

平成23年度決算に係る

定期監査調査
決算審査調査調書

平成24年8月

生活環境部 景観まちづくり課

目 次

1	前年度指摘事項等に対する措置等	1
	(1) 指摘事項	
	(2) 監査意見	
	(3) 決算審査意見	
2	前年度県議会決算審査特別委員会の指摘事項に対する処理状況	1
3	組織及び業務調べ	1
4	職員の定員、現員調べ	2
5	役付職員の調べ	2
6	主な事業に関する調べ	3
7	決算調書（総括表）	8
8	事業別実施状況調べ	9
9	予備費の充用調べ	14
10	繰越関係調べ	14
	(1) 継続費逐次繰越調べ	
	(2) 繰越明許費調べ	
	(3) 事故繰越調べ	
11	収入証紙取扱額調べ	15
12	収入事務処理状況調べ	16
	(1) 分担金及び負担金	
	(2) 使用料	
	(3) 手数料	
	(4) 財産収入	
	(5) 寄付金	
	(6) 諸収入	
	(7) 現金の取扱状況	
13	税外収入未済額調べ	18
14	未収金回収促進のための取り組み状況調べ	18
15	税外収入不納欠損額調べ	18
16	債務負担行為の状況調べ	18
17	負担金、補助金、交付金及び委託料支出状況調べ	19
	(1) 負担金	
	(2) 補助金	
	(2-2) 補助金（他課から予算の配当替えを受けて執行したもの）	
	(3) 交付金	
	(4) 委託料	
	(4-2) 委託料（他課から予算の配当替えを受けて執行したもの）	
18	工事請負費調べ	23
18-2	工事請負費調べ（他課から予算の配当替えを受けて執行したもの）	23
19	財産に関する調べ	23
	(1) 公有財産	
	(2) 金券類の受払状況	
	(3) 基金	
	(4) 債権	
20	財産の貸付及び使用許可調べ	26
	(1) 土地及び建物	
	(2) 物品（1品の取得価格が100万円以上のもの）	
21	借受不動産明細調べ	26
22	職員住宅及び職員駐車場の管理状況調べ	26
	(1) 職員住宅	
	(2) 職員駐車場	
23	自動車（二輪を除く）の管理状況調べ	26
24	寄附物件の受納状況調べ	26
25	備品の処分状況調べ	26
26	現金、有価証券、物品の亡失、損傷調べ	26
27	貸付金等状況調べ	26
	(1) 総括表	
	(2) 償還状況	
28	意見、要望等	27

1 前年度指摘事項等に対する措置等

- (1) 指摘事項 該当なし
- (2) 監査意見 該当なし
- (3) 決算審査意見 該当なし

2 前年度県議会決算審査特別委員会の指摘事項（口頭指摘を含む。）に対する処理状況 該当なし

3 組織及び業務調べ

課 名	係（担当）名	課 の 主 な 所 掌 事 務
景観まちづくり課	景観づくり担当	<ul style="list-style-type: none"> ・ 景観形成の推進に関する事。 ・ 屋外広告物に関する事。
	まちづくり担当	<ul style="list-style-type: none"> ・ 都市計画及び都市計画事業（街路事業を除く）に関する事。 ・ 土地区画整理に関する事。 ・ まち並み形成及び市街地整備の推進に関する事。 ・ 開発行為等の許可に関する事。 ・ 民間事業者の開発事業に係る指導及び連絡調整に関する事。 ・ 総合的な土地利用計画の策定及び土地利用規制対策に関する事。 ・ 地価公示及び地価調査に関する事。 ・ 不動産鑑定業に関する事。 ・ 宅地造成等規制法（昭和36年法律第191号）の施行に関する事。

4 職員の定員、現員調べ

種別 区分	事務職員		技術職員		現業職員		合計		備考
	24.4.1 現在	23.7.1 現在	24.4.1 現在	23.7.1 現在	24.4.1 現在	23.7.1 現在	24.4.1 現在	23.7.1 現在	
定員	6	7	6	6			12	13	
現員	() 5	() 6	() 8	() 7	()	()	() 13	() 13	予備定数1名
過不足(△)	△1	△1	2	1			1	0	産休代替職員の加配
臨時職員	1	1					1	1	緊急雇用1名
非常勤職員	1	1					1	1	事務補助1名

5 役付職員の調べ

(平成24年8月1日現在)

職名	氏名	在職期間		備考
		年	月	
課長	山内 政己	1	4	
課長補佐	入江 康夫	1	1	
課長補佐	山本 博己	2	4	
課長補佐	福田 博三	0	4	

6 主な事業に関する調べ

事業名	概要																						
<p>景観まちづくり活動 団体サポート事業</p> <p>決算額 1,341千円 (財源内訳) 一般財源 1,341千円</p> <p>○将来ビジョン IIつなげる (6)魅力があふれ、人が集うにぎわいまちづくり</p>	<p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 地域の景観を活かしたまちづくり活動に取り組む団体等に対し、景観まちづくり活動の普及啓発や、推進リーダー養成等により活動をサポートし、住民主体・多様な主体との協働連携によるまちづくり活動を促進する。 ・景観まちづくり活動団体 登録数：54団体</p> <p>(イ) 事業の実施状況</p> <p>①景観まちづくり大会開催 景観まちづくり活動の普及啓発や活動団体間の情報交換・ネットワークづくりを図るため、公募により活動団体に委託して大会を開催した。</p> <table border="1" data-bbox="507 703 1377 931"> <tr> <td>受託者</td> <td>NPO法人 いんしゅう鹿野まちづくり協議会</td> </tr> <tr> <td>日時</td> <td>平成23年11月19日 9:30~18:00</td> </tr> <tr> <td>場所</td> <td>しかの心、鹿野往来交流館「童里夢」、鳥の劇場</td> </tr> <tr> <td>テーマ</td> <td>景観まちづくりと地域デザインを考える</td> </tr> <tr> <td>内容</td> <td>講演、ディスカッション、分科会</td> </tr> <tr> <td>参加者</td> <td>130人(景観まちづくり活動団体、市町村等)</td> </tr> </table> <p>②景観まちづくり推進リーダー(ファシリテーター)養成研修開催 景観まちづくり活動を推進するため、参加者から様々な意見を引き出し、集約し、合意形成に導くファシリテーター(話し合い促進役)の養成研修を開催した。</p> <table border="1" data-bbox="507 1077 1377 1267"> <tr> <td>日時</td> <td>平成24年3月10日 10:00~11日 16:00</td> </tr> <tr> <td>場所</td> <td>さくら工芸品工房</td> </tr> <tr> <td>テーマ</td> <td>まちづくりワークショップの意義とファシリテーターの役割</td> </tr> <tr> <td>内容</td> <td>講義、実演、演習等</td> </tr> <tr> <td>参加者</td> <td>14名(景観まちづくり活動団体、市町村等)</td> </tr> </table> <p>イ 平成23年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 景観まちづくり推進リーダー養成研修は、前年度の基本的知識の修得を中心とした研修から、より具体的な実践活動につながるよう、住民の合意形成に効果的な技術(ファシリテーター)の修得を中心とした研修に見直した。</p> <p>ウ 成果</p> <p>①先進事例の紹介、地元活動団体と講師による討論・意見交換を通じて、実践的な課題解決方策の修得や相互交流の機会を提供することにより、実践的な景観まちづくり活動や活動団体間のネットワークづくりを支援することができた。</p> <p>②講義、演習等を通じて、ワークショップの基本的知識や、ファシリテーターの役割、具体的な進行手法を研修で体験することにより、実践的なまちづくり活動を効果的に進めていく技術の修得につながった。</p> <p>エ 課題 景観まちづくり大会や景観まちづくり推進リーダー養成研修の成果を景観まちづくりの具体的な実践活動に活かしていくためには、活動団体のニーズを把握した上で、取組レベルに応じた具体的かつ的確な支援を行う必要がある。</p>	受託者	NPO法人 いんしゅう鹿野まちづくり協議会	日時	平成23年11月19日 9:30~18:00	場所	しかの心、鹿野往来交流館「童里夢」、鳥の劇場	テーマ	景観まちづくりと地域デザインを考える	内容	講演、ディスカッション、分科会	参加者	130人(景観まちづくり活動団体、市町村等)	日時	平成24年3月10日 10:00~11日 16:00	場所	さくら工芸品工房	テーマ	まちづくりワークショップの意義とファシリテーターの役割	内容	講義、実演、演習等	参加者	14名(景観まちづくり活動団体、市町村等)
受託者	NPO法人 いんしゅう鹿野まちづくり協議会																						
日時	平成23年11月19日 9:30~18:00																						
場所	しかの心、鹿野往来交流館「童里夢」、鳥の劇場																						
テーマ	景観まちづくりと地域デザインを考える																						
内容	講演、ディスカッション、分科会																						
参加者	130人(景観まちづくり活動団体、市町村等)																						
日時	平成24年3月10日 10:00~11日 16:00																						
場所	さくら工芸品工房																						
テーマ	まちづくりワークショップの意義とファシリテーターの役割																						
内容	講義、実演、演習等																						
参加者	14名(景観まちづくり活動団体、市町村等)																						

事業名	概要										
<p>地域景観を活かしたまちづくり推進事業</p> <p>決算額 2,119千円 (財源内訳) 一般財源 2,119千円</p> <p>○将来ビジョン IIつなげる (6)魅力があふれ、人が集うにぎわいまちづくり</p>	<p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 景観計画に定める景観形成重点区域の見直し検討や市町村による景観形成に向けた取組の推進、景観形成の普及啓発等を行うことにより、地域景観を活かした良好な景観形成を推進する。</p> <p>(イ) 事業の実施状況</p> <p>①景観計画見直し検討事業 山陰海岸の世界ジオパークネットワーク加盟に関連して、岩美町地内の海岸部一部の区域を景観形成重点区域に追加指定することについて検討した。 (追加指定の検討地区) 山陰海岸国立公園区域内の普通地域 ・田後地区(田後港、田後地区) ・網代地区(新港、大谷地区の一部) (検討に向けた取組) ・景観特性、建築物等への影響量等基礎調査の実施(8月～10月) ・住民説明会の開催 田後区域: 2回開催(平成23年12月16日、平成24年3月11日) 網代区域: 未実施(地元との日程調整のため)</p> <p>②景観行政市町村担当職員研修会の開催 景観行政団体への移行を図るため、市町村担当職員を対象として、景観まちづくり活動の先進地から講師を招き、研修会を開催した。</p> <table border="1" data-bbox="507 1025 1374 1216"> <tr> <td>日 時</td> <td>平成23年8月19日 14:30～16:30</td> </tr> <tr> <td>場 所</td> <td>倉吉未来中心</td> </tr> <tr> <td>講 師</td> <td>神奈川県真鶴町(全国初の景観行政団体)</td> </tr> <tr> <td>内 容</td> <td>講演、意見交換</td> </tr> <tr> <td>参加者</td> <td>16名(市町村景観行政担当者等)</td> </tr> </table> <p>③「とっとり地域生活百景」のPR 「とっとり地域生活百景」展示会の開催及び展示希望者への貸出しを行った。 (展示会) 東部: とりぎん文化会館(6月28日～7月10日) 中部: 倉吉未来中心(8月10日～16日) 西部: とっとり花回廊(7月20日～31日)</p> <p>イ 平成23年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 前年度は市町村幹部を対象とした研修により景観への意識・機運向上に努めたが今年度は具体的な取組につながるよう実務者を対象とした研修に見直した。</p> <p>ウ 成 果</p> <p>①景観重点区域の追加指定に向けて、田後地区については、住民説明会にて景観形成の現状・課題や重点区域となった場合の基準等についての説明及び意見交換を通じて、地域住民への理解が得られた。</p> <p>②全国初の景観行政団体から移行後の効果や先進的な取組事例等についての説明や意見交換等を通じて、景観行政団体に対する理解が深まった。</p> <p>エ 課 題</p> <p>①景観重点区域の追加指定に向けて、引き続き網代地区についても住民説明会を行い、地域住民等の理解と協力を得ていく必要がある。</p> <p>②景観形成の行政施策は地域及び住民に密着した市町村が主体的に推進することが望ましいため、今後も引き続き景観行政団体への移行を働きかけていく。</p>	日 時	平成23年8月19日 14:30～16:30	場 所	倉吉未来中心	講 師	神奈川県真鶴町(全国初の景観行政団体)	内 容	講演、意見交換	参加者	16名(市町村景観行政担当者等)
日 時	平成23年8月19日 14:30～16:30										
場 所	倉吉未来中心										
講 師	神奈川県真鶴町(全国初の景観行政団体)										
内 容	講演、意見交換										
参加者	16名(市町村景観行政担当者等)										

事業名	概要
<p>「みんなで進める都市計画」事業</p> <p>決算額 2,509千円</p> <p>(財源内訳) 一般財源 2,509千円</p> <p>○将来ビジョン IIつなげる (6) 魅力があふれ、人が集うにぎわいまちづくり</p>	<p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 現在の社会情勢に対応し、適正な土地利用を図るため、都市計画区域における基礎調査の実施結果に基づき、都市計画区域の再編や線引き見直し、都市計画区域マスタープラン(区域の方針)の見直し検討を行う。</p> <p>(イ) 事業の実施状況 市町村と意見交換等しながら、県広域都市計画基本方針及び県内19都市計画区域マスタープランに必要なデータの整理及び素案のたたき台を策定した。</p> <p>(市町村との意見交換) 東部地域: 1回(8月9日) 中部地域: 1回(9月7日) 西部地域: 2回(12月9日、3月8日)</p> <p>イ 平成23年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 まちづくりの基本的な主体である市町村と密に連携をとりながら策定を進めていくため、必要に応じて説明会や意見交換会の開催など市町村の意向把握に努めた。</p> <p>ウ 成果 県内19都市計画区域マスタープランのデータ整理と素案のたたき台を策定した。</p> <p>エ 課題 平成の市町村合併後、初めてのマスタープランの更新作業であったことから市町村の「まちづくり」に対する考え方が、市町村内の各部局や旧市町村単位で方向性が異なるケースがあった。その結果、市町村との調整に不測の日数を要したため、当該年度に予定していた住民との意見交換を踏まえた素案づくりについては次年度へ持ち越しとなった。</p>

事業名	概要																								
<p>とっとりの美しい街なみづくり事業</p> <p>決算額 4,448千円 (財源内訳) 一般財源 4,448千円 (内22年度繰越額 2,000千円)</p> <p>○将来ビジョン IIつなげる (6)魅力があふれ、人が集うにぎわいまちづくり</p> <p>○政策項目 V彩り、輝き-鳥取の誇り 5-②アーティストリゾート推進</p>	<p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 美しい街なみ整備を促進するため、街なみ整備・修景等を実施する市町村等に対して、所有者等が負担する費用の一部を助成する。</p> <p>(イ) 事業の実施状況</p> <p>①鳥取県街なみ環境整備等促進事業 街なみや景観の保全に係る国庫補助事業を実施する市町村に対して、事業を促進する観点から所有者個人が負担する建築物の修景費用の一部を補助した。 (補助率) 県1/9(市町村を通じた間接補助)・国1/3・市町村1/3・所有者2/9 (補助実績)</p> <table border="1" data-bbox="517 725 1347 943"> <thead> <tr> <th>補助対象者</th> <th>修景件数</th> <th>補助金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>倉吉市</td> <td>3戸</td> <td>518,000円</td> </tr> <tr> <td>米子市</td> <td>1戸</td> <td>166,000円</td> </tr> <tr> <td>琴浦町</td> <td>6戸</td> <td>598,000円</td> </tr> <tr> <td>大山町</td> <td>3戸</td> <td>977,000円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>13戸</td> <td>2,259,000円</td> </tr> </tbody> </table> <p>②景観重要建造物緊急支援事業(H22→23繰越) 景観計画区域のうち特に重点的に景観形成を図る必要がある区域にある民間の景観重要建造物の緊急的修理を行うNPO法人に対し経費の一部を補助した。 (補助率) 県2/5・市町村2/5・民間1/5 (補助実績)</p> <table border="1" data-bbox="517 1160 1347 1265"> <tbody> <tr> <td>補助対象者</td> <td>特定非営利活動法人NPO市民文化財ネットワーク鳥取</td> </tr> <tr> <td>対象経費</td> <td>旧岡崎邸応急修理工事</td> </tr> <tr> <td>補助金額</td> <td>2,000,000円</td> </tr> </tbody> </table> <p>イ 平成23年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 特になし</p> <p>ウ 成果</p> <p>①現行の国庫補助事業に加えて、県単高上げ補助により所有者個人が行う修景経費を支援することにより、民間建築物の外観修景の促進が図られつつある。 ②NPO法人が実施する民間の景観重要建造物への緊急的な修理費用を支援することにより、良好な景観形成の促進が図られた。</p> <p>エ 課題 美しい街なみ環境整備の促進に向けて、現行のハード面への補助に加えて、市町村間での情報交換・意見交換等を行うなどソフト面での支援も行いつつ、事業推進を図っていく必要がある。</p>	補助対象者	修景件数	補助金額	倉吉市	3戸	518,000円	米子市	1戸	166,000円	琴浦町	6戸	598,000円	大山町	3戸	977,000円	計	13戸	2,259,000円	補助対象者	特定非営利活動法人NPO市民文化財ネットワーク鳥取	対象経費	旧岡崎邸応急修理工事	補助金額	2,000,000円
補助対象者	修景件数	補助金額																							
倉吉市	3戸	518,000円																							
米子市	1戸	166,000円																							
琴浦町	6戸	598,000円																							
大山町	3戸	977,000円																							
計	13戸	2,259,000円																							
補助対象者	特定非営利活動法人NPO市民文化財ネットワーク鳥取																								
対象経費	旧岡崎邸応急修理工事																								
補助金額	2,000,000円																								

事業名	概要																
<p>老朽市街地共同建替 整備支援事業</p> <p>決算額 5,103千円 (財源内訳) 一般財源 5,103千円</p> <p>○将来ビジョン IIつなげる (6) 魅力があふれ、人が集うにぎわいまちづくり</p>	<p>ア 目的及び事業の実施状況</p> <p>(ア) 目的 鳥取・米子を中心とした老朽化した既成市街地を再生し、新たに地区を活性化するため、優良建築物等整備事業等を活用して共同建替を行う施行者に対し、施行者にとって負担感の大きい導入部分の調査経費の一部を支援する。</p> <p>(イ) 事業の実施状況 優良建築物等整備事業等を利用して共同建替を行う施行者に対し、施行者負担分のうち導入部分の調査経費の一部を補助した。 (補助率) 県1/9・国1/3・市1/3・施行者2/9 (補助実績)</p> <table border="1" data-bbox="497 725 1350 837"> <tr> <td>補助対象者</td> <td>戎町建設準備組合(鳥取市)</td> </tr> <tr> <td>対象経費</td> <td>基本構想作成費、基本設計費、地盤等調査費</td> </tr> <tr> <td>補助金額</td> <td>5,103,000円</td> </tr> </table> <p>(年度別戎町建替実施事業概要)</p> <table border="1" data-bbox="497 869 1350 1052"> <tr> <td>H20~22</td> <td>勉強会、ワークショップ等</td> </tr> <tr> <td>H23</td> <td>事業計画作成、基本設計</td> </tr> <tr> <td>H24</td> <td>実施設計</td> </tr> <tr> <td>H25</td> <td>除却、整地、移転、本体建設工事</td> </tr> <tr> <td>H26</td> <td>本体建設工事</td> </tr> </table> <p>イ 平成23年度の事業実施に当たり改善等に取り組んだ点 特になし</p> <p>ウ 成果 老朽化した市街地の人口減少や空き家、空き店舗増加が県下共通の課題の中、まちなか景観や住環境の改善を進めていく一つのモデルケースとして支援することにより、老朽化した市街地の再生機運を高め、共同建替の合意形成の促進に寄与した。</p> <p>エ 課題 各地区のワークショップに参加しながら、当該事業の他地区への波及を進めていく必要がある。</p>	補助対象者	戎町建設準備組合(鳥取市)	対象経費	基本構想作成費、基本設計費、地盤等調査費	補助金額	5,103,000円	H20~22	勉強会、ワークショップ等	H23	事業計画作成、基本設計	H24	実施設計	H25	除却、整地、移転、本体建設工事	H26	本体建設工事
補助対象者	戎町建設準備組合(鳥取市)																
対象経費	基本構想作成費、基本設計費、地盤等調査費																
補助金額	5,103,000円																
H20~22	勉強会、ワークショップ等																
H23	事業計画作成、基本設計																
H24	実施設計																
H25	除却、整地、移転、本体建設工事																
H26	本体建設工事																

7 決算調書
(総括表)
一般会計

区分	科目	予算				現額		決算額の内訳		翌年度繰越額 C	差引増減額 A-B-C	備考
		当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計 A	決算額 B	本庁	出納機関			
	一般管理費				95,670	(95,670)	95,670	95,670		0		
	計画調査費	14,722,000				(14,722,000)	9,212,301	9,212,301		5,509,699		
歳	土地対策費	13,840,000				(13,840,000)	13,098,031	13,098,031		741,969		
	建築指導費	4,828,000				(4,828,000)	4,440,603	4,440,603		387,397		
	都市計画総務費	33,283,000	△ 10,180,000			(23,103,000)	10,442,809	10,442,809	8,453,900	4,206,291		
	土地区画整理費	554,000		(2,075,000)		(2,075,000)	(2,074,800)	(2,074,800)		(200)		
	住宅管理費	5,997,000	5,112,000	(2,000,000)		(2,000,000)	(2,074,800)	(2,000,000)		(554,200)		
	合計	(73,224,000)	(△ 5,068,000)	(4,075,000)	(95,670)	(72,326,670)	(4,074,800)	(4,074,800)	(8,453,900)	(2,382,264)		
	総務手数料	370,000				(370,000)	322,400	322,400		47,600		
同	土木手数料	844,000				(844,000)	641,500	641,500		202,500		
上	土木費国庫補助金	2,774,000				(2,774,000)	2,723,000	2,723,000		51,000		
	財産貸付収入	22,793,000				(22,793,000)	20,664,000	20,664,000		2,129,000		
財	弁償金	300,000				(300,000)	0	0		300,000		
源	雑入	9,000				(9,000)	8,268	8,268		732		
	前年度繰越金	0		(4,075,000)		(4,075,000)	(4,074,800)	(4,074,800)		(200)		
内	小計	(27,090,000)	0	(4,075,000)	0	(31,165,000)	(4,074,800)	(4,074,800)	(0)	(200)		
	一般県費充当	(46,134,000)	△ 5,068,000	(0)	95,670	(41,161,670)	21,656,982	22,298,482	(641,500)	(2,731,032)		
取	合計	(73,224,000)	(△ 5,068,000)	(4,075,000)	(95,670)	(72,326,670)	(4,074,800)	(4,074,800)	(8,453,900)	(11,050,788)		
			△ 5,068,000	4,075,000	95,670	72,326,670	50,090,950	50,090,950	(0)	(200)		
				4,075,000					8,453,900	13,781,820		
											一般財源振替	

8 事業別実施状況調べ

(単位：円)

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
(一般管理費) 一般管理費	95,670	95,670	0	0	○職員赴任旅費
目計	95,670	95,670	0	0	
(計画調査費) (主) 景観まちづくり活動団体サポート事業	1,560,000	1,340,912	0	219,088	○鳥取県景観形成条例に基づく届出行為の審査、勧告・変更等命令 〈事業実績〉 〈成果〉
(主) 地域景観を活かしたまちづくり推進事業	2,971,000	2,118,203	0	852,797	
景観行政費	4,284,000	2,378,012	0	1,905,988	

届出等の種類	審査件数	うち勧告・変更等命令件数
一般区域内の届出	83	0
重点区域内の届出	19	0
通知(国・県・市町村)	23	

・届出行為の審査を通じて良好な景観形成を推進した。

○景観アドバイザーによる評価・助言
〈事業実績〉

- ・景観アドバイザーを配置し、県が行う一定規模以上等の公共事業について、景観形成と調和するための評価・助言を行った。
(評価・助言回数)
19回(延べ78名)
- ・県庁舎整備、林道整備、道路整備計画等

〈成果〉

- ・景観形成上の評価・助言を得て良好な景観形成に配慮した公共事業を推進した。

○景観形成巡視員による監視
〈事業実績〉

- ・市町村に巡視員を配置し、条例違反の無届行為等の監視活動を行った。
(巡視実績) 巡視員数17人
実施回数延べ68回

〈成果〉

- ・無届行為の防止が図られた。

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
屋外広告物行政費	850,000	343,665	0	506,335	○屋外広告物及び屋外広告業の規制等 〈事業実績〉 ・屋外広告物審議会の開催 1回 ・屋外広告業の登録 23件 ・屋外広告物講習会の開催 1回 ・市町村担当者研修会 1回 〈成果〉 ・市町村による違反広告物 是正実績 57件
景観まちづくり連絡調整費	5,057,000	3,031,509	0	2,025,491	〈事業実績〉 ○景観まちづくり行政に関する連絡調整及び事務補助の非常勤職員配置(1名)
目 計	14,722,000	9,212,301	0	5,509,699	

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
(土地対策費) 土地対策費	13,840,000	13,098,031	0	741,969	<p>○国土利用計画管理運営 〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・県内の土地の使われ方を把握するため土地利用現況把握調査等を実施。 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用区分毎の面積が把握でき、統計資料としても活用されている。 <p>○届出・勧告・審査会業務 〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・適正な土地利用の確保を図るため、国土利用計画法に基づく届出のあった土地取引について利用目的の審査を実施。届出件数：14件 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・土地取引のチェックができた。 <p>○不動産鑑定業者監督等調査 〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・不動産鑑定業者の登録事務を実施 県知事登録業者数：13業者 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1業者の新規登録、3業者の更新登録を行った。 <p>○地価調査費 〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・一般の土地取引価格に指標となると同時に、公共事業用地の取得価格の算定規準となること等を目的に7月1日現在における基準地の正常価格を判定し、公表した。 基準地数：178地点 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・土地取引の正常価格の判定につながる指標を提供できた。
目 計	13,840,000	13,098,031	0	741,969	

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
(建築指導費) 鳥取の鏝絵・ なまこ壁の魅 力を伝える事 業	1,188,000	1,012,576	0	175,424	<p>〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新たな鏝絵なまこ壁の追加調査・資料整理（県東部を中心）を実施 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新たな資源が確認でき、地域資源、観光資源としての今後活用するための資料を充実することができた。
まちなみ伝統 建築塾支援事 業	3,640,000	3,428,027	0	211,973	<p>〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・伝統技能の継承を推進するため、木造建築に携わる建築大工、左官、板金及び建具の技能士により組織される団体に対し、研修会及び普及啓発等に係る費用を助成した。 （助成団体数） 5団体 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・団体への支援により事業促進が図られ、伝統技能継承の推進、技能士の技術向上、若手職人の育成に寄与した。
目 計	4,828,000	4,440,603	0	387,397	
(都市計画総務費) (主)「みんな で進める都市 計画」事業	4,548,000	2,508,197	0	2,039,803	
都市計画費	14,839,000	4,238,912	8,453,900	2,146,188	<p>〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・都市計画審議会の開催（3回） （主な諮問案件） 倉吉都市計画道路の変更等 6件 ・開発審査会の開催（3回） （主な諮問案件） 葬祭会館の新築等 7件 ・(財)都市計画協会負担金 ・(社)街づくり区画整理協会負担金 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・審議会等からの答申を得て都市計画法の手続きを進め、所期の目的を達成した。
都市計画道路 の見直し事業	3,716,000	3,695,700	0	20,300	<p>〈事業実績〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・県東部地区について、当該市町及び関係機関との協議資料を作成し、都市計画変更図書を作成した。 <p>〈成果〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・都市計画道路の見直しを検討した。
目 計	23,103,000	10,442,809	8,453,900	4,206,291	

事業名	予算額	支出済額	翌年度繰越額	差引残額	事業の計画と実績・成果
(土地区画整理費) 米子駅前通り 土地区画整理 再換地事業	(2,075,000) 2,629,000	(2,074,800) 2,074,800	(0) 0	(200) 554,200	〈事業実績〉 ・再換地に伴い関係者2名との調整を行ったが、調整が難航し事務手続きが完了できなかった。
目 計	(2,075,000) 2,629,000	(2,074,800) 2,074,800	(0) 0	(200) 554,200	
(住宅管理費) (主) とっとり の美しい街な みづくり事業	(2,000,000) 6,531,000	(2,000,000) 4,447,005	(0) 0	(0) 2,083,995	
歴史文化が薫 るまちづくり 推進事業	422,000	132,731	0	289,269	〈事業実績〉 ・まちづくり活動団体等を対象に先進地の視察及び意見交換を実施。 視察先：兵庫県龍野市 〈成果〉 ・視察及び意見交換により、まちづくり活動への理解が深まった。
まちづくり推 進事業連絡調 整費	1,044,000	1,044,000	0	0	〈事業実績〉 ・まちづくり交付金事業、街なみ環境整備事業の円滑な実施を図るため、市町村に対して助言した。 〈成果〉 ・まちづくり交付金事業 3市町(4地区)で実施(継続実施中) ・街なみ環境整備事業 4市町(4地区)で実施(継続実施中)
(主) 老朽市街 地共同建替整 備支援事業	5,112,000	5,103,000	0	9,000	
目 計	(2,000,000) 13,109,000	(2,000,000) 10,726,736	(0) 0	(0) 2,382,264	
合 計	(4,075,000) 72,326,670	(4,074,800) 50,090,950	(0) 8,453,900	(200) 13,781,820	

9 予備費の充用調べ 該当なし

10 繰越関係調べ

(1) 継続費運次繰越調べ 該当なし

(2) 繰越明許費調べ

(単位:円)

科目	事業名	金額	翌年度繰越額	左の財源内訳			繰越理由
				既収入特定財源	未収入特定財源	一般財源	
都市計画総務費	都市計画費	8,453,900	8,453,900			8,453,900	都市計画用地図を作成する鳥取市が、天候等の影響により地図作成用の航空写真撮影ができず、地図作成が24年11月となり、当該県負担金対象事業の年度内完了が見込めなくなったことによる。
合 計		8,453,900	8,453,900	0	0	8,453,900	

(3) 事故繰越調べ 該当なし

11 収入証紙取扱額調べ

(単位:円)

収入科目		件数	単価	証紙はりつけ額	備考
目	細節				
総務手数料	企画手数料	1	15,600	15,600	
		3	12,400	37,200	
	4		52,800		
	3	4,400	13,200		
	9	10,000	90,000		
	計(節)	16		156,000	
	本庁執行分計(目)	16		156,000	
	出納機関執行分計(目)				
	目 計			156,000	
土木手数料	土木手数料	0	0	0	
	開発行為許可等申請手数料	0		0	
	計(節)	0		0	
	本庁執行分計(目)	0		0	
	出納機関執行分計(目)			641,500	八頭県土整備局@65,000 西部生活環境局@576,500
	目 計			641,500	
	合 計			797,500	

12 収入事務処理状況調べ

(1) 分担金及び負担金 該当なし

(2) 使用料

(単位:円)

目	収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令名等	備考
	節	細節							
行政財産使用料	行政財産使用料		1	3,000	3,000		0	鳥取県行政財産使用料条例	
		計(節)	1	3,000	3,000	0	0		
	本庁執行分計(目)		1	3,000	3,000	0	0		
	出納機関執行分計(目)			0	0	0	0		
	目計			3,000	3,000	0	0		
	合計			3,000	3,000	0	0		

(3) 手数料

(単位:円)

目	収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令名等	備考	
	節	細節								
総務手数料	企画手数料	不動産鑑定業者登録手数料	4	52,800	52,800	0	0	鳥取県手数料条例		
		屋外広告物講習会手数料	9	39,600	39,600	0	0	鳥取県屋外広告物条例		
		屋外広告物登録手数料	23	230,000	230,000	0	0	鳥取県屋外広告物条例		
		計(節)	36	322,400	322,400	0	0			
	本庁執行分計(目)		36	322,400	322,400	0	0			
	出納機関執行分計(目)			0	0	0	0			
	目計			322,400	322,400	0	0			
土木手数料	土木手数料	開発行為許可等申請手数料	0	0	0	0	0	鳥取県手数料条例		
		計(節)	0	0	0	0	0			
		本庁執行分計(目)		0	0	0	0	0		
		出納機関執行分計(目)			641,500	641,500	0	0		
	目計			641,500	641,500	0	0			
	合計			963,900	963,900	0	0			

(4) 財産収入

目	収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令名等	備考
	節	細節							
財産貸付収入		財産貸付収入	12	20,664,000	20,664,000	0	0	普通財産(土地及び建物) 貸付料算定基準	
		計(節)	12	20,664,000	20,664,000	0	0		
本庁執行分計(目)			12	20,664,000	20,664,000	0	0		
出納機関執行分計(目)				0	0	0	0		
目計				20,664,000	20,664,000	0	0		
合計				20,664,000	20,664,000	0	0		

(単位:円)

(5) 寄付金

該当なし

(6) 諸収入

目	収入科目		件数	調定金額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	根拠法令名等	備考
	節	細節							
雑収入		鏝絵なまこ壁文化推進負担金 (冊子売上収入)	1	154,320	154,320	0	0	-	
		鏝絵なまこ壁文化推進負担金 (利子)	1	29	29	0	0	-	
		非常勤職員雇用保険 本人負担分	1	8,268	8,268	0	0	-	
本庁執行分計(目)			3	162,617	162,617	0	0		
出納機関執行分計(目)				0	0	0	0		
目計				162,617	162,617	0	0		
合計				162,617	162,617	0	0		

(単位:円)

(7) 現金の取扱状況

該当なし

- | | |
|------------------------|------|
| 13 収入未済額調べ | 該当なし |
| 14 未収金回収促進のための取り組み状況調べ | 該当なし |
| 15 税外収入不納欠損額調べ | 該当なし |
| 16 債務負担行為の状況調べ | 該当なし |

17 負担金、補助金、交付金及び委託料支出状況調べ

(1) 負担金

(単位:円)

予算科目(目)	予算額	区分	負担金の名称	支出先	負担率	支出年月日	支出金額	支出の根拠法令名等 (規約、要綱等を含む。)	備考
計画調査費									
支出金額が10万円未満のもの							40,000		
本庁執行分計							40,000		
出納機関執行分計							0		
目計							40,000		
土地対策費									
支出金額が10万円未満のもの							10,000		
本庁執行分計							10,000		
出納機関執行分計							0		
目計							10,000		
都市計画総務費	266,000	単 県	(財)都市計画協会負担金	(財)都市計画協会	定額	H23.5.17	266,000	財団法人都市計画協会 会費徴収規定	
	8,453,900	単 県	都市計画図作成業務負担金	鳥取市	積算	-	-	協定書	新規 明許繰越8,453,900円
支出金額が10万円未満のもの							61,000		
本庁執行分計							327,000		
出納機関執行分計							0		
目計							327,000		
住宅管理費									
支出金額が10万円未満のもの							20,000		
本庁執行分計							20,000		
出納機関執行分計							0		
目計							20,000		
合計							397,000		

(2)補助金

予算科目(建築指導費)

① 国 補 分

(単位:円)

補助金等の名称	交付先	間接	補助対象経費	実施計画承認又は内示年月日	着手年月日	額の確定年月日	支出の状況		備考	
				交付申請年月日	完了年月日	検査年月日	概算 払 算 の 別	支出年月日		金額
				交付決定年月日	実績報告年月日	審査・現地調査年月日				
まちなみ伝統建築塾支援事業	鳥取県建具組合連合会 外4件	直接	4,675,412		—	国の確定待ち 外	概算 H24.3.1	500,000		
			(H23.5.10 外)			概算 H24.3.5	500,000			
			(補助率:1/2、10/10)			概算 H24.3.13	473,000			
						概算 H24.3.19	1,925,000			
講習会、技能祭出展、全国大会参加等			3,398,000	(H23.5.31 外)	—					
				(H24.2.27 外)	H24.3.1 外	H24.3.13 外				
本庁執行分計								3,398,000		
出納機関執行分計								0		
国 補 分 計								3,398,000		
表の補足説明	1 「交付申請年月日」及び「交付決定年月日」欄の()書きは、変更に係るものの当初の年月日である。 2 翌年度繰越分の期間・繰越事業費を「備考」欄に記入する場合の()書きは補助金相当額である。									

② 単 県 分

該当なし

予算科目(住宅管理費)

① 国 補 分

該当なし

② 単 県 分

(単位:円)

補助金等の名称 (補助金等の創設年度)	交付先	間接	補助対象経費	実施計画承認又は内示年月日	着手年月日	額の確定年月日	支出の状況		備考	
				交付申請年月日	完了年月日	検査年月日	概算 払 算 の 別	支出年月日		金額
				交付決定年月日	実績報告年月日	審査・現地調査年月日				
とっとり美しい街なみづくり補助金 (H22年度)	倉吉市 外3件	直接	20,391,006			H24.5.11 外	精算 H24.3.27	1,143,000		
			(補助率:1/9)				H24.5.18	1,116,000		
街なみ環境整備事業が実施される場合に、事業を促進する観点から、所有者負担金の一部を助成する。			2,259,000	H23.5.9 外	—					
				H23.6.8 外	H24.3.19 外	H24.5.8 外				
【明許】 とっとり美しい街なみづくり補助金 (H22年度)	NPO法人NPO市民文化財ネットワーク鳥取	直接	5,844,300		H23.12.1	H24.4.9	概算 精算 H23.12.9	800,000		
			(補助率:2/5)				H24.4.16	1,200,000		
景観重要建造物の緊急的な修理に要する費用の一部を助成			2,000,000	H23.11.14	H24.3.30	—				
				H23.11.18	H24.3.30	H24.3.30				
老朽市街地共同建替整備支援補助金 (H23年度)	若桜街道戎町地区建設準備組合	直接	45,976,500		H24.1.31	H24.4.23	概算 精算 H24.2.10	2,041,000		
			(補助率:1/9)				H24.5.1	3,062,000		
老朽市街地で共同建替を行う場合、費用の一部を助成する			5,103,000	H24.1.25	H24.3.30	—				
				H24.1.30	H24.4.20	H24.3.30				
本庁執行分計								9,362,000		
出納機関執行分計								0		
単 県 分 計								9,362,000		
表の補足説明	1 「交付申請年月日」及び「交付決定年月日」欄の()書きは、変更に係るものの当初の年月日である。 2 翌年度繰越分の期間・繰越事業費を「備考」欄に記入する場合の()書きは補助金相当額である。									

(2-2)補助金(他課から予算の配当替えを受けて執行するもの)

該当なし

(3)交付金

該当なし

(4)委託料

(単位:円)

予算科目 (目)	国補 単 の別	委託料の名称	委託契約の 相手方	当初契約			人札等 年月日 (契約保証金 納付年月日)	完了 年月日	支出の状況			備考	
				予定価格	契約期間				履行検査 年月日	支出 区分	支出 年月日		金額
					(契約年月日) 契約額	(契約年月日) 契約額							
計画調査費	単 県	景観まちづくり大会	NPO法人いんしゅう鹿野 まちづくり協議会	750,000	H23.7.19	H23.7.19	H23.7.14	H23.12.22	概	H23.8.16 H23.12.9	375,000 375,000		
					H23.7.19	H23.7.19	H23.7.14	H23.12.27					
					750,000	H23.12.31	(免除)						
	単 県	景観計画見直しにかかる地 区基礎調査業務委託	株式会社ウエスコ鳥取支社	2,560,950	H23.7.27	H23.7.27	H23.7.15	H24.2.28	精	H24.3.26	1,995,000		
					1,995,000	H24.2.29	(免除)						
							制限付	H24.3.6			0		
予定価格が20万円 未満のもの											2,745,000		
本庁執行分計											0		
出納機関執行分計											0		
目 計											2,745,000		
土地対策費	単 県	地価調査業務委託	(社)鳥取県不動産鑑定士協 会	12,634,440	(H23.4.1)	H23.4.1	H23.3.28	H23.9.30	精	H23.10.28	12,634,440		
					12,634,440	H23.9.30	(免除)						
予定価格が20万円 未満のもの							制限付	H23.10.18			0		
本庁執行分計											12,634,440		
出納機関執行分計											0		
目 計											12,634,440		
建築指導費	単 県	鏡絵なまご壁追加調査・資料 整理委託業務	鏡絵なまご壁文化推進協議 会	985,900	(H23.12.8)	H23.12.8	H23.12.6	H24.3.25	前	H24.1.24	292,950		
					976,500	H24.3.25	(免除)		精	H24.4.12	683,550		
予定価格が20万円 未満のもの							随				0		
本庁執行分計											976,500		
出納機関執行分計											0		
目 計											976,500		

予算科目 (目)	国補 単 の別	委託料の名称	委託契約の 相手方	当初契約			完了 年月日	支出の状況		備考			
				予定価格	(契約年月日) 契約額 変更契約(最終)	契約期間		人札等 年月日 (契約保証金 納付等年月 日)	契約形態		支出 区分	出 年月日	金額
都市計画総務費	単県	都市計画情報管理台帳用 データ作成業務	サイトウコンサルタント(株)	3,668,700	(H23.7.19) 630,000	H23.7.19 ~ H24.3.23	H23.7.8 (免除)	精	H24.1.25	630,000			
	単県	都市計画情報管理台帳用 データ作成業務2	(株)NCPサブプライ鳥取支店	3,050,250	(H23.12.13) 930,300	H23.12.13 ~ H24.3.23	H23.12.9 (免除)	精	H24.3.29	930,300			
	単県	都市計画区域マスタープラン 検討業務委託	(株)ウエスコ鳥取支社	3,007,200	(H23.7.11) 2,100,000	H23.7.11 ~ H24.3.21	H23.7.5 (免除)	精	H24.4.5	1,982,400			
	単県	都市計画変更図書作成業務 委託(東部地区)	(株)ウエスコ鳥取支社	2,839,200	(H24.2.29) 1,982,400	H23.7.11 ~ H24.3.21	制限付	精	H24.4.5	3,689,700			
	単県	都市計画変更図書作成業務 委託(東部地区)	(株)ウエスコ鳥取支社	4,548,800	(H23.7.11) 3,223,500	H23.7.11 ~ H24.3.21	H23.7.5 (免除)	精	H24.4.5	3,689,700			
予定価格が20万円 未満のもの				5,206,950	(H24.2.29) 3,689,700	H23.7.11 ~ H24.3.21	制限付			0			
本庁執行分計										7,232,400			
出納機関執行分計										0			
目計										7,232,400			
土地区画整理費	単県	米子駅前通り土地区画整理 事業のうち換地設計修正業 務委託	(株)山陰都市開発研究所	2,074,800	(H23.3.8) 2,058,000	H22.3.8 ~ H23.9.7	H23.2.28 (免除)	精	H24.2.27	2,074,800			
予定価格が20万円 未満のもの				2,092,650	(H23.11.28) 2,074,800	H23.3.8 ~ H24.1.31	制限付			0			
本庁執行分計										2,074,800			
出納機関執行分計										0			
目計										2,074,800			
合計										25,663,140			

該当なし

(4-2)委託料(他課から予算の配当を受けて執行したもの)

18 工事請負費調べ 該当なし

18-2 工事請負費調べ(他課から予算の配当替えを受けて執行したもの) 該当なし

19 財産に関する調べ
(1)公有財産
ア 土地

(平成24年3月31日現在)

行政・普通財産の区分	施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況				本年度末		備考		
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月		面積(m ²)	価額(円)
行政財産	鳥取貨物新駅用地	鳥取市湖山町	1,209.51	不明	増加	—	5.61	—	—	—	1,215.12	不明	未利用財産(資料1)
			305.00	不明	減少	—	—	—	—	—	305.00	不明	(資料2)
計			1,514.51	—						1,520.12	—		
普通財産	都市改造事業関連用地	鳥取市卯垣 外	965.75	不明	増加	—	—	—	—	—	961.48	不明	未利用財産(資料1)
			1,720.61	176,540,000	減少	—	4.27	—	—	—	1,720.61	176,540,000	(資料3)
計			2,686.36	—						2,682.09	—		
合計			4,200.87	—						4,202.21	—		

イ 建物

(平成24年3月31日現在)

行政・普通財産の区分	施設名等	所在地	前年度末		本年度異動状況				本年度末		備考		
			面積(m ²)	価額(円)	増減別	異動日	面積(m ²)	価額(円)	増減理由	登記年月		面積(m ²)	価額(円)
行政財産	丸山倉庫	鳥取市浜坂282	45.36	3,316,000	増加	—	—	—	—	—	45.36	3,316,000	(資料1)
			45.36	3,316,000	減少	—	—	—	—	—	45.36	3,316,000	
計			22.00	5,000,000	増加	—	—	—	—	22.00	5,000,000	(資料3)	
普通財産	鳥取駅前駐車場管理棟	鳥取市東品治103-2	22.00	5,000,000	減少	—	—	—	—	—	22.00	5,000,000	
			67.36	8,316,000	増加	—	—	—	—	—	67.36	8,316,000	
計													
合計													

ウ 山林 該当なし

エ 不動産売却 該当なし

オ 財産の交換 該当なし

カ 動産(船舶、浮標、浮棧橋、浮ドック、航空機) 該当なし

キ 物権 該当なし

ク 無体財産権(特許権、著作権、商標権、実用新案件等) 該当なし

ケ 有価証券 該当なし

コ 出資による権利

(平成24年3月31日現在)

区 分	前年度末 (数量、金額)	本 年 度 中		本年度末 (数量、金額)	法 人 名	備 考
		増	減			
出捐金	円 10,000,000	円 0	円 0	円 10,000,000	財団法人区画整理促進機構	事業の円滑な着手の支援、事業資金の確保の支援、事業地区に係る宅地利用促進の支援等を行い、土地区画整理事業の促進を図っている。
合 計	10,000,000	0	0	10,000,000		

(2) 金券類の受払状況

ア 金券の受払状況

(平成24年3月31日現在)

種 別	前年度末	本 年 度 中		本年度末	備 考
		購入額	使用額		
郵便切手及び郵便はがき	円 19,575	円 32,500	円 36,030	円 16,045	
収入印紙	0	0	0	0	
収入証紙	0	0	0	0	
タクシークーポン券	0	0	0	0	
鉄道バスプリペイドカード	0	0	0	0	
合 計	19,575	32,500	36,030	16,045	

イ タクシーチケットの受払状況 該当なし

(3) 基金 該当なし

20 財産の貸付け及び使用許可調べ

(1) 土地及び建物
ア 土地

行政・普通財産の区分	貸付(使用許可)目的	所在地	数量又は面積	貸付(使用許可)年月日	当初貸付(使用許可)年月日	貸付(使用許可)期間	貸付(使用)料(円)		貸付(使用許可)先		備考
							単価	本年度の貸付(使用)料	住氏	所名	
普通財産	駐車場	鳥取市東品治103-2	1,646.83㎡	H23.3.16	H23.3.16	H23.4.1~H24.3.31	月額 1,722,000	20,664,000	鳥取市本高369-2 有限会社社村尾事務機		
計								20,664,000			
合計								20,664,000			

イ 建物

行政・普通財産の区分	貸付(使用許可)目的	所在地	数量又は面積	貸付(使用許可)年月日	当初貸付(使用許可)年月日	貸付(使用許可)期間	貸付(使用)料(円)		貸付(使用許可)先		備考
							単価	本年度の貸付(使用)料	住氏	所名	
普通財産	駐車場管理棟	鳥取市東品治103-2	22㎡	H23.3.16	H23.3.16	H23.4.1~H24.3.31	駐車場土地代に含む	駐車場土地代に含む	鳥取市本高369-2 有限会社社村尾事務機		
計								-			
合計								-			

(2) 物品

該当なし

21 借受不動産明細調べ

該当なし

22 職員住宅及び職員駐車場の管理状況調べ

該当なし

23 自動車(二輪を除く)の管理状況調べ

該当なし

24 寄附物件の受納状況調べ

該当なし

25 備品の処分状況調べ

該当なし

26 現金、有価証券、物品の亡失、損傷調べ

該当なし

27 貸付金等状況調べ

該当なし

○ 意見、要望等
(1)業務に関する要望等

特になし

(2)監査委員事務局に対する意見・要望等

特になし

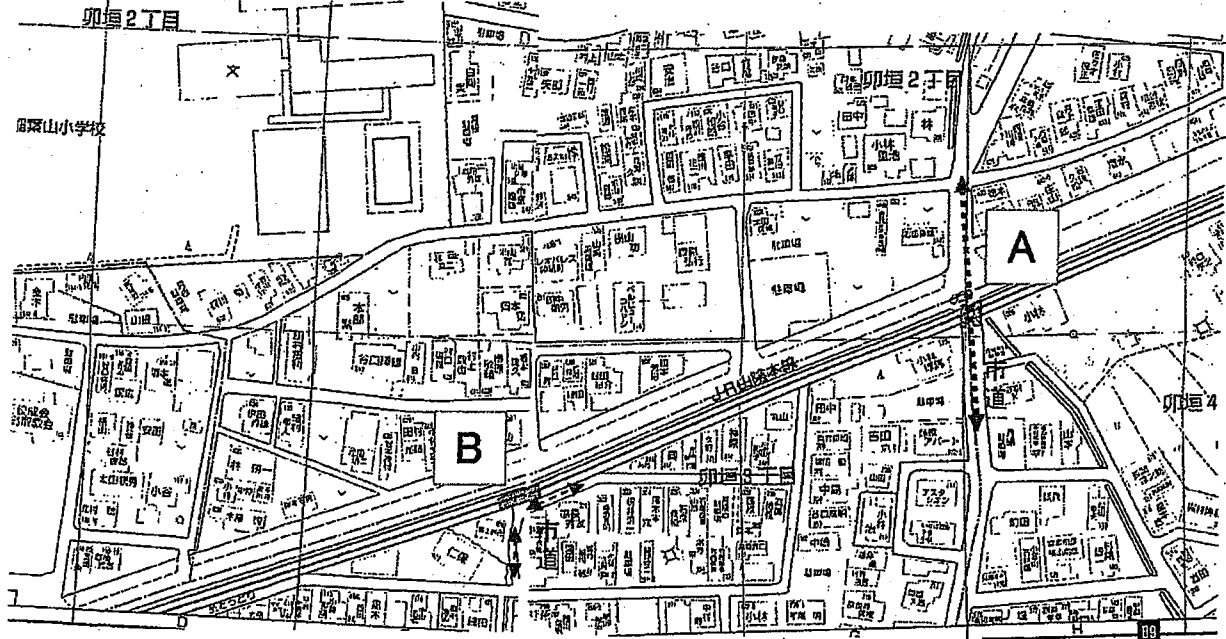
○未利用地土地一覽(景観まちづくり課)

2012/3/28

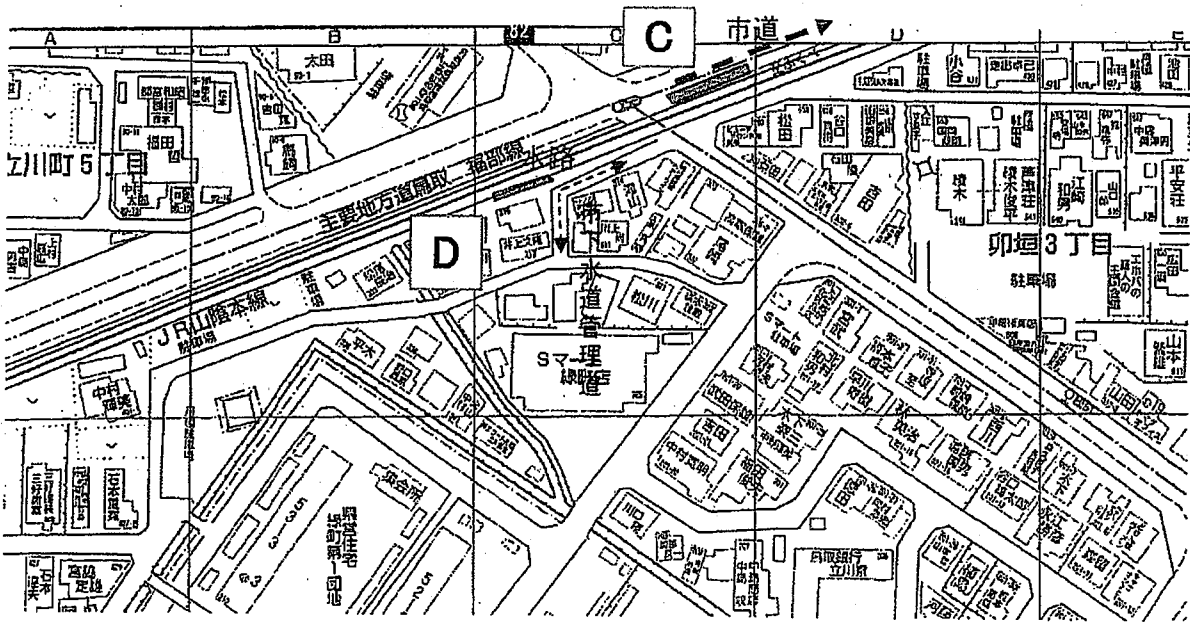
区分	分類	番号	所在地	地番	登記簿地目	登記簿面積(m ²)	実測面積(m ²)	現地使用状況
鳥取貨物新駅用地	公有財産	Q	1 鳥取市 岩吉字中島	52-3	雑種地	25.00	25.05	大井手川
		2 鳥取市 岩吉字東上美田	127-16	雑種地	388.00	388.53	大井手川	
		3 鳥取市 岩吉字西上美田	111-4	雑種地	180.00	180.80	大井手川	
		4 鳥取市 岩吉字五反田	1-2	雑種地	106.00	106.86	大井手川	
		5 鳥取市 岩吉字五反田	2-36	雑種地	182.00	182.00	大井手川	
		6 鳥取市 岩吉字五反田	5-7	雑種地	45.00	45.06	大井手川	
		R	7 鳥取市 岩吉字五反田	2-32	雑種地	265.00	265.66	用悪水路、新大井手川
		S	8 鳥取市 湖山町東五丁目	414	雑種地	20.00	25.72	鉄道内
		9 鳥取市 湖山町東五丁目	245	雑種地	4.12	4.12	鉄道内	
計						1215.12	1223.80	
都市改造事業関連用地	普通財産	A	1 鳥取市 卯垣三丁目	286-7	畑	1.56	1.56	市道卯垣立川線
		2 鳥取市 卯垣三丁目	286-8	畑	4.77	4.77	市道卯垣立川線	
		B	3 鳥取市 卯垣三丁目	342-7	田	6.09	6.09	JR高架下フェンス内
		4 鳥取市 卯垣三丁目	437-2	田	17.00	27.85	JR高架下、ゴミ捨て場及び道路として使用(市道は隣接)	
		C	5 鳥取市 卯垣三丁目	438-25	鉄道用地	28.00	28.71	市道滝山卯垣線
		6 鳥取市 卯垣三丁目	438-28	鉄道用地	52.00	52.91	市道滝山卯垣線	
		7 鳥取市 卯垣三丁目	441-2	鉄道用地	18.00	18.76	市道	
		D	8 鳥取市 立川町六丁目	362	宅地	11.24	9.71	JR高架横水路(JR使用なし、市下水管理道側溝から流入)
		E	9 鳥取市 立川町五丁目	58-11	田	28.00	28.06	JR高架下フェンス内(都市計画道路予定地(市道))
		F	10 鳥取市 立川町五丁目	235-9	田	49.00	47.54	JR高架横水路(JR使用なし)
		G	11 鳥取市 立川町五丁目	253-30	田	83.00	59.46	JR高架横水路(JR使用)
			12 鳥取市 立川町五丁目	255-5	田	91.00	67.29	JR高架横水路(JR使用)
			13 鳥取市 立川町五丁目	278-15	畑	0.83	0.83	JR高架横水路の柵(JR使用)
			14 鳥取市 立川町五丁目	278-17	畑	0.93	0.93	JR高架横水路の柵(JR使用)
		H	15 鳥取市 立川町五丁目	278-43	畑	28.00	28.59	市道立川南吉方線
		I	16 鳥取市 立川町五丁目	278-16	畑	0.93	0.93	JR高架横水路の柵(JR使用)
			17 鳥取市 立川町五丁目	278-14	畑	10.00	10.21	JR高架横水路(JR使用)
			18 鳥取市 立川町五丁目	276-3	畑	6.44	6.44	JR高架横水路(JR使用)
			19 鳥取市 立川町五丁目	274-6	田	0.42	0.42	JR高架横水路(JR使用)
			20 鳥取市 立川町五丁目	274-7	田	28.00	28.94	JR高架横水路(JR使用)
			21 鳥取市 立川町五丁目	272-3	田	1.46	1.46	JR高架横水路(JR使用)
			22 鳥取市 立川町五丁目	271-35	田	15.00	15.41	JR高架横水路(JR使用)
			23 鳥取市 立川町五丁目	287-5	田	6.25	6.25	JR高架横水路(JR使用)
			24 鳥取市 立川町五丁目	286-5	畑	5.91	5.91	JR高架横水路(JR使用)
			25 鳥取市 立川町五丁目	283-8	畑	15.00	15.99	JR高架横水路(JR使用)
		26 鳥取市 立川町五丁目	282-5	畑	15.00	15.45	JR高架横水路(JR使用)	
		J	27 鳥取市 吉方温泉四丁目	625-3	田	13.00	13.60	JR高架横水路(JR使用)
			28 鳥取市 吉方温泉四丁目	650-5	畑	4.12	4.12	JR高架横水路(JR使用)
			29 鳥取市 吉方温泉四丁目	650-4	田	17.00	17.80	JR高架横水路(JR使用)
			30 鳥取市 吉方温泉四丁目	650-3	畑	8.15	6.15	JR高架横水路(JR使用)
			31 鳥取市 吉方温泉四丁目	653-3	畑	4.53	4.53	JR高架横水路(JR使用)
		K	32 鳥取市 吉方	380-6	田	30.00	30.94	JR高架下、過去暫定道路使用
		L	33 鳥取市 吉方	143-5	鉄道用地	29.00	29.60	市道南吉方吉方1号線
			34 鳥取市 吉方	168-6	鉄道用地	13.00	12.74	市道南吉方吉方1号線
			35 鳥取市 南吉方一丁目	101-11	公衆用道路	8.85	8.85	市道南吉方吉方1号線
		M	36 鳥取市 吉方	186-5	鉄道用地	68.00	70.71	市道吉方南吉方線
			37 鳥取市 南吉方一丁目	101-10	公衆用道路	21.00	21.60	市道吉方南吉方線
		N	38 鳥取市 吉方	310-5	鉄道用地	67.00	67.98	市道吉方南吉方線
		O	39 鳥取市 吉方	153-6	鉄道用地	30.00	30.21	市道吉方温泉吉方1号線
			40 鳥取市 吉方	211-3	鉄道用地	48.00	48.79	市道吉方温泉吉方1号線
			41 鳥取市 南吉方一丁目	101-8	公衆用道路	21.00	21.99	市道吉方温泉吉方1号線
		P	42 鳥取市 今町二丁目	100-5	公衆用道路	57.00	57.08	国道53号線歩道用地
計						961.48	937.16	

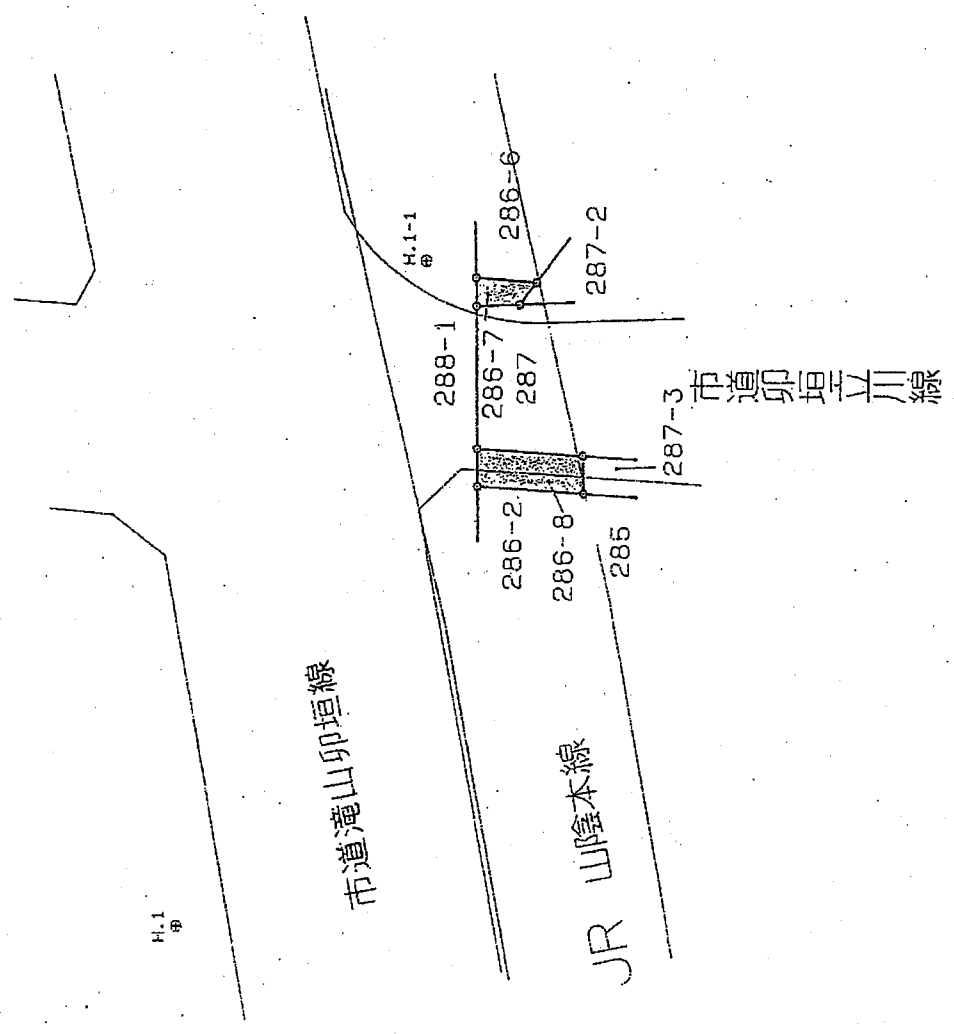
位置図

鳥取市卯垣3丁目



鳥取市立川6丁目





市道滝山卯垣線

JR 山陰本線

市道卯垣三丁目2号線

市道卯垣三丁目3号線

道幅

288-7

342-6

342-7

342-5

438-1

H.2-1

401-1

437-1

401

山陰合同銀行
鳥取東支店

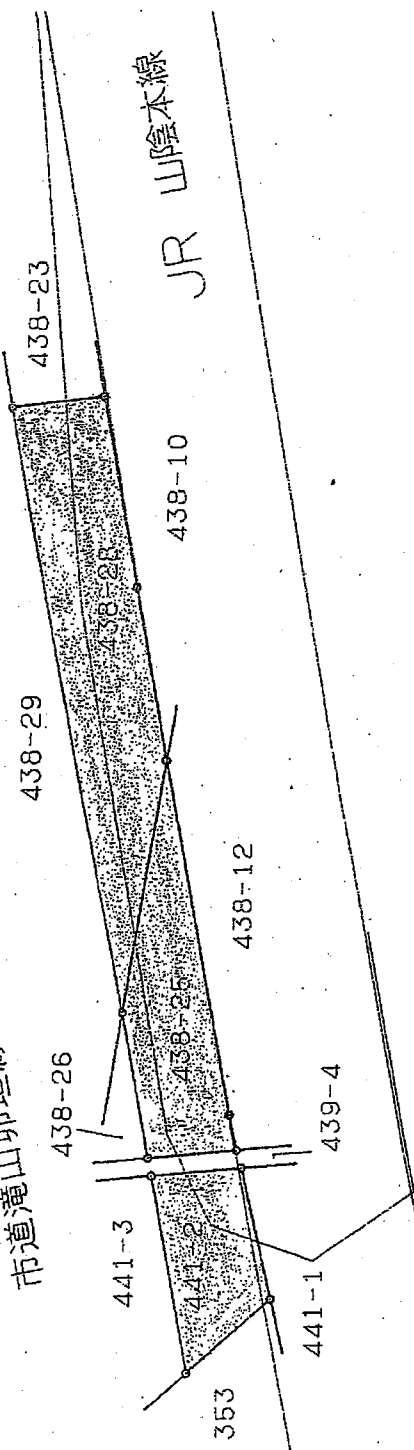
H.3-1
⑥

市道滝山卯垣線

主要地方道鳥取福部線

JR 山陰本線

県道鳥取国府線



山陰合同銀行
鳥取東支店

主要地方道鳥取福部線

JR 山陰本線

359

358

348

361

362

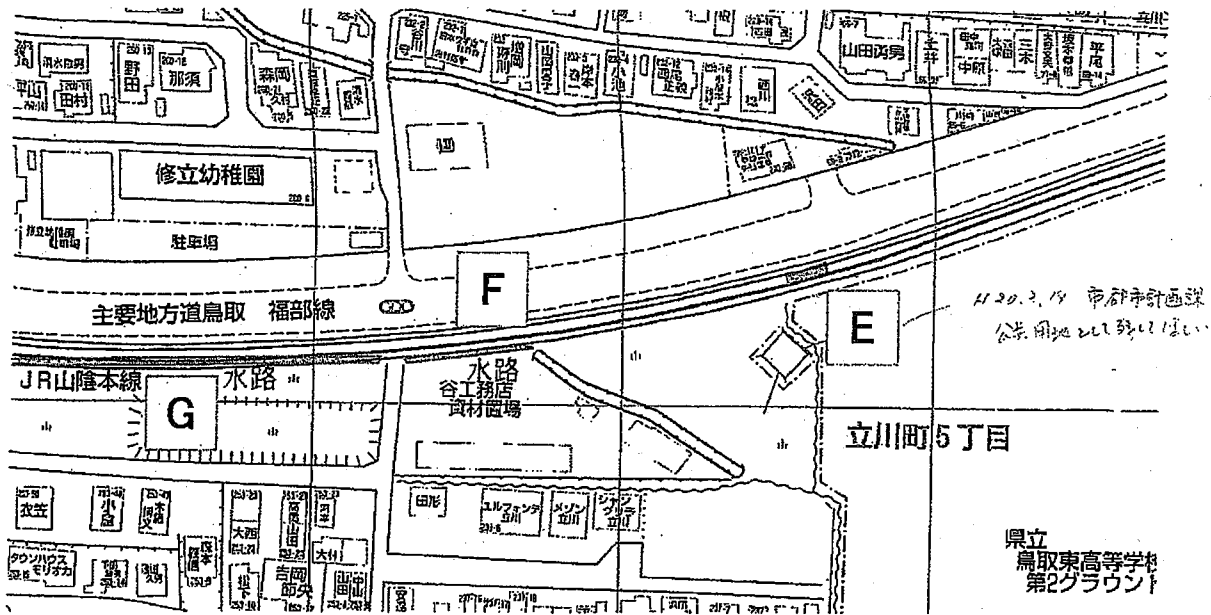
315

H.3-2
0

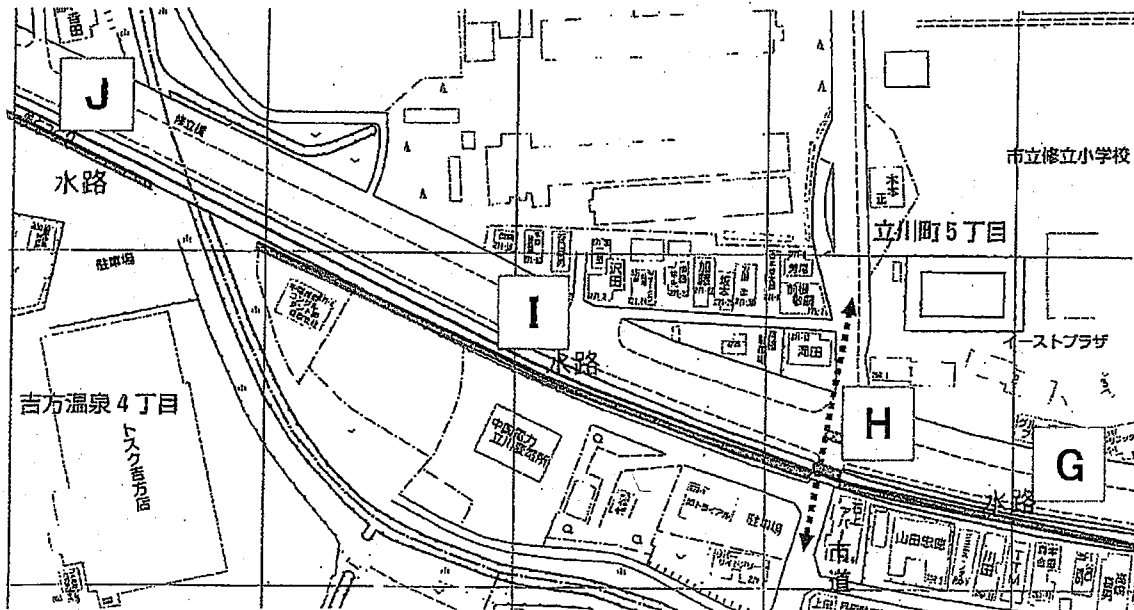
365-2

位置図

鳥取市立川5丁目



鳥取市吉岡温泉4丁目、立川5丁目



主要地方道鳥取福部線

58-5 H.5-1

58-2 58-4

59-8

58-10

58-7

56-1

JR 山陰本線

鳥取県立鳥取東高等学校

グラウンド

本線

主要地方道鳥取福部線

H.5
0

JR 山陰本線

235-12

235-13

235-8

235-9

235-10

235-1

253-2

市道立川町21号線

3-2-A

主要地方道鳥取福部線

JR 山陰本線

市道立川町2号線

3-27

253-30

253-4

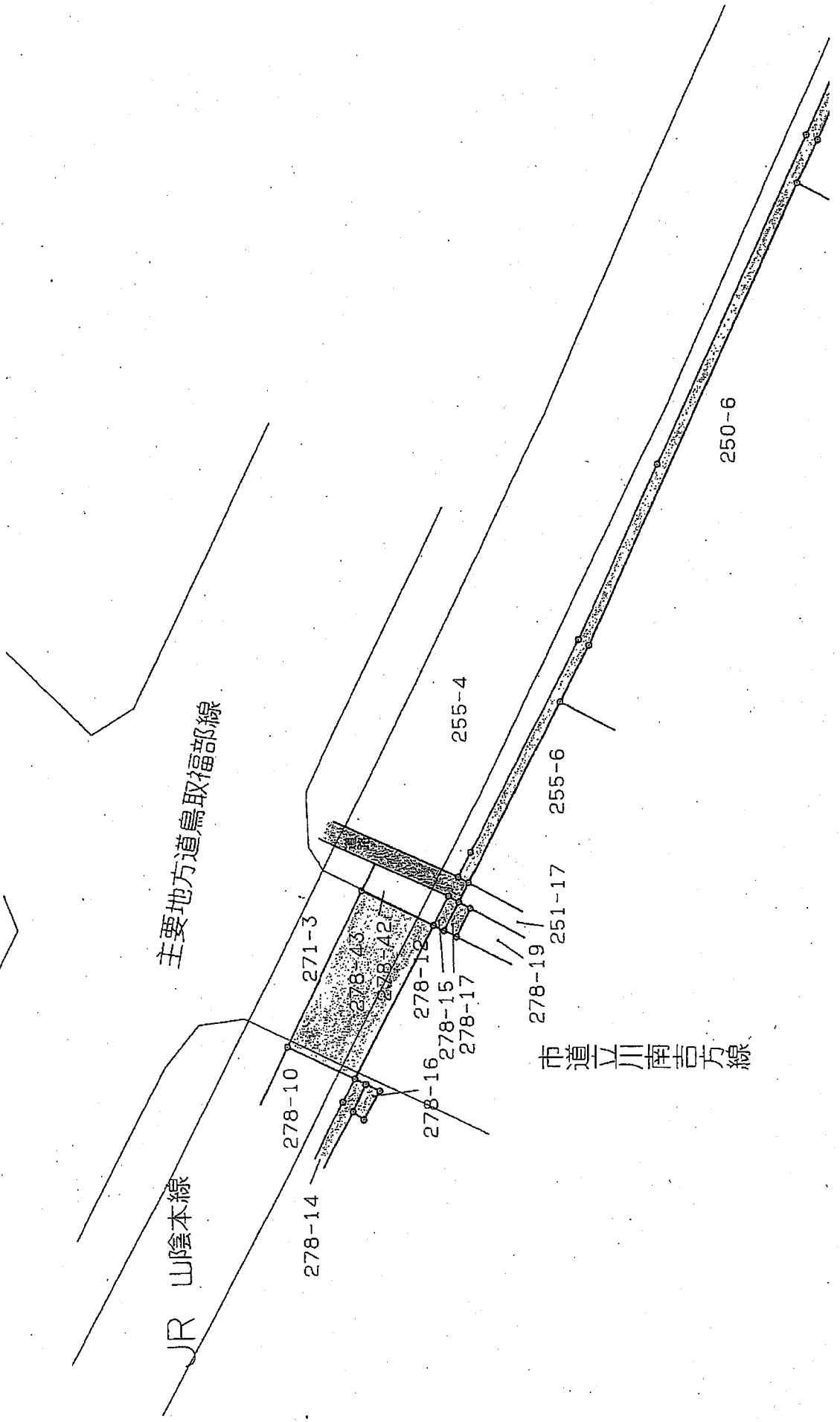
道路

253-7

JR 山陰本線

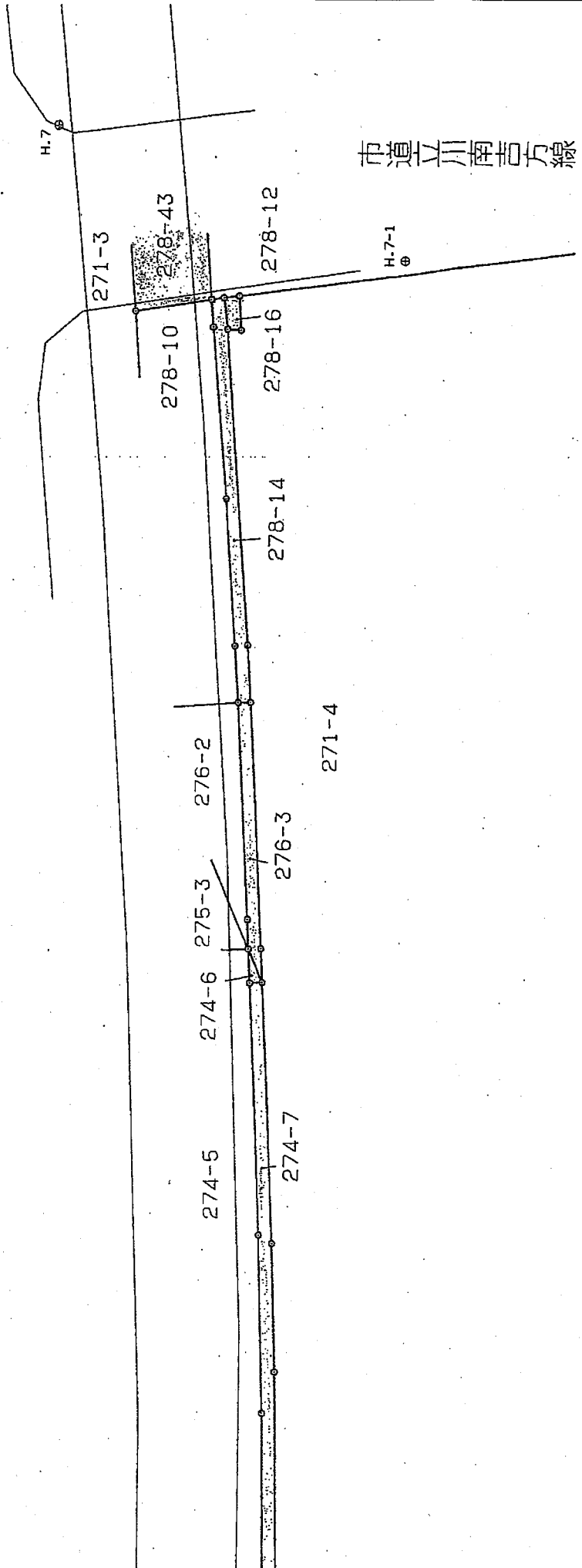
主要地方道鳥取福部線

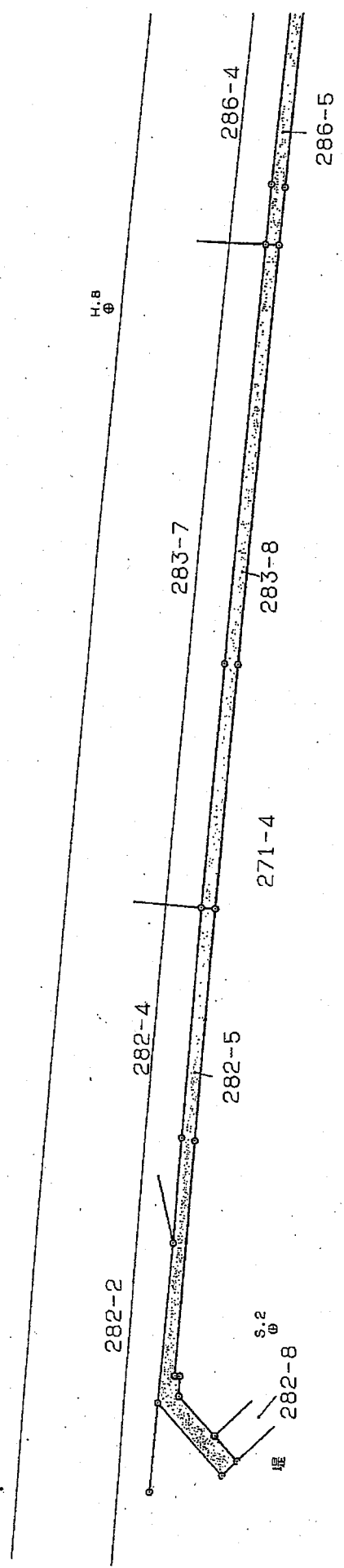
市道立川南吉方線



主要地方道鳥取福部線

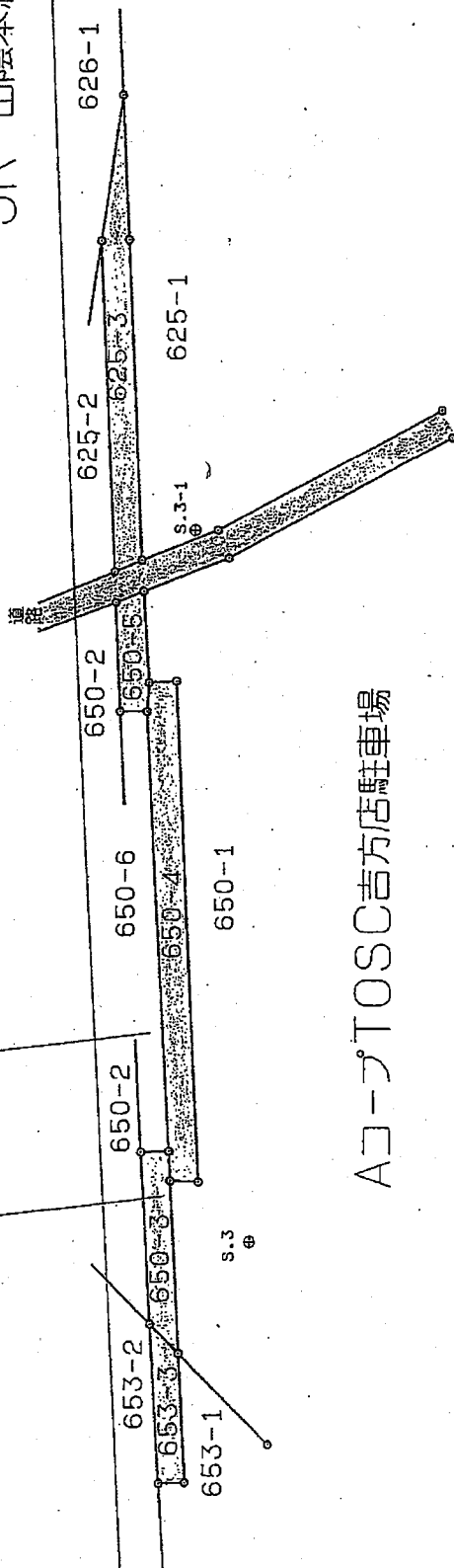
市道立川南吉方線





主要地方道鳥取福部線

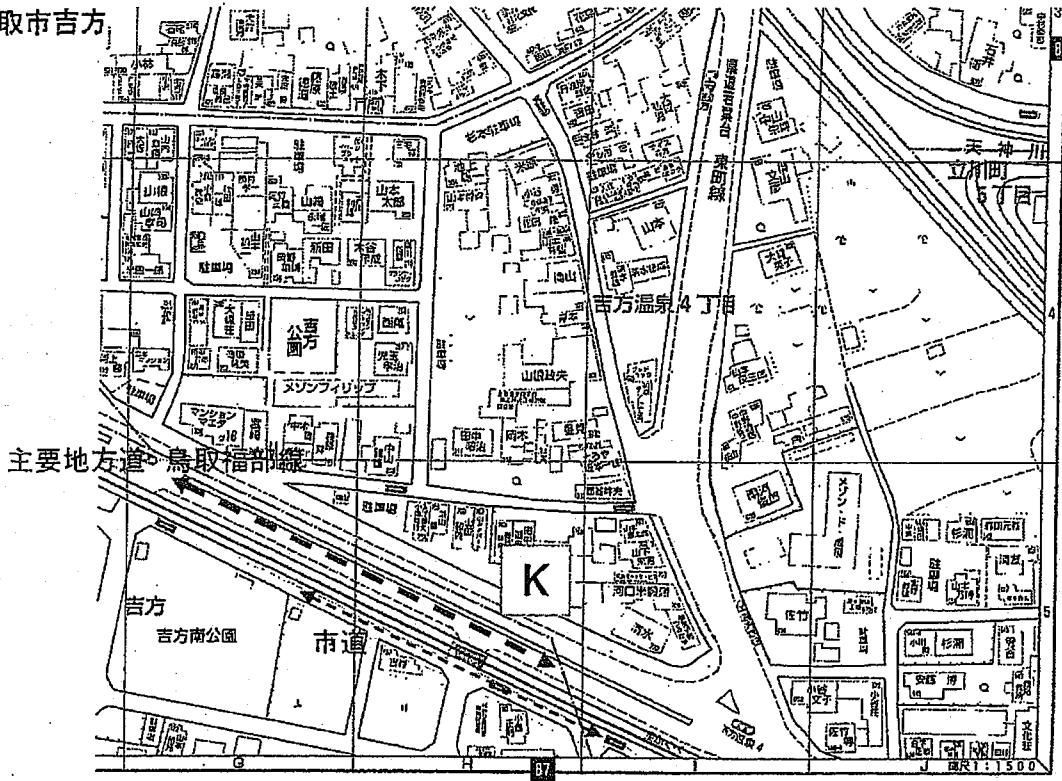
JR 山陰本線



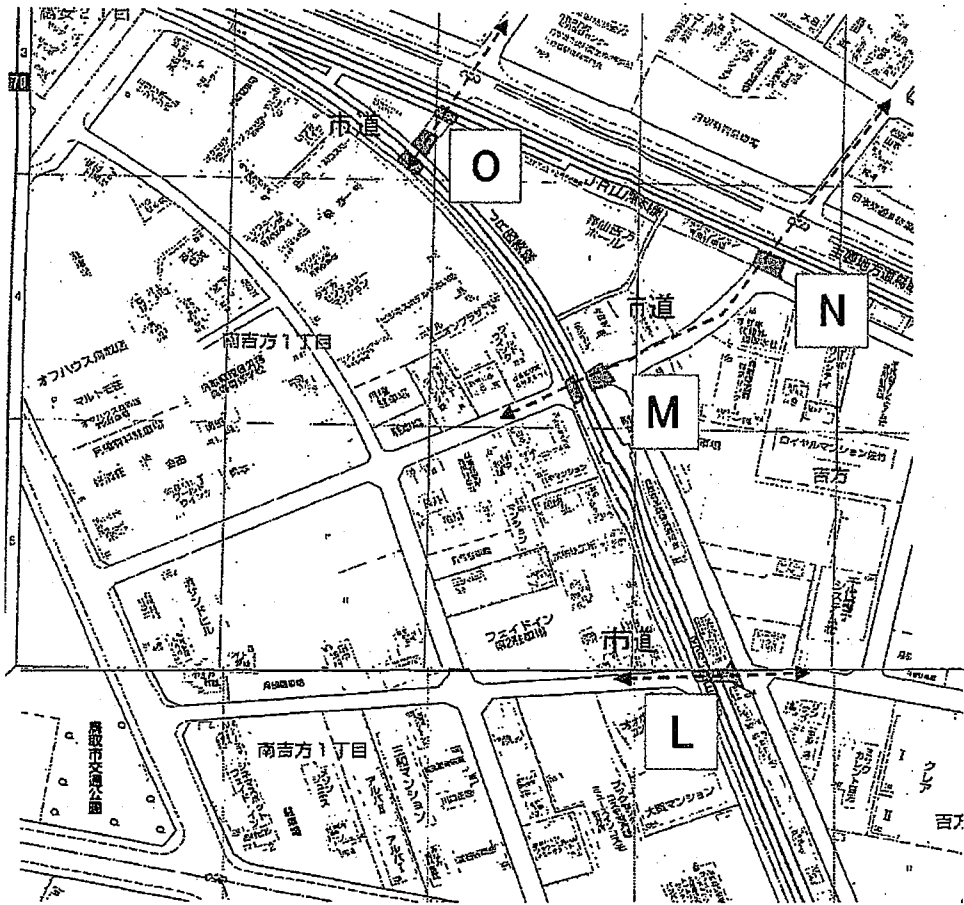
アコープTOSC吉方店駐車場

位置図

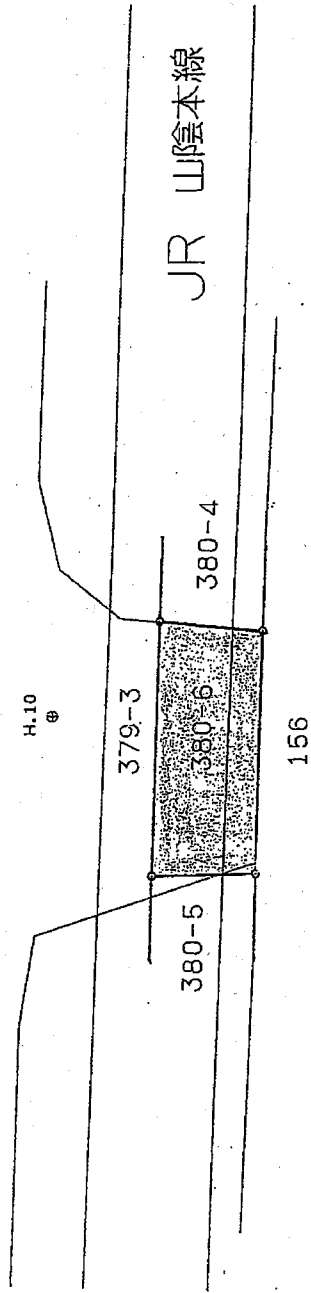
鳥取市吉方



鳥取市南吉方1丁目



主要地方道鳥取福部線



市道吉方2号線

市道吉方1号線

210

168-7

168-6

101-6

168-3

123

101-1

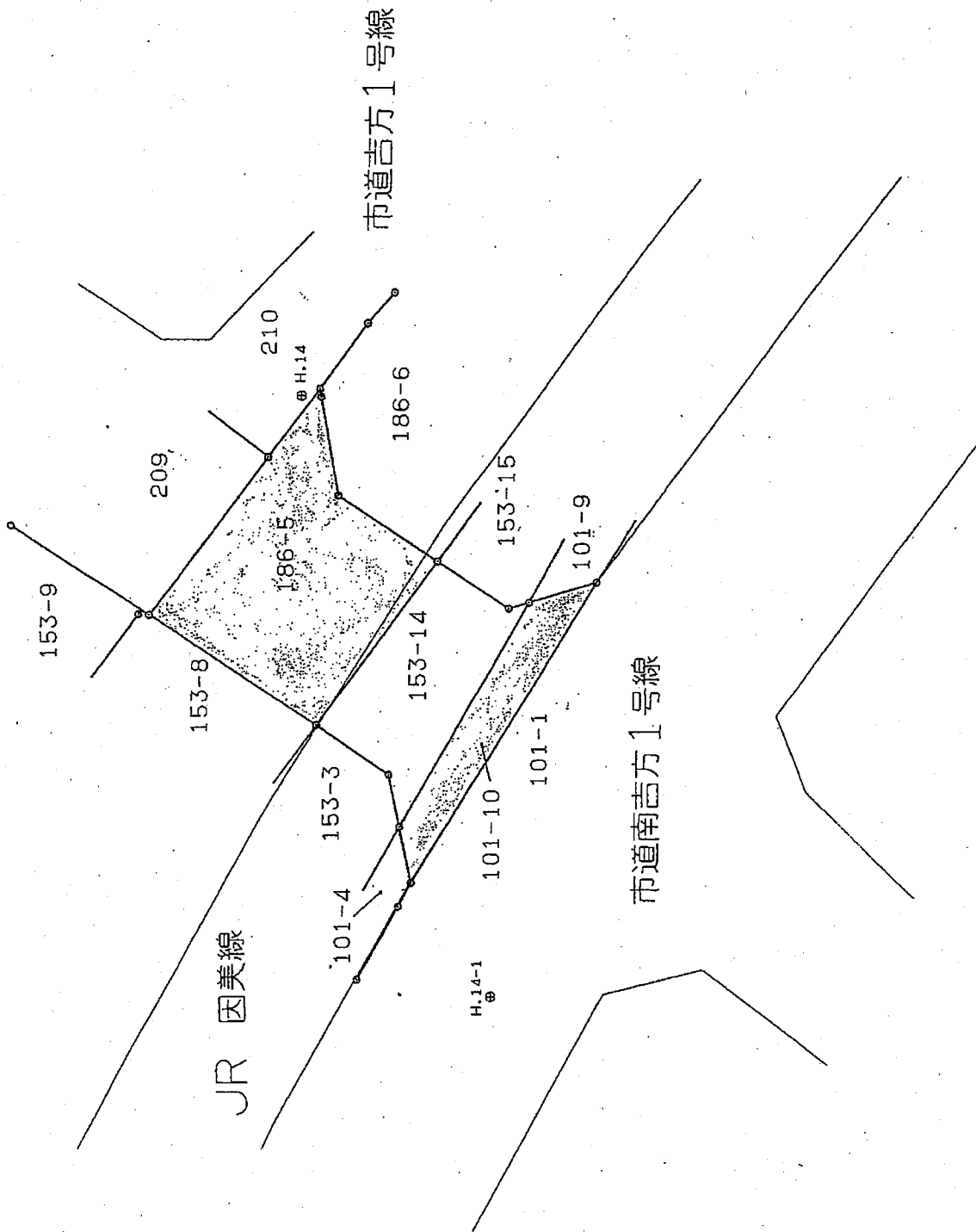
143-2

107-6

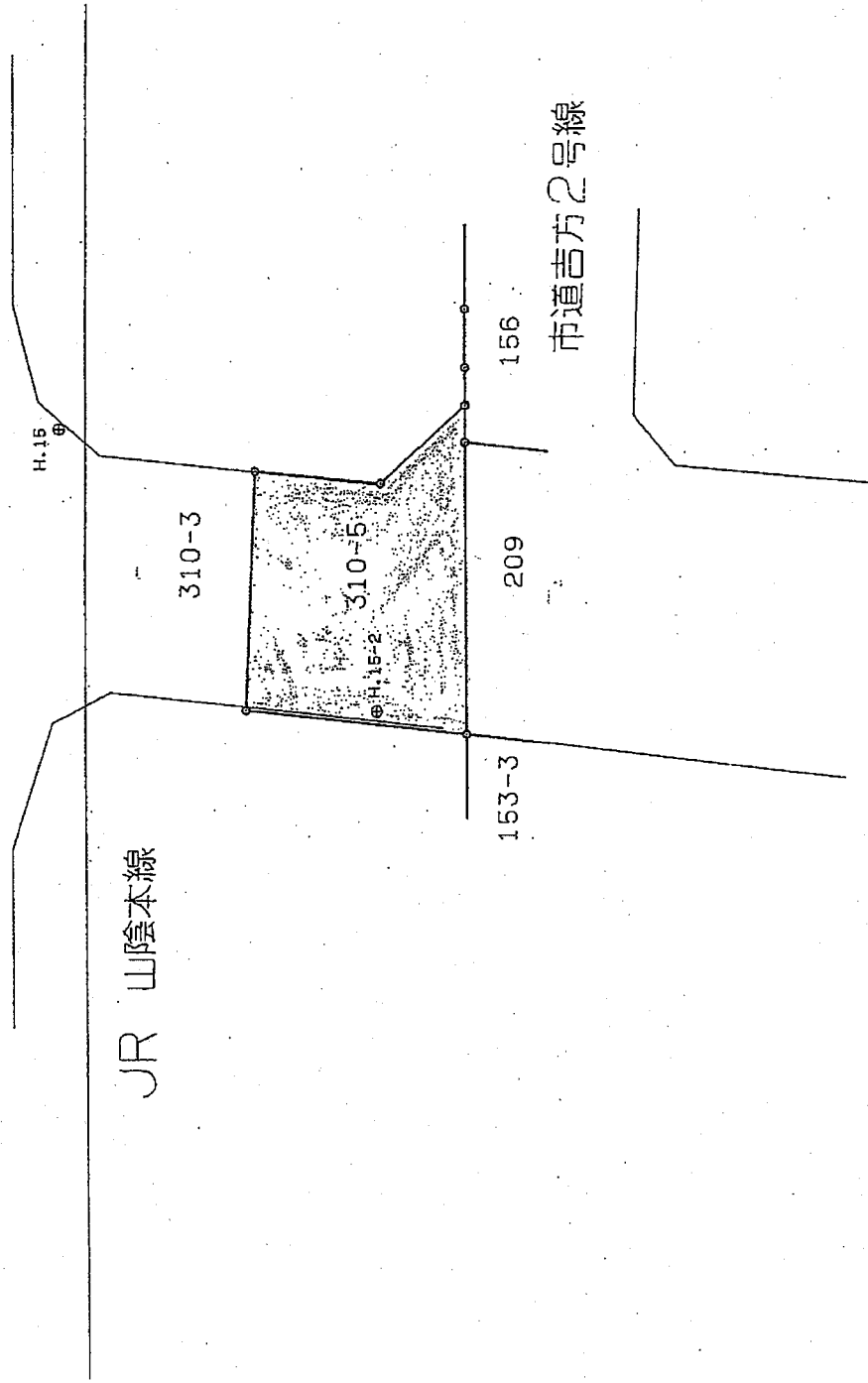
143-5

市道南吉方1号線

JR 因美線



主要地方道鳥取福部線



JR 山陰本線

310-3

310-5

153-3

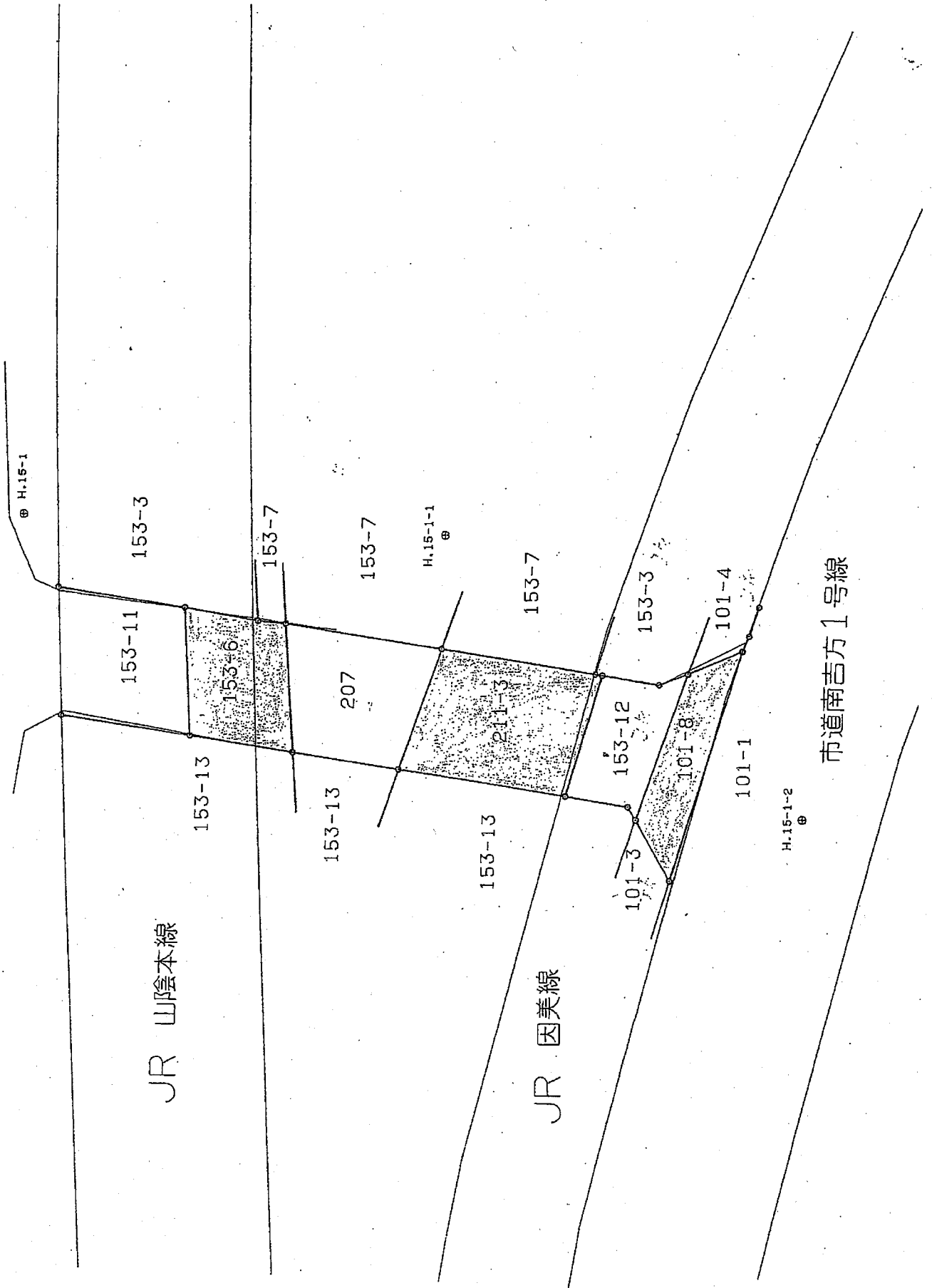
209

156

市道吉方2号線

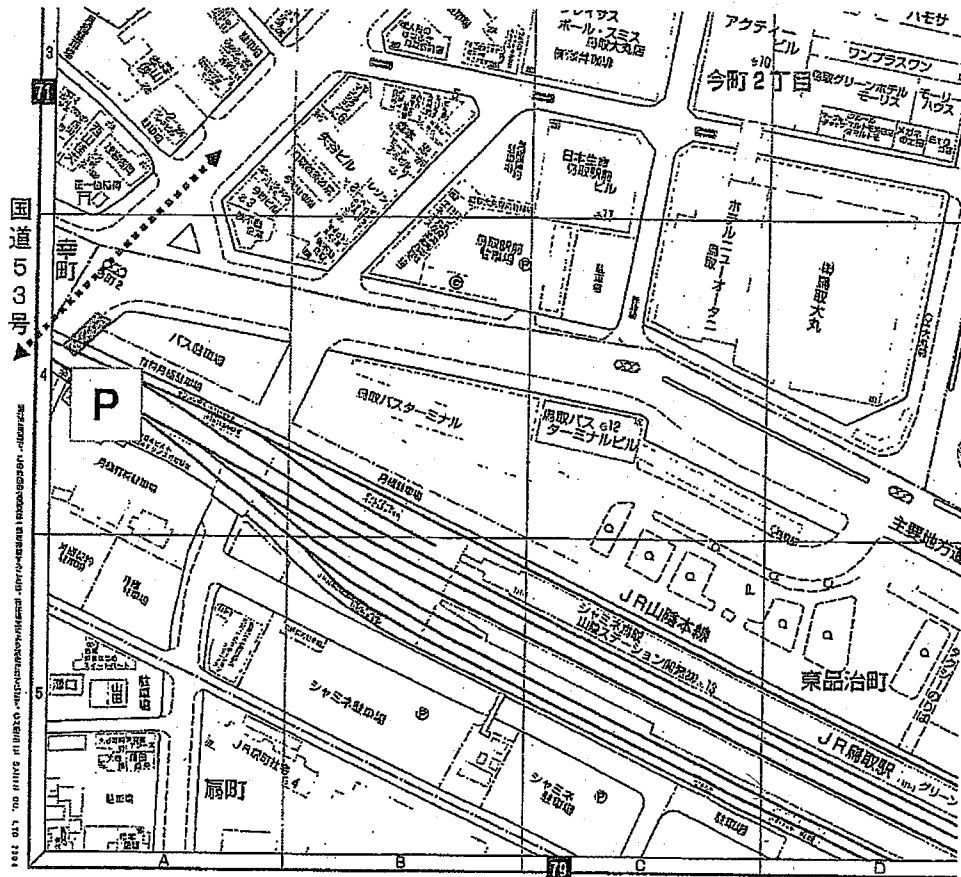
市道吉方南吉方線

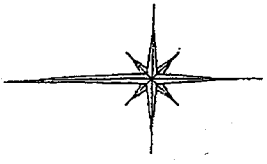
夏地方道鳥取福部線



位置図

鳥取市今町2丁目





S=1:250

国道53号線

100-2

100-5

109

111-6

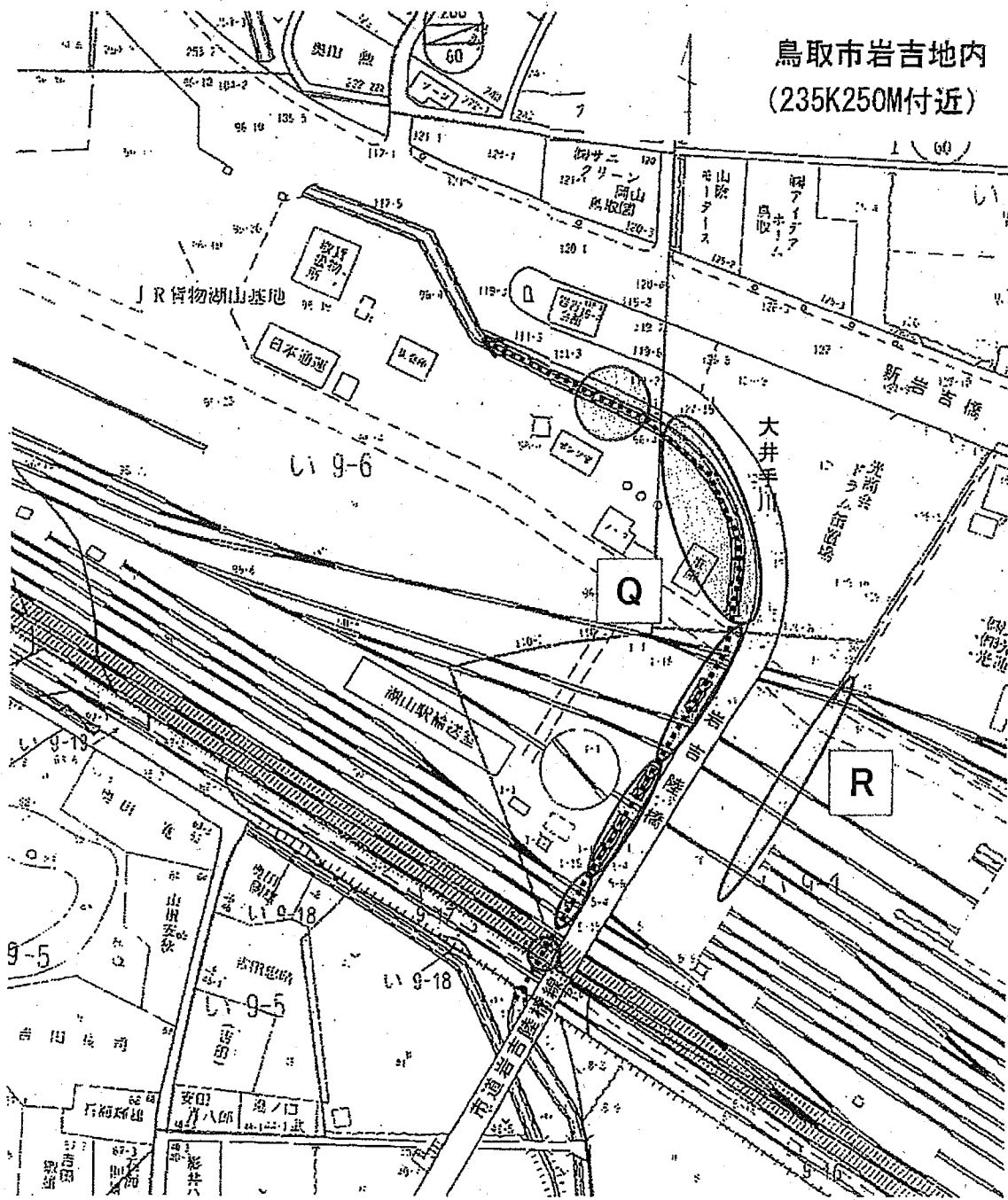
JR 山陰本線

100-6

111-5

位置図

鳥取市岩吉



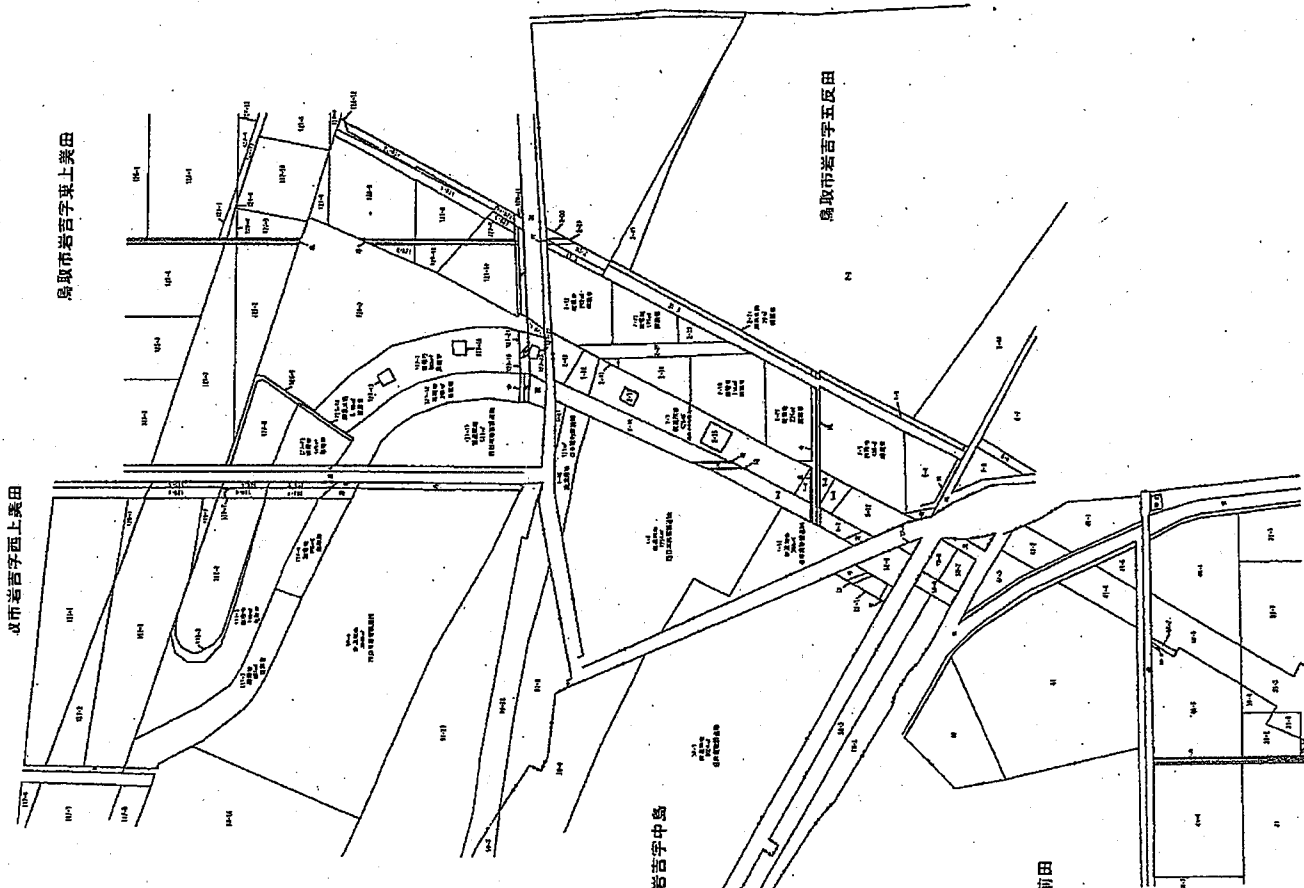


1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000

1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000

1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000
1:500 1:1000 1:2000

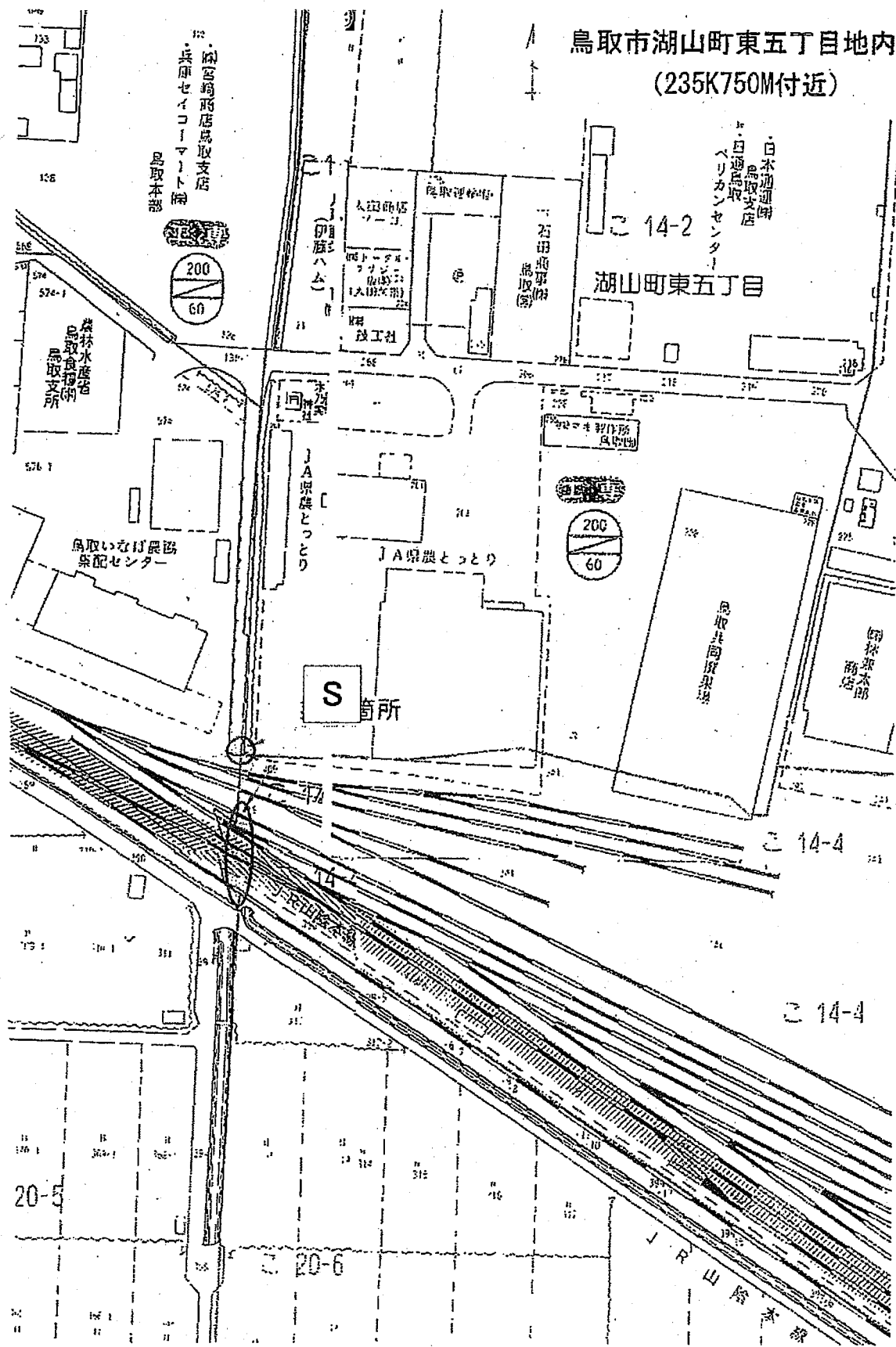
用途	農田
面積	1,000 畝
備註	農田
作成	昭和 年 月 日
作成者	農務局
承認者	農務局長



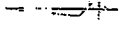
鳥取市岩手西上農田
鳥取市岩手東上農田
鳥取市岩手五反田
鳥取市岩手前田
鳥取市岩手島

位置図

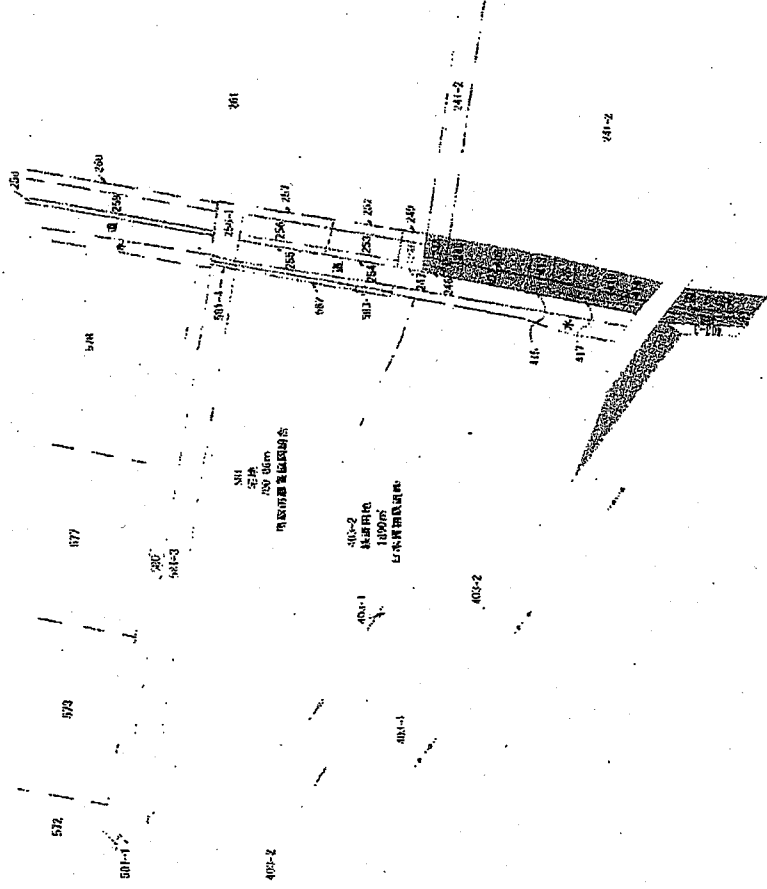
鳥取市湖山町5丁目



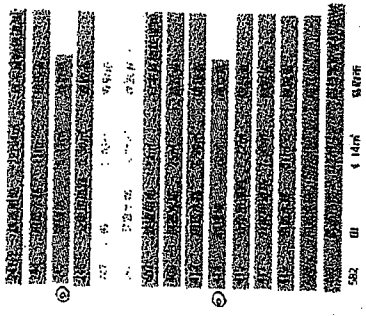
鳥取市湖山町東五丁目

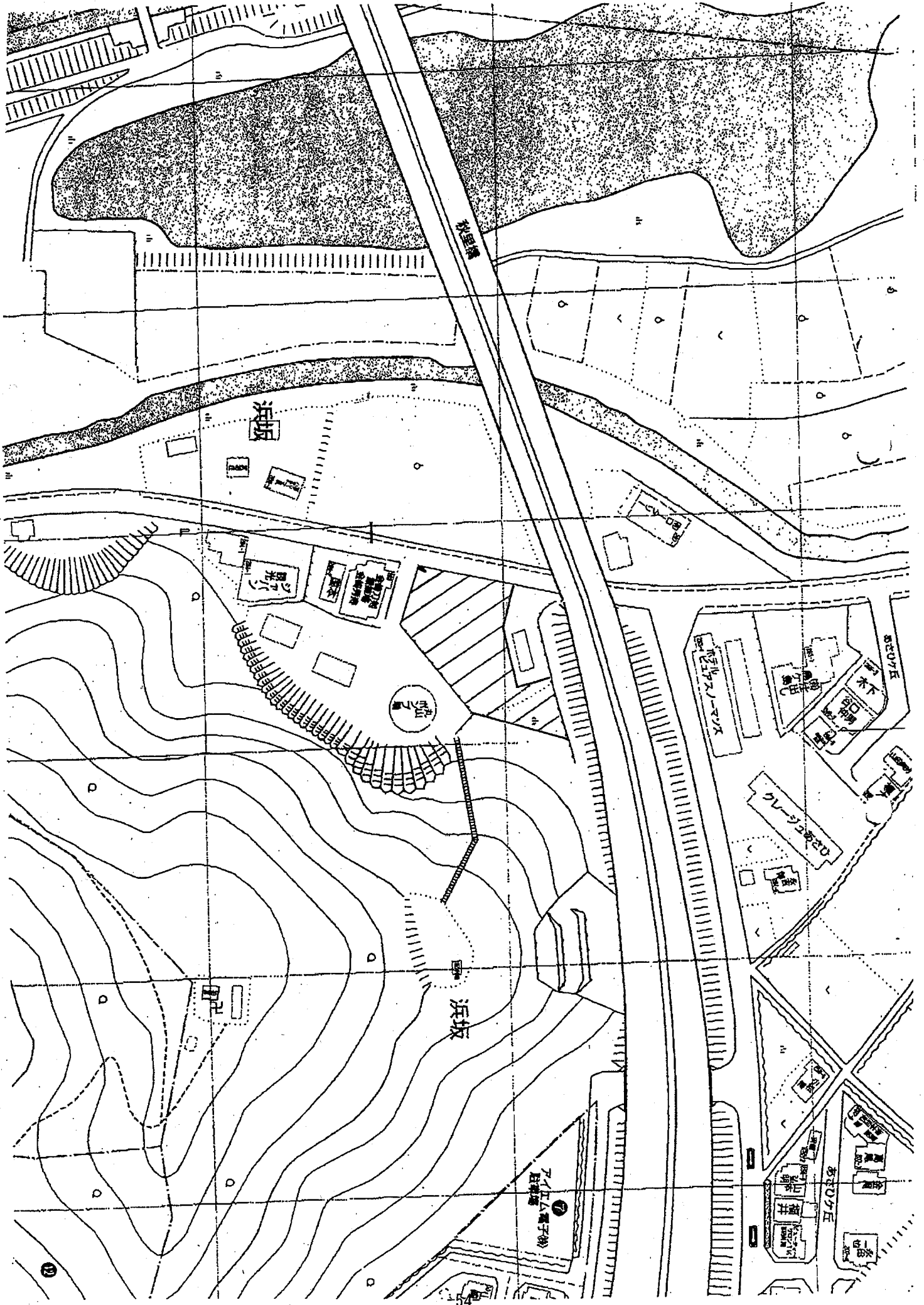


S-1/600



403-1

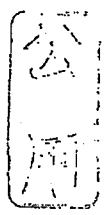
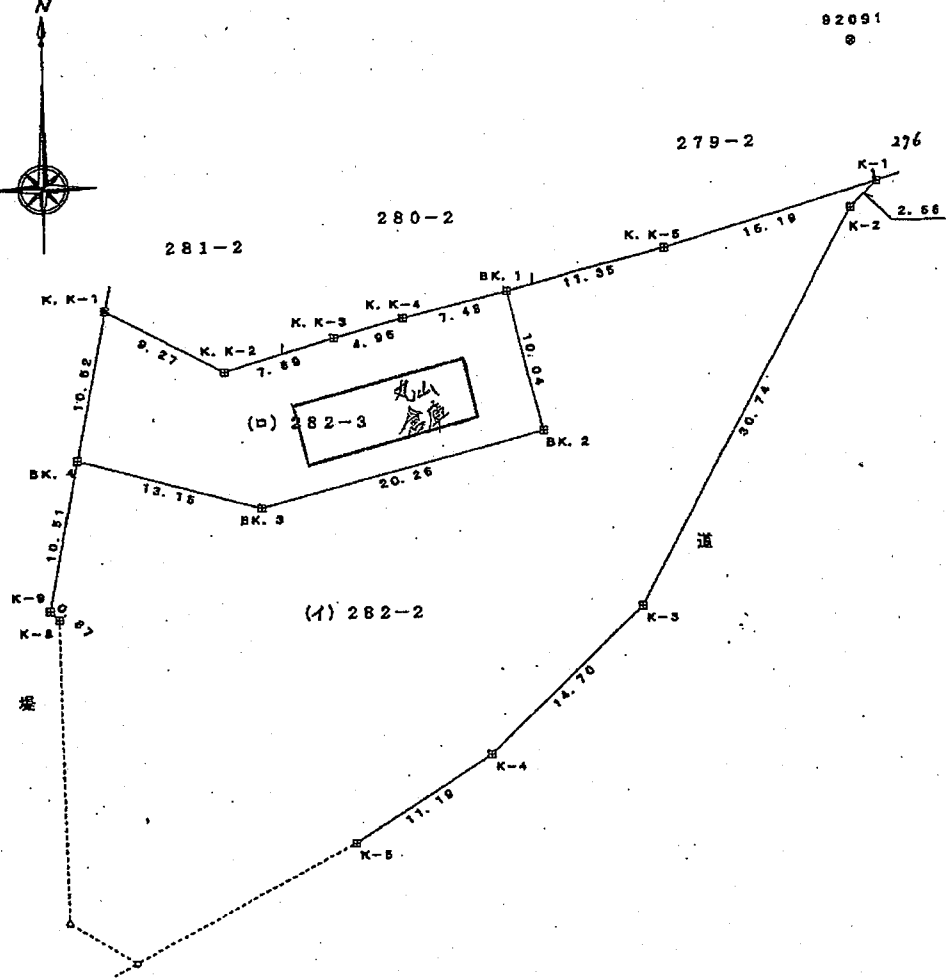




地番 282-3

地積測量図

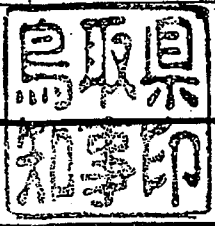
土地の所在 鳥取市浜坂字東藪ノ内



筆界	境界標の種別
回金	銅標
田	コンクリート杭

※境界標は永久標識

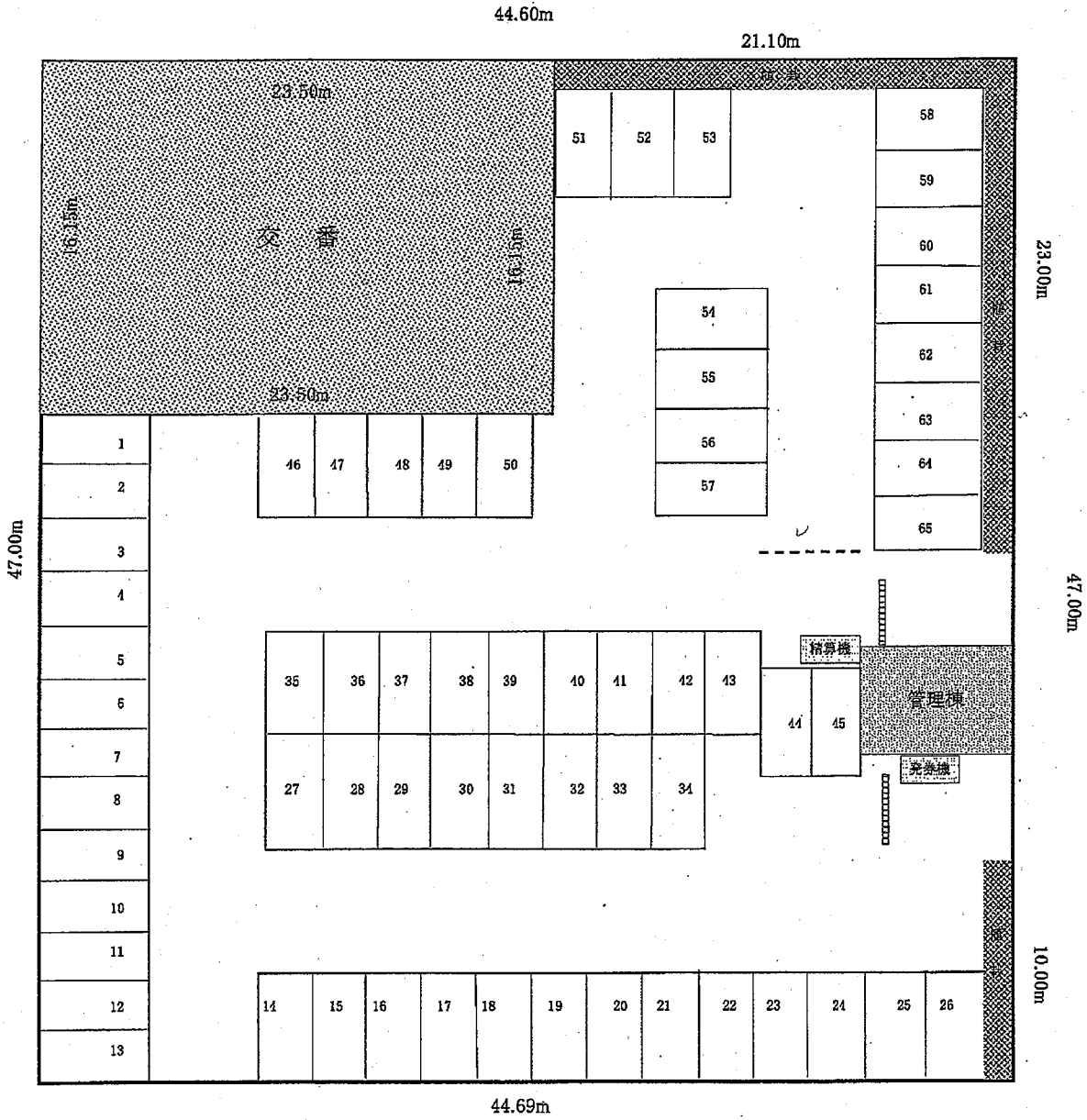
平面図角座標系の番号	V系
測量年月日	平成22年2月25日



申請人 鳥取県知事 平井伸治 縮尺 1/500

(別紙)

鳥取駅前駐車場の配置図



【土地】

区分	面積	備考
駐車場用地 (A)	1,720.61 m ²	
植栽用地 (B)	73.78 m ²	1.4m × 52.7m
貸付用地 (A-B)	1,646.83 m ²	

【建物】

建築	面積	備考
昭和54年9月	22.00 m ²	鉄骨造1階建て