

領 収 書

①

令和2年 9月 4日

鳥取県議会議員 山川 五平 様



★ ￥ 212,300-

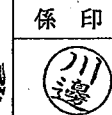
但しセージを知る通信ケレホ折込分
上記の通り確かに領収しました

内 訳	
現金	✓
小切手	
手形	
振込	
相殺	

有限会社 **米子プリント社**

代表取締役 難波弘貴

鳥取県米子市旗ヶ崎2218番地 TEL 0859-22-2155



係印なきものは
無効とします。

領 収 証

No. _____

②

鳥取県議会議員
山川吉博

様

2 年 9 月 7 日

★ ¥232,460.-

但 7月分手数料222,726

上記正に領収いたしました

内 訳

税抜金額

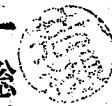
消費税額等(%)

米子市南三郷3-40番2

有限会社 米子広告センター

代表取締役 若 槻 聡

TEL(0859)29-2121



領 収 書

③

2 年 12 月 4 日

鳥取県議会議員
山川 ちほ 様



★ ¥ 178,750-

但し センシタ通信 11/15 折込分
上記の通り確かに領収しました

内 訳	
現金	✓
小切手	
手形	
振込	
相殺	

有限会社 **米子プリント社**

代表取締役 難波弘幸

鳥取県米子市旗ヶ崎2218番地 TEL 0859-22-2155



係 印

川邊

係印なきものは
無効とします。

領 収 書

④

2 年 12 月 4 日

鳥取県議会議員 山川ちほ 様



★ ￥ 298,100-

但し デイジを知的通信 11/22 折込分
上記の通り確かに領収しました

内 訳	
現金	✓
小切手	
手形	
振込	
相殺	

有限会社 **米子プリント社**

代表取締役 難波弘憲

鳥取県米子市旗ヶ崎2218番地 TEL 0859-22-2155



係 印

係印なきものは
無効とします。

領 収 証

No. _____

⑤

鳥取県議会議員

山崎 様

様

3 年 1 月 25 日

★ 4199,148.-

但 17/15 入午 27 和込 米子 2
上記正に領収いたしました



内 訳

税抜金額

消費税額等(%)

米子市南三柳340番2

有限 米子広告センター

会社 代表取締役 着 槻 聡

TEL(0859)29-2121

領 収 証

No. _____

⑥

鳥取県議会議員

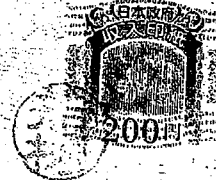
山口正博

様

9年 1月 25日

★ ¥375,571.-

但 1/22入 477円 消費税 112円
上記正に領収いたしました



内 訳

税抜金額

消費税額等(%)

米子市両三柳340番2

有限会社 米子広告センター

代表取締役 若 槻 聡

TEL(0859)29-2121

領 収 書

⑦

令和3年 2 月 2 日

鳥取県議会議員 山川ちほ 様



★ ￥ 11,000-

但し パネル代として

上記の通り確かに領収しました

内 訳	
現金	✓
小切手	
手形	
振込	
相殺	

有限会社 **米子プリント社**

代表取締役 難波弘康

鳥取県米子市旗ヶ崎2218番地 TEL 0859-22-2155



係 印



係印なきものは無効とします。


駐車券 ^⑧

伯耆大山駅
パーク&ライド
専用駐車場

政調以番 1-0001
20-04-21 06:48

精算 04-21 18:45
駐車時間 11時間57分
駐車料金 400円
割引 0円

前払金 0円
現金 400円
釣銭 600円
NO. 000075

駐車券  ⑨

伯耆大山駅
パーク&ライド
8/19 専用駐車場
政調政審

20-08-19 1-0001
06:46

精算08-19 16:17
駐車時間 9時間31分
駐車料金 400円
割引 0円

前払金 0円
現金 400円
釣銭 0円
領収書
NO. 000354

駐車券

伯耆大山駅
パーク&ライド
専用駐車場

政調収書

20-08-28 1-00001
06:40

精算08-28 16:16
駐車時間 9時間36分
駐車料金 400円
割引 0円

前払現金 400円
釣銭 0円

NO. 000381

領 収 書

(11)

山川 智帆様

Receipt

領収年月日 2020.-4.15

金額 ￥6,000 (消費税等込み) 主税(5%)

上記金額確かに領収いたしました

購入商品 JR乗車券類 JR tickets

(30003 5枚)
西日本旅客鉄道株式会社

伯耆大山駅
伯耆大山駅MK1発行 40004-02

印	紙	税	申	告	納
付	に	つ	き	大	淀
税	務	署	承	認	済

伯耆大山～鳥取
(往復)

領 収 書

(12)

Receipt

山川 智帆 様

領収年月日 2020.-5.28

金額 ￥6,000 (消費税等込み)

5/29

政調政審

上記金額確かに領収いたしました

購入商品 JR乗車券類 JR tickets

(10029, 5枚)

西日本旅客鉄道株式会社

伯耆大山駅

伯耆大山駅MK1発行 20030-01

印紙税申告納
付につき大淀
税務署承認済

伯耆大山 ~ 鳥取
(往復)

⑧

領 収 書 山川 智帆 様

Receipt
 領収年月日 2020. - 8. 15
 金額 ￥6,000 (消費税等込み) 政調
 政審
 上記金額確かに領収いたしました
 購入商品 JR乗車券類 JR tickets
 (30017 5枚)
 西日本旅客鉄道株式会社
 伯耆大山駅
 伯耆大山駅MK1発行 40018-01

印紙税申告納
付につき大淀
税務署承認済

伯耆大山～鳥取
 (往復)

領 収 書

14

Receipt 山川 智帆 様

領収年月日 2020.-8.25

金額 ￥6,000 (消費税等込み) 取新改寫

上記金額確かに領収いたしました

購入商品 JR乗車券類 JR tickets

(60013 5枚)

西日本旅客鉄道株式会社

伯耆大山駅

伯耆大山駅MK1発行 00014-02

印紙税申告納
付につき大淀
税務署承認済

伯耆大山~鳥取
(往復)

領 収 証

15

山 川 智 帆 様

No.

★ ¥ 1,700-

但 不 可 領 得 「レヴィンソフライ」の門起業の町を仕事に公務員の仕事
2020年 2月 25日 上記正に領収いたしました

内訳

税率	金額(税別)
%	消費税額等
税率	金額(税別)
%	消費税額等

取 入
印 紙

一般社団法人 地域商社レヴィンソフライ
島根県邑智郡邑南町目和



領 収 証

16

令和2年8月4日

山川 智帆様

¥ 10,000

但 研修会参加費
上記正に領収いたしました。

女性都道府県議会議員の会
事務局 駒井千代
滋賀県草津市南笠東3-4-8

女性都道府県議員の会研修会（島根県開催）

日 時：2020年8月4日～5日

場 所：島根県松江市県議会議員別館（松江市内中原町40：島根県庁裏手）

会 費：1万円（懇親会費は別途）

研修テーマ：地方の時代～過疎という言葉が生まれた島根の取り組み～

<日程>

8月4日13時～

1、岩本悠氏（13時～15時）

島根県教育魅力化特命官。一般財団法人地域・教育魅力化プラットフォーム共同代表

廃校寸前だった隠岐郡海士町にある島前高校を見事に立て直した立役者（東京都出身）著書「流学日記」「未来を変えた島の学校（共著）」等

2、藤山浩氏（15時～17時）

持続可能な地域社会総合研究所所長。元県職員。県職員時代は中山間研究センターの研究者として過疎高齢化の島根県の可能性を研究。内閣府まち・ひと・しごと創生本部有識者委員、総務省「『田園回帰』に関する調査研究会」委員、国交省「集落地域における『小さな拠点』形成推進に関する検討会」委員など多数。著書「田園回帰1%戦略—地元の人と仕事を取り戻す—」「『小さな拠点』を作る」等

3、懇親会：18時～ ※宿泊は各自で予約して下さい。

8月5日9時～

4、田中輝美氏（9時～10時30分）

ローカルジャーナリスト。島根に住み、島根に軸足を置いて地域から発信を続ける。元山陰中央新聞社記者。著「地域で働く『風の人』という選択」「ローカル鉄道という希望」「関係人口をつくる」等

5、寺本英仁氏（10時30分～12時）

島根県邑南町職員。邑南町の食材を生かした町づくりを進めるため、地域おこし応援隊制度を利用した「耕すシェフ」制度を創設。A級グルメの町づくりを通して、邑南町の町おこしを進める。著書「ビレッジプライド」

6、海士町現地調査（14時～8月6日）※希望者のみ、詳細は別紙

研修報告書

令和2年8月4日

鳥取県議会議員 山川 智帆

日本における女性議員は全国の県議会においても最大2割を占めるにすぎません。

(鳥取県議会の現在の女性比率は14%) その女性議員同士が、会派政党を超えて集う女性都道府県議会議員の会による研修会に参加しました。

① 海士町島前高校はじめとする高校の魅力化プロジェクトを進める岩本悠さんからは

「高校を通して地域住民と市町村が繋がる。行政と民間が多様な連携をすることで地域活性化を目指し、全国への取り組み事例等」。

② 日本初のローカルジャーナリストの田中輝美さんからは「デザインの力で地域を楽しく面白くする事例」。

③ プロフェッショナルにも出演された邑南町の町おこし公務員の寺本英二さんからは

「食」と「農」をテーマとした町おこし実態。

それぞれの方が、人口が少ない過疎だからできる事をそれぞれメインとなるテーマに対して真摯に取り組む姿勢を学びました。

鳥取県も状況は同じですし、考え方のヒントになることが多々あり今後の政務活動において反映したく存じます。

領収書 ①⑦

2020年 05月 29日
車両番号 1031
運賃 ¥2000円

合計 ¥2000円

日ノ丸ハイヤー(株)

鳥取県米子市大谷町251

☎ 0859-22-3231

米子駅～自宅

領 収 書

18

3 年 3 月 18 日

鳥取県議会議員 山川ちほ 様

★ ￥ 178,750-

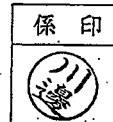
但し セイジ知事通信 12/6 折込分
上記の通り確かに領収しました



内 訳	
現金	✓
小切手	
手形	
振込	
相殺	

有限会社 **米子プリント社**

代表取締役 難波弘幸
鳥取県米子市旗ヶ崎2218番地 TEL 0859-22-2155



係印なきものは
無効とします。

領 収 書

⑨

3 年 3 月 18 日

鳥取県議会議員 山川ちほ 様

★ ￥178,750-

但し セイジを矢野通信 2/21 折込分
上記の通り確かに領収しました



内 訳	
現金	✓
小切手	
手形	
振込	
相殺	

有限会社 **米子プリント社**

代表取締役 難波弘博

鳥取県米子市旗ヶ崎2218番地 TEL 0859-22-2155



係 印
係印なきものは無効とします。

領 収 書

20

子 年 3 月 18 日

鳥取県議会議員

山川ちほ 様

★ ¥ 178,750-

但し セイジも知る通信 2/28 折込分
上記の通り確かに領収しました



内 訳	
現金	✓
小切手	
手形	
振込	
相殺	

有限会社 **米子プリント社**

代表取締役 難波弘貴

鳥取県米子市旗ヶ崎2218番地 TEL 0859-22-2155

係 印



係印なきものは
無効とします。

領 収 証

No.

21

鳥取県議会議員
山内 幸彦 様

5年3月18日

★ ¥199,148.-

但 [2/6折込ケラズ折込料として
上記正に領収いたしました



内 訳

税抜金額

消費税額等 (%)

米子市南三柳340番2

有限会社 米子広告センター

代表取締役 若 槻 聡

TEL (0859) 29-2121

領 収 証

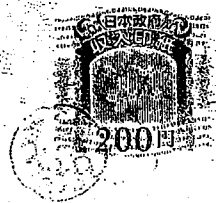
No. (22)

鳥取県議会議員
山本 幸彦 様

3 年 3 月 18 日

★ ¥197,586.-

但 2/21折込 4/7折込 米子 広告
上記正に領収いたしました



内 訳
税抜金額
消費税額等(%)

米子市商三柳340番2
有限 米子広告センター
会社
代表取締役 若 槻 聡
TEL (0859) 29-2121

領 収 証

No. (23)

鳥取県議会議員

山内 様

3 年 3 月 18 日

★ ¥197,586.-

但 28 折止午方の折止料にて
上記正に領収いたしました



内 訳

税抜金額

消費税額等(%)

米子市阿三柳340番2

有限会社 米子広告センター

代表取締役 若 槻 聡

TEL (0859) 29-2121

(26)

領 収 書

山川智帆様

Receipt

領収年月日 2020.11.12

金額 ¥6,000 (消費税等込み) 政調政審

上記金額確かに領収いたしました

購入商品 JR乗車券類 JR tickets

(10064 5枚)
西日本旅客鉄道株式会社

伯耆大山駅
伯耆大山駅MK1発行 20065-01

印紙税申告納
付につき大淀
税務署承認済

伯耆大山~鳥取
(往復)

駐車券 ↑

27

伯耆大山駅
パーク&ライド
専用駐車場

20-11-13 1-0005
06:38

精算11-13 16:11
駐車時間 9時間33分
駐車料金 400円
割引 0円

前払金 0円
現金 400円
釣銭 0円
領収書
NO. 000783

領 収 証

印紙税法第5条別
表第1.17号の規定
により非課税

鳥取県議会議員 山川智帆 様

下記のとおり領収しました。

(合計領収額) ③+⑥

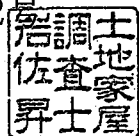
令和 3 年 2 月 22 日

金 130,000 円

事務所 米子市観音寺新町5丁目10番32号

■岩佐・猪狩土地家屋調査士(合同)事務所

【担当】 土地家屋調査士 岩佐昇



所在	米子市淀江町小波地内		
事件名	公図等の調査(公図・現況重ね図)		
項目別	種別	数量	報酬額
1. 調査業務		一式	118,182 円
			円
			円
			円
			円
			円
			円
			円
① 税抜報酬額			118,182 円
② 消費税額			11,818 円
			①×消費税(10%)
③ 合計報酬額			130,000 円
			① + ②
④ 源泉所得額		△	円
			(①-10,000)×10%×1.021
⑤ 差引金額			円
			③ - ④
⑥ 立替金			円
⑦ 合計受領額⑤+⑥			130,000 円
			受託番号 号

「県」を「県民」自線から問い直す情報紙

鳥取県 woman

セージを知る 通信

政治

鳥取県議会議員
山川ちほ責任発行
(0859)57-3001


女性の力



ちほ号通信
オフィシャルブログ

プロフィール 山川ちほ

- ・米子高専(建築)・建築士
- ・九州大学大学院(都市計画)修了
- ・米子市議3期を経て、現在、鳥取県議として「小さな声を、聴き」新しい風を県政へ届けます!



驚愕 あなたの雇用を「セーフ」する!!
地元雇用の激震!

コロナ関連予算
約**293億**増

※出典:「鳥取県財政課ホームページ」
(R2.4.23補正予算)(R2.6.2補正予算)(R2.6.23補正予算の概要)

県の預金
約**19.5億**減

※出典:「県-財政課HP」[R2.6補正]掲載資料
(補正後財政状況(基金-県債残高))

今年度県税・収入
約**180億**減

※出典:R2.5.28「県 税務課 作成資料」

県内企業への影響
全産業: **リーマン以上のダメージ**

※出典:県統計課「鳥取県企業経営者見通し調査」R2.6より抜粋



コロナ融資
約**800億**

※出典:R2.6.29「県 企業支援課 作成資料」
新型コロナウイルス対策の融資制度

支援メニュー

鳥取県HPトップページ上の
コロナ特設サイト
相談窓口から
「緊急支援策(第6版)一覧」へ
お問い合わせ下さい

回収可能性は?
コロナで...不安...
仕事がないと返せない...
地元に仕事を回そう
(詳しくは裏面を)

編集後記

今回のコロナは、私達の生活だけでなく、県内全体に大打撃を与え、仕事や収入にも多くの補助金等を投入している状況です。

鳥取県は移住定住PRを頑張っておられますが、地元で住むには働く場・雇用があつてはじめて成り立つ話です。

さらに、鳥取県は公共工事に依存する度合いは全国6位(100の指標からみた鳥取県令和元年年報)です。地元雇用にも多くの影響を与えるこの公共工事のあり方が今、大きく変わろうとしています。県外大手ゼネコンしか手が出せない(12)ような仕組みを作るとはどういう事でしょうか。

この状況の中で、県の一般会計6月補正予算の大筋は、コロナ対策予算等で全体としては賛成しますが、部分的に納得できない予算が含まれていました。

西部総合事務所の旧警察跡地に市の建築部門を整備する予算(約16億)です。

要するに、米子市役所分散を意味する事業費です。

皆様は市役所が分散されていいのでしょうか。想像してみてください。

庁舎が一体でないと、住民は大変不便な思いをしますでしょうし、実際に特に生活弱者の方、交通弱者の方は困ると多くの住民の声を受けてきました。

「県外の業者が待ってるんだ!」とか「コロナだから分散なんだ!」と言われる方もおられますが、果たしてそうでしょうか。コロナは「一、二年で終息するとも言われますが庁舎は一度建設すると60年先の後世の住民にも影響を与えます。私は、多くの批判や意見をうけ、地方の政治家として大真面目にこの問題に取組みたいです。住民の皆様は、事実をお知らせしますので、一緒に考え一緒に行動してもらえたら幸いです。どうか皆様のまごころを、未来を諦めないでください。」

西部総合事務所・米子市役所・庁舎整備事業

総額約22億

やっぱり大切なのは

「地元」に仕事を回すこと!!

※出典：西部総合事務所採用要項 P2.6頁
米子市役所 都市行政課(都市整備課)

地元企業の声

「PFI」は長期契約で建設だけじゃなく、管理・運営も含むから

「大手ゼネコンしかでせん。地元じゃ手出せん。」

「県外9割、地元は1割・2割。仕事がいけないほうだ。従来の公共工事の方がいいわ。」

住民の声

「市役所 分散 自分 誰も知りません。」

「市役所は 統合 した方がいいわ。」

「市役所 分散 したら 交通弱者は どうしたらいいの?」

日本が参考にした「PFI」

元祖 イギリスの動き

「PFI」に終止符(なんで?)

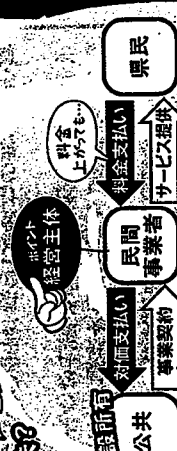
- ① 従来の公共事業より「PFI」の方が高コストである
- ② 「PFI」では長期にわたって契約変更が自由にできない

※出典：(株)UJ・JICA「PFI」経済産業省(旧建設省)レポート(2018年10月29日現在)附録 別添第4号(2018年10月)

「PFI」民間のお金を使って公共施設の運営を行う公共工事のこと



PFとは? 特徴を解説



従来公共工事と違い、民間が経営主体となり、一旦外に仕事が回ると、変更が自由にできない。

結果はいかに!?

政治は数が力になる。あなたが動けば未来は変わる。

「県」を「県民」自線から問い直す情報紙

鳥取県 *woman*

セージを知る **通信**
政治


鳥取県議会議員
山川ちほ責任発行
(0859)57-3001



驚愕 史跡公園問題

プロフィール **山川ちほ**

- ・米子高専(建築)・建築士
- ・九州大学大学院(都市計画)修了
- ・米子市議3期を経て、現在、鳥取県議として「小さな声を、聴き」新しい風を県政へ届けます!



事例 外来患者の駐車場不足による渋滞



エーン。病気なのに...

予約待ち 現状

駐車場不足による、午前中を中心に医大前県道の渋滞

1500人弱 / 1日平均
外来患者訪れ

「今」だから、「今」こそ、後世にしりぬぐいさせない「道」を

患者さんの渋滞不足^{解消}を妨害しているのは

現況 史跡公園化計画

なぜなら 他の民有地も含むのに

1地権者のみの土地を買上

湊山球場・深浦・出山・飯山

(YSPアイススケート場) (全日空ホテル裏山) (英霊塔がある場)

全部 S氏所有

この事業にかかるコスト

- ① 環境整備費 **12.5 億**
- ② 土地取得費 **6 億** S氏所有のみ買上
- ③ 土砂災害等 **別途必要**
- ④ 石垣整備 **別途必要**
- ⑤ 復元整備 **別途必要**

etc... ①③④⑤ H30.12 公式概算事業費
② H20.8 公式概算事業費

土砂災害特別警戒 レッドゾーン


しかも 深浦・飯山は **レッドゾーン**

レッドゾーンとは、人命に特に著しく影響

なのに 公式概算 (H20.8整備事業用地取得) **高すぎ!!**

深浦 **19.8万/坪単価**

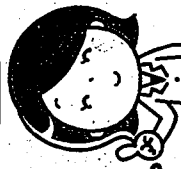
おまけに スポーツ施設 解体費・営業補償も税金で!?



ポイントの整理

- ① **買う必要があるのは、湊山球場だけ。**
(湊山球場S氏所有は約1/5です。圧力のない適正な時価で買しましょう)
- ② **深浦・飯山・出山は、買う必要がない。**
(レッドゾーンまで買いあげる必要は否)
- ③ **深浦のスポーツ施設の解体費及び営業補償は税金を出すべきではない。**

それが政(まごりじよ)

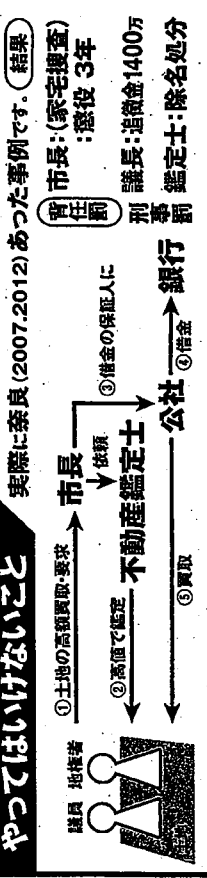


更に違う
アイディア欲
知恵貸して下さい

市の土地だけで史跡公園をすべきた



米子市が安い土地を高く買って、
市に損害を生じさせた場合
山川ちほは、市長に
民事による損害賠償請求
刑事告訴 します。



「県」を「県民」自線から問い直す情報紙

鳥取県 woman

セイジを知る 通信

政治

鳥取県議会議員
山川ちほ責任発行
(0859)57-3001


女性の力



ちほ号通信
オフィシャルブログ

プロフィール 山川ちほ

- ・米子高専(建築)・建築士
- ・九州大学大学院(都市計画)修了
- ・米子市議3期を経て、現在、鳥取県議として「小さな声を、聴き」新しい風を県政へ届けます!



大切 鳥取県の今!

読んだら、勝者!

鳥取のこれからを考えるポイント

鳥取県は、「公共工事」に依存度高

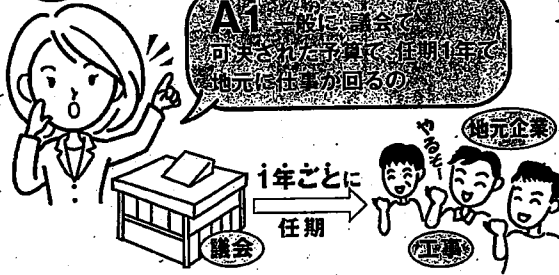
全国でなんと 鳥取 6位

普通建設事業費 = 21.5 歳出総額

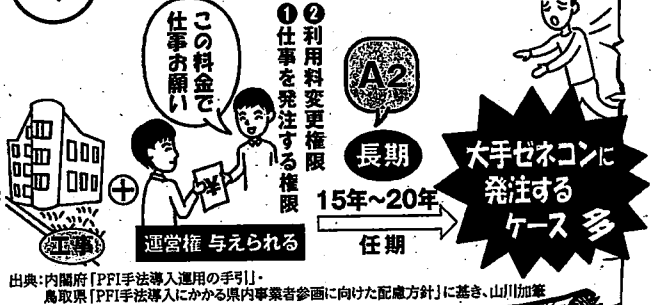
出典:令和元年度 年報 100の指標から見た鳥取県

今、「公共工事」のあり方が大きく変わろうとしています。

Q1 今までの公共工事はどんなのですか?



Q2 これからの公共工事(PFI)は?



出典:内閣府「PFI手法導入運用の手引」、鳥取県「PFI手法導入にかかる県内事業者参画に向けた配慮方針」に基づき、山川加筆

編集後記

少し前の事ですが「ハコモノ」より「人」に投資しようという話がありました。が、財源に限りがある中ではどこに配分するかは未来にとって重要となつてきます。

鳥取県はこの「ハコモノ」に依存する割合が高いのです。この「ハコモノ」公共工事のあり方が変わろうとしています。従来の公共工事に比べ、これからの公共工事(PFI)等は、大手ゼネコン・大手商社しか仕事を取れない構造で、地元企業にほとんど仕事が回らなくなるかもしれません。当然これからは、地元企業への働き口にも影響してきます。

子ども達が県内に働く率3割程度ですが、県内の働き口が減少し、県外へ働きに行くのをよしとする仕組みを今、作っていったいのでしょうか。

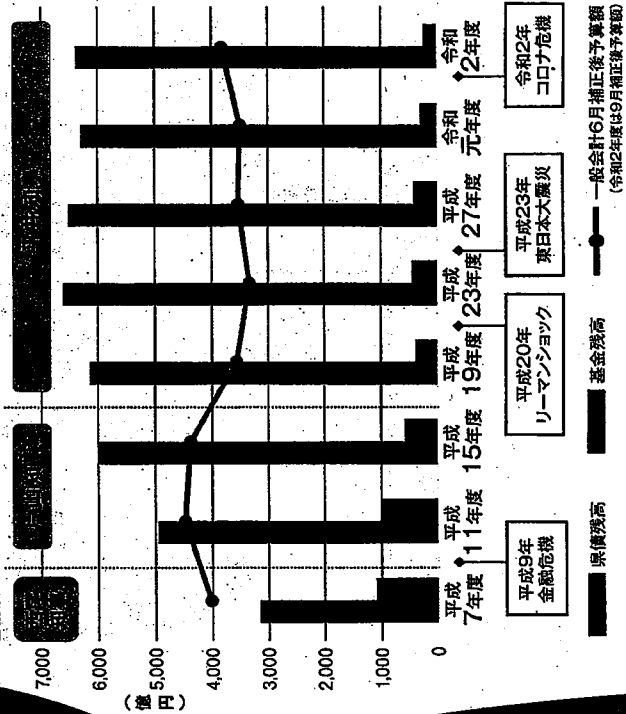
私はどこまでも県民目線で、初心を忘れず、住民主体のまちを実現するために取組み続けたいです。

ですから、どうぞ皆様の暮らしの姿を「見て見ぬふり」をせず、皆様の未来を諦めないうで下さい。

コロナ禍だからこそ 地元雇用が必要

そもそも
鳥取県は、財政的にどうなの？
県の借金・預金・予算はどの位あるの？
経済・事象と知事任期で見えてみよう！

県債残高、基金残高、一般会計予算額の推移



基金(家庭でいう預金)は1000億超えが、
現在、240億程度に減少。
県債(家庭でいう借金)はどんどん増える。

鳥取市役所(旧財産管理課)も分散が課題で、
移動が負担で市民からも
苦情がありました。新しい
市役所は二つにまとめ、
利便性が良くなりました。」

役場が分散すると
不便じゃない？

平井知事(R2.10 総務調査会)
「**化の検討**を
米子市と協議」
(ちなみに…鳥取布施運動公園、
倉吉体育文化会館駐車場無料)

ポイントの整理



- ① コスト至上主義は危険**
1円でも高かろうが地元には事を回す。
災害時駆けつけてくれるのは誰？
- ② 利便性の検証が必要**
75歳以上で、車の免許を返納した方、
交通弱者 目線は？職員との会議・議会移動は？
- ③ 地元の仕事が回るか、
チエックが必要**
設計は大手に回しても、地元ですでに
工程・工法は地元。木造高層化(CLT活用等)
新構造の見直しも検証が必要。

更に違う
アイデア下さい
知恵貸して下さい
(ついでに)

みなさん、一緒に声を上げませんか。住民主体のまちを実現するために

「県」を「県民」自線から問い直す情報紙

鳥取県 *woman*

セイジを知る **通信**

政治

重要

私は、あきらめない!
民衆の力!

鳥取県議会議員
山川ちほ責任発行
(0859)57-3001

女性の力



プロフィール **山川ちほ**

- ・米子高専(建築)・建築士
- ・九州大学大学院(都市計画)修了
- ・米子市議3期を経て、現在、鳥取県議として「小さな声を、聴き」新しい風を県政へ届けます!

行政に対して民衆が勝った過去の事例

平成17年4月1日~平成28年4月1日の間に、住民訴訟(4号訴訟)において、地方公共団体の長等に対する約1億円以上の損害賠償請求を命じる判決が言い渡されたもの。

事案	賠償義務者	賠償額	備考
市が締結した汚土収集運搬作業の委託契約(福山市)	市長 助役(3名)	1億751万円	市長は破産、助役は判決額又は和解額を支払
土地開発公社が先行取得した動物霊園等の建設予定地の買受(交野市)	市長	1億3246万円	一部支払済
外郭団体に対する補助金(神戸市)	市長	2億5379万円	議決により権利放棄
外郭団体に対する補助金(神戸市)	市長	55億3966万円	議決により権利放棄
浄水場建設予定地として購入した土地の代金(さくら市(旧氏家町))	町長	1億2192万円	議決により権利放棄
リサイクル施設の事業停止に伴う補助金の返還(栃木県)	知事	1億9659万円	高裁で知事が逆転勝訴(上告後確定)

出典:総務省自治行政局行政課ホームページ掲載資料より

「今」こそ、後世にしりぬぐいさせない「道」を

浮かぶ必然性への疑問

他の民有地も含むのに

なぜなら **1地権者のみの土地を買上**

湊山球場・深浦・出山・飯山 **全部S氏所有**



しかも **深浦・飯山はレッドゾーン**

土砂災害特別警戒

レッドゾーンとは、人命に特に著しく影響

なのに **公式概算 深浦 19.8万/坪単価** 高すぎ!!

おまけに **スポーツ施設 解体費・営業補償も税金で?!**



誰も買わないよ

現況 史跡公園化計画

この事業にかかるコスト

- ① 環境整備費 **12.5億**
 - ② 土地取得費 **6億**
 - ③ 土砂災害等 **別途必要**
 - ④ 石垣整備 **別途必要**
 - ⑤ 復元整備 etc... **別途必要**
- S氏所有のみ買上**

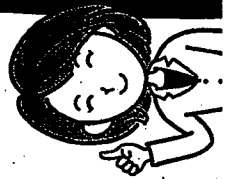
①③④⑤...H30.12 公式概算事業費 ②...H20.8 公式概算事業費

ポイントの整理

- ① **買う必要があるのは、湊山球場だけ。**

(湊山球場S氏所有は約1.5です。圧力のない適正な時価で買しましょう)
- ② **深浦・飯山・出山は、買う必要がない。**

(レッドゾーンまで買いあげる必要は否)
- ③ **深浦のスポーツ施設の解体費及び営業補償は税金を出すべきではない。**



更に違う
アイデア下さい
知恵貸して下さい

市の土地だけで史跡公園をすべきだ

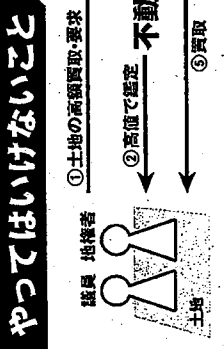
全体マップ



米子市が安い土地を高く買って、
市に損害を生じさせた場合
山川ちほは、市長に
民事による損害賠償請求
刑事告訴
します。

実際に奈良(2007,2012)あった事例です。(結果)

市長(家宅捜査)
:懲役 3年
市長 責任罰
職長:追徴金1400万
刑事罰
鑑定士:除名処分



「県」を「県民」自線から問い直す情報紙

鳥取県 woman

セイジを知る^{通信} 第1弾

政治

大切 あなたの暮らしを「セーフ」する!!
産廃の是々非々!

鳥取県議会議員
山川ちほ責任発行
米子市皆生温泉1-2-7

女性の力



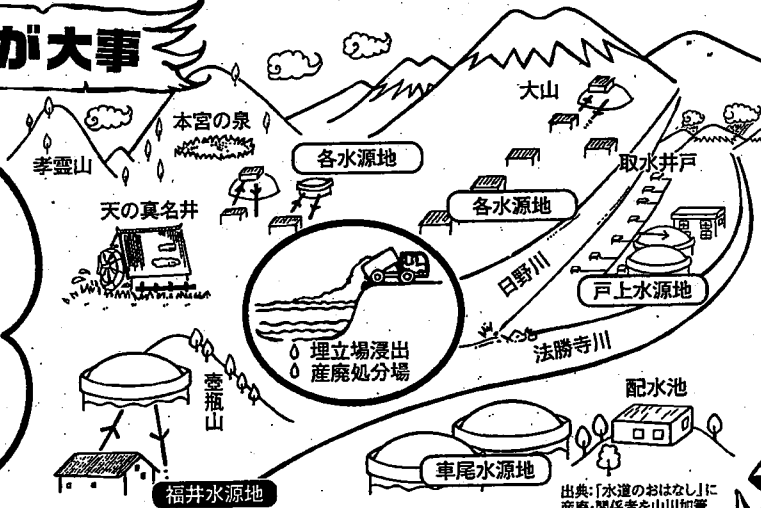
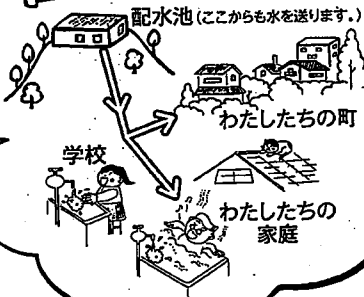
ちほ通信
オフィシャルブログ

プロフィール **山川ちほ**

- ・米子高専(建築)・建築士
- ・九州大学大学院(都市計画)修了
- ・米子市議3期を経て、現在、鳥取県議として「小さな声を、聴き」新しい風を県政へ届けます!

やっぱり「水」が大事

わたしたちの生活



出典:「水道のおはなし」に産廃・関係者を山川加筆

「今」こそ、未来につけを回さない「道」を

浮かぶ必然性への疑問

そもそも

淀江の産廃処分場計画 **公表**

公表 ● **県**は計画地の一部買上

金額:固定資産税評価
理由:道路用地

100円を **2万3万円**
程度 / 坪単価 程度 / 坪単価

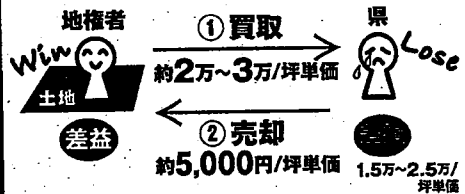
しかし **道路実態のない所も**

全部買上

さらに
同じ土地を

5,000円で **関係者等へ売却**
程度 / 坪単価

土地取得にかかるコスト等



同じ土地を
買う時は ① 売る時は ②
すなわち差額分の損失が生じる
これは、税金の浪費となって
誰が得をしたのか

出典:①県と地権者等の土地売買契約書
②県と環境プラントの公有財産売買契約書

ポイントの整理

① **実態のない土地まで買う必要がない。**

(県民の血税で余分な土地まで買い上げる必要は否)

② **県民が損しない方法はないのか。**

(一部の関係者だけ得をする方法は排するべきです。ただ行ったことに対して責任の所在を追求する。)

このようなことを一度と起こさないためにも議会が重要です。

得するか、損するか。

私はあきらめない



得した人は? **地権者**
1.5万~2.5万/坪あたり

損した人は? **県民**
1.5万~2.5万/坪あたり

解説 ①

平成20年に淀江の産廃処分場計画が公表されました。

産廃計画地を調べますと、平成10年から12年の間に県が計画地一部土地を、坪単価2万から3万程度で買上げていました。理由は道路用地という事です。買上げた土地と現況を比べてみると、明らかに県が余分な土地まで買上げていました。(左図参照ください) また、平成29年には約坪2万~3万で買上げた土地を、坪5,000円程度で関係者に売却していました。

この道路事業と産廃に関連した性があるのかわかりませんが、一方、知事は「私のときはいい」といわれますが、平成11年7月から総務部長でした。(下記略歴参照ください)

そもそも計画地

固定資産税評価は?

100円程度/坪

出典:計画地近隣類似地固定資産税評価

固定資産税評価とは...

銀行の評価では担保価値を示し

不動産売買において、価値判断に備る有用な情報

〈凡例〉

- 道路実態のある(県有地)
- 道路実態のない(無有地)
- 県有地の一部売却(H29)

公図・現況重ね図



知事の警告

検証してみると...
計画地を18年に環境プラントが買ったと思いますが、私、就任する前の前で、産廃の計画が持ち上がる前でありませんでした。環境プラントと私もが産業廃棄物の処理場の計画を始めたのは、**大方後**になります。H20 → 2年後
ですから、時点が全然異なっていますので、
そこで何らかの関連性があることはないと思われられる。(出典:R.2.12一般質問知事答弁より抜粋)

平井知事 略歴

- 総務部長 H11.7~H13.6
- 副知事 H13.6~H17.3
- 知事 H19.4~現在

「県」を「県民」自線から問い直す情報紙

鳥取県 *woman*

セイジを知る 通信 第2弾

政治

衝撃

あなたの暮らしを「セーフ」する!!

産廃に絡む謎!

鳥取県議会議員
山川ちほ責任発行
米子市皆生温泉1-2-7

女性の力



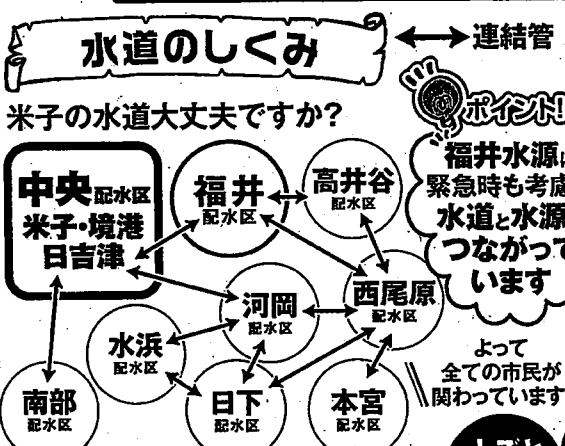
ちほ号通信
オフィシャルブログ

プロフィール **山川ちほ**

- ・米子高専(建築)・建築士
- ・九州大学大学院(都市計画)修了
- ・米子市議3期を経て、現在、鳥取県議として「小さな声を、聴き」新しい風を県政へ届けます!



出典:「水道のおはなし」に産廃関係者を山川加筆



出典:「米子市水道事業基本計画」(H30、米子市水道局)

産廃計画地は福井水源より**上**に位置します

あなたのお住まいエリアはどこですか?

「コロナ禍」だからこそ、原点に還り環境を考える「道」を

浮かぶ必然性への疑問

そもそも 淀江の産廃処分場計画 **公表**

公表 ● **県**は計画地の一部買上

金額:固定資産税評価理由:道路用地 **100円**を **2~3万円**程度/坪単価

(出典:近傍類似地の固定資産税評価額) (出典:※①右下記載)

しかし 道路実態のない所も **全部買上**

さらに 同じ土地を **5,000円**程度/坪単価 **関係者等へ売却**

(出典:※②右下記載)

土地取得にかかるコスト等

地権者 **Win** 土地 **Lose**

※① 買取 約2万~3万/坪単価

※② 売却 約5,000円/坪単価 1.5万~2.5万/坪単価

差益

同じ土地を 買う時は **惜** 売る時は **惜** すなわち差額分の損失が生じる

誰が得をしたのか

※出典:①県と地権者等の土地売買契約書 ②県と環境プラントの公有財産売買契約書

