,031,235		
				減少	H				H				
庄内	大山町 高田	1,245.00	377,217	増加	H				H	1,245.00	377,217		
				減少	H				H				
手間第一	南部町 天万	2,274.00	13,129,602	増加	H				H	2,274.00	13,129,602		
				減少	H				H				
手間第二	南部町 宮前	2,602.66	27,588,196	増加	H				H	2,602.66	27,588,196		
				減少	H				H				

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況					本年度末		備考	
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(m ²)		価額(円)
行政財産	法勝寺	南部町 法勝寺	5,848.29	79,174,702	増加	H				H	5,848.29	79,174,702	
					減少	H				H			
	伯南第一	日南町 三栄	2,676.80	9,512,928	増加	H				H	2,676.80	9,512,928	
					減少	H				H			
	伯南第二	日南町 霞	1,660.27	21,417,483	増加	H				H	1,660.27	21,417,483	
					減少	H				H			
	丸山倉庫	鳥取市浜坂 282番3	305.00	不明	増加	H				H	305.00	不明	
					減少	H				H			
計			538,105.11	7,278,226,731			△ 3,150.66	0			534,954.45	7,257,870,367	
普通財産	上福原 (特別県営)	米子市 上福原	2,668.59	21,012,459	増加	H				H	0.00	0	
					減少	H27.6.18	△ 2,668.59		所属換	H			
	国中	八頭町 国中	1,159.80	1,168,669	増加	H				H	0.00	0	
					減少	H28.1.12	△ 1,159.80		所属換	H			
	緑が丘	智頭町 智頭	6,255.01	不明	増加	H				H	0.00	0	
					減少	H27.11.19	△ 6,255.01		所属換	H			
	大谷団地敷地	米子市 大谷町	4,627.83	78,673,110	増加	H				H	4,627.83	78,673,110	住宅供給公社 に貸付け
					減少	H				H			
高城第二	倉吉市 下米積	1,715.08	不明	増加	H				H	1,715.08	不明	一部(株)エナテ クスソーラーへ 貸付け	
				減少	H				H				
計			16,426.31	100,854,238			△ 10,083.40	0			6,342.91	78,673,110	
合計			554,531.42	7,379,080,969			△ 13,234.06	0			541,297.36	7,336,543,477	

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況						本年度末		備考	
			面積(㎡)	価額(円)	増減別	異動日	面積(㎡)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(㎡)	価額(円)		
行政財産	湯所町第一	鳥取市 湯所町一丁目	1,396.49	146,989,756	増加							1,396.49	146,989,756	
					減少									
	湯所町第二	鳥取市 湯所町一丁目	1,013.50	146,048,000	増加							1,013.50	146,048,000	
					減少									
	東町	鳥取市 東町三丁目	1,004.49	178,074,640	増加							1,004.49	178,074,640	
					減少									
	材木町	鳥取市 材木町	4,814.12	480,080,913	増加							4,814.12	480,080,913	
					減少									
	立川	鳥取市 立川町二丁目	2,005.91	222,346,944	増加							2,005.91	222,346,944	
					減少									
	東浜	鳥取市 浜坂四丁目	8,812.46	976,343,938	増加							8,812.46	976,343,938	
					減少									
	浜坂第一	鳥取市 浜坂三丁目	6,138.53	993,748,600	増加							6,138.53	993,748,600	
					減少									
	浜坂第二	鳥取市 浜坂五丁目	5,259.29	408,848,650	増加							5,259.29	408,848,650	
					減少									
	丸山町第一	鳥取市 丸山町	2,470.32	不明	増加							2,470.32	不明	
					減少									
	丸山町第二	鳥取市 丸山町	1,091.39	不明	増加							1,091.39	不明	
					減少									
	ひばりが丘	鳥取市 浜坂四丁目	9,081.26	1,073,075,488	増加							9,081.26	1,073,075,488	
					減少									
	相生町	鳥取市 相生町二丁目	1,595.75	262,580,000	増加							1,595.75	262,580,000	
					減少									
	馬場町	鳥取市 馬場町	1,039.32	145,070,000	増加							1,039.32	145,070,000	
					減少									
	国安南	鳥取市 国安	1,052.66	263,009,750	増加							1,052.66	263,009,750	
					減少									
	倉田	鳥取市 数津	850.77	108,274,000	増加							850.77	108,274,000	
					減少									
	川下町	鳥取市 川下町	639.70	108,378,660	増加							639.70	108,378,660	
					減少									
緑町第一	鳥取市 立川町六丁目	4,593.19	不明	増加	H27.4.28	24	新築				4,509.87	211,336,560		
				減少	H27.4.28	△ 107.32	改修							
緑町第二	鳥取市 立川町六丁目	4,306.19	不明	増加							4,306.19	不明		
				減少										
美穂第一	鳥取市 源太	971.72	197,043,000	増加							971.72	197,043,000		
				減少										
美穂第二	鳥取市 下味野	919.12	94,036,072	増加							919.12	94,036,072		
				減少										
面影	鳥取市 面影一丁目	8,355.17	493,681,965	増加							8,355.17	493,681,965		
				減少										
高草	鳥取市 古海	7,453.84	1,281,372,165	増加							7,453.84	1,281,372,165		
				減少										
白浜	鳥取市 湖山町西三丁目	1,632.36	338,814,000	増加							1,632.36	338,814,000		
				減少										
末恒第一	鳥取市 美萩野一丁目	17,799.52	165,438,000	増加							17,799.52	165,438,000		
				減少										
末恒第二	鳥取市 美萩野二丁目	6,301.89	不明	増加							6,301.89	不明		
				減少										
西品治	鳥取市 安長	4,136.09	不明	増加							4,136.09	不明		
				減少										
湖南	鳥取市 吉岡温泉町	927.72	62,367,530	増加							927.72	62,367,530		
				減少										

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況					本年度末		備考	
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(m ²)		価額(円)
行政財産	円通寺	鳥取市 西円通寺	479.88	45,654,000	増加						479.88	45,654,000	
					減少								
	徳尾	鳥取市 徳尾	1,860.54	203,926,489	増加						1,860.54	203,926,489	
					減少								
	興南	鳥取市 南吉方二丁目	2,271.40	248,787,617	増加						2,271.40	248,787,617	
					減少								
	吉成東	鳥取市 吉成	2,597.98	241,780,774	増加						2,597.98	241,780,774	
					減少								
	北園第一	鳥取市 北園二丁目	6,924.20	2,163,845,646	増加						6,924.20	2,163,845,646	
					減少								
	北園第二	鳥取市 北園一丁目	3,065.90	不明	増加						3,065.90	不明	
					減少								
	東今在家	鳥取市 東今在家	1,362.30	361,130,360	増加						1,362.30	361,130,360	
					減少								
	宇倍野第一	鳥取市 国府町町屋	194.14	不明	増加						194.14	不明	
					減少								
	宇倍野第二	鳥取市 国府町麻生	266.88	不明	増加						266.88	不明	
					減少								
	西郷	鳥取市 河原町中井	258.88	5,926,832	増加						258.88	5,926,832	
					減少								
	ほきもと	鳥取市 佐治村葛谷	399.06	31,551,520	増加						399.06	31,551,520	
					減少								
	宝木	鳥取市 気高町下光元	927.72	不明	増加						927.72	不明	
					減少								
	行徳	鳥取市 行徳	1,659.67	323,052,450	増加						1,659.67	323,052,450	
					減少								
	住吉	米子市 旗ヶ崎	1,909.64	344,818,907	増加						1,909.64	344,818,907	
					減少								
	陰田	米子市 陰田	855.00	107,909,000	増加						855.00	107,909,000	
					減少								
	上粟島	米子市 彦名町	11,415.04	不明	増加						11,415.04	不明	
					減少								
	三柳	米子市 両三柳	13,031.29	不明	増加						13,031.29	不明	
減少													
上福原第一	米子市 上福原七丁目	5,458.61	552,871,628	増加						5,458.61	552,871,628		
				減少									
上福原第二	米子市 上福原	1,621.24	372,860,000	増加						1,621.24	372,860,000		
				減少									
皆生	米子市 皆生五丁目	2,993.66	不明	増加						2,993.66	不明		
				減少									
日の出町	米子市 日の出町一丁目	1,898.62	174,651,362	増加						1,898.62	174,651,362		
				減少									
河崎	米子市 河崎	1,428.72	71,087,670	増加						1,428.72	71,087,670		
				減少									
永江	米子市 永江	29,247.78	2,650,860,657	増加						29,247.78	2,650,860,657		
				減少									
富益	米子市 富益町	5,946.72	533,110,175	増加						5,946.72	533,110,175		
				減少									
内浜	米子市 旗ヶ崎七丁目	2,209.32	245,818,299	増加						2,209.32	245,818,299		
				減少									
安倍彦名	米子市 彦名町	3,363.76	401,515,920	増加						3,363.76	401,515,920		
				減少									
福原	米子市 西福原八丁目	1,614.84	320,045,250	増加						1,614.84	320,045,250		
				減少									

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況					本年度末		備考
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(m ²)	
行政財産	三明寺	倉吉市 巖城	492.87	61,148,000	増加						492.87	61,148,000
					減少							
	高城第一	倉吉市 上米積	1,474.05	42,555,000	増加						1,474.05	42,555,000
					減少							
	高城第三	倉吉市 上米積	830.07	95,525,850	増加						830.07	95,525,850
					減少							
	旭田町	倉吉市 旭田町	1,288.81	131,377,214	増加						1,288.81	131,377,214
					減少							
	八幡	倉吉市 八幡町	2,610.22	282,905,980	増加						2,610.22	282,905,980
					減少							
	上井	倉吉市 小田	3,088.72	663,791,100	増加						3,088.72	663,791,100
					減少							
	福守第一	倉吉市 西福守町	4,818.36	551,645,340	増加						4,818.36	551,645,340
					減少							
	福守第二	倉吉市 不入岡	1,816.77	379,599,530	増加						1,816.77	379,599,530
					減少							
	越殿	倉吉市 広瀬町	1,119.11	100,808,938	増加						1,119.11	100,808,938
					減少							
	小鴨	倉吉市 小鴨	1,142.13	218,782,500	増加						1,142.13	218,782,500
					減少							
	米田	倉吉市 米田町	4,385.16	394,675,630	増加						4,385.16	394,675,630
					減少							
	北野	倉吉市 北野	722.53	187,351,500	増加						722.53	187,351,500
					減少							
	明治町	倉吉市 明治町	1,529.39	157,395,656	増加						1,529.39	157,395,656
					減少							
	和田	倉吉市 馬場町	6,837.25	678,048,706	増加						6,837.25	678,048,706
					増加							
	河北	倉吉市 福庭町一丁目	4,429.57	417,437,208	増加						4,429.57	417,437,208
					減少							
清谷	倉吉市 清谷	1,675.06	345,785,200	増加						1,675.06	345,785,200	
				減少								
東和田	倉吉市 和田東町	877.22	156,750,720	増加						877.22	156,750,720	
				減少								
上灘	倉吉市 上灘町	2,112.63	199,023,797	増加						2,112.63	199,023,797	
				減少								
鴨川	倉吉市 関金町安歩	380.1	32,967,000	増加						380.10	32,967,000	
				減少								
外江	境港市 外江町	3,414.38	423,276,484	増加						3,414.38	423,276,484	
				減少								
高松	境港市 美保町	2,089.01	239,716,241	増加						2,089.01	239,716,241	
				減少								
誠道	境港市 誠道町	5,145.15	1,137,732,215	増加						5,145.15	1,137,732,215	
				減少								
上道	境港市 上道町	1,510.10	346,148,250	増加						1,510.10	346,148,250	
				減少								
余子	境港市 誠道町	2,610.90	298,889,922	増加	H27.12.11	411.65	203,880,240	新築		3,022.55	502,770,162	
				減少								
渡	境港市 渡町	2,695.53	226,417,000	増加						2,695.53	226,417,000	
				減少								
弥生	境港市 弥生町	4,277.20	949,137,790	増加						4,277.20	949,137,790	
				減少								
美保	境港市 美保町	2,590.08	477,362,370	増加						2,590.08	477,362,370	
				減少								
夕日ヶ丘	境港市 夕日ヶ丘1丁目	5,092.23	1,125,099,150	増加						5,092.23	1,125,099,150	
				減少								

行政・普通財産の区分	機関名又は施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況					本年度末		備考	
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月日	面積(m ²)		価額(円)
行政財産	高山	岩美町 高山	810.18	167,746,530	増加						810.18	167,746,530	
					減少								
	土師百井	八頭町 土師百井	506.16	42,891,691	増加						506.16	42,891,691	
					減少								
	宮岡	八頭町 米岡	248.06	不明	増加						248.06	不明	
					減少								
	八東第二	八頭町 東	478.95	102,720,560	増加						0.00	102,720,560	
					減少	H27.4.1	△ 478.95		八頭町へ無償譲渡				
	北山	八頭町 北山	398.28	32,182,658	増加						0.00	32,182,658	
					減少	H27.4.1	△ 398.28		八頭町へ無償譲渡				
	隼	八頭町 見槻中	1231.24	224,359,600	増加						1,231.24	224,359,600	
					減少								
	船岡町	八頭町 船岡	787.3	122,108,500	増加						787.30	122,108,500	
					減少								
	中南	八東町 南	571.8	38,769,298	増加						571.80	38,769,298	
					減少								
	智頭第一	智頭町 智頭	836.73	141,685,770	増加						836.73	141,685,770	
					減少								
	智頭第二	智頭町 山根	405.72	63,036,000	増加						405.72	63,036,000	
					減少								
	杉の香	智頭町 坂原	4,145.84	1,117,102,680	増加						4,145.84	1,117,102,680	
					減少								
	浜	湯梨浜町 長瀬	949.92	170,404,500	増加						949.92	170,404,500	
					減少								
	泊港	湯梨浜町 泊	1,595.18	313,223,000	増加						1,595.18	313,223,000	
					減少								
	赤碓港	琴浦町 赤碓	894.40	40,759,136	増加						894.40	40,759,136	
					減少								
	みどり	琴浦町 光	1,129.04	88,162,287	増加						1,129.04	88,162,287	
					減少								
栄第一	北栄町 亀谷	618.48	不明	増加						618.48	不明		
				減少									
栄第二	北栄町 島尾崎	991.62	45,855,000	増加						991.62	45,855,000		
				減少									
大野	北栄町 国坂	463.50	73,710,000	増加						463.50	73,710,000		
				減少									
浜の上第一	大山町 御崎	1,328.40	174,958,890	増加						1,328.40	174,958,890		
				減少									
庄内	大山町 高田	200.16	8,289,959	増加						200.16	8,289,959		
				減少									
手間第一	南部町 天万	676.20	116,297,300	増加						676.20	116,297,300		
				減少									
手間第二	南部町 宮前	808.75	74,407,200	増加						808.75	74,407,200		
				減少									
法勝寺	南部町 法勝寺	1,578.11	371,439,600	増加						1,578.11	371,439,600		
				減少									
伯南第一	日南町 三栄	728.18	162,775,650	増加						728.18	162,775,650		
				減少									
伯南第二	日南町 霞	376.45	不明	増加						376.45	不明		
				減少									
丸山倉庫	鳥取市 浜坂282	45.36	3,316,000	増加						45.36	3,316,000		
				減少									
計			304,784.17	31,564,382,727			△ 548.90	203,880,240			304,235.27	31,979,599,527	
合計			304,784.17	31,564,382,727			△ 548.90	203,880,240			304,235.27	31,979,599,527	

- ウ 山林
該当なし
- エ 不動産売却等
該当なし
- オ 財産の交換
該当なし
- カ 動産
該当なし
- キ 物権
該当なし
- ク 無体財産権
該当なし
- ケ 有価証券

(平成28年3月31日現在)

区 分	前年度末 (数量、金額)	本 年 度 中		本年度末 (数量、金額)	法 人 名	備 考
		増	減			
有価証券	290,000,000			290,000,000	第312回大阪府債	鳥取県被災者住宅再 建支援基金
	900,000,000			900,000,000	平成19年度徳島県債	
	307,000,000			307,000,000	第312回大阪府債	
	7,090,694			7,090,694	北海道平成21年度第2回公債(大和)	
	112,032,966			112,032,966	北海道平成21年度第2回公債(みずほ)	
	6,381,625			6,381,625	和歌山県平成20年度2009回公債	
	21,335,410			21,335,410	第334回大阪府債	
	4,978,263			4,978,263	兵庫県平成21年度第39回公債	
	86,024,233			86,024,233	第338回大阪府債(日興)	
	11,569,495			11,569,495	第338回大阪府債(みずほ)	
	80,848,215			80,848,215	大阪府公募公債第350回	
	49,721,652			49,721,652	23-2大阪市公募公債	
	44,514,854			44,514,854	栃木県平成24年度第1回公債	
	100,000,000			100,000,000	静岡県平成24年度第9回公債	
24,323,645			24,323,645	兵庫県平成25年度第7回公債		
48,116,891			48,116,891	大阪市公募公債平成27年度第2回		
合 計	2,093,937,943	0	0	2,093,937,943		

コ 出資による権利

(平成28年3月31日現在)

区 分	前年度末 (数量、金額)	本 年 度 中		本年度末 (数量、金額)	法 人 名	備 考
		増	減			
出資証券	1,000,000			1,000,000	(財)不動産適正取引推進機構	
出捐金	2,500,000			2,500,000	(一財)鳥取県建築住宅検査センター	
出捐金	5,000,000			5,000,000	(財)高齢者住宅財団	
出捐金	1,122,439,000			1,122,439,000	被災者生活再建支援法人	
出捐金	4,000,000			4,000,000	(財)都道府県会館	
出捐金					鳥取県住宅供給公社	
合 計	1,134,939,000	0	0	1,134,939,000		

(2) 金券類の受払状況

(平成28年3月31日現在)

種 別	前年度末	本 年 度 中		本年度末	備 考
		購入額	使用額		
	円	円	円	円	
郵便切手類	3,248	234,520	222,093	15,675	
収入印紙	0	0	0	0	
収入証紙	0	0	0	0	
タクシー クーポン券	0	0	0	0	
鉄道バス プリペイドカード	0	0	0	0	
合 計	3,248	234,520	222,093	15,675	

(3) 基金

(平成28年3月31日現在)

種 別	前年度末 円	本 年 度 中		本年度末 円	備 考
		増 円	減 円		
被災者住宅再建支援基金	2,097,755,704	31,470,718	0	2,129,226,422	
合 計	2,097,755,704	31,470,718	0	2,129,226,422	

(4) 債 権

(平成28年3月31日現在)

債 権 の 名 称	前 年 度 末		本 年 度 中		本 年 度 末		備 考
	金 額 円	件 数	金 額 円	件 数	金 額 円	件 数	
普通財産貸付料	1,777,000	1	1,542,000	2	888,500	1	住宅供給公社 3 大谷団地敷地
行政財産使用料	5,440,296	246	981,623	78	1,750,235	46	離職者県営住宅 県営住宅敷地内電柱
鳥取県住宅供給公社	1,907,000,000	1			110,000,000		
経営安定化事業費貸付金元利収入	1,914,217,296	248	2,523,623	80	112,638,735	47	
合 計	1,914,217,296	248	2,523,623	80	112,638,735	47	1,804,102,184 282

20 財産の貸付及び使用許可調べ
 (1) 土地及び建物
 ア 土地

行政・普通財産の区分	貸付(使用許可)目的	所在地	数量又は面積	貸付(使用許可)年月日	当初貸付(使用許可)年月日	貸付(使用許可)期間	貸付(使用)料(円)		貸付(使用許可)先 住氏名	備考	
							単価	本年度の貸付(使用)料			
行政財産	駐車場	鳥取市	土地 12㎡	H26.8.22	H26.8.22	H26.8.22~ H27.8.21	月額 1,300	3,900	個人	※平成27年7月31日退去	
	駐車場	鳥取市 面影	土地 12㎡	H27.5.20	H23.4.21	H23.3.26~ H31.3.31	0	0	個人		
	駐車場	鳥取市 古海	土地 12㎡	H27.5.20	H23.8.4	H23.8.6~ H31.3.31	0	0	個人		
	駐車場	鳥取市 古海	土地 12㎡	H27.5.20	H23.8.4	H23.8.19~ H31.3.31	0	0	個人	※平成28年3月22日退去	
	駐車場	鳥取市 古海	土地 12㎡	H25.9.13	H23.8.30	H23.9.7~ H27.9.6	0	0	個人		
	駐車場	南部町 宮前	土地 24㎡	H27.4.14	H25.2.4	H25.2.25~ H31.3.31	0	0	個人		
	駐車場	鳥取市 古海	土地 12㎡	H27.5.20	H25.4.23	H25.4.24~ H31.3.31	0	0	個人		
	駐車場	倉吉市 馬場	土地 12㎡	H27.6.8	H27.6.8	H27.5.14~ H31.3.31	0	0	個人		
	駐車場	鳥取市 古海	土地 12㎡	H27.10.7	H27.10.7	H27.9.18~ H31.3.31	0	0	個人		
	配電線施設	鳥取市 浜坂	本柱 1本 支線 1条	H23.1.28	H23.1.28	H23.4.1~ H28.3.31	年額 3,000	3,000	鳥取市新品治町1番6 中国電力株式会社鳥取営業所		
普通財産	配電線施設	倉吉市 下米積	土地 本柱 1本	H25.4.1	H25.4.1	H25.4.1~ H30.3.31	年額 1,500	1,500	倉吉市駄経寺町245-6 中国電力株式会社倉吉営業所		
	太陽光発電のための施設設置	倉吉市 下米積	土地 1535.9㎡	H27.4.20	H27.4.20	H27.4.20~ H47.3.31	年額 81,000	77,005	東伯郡北栄町田井651番地1 株式会社エナテクスソーラー		
	配電線施設	米子市 上福原	土地 本柱 3本、支線2本	H27.4.1	H27.4.1	H27.4.1~ H32.3.31	年額 7,500	7,500	米子市加茂町二丁目51番地 中国電力株式会社米子営業所	平成27年6月18日付けで 財源確保推進課へ引継ぎ	
	電気通信設備	米子市 上福原	土地 本柱 共架柱 2本	H27.4.1	H27.4.1	H27.4.1~ H32.3.31	年額 3,000	3,000	西日本電信電話株式会社 鳥取市湯所町2-258	平成27年6月18日付けで 財源確保推進課へ引継ぎ	
	水管	智頭町	水管 1本	H27.10.1	H27.10.1	H27.10.1~ H32.3.31	年額 11,912	5,956	八頭郡智頭町智頭2072番地1 智頭町	平成27年11月19日付けで 財源確保推進課へ引継ぎ	
	団地敷地	米子市 大谷	土地 4627.83㎡	H20.4.1	S52.12.24	H19.4.1~ H29.3.31	年額 888,500	888,500	鳥取市田園町四丁目207番地 鳥取県住宅供給公社		
	計							983,461			
	合計							990,361			

イ 建物

行政・普通財産の区分	貸付(使用許可)目的	所在地	数量又は面積	貸付(使用許可)年月日	当初貸付(使用許可)年月日	貸付(使用許可)期間	貸付(使用)料(円)		貸付(使用許可)先		備考	
							単価	本年度の貸付(使用)料	住氏	所名		
行政財産	住宅	鳥取市 面影	42.3㎡	H26.8.22	H26.8.22	H26.8.22~ H27.8.21	5,400 月額	16,200	個人		※平成27年7月31日退居	
	住宅	鳥取市 面影	42.3㎡	H26.10.3	H26.10.3	H26.10.3~ H27.10.2	5,400 月額	1,741	個人		※平成27年5月10日退居	
	住宅	鳥取市 面影	72.5㎡	H27.5.20	H23.4.21	H23.3.26~ H31.3.31	0	0	個人			
	住宅	米子市 日ノ出町	65.9㎡	H26.8.1	H23.8.24	H23.8.5~ H27.8.4	0	0	個人			
	住宅	鳥取市 古海	67.8㎡	H27.5.20	H23.8.4	H23.8.6~ H31.3.31	0	0	個人			
	住宅	鳥取市 古海	67.8㎡	H27.5.20	H23.8.4	H23.8.19~ H31.3.31	0	0	個人		※平成28年3月22日退居	
	住宅	鳥取市 古海	62.4㎡	H27.5.20	H23.8.24	H23.9.1~ H31.3.31	0	0	個人			
	住宅	鳥取市 古海	72.5㎡	H25.9.13	H23.8.30	H23.9.7~ H27.9.6	0	0	個人		※平成27年8月25日退居	
	住宅	米子市 上福原	45.8㎡	H27.10.29	H23.11.21	H23.11.14~ H31.3.31	0	0	個人			
	住宅	南部町 宮前	59.8㎡	H27.4.14	H25.2.4	H25.2.25~ H31.3.31	0	0	個人			
	住宅	鳥取市 古海	54.9㎡	H27.5.20	H25.4.23	H25.4.24~ H31.3.31	0	0	個人			
	住宅	鳥取市 古海	59.8㎡	H27.4.8	H27.4.8	H26.11.12~ H31.3.31	0	0	個人			
	住宅	倉吉市 馬場	57㎡	H27.6.8	H27.6.8	H27.5.14~ H31.3.31	0	0	個人			
	住宅	鳥取市 古海	59.8㎡	H27.10.7	H27.10.7	H27.9.18~ H31.3.31	0	0	個人			
	計								17,941			
	合計								17,941			

(2) 物品(1品の取得価格が100万円以上のもの)
該当なし

21 借受不動産明細調べ

区分	種別	借受(使用)目的	所在地	数量又は面積	契約書の有無	契約の状況		借受先		備考
						借受期間	借料(円) 単価	本年度の借料	住所氏名	
土地	宅地	県営住宅敷地	鳥取市相生町 1-313	600.49㎡	有	H26.4.1 ~ H29.3.31	月額・年額 382,586	382,586	鳥取市尚徳町116 鳥取市	川下町団地
土地	宅地	県営住宅敷地	倉吉市明治町 2-2-1	185.55㎡	有	H25.4.1 ~ H28.3.31	月額・年額 27,980	27,980	倉吉市菱町722 倉吉市	明治町団地
建物	住宅	借上げ県営住宅	米子市道笑町 2丁目126番地	1,447.6㎡	有	H17.4.1 ~ H37.3.31	月額・年額 447,800	5,373,600	米子市道笑町二丁目126-4 有限会社稲田地所	道笑町ふれあい団地(7戸分)
建物	住宅	被災者支援	鳥取市丸山町 211番6	43.75㎡	有	H23.12.1 ~ H30.3.31	月額・年額 44,000	528,000	鳥取市富安一丁目123 積和不動産中国株式会社 鳥取支店	ハイツ丸山
建物	住宅	被災者支援	境港市清水町 630番1	37.00㎡	有	H23.11.1 ~ H29.3.31	月額・年額 30,000	360,000	個人	アパート角
合計								6,672,166		

22 職員住宅及び職員駐車場の管理状況調べ

該当なし

23 自動車(二輪を除く)の管理状況

該当なし

24 香附物件の受納状況調べ

該当なし

25 備品の処分状況調べ

品名 (規格・銘柄)	数量	(保管換年月日) 取得年月日	耐用年数	取得価格	不 用 日 年 月 日	不 用 と す る 理 由	処分				備考
							売却 の 別	売却方法・ 棄却理由	処分 年 月 日	売却額・ 処分費用	
鳥取県生活環境部くらしの 安心局住宅政策課長印	1	(平成27.12.15) 平成21.3.19	8 年	円 11,340	平成27.12.14	旧所属名の 公印のため					政策法務課へ 保管換
鳥取県生活環境部くらしの 安心局住宅政策課出納員 印	1	(平成27.12.15) 平成21.3.19	8	10,710	平成27.12.14	旧所属名の 公印のため					政策法務課へ 保管換
鳥取県生活環境部住まいま ちづくり課長印	1	(平成27.12.15) 平成26.3.25	8	5,040	平成27.12.14	所属名の誤 りのため					政策法務課へ 保管換
鳥取県生活環境部住まいま ちづくり課出納員印	1	(平成27.12.15) 平成26.3.25	8	4,305	平成27.12.14	所属名の誤 りのため					政策法務課へ 保管換
合計	4			31,395							

26 現金、有価証券、物品の亡失、損傷調べ

(1) 現金、有価証券、物品の亡失、損傷調べ

該当なし

(2) 物品の照合

照合年月日	現物確認できなかった物品	現物が確認できなかった物品名	個数
平成27年12月18日	無		
平成27年12月18日			

27 貸付金等状況調べ

(1) 総括表

(単位:円)

貸付金の名称	貸付先	貸付額		本年度(元金のみ)			本年度末現在 貸付残高 (A+B)- (C+D+E)	備考
		前年度末現在 貸付残高 (A)	本年度 貸付額 (B)	償還額 (C)	不納欠損額 (D)	償還免除額 (E)		
個人住宅建設資金貸付金	山陰合同銀行他	0	3,793,509	3,793,509	0	0	0	
鳥取県西部地震被災者 向け災害復興住宅建設 資金貸付金	山陰合同銀行他	0	5,397,674	5,397,674	0	0	0	
住宅供給公社貸付金	鳥取県住宅供給公社	1,907,000,000	0	110,000,000	0	0	1,797,000,000	
合計		1,907,000,000	9,191,183	119,191,183	0	0	1,797,000,000	

(2) 償還状況

(個人住宅建設資金貸付金)

(単位:円)

区分	貸付額		本年度				本年度末		備考
	前年度末現在 貸付残高 (A)	本年度 貸付額 (B)	区分	収入調定額 (C)	償還額 (D)	不納欠損額 (E)	償還免除額 (F)	収入未済額 (C-D-E-F)	
元金	0	3,793,509	過年度分	0	0	0	0	0	0
			現年度分	3,793,509	3,793,509	0	0	0	
			小計	3,793,509	3,793,509	0	0	0	
利子			過年度分	0	0	0	0	0	
			現年度分	0	0	0	0	0	
			小計	0	0	0	0	0	
合計			3,793,509	3,793,509	0	0	0		

(復興住宅建設資金貸付金)

(単位:円)

区分	貸付額		本年度				本年度末		備考
	前年度末現在 貸付残高 (A)	本年度 貸付額 (B)	区分	収入調定額 (C)	償還額 (D)	不納欠損額 (E)	償還免除額 (F)	収入未済額 (C-D-E-F)	
元金	0	5,397,674	過年度分	0	0	0	0	0	0
			現年度分	5,397,674	5,397,674	0	0	0	
			小計	5,397,674	5,397,674	0	0	0	
利子			過年度分	0	0	0	0	0	
			現年度分	0	0	0	0	0	
			小計	0	0	0	0	0	
合計			5,397,674	5,397,674	0	0	0		

(住宅供給公社貸付金)

(単位:円)

区分	貸付額		本年度				本年度末		備考
	前年度末現在 貸付残高 (A)	本年度 貸付額 (B)	区分	収入調定額 (C)	償還額 (D)	不納欠損額 (E)	償還免除額 (F)	収入未済額 (C-D-E-F)	
元金	1,907,000,000	0	過年度分	0	0	0	0	0	1,797,000,000
			現年度分	110,000,000	110,000,000	0	0	0	
			小計	110,000,000	110,000,000	0	0	0	
利子			過年度分	0	0	0	0	0	
			現年度分	0	0	0	0	0	
			小計	0	0	0	0	0	
合計			110,000,000	110,000,000	0	0	0		

○ 意見、要望等

(1) 業務に関する意見・要望等
なし(2) 監査委員事務局に対する要望等
なし